

## Muutos käyttösuunnitelmaan kustannuspaikalle 4061

Ympäristölautakunta 16.06.2026 § 57  
95/02.02.02/2026

Ympäristölautakunta on kokouksessaan 27.01.2026 § 7 hyväksynyt vuoden 2026 käyttösuunnitelman ja toiminnalliset tavoitteet. Toimintakatteeksi kustannuspaikalle 4061 Maa- ja metsätilat on hyväksytty talousarvion mukaisesti 279 469 €.

Vuosina 2024 ja 2025 tehdyistä puukaupoista hakkuita on toteutunut talven 2026 aikana. Näistä on tuloutunut vuodelle 2026 metsän myyntituloja 4.6. mennessä 446 916 €. Talousarviossa vuodelle 2026 myyntituloja on arvioitu 330 000 €. Talousarvion mukaiset vuodelle 2026 arvioidut myyntitulot on ylitetty siten noin 117 000 eurolla. Vuodelle 2026 ei enää ole tiedossa tulevia myyntituloja.

Kustannuspaikan 4061 toimintakate on 4.6. mennessä 399 052 €. Vuodelle 2026 suunniteltujen taimikonhoitojen, terveys- ja kasvatuslannoitusten sekä taajama-alueella toteutettavien pienpuuston hoitojen arvioitu vielä toteutumaton kustannus on noin 50 000 €.

Tohmajärven kunta omistaa Mökkivaara -nimisen tilan Kaustajärven lounaispuolella. Tilan pinta-ala on noin 156 ha. Tilalla sijaitsee tilan sisäinen huonokuntainen metsäautotie, jonka pituus on noin 1,9 km. Tie on monin paikoin heinittynyt, umpeenkasvanut sekä paikka paikoin tiessä on ongelmia kantavuuden suhteen. Tie soveltuu tällä hetkellä puun ajoon korkeintaan talvella.

Myös metsäsuunnitelmassa on suositeltu tien kunnostamista, sillä tilalle on suunniteltu vuodesta 2027 alkaen hakkuita. Vuosien 2027-2029 arvioitu hakkuukertymä on lähes 2 700 m<sup>3</sup> ja vuosien 2029-2034 kertymä noin 3 700 m<sup>3</sup>. Vuoteen 2033 mennessä tilalla on siten tarkoitus suorittaa hakkuita yhteensä noin 6 400 m<sup>3</sup> edestä. Arvioitu tulokertymä hakkuista on 251 000 € vuoteen 2034 mennessä.

Tie kaipaa puhdistuksen kaivinkoneella sekä sorastuksen. Lisäksi pehmeimpiin kohtiin on tarpeen asentaa suodatinkangas kantavuuden parantamiseksi. Tien pituudesta johtuen arvioitu kokonaiskustannus metsäautotien kunnostamiselle on 30 000 €. Hyväkuntainen metsäautotie kuitenkin palvelee metsänomistajaa monin tavoin. Leimikot ovat ostajalle houkuttelevia ympäri vuoden ja jos tielle pääsee myös kelirikkoaikana, voi puusta saada parempaa hintaa. Tilalle on tarve päästä myös muutenkin kuin hakkuiden aikaan. Kunnossa oleva tie palvelee myös tarvittavissa metsänhoitotöissä taas vuosikymmeniä.

Metsäautotien kunnostus olisi mahdollista tehdä talousarvion ylittäneistä metsänmyyntituloista johtuen käyttötaloudesta vuoden 2026 aikana ilman vaikutusta talousarvion mukaiseen toimintakatteeseen. Voidaan arvioida, että vielä hoitotöistä toteutumattomat kustannukset sekä tien kunnostamisen kustannukset huomioituna kustannuspaikan 4061 toimintakate tulee ylittämään talousarvion mukaisen toimintakatteen vuoden 2026 lopussa. Toteuttamalla metsäautotien kunnostus käyttötaloudesta vuoden 2026 aikana vältetään investointimäärähan varaaminen talousarvioon tien kunnostukseen vuodelle 2027.

Kartta kyseessä olevasta metsäautotiestä sekä ote metsätietojärjestelmästä tilalla Mökkivaara suunnitelluista hakkuista vuoteen 2034 saakka on jaettu ympäristölautakunnan jäsenille **esityslistan oheismateriaalina**.

**Asian valmistelija**

toimistoinsinööri Oskari Mähönen, [oskari.mahonen@tohmajarvi.fi](mailto:oskari.mahonen@tohmajarvi.fi), puh. 040 105 4239

**Esittelijä**

tekninen johtaja Berg Jorma, [jorma.berg@tohmajarvi.fi](mailto:jorma.berg@tohmajarvi.fi), puh. 040 105 4201

**Päätösehdotus**

Ympäristölautakunta päättää muuttaa käyttötalouden käyttösuunnitelmaa kustannuspaikan 4061 Maa- ja metsätilat osalta siten, että Mökkivaaran metsäautotien kunnostus toteutetaan käyttötalousmenona vuoden 2026 aikana. Hankkeen arvioitu kustannus on noin 30 000€.

Muutoksella ei ole vaikutusta kustannuspaikan 4061 talousarvion mukaiseen toimintakatteeseen.

**Päätös**

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

---