

Ympäristölautakunta

---

Aika 16.06.2026 klo 17:00 - 19:06  
Paikka Tekninen toimisto, OP-talo, 2.krs Kauppakatu 4

## Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 51	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 52	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 53	Ympäristölautakunnan viranhaltijapäätökset 14.5.2026 - 11.6.2026	5
§ 54	Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toimintaohje 2026, tekninen toimi	6
§ 55	Vesi - ja jätevesimaksun kohtuullistamishakemus	8
§ 56	Vaatus naapurikiinteistöjen viemärijohtojen siirtämisestä	9
§ 57	Muutos käyttösuunnitelmaan kustannuspaikalle 4061	13
§ 58	Puun myynnin käynnistäminen vuosille 2026 - 2027	15
§ 59	Asemantien liikennejärjestelyt entisen Tietäväisen koulukeskuksen kohdalla ja päällystykseen varatun investointimäärärahan käyttö	17
§ 60	Valtuustoaloite: Tohmajärven kunnan aktiivinen edunvalvonta valtatie 6:n parantamisessa	19
§ 61	Valtuustoaloite: Keskustaajaman elävöittäminen	22
§ 62	Ympäristölautakunnan kokousaikataulu syyskaudelle 2026	25
§ 63	Ympäristölautakunnan ilmoitusasiat	27

---

## Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Parviainen Pasi	17:00 - 19:06	puheenjohtaja	
	Haaranen Sami	17:00 - 19:06	varapuheenjohtaja	
	Ahlqvist Veli-Matti	17:00 - 19:06	jäsen	
	Ignatius Jukka	17:00 - 19:06	jäsen	
	Sairanen Marketta	17:00 - 19:06	jäsen	
	Virkkunen Salla-Maria	17:00 - 19:06	jäsen	
	Mikkonen Vilho	17:00 - 19:06	khall edustaja	
	Matikainen Emma	17:00 - 19:06	nuorisovaltuuston edustaja	
	Berg Jorma	17:00 - 19:06	esittelijä	
	Mähönen Oskari	17:00 - 19:06	pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Salmi Anna	17:00 - 19:06	jäsen	

## Allekirjoitukset

Pasi Parviainen  
puheenjohtaja

Oskari Mähönen  
pöytäkirjanpitäjä

## Käsitellyt asiat

51 - 63 §:t

## Pöytäkirjan tarkastus

Jukka Ignatius

Salla-Maria Virkkunen

## Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi Tohmajärven kunnan tietoverkossa

## Todistaa

Oskari Mähönen

Ympäristölautakunta	§ 51	16.06.2026
---------------------	------	------------

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Ympäristölautakunta 16.06.2026 § 51

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi

**Päätös**

Todettiin.

---

Ympäristölautakunta	§ 52	16.06.2026
---------------------	------	------------

**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Ympäristölautakunta 16.06.2026 § 52

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirja.

**Päätös**

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Jukka Ignatius ja Salla-Maria Virkkunen.

---

Ympäristölautakunta	§ 53	16.06.2026
---------------------	------	------------

**Ympäristölautakunnan viranhaltijapäätökset 14.5.2026 - 11.6.2026**

Ympäristölautakunta 16.06.2026 § 53

97/00.01.01.06/2026 Viranhaltijapäätösten seuranta 2026 Ympäristölautakunta

Kunnan hallintosäännön 30 §:n mukaisesti asian ottamisesta lautakunnan käsiteltäväksi voi päättää lautakunnan ja sen puheenjohtajan lisäksi lautakunnan esittelijä.

(Asian ottaminen ylempään toimielimen käsiteltäväksi: KuntaL 92 §)

Hallintosäännön 31 §:n mukaisesti lautakunnan alaisen viranomaisen on ilmoitettava lautakunnalle tekemistään päätöksistä lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista lautakunta on ilmoittanut, ettei käytä otto-oikeuttaan.

(Otto-oikeuden rajoitukset: KuntaL 92 § 5 mom. kohdat 1. ja 2.):

Ylempään toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa

- 1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita;
- 2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita;
- 3) 51 §:ssä tarkoitetulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Tekninen johtaja ja rakennustarkastaja ovat tehneet viranhaltijapäätöksiä ajalla 14.5. – 11.6.2026.

Luettelot em. viranhaltijapäätöksistä on jaettu lautakunnan jäsenille esityslistan oheismateriaalina.

**Esittelijä**

tekninen johtaja Berg Jorma, jorma.berg@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4201

**Päätösehdotus**

Saatetaan ko. viranhaltijapäätökset ympäristölautakunnalle tiedoksi ja todetaan, että ympäristölautakunta ei ole käyttänyt otto-oikeutta em. päätöksiin.

**Päätös**

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Oheismateriaali

\_\_\_\_\_

Päätösluettelo 14.5.-11.6.2026

Ympäristölautakunta	§ 54	16.06.2026
---------------------	------	------------

### Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toimintaohje 2026, tekninen toimi

Ympäristölautakunta 16.06.2026 § 54  
94/00.03.01/2025

Kuntalain 14 §:n mukaisesti Tohmajärven kunnanvaltuusto on 16.2.2026 § 5 hyväksynyt sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteet. Hallintosäännön 73 §:n mukaisesti kunnanhallitus hyväksyy toimintaohjeen kunnan sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toteuttamiseksi. Toimintaohje päivitetään vuosittain. Kunnanhallitus on hyväksynyt kokouksessaan 27.4.2026 § 89 toimintaohjeen kunnan sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toteuttamiseksi.

Toimintaohje koskee kaikkia kunnan toimielimiä, kunnan johtoa eri organisaatiotasolla (ml. tytäryhtiöt) ja kaikkia esihenkilöasemassa olevia. Toimintaohjeen tarkoituksena on varmistaa, että yhteisesti sovittuja ja hyväksytyjä toimintatapoja ja ohjeita noudatetaan kaikessa toiminnassa. Toimintaohje täydentää hallintosääntöä, konserniohjetta, valtuuston hyväksymiä sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan periaatteita sekä lainsäädäntöä.

Kunnanhallituksen hyväksymä riskienhallinnan toimintaohje 2026 on sovellettavissa sellaisenaan teknisellä toimialalla. Poikkeuksen muodostaa vesihuoltolaitos. Vesihuoltolaitoksella on olemassa oleva vesihuoltolaitoksen varautumis- ja valmiussuunnitelma sekä riskienhallintasuunnitelma.

Tohmajärven vesihuoltolaitoksen lakisääteisen riskinarvioinnin on hyväksynyt Pohjois-Karjalan Ympäristöterveys 12.4.2019. Riskinarviointi ja riskienhallintasuunnitelma on tarkistettu ja päivitetty yhteistyössä terveydensuojeluviranomaisen kanssa 2025. Riskinarviointi kattaa kaikki kunnan vedenjakelualueet ja niiden vedentuotantoketjut. Riskien hallintakeinot ovat tarkoituksenmukaisia, niiden toimivuutta seurataan omavalvonnalla ja toiminnanharjoittaja on sitoutunut ylläpitämään riskienhallintaa.

Riskienhallinta on tehty talousveden laatuvaatimuksista ja valvontatutkimuksista annetun sosiaali- ja terveysministeriön asetuksen (1352/2015) 3 §:n mukaisesti käyttäen standardia SFS-EN 15975-2 tai sitä vastaavaa muuta kansainvälistä standardia eli Water Safety Plan (WSP) -periaatteen mukaisesti.

Vesihuoltolaitoksen laskutusta toteutetaan ja valvotaan laskutuksen prosessikaavion mukaisesti.

Asiakirjat ovat laki viranomaisen toiminnan julkisuudesta annetun lain (21.5.1999/621) 24 §:n kohdan 17 mukaan salassa pidettäviä. Riskiarviointilomakkeet esitellään kokouksessa.

Kunnanhallituksen hyväksymä toimintaohje kunnan sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toteuttamiseksi 2026 on jaettu ympäristölautakunnan jäsenille **esityslistan oheismateriaalina**.

#### Asian valmistelija

tekninen johtaja Jorma Berg, jorma.berg@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4201

#### Esittelijä

tekninen johtaja Berg Jorma, jorma.berg@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4201

Ympäristölautakunta	§ 54	16.06.2026
---------------------	------	------------

**Päätösehdotus**

Ympäristölautakunta merkitsee tietoon saatetuksi kunnanhallituksen hyväksymän toimintaohjeen sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toteuttamiseksi 2026.

Sisällytetään toimialakohtaisena sisäisenä ohjeistuksena ohjeistuskokonaisuuteen varautumissuunnitelman ja riskienhallinnan liitteet vesihuollon riskianalyysi 12, riskianalyysin tulokset 12A ja hallintatoimet 12B. Varautumissuunnitelman ja riskienhallinnan liitteet 12, 12A ja 12B eivät ole julkisia.

**Päätös**

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

---

Oheismateriaali

Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toimintaohje KH 27.4.2026 § 89

Ympäristölautakunta	§ 55	16.06.2026
---------------------	------	------------

### Vesi - ja jätevesimaksun kohtuullistamishakemus

Ympäristölautakunta 16.06.2026 § 55  
 126/02.05.00.00/2026

**Outi Pippuri** on lähettänyt 27.4.2026 ympäristölautakunnalle hakemuksen, jossa esitetään perusteita kiinteistössä 848-406-28-201 tapahtuneesta vesivahingosta. Vesivahingon takia hakija anoo vesi- ja jätevesimaksun kohtuullistamista.

Kiinteistön omistaa hänen isänsä, joka ei ole asunut kiinteistöllä syksystä 2024 lähtien. Kiinteistö on tämän jälkeen ollut säännöllisessä mutta vähäisessä käytössä ja keskimääräinen veden kulutus on ollut vuonna 2025 noin 13 m<sup>3</sup>/vuosi.

Ennen vesivahinkoa vesimittari on luettu edellisen kerran 1.7.2025 ja seuraavan kerran 22.1.2026 vesivahingon jälkeen. Vedenkulutus tällä välillä on ollut 101 m<sup>3</sup>. Hakija toimitti vesilukeman myös ajalta 23.1.-13.5.2026, joka vastaa heidän todellista kulutustaan kiinteistöllä. Tällä ajalla vettä on kulunut noin 1 m<sup>3</sup>/kk.

Vuosikulutusarvioon pohjautuen ajalla 1.7.2025-22.1.2026 olisi vettä kulutettu noin 7 m<sup>3</sup>. Vesivahingossa vettä olisi kulunut 101 m<sup>3</sup> – 7 m<sup>3</sup> = 94 m<sup>3</sup>.

Hakemus esitellään tarkemmin kokouksessa.

#### Asian valmistelija

osastosihteeri Kaisa Tuunanen, kaisa.tuunanen@tohmajarvi.fi, puh 040 105 4215

#### Esittelijä

tekninen johtaja Berg Jorma, jorma.berg@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4201

#### Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää kohtuullistaa vahingosta aiheutunutta vesi- ja jätevesilaskua. Keskimääräisen vedenkulutuksen ylittävästä (94 m<sup>3</sup>) summasta hyvitetään puolet.

#### Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Ympäristölautakunta	§ 56	16.06.2026
---------------------	------	------------

### Vaatus naapurikiinteistöjen viemärijohtojen siirtämisestä

Ympäristölautakunta 16.06.2026 § 56  
 140/10.03.00.09/2026

#### Vaatus

Kiinteistöjen 848-411-4-55 Suoharju ja 848-411-4-86 Peltoharju omistaja on tehnyt vaatimuksen, jossa vaaditaan tontille sijoitettujen naapurikiinteistöjä palvelevien jätevesiviemäreiden siirtämistä tontin ulkopuolelle kunnan tai naapureiden kustannuksella sekä kiinteistöllä sijaitsevan pumppaamon sähkönsyötön palauttamista vaatimuksen tekijän omistamalle kiinteistölle. Lisäksi kiinteistöjen omistaja vaatii, että päätöksestä ei peritä maksua. Vaatus kokonaisuudessaan on esityslistan oheismateriaalina.

#### Taustaa

Kiinteistöllä Suoharju sijaitsee jätevedenpumppaamo, johon kootaan 110m viettoviemäreitä pitkin kolmen kiinteistön jätevedet. Pumppaamo palvelee kiinteistöjä Suoharju sekä naapurikiinteistöjä 848-411-4-56 Purmola ja 848-411-4-120 Koivukumpu. Naapurikiinteistöjä palvelevat viettoviemärit sijaitsevat kiinteistöillä Suoharju ja Peltoharju yhteensä noin 65 metrin matkalla. Pumppaamolle kootut jätevedet pumpataan edelleen runkoviemäriverkostoon. Jätevedenpumppaamo on Tohmajärven kunnan vesihuoltolaitoksen omaisuutta ja vesihuoltolaitos vastaa pumppaamon kunnossapidosta. Lisäksi kiinteistöillä Suoharju ja Peltoharju sijaitsevat 63m ja 160m paineviemärijohtot sekä 110m vesijohto. Karttaote kiinteistöillä sijaitsevista vesi- ja viemärijohtoista on esityslistan oheismateriaalina.

