

Kunnanhallitus

Aika 27.04.2026 klo 16:33 - 20:20
 Paikka Sivistyskeskus Ahjo, luokka A8 ja A9

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 79	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 80	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 81	Lisämäärärahaesitys - Terveyskeskuksen toimitilaratkaisun suunnittelu ja muutokset	5
§ 82	Investointimäärärahan muutosesitys, vesihuoltolaitos	8
§ 83	Osavuosisraportti 1-3 kk	10
§ 84	Kunnanjohtajan esittelemät ajankohtaiset asiat	12
§ 85	Poikkeamishakemus, omakotitalon rakentaminen	13
§ 86	Valtuusto- ja kuntalaisaloitteet vuodelta 2025 ja niiden johdosta suoritettut toimenpiteet	19
§ 87	Raportti toimivallan siirtämisestä	22
§ 88	Valtuustoaloite haitallisten vieraslajien torjunta, kuntalaisten aktivointi torjuntatyöhön	23
§ 89	Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toimintaohje 2026	27
§ 90	Kuntakonserniin kuuluvien yhteisöjen ajankohtaiset asiat ja kunnanhallituksen alaisten työryhmien terveiset	29
§ 91	Osallistuminen kuntamarkkinoille 2026	33
§ 92	Tiedonohjaussuunnitelma	35
§ 93	Viranhaltijapäätökset ajalla 26.3.-22.4.2026, yleisjohto	36
§ 94	Lautakuntien kokouspäätöksiä	38
§ 95	Ilmoitusasiat kunnanhallitukselle	40

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Kuittinen Matti	16:33 - 20:20	puheenjohtaja	
	Pesonen Tommi	16:33 - 19:36 19:39 - 20:20	varapj.	poistui § 85 ajaksi
	Hiltunen Suvi	16:33 - 20:20	jäsen	
	Lintunen Eero-Matti	16:33 - 20:20	jäsen	
	Mikkonen Vilho	16:33 - 20:20	jäsen	
	Väistö Elina	16:33 - 20:20	jäsen	
	Ehrukainen Reima	16:33 - 20:20	kvalt pj.	
	Hämäläinen Hannu	16:33 - 20:20	kvalt varapj.	
	Löppönen Mikko	16:33 - 20:20	esittelijä	
	Pitkänen Heidi	16:33 - 20:20	pöytäkirjanpitäjä	
	Sivonen Jari	16:33 - 20:20	varajäsen	paikalla Satu Saikkosen tilalla
	Ilvonen Mika	16:35 - 17:52	kiinteistöpäällikkö	paikalla § 81 aikana
	Poissa	Saikkonen Satu	16:33 - 20:20	jäsen

Allekirjoitukset

MATTI KUITTINEN
puheenjohtaja

HEIDI PITKÄNEN
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

79 - 95 §:t

Pöytäkirjan tarkastus

ELINA VÄISTÖ
Nimi

SUVI HILTUNEN
Nimi

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi Tohmajärven kunnan tietoverkossa

Todistaa

SAARA LEINONEN
Nimi

Kunnanhallitus	§ 79	27.04.2026
----------------	------	------------

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanhallitus 27.04.2026 § 79

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi

Päätös

Todettiin.

Kunnanhallitus	§ 80	27.04.2026
----------------	------	------------

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kunnanhallitus 27.04.2026 § 80

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirja.

Päätösehdotus

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Elina Väistö ja Suvi Hiltunen.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Elina Väistö ja Suvi Hiltunen.

Ympäristölautakunta	§ 20	17.03.2026
Kunnanhallitus	§ 81	27.04.2026

Lisämäärärahaesitys - Terveyskeskuksen toimitilaratkaisun suunnittelu ja muutokset

Ympäristölautakunta 17.03.2026 § 20

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 10.11.2025 § 82 hyväksynyt vuoden 2026 investointiohjelmaan 30 000 euron määrärahan kohteelle Y514 Terveyskeskuksen toimitilaratkaisun suunnittelu ja muutokset.

Määräraha oli tarkoitettu lähtökohtaisesti toimitilaratkaisujen esiselvitykseen ja suunnitteluun. Tämänhetkisenä tarkoituksena kuitenkin on, että kunnan palvelutoiminnot keskitettäisiin terveyskeskukselle jo vuoden 2026 aikana, jolloin myös tilojen muutostyöt toimistotiloiksi on tehtävä kuluvan vuoden aikana. Varattu määräraha ei tule riittämään tarpeellisten muutostöiden suorittamiseen.

Kustannusarvio tarvittavista muutostöistä on 200 000 €. Määrärahalla on tarkoituksena rakentaa piha-alueelle riittävät pysäköintitilat ja tilojen vaatimat muutostyöt toimistotiloiksi. Muutostyöt sisältävät mm. lukituksen sekä valaistuksen uusimisen tarvittavilta osin sekä toimistotilojen remontoinnin ja kalustamisen.

Asian valmistelija

tekninen johtaja Jorma Berg, jorma.berg@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4201

Esittelijä

tekninen johtaja Berg Jorma, jorma.berg@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4201

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle 170 000 euron lisämäärärahaa kohteelle Y514 Terveyskeskuksen toimitilaratkaisun suunnittelu ja muutokset.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus 27.04.2026 § 81
 95/02.02.02/2026

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 10.11.2025 § 82 hyväksynyt vuoden 2026 investointiohjelmaan 30 000 euron määrärahan kohteelle Y514 Terveyskeskuksen toimitilaratkaisun suunnittelu ja muutokset.

Ympäristölautakunta	§ 20	17.03.2026
Kunnanhallitus	§ 81	27.04.2026

Määräraha oli tarkoitettu lähtökohtaisesti toimitilaratkaisujen esiselvitykseen ja suunnitteluun. Tämänhetkisenä tarkoituksena kuitenkin on, että kunnan palvelutoiminnot keskitettäisiin terveyskeskukselle jo vuoden 2026 aikana, jolloin myös tilojen muutostyöt toimistotiloiksi on tehtävä kuluvan vuoden aikana. Varattu määräraha ei tule riittämään tarpeellisten muutostöiden suorittamiseen.

Kustannusarvio tarvittavista muutostöistä on tarkentunut arviolta noin 270.000 €. Määrärahalla on tarkoituksena rakentaa piha-alueelle riittävät pysäköintitilat ja toteuttaa tilojen vaatimat muutostyöt toimistotiloiksi. Muutostyöt sisältävät mm. lukituksen sekä valaistuksen uusimisen tarvittavilta osin sekä toimistotilojen remontoinnin ja kalustamisen. Kun kohteelle siirtyy kunnanvirastolla työskentelevä henkilöstö sekä OP-talosta teknisen toimen henkilöstö niin kunnan hallinnossa työskentelevä henkilöstö keskittyy käytännössä terveysaseman tiloihin. Remontin yhteydessä tulee tiloihin rakentaa riittävä määrä yhteistiloja kokoustamista varten sekä henkilöstölle taukotila keittiöineen vanhaan terveysaseman oppisaliin. Kokoustiloihin tullaan hankkimaan myös kokoustamiseen liittyvää ICT-välineistöä.

Kustannusarvio muodostuu seuraavista osa-alueista:

- **Piha-alueen muutostyöt ja pysäköintialueet**
(maanrakennus, liikennejärjestelyt, autolämmityspisteet, valaistus)
n. 70 000 €
- **Sisätilojen muutostyöt toimistokäyttöön**
(väliseinärakenteet, pintaremontti, lattiat, maalaukset)
n. 60 000 €
- **Talotekniset muutokset**
(sähkö- ja tietoliikenneverkot, valaistus, ilmanvaihdon muutokset)
n. 35 000 €
- **Lukitus- ja kulunvalvontajärjestelmät**
n. 15 000 €
- **Kalustus**
(työpisteet, säilytysratkaisut, taukotilat)
n. 30 000 €
- **Kokous- ja ICT-varustelu**
(neuvottelutilojen AV-laitteet, näytöt, verkkoratkaisut)
n. 20 000 €
- **Sisäilmakorjaukset ja kuntotutkimuksen mukaiset toimenpiteet**
n. 25 000 €
- **Suunnittelu, valvonta ja varaus odottamattomiin kustannuksiin**
n. 15 000 €

Yhteensä: n. 270 000 €

Terveysaseman tiloista noin 80 % on Siun soten käytössä. Kohteella on tehty kuntotutkimus (RTA Suomi Oy), raportti 07.04.2026 on kokousaineiston liitteenä. Kohteella tehdään muutostöiden lisäksi raportissa esitettyjä sisäilmanlaadun varmistavia korjauksia.

Ympäristölautakunta	§ 20	17.03.2026
Kunnanhallitus	§ 81	27.04.2026

Hallinnon muuttaessa kunnanvirastolta terveysaseman tiloihin ei kunnanvirastolle jää enää kunnan palvelutuotantoon liittyvää toimintaa. Mahdollisesti arkistotiloille tarvitaan käyttöä myös muuton jälkeen, mutta tarve tarkentuu vuoden kuluessa. Tohmajärven kunnanvaltuuston [24.4.2023 § 24](#) hyväksymässä kiinteistöstrategiassa kunnanvirasto on luokiteltu B/C luokan kohteeksi. Luokitus tarkoittaa seuraavaa:

- A) Pidetään, kehitetään - Nämä kiinteistöt jäävät kunnan omistukseen, niitä kehitetään ja niihin kohdistetaan suunnitelmallista kiinteistönhoitoa kunto- ja varustetason parantamiseksi.
- B) Pidetään, käytetään loppuun - Näihin kiinteistöihin ei kannata tällä hetkellä kohdistaa investointeja. Käytetään loppuun siten, että kiinteistönhoidolla nykyinen kuntotaso pyritään ylläpitämään mahdollisimman kauan. Kun käytetty loppuun myydään tai puretaan.
- C) Myydään - Tarpeettomat tai vajaakäyttöiset kiinteistöt, kohdistetaan vähäisissä määrin kiinteistönhoitoa tai ei lainkaan.
- D) Puretaan - Tarpeettomat, vajaakäyttöiset ja huonokuntoiset kiinteistöt, joiden myyminen on vaikeaa. Kohdistetaan vähäisissä määrin kiinteistönhoitoa tai ei lainkaan.

Kiinteistöpäällikkö Mika Ilvonen on kutsuttu kokoukseen asiantuntijaksi.

