

Elinympäristölautakunnan lupajaosto

Aika 11.08.2026 klo 19:37 - 20:10

Paikka Ravintola Tähkä

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 15	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 16	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 17	Vastine hallinto-oikeudelle elinympäristölautakunnan lupajaoston 19.3.2026 § 10 päätöksestä koskien Pohjois-Karjalan Sähkö Oy:n hakemusta yhdyskuntateknisten johtojen ja laitteiden (sähköjohto) sijoittamiseksi kiinteistöille 607-414-132-7 Kainula, 607-414-132-17 Lehtelä II ja 607-414-132-5 Lehtelä I	5
§ 18	Ilmoitusasiat	7
§ 19	Muut asiat	8

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Korpela Janne Valling Simo Rieppo Reeta Walling Päivi Parikka Voitto Nieminen Petri	Esittelijä Puheenjohtaja Jäsen Jäsen Varapuheenjohtaja Kunnanhallituksen edustaja	
Poissa	Kuronen Toni		

Allekirjoitukset

Simo Valling
puheenjohtaja

Janne Korpela
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

15 - 19

Pöytäkirjan tarkastus

Voitto Parikka
pöytäkirjantarkastaja

Päivi Walling
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

18.08.2026

Todistaa

Elinympäristölautakunnan
lupajaosto § 15

11.08.2026

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Elinympäristölautakunnan lupajaosto 11.08.2026 § 15

Päätösehdotus Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Elinympäristölautakunnan
lupajaosto § 16

11.08.2026

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Elinympäristölautakunnan lupajaosto 11.08.2026 § 16

Päätösehdotus Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Voitto Parikka ja Päivi Walling.

Elinympäristölautakunnan
lupajaosto § 10
Elinympäristölautakunnan
lupajaosto § 17

19.03.2026

11.08.2026

Vastine hallinto-oikeudelle elinympäristölautakunnan lupajaoston 19.3.2026 § 10 päätöksestä koskien Pohjois-Karjalan Sähkö Oy:n hakemusta yhdyskuntateknisten johtojen ja laitteiden (sähköjohto) sijoittamiseksi kiinteistöille 607-414-132-7 Kainula, 607-414-132-17 Lehtelä II ja 607-414-132-5 Lehtelä I

Elinympäristölautakunnan lupajaosto 11.08.2026 § 17
8/10.03.00/2026

Elinympäristölautakunnan lupajaoston päätöksestä 19.3.2026 § 10 on tehty valitus Itä-Suomen hallinto-oikeudelle. Hallinto-oikeus pyytää lupajaoston vastinetta valitukseen.

Vastine:

Polvijärven kunnan elinympäristölautakunnan lupajaosto lausuu valituksen johdosta seuraavaa:

1. Väite virheellisestä tiedosta maanomistajan kannasta

Valittaja väittää, että lupajaoston kuulemisasiakirjassa olisi "valehdellen" todettu maanomistajan suhtautuvan kielteisesti johdon sijoittamiseen vaihtoehtoon VE1 osalta.

Lupajaosto kiistää väitteen. Kuulemisasiakirjassa esitetyt tiedot ovat perustuneet asian valmistelun yhteydessä käytettävissä olleisiin asiakirjoihin, lausuntoihin ja asianosaisten esittämiin näkemyksiin. Tarkoituksena on ollut kuvata asian ratkaisemisen kannalta merkitykselliset seikat hallintolain mukaisesti puolueettomasti ja objektiivisesti. Valittaja ei ole esittänyt näyttöä siitä, että viranomainen olisi tahallisesti antanut virheellisiä tietoja tai menetellyt asiassa lainvastaisesti.

2. Käyttöoikeussopimusta koskevat väitteet

Valitus kohdistuu pääosin sähköverkon käyttöoikeussopimusten sisältöön, korvaustasoon ja terminologiaan.

Lupajaosto toteaa, että käyttöoikeuden perustaminen, käyttöoikeussopimusten sisältö, korvausten määräytyminen sekä sähköverkkoyhtiön oikeudet ja velvollisuudet perustuvat erityislainsäädäntöön eikä niiden ratkaiseminen kuulu kunnan lupajaoston toimivaltaan.

Asiassa ei ole ratkaistu käyttöoikeussopimusten yleistä hyväksyttävyyttä eikä otettu kantaa siihen, mitä käsitteitä sähköverkkoyhtiön ja maanomistajan välisissä sopimuksissa käytetään.

Valittajan esittämät näkemykset käsitteistä "käyttöoikeus" ja "vuokraoikeus" eivät siten ole tämän hallintoasian ratkaisemisen kannalta merkityksellisiä.

3. Korvauksia koskevat väitteet

Elinympäristölautakunnan
lupajaosto
Elinympäristölautakunnan
lupajaosto

§ 10

19.03.2026

§ 17

11.08.2026

Valittaja arvostelee käyttöoikeudesta maksettavia korvauksia ja niiden riittävyyttä.

