

Ympäristölautakunta

Aika 09.04.2024 klo 17:04 - 18:48

Paikka Tekninen toimisto, OP-talo II kerros, Kauppakatu 4, 82600 Tohmajärvi

Käsitellyt asiat

| § | Otsikko | Sivu |
|------|--|------|
| § 33 | Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus | 4 |
| § 34 | Pöytäkirjantarkastajien valinta | 5 |
| § 35 | Ympäristölautakunnan viranhaltijapäätökset ajalta 7.3. - 4.4.2024 | 6 |
| § 36 | Tohmajärven kunnan rakennusjärjestyksen uusiminen 2025 | 7 |
| § 37 | Itä-Suomen aluehallintoviraston lausuntopyyntö liittyen Neova Oy:n Teerisuon turvetuotantoalueen ympäristölupaan | 9 |
| § 38 | Ympäristölautakunta - talousarvion toteutuminen 1-2 kk/2024 | 13 |
| § 39 | Lisämäärärahaesitys, vesihuoltolaitoksen jakamaton investointimääräraha | 14 |
| § 40 | Kiinteistöjen peruskorjauksen jakamattoman investointimäärärahan käyttö 2024 | 15 |
| § 41 | Vuokran vahvistaminen ja asunnon jatkotoimenpiteet | 16 |
| § 42 | Lausunto Harakkalantie 3 B-talon aravarajoituksista vapauttamiseksi - Kiinteistö Oy Tohmajärven Tikankontti | 17 |
| § 43 | Vesiliittymän irtisanomishakemus | 19 |
| § 44 | Vesihuoltolaitoksen yleisten toimitusehtojen tarkentaminen - kiinteistön liittämiskohdan määrittäminen | 20 |
| § 45 | Ympäristölautakunnan ilmoitusasiat | 22 |

Osallistujat

| | Nimi | Klo | Tehtävä | Lisätiedot |
|--------------------|---------------------|--------------------|------------------------------------|------------|
| Läsnä | Rauma Sampo | 17:04 - 18:48 | puheenjohtaja | |
| | Ahlqvist Veli-Matti | 17:04 - 18:48 | varapuheenjohtaja | |
| | Haaranen Martti | 17:04 - 18:48 | jäsen | |
| | Kabedeva Nina | 17:04 - 18:48 | jäsen | |
| | Luukkainen Soile | 17:04 - 18:48 | jäsen | |
| | Manninen Marko | 17:04 - 18:48 | jäsen | |
| | Multanen Marja | 17:04 - 18:48 | jäsen | |
| | Pakarinen Helena | 17:04 - 18:48 | kunnanhallituksen puheenjohtaja | |
| | Väistö Elina | 17:04 - 18:48 | kunnanhallituksen edustaja | |
| | Berg Jorma | 17:04 - 18:48 | esittelijä | |
| Laakkonen Marjatta | 17:04 - 18:48 | pöytäkirjanpitäjä | | |
| Rytkönen Joni | 17:04 - 17:55 | rakennustarkastaja | Teams etäyhteydessä | |

Allekirjoitukset

Sampo Rauma
puheenjohtaja

Marjatta Laakkonen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

33 - 45

Pöytäkirjan tarkastus Tohmajärvellä ___ / ___ 2024

Marja Multanen

Veli-Matti Ahlqvist

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi Tohmajärven kunnan tietoverkossa

Ptk
tark

Todistaa

Marjatta Laakkonen

Esittelijä

Jorma Berg

Päätösten täytäntöönpano:

| | |
|---------------------|--|
| Otteet otettu | |
| Ptk:n julkaisu | |
| Päätösten lainvoima | |



| | | |
|---------------------|------|------------|
| Ympäristölautakunta | § 33 | 09.04.2024 |
|---------------------|------|------------|

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ympäristölautakunta 09.04.2024 § 33

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Todettiin.

| | | |
|---------------------|------|------------|
| Ympäristölautakunta | § 34 | 09.04.2024 |
|---------------------|------|------------|

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Ympäristölautakunta 09.04.2024 § 34

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirja.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Marja Multanen ja Veli-Matti Ahlqvist.

| | | |
|---------------------|------|------------|
| Ympäristölautakunta | § 35 | 09.04.2024 |
|---------------------|------|------------|

Ympäristölautakunnan viranhaltijapäätökset ajalta 7.3. - 4.4.2024

Ympäristölautakunta 09.04.2024 § 35

Kunnan hallintosäännön 30 §:n mukaisesti asian ottamisesta lautakunnan käsiteltäväksi voi päättää lautakunnan ja sen puheenjohtajan lisäksi lautakunnan esittelijä.

(Asian ottaminen ylempään toimielimen käsiteltäväksi: Kuntal 92 §)

Hallintosäännön 31 §:n mukaisesti lautakunnan alaisen viranomaisen on ilmoitettava lautakunnalle tekemistään päätöksistä lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista lautakunta on ilmoittanut, ettei käytä otto-oikeuttaan.

(Otto-oikeuden rajoitukset: Kuntal 92 § 5 mom. kohdat 1. ja 2.):

Ylempään toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa

1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita;

2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita;

3) 51 §:ssä tarkoitetulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Tekninen johtaja, rakennustarkastaja ja kuntatekniikan päällikkö ovat tehneet viranhaltijapäätöksiä ajalla 7.3. – 4.4.2024.

Luettelot em. viranhaltijapäätöksistä on jaettu lautakunnan jäsenille esityslistan oheismateriaalina.

Esittelijä

tekninen johtaja Berg Jorma, jorma.berg@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4201

Päätösehdotus

Saatetaan ko. viranhaltijapäätökset ympäristölautakunnalle tiedoksi ja todetaan, että ympäristölautakunta ei käytä otto-oikeutta em. päätöksiin.

