

Valtuustoaloite 28.09.2026

Rääkkylän purkukuntoisten kiinteistöjen tulevaisuus.

Rääkkylän kunnan tarkastuslautakunta on vuoden 2025 arviointikertomuksessaan kiinnittänyt huomiota kirkonkylän taajaman huonokuntoisiin rakennuksiin ja niiden purkamiseen. "Kuntakonsernin sisällä emon ja tytäryhtiön on löydettävä ratkaisut ongelmaan."

Jotta ongelman suhteen tapahtuisi jotain konkreettisia toimia tulee laatia; aikataulu, resurssi- ja tarvepohjainen ohjelma. Siinä tulee selvittää mm.

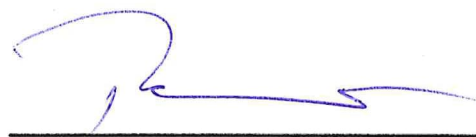
- Kiinteistöt, osoitekohtaisesti,
- Kiinteistön summittainen kunto, onko mitään käyttöarvoa olemassa.
- Purkamisjärjestys ohjelman mukaisesti, perustuen kuntoon, käyttöarvoon, näkymähaittaan, tai naapurustolle aiheutuviin haittoihin.
- Purkamisen esteet, onko aravarahoitteinen, onko velkaa vielä, onko tasearvoa, onko purkamiskustannuksiin vaikuttavia tekijöitä (asbesti jne.)
- Kiinteistökohtaisesti arvio purkukustannuksista.
- Kiinteistökohtainen arvio valtionrahoituksen saamisesta.

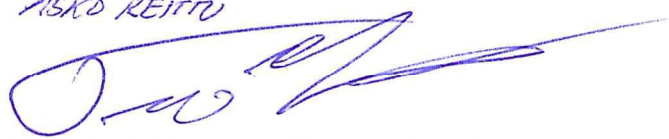
Etenemispolun vaihtoehdot tulee ratkaista miten kokonaisuus toteutetaan: Vaihtoehtoina voisivat olla esim. hankkeen perustaminen, tytäryhtiön vastuullistaminen asiassa omistajaohjauksen kautta, johtoryhmän ja kunnanhallituksen suoralla ohjauksella tapahtuva viranhaltijatie.

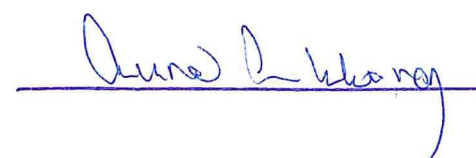
Rääkkylän Vasemmiston valtuustoryhmä:


LAURI KÄYHKÖ


ASKO REITTU




Toni Harvima




Matti Lappalainen