Asian valmistelija

kiinteistöpäällikkö Mika Ilvonen, mika.ilvonen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4208, kunnanjohtaja Mikko Löppönen, mikko.lopponen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4001

Esittelijä

kunnanjohtaja Löppönen, mikko.lopponen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4001

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle 270 000 euron lisämäärärahaa kohteelle Y514 Terveyskeskuksen toimitilaratkaisujen suunnittelu ja muutokset.

Merkitään, että kiinteistöpäällikkö Mika Ilvonen oli läsnä kokouksessa asiantuntijana kuultavana tämän asian keskustelun aikana klo 16:35 – 17:52.

Päätös

Kunnanhallitus päätti esittää kunnanvaltuustolle 270 000 euron lisämäärärahaa kohteelle Y514 Terveyskeskuksen toimitilaratkaisujen suunnittelu ja muutokset.

Merkitään, että tämän asian päätöksen teon jälkeen kokouksessa pidettiin TAUKO klo 17:58 – 18:15.

Ympäristölautakunta	§ 33	21.04.2026
Kunnanhallitus	§ 82	27.04.2026

Investointimäärärahan muutosesitys, vesihuoltolaitos

Ympäristölautakunta 21.04.2026 § 33

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 27.10.2025 § 229 hyväksynyt talousarvion investointiosaan vuodelle 2026 kohteelle Y510 Valokuidun lisärakentaminen 20 000 € määrärahan. Valokuitu saatiin rakennettua loppuun vuoden 2025 aikana eikä määrärahalle ole tarvetta.

Kunnanvaltuusto on myös hyväksynyt talousarvion investointiosaan vuodelle 2026 kohteelle Y305 Virtausmittauskaivot, vesijohtoverkosto 50 000 € määrärahan. Varatulla määrarahalla jo on hankittu virtausmittauskaivot ja -mittarit, jotka asennetaan Kemien ja Onkamon alueille kesän 2026 aikana.

Aseman seudulla on talven aikana havaittu useita verkostovuotoja vesijohtoverkostossa ja alue on laaja vuotojen etsinnän kannalta. Virtausmittauskaivon asentaminen alueelle olisi perusteltua vuotojen paikallistamisen kannalta.

Asian valmistelija

kuntatekniikan päällikkö Lari Sistonen, lari.sistonen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4213

Esittelijä

tekninen johtaja Berg Jorma, jorma.berg@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4201

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta esittää edelleen kunnanhallitukselle ja -valtuustolle, että talousarvion investointiosan Y510 Valokuidun lisärakentaminen määrarahasta 15 000 € siirretään kohteelle Y305 Virtausmittauskaivot, vesijohtoverkosto.

Lisäksi ympäristölautakunta esittää, että investointiosan Y510 Valokuidun lisärakentaminen määrarahasta 5 000 € kohdennetaan vuoden 2027 vesihuoltoverkoston saneeraussuunnitteluun.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Ympäristölautakunta	§ 33	21.04.2026
Kunnanhallitus	§ 82	27.04.2026

Investoinnille Y510 Valokuidun lisärakentaminen varatuille määrärahoille ei ole ympäristölautakunnan selvityksen mukaan enää tarvetta. Ympäristölautakunta esittää aiheellisesti määrärahan siirtoa investoinnille Y305 Virtausmittauskaivot, vesijohtoverkosto sekä määrärahaa vuoden 2027 vesijohtosaneerausten suunnitteluun.

Asian valmistelija

talouspäällikkö Pieviläinen Tuula, tuula.pievilainen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4033

Esittelijä

kunnanjohtaja Löppönen Mikko, mikko.lopponen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4001

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että vuoden 2026 talousarvion investoinnin Y510 Valokuidun lisärakentaminen määrärahasta siirretään 15.000 euron määräraha investoinnille Y305 Virtausmittauskaivot ja 5.000 euroa kohdennetaan vuoden 2027 vesihuoltoverkostojen saneeraussuunnitteluun.

Päätös

Kunnanhallitus päätti esittää kunnanvaltuustolle, että vuoden 2026 talousarvion investoinnin Y510 Valokuidun lisärakentaminen määrärahasta siirretään 15.000 euron määräraha investoinnille Y305 Virtausmittauskaivot ja 5.000 euroa kohdennetaan vuoden 2027 vesihuoltoverkostojen saneeraussuunnitteluun.

Kunnanhallitus	§ 83	27.04.2026
----------------	------	------------

Osavuosisiraportti 1-3 kk

Kunnanhallitus 27.04.2026 § 83
 95/02.02.02/2026

Tohmajärven kunnan talous on edennyt vuoden 2026 ensimmäisen neljänneksen osalta pääosin talousarvion mukaisesti. Tarkastelujaksolla on toteutunut noin 25 % koko vuoden taloudesta, joten tätä tasoa voidaan pitää vertailukohtana toteumalle talousarvioon nähden.

Toimintatuottoja on kertynyt yhteensä 2.745.891 euroa, mikä vastaa 27,7 % koko vuoden talousarviosta. Toimintatuottojen kertymä on siten ajankohtaan nähden hyvällä tasolla. Euromääräisesti toimintatuottoja on kertynyt noin **267.000 euroa enemmän** kuin tasainen 25 %:n kertymä edellyttäisi. Myyntituottoja on kertynyt noin **145.000 euroa enemmän**, maksutuottoja noin **74.000 euroa enemmän** ja tukia ja avustuksia noin **62.000 euroa enemmän** kuin ajankohdan mukainen kertymä. Yksittäisenä nostona voisi mainita puunmyyntitulojen kertymän, joka on maaliskuun lopussa 289.045 euroa ja koko vuoden osalta tuloja on arvioitu kertymän 330.000 euroa.

Toimintakulut ovat maaliskuun lopussa 5.886.423 euroa, mikä on 25,5 % talousarviosta. Kokonaisuutena toimintakulujen toteuma on hyvin lähellä ajankohdan mukaista tasoa. Toimintakuluja on kertynyt noin **114.000 euroa enemmän** kuin tasainen kertymä edellyttäisi. Henkilöstökulut ylittävät ajankohdan mukaisen tason noin **175.000 eurolla**, kun taas palvelujen ostot alittavat sen noin **270.000 eurolla** ja muut toimintakulut noin **73.000 eurolla**, mikä tasapainottaa kokonaisuutta. Työllisyyden osalta työmarkkinatuen kuntaosuutta on kertynyt neljännesvuoden osalta 51.000 euroa enemmän mitä arvioitiin. Tasaisella rytmillä tämä tarkoittaisi yli 200.000 euron ylitystä talousarvioon nähden. Tämän osalta tullaan esittämään muutosta talousarvioon viimeistään kesäkuun osavuosisiraportin yhteydessä.

Verotuloja on kertynyt 2.139.177 euroa (25,5 %), mikä on noin **38.000 euroa enemmän** kuin ajankohdan mukainen kertymä. Valtionosuuksia on kertynyt 1.476.747 euroa (24,8 %), mikä on noin **15.000 euroa vähemmän** kuin tasainen kertymä edellyttäisi.

Rahoituserien osalta korkokulut ovat toteutuneet 51.710 euroa (26,5 %), mikä tarkoittaa noin **3.000 euroa suurempaa** kertymää kuin ajankohdan mukainen taso edellyttäisi.

Vuosikate on maaliskuun lopussa 425.259 euroa ja tilikauden tulos 127.091 euroa ylijäämäinen. Kokonaisuutena talouden toteuma on alkuvuoden osalta tasapainoinen.

Osavuosisiraportti 1-3 kk 2026 on **esityslistan liitteenä**.

Kunnanhallitus seuraa kunnan myyntisaatavien kehitystä osavuosisiraportoinnin yhteydessä.

Asian valmistelija

talouspäällikkö Pieviläinen Tuula, tuula.pievilainen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4033
 kunnanjohtaja Löppönen Mikko, mikko.lopponen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4001

Esittelijä

kunnanjohtaja Löppönen Mikko, mikko.lopponen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4001

Kunnanhallitus	§ 83	27.04.2026
----------------	------	------------

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy osavuosisiraportin ja esittää sen valtuustolle tiedoksi.

Kunnanhallitus merkitsee selonteon kunnan myyntisaatavista tiedokseen.

Päätös

Kunnanhallitus päätti hyväksyä osavuosisiraportin ja päätti esittää sen valtuustolle tiedoksi.

Kunnanhallitus merkitsi selonteon kunnan myyntisaatavista tiedokseen.

Liitteet

- Myyntisaatavat laskulajeittain_200326
- TOP30 Asiakkaittain_032026
- Osavuosisiraportti 1-3_2026

Kunnanhallitus	§ 84	27.04.2026
----------------	------	------------

Kunnanjohtajan esittelemät ajankohtaiset asiat

Kunnanhallitus 27.04.2026 § 84

Kunnanjohtaja antaa tilannekatsauksen ajankohtaisista asioista. Kunnanhallitus kuulee selvityksen, käy keskustelun ja antaa tarvittavat evästyksset.

Asian valmistelija

kunnanjohtaja Mikko Löppönen, mikko.lopponen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4001

Esittelijä

kunnanjohtaja Mikko Löppönen, mikko.lopponen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4001

Päätösehdotus

Saatetaan kunnanjohtajan katsaus kunnanhallitukselle tiedoksi.

Päätös

Saatettiin tiedoksi.

Kunnanhallitus	§ 85	27.04.2026
----------------	------	------------

Poikkeamishakemus, omakotitalon rakentaminen

Kunnanhallitus 27.04.2026 § 85
 23/10.03.00.02/2026

Hakijat

Pesonen Perttu ja Vaine Pesonen Etti

Poikkeamishakemus

Hakemus koskee uuden omakotitalon rakentamista vanhalle rakennuspaikalle

Rakennuspaikka

Kylä	Tila	RN:o	Pinta-ala m ²
Saario	Ainola	848-417-2-28	16 500

Osoite: Pitkälammentie 149b, 82600 Tohmajärvi

Rakennuspaikalla sijaitsevat rakennukset:

	Kerrosala / kokonaisala m ²	Kerrosuku	Etäisyys rantaviivasta m	Rakennusvuosi
Saunamökki	29	1	15	1984
Varasto	20	1	56	1984
Grillikatos	5	1	15	1984

Hakemuksen kohteena oleva hanke:

	Kerrosala / kokonaisala m ²	Kerrosuku	Etäisyys rantaviivasta m
Omakotitalon rakentaminen	150	1	40

Kaavamääräys/kaavoitustiedot

Rakennuspaikalla ei ole voimassa olevaa yleis- tai asemakaavaa.

Pohjois-Karjalan maakuntakaava 2040:ssä kiinteistön alueella on merkinnät pb (peltobiotalousalue), ge-2 (arvokas kallioalue) ja ma/mv (valtakunnallisesti merkittävä maisema-alue).

Kunnanhallitus	§ 85	27.04.2026
----------------	------	------------

Pb-merkinnällä osoitetaan maakunnallisesti merkittäviä yhtenäisiä peltoalueita, joille sijoittuu tärkeitä maaseutuelinkeinoja, erityisesti maanviljelyä.

Ge-2-merkinnällä osoitetaan geologian ja luonnonarvojen kannalta vähintään maakunnallisesti arvokkaita kallioalueita, joilla saattaa olla maa-aineslain 3 §:n tarkoittamia ominaisuuksia ja niistä kivivainesten otolle aiheutuvia rajoituksia. Kohdemerkinnällä osoitetaan alle 5 hehtaarin alueet.

Ma/mv-merkinnällä osoitetaan valtakunnallisesti merkittävät kulttuuriympäristön tai maiseman vaalimisen kannalta tärkeät alueet.

Pohjois-Karjalan maakuntakaava 2040 antaa ranta-alueille seuraavat suunnittelumääräykset ja -suositukset:

Suunnittelumääräys

Ranta-alueita tulee kehittää viihtyisinä monimuotoisen asumisen ja virkistyksen alueina. Rantojen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on huomioitava luonto- ja maisema-arvot, vesihuollon järjestäminen ja maanomistajien tasapuolinen kohtelu. Rantarakentaminen tulee mitoittaa siten, että suunnittelussa turvataan alueen luonnon monimuotoisuus, riittävä vapaan rantaviivan määrä sekä yleisen virkistyskäytön tarpeet ja vesille pääsyn mahdollisuudet.

Suunnittelusuositus

Taajamien ja kylien läheisyydessä voidaan rantarakentamisessa käyttää kunnassa yleisesti käytettyä rantarakentamisen mitoitusta tiiviimpää mitoitusta.

Rakennuspaikkaa koskevat RakL:n vaatimukset

Rakentamislain 45 §:n mukaan rakennuspaikan tulee asemakaava-alueen ulkopuolella olla kooltaan vähintään 1 000 neliometriä eikä sillä saa olla tulvan, sortuman tai vyörymän vaaraa. Lisäksi rakennukset on voitava sijoittaa riittävälle etäisyydelle kiinteistön rajoista, yleisistä teistä ja naapurin maasta. Rakennuspaikalle on myös oltava käyttökelpoinen pääsytie tai mahdollisuus sellaisen järjestämiseen. Vedensaanti, jätevedet ja hulevedet tulee voida hoitaa aiheuttamatta haittaa ympäristölle.

Rakennusjärjestys

Tohmajärven kunnan rakennusjärjestyksen 8 §:n mukaan rakennuspaikan on oltava sijainniltaan, muodoltaan, maastosuhteiltaan ja maaperältään sovelias sekä pinta-alaltaan rakentamiseen riittävä. Rakennushankkeeseen ryhtyvän on selvitettävä etukäteen rakennuspaikan soveltuvuus sekä sen suojelliset, historialliset ja luontoarvot.

Rakennuspaikan vähimmäispinta-alat

Uuden asuinkäyttöön tarkoitettun rakennuspaikan vähimmäispinta-ala on

- kaavoittamattomilla alueilla 2000 m², ellei yleiskaavassa ole toisin määrätty
- ranta-alueella 2000 m² ja rantaviivan vähimmäispituus 50 metriä
- kyläalueilla ja olevaan rakennuskantaan tukeutuvilla alueilla vesihuolto- ja viemäriverkostoon liitettävissä olevan rakennuspaikan pinta-ala voi olla vähintään 1 000 m².

Kunnanhallitus	§ 85	27.04.2026
----------------	------	------------

Saari, jonka pinta-ala on alle 10 000 m² (1 ha), ei muodosta rakennuspaikkaa.

35 §:n mukaan rakennettaessa ranta-alueille tulee erityistä huomiota kiinnittää rakennusten korkeusasemaan, muotoon sekä ulkomateriaalien ja värityksen sopeutumiseen ympäristöön. Rakennuksen sijainnin rakennuspaikalla ja etäisyyden rantaviivasta tulee olla sellainen, että rantamaiseman luonnonmukaisuus säilyy.

Rakennuspaikan puusto ja muu kasvillisuus on säilytettävä erityisesti rakennusten ja rantaviivan välisellä vyöhykkeellä.

36:n mukaan rakennuksen etäisyyden rantaviivasta ja sijainnin rakennuspaikalla tulee olla sellainen, että maiseman luonnonmukaisuus mahdollisuuksien mukaan säilyy.

Luvanvaraisen rakennuksen ja katoksen etäisyyden keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta tulee kuitenkin, mikäli edellä olevasta vaatimuksesta ei muuta johdu, olla vähintään 25 metriä ja vakituisen asuinrakennuksen sekä yli 80 m²:n suuruisen muun rakennuksen 40 metriä, mistä voidaan maasto-olosuhteista johtuvista syistä kuitenkin vähäisesti poiketa.

Rakennuspaikalle rakennettavan kuivakäymälän tulee olla tiivispohjainen ja sen etäisyyden rantaviivasta on suositeltavaa olla vähintään 15 metriä. Venevaja tulee rakentaa rannan puu- tai kasvillisuusrajasta maalle päin.

Hakijoiden esittämät perustelut

Omakotitalon rakentaminen on tarpeen kiinteistön tulevan käytön kannalta.

Ympäristön rakentaminen

Rajanaapurikiinteistöt ovat lomakäytössä. 500 metrin säteellä sijaitsee yhteensä 3 lomarakennusta ja 3 vakituisesti asuttua omakotitaloa.

Yhdyskuntatekniset valmiudet

Rakennuspaikalla on tällä hetkellä PKS:n sähköliittymä ja oma kaivo (kantovesi). Wc-ratkaisuna on kuivakäymälä ja harmaat jätevedet imeytetään kiinteistöllä. Omakotitalon rakentamisen yhteydessä rakennuspaikka on tarkoitus liittää kunnan vesijohtoon ja sille rakennetaan kiinteistökohtainen jätevesijärjestelmä, joka on hajajätevesilain ja kunnan ympäristönsuojelumääräysten mukainen.

Kiinteistölle johtava tie ja etäisyys palveluista

Kiinteistölle johtaa Pitkälammen yksityistie. Etäisyys Kemien taajamaan on n. 12 km.

Suojeluarvot ja pohjavesi

Rakennuspaikalla tai sen välittömässä läheisyydessä ei ole tiedossa erityisiä suojeluarvoja tai muinaisjäännöksiä. Rakennuspaikka ei sijaitse pohjavesialueella.

Vaikutusten arviointi

Kunnanhallitus	§ 85	27.04.2026
----------------	------	------------

Rakennus tulee sijaitsemaan vanhalla rakennuspaikalla. Rakennuspaikan koko on riittävän suuri vakituiseen asumiseen. Tohmajärven keskustan palvelut ovat n. 12 km etäisyydellä. Palvelut ovat kohtuullisesti saavutettavissa ja rakennuspaikalle pääsee ympärivuotisesti hälytys- ja huoltoajoneuvolla.

Rakennuspaikka tullaan liittämään vesilaitoksen vesiliittymään ja kiinteistölle rakennetaan määräysten mukainen kiinteistökohtainen jätevesijärjestelmä.

Poikkeamisluvan myöntäminen ei aiheuta kunnan näkökulmasta lisävelvoitteita, koska kiinteistö tukeutuu suoraan jo vakituiseen asutukseen.

Vaikutukset luonnonarvoihin ja maisemaan

Hankkeella ei ole haitallisia vaikutuksia luonnonarvoihin eikä maisemaan, koska tuleva omakotitalo on yksikerroksinen, se sijaitsee vanhalla rakennuspaikalla ja on väritykseltään maisemaan soveltuva.

Naapurien kuuleminen

Kaikki rajanaapurit on kuultu hakijan toimesta, eivätkä he vastusta hanketta.

Poikkeamisvalta

RakL 57 §:n 1 momentin mukaan kunta voi erityisestä syystä myöntää luvan poiketa alueidenkäyttölaissa säädetystä tai sen nojalla annetusta ja tässä laissa säädetystä tai sen nojalla annetusta säännöksestä, määräyksestä, kiellostä tai muusta rajoituksesta. Edellä säädetty ei kuitenkaan koske kelpoisuusvaatimuksia, tonttijakoa, maisematyöluvan tarvetta ja edellytyksiä eikä 46 §:n 1 momentin 2 kohdassa säädettyjä asemakaavan laatimista koskevia sijoittamisen edellytyksiä suunnittelutarvealueella. Poikkeamisluvan voi myöntää muista sijoittamisen edellytyksistä suunnittelutarvealueella.

Tohmajärven kunnan hallintosäännön mukaan kunnanhallitukselle kuuluu rakentamislain 57 §:n tarkoittamaa poikkeamislupaa koskevan asian ratkaiseminen.

Poikkeamisen edellytykset

RakL 57 §:n mukaan poikkeaminen ei saa:

- 1) aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;
- 2) vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista;
- 3) vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista;
- 4) johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia

Rakentamisen tulee täyttää sille RakL 45 §:ssä säädetty sekä muut RakL:n mukaiset ja sen nojalla asetetut vaatimukset.

Rakennuspaikka on tarkoitukseen sovelias, rakentamiseen kelpollinen sekä riittävän suuri. Rakennus myös soveltuu rakennettuun ympäristöön ja maisemaan sekä täyttää kauneuden ja sopusuhtaisuuden vaatimukset.

Rakennukselle on kulkukelpoinen tie. Puhdasta talousvettä on saatavilla. Jätevesien käsittely täyttää lainsäädännön ja kunnan ympäristönsuojelumääräysten asettamat vaatimukset.

Kunnanhallitus	§ 85	27.04.2026
----------------	------	------------

Uuden omakotitalon rakentaminen ei lisää alueen rakentamista tai muuta kuormitusta eikä täten vaikeuta luonnonsuojelun tai rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista.

Jätehuolto on järjestettävä siten, ettei jätteistä aiheudu terveyshaittaa.

Asian valmistelija

rakennustarkastaja Joni Rytönen, rakennusvalvonta@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4209

Esittelijä

kunnanjohtaja Mikko Löppönen, mikko.lopponen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4001

Päätösehdotus

Kunnanhallitus myöntää poikkeamisluvan siihen, että kiinteistölle voidaan rakentaa kerrosalaltaan enintään 150 m²:n kokoinen uusi omakotitalo asemapiirroksen mukaisesti.

Ehdot

- Kiinteistön tulee olla liitettynä järjestetyn jätteenkuljetuksen piiriin
- Rakennukselle rakennettavan jätevesijärjestelmän tulee olla hajajätevesilain ja kunnan ympäristönsuojelumääräysten mukainen

Päätöksen voimassaolo ja jatkotoimenpiteet

Poikkeamispäätös on voimassa kaksi vuotta.

RakL 42 §:ssä tarkoitettu rakentamislupa omakotitalon rakentamiselle on haettava poikkeamispäätöksen voimassaoloaikana kunnan rakennusvalvontaviranomaiselta.

Perustelut

Uuden omakotitalon rakentaminen hakemuksen kohteena olevalle kiinteistölle on perusteltua, koska kyseessä on jo rakennettu ja olemassa oleva rakennuspaikka. Lisäksi pysyvän asumisen säilyminen tukee alueen yksityisteiden kunnossapitomahdollisuuksia maaseudulla, sekä palveluiden ja elinkeinojen säilymistä alueella. Alueella on jo ennestään runsaasti vakituista asutusta.

Rakennus on tiloiltaan, varusteiltaan ja teknisiltä rakenteiltaan vakituiseksi asuinrakennukseksi soveltuva. Lisäksi se on väritykseltään sekä muodoiltaan tavanomainen ja sopeutuu näin ollen hyvin ympäröivään maisemaan. Rakennus myös sijoittuu riittävän kauas rantaviivasta ja täyttää rakennusjärjestyksen asettaman rantarakentamista koskevan etäisyysvaatimuksen.

Kiinteistön jätevesien käsittely täyttää valtioneuvoston asetuksen talousjätevesien käsittelystä viemäriverkostojen ulkopuolisilla alueilla (157/2017) sekä kunnan ympäristönsuojelumääräysten vaatimukset. Kiinteistö on lisäksi hyvien kulkuyhteyksien varrella.

Kun otetaan huomioon, että kyseessä on rakennettu kiinteistö, niin poikkeaminen ei todennäköisesti aiheuta haittaa kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle eikä myöskään johda

Kunnanhallitus	§ 85	27.04.2026
----------------	------	------------

vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen. Haetun poikkeamisen ei voida myöskään katsoa vaikeuttavan luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista tai aiheuttavan muuta ympäristöhaittaa.

Maksu ja sen perustelut

Päätöksestä peritään Tohmajärven rakennusvalvontaviranomaisen maksujen ja maksuperusteiden taksan mukaisesti viranomaismaksua poikkeamispäätöksen tehtävistä 330 euroa.

Päätös toimitetaan hakijalle ja lähetetään tiedoksi Lupa- ja valvontavirastolle. Päätökseen voi hakea muutosta kirjallisella valituksella Itä-Suomen hallinto-oikeudelta (valitusosoitus liitteenä).

Sovelletut oikeusohjeet: RakL §:t 45, 57, 64, 67, 185, 187.

Merkitään, että Tommi Pesonen (osallisuusjävi) jääväsi itsensä ja poistui kokouksesta esteellisenä tämän asian keskustelun ja päätöksen teon ajaksi klo 19:37 – 19:38.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Liitteet

- karttaote_848-417-2-28_fi
- Asemapiirros
- Poikkeamislupahakemus
- Naapurin kuuleminen_Aki Ahlqvist, Sirkkasuon-tila Oy
- Naapurin kuuleminen_Hannu ja Birgitta Saloluoma
- Naapurin kuuleminen_Kari Pölönen
- Naapurin kuuleminen_Raili Ahlvist
- 2026-04-24 Naapurin kuuleminen_Paavo Pesonen

Kunnanhallitus	§ 86	27.04.2026
----------------	------	------------

Valtuusto- ja kuntalaisaloitteet vuodelta 2025 ja niiden johdosta suoritettut toimenpiteet

Kunnanhallitus 27.04.2026 § 86
 7/00.02.15/2026

Kunnan hallintosäännön 145 §:n mukaisesti kunnanhallituksen on vuosittain toukokuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo valtuutettujen tekemistä ja kunnanhallitukselle lähetetyistä valtuusto- ja kuntalaisaloitteista, joita valtuusto ei edellisen vuoden loppuun mennessä ole lopullisesti käsitellyt. Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty. Valtuusto päättää hallituksen esityksestä, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun.

Muun toimielimen kuin valtuuston toimivaltaan kuuluvista aloitteista on annettava tieto toimielimelle niiden päättämällä tavalla. Toimielin voi samalla päättää, mitkä aloitteista ovat loppuun käsiteltyjä.

Kunnanvirastossa on laadittu luettelo ja selvitys vuoden 2025 aikana tehdyistä valtuustoaloitteista ja käsittelyssä olevista aikaisemmin tehdyistä, keskeneräisistä ja loppuun käsitellyistä valtuustoaloitteista.

Vuonna 2025 tehtiin 10 valtuustoaloitetta, joista 7 käsiteltiin loppuun.

Lisäksi vuonna 2025 tehtiin 2 kunnanhallituksen päätösvaltaan kuuluvaa kuntalaisaloitetta.

Tämän päätöspykälän tavoite on, että hallitus raportoi hallintosäännön mukaisesti valtuustolle, miten vuonna 2025 tehtyjä aloitteita on kokonaisuudessaan valmisteltu. Tässä pykälässä ei ole tarkoitus käsitellä yksittäisen aloitteen asiasisältöä tai tehdä päätöksiä aloitteen pohjalta.

VALTUUSTOALOITELUETTELO VUODELTA 2025 (Aloitteiden käsittelytilanne 16.4.2026)

VUONNA 2025 TEHDYT, LOPPUUN KÄSITELLYT VALTUUSTOALOITTEET

- 1. Valtuustoaloite levähdyspenkkien lisäämisestä Patsolan ja Niiralan väliselle kevyenliikenteen väylälle 80/2025**
 ALOITE KÄSITELTY LOPPUUN [Kv 9.6.2025 § 55](#)
- 2. Valtuustoaloite kunnan ruokapalveluista huolehtivan Polkan sopimuksen irtisanomisesta 81/2025**
 ALOITE KÄSITELTY LOPPUUN [Kv 12.5.2025 § 27](#)
- 3. Valtuustoaloite kiinteän kaiteellisen luiskan hankinnasta kunnanvirastolle 82/2025**
 ALOITE KÄSITELTY LOPPUUN [Kv 9.6.2025 § 56](#)
- 4. Valtuustoaloite Tohmajärven kunnan metsien kartoituksesta 131/2025**
 ALOITE KÄSITELTY LOPPUUN [Kv 10.11.2025 § 86](#)
- 5. Valtuustoaloite kahvitarjoilun uudelleen käyttöönotosta valtuuston kokouksissa 132/2025**
 ALOITE KÄSITELTY LOPPUUN [Kv 9.6.2025 § 57](#)
- 6. Valtuustoaloite työryhmän perustamisesta avustamaan yhdistyksiä hakemaan hankerahoitusta 156/2025**

Kunnanhallitus	§ 86	27.04.2026
----------------	------	------------

ALOITE KÄSITELTY LOPPUUN [Kv 10.11.2025 § 85](#)

7. Valtuustoaloite viestintä- ja markkinointiryhmän perustamisesta kunnanhallituksen alaisuuteen 208/2025

ALOITE KÄSITELTY LOPPUUN [Kv 16.2.2026 § 11](#)

VUONNA 2025 TEHDYT, KESKENERÄISET VALTUUSTOALOITTEET

- 1. Valtuustoaloite Maaseudulle uusia asukkaita -asumiskokeilun järjestämisestä 83/2025**
Käsittely kesken / Käsitelty [kh 17.3.2025 § 65](#), annettu johtoryhmän valmisteltavaksi
- 2. Valtuustoaloite haitallisten vieraslajien torjunta, kuntalaisten aktivointi torjuntatyöhön 176/2025**
Käsittely kesken / Käsittelyssä kunnanhallituksessa 27.4.2026
- 3. Valtuustoaloite Tohmajärven kunnan elinvoiman ja väestönkasvun vahvistamiseksi 220/2025**
Käsittely kesken / Käsittelyssä kunnanvaltuustossa 11.5.2026

VUONNA 2024 TEHDYT LOPPUUN KÄSITELLYT VALTUUSTOALOITTEET

- 1. Valtuustoaloite: Tohmajärven lukion kehittäminen erityislukioksi 141/2024**
ALOITE KÄSITELTY LOPPUUN [Kv 1.9.2025](#)
- 2. Valtuustoaloite valvontakameran hankkimisesta Linjakkaan linja-autoasemalle 156/2024**
ALOITE KÄSITELTY LOPPUUN [Kv 9.6.2025](#)
- 3. Valtuustoaloite kokeilun käynnistämisestä kuntalaisosallisuuden edistämiseksi 157/2024**
ALOITE KÄSITELTY LOPPUUN [Kv 12.5.2025](#)

Vuonna 2025 on tehty kaksi kunnanhallituksen päätösvaltaan kuuluvaa kuntalaisaloitetta:

- 1. Ilmoitustaulu Kemien keskustaan 99/2025**
ALOITE KÄSITELTY LOPPUUN. Ilmoitustaulu asennettu 10.4.2025
- 2. Vapautetaan Palokin kosket ja pelastetaan uhanalaiset lohikalat! 160/2025**
ALOITE KÄSITELTY LOPPUUN [Kh 29.9.2025 § 212](#)

Asian valmistelija

hallintopäällikkö Heidi Pitkänen, heidi.pitkanen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4002
 hallintosihteeri Susanna Rannasalo, susanna.rannasalo@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4017

Esittelijä

kunnanjohtaja Mikko Löppönen, mikko.lopponen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4001

Päätösehdotus

Kunnanhallitus

Kunnanhallitus	§ 86	27.04.2026
----------------	------	------------

- 1) esittää yllä olevan aloiteluettelon ja niiden johdosta tehdyt toimenpiteet kunnanvaltuustolle hallintosäännön mukaisesti tiedoksi.
- 2) esittää valtuustolle, että valtuusto toteaa aiemmin tekemiensä päätösten mukaisesti luettelossa esitetyt valtuustoaloitteen nrot 1–7 vuodelta 2025 loppuun käsitellyiksi.
- 3) saattaa valtuustolle tiedoksi vuonna 2024 loppuun käsitellyt valtuustoaloitteet sekä niiden valmisteluvaiheet.

