

Elinympäristölautakunta

Aika 25.02.2025 klo 18:00 - 18:54

Paikka Teknisen toimen kokoustila, Välitie 2 Polvijärvi

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 2	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 3	Vuoden 2025 talousarvion käyttösuunnitelman vahvistaminen	5
§ 4	Elinympäristöpalveluiden tavaroiden tilaajat, asiatarkastajat ja hyväksyjät	6
§ 5	Polvijärven kunnan vesihuoltolaitoksen taksa ja palvelumaksut 1.4.2025 alkaen	7
§ 6	Muille hallintokunnille tehtävistä töistä perittävät maksut	9
§ 7	Toimintakertomus vuodelta 2024	10
§ 8	Kunnan omistamien parkkipaikkojen maksut	11
§ 9	Polvijärven kunnan rakennusvalvonnan taksat	13
§ 10	Ilmoitusasiat	14
§ 11	Muut asiat	15

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Nieminen Petri	Puheenjohtaja	
	Tuominen Merja	Jäsen	
	Kallinen Tuomo	Jäsen	
	Sahlman Merja	Jäsen	
	Hämäläinen Matti	Jäsen	
	Walling Päivi	Jäsen	
	Haaranen Maire	Jäsen	
	Ratilainen Jani	Varapuheenjohtaja	
	Kuronen Riitta	Kunnanhallituksen edustaja	
	Hankilanoja Aki	Esittelijä	
	Varis Minna	Varajäsen	

Poissa Virrantalo Teemu

Allekirjoitukset

Petri Nieminen
puheenjohtaja

Aki Hankilanoja
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

1 - 11

Pöytäkirjan tarkastus

Maire Haaranen
pöytäkirjantarkastaja

Matti Hämäläinen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kunnan verkkosivuilla 4.3.2025

Todistaa

Aki Hankilanoja

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Elinympäristölautakunta 25.02.2025 § 1

Päätösehdotus Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Elinympäristölautakunta 25.02.2025 § 2

Päätösehdotus Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin yksimielisesti Maire Haaranen ja Matti Hämäläinen.

Vuoden 2025 talousarvion käyttösunnitelman vahvistaminen

Elinympäristölautakunta 25.02.2025 § 3
45/02.00/2023

Palvelualueiden tulee noudattaa talousarviota ja seurata talousarvion toteutumista. Mahdollisissa muutoksissa kate osoitetaan tulosalueen sisältä tekemällä käyttösunnitelman tarkistuspäätös.

Palvelualueiden tulee 28.2.2025 mennessä vahvistaa talousarvion käyttösunnitelmat eli jakaa valtuuston tulosalueelle päättämät määrärahat ja tuloarviot alemmille tasoille. Tulosalueen käyttösunnitelmista tulee tehdä toimielimen/viranhaltijan päätös.

Valtuusto on hyväksynyt 17.12.2024 vuoden 2025 talousarvion ja vuosien 2025 – 2027 taloussuunnitelman.

Elinympäristöpalveluille on myönnetty toimintakuluihin 3 268 204 €.

Summa on jaettu käyttötalousosan seuraaville vastuualueille:

- hallinto ja muu toiminta
- liikuntapaikat
- tiet ja venevalkamat
- kiinteistötoimi
- kaukolämpölaitos
- vesihuoltolaitos

Päätösehdotus

Lautakunta päättää vahvistaa elinympäristöpalveluiden käyttötalousuunnitelman valtuuston päätöksen mukaisesti.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liite

Liite 1 Talousarvion tuloslaskelma 2025

Elinympäristöpalveluiden tavaroiden tilaajat, asiataarkastajat ja hyväksyjät

Elinympäristölautakunta 25.02.2025 § 4
86/02.00/2024

Elinympäristöpalveluiden osalta on nimetty henkilöt, jotka tekevät vastaanottomerkintöjä, tilaavat, asiataarkastavat tai hyväksyvät laskuja. Luettelo henkilöistä on pykälän liitteenä.

