Valtuusto

Aika	09.11.2026 klo 19:00 - 20:07
Paikka	Koulukeskuksen auditorio

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 23	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 24	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 25	Polvijärven kunnan laaja hyvinvointikertomus ja -suunnitelma 2026–2028	6
§ 26	Kuntastrategian päivitys	9
§ 27	Kunnan tuloveroprosentin vahvistaminen vuodelle 2027	10
§ 28	Kiinteistöveroprosenttien vahvistaminen vuodelle 2027	12
§ 29	Muut asiat	16

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Anttilainen Maiju	Jäsen	
	Jylhä-Ollila Jaana	Varajäsen	
	Kuikka Heikki	Jäsen	
	Kuronen Riitta	Jäsen	
	Laukkanen Hinni-Mari	Jäsen	
	Leminen Urpo	Jäsen	
	Mattsson Sami	Jäsen	
	Mustonen Tiina	Jäsen	
	Mutanen Jukka	Jäsen	
	Mutanen Sonja	Jäsen	
	Nieminen Petri	Jäsen	
	Ratilainen Jani	Varajäsen	
	Tanskanen Marjo	Jäsen	
	Tanskanen Raili	Jäsen	
	Valling Simo	Jäsen	
	Varonen Marjukka	Jäsen	
	Yletyinen Timo	Varajäsen	
Poissa	Hallikainen Katariina		
	Parikka Voitto		
	Walling Päivi		
Muu	Pääkkö Mervi	Esittelijä	
	Kervinen Katja	Pöytäkirjanpitäjä	
	Rautiainen Jyrki	Hyvinvointijohtaja	
	Korpela Janne	Tekninen johtaja	
	Räsänen Veera	Nuorisovaltuuston edustaja	

Allekirjoitukset

Tiina Mustonen
puheenjohtaja

Katja Kervinen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat 23 - 29

Pöytäkirjan tarkastus

Maiju Anttilainen
pöytäkirjantarkastaja

Jani Ratilainen.
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kunnan verkkosivuilla 11.11.2026

Todistaa

Heikki Sirviö
hallintosihteeri

Ptk tark.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Valtuusto 09.11.2026 § 23

Kutsu valtuuston kokoukseen on julkaistu kunnan verkkosivuilla 4.11.2026 ja Outokummun Seudussa 5.11.2026. Kutsu on julkaistu neljä (4) päivää ennen kokousta.

Päätösehdotus Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Valtuusto 09.11.2026 § 24

Päätösehdotus	Kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan valtuuston jäsenet Maiju Anttilainen ja Katariina Hallikainen.
Päätös	Kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Maiju Anttilainen ja Jani Ratilainen.

Hyvinvointilautakunta	§ 50	27.08.2026
Hyvinvointilautakunta	§ 70	22.10.2026
Kunnanhallitus	§ 176	02.11.2026
Valtuusto	§ 25	09.11.2026

Polvijärven kunnan laaja hyvinvointikertomus ja -suunnitelma 2026–2028

Hyvinvointilautakunta 27.08.2026 § 50

Kunnilla on lakisääteinen velvoite edistää kuntalaisten hyvinvointia ja terveyttä, ja sen tulee laatia valtuustokausittain laaja hyvinvointikertomus ja -suunnitelma. Dokumentti kuvaa kuntalaisten hyvinvoinnin nykytilanteen ja kokoaa yhteen kertomuksesta johdetut tavoitteet ja toimenpiteet suunnitelmaksi kuntalaisten hyvinvoinnin parantamiseksi.

Kunnan kaikki toimialat tekevät hyvinvointia edistäviä toimia ja lisäksi hyvinvoinnin ja terveyden edistämistä tehdään yhteistyössä paikallisten ja alueellisten toimijoiden kanssa. Keskeisenä yhteistyökumppanina hyvinvoinnin ja terveyden edistämisessä on hyvinvointialue.

Polvijärven kunnan hyvinvointipalvelut ovat yhdessä kunnan muiden palvelualueiden kanssa valmistelleet oheisen luonnosversion Polvijärven kunnan laajaksi hyvinvointikertomukseksi ja -suunnitelmaksi vuosille 2026-2028. Luonnos lähetetään lausunnolle kunnan toimielimiin ja vaikuttamistoimielimiin.

Päätösehdotus Hyvinvointilautakunta antaa lausuntonsa kokouksessa.

