

Polvijärven kunnan rakennusvalvonnan taksat

Elinympäristölautakunta 25.02.2025 § 9
23/10.03.2025

Rakentamislain 751/2023 voimaantulon johdosta rakennusvalvonnan taksa tulee uudistaa. Lakia sovelletaan 1.1.2025 vireille tulleisiin asioihin.

Kunnan hallintosäännön mukaan lautakunta päättää toimialallaan perittävistä maksuista ja taksoista.

Rakennusvalvonta on kunnalle lain edellyttämää toimintaa. Kuntaliiton suosituksen mukaan kuntien talouden kannalta rakennusvalvonnan toimintamenot suositellaan kokonaan katettavaksi rakentajilta perittäviltä maksuilla. Koska rakentamisen määrä voi vaihdella vuosittain paljonkin, ja varsinkin kun rakentamisen määrä on ollut laskusuunnassa, rakennusvalvonnan kulujen peittäminen rakentajilta perittävillä maksuilla voisi johtaa kohtuuttomiin lupamaksuihin. Näin ollen on perusteltua määritellä taksat kilpailukykyiseksi naapurikuntien kanssa.

Taksan hyväksymisestä tiedotetaan julkaisemalla kuulutus kunnan nettisivuilla vähintään 14 vrk ajan.

Kuntalain 143 § mukaan päätös voidaan panna täytäntöön ennen kuin se on saanut lainvoiman. Täytäntöönpanoon ei kuitenkaan saa ryhtyä, jos oikaisuvaatimus käy täytäntöönpanon johdosta hyödyttömäksi taikka jos oikaisuvaatimuksen käsittelevä toimielin tai viranomainen kieltää täytäntöönpanon.

Lisätiedot

Rakennustarkastaja Janne Korpela, 044 7559 333,
janne.korpela@outokummunkaupunki.fi

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta päättää hyväksyä liitteenä olevan Polvijärven kunnan rakennusvalvonnan taksan, joka tulee voimaan 1.3.2025 mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta ennen päätöksen lainvoimaisuutta.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.