Päätösehdotus

Lautakunta päättää, että elinympäristöpalveluiden vastaanottomerkintöjen tekijät, tilaajat, asiataarkastajat ja hyväksyjät hyväksytään oheisen liitteen mukaan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liite

Liite 2 Asiataarkastajat ja hyväksyjät 2025

Polvijärven kunnan vesihuoltolaitoksen taksa ja palvelumaksut 1.4.2025 alkaen

Elinympäristölautakunta 25.02.2025 § 5
140/02.09.00/2022

Polvijärven kunnan hallintosäännön § 12 mukaan elinympäristölautakunta päättää vesihuoltolaitoksen taksat.

Vesihuoltolain (681/2014) 18 §:n mukaan "Vesihuollon ja huleveden viemäroinnin maksujen tulee olla sellaiset, että pitkällä aikavälillä voidaan kattaa vesihuoltolaitoksen uus- ja korjausinvestoinnit ja kustannukset. Maksuihin saa sisältyä enintään kohtuullinen tuotto pääomalle."

Teknisessä toimistossa on valmisteltu vesihuoltolaitoksen taksa ja palvelumaksut 1.4.2025 alkaen.

Vettä on arvioitu myytävän n. 107 000 m³, josta vesiosuuskunnille puoleen hintaan myytävää vettä on n. 36 000 m³.

Talousarviossa vesilaitoksen tuloiksi on arvioitu 148 879 €.

Veden käyttömaksuun esitetään 0,13 €/m³ korotusta 1.4.2025 alkaen. Uusi veroton käyttömaksu on 1,52 €/m³.

Myös vesimittarimaksuihin esitetään korotusta. Uudet verottomat hinnat 1.4.2025 alkaen ovat seuraavat:

koko ≤ 5 m ³	23,91 €/mittari/vuosi
koko ≤ 10 m ³	31,88 €/mittari/vuosi
koko ≤ 20 m ³	39,84 €/mittari/vuosi
koko > 20 m ³	79,69 €/mittari/vuosi

Jätevettä on arvioitu laskutettavan n. 79 500 m³.

Talousarviossa viemärlaitoksen tuloiksi on arvioitu 324 196 €.

Jäteveden käyttömaksuun esitetään 0,33 €/m³ korotusta 1.4.2025 alkaen. Uusi veroton käyttömaksu on 3,62 €/m³.

Sako- ja umpikaivolietteen käsittelymaksuja korotetaan 10 %. Sako- ja umpikaivolietteen käsittelytuloiksi on arvioitu n. 36 100 €.

Uudet verottomat hinnat 1.4.2025 alkaen:

Sakokaivoliete	19,20 €
Umpikaivoliete	11,50 €
Umpikaivoliete II	4,90 €

Päätösehdotus

Lautakunta hyväksyy vesihuoltolaitoksen taksan ja palvelumaksuhinnaston liitteiden mukaisesti.

Elinympäristölautakunta

§ 5

25.02.2025

Taksa ja palvelumaksuhinnasto tulevat voimaan 1.4.2025.

Yhdistelmä uusista hinnoista julkaistaan kunnan nettisivuilla.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liite

Liite 3 Vesihuoltolaitoksen taksa 2025

Liite 4 Vesihuoltolaitoksen palvelumaksut 2025

Muille hallintokunnille tehtävistä töistä perittävät maksut

Elinympäristölautakunta 25.02.2025 § 6
19/02.09.00/2025

Elinympäristöpalveluiden henkilöstö tekee muille hallintokunnille töitä, jotka eivät kuulu sisäiseen vuokraan. Tällaisia töitä ovat esim. Polvijärvi-päivien, Eloriehan, rantakalailtapäivä Kallioniemessä sekä museolla järjestettävät tapahtumat. Elinympäristöpalveluiden henkilöstö osallistuu myös kouluilla järjestettävien juhlien ja tapahtumien järjestelyihin.

Kaikkiin näihin järjestelyihin kuluu vuosittain niin paljon aikaa, että on perusteltua periä maksua muilta hallintokunnilta.

Taksaksi esitetään 40 €/h. Hinta sisältää työn sekä mahdolliset kilometrikorvaukset.