Päätös Lautakunta päättää todeta lausuntonaan, että suunnitelman tavoitteet ovat realistiset ja yhteisöllisyys kunnan vahvuutena on tuotu esille tekstissä. Ikääntyneen väestön toimintakyvyn vahvistaminen on hyvä sisällyttää toimenpiteisiin ja varmistaa ehkäisevän päihdetyön toteutuminen kunnan palveluissa.

———————

Hyvinvointilautakunta 22.10.2026 § 70

Polvijärven kunnan laaja hyvinvointikertomus ja -suunnitelmaluonnos 2026–2028 on ollut lausunnolla hyvinvointi- ja elinympäristölautakunnassa, vanhus- ja vammaisneuvostossa ja nuorisovaltuustossa. Lausuntokierroksen palautteet on pyritty ottamaan huomioon suunnitelmaan. Kunnan laajennettu hyvinvointiryhmä on käsitellyt suunnitelmaa 17.9.2026, ja suunnitelma etenee hyvinvointilautakunnan jälkeen kunnanhallituksen ja kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

Suunnitelman toimenpiteitä toteutetaan osana toimialojen normaalia toimintaa, talousarviovalmistelua ja vuosittaista toiminnan suunnittelua. Toteutumista seurataan ja arvioidaan vuosittain osana hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen raportointia hyödyntäen käytössä olevia mittareita.

Päätösehdotus Hyvinvointilautakunta päättää hyväksyä hyvinvointikertomuksen ja -suunnitelman vuosille 2026-2028 ja esittää sen hyväksymistä kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Hyvinvointilautakunta	§ 50	27.08.2026
Hyvinvointilautakunta	§ 70	22.10.2026
Kunnanhallitus	§ 176	02.11.2026
Valtuusto	§ 25	09.11.2026

Kunnanhallitus 02.11.2026 § 176

Kunnan on edistettävä asukkaidensa hyvinvointia ja terveyttä (Kuntalaki 410/2015 1 §:n 2 mom.). Hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen kunnassa on asukkaiden hyvinvointia ja terveyttä tukevaa sekä edistävää toimintaa, jota tehdään laaja-alaisessa yhteistyössä kunnan eri toimialoilla. Kunnan oman työn lisäksi hyödynnetään laajasti muiden toimijoiden osaamista hyvinvoinnin tuessa sekä asukkaiden omaa roolia hyvinvoinnin edellytysten hyödyntämisessä.

Hyvinvointisuunnitelman laatiminen perustuu sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämislakiin (612/2021) 6 §, jonka mukaan kunnan on seurattava kuntalaisten elinoloja, hyvinvointia ja terveyttä sekä niihin vaikuttavia tekijöitä alueittain ja väestöryhmittäin, raportoitava toteutetuista toimenpiteistä ja laadittava valtuustolle valtuustokausittain hyvinvointikertomus ja -suunnitelma.

Hyvinvointisuunnitelma on osa kunnan strategista johtamista. Se asettaa selkeät tavoitteet hyvinvoinnin ja terveyden edistämiselle ja määrittelee toimenpiteet, jotka tukevat kuntastrategiaa. Asiakirja tukee kuntalaisten osallisuutta, toimintakykyä ja elämänlaatua. Se ohjaa toimenpiteitä, joilla ehkäistään syrjäytymistä ja vahvistetaan yhteisöllisyyttä. Hyvinvointisuunnitelma laaditaan monialaisessa ryhmässä, johon osallistuvat kunnan eri toimialat, järjestöt ja muut toimijat.

Luonnoksesta ovat eri tahot antaneet lausuntonsa ja ne on käsitelty hyvinvointilautakunnan kokouksessa.

Esittelijä Kunnanjohtaja Mervi Pääkkö

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää hyväksyä hyvinvointikertomuksen ja -suunnitelman vuosille 2026-2028 ja esittää sen hyväksymistä kunnanvaltuustolle.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Hyvinvointijohtaja Jyrki Rautiainen saapui kokoukseen klo 16:24 ja poistui kokouksesta pykälän käsittelyn jälkeen klo 16:44.

Valtuusto 09.11.2026 § 25
34/12.00.00/2026

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liite

1 Polvijärven kunnan laaja hyvinvointikertomus ja -suunnitelma 2026-2028
2 Liite 1 Vähimmäistietosisällön mukaiset indikaattorit Polvijärvi, Pohjois-Karjala ja koko maa v. 2020–2025
3 Liite 2 Polvijärven kunnan ehkäisevän päihdetyön suunnitelma

Kunnanhallitus	§ 31	23.02.2026
Kunnanhallitus	§ 177	02.11.2026
Valtuusto	§ 26	09.11.2026

Kuntastrategian päivitys

Kunnanhallitus 23.02.2026 § 31

Kunnassa on päätetty aloittaa kuntastrategian valmistelu. Valmistelua varten laaditaan kuntalaiskysely. Viestintäsuunnittelija Jaana Parkkinen esittelee valmisteltua kyselyluonnosta.

