

Kunnanhallitus

Aika 24.11.2025 klo 15:00 - 18:00

Paikka Tähkän ruokala Aromi, Polvijärventie 18

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 204	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 205	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 206	Vuoden 2026 talousarvio ja vuosien 2026-2028 taloussuunnitelma	5
§ 207	Rakennusjärjestyksen uusiminen	7
§ 208	Telia Towers Finland Oy:n maanvuokrauspyyntö kiinteistöltä 607-414-5-282	8
§ 209	Maa-alueen vuokraaminen Outokummun ja Polvijärven seurakunnalle	9
§ 210	Sotiemme 1939-1945 perinnetila	10
§ 211	Laajennetun hyvinvointityöryhmän nimeäminen	11
§ 212	Ateriahintojen tarkistaminen 1.1.2026 lukien	12
§ 213	Valtuuston kokouksen 11.11.2025 täytäntöönpano	13
§ 214	Valtuustoaloite Polvijärvellä 150-vuotisjuhlavuonna syntyvien lasten muistamiseksi	14
§ 215	Ilmoitusasiat	15
§ 216	Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat	16
§ 217	Muut asiat	17

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Leminen Urpo Tanskanen Raili Tanskanen Marjo	Puheenjohtaja 1. varapuheenjohtaja 2. varapuheenjohtaja	Poistui kokouksesta klo 16:31 kesken pykälän 206 käsittelyn.
	Anttilainen Maiju Hallikainen Katariina Nieminen Petri Ratilainen Jani Varonen Marjukka	Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen	
Poissa	Mutanen Jukka		
Muu	Mustonen Tiina	Valt. pj	Poistui kokouksesta klo 16:31-16:53 väliseksi ajaksi kesken pykälän 206 käsittelyn.
	Laukkanen Hinni-Mari Mattsson Sami Karvonen Tanja Hallikainen Heikki	Valt. 1. vpj Valt. 2. vpj Pöytäkirjanpitäjä Esittelijä	

Allekirjoitukset

	Urpo Leminen puheenjohtaja	Tanja Karvonen pöytäkirjanpitäjä
Käsitellyt asiat	204 - 217	
Pöytäkirjan tarkastus	Polvijärvellä sähköisen allekirjoituksen osoittamana päivänä.	
	Jani Ratilainen pöytäkirjantarkastaja	Petri Nieminen. pöytäkirjantarkastaja
	Tämä pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kunnanvirastolta.	

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kunnan verkkosivuilla 26.11.2025

Todistaa

Heikki Sirviö
hallintosihteeri

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanhallitus 24.11.2025 § 204

Päätösehdotus

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Ennen kokouksen alkua hyvinvointijohtaja Jyrki Rautiainen ja tekninen johtaja Janne Korpela esittelivät oman palvelualueensa vuoden 2025 talouden toteumaa ja talousarvioesitystä 2026. Lisäksi tekninen johtaja kertoi esityslistalla olevista rakennusjärjestyksestä ja Telian maston vuokrasopimuksesta sekä Reuhkan majan tontin tilanteesta.

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kunnanhallitus 24.11.2025 § 205

Päätösehdotus

Kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan kunnanhallituksen jäsenet Jukka Mutanen ja Petri Nieminen.

Päätös

Kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valittiin kunnanhallituksen jäsenet Jani Ratilainen ja Petri Nieminen.

Vuoden 2026 talousarvio ja vuosien 2026-2028 taloussuunnitelma

Kunnanhallitus 24.11.2025 § 206
1/02.00/2025

Kuntalain 110 §:ssä säädetään seuraavasti:

"Valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnitelmakausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi. Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet.

Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. Kunnan tulee taloussuunnitelmassa päättää yksilöidyistä toimenpiteistä, joilla alijäämä mainittuna ajanjaksona katetaan.

Talousarvioon otetaan tehtävien ja toiminnan tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä siinä osoitetaan, miten rahoitustarve katetaan. Määräraha ja tuloarvio voidaan ottaa brutto- tai nettomääräisenä. Talousarviossa ja -suunnitelmassa on käyttötalous- ja tuloslaskelmaosa sekä investointi- ja rahoitusosa. Kunnan toiminnassa ja taloudenhoidossa on noudatettava talousarviota."

Vuoden 2026 talousarvion ja vuosien 2026-2028 taloussuunnitelman valmistelutilanne esitellään kokouksessa. Kokouksessa käydään keskustelu asiasta ja kunnanhallitus antaa ohjeet loppuvalmistelua varten. Esityksestä valtuustolle päätetään seuraavassa kokouksessa 8.12.2025.

Palvelualuejohtajat esittelevät oman palvelualueensa talousarvioesitykset.

Päätösehdotus

Kunnanhallitukselle esitellään talousarvion ja taloussuunnitelman valmistelutilanne ja kunnanhallitus käy tilanteesta keskustelun. Kunnanhallitus jatkaa asian käsittelyä seuraavassa kokouksessaan 8.12.2025.

Päätös

Kunnanhallitus kuuli hyvinvointi- ja elinympäristöpalveluiden palvelualuejohtajien esitykset ennen kokousta. Elinvoima- ja hallintopalveluiden esitykset kuultiin kokouksessa.

Marjo Tanskanen poistui kokouksesta klo 16:31 kesken pykälän käsittelyn.

Tiina Mustonen poistui kokouksesta klo 16:31-16:53 väliseksi ajaksi kesken pykälän käsittelyn.

Kunnanhallitus kävi keskustelun talousarviosta 2026 sekä taloussuunnitelmasta 2026-2028.

Kunnanhallitus

§ 206

24.11.2025

Kunnanhallitus päätti antaa ohjeita palvelualueille talousarvion loppuvalmisteluun. Kunnanhallitus jatkaa asian käsittelyä seuraavassa kokouksessaan 8.12.2025.

Elinympäristölautakunnan lupajaosto	§ 17	09.10.2025
Kunnanhallitus	§ 195	03.11.2025
Kunnanhallitus	§ 207	24.11.2025

Rakennusjärjestyksen uusiminen

Elinympäristölautakunnan lupajaosto 09.10.2025 § 17

Rakennusjärjestysluonnos on ollut nähtävillä keväällä 2025. Luonoksesta saatiin lausunnot Pohjois-Karjalan Maakuntaliitolta, Pohjois-Karjalan ELY-keskukselta, Pohjois-Savon ELY-keskukselta ja PKS-sähkönsiirto Oy:ltä.

Annetuissa lausunnoissa ehdotetut muutokset on huomioitu tarpeellisilta osin rakennusjärjestysehdotuksessa.

Lisätiedot Rakennustarkastaja Janne Korpela, 044 7559 333,
janne.korpela@outokummunkaupunki.fi

Päätösehdotus Elinympäristölautakunnan lupajaosto päättää esittää kunnanhallitukselle, että se asettaa rakennusjärjestysehdotuksen julkisesti nähtäville ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus 03.11.2025 § 195

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää asettaa rakennusjärjestysehdotuksen julkisesti nähtäville ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti.

Päätös Kunnanhallitus päätti jättää asian pöydälle seuraavaan, 24.11. pidettävään kokoukseen saakka. Kunnanhallitus päätti kutsua teknisen johtajan seuraavaan kokoukseen esittelemään rakennusjärjestysluonnosta.

Kunnanhallitus 24.11.2025 § 207
22/10.03.00/2025

Kokouksessa tekninen johtaja esittelee rakennusjärjestysluonnosta.

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää asettaa rakennusjärjestysehdotuksen julkisesti nähtäville ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liite

1 POLVIJÄRVEN KUNNAN RAKENNUSJÄRJESTYS ehdotus

Telia Towers Finland Oy:n maanvuokrauspyyntö kiinteistöltä 607-414-5-282

Kunnanhallitus 24.11.2025 § 208

26/10.00.01.04/2025

Telia Towers Finland Oy:ltä on saapunut kunnalle maanvuokrauspyyntö kiinteistön 607-414-5-282 alueesta, jonka pinta-ala on 170 m².

Telia Towers Finland Oy on uudistamassa koko teletukiaseman. Uudistettuun teletukiasemaan tulisi vapaasti seisova telemasto 42m ja laitesuoja koko 15m².

