

Lausunto Pärnän alueen asemakaavan luonnoksesta, Ylämyllyn asemakaavan muutos ja laajennus

Maakuntahallitus 27.04.2026

97/03.06.03/2026

Pärnän asemakaavatyö on aloitettu maanomistajan eli Liperin kunnan tarpeesta ratkaista Pärnän urheilukeskuksen ja siihen liittyvien alueiden rakentamismahdollisuudet. Kaava-alueen pinta-ala on noin 47 hehtaaria Jyrin pohjoisosista Pärnävaaran urheilukeskuksen alueelle saakka. Kaavalla tavoitellaan urheilu- ja matkailupalveluiden merkittävää kehittämistä.

Pohjois-Karjalan maakuntakaavassa 2040 Pärnän alue on vahvasti osa Joensuun seudun virkistysalueverkostoa, joka yhdistyy viheryhteyksien kautta muuhun kaupunkiseudun ulkoilu- ja virkistysalueverkostoon. Alueella on myös reitistöjä, sähkölinjavarauksia sekä luonnonsuojelullisesti arvokkaita alueita.

Pohjois-Karjalan maakuntakaavan 2045 laatimisesta on tehty periaatepäätös. Uuden maakuntakaavan valmistelun taustalla on myös käyty läpi voimassa olevan maakuntakaavan mukaisia matkailun ja virkistykseen kehittämisen maakunnallisesti merkittäviä kohteita. Pärnävaaran merkitys on laajasti tunnistettu Joensuun kaupunkiseudulla ja maakuntakaavan seurannassa. Työn alla olevassa maakunnallisessa matkailun ja virkistykseen selvityksessä Pärnävaara nähdään laajemmin yhdessä Lykynlammen ja Kontiolahden ulkoilukeskuksen kanssa osana valtakunnallisesti ja kansainvälisesti merkittävää ulkoilun, urheilun ja matkailun keskittymää.

Maakuntajohtajan päätösehdotus

Maakuntahallitus päättää antaa Liperin kunnalle liitteen mukaisen lausunnon.

Päätös

Lisätietoja Heikki Viinikka, maankäyttöasiantuntija
etunimi.sukunimi@pohjois-karjala.fi, puh.

Pasi Pitkänen, suunnittelujohtaja
etunimi.sukunimi@pohjois-karjala.fi, puh. 0400 832572