Lisätiedot

Tommi Hopponen p. 040 104 6319 tommi.hopponen@polvijarvi.fi

Päätösehdotus

Lautakunta päättää periä 1.4.2025 alkaen muille hallintokunnille tehdyistä töistä 40 €/h.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Elinympäristölautakunta § 7

25.02.2025

Toimintakertomus vuodelta 2024

Elinympäristölautakunta 25.02.2025 § 7
67/00.02.04/2021

Hallintokuntia on pyydetty laatiman toimintakertomus vuodelta 2024 ja toimittamaan se talous-hallintojohtajalle 28.2.2025 mennessä.

Vesihuoltolaitoksesta on laadittu oma toimintakertomus.

Päätösehdotus Lautakunta hyväksyy elinympäristöpalveluiden sekä vesihuoltolaitoksen toimintakertomukset vuodelta 2024 ja esittää ne kunnanhallitukselle.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liite

Liite 5 Vesihuoltolaitoksen toimintakertomus 2024

Liite 6 Toimintakertomus 2024

Tekninen lautakunta	§ 5	05.03.2024
Tekninen lautakunta	§ 12	06.06.2024
Elinympäristölautakunta	§ 8	25.02.2025

Kunnan omistamien parkkipaikkojen maksut

Tekninen lautakunta 05.03.2024 § 5

Kunnan ja Siun soten työntekijöiden autopaikat ovat olleet maksuttomia kunnan omistamilla parkkipaikoilla. Uusia parkkialueita on rakennettu viime vuosina runsaasti ja niiden kunnossapitokustannukset sekä sähkön hinta ovat nousseet. Tästä johtuen osana kunnan talouden tasapainotustyötä on perusteltua periä parkkipaikoista käyttömaksua.

Parkkipaikkojen kunnossapito- ja sähkökulujen kattamiseksi parkkipaikan hinnan tulisi olla 10 €/kk koko vuoden ajalta, hinta sisältää alv. 24 %.

Päätösehdotus Lautakunta päättää parkkipaikkojen hinnaksi 10 €/kk, eli 120 €/vuosi (sis. alv. 24 %) ja se koskee kaikkia kunnan omistamia parkkialueita 1.8.2024 alkaen.

Laskutus tapahtuu puolivuositain ja kesken laskutuskautta irtisanottujen paikkojen maksuja ei palauteta.

Päätös Merja Tuominen teki kokouksessa seuraavan parkkipaikkojen hintoja koskevan päätösehdotuksen:

Ilman lämmitystolppaa olevan paikan maksu olisi 10 €/kk, lämmitystolppapaikka 20 €/kk ympäri vuoden.

Sähköauton latauspiste 10 €/kk + sähkö kulutuksen mukaan.

Merja Tuomisen esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta 06.06.2024 § 12

Parkkipaikka maksuista tehtyyn päätökseen on tullut runsaasti palautetta ja kritiikkiä. Tästä syystä asia otetaan uudelleen käsittelyyn.

Parkkipaikkojen hinnaksi esitetään jo aiemmin esitetty 10 €/kk eli 120 €/vuosi (sis. alv.)

Päätösehdotus Lautakunta päättää parkkipaikkojen hinnaksi 10 €/kk, eli 120 €/vuosi (sis.alv.) ja se koskee kaikkia kunnan omistamia parkkialueita 1.9.2024 alkaen.

Laskutus tapahtuu puolivuositain ja kesken laskutuskautta irtisanottujen paikkojen maksuja ei palauteta.

Tekninen lautakunta	§ 5	05.03.2024
Tekninen lautakunta	§ 12	06.06.2024
Elinympäristölautakunta	§ 8	25.02.2025

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti lisäyksellä, että paikan maksaneille luovutetaan pysäköintiin oikeuttava lupalappu.

Elinympäristölautakunta 25.02.2025 § 8
34/00.02.04/2024

Tekninen lautakunta 06.06.2024 päätti parkkipaikka maksuista. Käsittelyn yhteydessä sähköautojen latauspiste maksu jäi puutteelliseksi. Tästä syystä asia otetaan uudelleen käsittelyyn.

Päätösehdotus Lautakunta päättää kaikkien parkkipaikkojen hinnaksi 10 €/kk, eli 120 €/vuosi (sis.alv.) ja se koskee kaikkia kunnan omistamia parkkialueita 1.9.2024 alkaen.

