

Elinympäristölautakunta

Aika 19.11.2024 klo 18:00 - 18:45

Paikka Teknisen toimen kokoustila, Välitie 2 Polvijärvi

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 2	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 3	Elinympäristöpalveluiden tavaroiden tilaajat, asiataarkastajat ja hyväksyjät	5
§ 4	Elinympäristöpalveluiden talousarvioesitys vuodelle 2025 ja taloussuunnitelmaehdotus vuosille 2025 - 2027	6
§ 5	Elinympäristöpalveluiden talousraportti ajalta 1.1. - 30.9.2024	7
§ 6	Vapaa-aikatalon kuntosalin käyttömaksut	8
§ 7	Asumispalveluyksikkö Tähkän rakentamiskustannukset	9
§ 8	Ilmoitusasiat	10
§ 9	Muut asiat	11

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Nieminen Petri	Puheenjohtaja	
	Tuominen Merja	Jäsen	
	Kallinen Tuomo	Jäsen	
	Sahlman Merja	Jäsen	
	Hämäläinen Matti	Jäsen	
	Haaranen Maire	Jäsen	
	Ratilainen Jani	Varapuheenjohtaja	
	Kuronen Riitta	Kunnanhallituksen edustaja	
	Varis Minna	Varajäsen	
Poissa	Walling Päivi		
	Virrantalo Teemu		
Muu	Soikkeli Ari	Esittelijä	

Allekirjoitukset

	Petri Nieminen puheenjohtaja	Ari Soikkeli pöytäkirjanpitäjä
--	---------------------------------	-----------------------------------

Käsitellyt asiat

	1 - 9
--	-------

Pöytäkirjan tarkastus

	Merja Tuominen pöytäkirjantarkastaja	Minna Varis pöytäkirjantarkastaja
--	---	--------------------------------------

Pöytäkirjan nähtävilläpito

	Kunnan verkkosivuilla 26.11.2024
--	----------------------------------

Todistaa

	Ari Soikkeli
--	--------------

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Elinympäristölautakunta 19.11.2024 § 1

Päätösehdotus Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Elinympäristölautakunta 19.11.2024 § 2

Päätösehdotus Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin yksimielisesti Merja Tuominen ja Minna Varis.

Elinympäristöpalveluiden tavaroiden tilaajat, asiataarkastajat ja hyväksyjät

Elinympäristölautakunta 19.11.2024 § 3
86/02.00/2024

Elinympäristöpalveluiden osalta on nimetty henkilöt, jotka tekevät vastaanottomerkintöjä, asiataarkastavat tai hyväksyvät laskuja. Luettelo henkilöistä on pykälän liitteenä.

Päätösehdotus

Lautakunta päättää, että elinympäristöpalveluiden vastaanottomerkintöjen tekijät, laskujen asiataarkastajat ja hyväksyjät hyväksytään oheisen liitteen mukaan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liite

Liite 1 Asiataarkastajat ja hyväksyjät 2024

Elinympäristöpalveluiden talousarvioesitys vuodelle 2025 ja taloussuunnitelmaehdotus vuosille 2025 - 2027

Elinympäristölautakunta 19.11.2024 § 4

87/00.02.04/2024

Kunnanhallitus on 30.9.2024 § 172 antanut talousarvion laadintaohjeet. Toimialojen talousarvioesitykset on pyydetty antamaan 3.11.2024 mennessä.

Elinympäristöpalveluiden 25.10.2024 päivitetty talousarvion raami vuodelle 2025 on 408 319 €. Raami sisältää rakennusvalvonnan entisen tulosalueen sekä eläinlääkintähuollon ja terveystalouden.

Elinympäristöpalveluiden talousarvioesitys vuodelle 2025 on -168 992 €.

Henkilöstömenot on laskettu annetun laskentaohjeen mukaisesti.

Vesilaitoksen tuloihin on laskettu 10 % korotus.

Talousarvioesityksessä suuri muutos tuloihin on kunnan vuokra-asuntojen vuokratulojen poistuminen, sillä vuokra-asunnot siirtyvät 1.1.2025 Kiinteistö Oy Polvijärven vuokrataloille. Myös sotekiinteistöjen vuokrat pienenevät merkittävästi. Menopuolelle lisäystä tuo eläinlääkintähuollon ja terveystalouden sekä aiemmin omana tulosalueena olleen rakennusvalvonnan menot.

Päätösehdotus

Lautakunta hyväksyy elinympäristöpalveluiden talousarvioesityksen vuodelle 2025 ja vuosien 2025 - 2027 taloussuunnitelman liitteiden mukaisesti ja esittää ne kunnanhallitukselle.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liite

- Liite 2 Talousarvion tuloslaskelma 2025
- Liite 3 investoinnit 2025
- Liite 4 TA 2025 perustelut
- Liite 5 Vuosisuunnitelma 2025

Elinympäristöpalveluiden talousraportti ajalta 1.1. - 30.9.2024

Elinympäristölautakunta 19.11.2024 § 5
88/02.02.02/2024

Kunnanhallitus on päättänyt, että palvelualueiden talousraportointi tapahtuu jatkossa kvartaaleittain eli 31.3., 30.6., 30.9. sekä 31.12. (tilinpäätös) tilanteesta.

Liitteenä on yhdistelmä talousarvion toteutumisesta ajalta 1.1. – 30.9.2024.

Päätösehdotus

Lautakunta merkitsee selvityksen tietoonsa saatetuksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liite

Liite 6 Talousarvion toteuma tammi - syyskuu 2024.xls

Liite 7 Rakennusvalvonnan talousarvion toteuma tammi - syyskuu 2024

Vapaa-aikatalon kuntosalin käyttömaksut

Elinympäristölautakunta 19.11.2024 § 6
89/00.02.04/2024

Vapaa-aikatalon kuntosalin käyttö on ollut maksutonta kaikille Polvijärven kunnan asukkaille. Ainoa maksu kuntosalin käytöstä on ollut 20 € panttimaksu kulkulätkästä. Ulkopaikkakuntalaisilta on peritty 20 € pantti kulkulätkästä, sekä 50 € kertamaksu kalenterivuositain. Panttimaksu palautetaan asiakkaalle, kun hän palauttaa kulkulätkän.

Osana kunnan talouden tasapainotustyötä on perusteltua alkaa periä kuntosalin käytöstä käyttömaksua. Käyttömaksu tulisi kuitenkin pitää kohtuullisena, jotta kaikilla olisi kuntosali treenaamiseen mahdollisuus.

Päätösehdotus

Lautakunta päättää vapaa-aikatalon kuntosalin käyttömaksuksi 1.1.2025 alkaen 15 €/kk tai vaihtoehtoisesti vuoden kausikortti 150 €/vuosi. Hintoihin sisältyy alv. 25,5 %.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätettiin lisäksi, että yhdistyksiltä esim. seutuopisto maksu on 150 €/vuosi.

Asumispalveluyksikkö Tähkän rakentamiskustannukset

Elinympäristölautakunta 19.11.2024 § 7
90/02.02.02/2024

Polvijärven uusi asumispalveluyksikkö Tähkä valmistui aikataulun mukaisesti helmikuussa 2024. Investointi oli Polvijärven kunnan historian suurin yksittäinen rakennusprojekti. Urakkatarjoukset olivat sidottu rakennuskustannusindeksiin, eli urakkahinnat tarkastettiin kohteen valmistumisen jälkeen. Rakentamisen aikana rakennustarvikkeiden ja -palvelujen hinnat kohosivat huomattavasti. Rakentamisen aikana lisä- ja muutostöitä jouduttiin tekemään suunnittelu puutteiden ja lisätarpeiden johdosta.

Asumispalveluyksikön ja keittiön hyväksytty kustannusarvio oli 12 300 000 €. Lopulliset kustannukset olivat 12 630 060 €. Indeksikorotukset olivat 152 933 €. Lisä- ja muutostöiden osuus oli 298 548 € (2,4 % alkuperäisestä kustannusarviosta).

Päätösehdotus

Lautakunta hyväksyy kustannusten ylityksen ja esittää sen edelleen kunnanhallitukselle lisämäärärahan myöntämiseksi asumispalveluyksikön investointiin.

Päätös

Esittelijä tarkensi päätösesitystä kustannusten jakautumisella. Asumispalveluyksikön kustannukset olivat 7 793 818 € ja keittiön ja ruokalan kustannukset olivat 4 836 242 €.

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Elinympäristölautakunta § 9

19.11.2024

Muut asiat

Elinympäristölautakunta 19.11.2024 § 9

Päätös Keskusteltiin kaikkien lämmitystolppien lukituksesta. Asia selvitetään.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 1, § 2, § 4, § 5, § 7, § 8, § 9

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 3, § 6

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Oikaisu- vaatimus- viran- omainen ja -aika	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite, sähköposti Hallitus/lautakunta Polvijärven tekninen lautakunta Välitie 2 83700 POLVIJÄRVI Sähköposti: polvijarven.kunta@polvijarvi.fi Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun.
--	--