Kiinteistöveroprosenttien vahvistaminen vuodelle 2027

Kunnanhallitus 26.10.2026 § 151

Kiinteistöverolain 11. §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa ja sadasosan tarkkuudelle vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

Kiinteistöverolain perusteella kiinteistöveroprosenttivälit ovat:

- Yleinen rakennuksen kiinteistöveroprosentti 0,93–2,00 %
- Yleinen maapohjan kiinteistöveroprosentti 1,30–2,00 %
- Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti 0,41–1,00 %
- Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,93–2,00 %
- Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti 0,93–3,10 %
- Yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti 0,00–2,00 %
- Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 2,00–6,00 % (Huom! KiintVL 12 b §:ssä mainituissa kunnissa alaraja on kunnanvaltuuston määräämä yleinen veroprosentti + 3,00 %).

Rääkkylän kunnassa kiinteistöveroprosentit vuonna 2026 ovat olleet seuraavat:

- Yleinen kiinteistöveroprosentti 1,00 %
- Maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti 1,30 %
- Vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,55 %
- Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 1,05 %
- Yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentti 0,00 %
- Rakentamaton rakennuspaikkaa ei määrätä.

Valmistelu ja lisätiedot: kunnanjohtaja Tommi Lepojärvi, puhelin +358401053001 tai sähköpostitse tommi.lepojarvi(at)raakkyla.f

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että valtuusto vahvistaa vuoden 2027 kiinteistöprosentit seuraavasti:

- Yleinen kiinteistöveroprosentti 1,00 %
- Maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti 1,30 %
- Vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,55 %
- Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 1,05 %
- Yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentti 0,00 %
- Rakentamaton rakennuspaikkaa ei määrätä.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanvaltuusto 09.11.2026 § 34
189/02.03.01.00/2026

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että valtuusto vahvistaa vuoden 2027 kiinteistöprosentit seuraavasti:

- Yleinen kiinteistöveroprosentti 1,00 %
- Maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti 1,30 %
- Vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,55 %
- Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 1,05 %
- Yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentti 0,00 %
- Rakentamaton rakennuspaikkaa ei määrätä.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.