Tutustumiskäynti uuden koulun rakennustyömaalle

Tarkastuslautakunta 23.11.2026 § 52
206/00.03.00.02/2026

Hyväksytyn työohjelman mukaisesti kokouksen aiheena on tutustumiskäynti uuden koulun rakennustyömaalle.

Kunnanvaltuusto hyväksyi 9.12.2024 § 41 talousarvion investointeihin määrärahan koulurakentamisen suunnitteluun vuodelle 2025 ja koulurakentamiseen vuodelle 2026.

Uusi rakentumassa oleva yhtenäiskoulu on hirsirunkoinen, yksikerroksinen puukoulu. Sen arkkitehtuurista on vastannut Suunnittelutoimisto Pauli Nuutinen Ky. Suunnittelussa painotettiin terveellisiä, turvallisia ja pitkäikäisiä ratkaisuja. Lisäksi suunnittelussa huomioitiin tilojen muunneltavuus oppilasmäärän mahdollisen vähentymisen myötä tulevaisuudessa. Koulurakennus suunniteltiin energiatehokkuudeltaan parhaaseen A-energialuokkaan. Lämmitysjärjestelmäksi valikoitui maalämpö ja ilmanvaihdoksi älykäs ilmanvaihtojärjestelmä. Uusi koulu rakennetaan nykyisen koulun läheisyyteen. Auditorio ja iso liikuntasali jäävät edelleen käyttöön. Uuden koulun valmistuttua nykyisen koulurakennuksen luokka- ja keittiösiipi on tarkoitus purkaa.

Uuden koulun suunnittelun yhteydessä kuultiin laajasti kouluyhteisöä ja muita toimijoita. Kuulemisissa olivat mukana oppilaat, koulun henkilökunta, opiskelijahuolto, huoltajat sekä paikallisia toimijoita ja järjestöjä. Tilasuunnittelussa huomioitiin, että niitä voidaan käyttää myös harrastustoimintaan sekä kansalaisopiston ja musiikkiopiston opetukseen. Uuden koulurakennuksen on tarkoitus palvella koko kuntayhteisöä myös iltaisin ja viikonloppuisin.

Kunnanvaltuusto hyväksyi 16.2.2026 § 3 uuden koulun rakentamiseen liittyvät suunnitelmat ja rakennushankkeen budjetin suuruudeksi 4,44 miljoonaa euroa. Samalla kunnanvaltuusto valitsi uuden koulun rahoittajaksi Kuntarahoitus Oyj:n. Rahoitusvaihtoehdoksi valittiin leasingrahoitus 20+10 vuodelle. Lisäksi kunnanvaltuusto myönsi Pohjois-Karjalan hankintatoimelle oikeuden tehdä urakkapäätökset ja valtuutti Pohjois-Karjalan hankintatoimen allekirjoittamaan urakkasopimukset.

Hankintatoimen kilpailutuksen jälkeen koulun pääurakoitsijaksi valittiin Savon Julkisivurakennus Oy. Sivu-urakoitsijoiksi valittiin Lämpökarelia Oy LVI-urakan osalta, sähköurakan osalta EV-Sähkö Oy ja automaatiourakasta vastaa Fidelix Oy.

Uuden koulun rakennustyöt aloitettiin kesäkuussa 2026. Koulu luovutetaan käyttäjälle 19.3.2027 ja käyttöönotto tapahtuu huhtikuun 2027 aikana. Vanhan koulun purkaminen alkaa toukokuussa 2027.

Rakennusprojektia ja uuden koulun rakennustyömaata esittelevät kunnan tekninen johtaja Jorma Berg ja Savon Julkisivurakennus Oy:n työmaasta vastaava työnjohtaja Seppo Kallioniemi.

Valmistelija: toimistosihteeri Virve Nykänen, 040 105 3003 ja tekninen johtaja Jorma Berg, 040 105 4201

Päätösehdotus Tarkastuslautakunta merkitsee tiedoksi uuden koulun rakennustyömaaesittelyn sekä esiin tulleet asiat.

Päätös Lautakunta merkitsi tiedokseen tutustumiskäynnin yhteydessä esiin tulleet asiat.