

Jäähallin käyttö, kunnossapito ja kustannustenjako

Tällä sopimuksella Polvijärven kunta (kunta) ja Polvijärven Urheilijat ry (PoU) sopivat jäähallin käyttöön, kunnossapitoon ja kustannusjakoon liittyvistä asioista seuraavasti:

1. Jäähalli on PoU:n omaisuutta. PoU vastaa hallin omistajana kaikista omistajalle kuuluvista velvoitteista.
2. Jäätä hoidetaan PoU:n hankkimalla jäänhoitokoneella. PoU vastaa kaluston käyttö- ja kunnossapitokuluista sekä siitä, että kalusto täyttää käyttö- ja turvallisuusmääräykset. Jäänhoitokonetta käytetään tarvittaessa myös ulkojään hoitoon. PoU laatii jäänhoitosäännöt, jotka koskevat seuran ja kunnan työntekijöitä.
3. PoU vastaa hallin jäähoidosta lukuun ottamatta koulujen luisteluaikoja, jolloin jäähoidosta vastaa kunta.
4. Kunta ja PoU vastaavat omien työntekijöidensä työnjohdosta ja työvuorojärjestelyistä.
5. Liikennöinti jäähallille tapahtuu vapaa-aikatalon pysäköintialueen kautta. Kunnan piha-alueiden hoitovastuun rajana on vapaa-aikatalon asfalttialueen raja. Vapaa-aikatalon pysäköintialueet ovat myös jäähallin käytössä.
6. Kunta antaa jäähallin käyttöön kaksi 600 l:n jäteastia ja vastaa astioiden tyhjennyskuluista.
7. PoU vastaa syksyisin jään tekemisestä halliin ja keväällä sen sulattamisesta.
8. Jäähallin ja vapaa-aikatalon toimintojen yhteensovittamisesta päättää kunnan vapaa-aikatoimi. Vapaa-aikatalon pukeutumistilojen riittävyyden varmistamiseksi vapaa-aikatalolla ja jäähallilla järjestettävien tapahtumien ja sarjapelien järjestäjien tulee ennen sarjojen alkua olla yhteydessä vapaa-aikatoimeen. Vapaa-aikatoimi kokoaa yhteen tapahtumien ajankohdat, jonka jälkeen varataan tarvittavat tilat tilaisuuden järjestäjien käyttöön. Jos vapaa-aikatalolla tai jäähallilla järjestettävään tapahtumaan tarvitaan tämän sopimuksen normaalitilinteen pukutilajaosta poikkeavia järjestelyjä niin kunnan vapaa-aikatoimi päättää näistä järjestelyistä.



9. Vapaa-aikatalon pukutiloja käytetään jäähallin pukeutumistilana. Luistelijoiden käyttöön osoitetaan normaalitilanteessa neljä pukuhuonetta.
10. Jäähallin vesi tulee koulukeskuksen B-talon mittauksen kautta ja veden kustannuksista vastaa kunta. Lisäksi kunta vastaa jäähallin sähkölaskuista kohdan 13. mukaisesti sekä ulkona olevan varustekopin sähköstä, joka tulee vapaa-aikatalon mittauksen kautta. Muilta osin jäähallin käyttö- ja kunnossapitokustannuksista vastaa PoU.
11. PoU päättää jäähallin vuoroista ja vuorojen myynnistä.
12. Jäähallilta varataan maksuttomia yleisöluisteluvuoroja vähintään 7 h/vko. Vuorojen sijoittamisesta hallin viikko-ohjelmaan sopivat vapaa-aikatoimi ja PoU:n edustaja. Vapaa-aikatoimi päättää millaiseen käyttöön (mailaton/mailallinen) vuorot osoitetaan ja kunta vastaa näiden vuorojen valvonnasta. Yleisöluisteluvuorot peruuntuvat, jos sarjapeli tai turnaus sattuu yleisövuoron kanssa samaan aikaan. Kunta saa vapaaseen luistelukäyttöön yleisöluisteluvuorot (vähintään 7 h/vko) sekä arkisin päiväaikaan olevat koulujen ja varhaiskasvatuksen luisteluvuorot. Vapaa-aikatalon työntekijät avaavat jäähallin ovet arkisin iltapäivällä oleville yleisövuoroille ja vastaavat vuorojen valvonnasta.
13. Kunta maksaa edellä mainittujen kunnan vastattavaksi sovittujen kustannusten lisäksi PoU:lle jäähallin käyttökorvausta tämän sopimuksen mukaisesti. Käyttökorvauksen suuruus perustuu kunnan päätöksiin ja kunnan talousarvioon.

Käyttökorvauksen suuruus on aiemmin ollut 40 000 euroa vuodessa. Tämän sopimuksen voimassaoloajan korvaus on 48 000 euroa vuodessa.

Käyttökorvaus maksetaan siten, että kunta maksaa jäähallin sähkölaskut (sähköliittymä on Polvijärven kunnan nimissä) ja PoU:lle maksetaan rahana käyttökorvaus vähennettynä sähkölaskuilla ilman arvonlisäveroa. Kunta käsittelee arvonlisäveron kirjanpidossaan. Rahana maksettava käyttökorvaus maksetaan PoU:lle kahdessa erässä, keväällä ja syksyllä.
14. Tämä sopimus on voimassa ajan 1.1.2022-31.12.2026. Sopimuksen jatkosta neuvotellaan 31.5.2026 mennessä. Sopimus on kuitenkin irtisanottavissa molempien sopijaosapuolten toimesta siten, että irtisanominen astuu voimaan irtisanomista seuraavan vuoden alusta (1.1.) lukien. Irtisanomisaika on kuusi (6) kuukautta, eli irtisanomisilmoitus on toimitettava toiselle osapuolelle kirjallisesti edeltävän vuoden kesäkuun loppuun mennessä.



15. Tämän sopimuksen voimaantulo edellyttää kunnan puolelta Polvijärven kunnanhallituksen hyväksymistä (hyväksytty khall. 22.11.2021 § 234).

16. Tätä sopimusta koskevat erimielisyydet ratkaistaan paikallisessa alioikeudessa.

Polvijärvellä 23. marraskuuta 2021

POLVIJÄRVEN KUNTA

POLVIJÄRVEN URHEILIJAT RY.

Heikki Hallikainen
kunnanjohtaja

Jari-Pekka Laine
puheenjohtaja

