



Liperin kunta
kirjaamo@liperi.fi

Lausunto VT 9 asemakaavasta, Ylämyllyn asemakaavan muutoksesta ja laajennuksesta

Kaavatyö on aloitettu Valtion ja Kunnan tarpeesta kehittää Kuopiontien (valtatie 9) ja Liperintien risteysalueen liikenteellistä toimivuutta Ylämyllyllä eritasoliittymän rakentamiseksi laaditun tiesuunnitelman mukaisesti (<https://vayla.fi/vt-9-parantaminen-valilla-valikangas-honkalampi-liperi>). Samalla pidennetään moottoritien osuutta aina Honkalammen länsiosaan saakka. Asemakaava toteuttaa käytännön tasolla alueelle vuonna 2022 laadittua yleiskaavaa.

Kaavarajaus (yhteensä noin 103 hehtaaria) sisältää lukuisia korttelialueita ja tontteja, sillä osia maantien alueesta laajenee niiden puolelle rakennettavien meluvallien ja muiden suojaustoimenpiteiden takia. Samalla huomioidaan tarvittaessa näiden tonttien muita muutostarpeita, kuten käyttötarkoitusten päivittämistä nykyinen ja tuleva maankäyttö huomioiden. Honkatieltä jatketaan lähtevä Katajapolku Ylämyllyntielle saakka uudeksi ajoväyläksi laajalle yleisten rakennusten Y-tontille.

Asemakaava-alueita laajennetaan Kuopiontien länsi ja itäpästä maantien risteysalueiden ja muiden maantien rakenteiden sovittamiseksi maantien tarvitsemille alueille. Ylämyllyntietä jatketaan länteen nykyisen Honkaranta yksityistien alueelle, johon liitetään Honkalammen-ranta 1 asemakaava-alueen Rantapolku-katu. Ylämyllyn keskustan lähelle suunnitellaan uusi katu Ylämyllyntieltä Kuopiontien ja radan alituksineen Nuottiharjun ja Sompalammen suuntaan olemassa olevan teollisuustontin kautta. Täältä osoitetaan myös kevyen liikenteen reitti Jyrin suuntaan. Lisäksi mukana on Kuopiontien pohjoispuolisia muita vielä kaavoittamattomia alueita, jotka rajautuvat muihin kaava- ja suunnittelualueisiin.

Pohjois-Karjalan maakuntakaava 2040:ssa suunnittelualue on taajamatoimintojen aluetta (A) ja työpaikkatoimintojen aluetta (TP). Lisäksi alueelle kohdistuu kaksiajorataiseksi kehitettävän tien merkintä ja eritasoliittymä. Lisäksi Ylämyllyn keskustasta on osoitettu viheryhteystarve Pärnävaaran suuntaan ja Ylämyllyn keskustatoimintojen alakeskus aivan kaava-alueen viereen. Kaava-alue sijoittuu myös maakuntakaavassa esitetylle liikenteen kehittämiskäytävälle eli "Ysikäytävälle" (Ik). Suunnittelumääräyksen mukaan käytävää kehitetään kansainvälisenä liikennekäytävänä, jonka maankäytön suunnittelussa tulee kiinnittää erityistä huomiota liikenteen sujuvuuteen ja turvallisuuteen, kansainvälisen liikenteen, logistiikan ja matkailun palveluihin sekä elinkeinoelämän toimintaedellytysten ja vähähiilisen liikenteen mahdollisuuksien edistämiseen. **Kaavahanke on maakuntakaavan mukainen ja tukee maakuntakaavan tavoitteita erityisesti liikennejärjestelmän kehittämisen osalta.**

Pohjois-Karjalan maakuntaliitto on osallistunut tiesuunnitteluprosessin hankeryhmään ja maakuntaliitto pitää erittäin hyvänä, että kaavoitus etenee samanaikaisesti tiesuunnitteluprosessin kanssa. Tiesuunnitelma odottaa lopullisten suunnitelmien valmistumista ja hyväksymistä. Tällä hetkellä tarvitaan vielä lisäinventointeja



sahalehtikasvustojen ja viherukonkorennonesiintymisestä muualla hankealueen lähistöllä (Liperi, Polvijärvi, Joensuu, Outokumpu) paikallisen populaation koon selvittämiseksi. Nämä voidaan toteuttaa kesällä 2025. Selvityksen tulokset saattavat vaikuttaa tiesuunnitelmaan ja rakentamisen ratkaisuihin. Tiesuunnitelman hyväksyminen ja rakentaminen saattaa myös vaatia mahdollisen luonnonsuojelun poikkeamisluvan hakemisen. Näillä tuloksilla ei kuitenkaan pitäisi olla vaikutusta asemakaavan yleisen tien aluevarauksiin ja kaavaprosessiin. Kaavaselostusluonnoksessa mainitaan, että tarvittaessa tiesuunnitelman hyväksyminen ja asemakaavan eteneminen voivat myös eriytyä. Tämä tarkoittanee sitä, että kaavaprosessi voidaan saada nopeammin päätökseen kuin tiesuunnitteluprosessi.

Maakuntaliitto pitää tätä hyvänä asiana, sillä laadittavalla asemakaavalla varmistetaan, ettei tiesuunnitelman hyväksymiselle tule ainakaan maankäytöllisiä esteitä ja tiesuunnitelman hyväksymisprosessi saadaan välittömästi vireille tiesuunnitelman valmistuttua. Tiesuunnitelman hyväksyminen voidaan toteuttaa vasta kaavan saatua lainvoiman. Rakentaminen voi alkaa, kun sille on myönnetty hankerahoitus. Hanke ei ole tällä hetkellä Väyläviraston investointisuunnitelmassa. Maakuntaliitonkin tavoitteena on saada hanke Väyläviraston investointisuunnitelmaan ja toteutetukseen mahdollisimman nopeasti.

Pohjois-Karjalan maakuntaliitto

Markus Hirvonen
maakuntajohtaja

Lisätietoja:
Jyrki Suorsa, liikenneasiantuntija
etunimi.sukunimi@pohjois-karjala.fi
puh. 050 466 8511

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu. Voitte tarkastaa allekirjoituksen oikeellisuuden kirjaamosta.