Päätösehdotus Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi valmistelun tämänhetkisen tilanteen.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus 02.11.2026 § 177

Valmistelija Kunnanjohtaja Mervi Pääkkö, puh. 040 104 6001

Kuntalain (410/2015) § 37 mukaan kunnassa on oltava kuntastrategia, jossa valtuusto päättää kunnan toiminnan ja talouden pitkän aikavälin tavoitteista. Kuntastrategiassa tulee ottaa huomioon:

1) kunnan asukkaiden hyvinvoinnin edistäminen;
2) palvelujen järjestäminen ja tuottaminen;
3) kunnan tehtäviä koskevissa laeissa säädetyt palvelutavoitteet;
4) omistajapolitiikka;
5) henkilöstöpolitiikka;
6) kunnan asukkaiden osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuudet;
7) elinympäristön ja alueen elinvoiman kehittäminen.

Kuntastrategian tulee perustua arvioon kunnan nykytilanteesta sekä tulevista toimintaympäristön muutoksista ja niiden vaikutuksista kunnan tehtävien toteuttamiseen. Kuntastrategiassa tulee määritellä myös sen toteutumisen arviointi ja seuranta.

Kuntastrategian ottamisesta huomioon kunnan talousarvion ja -suunnitelman laatimisessa säädetään 110 §:ssä. Kuntastrategia tarkistetaan vähintään kerran valtuuston toimikaudessa.

Kuntastrategian valmistelua varten kunnanhallitus päätti kokouksessaan 23.2.2026, 31 §:ssä hyväksyä kuntalaisille tehtävän kyselyn luonnoksen. Kysely on tehty maaliskuussa 2026. Kyselyn tulokset toimivat strategian laatimisen pohjana valtuutettujen ja esihenkilöiden yhteisessä kuntastrategiaseminaarissa maaliskuun lopussa. Lisäksi strategialuonnoksesta on tehty henkilöstölle ja päättäjille erillinen kysely lokakuussa 2026.

Nyt päivitetyssä luonnoksessa strategiaa ohjaavina arvoina ovat yhteisöllisyys, avoimuus, vastuullisuus ja uudistuminen. Polvijärven kunnan visiona on ”Omannäköistä elämää, yhdessä rakennettua tulevaisuutta. Polvijärvi on yhteisöllinen, vastuullinen ja elinvoimainen kunta, jossa jokaisella on mahdollisuus rakentaa omannäköistä elämää ja hyvää tulevaisuutta.”

Kunnanhallitus § 31 23.02.2026
Kunnanhallitus § 177 02.11.2026
Valtuusto § 26 09.11.2026

Visiota kohti suunnataan strategian avulla, mikä rakentuu kolmen painopisteen varaan. Painopisteet ovat Kestävä talous - Pidämme huolta huomisesta, Hyvinvoivat ihmiset ja toimivat palvelut - Meillä ihminen ei huku joukkoon ja Elinvoimainen Polvijärvi - Meillä on tilaa onnistua. Strategian seurannan mittareina ovat tilikauden tulos, kumulatiivinen ali-/ylijäämä, lainakanta ja sopeutustoimien toteuttaminen, palvelujen käyttö ja kustannukset, asiakaskokemus, hyvinvointi-indikaattorit, opetuksen ja kasvatuksen tunnusluvut, työllisyysaste ja työttömyys-%, yrityskannan kehitys, väestönkehitys, muuttoliike ja toteutuneet investoinnit. Toteutumista arvioidaan osavuosikatsauksissa ja tilinpäätöksissä.

Laajempi seuraava kuntastrategian päivitys on tarkoitus aloittaa seuraavalla valtuustokaudella.

Esittelijä Kunnanjohtaja Mervi Pääkkö

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy päivitetyn kuntastrategian vuosille 2027-2030.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti seuraavilla strategiaan kirjattavilla lisäyksillä:

- maatalouden kehittäminen
- vapaa-ajan asumisen merkitys.

Valtuusto 09.11.2026 § 26
1/00.02.01/2026

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kokouksessa pidettiin tauko klo 19:38 – 19:48 ennen seuraavan pykälän käsittelyä.