Päätös

Hyväksyttiin.

| | | |
|---------------------|------|------------|
| Ympäristölautakunta | § 36 | 09.04.2024 |
|---------------------|------|------------|

Tohmajärven kunnan rakennusjärjestyksen uusiminen 2025

Ympäristölautakunta 09.04.2024 § 36
93/00.01.01.01/2024 Rakennusjärjestys 2025

Tohmajärven kunnan nykyinen rakennusjärjestys on tullut voimaan vuoden 2013 lopussa. Rakennusjärjestyksen uusiminen on tarpeen, koska eduskunta hyväksyi 1.3.2023 rakentamislain (751/2023, RakL) ja siihen liittyvät lakimuutokset. Uusi rakentamislaki tulee voimaan 1.1.2025.

Voimassa olevan maankäyttö- ja rakennuslain 1. luvun 14 §:n ja tulevan rakentamislain 3. luvun 17 §:n mukaan kunnassa on oltava rakennusjärjestys.

Rakennusjärjestyksessä voidaan antaa paikallisista oloista johtuvat suunnitelmallisen ja sopivan rakentamisen, kulttuuri- ja luonnonarvojen huomioon ottamisen sekä hyvän elinympäristön toteutumisen ja säilyttämisen kannalta tarpeelliset määräykset.

Rakennusjärjestyksen määräykset voivat koskea rakennuspaikkaa ja muita alueita, rakennuksen kokoa ja sen sijoittamista, rakennuksen sopeuttamista ympäristöön, rakentamistapaa, istutuksia, aitoja ja muita rakennusta pienempiä rakennuskohteita, rakennetun ympäristön hoitoa, vesihuollon järjestämistä sekä muita niihin rinnastettavia paikallisia rakentamista koskevia seikkoja.

Uusi rakennusjärjestys laaditaan vastaamaan tulevan rakentamislain vaatimuksia. Rakennusjärjestyksestä kehitetään entistä toimivampi ja ajantasaisempi työväline rakentamisen ohjaukseen. Tavoitteena on selkeyttää lupamenettelyjä pyrkien samalla mahdollisuuksien mukaan joustaviin käytäntöihin.

Uudistamistyötä varten on laadittu osallistumis- ja arviointisuunnitelma, jossa kerrotaan rakennusjärjestyksen uudistamiseen liittyvät lähtökohdat, tavoitteet, aikataulu ja vuorovaikutusmenettelyt.

Rakennusjärjestyksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma on jaettu ympäristölautakunnan jäsenille esityslistan liitteenä.

Asian valmistelija

rakennustarkastaja Joni Rytönen, rakennusvalvonta@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4209

Esittelijä

tekninen johtaja Berg Jorma, jorma.berg@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4201

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää käynnistää rakennusjärjestyksen uusimisen ja asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville 30 päivän ajaksi pöytäkirjan julkaisemisesta. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta pyydetään lisäksi lausunnot suunnitelmassa luetuilta keskeisiltä viranomaistahoilta sekä naapurikunnilta.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti. Pöytäkirjan liite numero 5.

| | | |
|---------------------|------|------------|
| Ympäristölautakunta | § 36 | 09.04.2024 |
|---------------------|------|------------|

-
- Merkittiin, että rakennustarkastaja Joni Rytönen oli kokouksessa läsnä Teams etäyhteydellä tämän pykälän käsittelyn ajan.
 - Liitteet
 - Liite 5 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma rakennusjärjestys

| | | |
|---------------------|------|------------|
| Ympäristölautakunta | § 37 | 09.04.2024 |
|---------------------|------|------------|

Itä-Suomen aluehallintoviraston lausuntopyyntö liittyen Neova Oy:n Teerisuon turvetuotantoalueen ympäristölupaan

Ympäristölautakunta 09.04.2024 § 37

139/11.01.00.03/2021 Lausuntopyyntö Valkeasuon turvetuotantoalueen ympäristölupahakemukseen

Itä-Suomen aluehallintovirasto pyytää Tohmajärven kunnalta lausuntoa Neova Oy:n ympäristölupahakemukseen koskien uuden 79 ha:n kokoisen turvetuotantoalueen perustamista Teerisuolle. Suunnitellussa tuotannossa tehtäisiin jyrshinturvetta mekaanisella kokoojavaunumenetelmällä tuotettuna. Teerisuon hankkeessa kysymys on uuden turvetuotantoalueen perustamisesta aktiivihiilen teollisessa valmistamisessa tarpeellisen raaka-aineen tuottamiseksi. Hakemusasiassa haetaan myös ympäristönsuojelulain 68 §:n mukaista oikeutta (oikeus jäteveden johtamiseen toisen alueella) käyttää Teerisuon alapuolista laskuojaa vesien johtamiseen yksityisessä omistuksessa olevilla kiinteistöillä ennen Lahdenojaa.

Teerisuon suunniteltu turvetuotantoalue sijaitsee Tohmajärven kunnassa noin 3 km Tohmajärven taajamasta pohjoiseen rautatieosuuden Onkamo – Niirala pohjoispuolella. Tuotantoalueen vedet on tarkoitus johtaa vesienkäsittelyn jälkeen laskuojan kautta Lahdenojaan, josta edelleen Tohmajärveen. Suunniteltu tuotantoalue muodostuu kolmesta tuotantolohkosta, joista lohko 2 (auma-alueineen 35,5 ha) sijoittuu Teerisuon suoaltaalle ja lohkot 3 (5,6 ha) ja 4 (37,2 ha) sen itä-koillispuolelle sijoittuvalle Riukusuon suoaltaalle. Suunniteltu tuotantoalue ja sen pintavalutuskenttä ovat Neova Oy:n omistuksessa.