Lupajaosto toteaa, että korvausten taso määräytyy sovellettavan lainsäädännön sekä mahdollisten toimitus- ja korvausmenettelyjen perusteella. Lupajaoston käsiteltävänä olevassa asiassa ei ole ratkaistu korvausten määrää eikä tehty päätöstä korvausten suuruudesta. Korvausten ratkaiseminen ei myöskään kuulu lupajaoston toimivaltaan. Tästä syystä valittajan korvaustasoa koskevat väitteet eivät anna aihetta arvioida lupajaoston päätöksen lainmukaisuutta toisin.

4. EU:n perusoikeuksiin liittyvät väitteet

Valittaja viittaa Euroopan unionin perusoikeuskirjan omaisuudensuojaa koskeviin määräyksiin.

Lupajaoston näkemyksen mukaan valituksessa ei ole yksilöity, millä tavoin lupajaoston päätös olisi loukannut valittajan perusoikeuksia tai johtanut omaisuudensuojan vastaiseen lopputulokseen. Päätös on perustunut asiassa sovellettavaan lainsäädäntöön ja käytettävissä olleeseen selvitykseen.

5. Yhteenveto

Valituksessa ei ole esitetty sellaisia oikeudellisia tai tosiseikallisia perusteita, joiden johdosta elinympäristölautakunnan lupajaoston päätöstä tulisi pitää lainvastaisena.

Lupajaosto katsoo, että päätös on syntynyt oikeassa järjestyksessä, perustunut riittävään selvitykseen ja täyttää hallintolain sekä muun sovellettavan lainsäädännön vaatimukset.

Lisätiedot

Rakennustarkastaja Janne Korpela,
janne.korpela@outokummunkaupunki.fi, 044 7559 333

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunnan lupajaosto antaa Itä-Suomen hallinto-oikeudelle päätöksestään 19.3.2026 § 10 tehtyyn valitukseen edellä esitetyn vastineen, ja samalla esittää, että hallinto-oikeus hylkää valituksen perusteettomana.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Elinympäristölautakunnan
lupajaosto § 18

11.08.2026

Ilmoitusasiat

Elinympäristölautakunnan lupajaosto 11.08.2026 § 18

Päätösehdotus Ilmoitusasiat merkitään tiedoksi.

Päätös Ei ilmoitusasioita.

Elinympäristölautakunnan
lupajaosto § 19

11.08.2026

Muut asiat

Elinympäristölautakunnan lupajaosto 11.08.2026 § 19

Päätösehdotus

Päätös Ei muita asioita.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 15, § 16**Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 17, § 18, § 19

VALITUSOSOITUS

Valitus- viran- omainen ja valitus- aika	Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen. Valitusviranomainen, osoite ja postiosoite, sähköposti: Itä-Suomen hallinto-oikeus Minna Canthin katu 64 PL 1744, 70101 KUOPIO Valitus aika alkaa päätöksen tiedoksisaannista ja on 30 päivää. Valitus aikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet Muu valitusviranomainen, osoite ja postiosoite; sähköposti:
Oikaisu- vaatimus-/ valitus- kirjelmän sisältö ja toimitta- minen	Oikaisuvaatimuskirjelmässä/valituskirjelmässä on ilmoitettava - päätös, johon haetaan muutosta - miltä osin päätöksestä haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi - muutoksenvaatimuksen perusteet. Oikaisuvaatimuskirjelmässä/valituskirjelmässä on ilmoitettava oikaisuvaatimuksen tekijän/valittajan nimi ja kotikunta. Jos oikaisuvaatimuksen tekijän/valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen/valituksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuskirjelmässä/valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset oikaisuvaatimuksen tekijälle/valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä. Oikaisuvaatimuskirjelmään/valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys oikaisuvaatimus-/valitusajan alkamisen ajankohdasta. Oikaisuvaatimuskirjelmään/valituskirjelmään on liitettävä asiakirjat, joihin oikaisuvaatimuksen tekijä/valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaisille. Asiamiehen on liitettävä valtakirja sen mukaan kuin hallintolain 12 §:ssä/HLL 21 §:ssä säädetään. Oikaisuvaatimusasiakirjat/valitusasiakirjat on toimitettava oikaisuvaatimus-/valitusviranomaiselle viimeistään oikaisuvaatimus-/valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Jos oikaisuvaatimus-/valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun 26 päivä tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa viranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Asiakirjat toimitetaan viranomaisen asiointiosoitteeseen lähettäjän omalla vastuulla. Tämä voidaan tehdä myös postitse, sähköisesti tai lähetin välityksellä. Postin asiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen oikaisuvaatimus-/valitusajan päättymistä.
Lisätietoja	Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (701/93) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa _____ euroa.