Liite

4 Strategia yhdellä sivulla_päivitetty

Kunnanhallitus § 185 02.11.2026
Valtuusto § 27 09.11.2026

Kunnan tuloveroprosentin vahvistaminen vuodelle 2027

Kunnanhallitus 02.11.2026 § 185

Valmistelija

Talous- ja henkilöstöpäällikkö Katja Kervinen, puh. 040 104 6305

Valtuustojen tulee kuntalain 111 §:n mukaisesti päättää kunnan tulovero-prosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä.

Kunnan tulee ilmoittaa vuoden 2027 veroprosentit Verohallinnolle viimeistään tiistaina 17.11.2026

Kunnan on ilmoitettava tuloveroprosentti prosenttiyksikön kymmenyksen tarkkuudella (verotusmenettelylain 91 a § 1 momentti).

Kaikki kunnat huomioiden (pl. Ahvenanmaan kunnat) vuoden 2025 korkein tuloveroprosentti on Pomarkussa 10,9 ja matalin Kauniaisissa 4,7. Koko maan keskiarvo on 7,54 ja Pohjois-Karjalan painotettu keskiarvo 8,46.

Polvijärven kunnan vuoden 2026 tuloveroprosentti on 9,0.

Tuloveroprosenttia on korotettu vuosille 2024 ja 2025.

Kuntaliitto on arvioinut Polvijärven kunnan vuoden 2027 kaikkien verotulojen kasvavan yhteensä 146 000 eurolla v. 2026 talousarvioon verrattuna. VM:n laskelmien mukaan Polvijärven kunnan valtionosuudet pienenevät noin 286 000 euroa vuodesta 2026 vuoteen 2027. Kunnan vuoden 2027 taloutta tulevat rasittamaan kuntasektorin työmarkkina-ratkaisuihin perustuva henkilöstömenojen kasvu, yleinen kustannustaso sekä investointien myötä kasvaneet korkomenot ja käyttöomaisuuden poistot. Talouden tasapainottamiseksi tarvitaan edelleen sopeuttamis-toimia, joita on tehtävä sekä tulo- että menopuolella. Kunnanhallituksen hyväksymissä talousarvion laadintaohjeissa vuodelle 2027 edellytetään tasapainoista talousarviota. Kertyneitä ylijäämiä kunnan taseessa ei enää ole ja vuoden 2025 tilinpäätöksen myötä taseen kumulatiivinen alijäämä on 314 000 euroa.

Tuloveroprosentin korottaminen 9,50 prosenttiin toisi Polvijärven kunnalle vuonna 2027 yhteensä 79 000 euroa enemmän verotuloja. Kaikkien verotulojen kasvu olisi yhteensä 225 000 eura v.2026 talousarvioon verrattuna.

Liitteenä on yhdistelmä Pohjois-Karjalan kuntien vuoden 2025 ja 2026 kiinteistöveroprosenteista.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Mervi Pääkkö

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että valtuusto vahvistaa Polvijärven kunnan vuoden 2027 tuloveroprosentiksi 9,50.

Päätös

Kunnanhallitus § 185 02.11.2026
Valtuusto § 27 09.11.2026

Raili Tanskanen esitti, että kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että valtuusto vahvistaa Polvijärven kunnan vuoden 2027 tuloveroprosentiksi 9,0.

Jukka Mutanen kannatti Raili Tanskasen ehdotusta.

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti, että kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että valtuusto vahvistaa Polvijärven kunnan vuoden 2027 tuloveroprosentiksi 9,0.

Valtuusto 09.11.2026 § 27
1/00.02.01/2026

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liite

5 Kopio_Pohjois-Karjalan-veroprosentit-kunnittain-2026 (003)

Kunnanhallitus § 186 02.11.2026
Valtuusto § 28 09.11.2026

Kiinteistöveroprosenttien vahvistaminen vuodelle 2027

Kunnanhallitus 02.11.2026 § 186

Valmistelija Talous- ja henkilöstöpäällikkö Katja Kervinen, puh. 040 104 6305.

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin.

Kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään tiistaina 17.11.2026.

Vuonna 2027 kannettava kiinteistövero pohjautuu kiinteistöjen verotusarvoihin vuodelta 2026.

Vero kattaa sekä maapohjan, että sillä olevat rakennukset. Kiinteistölajit ovat suhteellisen kattavasti kiinteistöveron piirissä. Tärkein poikkeus on maatalousmaa ja metsät, jotka jäävät veron ulkopuolelle. Muita veron ulkopuolelle jääviä kiinteistöjä ovat mm. yleiset vedet, yleiset tiet, rautatiealueet, kadut, katuaukiot, torit, hautausmaat ja eräät puolustusvoimien alueet.

