Ostotarjous määräalasta Polvijärven kunnan Sotkuman kylässä sijaitsevasta tilasta Saharila II

Kunnanhallitus 02.11.2026 § 178
3/10.00.01.05.00/2026

Valmistelija	Tekninen johtaja Janne Korpela, puh. 044 755 9333
	Pekka Ryynänen on tehnyt kunnalle ostotarjouksen 1750 m^2:n suuruisesta määräalasta Polvijärven kunnan Sotkuman kylässä sijaitsevasta tilasta Saharila II, kiinteistötunnus 607-414-217-20 hintaan 2082,50 euroa.
	Tontin käyttötarkoituksena olisi hankinta lisämaaksi omistamansa Kuusela -nimiseen tilaan (kiinteistötunnus 607-414-217-7 ilman rakentamis-velvoitetta. Polvijärven kunta on vertailukauppatietojen mukaan myynyt muutama vuosi sitten samalta alueelta lisämaata 1,19 euron neliöhinnalla.
	Hallintosäännön 8 §:n mukaan kunnanhallituksen ratkaisuvallassa on kiinteän omaisuuden ja rakennusten ostaminen, myyminen, vuokraaminen ja vaihtaminen valtuuston hyväksymien perusteiden mukaisesti.
	Liitteenä on ostotarjous, karttaote määräalasta ja teknisen johtajan lausunto myytävästä kiinteistöstä.
Esittelijä	Kunnanjohtaja Mervi Pääkkö
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää, että 1750 m²:n suuruinen määräala myydään Pekka Ryynäselle Saharila II -nimisestä tilasta (kiinteistötunnus 607-414-217-20) 2082,50 euron kauppahinnalla, ja muuten kunnan myynti-kaupoissa noudatetuin ehdoin, jolloin kaikki kaupan sivukulut jäävät ostajan vastuulle.
	Kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan ja teknisen johtajan allekirjoittamaan kauppakirjan.
Päätös	Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.