Suunnitellun tuotantoalueen etäisyys asutukseen on vähintään 500 m. Tenkan alueen asutusta suojataan perustamalla tuotantoalueen ja asutuksen väliselle Neova Oy:n omistuksessa olevalle alueelle puustoinen suojavyöhyke. Teerisuolla on voimassa Pohjois-Karjalan maakuntakaava 2040, jossa Teerisuon lohkot 2 ja 3 sijoittuvat liikenteen kehittämiskäytävän sisälle ja pintavalutuskenttä sijoittuu taajamatoimintojen kehittämisyöhykkeelle. Hankealueella ei ole yleis- tai asemakaavaa. Hankealueella tai sen välittömässä läheisyydessä ei ole pohjavesialueita.

Hakemuksen mukaan Teerisuon suunniteltu tuotantoalue on suurelta osin (70 %) ojitettu. Riukusuon osa-alueella on ojitettuja ja ojittamattomia osia (ojittamatonta 30 ha). Hankealueella on tehty kasvillisuusselvityksiä vuosina 2010 ja 2011. Kasvillisuusselvitysten mukaan hankealueen kasvillisuus on merkittävästi muuttunut. Alueilla ei ole todettu esiintyvän uhanalaisia kasvilajeja eikä niillä ole luonnonsuojelulain mukaisia luontotyyppisiä tai metsälain mukaisia metsäluonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeitä elinympäristöjä tai vesilain mukaisia vesiluonnon suojelutyyppisiä. Hankealueella on tehty linnustoselvitykset vuosina 2010, 2012 ja 2023, jotka on esitetty hakemuksessa. Kesäkuun alussa 2023 tehdyn linnustokartoituksen mukaan alueen pesimälinnusto on varsin vaatimatonta ja vähälukuista. EU:n lintudirektiivin liitteen I lajeista alueella havaittiin neljä lajia ja Suomen erityisvastuulajeista kolme lajia. Tuotantoalueen vesienjohtamisreitillä Lahdenjoella vuonna 2023 tehdyn viitasammakoselvityksen mukaan alueella esiintyy runsaasti viitasammakoita (luontodirektiivin liitteen IV (a) mukainen laji). Neova Oy:n mukaan toiminnasta aiheutuvat päästöt eivät ole esteenä lajin säilymiselle.

Hakemuksessa esitetyn Geologian tutkimuskeskuksella tehdyn selvityksen "Sulfidiselvitys Teerisuon turvetuotantoalueella Tohmajärvellä" mukaan hankealueen maaperä on yleisesti potentiaalista hapanta sulfaattimaamateriaalia ja maa-aineksen hapontuottopotentiaali voi olla korkea.

| | | |
|---------------------|------|------------|
| Ympäristölautakunta | § 37 | 09.04.2024 |
|---------------------|------|------------|

Teerinevan alueella tai sen välittömässä läheisyydessä ei ole Natura 2000 -alueverkostoon kuuluvia kohteita, luonnonsuojelualueita tai suojeluohjelmiin kuuluvia kohteita.

Suunnitellun tuotantoalueen valumavedet johdetaan Tohmajärven Peijonniemenlahteen, joka kuuluu Natura 2000 -alueverkostoon (Peijonniemenlahti SPA FI0700009, Peijonniemenlahden vesialue SAC FI0700093) sekä lintuvesiensuojeluohjelma-alueeseen (LVO070173).

Suunnitellun tuotantoalueen vesienkäsittelyrakenteita ovat sarkaojien lietetaskut, sarkaojapidättimet, kolme laskeutusallasta, yksi pumppausallas sekä ympärivuotinen pintavalutuskenttä. Pintavalutuskentän tehollinen pinta-ala on 5,8 ha, mikä on 6,0 % sen valuma-alueesta (96,5 ha). Kentän alueesta 2 ha on metsäojitettua (34 %).

Arvion mukaan Teerisuolle suunnitellun turvetuotantoalueen (lohkot 2–4, yhteensä 79 ha) bruttopäastöt ovat kuntoonpanovaiheessa vuosittain 31 kg fosforia, 655 kg typpeä, 2 160 kg kiintoainetta ja 25 360 kg humusta (CODMn) ja tuotantovaiheessa vuosittain 22 kg fosforia, 735 kg typpeä, 2 560 kg kiintoainetta ja 18 500 kg humusta.

Hakemuksen mukaan toiminnasta syntyvät jätteet ovat vähäisiä määriä öljy-, muovi- ja sekajätteitä ja metalliromua, jotka varastoidaan asianmukaisesti ja toimitetaan pois alueelta.

Hakemuksen mukaan Teerisuon turvetuotannosta ei aiheudu merkittäviä vaikutuksia ympäröivään luontoon. Turvetuotanto ei myöskään aiheuta kohtuutonta melu- tai pölyhaittaa asutukselle. Arvion mukaan Teerisuon tuotantovaiheen tulosten perusteella Lahdenjoen alaosalla keskivirtaamatilanteessa Teerisuolta tulevat vedet laimentavat vesiä niin, että kokonaisfosforipitoisuus pienenee 2 µg/l Lahdenjoen nykytilanteeseen nähden. Myös kiintoainepitoisuus pienenee hieman. Teerisuolta tulevilla vesillä ei laskelman perusteella ole juurikaan vaikutusta Lahdenjoen CODMn-arvoon (humus). Lahdenjoen kokonaistyyppipitoisuus kasvaa keskimäärin 14 µg/l Lahdenjoen nykytilanteeseen nähden. Tohmajärven Peijonniemenlahdella Teerisuolta tuotantovaiheessa tulevat vedet laimentavat laskennallisesti kokonaistyyppipitoisuuksia Peijonniemenlahden nykytilanteeseen nähden noin 10–16 µg/l. Peijonniemenlahden fosforipitoisuuteen suon kuivatusvesillä on vähäinen nostava vaikutus lähinnä kuntoonpanovaiheessa. Teerisuolta tulevilla vesillä ei todennäköisesti ole vaikutusta Peijonniemenlahden kiintoainepitoisuuksiin. Teerisuolta tulevilla vesillä ei sekoittumisolosuhteista johtuen ole juurikaan vaikutusta Peijonniemenlahden veden CODMn-arvoon. Teerisuon turvetuotannosta ei arvioida aiheutuvan haitallisia vaikutuksia Peijonniemenlahden Natura-alueen suojeluperusteena oleville luontotyypeille tai lajeille.

Neova Oy:n arvion mukaan Teerisuon turvetuotannon vesien vaikutukset kuormitus- ja vesistövaikutusarvioinnin perusteella jäävät niin vähäisiksi, ettei kuormituksesta saata aiheutua kalataloudellista haittaa. Päastöjen vesistö- ja kalatalousvaikutukset arvioidaan kokonaisuudessaan sen tasoiseksi, että niistä ei aiheudu tilakohtaisesti korvattavaa vahinkoa.

Asian valmistelija

rakennustarkastaja Joni Rytönen, rakennusvalvonta@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4209

Esittelijä

tekninen johtaja Berg Jorma, jorma.berg@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4201

| | | |
|---------------------|------|------------|
| Ympäristölautakunta | § 37 | 09.04.2024 |
|---------------------|------|------------|

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta toteaa lausuntonaan seuraavaa:

Lupahakemuksen mukaisessa toiminnassa tulee kiinnittää erityistä huomiota toiminnan mahdollisiin vaikutuksiin purkuvesistöihin Lahdenjokeen ja Tohmajärveen, näiden vaikutusten ehkäisyyn ja tarkkailuun. Mahdolliset vaikutukset purkuvesistöihin herättävät keskustelua myös kuntalaisten keskuudessa. Erityisesti Tohmajärvi on merkittävä vesistö kuntalaisten virkistyskäytölle, kuten esimerkiksi kalastukselle ja vapaa-ajan asutukselle.

Tohmajärven tilan parantamiseksi on tehty viime vuosina merkittäviä toimenpiteitä. Tohmajärven kunta on ollut mukana Puhdas Tohmajärvi ry:n, Pohjois- Karjalan ELY-keskuksen sekä muiden yhteistyötahojen kanssa toteuttamassa vuosina 2015-2018 Puhdas Tohmajärvi -hanketta. Hankkeessa toteutettiin Tohmajärven noin 20 000 hehtaarin valuma-alueella lukuisia erilaisia vesiensuojelutoimenpiteitä, kunnostettiin puroja ja ennallistettiin kosteikkoja sekä suoalueita. Toimenpiteitä kohdistettiin myös Lahdenjokeen. Hankkeen kokonaiskustannukset olivat n. 700 000 €. Hankkeen tavoitteena oli Tohmajärven tilan sekä veden laadun parantaminen.

Ympäristölautakunnan käsityksen mukaan lupahakemuksessa ympäristövaikutuksia on arvioitu kattavasti eikä hakemuksessa arvioida toiminnalla olevan merkittäviä haitallisia vesistövaikutuksia purkuvesistöihin.

Mikäli Aluehallintovirasto myöntää lupahakemuksen mukaisen ympäristöluvan, tulee ympäristölautakunnan näkemyksen mukaan lupapäätöksessä ja -määräyksissä kiinnittää erityistä huomiota seuraaviin seikkoihin:

- Hakemuksen mukainen toiminta ei saa aiheuttaa purkuvesistöjen veden laadun heikkenemistä tai haitata muutoin Puhdas Tohmajärvi -hankkeessa tehtyjen Tohmajärven tilan ja veden laadun parantumiseen tähtäävien toimenpiteiden toteutumista.
- Luvan hakija tulee velvoittaa tarkkailemaan säännöllisesti purkuvesistöjen tilaa. Mikäli toiminnasta havaitaan aiheutuvan purkuvesistöjen tilan heikkenemistä, on luvan hakija velvoitettava aloittamaan välittömästi toimenpiteet haitan poistamiseksi. Purkuvesistöjen tarkkailu voisi olla mahdollista toteuttaa Tohmajärven kunnan jätevedenpuhdistamon kanssa yhteistarkkailuna.
- Käyttö- ja päästötarkkailun tulee olla vuosittain toistuvaa ja jatkua koko tuotantoajan sekä tarvittaessa toiminnan päättymisen jälkeen. Näytteet tulee ottaa myös poikkeustilanteiden yhteydessä. Poikkeustilanteista tulee raportoida välittömästi valvontaviranomaiselle ja toimittaa vesinäytetulokset niiden valmistuttua.
- Luvan hakijalle suositellaan määrättäväksi kalatalousmaksu, jolla toteutetaan suunnitelmallista kalaston hoitoa.
- Toiminnasta ei saa aiheutua terveydensuojelulain 763/1994 tarkoittamaa terveyshaittaa tai melu-, pöly- tai muuta haittaa lähialueen asutukselle eikä vesien johtamisesta saa aiheutua haittaa purkuvesistöjen vaikutuspiirissä oleville kiinteistönomistajille.

| | | |
|---------------------|------|------------|
| Ympäristölautakunta | § 37 | 09.04.2024 |
|---------------------|------|------------|

- Tuotantoalueen vesienkäsittelymenetelmien tulee olla riittäviä ja toiminnanharjoittajan on ennalta varauduttava tuotantoalueen vesien hallintaan ympäri vuoden eri sääolosuhteissa. Vesien hallintaan tulee varautua etenkin ylivirtaamatilanteessa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

-
- Merkittiin, että rakennustarkastaja Joni Rytönen oli kokouksessa läsnä Teams etäyhteydellä tämän pykälän käsittelyn ajan.



| | | |
|---------------------|------|------------|
| Ympäristölautakunta | § 38 | 09.04.2024 |
|---------------------|------|------------|

Ympäristölautakunta - talousarvion toteutuminen 1-2 kk/2024

Ympäristölautakunta 09.04.2024 § 38

42/02.02.02/2024 Vuoden 2024 talousarvion toteutuminen, lisämäärärahat ja osavuosisraportit sekä tuloslaskelmat

Hallintosäännön 57 §:n mukaan toimielimet seuraavat talousarvion toteutumista säännöllisesti.

Vuoden 2024 talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaisesti toimialojen on seurattava talousarvion toteumaa ja raportoitava siitä toimielimelle kuukausittain.

Talousseuranta helmikuulta 2024 on valmistunut. Ympäristölautakunnan tuloslaskelma on jaettu lautakunnan jäsenille esityslistan oheismateriaalina.

Asian valmistelija

tekninen johtaja Jorma Berg, jorma.berg@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4201

Esittelijä

tekninen johtaja Berg Jorma, jorma.berg@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4201

Päätösehdotus

Merkittään ympäristölautakunnalle tietoon saatetuksi.

Päätös

Merkittiin.

Liitteet

Liite Käyttötalouden toteutumisvertailu 1-2 kk 2024

| | | |
|---------------------|------|------------|
| Ympäristölautakunta | § 39 | 09.04.2024 |
|---------------------|------|------------|

Lisämäärärahaesitys, vesihuoltolaitoksen jakamaton investointimääräraha

Ympäristölautakunta 09.04.2024 § 39

42/02.02.02/2024 Vuoden 2024 talousarvion toteutuminen, lisämäärärahat ja osavuosisiraportit sekä tuloslaskelmat

Kunnanvaltuusto on 11.12.2023 § 91 hyväksynyt vuoden 2024 talousarvion investointiosaan Jätevesi- ja vesihuollon saneeraus/suunnittelu, nimeämättömät kohteet, kohtaan 300 000 euron määrärahan.

Ympäristölautakunta on kokouksessaan 30.01.2024 § 5 kohdentanut vuoden 2024 jakamattomasta investointimäärärahasta vuodelta 2023 urakoitsijasta johtuvista syistä osittain vuoden 2024 puolelle siirtyneen jätevedenpumppaamoiden saneerauksen loppuun saattamiseksi määrärahan seuraavasti:

- Jätevedenpumppaamoiden saneeraus loppuun (Kangaslampi ja Värtsiläntie), 55 000 €.

Jätevedenpumppaamoiden saneerausurakka on vastaanotettu 25.3.2024. Vuoden 2024 puolella toteutuneet ja vielä laskuttamatta olevat kustannukset tulevat olemaan yhteensä 58 261,84 € (alv. 0 %).

Vuoden 2024 investointimäärärahan käyttö vuoden 2023 urakan loppuunsaattamiseksi vähentää vuodelle 2024 käytettävissä olevaa investointimäärärahaa. Alkuperäisen suunnitelman mukaan määrärahalla oli tarkoitus kunnostaa hulevesivuodoista kärsivää viemäriverkostoa. Hulevesivuodoilla on merkitystä jätevedenpuhdistamon toimintaan.

Asian valmistelija

tekninen johtaja Jorma Berg, jorma.berg@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4201

Esittelijä

tekninen johtaja Berg Jorma, jorma.berg@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4201

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että vuoden 2024 talousarvion investointiosaan Jätevesi- ja vesihuollon saneeraus/suunnittelu, nimeämättömät kohteet, kohtaan lisämäärärahaa 58 000 € vuoden 2024 investointien toteuttamista varten.

Kokouksessa käydyn keskustelun yhteydessä Soile Luukkainen esitti, että ympäristölautakunta ei esitä lisämäärärahaa kunnanhallitukselle ja edelleen -valtuustolle.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi Soile Luukkaisen tekemän esittelijän päätösehdotuksesta poikkeavan esityksen, mutta koska sitä ei kannatettu, se raukesi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

| | | |
|---------------------|------|------------|
| Ympäristölautakunta | § 40 | 09.04.2024 |
|---------------------|------|------------|

Kiinteistöjen peruskorjauksen jakamattoman investointimäärärahan käyttö 2024

Ympäristölautakunta 09.04.2024 § 40

14/02.02.03/2024 Investointimäärärahan käyttö vuonna 2024

Kunnanvaltuusto on 11.12.2023 § 91 hyväksynyt vuoden 2024 talousarvion investointiosaan Kunnan omistama rakennuskanta, kiinteistöjen peruskorjaus, nimeämättömät kohteet, kohtaan 100 000 euron määrärahan.

Ympäristölautakunta kohdentaa määrärahat korjauskohteisiin vuden 2024 aikana.

Tekninen toimisto on laatinut jakamattomasta investointimäärarahasta listauksen kohteista, jotka toteutetaan alkuvuodesta 2024. Määräraharahavaraukset ovat arvioita ja niitä voidaan tarkentaa eri kohteiden välillä hankkeiden edetessä jakamattoman investointimäärärahan puitteissa.