Myös valtio ja seurakunnat ovat verovelvollisia, samoin kunta oman alueensa ulkopuolella sijaitsevien kiinteistöjen osalta toiselle kunnalle. Verovelvollinen on omistaja ja omistajan veroinen haltija, joka omistaa tai hallitsee kiinteistöä kalenterivuoden alussa.

Kiinteistöveroprosentit määrätään prosentin sadasosan tarkkuudella. Vuodelle 2027 määritellyt kiinteistöveroprosenttivälit ovat:

- Rakennusten yleinen kiinteistöveroprosentti **tulee määrätä välillä** 0,93-2,00 %
- Maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti **tulee määrätä välillä** 1,30-2,00 %
- Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti **tulee määrätä välillä** 0,41-1,00 %
- Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti **tulee määrätä välillä** 0,93-2,00 %
- Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti **voidaan määrätä välillä** 0,93-3,10 %
- Yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti **voidaan määrätä välillä** 0,00-2,00 % (kiinteistöveroprosentiksi 0,00 vain, jos valtuusto on erikseen näin määrännyt).
- Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti **voidaan määrätä** välillä 2,00-6,00 %

Mikäli kunta ei vahvista eri veroprosenttia voimalaitosten osalta, määrätään näiden vero yleisen kiinteistöveroprosentin mukaan. Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti saa olla enintään 3,10 %.

Valtuusto voi määrätä tuloverolain 22 §:ssä tarkoitetun yleishyödyllisen yhteisön omistaman rakennuksen ja sen maapohjan kiinteistövero-prosentin edellä säädettyä alhaisemmaksi, jos kiinteistöllä sijaitseva rakennus on pääasiallisesti yleisessä tai yleishyödyllisessä käytössä. Tällaisen kiinteistön kiinteistöveroprosentiksi voidaan määrätä myös 0,00. Polvijärvellä on yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentiksi vuodelle 2026 määrätty 0,00 %.

Jos valtuusto määrää yleishyödyllisille yhteisöille oman veroprosentin, Verohallinnon tehtävänä on tutkia, mitkä yhteisöt ja näiden omistamat kiinteistöt ovat pykälän ehdot täyttäviä. Kunta ei voi itse nimetä yhteisöjä ja kiinteistöjä, joihin yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosenttia sovelletaan.

Veroprosenttia sovelletaan kaikkiin kunnassa oleviin yleishyödyllisiin yhteisöihin. Prosenttia sovelletaan edellä mainittujen yhteisöjen omistamiin kaikkiin sellaisiin kiinteistöihin, joilla oleva rakennus on pääasiallisesti yleisessä tai yleishyödyllisessä käytössä.

Tuloverolain 22 §:n mukaan. "Yhteisö on yleishyödyllinen, jos

1) se toimii yksinomaan ja välittömästi yleiseksi hyväksi aineellisessa, henkisessä, siveellisessä tai yhteiskunnallisessa mielessä;
2) sen toiminta ei kohdistu vain rajoitettuihin henkilöpiireihin;
3) se ei tuota toiminnallaan siihen osalliselle taloudellista etua osinkona, voitto-osuutena taikka kohtuullista suurempana palkkana tai muuna hyvityksenä".

Pykälän mukaan yleishyödyllisenä yhteisönä voidaan pitää muun muassa maatalouskeskusta, maatalous- ja maamiesseuraa, työväenyhdistystä, työmarkkinajärjestöä, nuoriso- tai urheiluseuraa, näihin rinnastettavaa vapaaehtoiseen kansalaistyöhön perustuvaa harrastus- ja vapaa-ajantoimintaa edistävää yhdistystä, puoluerekisteriin merkittyä puoluetta sekä sen jäsen-, paikallis-, rinnakkais- tai apuyhdistystä, niin myös muuta yhteisöä, jonka tarkoituksena on valtiollisiin asioihin vaikuttaminen tai sosiaalisen toiminnan harjoittaminen taikka tieteen tai taiteen tukeminen.

Verohallinto rinnastanee yleishyödylliseen yhteisöön seurakunnan ja uskonnollisen yhdyskunnan.