Lisäksi sähköauton lataamisen mahdollistavalta paikalta peritään sähkömaksu kulutuksen mukaan. Sähkömaksun suuruudeksi päätetään 0,30€/kWh.

Laskutus tapahtuu puolivuositain ja kesken laskutuskautta irtisanottujen paikkojen maksuja ei palauteta.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti lisäyksellä, että satunnaisilta iltakäyttäjiltä ei peritä maksua.

Polvijärven kunnan rakennusvalvonnan taksat

Elinympäristölautakunta 25.02.2025 § 9
23/10.03.00/2025

Rakentamislain 751/2023 voimaantulon johdosta rakennusvalvonnan taksa tulee uudistaa. Lakia sovelletaan 1.1.2025 vireille tulleisiin asioihin.

Kunnan hallintosäännön mukaan lautakunta päättää toimialallaan perittävistä maksuista ja taksoista.

Rakennusvalvonta on kunnalle lain edellyttämää toimintaa. Kuntaliiton suosituksen mukaan kuntien talouden kannalta rakennusvalvonnan toimintamenot suositellaan kokonaan katettavaksi rakentajilta perittäviltä maksuilla. Koska rakentamisen määrä voi vaihdella vuosittain paljonkin, ja varsinkin kun rakentamisen määrä on ollut laskusuunnassa, rakennusvalvonnan kulujen peittäminen rakentajilta perittävillä maksuilla voisi johtaa kohtuuttomiin lupamaksuihin. Näin ollen on perusteltua määritellä taksat kilpailukykyiseksi naapurikuntien kanssa.

Taksan hyväksymisestä tiedotetaan julkaisemalla kuulutus kunnan nettisivuilla vähintään 14 vrk ajan.

Kuntalain 143 § mukaan päätös voidaan panna täytäntöön ennen kuin se on saanut lainvoiman. Täytäntöönpanoon ei kuitenkaan saa ryhtyä, jos oikaisuvaatimus käy täytäntöönpanon johdosta hyödyttömäksi taikka jos oikaisuvaatimuksen käsittelevä toimielin tai viranomainen kieltää täytäntöönpanon.

Lisätiedot

Rakennustarkastaja Janne Korpela, 044 7559 333,
janne.korpela@outokummunkaupunki.fi

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta päättää hyväksyä liitteenä olevan Polvijärven kunnan rakennusvalvonnan taksan, joka tulee voimaan 1.3.2025 mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta ennen päätöksen lainvoimaisuutta.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liite

Liite 7 Polvijärvi Rakennusvalvonnan taksa 1.3.2025

Ilmoitusasiat

Elinympäristölautakunta 25.02.2025 § 10

Päätösehdotus Lautakunta merkitsee tiedoksi seuraavat ilmoitusasiat:

Viranhaltijapäätökset:

Tekninen johtaja § 1 – 3

Asuntokoordinaattori § 38 – 42, 1 - 3

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Elinympäristölautakunta § 11

25.02.2025

Muut asiat

Elinympäristölautakunta 25.02.2025 § 11

Päätös

Todettiin, että muita asioita ei ollut.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 1, § 2, § 7, § 10, § 11

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 3, § 4, § 5, § 6, § 8

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Oikaisu- vaatimus- viran- omainen ja -aika	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite, sähköposti Hallitus/lautakunta Polvijärven tekninen lautakunta Välitie 2 83700 POLVIJÄRVI Sähköposti: polvijarven.kunta@polvijarvi.fi Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun.
--	--

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 9

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusajkaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään xx hallinto-oikeudelle.

Postiosoite:

Käyntiosoite:

Sähköpostiosoite:

Faksinumero:

Puhelinnumero:

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään [tuomioistuinmaksulaki \(Finlex\)](#). Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#).

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää xx kunnan kirjaamosta.

Postiosoite:

Käyntiosoite:

Sähköpostiosoite:

Faksinumero:

Puhelinnumero:

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo xx - xx.

Pöytäkirja on xx.xx.xxxx viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Asianosaiselle lähetettävään valitusosoitukseen merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty