

## Hakemus käytöstä poistetun öljysäiliön jättämiseksi maahan

Ympäristölautakunta 04.06.2024 § 61

107/11.01.00.01/2024 Hakemukset käytöstä poistetun öljysäiliön jättämiseksi maahan 2024

Tohmajärven kunnan kehittämispäällikkö [REDACTED] on jättänyt 21.5.2024 ympäristölautakunnalle hakemuksen käytöstä poistettavan öljysäiliön jättämiseksi maahan. Käytöstä poistettava öljysäiliö sijaitsee kiinteistöllä Edistysseurantalo 848-406-[REDACTED]. Säiliön maahan jättämistä hakija perustelee sillä, että öljysäiliö sijaitsee kunnallistalon alla n. 11 000 vuotta vanhan luolan vieressä. Luola on merkitty 3.7.2023 museoviraston rekisteriin muinaisjäänneksi. Öljysäiliön poistaminen olisi näin ollen teknisesti hyvin vaikeaa ja saattaisi vaurioittaa kunnallistalon rakenteita ja sen alla olevaa luolaa.

Öljysäiliö on tarkastettu 18.12.2023 ja se on tyhjennetty ja puhdistettu jo aiemmin. Pöytäkirja öljysäiliön tarkastuksesta on toimitettu rakennusvalvontaan 21.5.2024.

Käytöstä poistettava öljysäiliö ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella.

Tohmajärven kunnan voimassa olevien ympäristönsuojelumääräysten 24 §:n mukaan ympäristölautakunta voi yksittäistapauksissa myöntää poikkeuksen velvollisuudesta poistaa käytöstä poistettu maanalainen säiliö, mikäli poistaminen on teknisesti hyvin vaikeaa tai siitä aiheutuu vahinkoa muulle omaisuudelle.

Hakemus esitellään kokouksessa.

### Asian valmistelija

rakennustarkastaja Joni Rytönen, rakennusvalvonta@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4209

### Esittelijä

tekninen johtaja Berg Jorma, jorma.berg@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4201

### Päätösehdotus

Ympäristölautakunta myöntää hakijalle poikkeuksen käytöstä poistetun öljysäiliön jättämiseksi maahan. Säiliöstä tulee poistaa täyttö- ja ilmaputket ja säiliö tulee täyttää hiekalla. Toimenpiteen valmistumisesta tulee ilmoittaa Tohmajärven kunnan rakennusvalvonnalle.

Kiinteistön haltijan on annettava tieto maahan jätetystä säiliöstä kiinteistön haltijan vaihtuessa kiinteistön uudelle haltijalle. Maahan jätetty säiliö tulee poistaa viimeistään rakennuksen purkamisen yhteydessä.

### Päätös

Hyväksyttiin esittelijän päätösehdotuksen mukaisesti.

---