Ympäristölautakunta on kokouksessaan 30.01.2024 § 12 kohdentanut As Oy Tallusrivi C 11 osakehuoneiston peruskorjaukseen 30 000 €.

Paloasemalle on tarve uudistaa kiinteistöautomaation hallintajärjestelmä nykyisen vanhentuneen (Computec) tilalle. Järjestelmäksi on valittu Caverion Drive -kiinteistönhallintajärjestelmä. Samalla myös palovaroitinjärjestelmä on uusittava siten, jotta kaikki varoittimet antavat hälytyksen yhden varoittimen reagoiessa. Uuden automaatiojärjestelmän ansiosta tieto myös näistäkin hälytyksistä saadaan luotettavasti tarvittaville tahoille. Ensihoidon taukotiloista on rakennettava suora varapoistumismahdollisuus mahdollisen tulipalotilanteen varalle. Lisäksi näihin tiloihin on rakennettava jäähdytys kuten myös 2. kerroksen koulutustilaan. Jäähdytys toteutetaan ilmalämpöpumpuilla. Kustannusarvio tehtäville töille on noin 32 000 €/alv 0 %.

Asian valmistelija

kiinteistöpäällikkö Mika Ilvonen, mika.ilvonen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4208

Esittelijä

tekninen johtaja Berg Jorma, jorma.berg@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4201

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta kohdentaa talousarvion investointiosan kohdasta Kiinteistöjen peruskorjaus, nimeämättömät kohteet, määrärahan seuraavasti: Paloaseman kiinteistönhallintajärjestelmän ja palovaroitinjärjestelmän uusinta, varapoistumistien rakentaminen ensihoidon taukotiloista sekä jäähdytyksen toteutus ilmalämpöpumpuilla, 32 000 €.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

| | | |
|---------------------|------|------------|
| Ympäristölautakunta | § 41 | 09.04.2024 |
|---------------------|------|------------|

Vuokran vahvistaminen ja asunnon jatkotoimenpiteet

Ympäristölautakunta 09.04.2024 § 41

85/10.04.01/2024 Vuokra-asunnot - vuokrien vahvistaminen

Tohmajärven kunta on vastaanottanut perintönä As Oy Tallusrivistä rivitaloasunnon C 11, jossa on 2 h + k + s, 61 m².

Asunnossa on tehty perusteellinen saneeraus, työt ovat valmistuneet huhtikuussa 2024.

Hallintosäännön 25 b § mukaan ympäristölautakunta vahvistaa kunnan suoraan omistamista vuokra-asunnoista perittävät vuokrat.

Asunnossa uusittiin kaikkien tilojen lattiapinnoitteet pois lukien kylpyhuoneen ja saunan lattiapinnoitteet. Kylpyhuoneessa uusittiin seinäpinnoitteet ja saunassa lauteet. Kaikkien muiden tilojen seinä- ja kattopinnat maalikäsiteltiin. Keittiössä keittiön kalusteet, liesi, liesituuletin ja jääkaappi/pakastin uusittiin kuten myös makuuhuoneessa vaatekomerot. Väliovet vaihdettiin uusiin kuten myös kaikki listoitukset. Valaisinpistorasiat vaihdettiin nykykäytännön mukaisiksi. Tehdyn saneerauksen lopulliset kulut eivät ole vielä kokouspäivänä tiedossa. Arvio kokonaiskustannuksista on n. 34 000 €.

Osakkeen yhtiövastike on 231,80 €/kk, vesiennakkomaksu 12 €/kk ja autosähköpaikkamaksu 2,50 €/kk.

Asunnon vuokran määräyksessä tulee huomioida tehty korjausinvestointi.

Asunnon vuokrauksen hoitaa Kide Isännöinti ja Talous Oy.

Asian valmistelija

kiinteistöpäällikkö Mika Ilvonen, mika.ilvonen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4208

Esittelijä

tekninen johtaja Berg Jorma, jorma.berg@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4201

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta vahvistaa asuinhuoneiston vuokrahinnaksi 10,35 €/m². Investoinnin takaisinmaksuaika on noin 10 vuotta.

Asunnon vuokraustoiminta annetaan Kide Isännöinti ja Talous Oy:n hoidettavaksi isännöintisopimuksen mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

| | | |
|---------------------|------|------------|
| Ympäristölautakunta | § 42 | 09.04.2024 |
|---------------------|------|------------|

Lausunto Harakkalantie 3 B-talon aravarajoituksista vapauttamiseksi - Kiinteistö Oy Tohmajärven Tikankontti

Ympäristölautakunta 09.04.2024 § 42

468/10.04.06/2020 Lausuntopyyntö aravarajoituksista vapauttamiseksi – Kiinteistö Oy Tohmajärven Tikankontti

Kiinteistö Oy Tohmajärven Tikankontin toimitusjohtaja pyytää kunnan lausuntoa Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukselle lähtevään kohteen Harakkalantie 3 B-talon aravarajoituksista vapauttamishakemukseen. Hakemus esitellään tarkemmin kokouksessa.

Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus ARA voi myöntää hakemuksesta vapautuksen ARA-vuokra-asuntoja koskevista rajoituksista.

Vapauttamisen edellytyksenä on, että se edistää alueen asuntomarkkinoiden toimivuutta tai ehkäisee asuntojen vajaakäyttöä ja siitä aiheutuvia taloudellisia menetyksiä tai siihen on muu erityinen syy. Vapautus voidaan myöntää kaikista tai osasta rajoituksia ja sille voidaan asettaa ehtoja.

Rajoituksista vapauttaminen edellyttää valtion asunto- tai aravalainan takaisinmaksamista.

Yleisimpänä syynä vapauttamisen hakemiselle ja myöntämiselle on asuntojen tyhjillään olo, minkä ei arvioida muuttuvan. Vapauttamispäätöstä harkittaessa ARA kiinnittää huomiota siihen, kuinka hakija pyrkii turvaamaan asukkaiden aseman.

Kiinteistö Oy Tohmajärven Tikankonttiin kuuluvalle Harakkalantie 3 B, Onkamo osoitteessa olevalle rivitalolle (4 huoneistoa) on 10.4.1989 myönnetty aravalainaa 575.000 markkaa. Kohteen aravalaina on maksettu loppuun.

Kohteen alkuperäiset aravarajoitukset ovat voimassa 10.4.2034 asti. Rajoituksista on tehty merkintä lainhuuto- ja kiinnitysrekisteriin.

Hallintosäännön 25 b § kohdan 26 mukaan ympäristölautakunta vastaa kunnan asunto-olojen kehittämisestä ja hoidosta sekä aravalainsäädännön mukaisista tehtävistä.

Asian valmistelija

osastosihteeri Marjatta Laakkonen, marjatta.laakkonen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4014
 tekninen johtaja Jorma Berg, jorma.berg@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4201

Esittelijä

tekninen johtaja Berg Jorma, jorma.berg@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4201

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta puoltaa Kiinteistö Oy Tohmajärven Tikankontin kohteen Harakkalantie 3 B-talon aravarajoituksista vapauttamishakemusta. Lausunnon perustelut:
 - Kiinteistö Oy Tohmajärven Tikankontilla on keskustaaajamassa paljon vuokra-asuntoja, joista tyhjillään useita.

| | | |
|---------------------|------|------------|
| Ympäristölautakunta | § 42 | 09.04.2024 |
|---------------------|------|------------|

- Vuokra-asuntojen kysyntä on vähentynyt huomattavasti.
- Kohde sijaitsee noin 15 km päässä kuntakeskuksesta.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.



| | | |
|---------------------|------|------------|
| Ympäristölautakunta | § 43 | 09.04.2024 |
|---------------------|------|------------|

Vesiliittymän irtisanomishakemus

Ympäristölautakunta 09.04.2024 § 43

32/11.01.05.00/2024 Vesi- ja viemäri liittymät, liittymis- ja irtisanomishakemukset 2024

██████ on hakemuksellaan 14.3.2024 irtisanonut Järventauksen kylässä sijaitsevan kiinteistön 848-403-xxxx-xxxx vesiliittymän.

Perusteena irtisanomiselle on se, että kiinteistöllä oleva rakennus on huonokuntoinen ja sen käyttö ei ole enää mahdollista. Vesiliittymää ei ole käytetty vuoden 2016 jälkeen.

Asian valmistelija

kuntatekniikan päällikkö Lari Sistonen, lari.sistonen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4213

Esittelijä

tekniinen johtaja Berg Jorma, jorma.berg@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4201

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta hyväksyy vesiliittymän irtisanomisen 1.5.2024 alkaen. Aikaisemmin maksettuja maksuja ei hyvitetä.

Kiinteistön omistaja vastaa vesihuoltoverkostosta erottamisesta aiheutuvista kustannuksista. Tonttijohto tulee erottaa runkojohdosta vesilaitoksen hyväksymällä tavalla. Jos tonttijohdon erottaminen runkojohdosta vaatii kaivutöitä, niiden kustannuksista vastaa kiinteistön omistaja. Tonttijohto tulee erottaa runkojohdosta 30.9.2024 mennessä. Mikäli erottamista ei ole tehty määräaikaan mennessä, laitos suorittaa erottamisen ja laskuttaa kustannukset liittymän omistajalta.

Vesiliittymän irtisanomisen hyväksyttävänä perusteena on, että veden käyttö kiinteistöllä on lakannut kiinteistön jäätyä pysyvästi asumattomaksi kiinteistön ollessa purkukuntoinen tai muutoin asuinkelvoton.

Mikäli kiinteistölle rakennetaan myöhemmin vesipisteellisiä rakennuksia, on ne liitettävä kunnan vesihuoltoverkoston, koska kiinteistö sijaitsee Tohmajärven kunnan vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella. Tällöin rakennuksista peritään taksan mukaiset liittymis- ja muut maksut.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

| | | |
|---------------------|------|------------|
| Ympäristölautakunta | § 44 | 09.04.2024 |
|---------------------|------|------------|

Vesihuoltolaitoksen yleisten toimitusehtojen tarkentaminen - kiinteistön liittämiskohdan määrittäminen

Ympäristölautakunta 09.04.2024 § 44

154/14.05.00/2020 Vesihuoltolaitoksen yleiset toimitusehdot 2020

Vesihuoltolain (9.2.2001/119) 12 § mukaisesti vesihuoltolaitoksen tulee määrätä jokaista verkostoonsa liitettävää kiinteistöä varten liittämiskohdat, joiden tulee sijaita kiinteistön välittömässä läheisyydessä. Liittämiskohtien sijainnin takia kiinteistön liittämistä laitoksen verkostoon ei saa aiheutua kiinteistön omistajalle tai haltijalle kohtuuttomia kustannuksia.

Samana lain 13 § mukaan vesihuoltolaitoksen verkostoon liitettävän kiinteistön omistaja tai haltija vastaa kiinteistön vesihuoltolaitteistosta liittämiskohtaan saakka.

Vesihuoltolaitoksen kaikissa vanhoissa liittämissopimuksissa verkostoihin liittyneille kiinteistöille ei ole määritetty liittämiskohtia. Liittämiskohdan yksiselitteinen määrittäminen on tärkeää liittyjän ja laitoksen välisen vastuunjaon kannalta. Tästä syystä vesihuoltolaitoksen toimitusehtoihin on syytä lisätä periaatteet, joita noudatetaan liittämiskohdan määrittämiseksi silloin, kun liittämiskohtaa ei ole liittämissopimuksessa määritetty.

Asian valmistelija

toimistoinsinööri Oskari Mähönen, oskari.mahonen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4239
 kuntatekniikan päällikkö Lari Sistonen, lari.sistonen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4213

Esittelijä

tekninen johtaja Berg Jorma, jorma.berg@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4201

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää, että Tohmajärven kunnan vesihuoltolaitoksen yleisiin toimitusehtoihin lisätään liittämiskohdan määrittämiseksi seuraavat periaatteet:

Ensisijaisesti noudatetaan liittämissopimuksen mukaista liittämiskohtaa. Mikäli liittämiskohtaa ei ole määritetty liittämissopimuksessa tai liittämissopimuksen karttaliitteissä, määrätty liittämiskohta järjestyksessä seuraavasti:

- 1) *Liittämiskohta runkojohdossa (viemäriverkostossa runkokaivossa)*
 - *Liittämiskohdasta alkava johto palvelee ainoastaan liittyjän kiinteistöä, vesijohtoverkostossa sulkuventtiili kuuluu tonttivesijohtoon. Tonttijohdon pituus enintään 100 metriä.*
- 2) *Liittämiskohta kiinteistön rajalla*
 - *Noudatetaan, mikäli kohdan 1 mukaisesti määriteltynä liittämiskohta ei sijaitse vesihuoltolain tarkoittamalla tavalla kiinteistön välittömässä läheisyydessä tai liittämiskohdasta aiheutuisi laitoksen verkostoon liittyneen kiinteistön omistajalle tai haltijalle kohtuuttomia kustannuksia. Tonttijohdon pituus enintään 100 metriä.*
- 3) *Liittämiskohta 100 metrin päässä liitetyn rakennuksen seinästä mitattuna*
 - *Noudatetaan, mikäli kohdan 1 ja 2 mukaisesti määriteltynä liittämiskohta ei sijaitse vesihuoltolain tarkoittamalla tavalla kiinteistön välittömässä läheisyydessä tai liittämiskohdasta*

| | | |
|---------------------|------|------------|
| Ympäristölautakunta | § 44 | 09.04.2024 |
|---------------------|------|------------|

aiheutuisi laitoksen verkkoon liittyneen kiinteistön omistajalle tai haltijalle kohtuuttomia kustannuksia.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

| | | |
|---------------------|------|------------|
| Ympäristölautakunta | § 45 | 09.04.2024 |
|---------------------|------|------------|

Ympäristölautakunnan ilmoitusasiat

Ympäristölautakunta 09.04.2024 § 45

1. Metsähallitus (31/2024)

* Tutkimuslupa kovakuoriaistutkimusryhmän näytteiden ottamiseen Natura-alueen Metsähallituksen omistamilla luonnonsuojelukiinteistöillä.

2. FinnAust Mining Finland Oy (425/2021)

* Malminetsintäkorvaus, lupatunnus ML2013:0119.

3. Itä-Suomen aluehallintovirasto (139/2021)

* Lausuntopyyntö Tuohtaansuon turvetuotantoalueen laajentamiseen 12.4.2024 mennessä.

4. Pohjois-Karjalan hankintatoimi (16/2024)

* Hankintatoimi kilpailutti usealle tilaajalle päällysteurakan vuosille 2024-2026 + optio 2027 + optio 2028. Tohmajärven kunta mukana tilaajana.

5. Ympäristöministeriö

* Lausunto kokonaisuena irrotettujen rakennusosien uudelleenkäytöstä ja jätteeksi luokittelemisesta.

6. Juuan kunta

* Lausuntopyyntö Juuan kunnan rakennusjärjestyksen uudistamisen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta 5.4.2024 mennessä.

7. Pohjois-Karjalan ELY-keskus (86/2024)

* Päätös luonnonsuojelualueen rauhoitusmääräyksistä poikkeamiseen.

8. Pohjois-Karjalan pelastuslaitos (20/2024)

* Palotarkastuksen pöytäkirja 20.3.2024.

9. Asumisen Rahoitus- ja kehittämiskeskus

* Asuntomarkkinat 2024 -kysely. Kyselyyn vastattu 3.4.2024.

10. Rio Tinto Exploration Finland Oy

* Tiedote malminetsinnästä Tohmajärven alueella ajalla 1.4. – 31.12.2024.

Esittelijä

tekninen johtaja Berg Jorma, jorma.berg@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4201

Päätösehdotus

Merkittään ympäristölautakunnalle tietoon saatetuksi.

Päätös

Merkittiin.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 33, § 34, § 35, § 36, § 37, § 38, § 39, § 40, § 42, § 45

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 41, § 43, § 44

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään Tohmajärven kunnan ympäristölautakunnalle.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen suostumuksella katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei oteta lukuun oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

- Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.
- Oikaisuvaatimuksessa, joka on osoitettava kunnanhallitukselle, on ilmoitettava päätös, johon haetaan oikaisua - miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja millaista oikaisua siihen vaaditaan
- perusteet, joilla oikaisua vaaditaan
- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero –

- jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite –
- jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava laatijan yhteystiedot

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava jäljempänä olevaan osoitteeseen virka-aikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille kunnan kirjaamoon oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon virka-ajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä myös telekopiona tai sähköpostilla lähettäjän omalla vastuulla.

Yhteystiedot:

Tohmajärven kunta
Järnefeltintie 1
82600
Tohmajärvi

sähköposti: kirjaamo@tohmajarvi.fi

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä maksua.