Polvijärven kunnanvaltuuston vuodelle 2026 vahvistamat veroprosentit:

Kiinteistön käyttötarkoitus	vero-%
- rakennusten yleinen veroprosentti	1,00 %
- maapohjan yleinen veroprosentti	1,30 %
- vakituinen asunto	0,50 %
- muu asuinrakennus	1,00 %
- voimalaitos	3,00 %
- yleishyödyllinen yhteisö	0,00 %
- rakentamaton rakennuspaikka	ei määrätty

Mikäli kaikkia kiinteistöveroprosentteja korotettaisiin 0,1 %-yksikön verran, Polvijärven kunnan kiinteistöveroista saatava tulo kasvaisi 138 000 euroa.

Vuodelle 2027 esitettävät kiinteistöveroprosentit:

Kiinteistön käyttötarkoitus	vero-%
- rakennusten yleinen veroprosentti	1,10 %
- maapohjan yleinen veroprosentti	1,40 %
- vakituinen asunto	0,60 %
- muu asuinrakennus	1,10 %
- voimalaitos	3,10 %
- yleishyödyllinen yhteisö	0,00 %
- rakentamaton rakennuspaikka	ei määrätty

Liitteenä on yhdistelmä Pohjois-Karjalan kuntien vuoden 2025 ja 2026 kiinteistöveroprosenteista.

Esittelijä Kunnanjohtaja Mervi Pääkkö

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että Polvijärven kunnan kiinteistöveroprosentit määrätään vuonna 2027 seuraaviksi:

1. Rakennusten yleinen kiinteistöveroprosentti 1,10 %
2. Maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti 1,40 %
3. Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti 0,60 %
4. Muiden asuinrakennusten veroprosentti 1,10 %
5. Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti 3,10 %
6. Yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosentti 0,00 %
7. Rakentamattomalle rakennuspaikalle ei määritellä erillistä kiinteistöveroprosenttia

Ehdotettuja kiinteistöveroprosentteja on korotettu 0,1 %-yksikköä vuoden 2026 tasosta.

Päätös Keskustelun kuluessa Raili Tanskanen esitti, että kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että Polvijärven kunnan kiinteistöveroprosentit määrätään vuonna 2027 seuraaviksi:

1. Rakennusten yleinen kiinteistöveroprosentti 1,0 %
2. Maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti 1,40 %
3. Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti 0,60 %
4. Muiden asuinrakennusten veroprosentti 1,20 %
5. Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti 3,10 %
6. Yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosentti 0,00 %
7. Rakentamattomalle rakennuspaikalle ei määritellä erillistä kiinteistöveroprosenttia

Ehdotuksessa rakennusten yleinen kiinteistöveroprosentti pysyy ennallaan, maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti, vakituisten asunnon kiinteistöveroprosentti ja voimalaitosten kiinteistöveroprosentti korotetaan

Kunnanhallitus § 186 02.11.2026
Valtuusto § 28 09.11.2026

0,1%-yksikköä ja muiden asuinrakennusten veroprosentti korotetaan 0,2%-yksikköä vuoden 2026
tasosta.

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti Raili Tanskasen esityksen mukaisesti.

Valtuusto 09.11.2026 § 28
1/00.02.01/2026

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liite

6 Kopio_Pohjois-Karjalan-veroprosentit-kunnittain-2026 (003)

Muut asiat

Valtuusto 09.11.2026 § 29

Päätös Keskustan valtuustoryhmä jätti liittenä olevan valtuustoaloitteen, jossa kuntaa pyydetään selvittämään yksityisten hammaslääkäripalveluiden mahdollisuuksia Polvijärvellä.

Liite

7 091126 Valtuustoaloite hammaslääkäripalveluiden kartoittamisesta Polvijärvellä

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 23, § 24, § 29

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 25, § 26, § 27, § 28

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa *(asianosainen),* sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä**.**

Valitusviranomainen

Itä-Suomen hallinto-oikeus
Minna Canthin katu 64
PL 1744
70101 KUOPIO

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);

2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);

3) vaatimusten perustelut;

4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;

2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;

3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään **tuomioistuinmaksulaki (Finlex).** Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy **tuomioistuinlaitoksen sivustolta.**

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Polvijärven kunnanvirastosta.

Postiosoite: Polvijärventie 15, 83700 Polvijärvi
Käyntiosoite: Polvijärventie 15, 83700 Polvijärvi
Sähköpostiosoite: polvijarven.kunta@polvijarvi.fi
Puhelinnumero: 040 104 6000

Kunnanviraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-11 ja 12-15.

Pöytäkirja on 11.11.2026 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Asianosaiselle lähetettävään valitusosoitukseen merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty