

Vesi- ja viemäriliittymän irtisanomishakemus

Ympäristölautakunta 16.09.2025 § 109

38/11.01.05.00/2025

Tohmajärven kunta hakemuksellaan 10.9.2025 irtisanoo Asemantie 4, Tohmajärvi, osoitteessa olevan Palotalo -nimisen kiinteistön vesi- ja viemäriliittymän päättymään heti.

Perusteena irtisanomiselle on se, että kiinteistö on tyhjennetty, poistettu käytöstä ja laitettu kylmilleen 1.7.2025 alkaen. Asemantien vesijohtosaneerauksen yhteydessä kiinteistöä ei liitetä enää vesijohtoverkostoon.

Asian valmistelija

kuntatekniikan päällikkö Lari Sistonen, lari.sistonen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4213
osastosihteeri Marjatta Laakkonen, marjatta.laakkonen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4014

Esittelijä

tekniinen johtaja Berg Jorma, jorma.berg@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4201

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta hyväksyy vesi- ja viemäriliittymän irtisanomisen 1.10.2025 alkaen. Aikaisemmin maksettuja maksuja ei hyvitetä.

Kiinteistön omistaja vastaa vesihuoltoverkostosta erottamisesta aiheutuvista kustannuksista. Tonttijohto tulee erottaa runkojohdosta vesi- ja viemärlaitoksen hyväksymällä tavalla.

Vesi- ja viemäriliittymän irtisanomisen hyväksyttävänä perusteena on, että veden käyttö kiinteistöllä on lakannut kiinteistön jäätyä pysyvästi asumattomaksi. Kiinteistön sähkö- sekä kaukolämpöliittymät on myös irtisanottu.

Mikäli kiinteistölle rakennetaan myöhemmin vesipisteellisiä rakennuksia, on ne liitettävä kunnan vesihuoltoverkostoon, koska kiinteistö sijaitsee Tohmajärven kunnan vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella. Tällöin rakennuksista peritään taksan mukaiset liittymis- ja muut maksut.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.