Vuokra-aika alkaisi 1.1.2026 ja päättyy 31.12.2055. Määräaikaisen kauden jälkeen sopimus jatkuu toistaiseksi voimassaolevana ellei sopimusta ole puolin tai toisin irtisanottu viimeistään vuotta ennen vuokra-ajan päättymistä. Toistaiseksi voimassaoleva vuokrasopimus voidaan irtisanoa noudattaen 1 vuoden irtisanomisaikaa.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää vuokrata Telia Towers Oy:lle 170 m²:n suuruisen alueen liitteenä olevan vuokrasopimusluonnoksen mukaisesti. Tekninen johtaja valtuutetaan tekemään sopimukseen pieniä teknisiä korjauksia ennen allekirjoitusta, esim. lisäämään indeksitarkistuksen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti muutoksella, että vuosivuokran suuruus on 400,00 euroa (alv 0 %). Sopimukseen lisätään indeksitarkistus.

Liite

- 2 Polvijärvi_TTF_maston vuokrasopimus_luonnos_070125
- 3 Polvijärvi_om_TTF_vuokraliite_20112024

Maa-alueen vuokraaminen Outokummun ja Polvijärven seurakunnalle

Kunnanhallitus 24.11.2025 § 209
26/10.00.01.04/2025

Outokummun ja Polvijärven seurakunnan kirkkoneuvosto on esittänyt kunnalle, että kunta myisi pientä korvausta vastaan tai lahjoittaisi seurakunnalle noin 4130 m²:n suuruisen määräalan kunnan omistamasta kiinteistöstä 607-414-5-273, joka sijaitsee kirkon ja hautausmaan vieressä. Kirkkoneuvoston kantana on jälkeensä ilmoitettu, että myös vuokraaminen tulee kyseeseen.

Seurakunta käyttäisi määräalaa varastointitarkoituksiin, mm. kirkkomaalta poistettavien hautakivien säilytyspaikkana. Seurakunnan omistamat maa-alueet ovat sellaisia, joille hautakiviä ei voida sijoittaa ilman näkyvää haittaa. Hautakivien varastointi aloitetaan keväällä - kesällä 2026, kun mm. hautausmaan haudankuulutussajat umpeutuvat ja haudat palautuvat seurakunnalle.

Seurakunnan esittämälle alueelle on vuonna 1993 laadittu lääninhallituksen vahvistama asemakaava. Seurakunnan pyytämä määräala sijoittuu kaavan mukaisen AR-rakennustontin kohdalle. Seurakunta ei tule rakentamaan alueelle rakennuksia, vaan alueelle sijoitetaan ainoastaan lukollinen kontti varastointia varten. Tällöin alue on myöhemmin otettavissa kaavan mukaiseen käyttöön tarvittaessa ja kunnalle ja seurakunnalle jää aikanaan kohtuullinen aika toimiin tontin käyttötarkoituksen muuttuessa.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että Outokummun ja Polvijärven seurakunnalle vuokrataan noin 4130 m²:n suuruinen määräala kiinteistöstä 607-414-5-273. Määräala vuokrataan kahdeksi vuodeksi 1.1.2026 lukien siten, että vuokrasopimus jatkuu aina seuraavat kaksi vuotta kerrallaan, ellei sitä ole puolin tai toisin irtisanottu viimeistään vuokra-ajan jälkimmäisen vuoden syyskuun loppuun mennessä. Vuokran suuruudeksi määritellään yhteistyön nimissä 200 euroa vuodessa. Vuokra-alueelle ei saa rakentaa kiinteitä rakennuksia.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liite

- 4 Kn ptkote 23102025 § 115 Lisämaan hankinta Kirkkomaalle Polvijärven kunnalta pelkkä kartta
- 5 Määräalan sijoittuminen kaavaan

Sotiemme 1939-1945 perinnetila

Kunnanhallitus 24.11.2025 § 210
1/02.00/2025

Polvijärven reservin upseerit ry., Polvijärven reserviläiset ry. ja Sotiemme 1939-1945 Polvijärven perinnetoimikunta ovat hakeneet Polvijärven kunnalta yhdistysten käyttöön perinnetilaa.

Yhdistysten tarkoitus on tuoda tilassa esille sotiemme historiaa, niin kuvien kuin kirjojenkin muodossa, kaikkien kuntalaisten nähtäväksi. Tila voisi toimia myös yhdistysten kokouspaikkana.

