

Vesi- ja viemäri liittymän irtisanomishakemus

Ympäristölautakunta 18.11.2025 § 138
38/11.01.05.00/2025

_____ irtisanoo hakemuksellaan osoitteessa _____, 82600
Tohmajärvi sijaitsevan kiinteistön vesi- ja viemäri liittymän.

Liittymien irtisanomisen perusteena on, että rakennus on asumiskelvoton.

Asian valmistelija

kuntatekniikan päällikkö Lari Sistonen, lari.sistonen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4213

Esittelijä

tekninen johtaja Berg Jorma, jorma.berg@tohmajarvi.fi, puh 040 105 4201

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta hyväksyy vesi- ja viemäri liittymän irtisanomisen 1.12.2025 alkaen. Aikaisemmin maksettuja maksuja ei hyvitetä.

Kiinteistön omistaja vastaa vesihuoltoverkostosta erottamisesta aiheutuvista kustannuksista. Tonttijohto tulee erottaa runkojohdosta vesi- ja viemäri laitoksen hyväksymällä tavalla. Jos tonttijohton erottaminen runkojohdosta vaatii kaivutöitä, niiden kustannuksista vastaa kiinteistön omistaja. Tonttijohto tulee erottaa runkojohdosta 31.7.2026 mennessä. Mikäli erottamista ei ole tehty määräaikaan mennessä, laitos suorittaa erottamisen ja laskuttaa kustannukset liittymän omistajalta.

Vesi- ja viemäri liittymän irtisanomisen hyväksyttävänä perusteena on, että veden käyttö kiinteistöllä on lakannut kiinteistön jäätyä pysyvästi asumattomaksi kiinteistön ollessa purkukuntoinen tai muutoin asuinkelvoton.

Mikäli kiinteistölle rakennetaan myöhemmin vesipisteellisiä rakennuksia, on ne liitettävä kunnan vesihuoltoverkoston, koska kiinteistö sijaitsee Tohmajärven kunnan vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella. Tällöin rakennuksista peritään taksan mukaiset liittymis- ja muut maksut.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.