Päätös

Kunnanhallitus

- 1) päätti esittää yllä olevan aloiteluettelon ja niiden johdosta tehdyt toimenpiteet kunnanvaltuustolle hallintosäännön mukaisesti tiedoksi.
 - 2) päätti esittää valtuustolle, että valtuusto toteaa aiemmin tekemiensä päätösten mukaisesti luettelossa esitetyt valtuustoaloitteen nrot 1–7 vuodelta 2025 loppuun käsitellyiksi.
 - 3) päätti saattaa valtuustolle tiedoksi vuonna 2024 loppuun käsitellyt valtuustoaloitteet sekä niiden valmisteluvaiheet.
-

Kunnanhallitus	§ 87	27.04.2026
----------------	------	------------

Raportti toimivallan siirtämisestä

Kunnanhallitus 27.04.2026 § 87
114/00.01.01.04/2026

Hallintosäännön § 27 mukaan ” viranomainen voi siirtää sille tässä luvussa määrättyä toimivaltaa edelleen alaiselleen viranomaiselle. Se, jolle toimivaltaa on edelleen siirretty, ei voi siirtää toimivaltaa edelleen. Viranomainen voi siirtää hankinnoissa toimivaltaansa Pohjois-Karjalan hankintatoimelle. Toimivallan siirtämispäätöksistä on pidettävä ajan tasalla olevaa luettelo. Luettelo annetaan tiedoksi valtuustolle vuosittain toukokuussa”.

Ajantasainen luettelo toimivallan siirtämispäätöksistä on **esityslistan liitteenä**.

Asian valmistelija

hallintosihteeri Susanna Rannasalo, susanna.rannasalo@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4017

Esittelijä

kunnanjohtaja Mikko Löppönen, mikko.lopponen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4001

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee luettelon toimivallan siirtämispäätöksistä tiedokseen ja antaa sen edelleen tiedoksi kunnanvaltuustolle.

Päätös

Kunnanhallitus merkitsi luettelon toimivallan siirtämispäätöksistä tiedokseen ja päätti antaa sen edelleen tiedoksi kunnanvaltuustolle.

Liitteet

- LUETTELO VIRANHALTIJOIDEN PÄÄTÖSVALLAN SIIRTÄMISISTÄ TOISILLE VIRANHALTIJOILLE

Kunnanvaltuusto	§ 72	01.09.2025
Kunnanhallitus	§ 201	15.09.2025
Ympäristölautakunta	§ 30	21.04.2026
Kunnanhallitus	§ 88	27.04.2026

Valtuustoaloite haitallisten vieraslajien torjunta, kuntalaisten aktivointi torjuntatyöhön

Kunnanvaltuusto 01.09.2025 § 72

Marja Multanen jätti valtuustoaloitteen, jossa hän pyytää kuntaa selvittämään mahdollisuudet kuntalaisten aktivointiin haitallisten vieraslajien torjunnassa.

Aloitteen on allekirjoittanut Marja Multasen lisäksi 20 valtuutettua.

Valtuustoaloite on kokonaisuudessaan **pöytäkirjan liitteenä**.

Päätös

Kunnanvaltuusto ottaa aloitteen vastaan ja antaa sen edelleen kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Kunnanhallitus 15.09.2025 § 201

Asian valmistelija

kunnanjohtaja Mikko Löppönen, mikko.lopponen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4001

Esittelijä

kunnanjohtaja Mikko Löppönen, mikko.lopponen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4001

Päätösehdotus

Kunnanhallitus antaa aloitteen edelleen ympäristölautakunnan valmisteltavaksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Ympäristölautakunta 21.04.2026 § 30

Marja Multanen on jättänyt 1.9.2025 valtuustoaloitteen haitallisten vieraslajien torjunnasta ja kuntalaisten aktivoimisesta torjuntatyöhön. Aloitteessa hän pyytää selvittämään mahdollisuudet kuntalaisten aktivointiin haitallisten vieraslajien torjunnassa.

Kunnanvaltuusto	§ 72	01.09.2025
Kunnanhallitus	§ 201	15.09.2025
Ympäristölautakunta	§ 30	21.04.2026
Kunnanhallitus	§ 88	27.04.2026

Yhtenä mahdollisuutena aloitteessa mainitaan Crowdsorsa vieraslajipelin käyttöönotto. Pelin tavoitteena on etsiä ja tuhota vieraslajiesiintymiä. Jokaisesta esiintymästä saa torjuntapalkkion. Osallistujan on nauhoitettava video esiintymästä ennen ja jälkeen torjunnan. Palkkio riippuu esiintymän koosta, tiheydestä, ja sijainnista. Palkkio on max. 0,25 €/m² ja pienenee suurissa esiintymissä. Crowdsorsan laaduntarkistajat katsovat ja hyväksyvät videot. Asiakas saa myös pääsyn videoihin. Peli päättyy, kun torjuntabudjetti on käytetty loppuun.

Crowdsorsa vieraslajipeli voisi toimia kustannustehokkaana ja kannustavana tapana torjua vieraslajeja kunnan alueella aktivoimalla kuntalaisia osallistumaan torjuntatyöhön ja samalla se kasvattaisi kuntalaisten tietoisuutta vieraslajeista ja niiden torjunnasta.

Lisäksi Tohmajärven kunnalla oli käytössään ympäristön siistimisavustukset vuoteen 2023 saakka. Avustusta voitiin myöntää yhdistyksille rakennustarkastajan hyväksymän kunnan alueella olevan yleishyödyllisen ympäristökohteen siistimiseen 50 % hyväksyttävistä kustannuksista, kuitenkin enintään 2 500 €. EU:n tai kansallisen vieraslajiluettelon mukaisten vieraslajien torjunnassa avustusta voitiin myöntää 75 % hyväksyttävistä kustannuksista, kuitenkin enintään 2 500 €. Avustus oli tarkoitettu mm. ympäristön siistimis- ja maisemanhoitotöihin kuten puisto- ja viheralueiden raivaukseen sekä haitalliseksi säädettyjen vieraslajien torjuntaan.

Avustusta pidettiin kustannustehokkaana tapana aktivoida yhdistyksiä maisemanhoitoon ja vieraslajien torjuntaan. Viimeisinä vuosina yhdistykset hyödynsivät avustusta varsin hyvin, mutta kunnan talouden kiristyessä avustuksiin vuosittain varatusta 10 000 € määrärahasta jouduttiin kuitenkin luopumaan.

Vieraslajien torjunnasta kunnan toimesta ei kuitenkaan ole täysin luovuttu. Esimerkiksi vuodelle 2026 ympäristölautakunnan talousarvioon on varattu määräraha määräaikaiselle kausityöntekijälle, jonka tehtäviin kuuluu muiden ympäristön kunnossapito- ja maisemanhoitotöiden ohella vieraslajien torjunta.

Valtuustoaloite kokonaisuudessaan on jaettu ympäristölautakunnan jäsenille **esityslistan liitteenä**.

Asian valmistelija

toimistoinsinööri Oskari Mähönen, oskari.mahonen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4239
 rakennustarkastaja Rytönen Joni, rakennusvalvonta@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4209

Esittelijä

tekninen johtaja Berg Jorma, jorma.berg@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4201

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta kiittää valtuustoaloitteesta ja toteaa, että siinä nostetaan esiin merkittävä ja ajankohtainen aihe. Kuntalaisten kannustaminen osallistumaan oman asuinympäristönsä viihtyisyyden kehittämiseen on perusteltua ja kannatettavaa.

Vastauksenaan valtuustoaloitteeseen ympäristölautakunta toteaa, että määräraha Crowdsorsa vieraslajipelin käyttöönotolle tai mahdollisuus ympäristön siistimisavustusten palauttamiselle

Kunnanvaltuusto	§ 72	01.09.2025
Kunnanhallitus	§ 201	15.09.2025
Ympäristölautakunta	§ 30	21.04.2026
Kunnanhallitus	§ 88	27.04.2026

ympäristölautakunnan talousarvioon yhdistysten aktivoimiseksi vieraslajien torjuntaan käsitellään vuoden 2027 talousarviovalmistelun yhteydessä.

Ympäristölautakunta esittää vastauksensa valtuustoaloitteeseen edelleen kunnanhallitukselle ja -valtuustolle.

Kokouksessa esittelijä **muutti päätösehdotustaan seuraavasti:**

Ympäristölautakunta kiittää valtuustoaloitteesta ja toteaa, että siinä nostetaan esiin merkittävä ja ajankohtainen aihe. Kuntalaisten kannustaminen osallistumaan oman asuinympäristönsä viihtyisyyden kehittämiseen on perusteltua ja kannatettavaa.

Vastauksenaan valtuustoaloitteeseen ympäristölautakunta toteaa, että määräraha Crowdsorsa vieraslajipelin käyttöönotolle, mahdollisuus ympäristön siistimisavustusten palauttamiselle ympäristölautakunnan talousarvioon yhdistysten aktivoimiseksi tai vaihtoehtoisesti määrärahojen lisääminen nuorten työllistämiseen vieraslajien torjuntaan käsitellään vuoden 2027 talousarviovalmistelun yhteydessä.

Ympäristölautakunta esittää vastauksensa valtuustoaloitteeseen edelleen kunnanhallitukselle ja -valtuustolle.

Päätös

Hyväksyttiin muutetun päätösehdotuksen mukaisesti.

-
- Merkittiin, että rakennustarkastaja Joni Rytönen oli läsnä kokouksessa asiantuntijana Teams-etäyhteydellä tämän pykälän käsittelyn aikana.

Kunnanhallitus 27.04.2026 § 88
 176/00.02.15/2025

Asian valmistelija

kunnanjohtaja Löppönen Mikko, mikko.lopponen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4001

Kunnanvaltuusto	§ 72	01.09.2025
Kunnanhallitus	§ 201	15.09.2025
Ympäristölautakunta	§ 30	21.04.2026
Kunnanhallitus	§ 88	27.04.2026

Esittelijä

kunnanjohtaja Löppönen Mikko, mikko.lopponen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4001

Päätösehdotus

Kunnanhallitus yhtyy ympäristö lautakunnan valmisteluun kiittää valtuustoaloitteesta ja toteaa, että siinä nostetaan esiin merkittävä ja ajankohtainen aihe. Kuntalaisten kannustaminen osallistumaan oman asuinympäristönsä viihtyisyyden kehittämiseen on perusteltua ja kannatettavaa.

Vastauksenaan valtuustoaloitteeseen kunnanhallitus päättää, että määräraha Crowdsorsa vieraslajipelin käyttöönotolle, mahdollisuus ympäristön siistimisavustusten palauttamiselle ympäristölautakunnan talousarvioon yhdistysten aktivoimiseksi tai vaihtoehtoisesti määrärahojen lisääminen nuorten työllistämiseen vieraslajien torjuntaan käsitellään vuoden 2027 talousarviovalmistelun yhteydessä.

Kunnanhallitus esittää vastauksensa valtuustoaloitteeseen edelleen kunnanvaltuustolle ja esittää, että valtuusto toteaisi aloitteen samalla loppuun käsitellyksi.

Päätös

Kunnanhallitus päätti yhtyä ympäristölautakunnan valmisteluun ja kiitti valtuustoaloitteesta ja totesi, että siinä nostetaan esiin merkittävä ja ajankohtainen aihe. Kuntalaisten kannustaminen osallistumaan oman asuinympäristönsä viihtyisyyden kehittämiseen on perusteltua ja kannatettavaa.

Vastauksenaan valtuustoaloitteeseen kunnanhallitus päätti, että määräraha Crowdsorsa vieraslajipelin käyttöönotolle, mahdollisuus ympäristön siistimisavustusten palauttamiselle ympäristölautakunnan talousarvioon yhdistysten aktivoimiseksi tai vaihtoehtoisesti määrärahojen lisääminen nuorten työllistämiseen vieraslajien torjuntaan käsitellään vuoden 2027 talousarviovalmistelun yhteydessä.

Kunnanhallitus päätti esittää vastauksensa valtuustoaloitteeseen edelleen kunnanvaltuustolle ja päätti esittää, että valtuusto toteaisi aloitteen samalla loppuun käsitellyksi.

Liitteet

- Valtuustoaloite haitallisten vieraslajien torjunta, kuntalaisten aktivointi torjuntatyöhön

Kunnanhallitus	§ 89	27.04.2026
----------------	------	------------

Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toimintaohje 2026

Kunnanhallitus 27.04.2026 § 89
 219/00.03.01/2025

Kuntalain [14 §:n](#) mukaisesti Tohmajärven kunnanvaltuusto on [16.2.2026 § 5](#) hyväksynyt sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteet. Hallintosäännön [73 §:n](#) mukaisesti kunnanhallitus hyväksyy toimintaohjeen kunnan sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toteuttamiseksi. Toimintaohje päivitetään vuosittain.

Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan ohjetta sovelletaan Tohmajärven kuntakonsernissa. Toimintaohje koskee kaikkia kunnan toimielimiä, kunnan johtoa eri organisaatiotasolla (ml. tytäryhtiöt) ja kaikkia esihenkilöasemassa olevia. Toimintaohjeen tarkoituksena on varmistaa, että yhteisesti sovittuja ja hyväksytyjä toimintatapoja ja ohjeita noudatetaan kaikessa toiminnassa. Toimintaohje täydentää hallintosääntöä, konserniohjetta, valtuuston hyväksymiä sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan periaatteita sekä lainsäädäntöä.

Vuodelle 2026 toimintaohjeeseen lisätään tytäryhtiöille velvollisuus toimittaa tieto osakkeen nimellisarvosta.

Kunnanhallitus laatii oman toimielintasoisien toimintasuunnitelman ja käsittelee tytäryhtiöiden toimintasuunnitelmat. Suunnitelma tehdään ennalta kuluvalle vuodelle kevään aikana. Sen toteutuminen, havainnot (ml. tunnistetut riskit ja niihin vastaaminen) raportoidaan vuoden 2026 osalta ennen tilinpäätöksen laatimista.

Esityslistan liitteenä on toimintaohje vuodelle 2026 kunnan sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toteuttamiseksi sekä riskimatriisityökalu (riskienhallintaexcel).

Esityslistan liitteenä on yleishallinnon, lomituspalveluiden sekä Tohmajärven Yrityspalveluiden ja Tohmajärven Sijoitus Oy:n suunnitelmat.

Koy Tikankontin suunnitelma on nähtävillä kokouksessa.

Asian valmistelija

hallintopäällikkö Pitkänen Heidi, heidi.pitkanen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4002

Esittelijä

kunnanjohtaja Löppönen Mikko, mikko.lopponen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4001

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy toimintaohjeen ja riskimatriisin (riskienhallintaexcelin) kunnan sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toteuttamiseksi. Kunnanhallitus pyytää kunnan toimielimiä laatimaan kirjallisen toimielintasoisien toimintaohjeen viimeistään kesäkuun 2026 aikana.

Kunnanhallitus pyytää kunnan toimielimiltä ohjeen mukaiset raportit tammikuun 2027 aikana vuodelta 2026. Sama koskee kunnan tytäryhtiöitä.

Kunnanhallitus	§ 89	27.04.2026
----------------	------	------------

Kunnanhallitus hyväksyy yleishallinnon, lomituspalveluiden sekä Koy Tikankontin, Tohmajärven Yrityspalvelut Oy:n ja Tohmajärven Sijoitus Oy:n riskienhallinnan ja sisäisen valvonnan toimintasuunnitelmat.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Liitteet

- Yleishallinnon sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan suunnitelma 2026
- Riskiarviointi2026
- Lomituksen riskienhallinta suunnitelma 2026
- Tohmajärven Yrityspalvelut Oy riskienhallinta suunnitelma 2026
- Suunnitelma Tohmajärven Sijoitus Oy riskienhallinnan toteuttamiseksi 2026
- Toimintaohje kunnan sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toteuttamiseksi 2026
- Tikankontin riskienhallintasuunnitelma

Kunnanhallitus	§ 90	27.04.2026
----------------	------	------------

Kuntakonserniin kuuluvien yhteisöjen ajankohtaiset asiat ja kunnanhallituksen alaisten työryhmien tervaiset

Kunnanhallitus 27.04.2026 § 90

Vuodelle 2026 päivitetty luettelo kunnan kokousedustajista ja yhteisöjen hallitusten jäsenistä:

	kunnan omistusosuus %		
Tytäryhteisöt		Kunnan kokousedustajat	Kunnan nimeämät hallituksen jäsenet
Koy Tikankontti	100	Marketta Sairanen Eero-Matti Lintunen (vara)	Martti Haaranen Jukka Ignatius Mikko Simpura Helena Pakarinen Anna Kabedeva (asukasedustaja) Suvi Hiltunen (vara) Pirkko Lehikoinen (vara)
Tohmajärven Yrityspalvelut Oy	100	Matti Ikonen Matti Kuittinen	Mika Ilvonen, tj. Helena Pakarinen, pj. Vuokko Väistö Atso Hassinen Pasi Parviainen Jari Suomalainen
Tohmajärven Sijoitus Oy	100	Matti Ikonen Vuokko Väistö	kunnanhallituksen jäsenet
Kuntayhtymät		Kunnan edustajat valtuustossa	Hallituksen jäsenet, Tohmajärven kunta
P-K:n koulutuskuntayhtymä Riveria	2,80	Hannu Hämäläinen (valt) Elina Väistö (vara) Marja Sormunen (valt) Vilho Mikkonen (vara)	Vilho Mikkonen (vara) Hannu Hämäläinen (läsnäolo-oikeus)
P-K:n maakuntaliitto	3,12	Tommi Pesonen (valt) Marja Multanen (vara) Satu Saikkonen (valt) Eero-Matti Lintunen (vara)	
Osakkuusyhteisöt		Kunnan edustajat yleisissä kokouksissa	Hallituksen jäsenet, Tohmajärven kunta
Koy Tohmajärven Toimistotalo	39,27	Suvi Hiltunen Reima Ehrukainen (vara)	
Koy Tohmajärven OP-Talo	23,89	Mikko Simpura Pirkko Löppönen (vara)	Matti Kuittinen

Kunnanhallitus	§ 90	27.04.2026
----------------	------	------------

Muut yhteisöt	Kunnan edustajat yleisissä kokouksissa	Hallituksen jäsenet, Tohmajärven kunta
Koy Tohmajärven Linjakas	Arto Salminen Tommi Pesonen (vara)	
As Oy Aularanta	Martti Haaranen Suvi Hiltunen (vara)	
As Oy Tallusrivi	Mikko Simpura Pirkko Löppönen (vara)	
Vanhustentaloyhdistys		Tuula Pieviläinen (puhe- ja läsnäolo-oikeus) Mikko Löppönen (vara)
Polkka Oy	Satu Saikkonen Hannu Hämäläinen (vara)	Saara Raatikainen
Sakupe Oy	Suvi Hiltunen Martti Haaranen (vara)	
Keski-Karjalan paikallislehti Oy	Jukka Ignatius Matti Ikonen (vara)	
Pohjois-Karjalan Sähkö Oy	Pasi Parviainen Marketta Sairanen (vara)	
Pohjois-Karjalan Energia-holding Oy	Matti Ikonen Tommi Pesonen (vara)	Suvi Hiltunen (hallintoneuvosto)
Kuntarahoitus Oy	Heidi Pitkänen Mikko Löppönen (vara)	
MEITA Oy	Markus Lappalainen Heidi Pitkänen (vara)	
Siun Työterveys Oy	Carita Kettunen Mikko Löppönen (vara)	
Maaseutulautakunta	Satu Saikkonen Veli-Matti Ahlqvist (vara)	
Rajakunnat ry.		Mikko Löppönen Heidi Pitkänen (vara)
Runon ja Rajantie ry.	Tommi Pesonen	
Elinvoimaneuvosto	Mikko Löppönen Sari Vesänen Satu Muhonen Niina Holopainen Helena Pakarinen	

Kunnanhallitus	§ 90	27.04.2026
----------------	------	------------

		Eero-Matti Lintunen (vara) Kyösti Ikonen Vilho Mikkonen (vara) Matti Ikonen Tommi Pesonen (vara) Pekka Sorvi Tiina Simpura (vara) Reija Toumi Matti Jaatinen Lea Tikka (vara) Saara Kokkonen Hilkka Pirhonen (vara) Juha Saastamoinen Tatiana Swahne	
Viestintätyöryhmä		Eero-Matti Lintunen, pj. Markus Lappalainen Suvi Hiltunen Matti Ikonen	

Koha-Suomi Oy: Vaara-kirjaston johtajien kokouksessa Koha-Suomen hallituksen ehdokkaiksi Vaara-kirjastoista ehdotettiin varsinaiseksi jäseneksi tietohallintopäällikkö Pekka Penttinen Joensuusta ja varajäseneksi kirjastopalvelujohtaja Suvi Pirnes-Toivanen Joensuusta.

Markkinointi- ja viestintätyöryhmä: 17.3.2026. Muistio nähtävillä kokouksessa.

Rajakunnat Ry: Perustamiskokous 8.4.2026.

Yhdistyksen hallituksen 1. järjestäytymiskokous 16.4. klo 13:30.

Koy Tohmajärven Linjakas: Yhtiökokous 13.4.2026 klo 9.

Asunto Oy Tallusrivi: varsinaiseen yhtiökokous 4.5.2026 klo 13.

Sakupe Oy: Osakaskokous 15.4.2026

Yhtiökokous ke 6.5.2026 klo 9.

Tohmajärven Sijoitus Oy: Yhtiökokous 11.5.2026 klo 10.

Meidän IT ja talous Oy: Yhtiökokous 19.5.2026 klo 14.

Pro Ysitie ry: Vuosikokous 3.6.2026 klo 12, Kuopio.

Pro Ysitien hallitus pyytää jäsenorganisaatioitaan tekemään ehdotuksia yhdistyksen hallituksen jäseniksi/varajäseniksi kaudelle 2026 – 2027.

Kansalaisopistojen liitto KoL ry: Varsinainen liittokokous 11.–12.6.2026, Seinäjoen kaupungintalo, Koulukatu 21, 60100 Seinäjoki. Varsinaiseksi edustajaksi nimetty Liisa Mäenpää ja varaedustajaksi Nina Kabedeva. KH 18.8.2025 § 174. Varsinainen edustaja ei osallistu kokoukseen.

50-vuotisjuhlaseminaari: Kunta- ja hyvinvointialan yhteistoiminta- ja työelämän kehittämisseminaari järjestetään 20.–21.8.2026 perinteiseen tapaan Lappeenrannan kaupungissa. Tilaisuus on tarkoitettu

Kunnanhallitus	§ 90	27.04.2026
----------------	------	------------

kuntien, hyvinvointialueiden, kuntayhtymien, hyvinvointialueyhtymien ja KT:n jäsenyritysten päättäjille, johdolle, esihenkilöille, kehittämisen asiantuntijoille, henkilöstön edustajille sekä yhteistyötoimikunnille ja kehittämissryhmille.

Asian valmistelija

kunnanjohtaja Mikko Löppönen, mikko.lopponen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4001
talouspäällikkö Tuula Pieviläinen, tuula.pievilainen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4033
hallintopäällikkö Heidi Pitkänen, heidi.pitkanen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4002

Esittelijä

kunnanjohtaja Löppönen Mikko, mikko.lopponen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4001

Päätösehdotus

Annetaan kunnan edustajalle tarpeelliseksi katsotut ohjeistukset kuntakonsernikokouksiin sekä merkitään tietoon saatetuksi kuulumiset pidetyistä kuntakonsernikokouksista ja kunnanhallituksen alaisten työryhmien terveiset.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus	§ 91	27.04.2026
----------------	------	------------

Osallistuminen kuntamarkkinoille 2026

Kunnanhallitus 27.04.2026 § 91
 108/00.04.02/2026

33. Kuntamarkkinat on avoinna keskiviikkona 16.9. klo 9–16.00 ja torstaina 17.9.2024 klo 9–15.00. Kuntamarkkinat on ilmainen kaikille julkisen hallinnon, kuntien ja hyvinvointialueiden valtuustojen, kuntaomisteisten organisaatioiden, valtakunnallisten yleishyödyllisten järjestöjen ja yhdistysten sekä seurakuntien edustajille.

Ohjelmakattaus on yksi koko tapahtuma-alan suurimmista Suomessa. Keskiviikkoamun perinteisiin kuuluu suosittu puoluejohtajien paneeli. Kohtaaminen, jota seurataan tarkasti paikan päällä ja valtakunnallisissa uutiskanavissa. Ohjelmasisällön suunnittelussa ja järjestämisessä ovat mukana Kuntaliitto, Hyvinvointialueyhtiö Hyvil, Kuntalehti ja kumppanit.

Kunnan voimassa olevan henkilöstö- ja koulutussuunnitelman mukaan seuraavat periaatteet huomioidaan luottamushenkilöiden koulutuksissa:

- Luottamushenkilöillä on raportointivelvollisuus koulutuksen sisällöistä
- Kuntamarkkinat nähdään nimenomaan koulutusmatkana
- Valtuutettujen osallistuminen rajataan yhteen kertaan valtuustokaudessa
- Puheenjohtajisto voi osallistua kahdesti valtuustokaudessa
- Kunnanhallitus osallistuu kuntamarkkinoille maan hallituksen vaihtuessa
- HHJ-kurssin suorittavat ainakin tytäryhtiöiden hallituksen puheenjohtajat
- Koulutus tulee turvata, mutta tarkoituksenmukaisuus huomioiden
- Koulutuksiin osallistuvat ensisijaisesti varsinaiset jäsenet
- Lakimuutokset ja toimikauden alku ovat selkeitä perusteita koulutustarpeelle
- Toimielimen työskentelytapoja linjatessa huomioidaan myös toimielimen koulutuslinjaus
- Hankintaohjeistusta päivitettäessä huomioitava raja, milloin luottamushenkilöiden koulutukseen osallistumisesta on tehtävä viranhaltijapäätös
- Jos koko toimielin osallistuu koulutukseen, siihen tarvitaan toimielimen päätös. Valtuuston osalta päätöksen tekee kunnanhallitus.
- Toimielinten puheenjohtajat hyväksyvät omien toimielintensä jäsenten koulutukset budjetin raameissa.

Valtuustolle on suunniteltu valtuustoretkeä tulevien kuntamarkkinoiden yhteyteen 15 - 17.9.2026. Lähtö tapahtuisi tiistaina 15.9 Tohmajärveltä. Olemme suunnitelleet kaksi vierailua menomatalla mahdollisesti Etelä-Savon suuntaan. Tiistai- illaksi on yhteinen illallinen suunnitteilla Helsingissä. Keskiviikko ja torstai olisi varattu kuntamarkkinoille. Matkustus tapahtuu Helsinkiin ja takaisin Tohmajärvelle bussilla. Yöpyminen tapahtuu Scandic hotelli Hakaniemessä.

Asian valmistelija

kunnanjohtaja Löppönen Mikko, mikko.lopponen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4001

Esittelijä

kunnanjohtaja Löppönen Mikko, mikko.lopponen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4001

Kunnanhallitus	§ 91	27.04.2026
----------------	------	------------

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että valtuutetuille varataan mahdollisuus osallistua kuntamarkkinoille 16.-17.9.2026. Lähtö 15.9. linja-autokuljetuksella. Kunta maksaa luottamushenkilöiden yöpymisen ja matkat, mutta ei ansionmenetykskorvausta eikä päivärahoja. Ilmoittautuminen elokuussa.

Merkitään, että valtuuston puheenjohtajan päätöksellä kuntamarkkinoista, jotka katsotaan valtuuston seminaarimatkaksi, maksetaan valtuutetuille hallintosäännön mukaiset kokouspalkkiot (HS 150 § kohta 4.).

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus	§ 92	27.04.2026
----------------	------	------------

Tiedonohjaussuunnitelma

Kunnanhallitus 27.04.2026 § 92
 102/07.01.03.02/2026 Tiedonohjaussuunnitelma (TOS) 2026-

[Hallintosäännön](#) mukaan Kunnanhallituksen tulee huolehtia arkistolain 7–9 §:n mukaisista velvoitteista, joihin kuuluu tiedonohjaussuunnitelman (TOS, eAMS, AMS) yleisistä periaatteista päättäminen.

[Kunnanhallitus 11.04.2023 § 116](#) päätti, että tiedonohjaussuunnitelma tulee tiedoksi kunnanhallitukselle kerran vuodessa. Kunnanhallitus vahvisti samalla tiedonohjaussuunnitelman periaatteet, jotka ovat sisältö, laadinnan vastuut sekä valvonta ja seuranta.

Vahvistaminen käyttöön: Kunnanhallitus on vahvistanut tiedonohjaussuunnitelman käyttöön kokouksessaan 17.2.2020.

Esityslistan liitteenä on kooste TOS-raportista. Tiedonohjaussuunnitelmaan kokonaisuudessaan on mahdollisuus tutustua kokouksessa.

Asian valmistelija

tiedonhallinnan asiantuntija Saara Leinonen, saara.leinonen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4012

Esittelijä

kunnanjohtaja Mikko Löppönen, mikko.lopponen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4001

Päätösehdotus

Merkittiin kunnanhallituksen tietoon saatetuksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Liitteet

-
- Luokitusraportti 21.4.2026 kooste

Kunnanhallitus	§ 93	27.04.2026
----------------	------	------------

Viranhaltijapäätökset ajalla 26.3.-22.4.2026, yleisjohto

Kunnanhallitus 27.04.2026 § 93

3/00.01.01.06/2026 Viranhaltijapäätösten seuranta 2026, VIHA

Kunnan hallintosäännön 30 §:n mukaisesti asian ottamisesta lautakunnan käsiteltäväksi voi päättää lautakunnan ja sen puheenjohtajan lisäksi lautakunnan esittelijä.

(Asian ottaminen ylempään toimielimen käsiteltäväksi: KuntaL 92 §)

Hallintosäännön 31 §:n mukaisesti lautakunnan alaisen viranomaisen on ilmoitettava lautakunnalle tekemistään päätöksistä lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista lautakunta on ilmoittanut, ettei käytä otto-oikeuttaan.

(Otto-oikeuden rajoitukset: KuntaL 92 § 5 mom. kohdat 1. ja 2.):

Ylempään toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa

- 1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita;
- 2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita;
- 3) 51§:ssä tarkoitettulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat

Kunnanhallitus on kokouksessaan [22.11.2021 § 464](#) päättänyt ne asiat ja asiaryhmät, joihin se ei käytä otto-oikeuttaan.

Kunnanjohtaja ja lomituspalvelujohtaja ovat tehneet viranhaltijapäätöksiä ajalla 26.3.-22.4.2026.

Luettelot em. viranhaltijapäätöksistä on lähetetty hallituksen jäsenille **esityslistan liitteenä**.

Asian valmistelija

hallintopäällikkö Heidi Pitkänen, heidi.pitkanen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4002

hallintosihteeri Susanna Rannasalo, susanna.rannasalo@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4017

Esittelijä

Mikko Löppönen, mikko.lopponen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4001

Päätösehdotus

Saatetaan liitteessä luetellut viranhaltijapäätökset kunnanhallitukselle tiedoksi ja todetaan, että kunnanhallitus ei käytä otto-oikeutta em. päätöksiin.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus	§ 93	27.04.2026
----------------	------	------------

Liitteet

- Viranhaltijapäätökset ajalla 26.3.-22.4.2026, yleisjohto

Kunnanhallitus	§ 94	27.04.2026
----------------	------	------------

Lautakuntien kokouspäätöksiä

Kunnanhallitus 27.04.2026 § 94

4/00.01.01.06/2026 Toimielinten kokouspäätökset 2026, KOKPÄÄ

Kuntalain 92 §:n mukaan

Kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Hallintosäännössä voidaan määrätä, että 1 momentissa tarkoitettu oikeus koskee vastaavasti lautakuntia, niiden puheenjohtajia tai hallintosäännössä määrättyä kunnan viranhaltijaa asianomaisen lautakunnan alaisen viranomaisen tai lautakunnan jaoston toimivaltaan siirretyissä asioissa, jollei kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai 1 momentissa tarkoitettu hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija ole ilmoittanut asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Hallintosäännössä voidaan määrätä, että liikelaitoksen johtokunta, sen puheenjohtaja tai kunnan viranhaltija voivat ottaa liikelaitoksen johtokunnan käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty liikelaitoksen johtokunnan alaisen viranomaisen toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen. Tällöin asiaa ei voida ottaa sen lautakunnan käsiteltäväksi, jonka alainen liikelaitoksen johtokunta on. Jos asia on päätetty ottaa sekä liikelaitoksen johtokunnan että kunnanhallituksen käsiteltäväksi, asia käsitellään kunnanhallituksessa.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa:

- 1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita;
- 2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita;
- 3) 51 §:ssä tarkoitettulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirretyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Ympäristölautakunta on pitänyt kokouksensa [21.4.2026](#) ja tehnyt päätökset §:ssä 24–40.

Todetaan, että kunnanhallitus käsittelee §:t 30 ja 33 tässä kokouksessa ja tekee niistä päätökset erikseen.

Asian valmistelija

hallintosihteeri Susanna Rannasalo, susanna.rannasalo@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4017

Esittelijä

Kunnanhallitus	§ 94	27.04.2026
----------------	------	------------

kunnanjohtaja Mikko Löppönen, mikko.lopponen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4001

Päätösehdotus

Saatetaan kunnanhallitukselle tiedoksi ja todetaan, että kunnanhallitus ei käytä otto-oikeutta otto-oikeuden alaisiin päätöksiin.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus	§ 95	27.04.2026
----------------	------	------------

Ilmoitusasiat kunnanhallitukselle

Kunnanhallitus 27.04.2026 § 95

1. Ympäristöministeriön lausuntopyyntö aiheesta: Luonnos hallituksen esitykseksi yhdyskuntakehittämislainsäädännön sekä eräiksi siihen liittyviksi laeiksi
2. Opetus- ja kulttuuriministeriön lausuntopyyntö aiheesta: Hallituksen esitys eduskunnalle laiksi oppivelvollisuuslain muuttamisesta ja siihen liittyviksi laeiksi
3. Valtiovarainministeriön lausuntopyyntö aiheesta: Valtiovarainministeriön asetuksessa säädettävistä kunnan taloustietojen toimittamiseen sovellettavista tietosisällöistä ja teknisistä kuvauksista koskien tilikautta 2027
4. Ympäristöministeriön lausuntopyyntö aiheesta: Luonnos hallituksen esitykseksi eduskunnalle laeiksi jätelain ja harmaan talouden selvitysyksiköstä annetun lain 6 §:n muuttamisesta
5. Digitoimiston lausuntopyyntö aiheesta: Valtioneuvoston selontekoluonnos - Uutta suuntaa Suomen digitaaliseen kompassiin
6. Liikenne- ja viestintäministeriön lausuntopyyntö aiheesta: Luonnos hallituksen esitykseksi laiksi yksityistielain muuttamisesta
7. Ympäristöministeriön lausuntopyyntö aiheesta: Luonnos hallituksen esitykseksi ympäristönsuojelulain muuttamiseksi (ilmanlaatudirektiivi)
8. Rääkkylän kunnanhallituksen 30.3.2026 kokouksen pöytäkirjanote § 68: Sopimus teknisen johtajan viranhaltijatehtävien palveluista
9. Oikaisuvaatimus Valtiovarainministeriölle kunnan peruspalvelujen valtionosuutta ja veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvaamista vuonna 2026 koskevasta päätöksestä (Tohmajärvi, Ilomantsi, Juuka, Lieksa, Nurmes ja Polvijärvi)
10. Kiteen kaupunginhallituksen vetoamus Kiteen poliisiaseman ja sen palvelujen säilyttämiseksi

Kaikki ilmoitusasioita koskevat asiakirjat ovat tarkemmin nähtävillä kokouksessa.

Asian valmistelija

hallintosihteeri Susanna Rannasalo, susanna.rannasalo@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4017

Esittelijä

kunnanjohtaja Mikko Löppönen, mikko.lopponen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4001

Kunnanhallitus	§ 95	27.04.2026
----------------	------	------------

Päätösehdotus

Merkitään kunnanhallitukselle tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 79, § 80, § 81, § 82, § 83, § 84, § 86, § 87, § 88, § 90, § 92, § 93, § 94, § 95

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 85

Valitusosoitus poikkeamispäätökseen

Valitusoikeus ja valitusperusteet

Valitusoikeus tästä päätöksestä on

1. viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla ja haltijalla,
2. sellaisen kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa,
3. sillä, jonka asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin hanke saattaa huomattavasti vaikuttaa,
4. sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa,
5. kunnalla ja naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa,
6. toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhdistyksellä, jonka tarkoituksena on luonnon- tai ympäristönsuojelun tai kulttuuriarvojen suojelun edistäminen taikka elinympäristön laatuun muutoin vaikuttaminen,
7. alueellisella ympäristökeskuksella sekä
8. muulla viranomaisella toimialaansa kuuluvissa asioissa.

Annettu julkipanon jälkeen

Valitusviranomainen

Hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa on mahdollista asioida sähköisesti. Ensisijaisena yhteystietona asiointipalvelu, jonka osoite on <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>



Valituskirjelmän voi toissijaisesti toimittaa valitusajan kuluessa Itä-Suomen hallinto-oikeudelle myös osoitteella:

Itä-Suomen hallinto-oikeus
Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64
Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio

Puhelin: 029 56 42500 (vaihde)

Faksi: 029 56 42501

Sähköposti: ita-suomi.hao(at)oikeus.fi

Sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetun lain 2 §:n mukaan lakia sovelletaan asian sähköiseen vireillepanoon tuomioistuinasiaissa. Lain 11 §:n mukaan viranomaiselle toimitetun sähköisen asiakirjan katsotaan saapuneen määräajassa, jos asiakirja saapuu viimeistään määräajan viimeisen päivän aikana laissa tarkoitettulla tavalla.

Valitusaika

Tähän päätökseen haetaan muutosta Itä-Suomen hallinto-oikeudelta kirjallisesti kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa päätöksen antamisajasta lukien, antamispäivää kuitenkin lukuun ottamatta.

Valituskirjelmän sisältö ja liitteet

Valituskirjassa on ilmoitettava

- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, jota siihen vaaditaan tehtäväksi sekä
- vaatimuksen perusteet, jolleivät ne ilmene siitä, mitä valittaja aikaisemmin on asiassa esittänyt.

Valituskirja on valittajan tai laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Siinä on mainittava valittajan ja, jos valittaja ei ole allekirjoittajana, myös allekirjoittajan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä.

Oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain 15 §:n mukaan valituksessa on yhteystietojen lisäksi ilmoitettava myös sähköinen tai muu mahdollinen osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan toimittaa (prosessiosoite). Lisäksi on ilmoitettava valittajan henkilötunnus tai yritys- ja yhteisötunnus. Valituksen tai muun asiakirjan toimittaminen hallinto- ja erityistuomioistuinten sähköiseen asiointipalveluun katsotaan ilmoitukseksi sähköisen asiointipalvelun käyttämisestä prosessiosoitteena. Sähköistä asiointipalvelua käytettäessä erillistä prosessiosoitteen ilmoittamista ei tarvita.

Valituskirjojen toimittaminen valitusviranomaiselle

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla asiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Oikeudenkäyntimaksu

Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (1455/2015) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa 250 euroa.

Päätöksen nähtäväksi asettaminen

Kirjoita tekstiä napsauttamalla tai napauttamalla tätä.

Tiedoksianto asianosaiselle

Postitse Saantitodistuksella Luovutettu asianosaiselle

Asianosainen

Annettu postin kuljetettavaksi

____/____202__

Tiedoksiantaja

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 89, § 91

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään Tohmajärven kunnanhallitukselle.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen suostumuksella katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei oteta lukuun oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen

Oikaisuvaatimuksen sisältö

- Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.
- Oikaisuvaatimuksessa, joka on osoitettava kunnanhallitukselle, on ilmoitettava päätös, johon haetaan oikaisua - miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja millaista oikaisua siihen vaaditaan
- perusteet, joilla oikaisua vaaditaan
- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero –
- jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite –

- jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava laatijan yhteystiedot

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava jäljempänä olevaan osoitteeseen virka-aikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille kunnan kirjaamoon oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon virka-ajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä myös telekopiona tai sähköpostilla lähettäjän omalla vastuulla.

Yhteystiedot:

Tohmajärven kunta
Järnefeltintie 1
82600
Tohmajärvi

sähköposti: kirjaamo@tohmajarvi.fi

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä maksua.