Aiemmin perinnehuone/tila on avattu ainakin Rääkkylään, Ilomantsiin, Tohmajärvelle, Kiteelle, Kontiolahdelle ja Nurmekseen.

Polvijärven yrityspalvelu Oy:n omistuksessa on tarkoitukseen soveltuva esteetön tila Polvijärven Liikekeskuksessa. Huoneiston numero on 9 ja sen vuokra on 602,37 euroa kuukaudessa. Vuokra sisältää lämmön ja veden. Tila on mahdollista osoittaa perinnetilakäyttöön, mikäli kunta vastaisi tilan käyttökustannuksista. Perinnetoimikunnan edustaja on käynyt tutustumassa huoneistoon ja todennut sen tarkoitukseen sopivaksi.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että kunta osoittaa yhdistysten käyttöön perinnetilaksi Polvijärven Liikekeskuksen huoneiston nro 9 ja maksaa siitä aiheutuvat käyttökustannukset Polvijärven yrityspalvelu Oy:lle.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Laajennetun hyvinvointityöryhmän nimeäminen

Kunnanhallitus 24.11.2025 § 211
33/00.02.00/2025

Kuntalain (410/2015) ja sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämislain (612/2021) mukaan kunnalla on lakisääteinen vastuu asukkaidensa hyvinvoinnin ja terveyden (hyte) edistämisestä. Tehtävää toteutetaan poikkihallinnollisesti eri toimialojen ja yhteistyötahojen kesken.

Sopimus Pohjois-Karjalan kuntien, Pohjois-Karjalan hyvinvointialueen ja Pohjois-Karjalan maakuntaliiton yhdyspintarakenteista, toimintamalleista, työnjaosta ja tiedonkulusta on lähiaikoina tulossa kuntien hyväksyttäväksi. Muutoksena aiempaan sopimukseen lakisääteisten hyte-toimijoiden neuvottelut käytäisiin alueellisten kumppanuusryhmien sijasta kuntakohtaisissa hyte-ryhmissä.

Hyvinvointialueen on neuvoteltava vähintään kerran vuodessa yhdessä alueensa kuntien sekä hyvinvoinnin ja terveyden edistämistyötä tekevien muiden julkisten toimijoiden, yksityisten yritysten ja yleishyödyllisten yhteisöjen kanssa (= hyte-toimijat) hyvinvoinnin ja terveyden edistämistä koskevista tavoitteista, toimenpiteistä, yhteistyöstä ja seurannasta. Neuvottelu toteutetaan kunnan hyte-ryhmässä tai erikseen koolle kutsuttavassa laajennetussa hyte-ryhmässä. Kunta päättää miten neuvottelut toteutetaan ja kutsuu koolle hyvinvointialueen, kunnan, järjestöjen, seurakunnan ja elinkeinoelämän edustajat.

Polvijärven kunnassa hyvinvointiryhmänä toimii kunnan johtoryhmä. Uuden maakunnallinen sopimuksen toteuttamiseksi kunnan hyvinvointiryhmän lisäksi on tarve koota laajennettu hyvinvointityöryhmä, joka koostuu kunnan hyvinvointiryhmän lisäksi siihen kutsuttavista hyvinvointialueen, järjestöjen, seurakunnan ja elinkeinoelämän edustajista.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että kunnan laajennettuun hyvinvointityöryhmään nimetään kunnan johtoryhmän (5 jäsentä) lisäksi yksi hyvinvointialueen, yksi seurakunnan ja yksi elinkeinoelämän edustaja sekä kaksi järjestöjen edustajaa. Hyvinvointialuetta, seurakuntaa, yrittäjäjärjestöä ja järjestöjä pyydetään nimeämään edustajansa hyvinvointityöryhmään. Laajennetun hyvinvointiryhmän koko on tällöin 10 jäsentä. Työryhmä voi pyytää muita asiantuntijoita kokouksiin ja työhön mukaan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti lisäyksellä, että laajennettuun hyvinvointiryhmään pyydetään nimeämään edustus molemmista seurakunnista. Lopullinen laajennetun hyvinvointiryhmän koko on tällöin 11 jäsentä.

