

Telia Towers Finland Oy:n maanvuokrauspyyntö kiinteistöltä 607-414-5-282

Kunnanhallitus 24.11.2025 § 208

26/10.00.01.04/2025

Telia Towers Finland Oy:ltä on saapunut kunnalle maanvuokrauspyyntö kiinteistön 607-414-5-282 alueesta, jonka pinta-ala on 170 m².

Telia Towers Finland Oy on uudistamassa koko teletukiaseman. Uudistettuun teletukiasemaan tulisi vapaasti seisova telemasto 42m ja laitesuoja koko 15m².

Vuokra-aika alkaisi 1.1.2026 ja päättyy 31.12.2055. Määräaikaisen kauden jälkeen sopimus jatkuu toistaiseksi voimassaolevana ellei sopimusta ole puolin tai toisin irtisanottu viimeistään vuotta ennen vuokra-ajan päättymistä. Toistaiseksi voimassaoleva vuokrasopimus voidaan irtisanoa noudattaen 1 vuoden irtisanomisaikaa.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää vuokrata Telia Towers Oy:lle 170 m²:n suuruisen alueen liitteenä olevan vuokrasopimusluonnoksen mukaisesti. Tekninen johtaja valtuutetaan tekemään sopmukseen pieniä teknisiä korjauksia ennen allekirjoitusta, esim. lisäämään indeksitarkistuksen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti muutoksella, että vuosivuokran suuruus on 400,00 euroa (alv 0 %). Sopimukseen lisätään indeksitarkistus.