Kunnanhallitus

§ 212

24.11.2025

Ateriahintojen tarkistaminen 1.1.2026 lukien

Kunnanhallitus 24.11.2025 § 212
1/02.00/2025

Liitteenä on yhdistelmä nykyisistä ateriahinnoista ja ehdotetut uudet hinnat. Uudet hinnat on huomioitu v. 2026 talousarviossa.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että uudet hinnat otetaan käyttöön liitteen mukaisesti.

Päätös

Asiasta käytiin keskustelu. Keskustelun päätteeksi kunnanhallitus päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle ja kutsua ruoka- ja siivouspalveluiden esihenkilö Saara Pirhosen esittelemään ruokapalveluiden vuoden 2025 talouden toteumaa ja talousarviota 2026 ennen seuraavan hallituksen kokouksen alkua 8.12.2025 klo 14:30.

Liite

6 Ateriahinnat 1.1.2026

Kunnanhallitus

§ 213

24.11.2025

Valtuuston kokouksen 11.11.2025 täytäntöönpano

Kunnanhallitus 24.11.2025 § 213
1/02.00/2025

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää todeta, että valtuuston kokouksen 11.11.2025 päätökset ovat syntyneet lainmukaisessa järjestyksessä ja että ne ovat täytäntöönpanokelpoisia. Samalla kunnanhallitus päättää panna ne täytäntöön ja päättää tehdä sitä varten seuraavat toimenpiteet ja ilmoitukset:

§ 47 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 48 Pöytäkirjantarkastajien valinta

§ 49 Kunnan tuloveroprosentin vahvistaminen vuodelle 2026

- Ilmoitus lähetetty Verohallinnolle

§ 50 Kiinteistöveroprosenttien vahvistaminen vuodelle 2026

- Ilmoitus lähetetty Verohallinnolle

§ 51 Lisämääräraha työttömyydestä aiheutuvien kohonneiden kustannusten kattamiseen

- Ote kirjanpitäjälle

§ 52 Muut asiat

- Valtuustoaloite käsitellään eri pykälänä

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Valtuustoaloite Polvijärvellä 150-vuotisjuhlavuonna syntyvien lasten muistamiseksi

Kunnanhallitus 24.11.2025 § 214
1/02.00/2025

Valtuuston kokouksessa 11.11.2025 jätettiin liitteenä oleva valtuustoaloite Polvijärvellä 150-vuotisjuhlavuonna syntyvien lasten muistamiseksi.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää muistaa juhlavuonna 2026 syntyviä lapsia aloitteen mukaisesti 150 euron lahjakortilla. Lahjakortit luovutetaan loppuvuodesta järjestettävässä yhteisessä tilaisuudessa. Asia valmistellaan polvijärveläisten yritysten kanssa ja kustannukset katetaan juhlavuoden järjestelyihin varattavasta määrärahasta.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liite

- 7 Valt_11-11-2025_Keskustan valtuustoryhmä_150 v juhlavuonna syntyvien lasten muistamiseksi

Kunnanhallitus

§ 215

24.11.2025

Ilmoitusasiat

Kunnanhallitus 24.11.2025 § 215

Kunnanjohtajan päätös § 28/2025:
Yhdistystyöllistämisen työllistämisbonuksen maksaminen Piänkiäntäjät ry:lle

Asuntokoordinaattorin päätökset §:t 18-20/2025

Päätösehdotus

Ilmoitusasiat merkitään tiedoksi.

Päätös

Ilmoitusasiat merkittiin tiedoksi.

Kunnanhallitus

§ 216

24.11.2025

Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat

Kunnanhallitus 24.11.2025 § 216

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää merkitä tiedoksi kunnanjohtajan ajankohtaiskatsauksen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus

§ 217

24.11.2025

Muut asiat

Kunnanhallitus 24.11.2025 § 217

Päätös

Todettiin, että muita asioita ei ollut.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 204, § 205, § 206, § 207, § 211, § 212, § 213, § 215, § 216, § 217

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 208, § 209, § 210, § 214

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Oikaisu- vaatimus- viran- omainen ja -aika	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite, sähköposti Hallitus/lautakunta Polvijärven kunnanhallitus Polvijärventie 15 83700 POLVIJÄRVI Sähköposti: polvijarven.kunta@polvijarvi.fi Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun.
--	---