Edellä mainittujen johtojen rakentamisen yhteydessä on laadittu vuonna 2006 silloisen kiinteistönomistajan kanssa sopimus johtojen ja laitteiden sijoittamisesta. Sopimuksen perusteella kiinteistölle saadaan sijoittaa laitokseen kuuluvia laitteita seuraavasti: *"Paineviemärit M160 ja M63 sekä vesijohtot M110 ja M40 laitteineen oheisen karttaliitteen mukaisesti"*. Sopimuksen liitteenä olevassa kartassa on edellä mainittujen johtojen lisäksi esitetty myös naapurikiinteistöjä palvelevat viettoviemärit. Sopimuksessa mainitaan myös, että *"Kiinteistön omistaja/haltija sitoutuu luovuttaessaan kiinteistön tai sen osan omistus- tai hallintaoikeuden toiselle luovutuskirjassa pysyttämään tässä sopimuksessa tarkoitetut laitoksen oikeudet laitteiden sijoittamiseen luovutuksensaajaa sitovina."* Sopimuksessa ei myöskään ole sovittu maksettavan korvausta johtojen sijoittamisesta. Johtojen sijoittamista koskeva sopimus on esityslistan oheismateriaalina.

Jätevedenpumppaamolle on alun perin otettu sähkönsyöttö kiinteistöllä Suoharju sijaitsevasta asuinrakennuksesta. Vuonna 2019 pumppaamon sähkönsyöttö on kuitenkin muutettu kiinteistöllä Purmola olevaan asuinrakennukseen. Sähkönsyötön muutos on tehty siitä syystä, että vesihuoltolaitoksen käsityksen mukaan kiinteistöllä Suoharju sijaitseva asuinrakennus on tuolloin ollut ajoittain asumaton ja ilman sähköjä, jolloin myös jätevedenpumppaamo on ollut sähkötön. Pumppaamon häiriötön toiminta kuitenkin edellyttää jatkuvaa sähkönsyöttöä, jonka takia sähkönsyöttö on muutettu otettavaksi naapurikiinteistöltä.

Vesihuoltolaitoksen käytäntöjen mukaisesti, sille kiinteistölle, jolta pumppaamon sähkönsyöttö on, maksetaan korvausta pumppaamon käyttämästä sähköstä pumppaamoon johdettujen

Ympäristölautakunta	§ 56	16.06.2026
---------------------	------	------------

jätevesikuutioiden mukaisesti. Vuonna 2026 vesihuoltolaitoksen taksan mukainen korvaus on 0,18 €/m<sup>3</sup> (alv. 0 %). Korvaus hyvitetään vesilaskutuksen yhteydessä.

### Kustannukset

Vaatimuksessa esitetty naapurikiinteistöjen viemärijohtojen poistaminen kiinteistöiltä edellyttäisi uusien jätevedenpumppaamoiden rakentamista molemmille kiinteistöille, pumppaamoiden sähkönsyöttöjen rakentamista sekä liittämistä runkoverkostoon. Arvioitu kokonaiskustannus muutostöistä on noin 25 000 euroa. Kokonaiskustannus koostuu seuraavista eristä:

- 2 kpl kiinteistökohtaisia jätevedenpumppaamoita maahan asennettuna	15 000 €
- Pumppaamoiden sähkökaapelointi ja kytkennät	1 500 €
- Paineviemärit m63 maahan asennettuna (n. 50 m)	5 000 €
- Viemäreiden liitokset pumppaamolla ja painelinjan liitokset runkojohtoon tarvikkeineen	3 500 €

### Lainsäädäntö ja toimivalta

Kun sopimus johtojen ja laitteiden sijoittamisesta on tehty silloisen kiinteistönomistajan kanssa vuonna 2006, tulee asiassa sovellettavaksi silloin voimassa olleen maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) säännökset. Maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n mukaisesti: *”Kiinteistön omistaja ja haltija on velvollinen sallimaan yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevan johdon sijoittamisen omistamalleen tai hallitsemalleen alueelle, jollei sijoittamisesta muutoin voida järjestää tyydyttävästi ja kohtuullisin kustannuksin. Sama koskee johtoihin liittyviä vähäisiä laitteita, rakennelmia ja laitoksia. Johtoa tai muuta laitetta ei saa rakentaa niin, että vaikeutetaan alueen kaavoitusta tai kaavan toteuttamista. Jollei sijoittamisesta ole sovittu kiinteistön omistajan ja haltijan kanssa, sijoittamisesta päättää kunnan rakennusvalvontaviranomainen. Sijoittamisesta päätettäessä on kiinnitettävä huomiota siihen, ettei kiinteistölle aiheuteta tarpeetonta haittaa. Sopimus 1 momentissa tarkoitettujen laitteiden sijoittamisesta sitoo myös kiinteistön uutta omistajaa ja haltijaa.”*

*Samaisen lain 162 §:n mukaan kunnan rakennusvalvontaviranomainen voi päättää 161 §:ssä tarkoitettua johdon tai laitteen sijoittamista koskevasta muutoksesta noudattaen soveltuvin osin kiinteistönmuodostamislain 160 §:ää.*

Tohmajärven kunnan hallintosäännön (KV 8.12.2025 § 95) 25 b § kohdan 18 mukaisesti ympäristölautakunta toimii kunnan rakennusvalvontaviranomaisena.

Rakennusvalvontaviranomaisen taksan (KV 10.11.2025 § 77) 15 § mukaisesti yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevan johdon sijoittamispäätöksestä tai muutospäätöksestä peritään 155,00 euron suuruinen maksu.

Kiinteistöjen **Suoharju** ja **Peltoharju** omistajan tekemä vaatimus, omistajan kanssa käyty sähköpostikirjeenvaihto, sijoittamissopimus johtojen ja laitteiden sijoittamisesta sekä karttaote kiinteistöillä sijaitsevista johdoista ja laitteista on jaettu ympäristölautakunnan jäsenille **esityslistan oheismateriaalina**.

Ympäristölautakunta	§ 56	16.06.2026
---------------------	------	------------

#### Asian valmistelija

toimistoinsinööri Oskari Mähönen, oskari.mahonen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4239  
 tekninen johtaja Jorma Berg, jorma.berg@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4201

#### Esittelijä

tekninen johtaja Berg Jorma, jorma.berg@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4201

#### Päätösehdotus

Ympäristölautakunta hylkää kaikki kiinteistön Suoharju ja Peltoharju omistajan esittämät vaatimukset.

Vaatimukset hylätään seuraavin perustein:

- Sijoittamissopimuksessa kohdassa sijoitettavat laitteet viitataan tekstillä **...oheisen karttaliitteen mukaisesti** sopimuksen liitteeseen. Sopimus tällöin sisältää kaikki kartassa kiinteistölle sijoitettavaksi esitetyt johdot, myös naapureita palvelevat viemärijohdot. Pelkästään se, että sopimustekstissä mainitaan vain tietyt johdot, ei riitä osoittamaan, että muut liitekartassa näkyvät johdot jäisivät sopimuksen ulkopuolelle. Sopimusta tulee tulkita kokonaisuutena, ja liitekartta on osa tätä kokonaisuutta. Kiinteistönomistajan väite edellyttäisi näyttöä siitä, että osapuolten yhteinen tarkoitus on ollut rajata sopimus vain sanallisesti mainittuihin johtoihin. Tätä tulkintaa vastaan puhuu olennaisesti se, ettei sijoittamissopimuksen aikana solminut kiinteistönomistaja ole esittänyt mitään vaatimuksia naapureita palvelevista viemärijohdoista, vaikka on ollut tietoinen niistä.

- Sijoittamissopimuksen mukaisesti kiinteistön omistaja/haltija sitoutuu luovuttaessaan kiinteistön omistus-/hallintaoikeuden toiselle luovutus kirjassa pysyttämään sopimuksessa tarkoitetut laitoksen oikeudet laitteiden sijoittamiseen luovutuksensaajaa sitovina. Johtojen ja laitteiden sijoittamisoikeus kiinteistölle perustuu edellä mainittuun sopimukseen eikä erillisen rasitemerkinnän puuttuminen rasitustodistuksesta poista sopimuksen sitovuutta osapuolten välillä.

- Maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) 161 §:n mukaisesti kiinteistön omistaja ja haltija ovat velvollisia sallimaan yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevan johdon sijoittamisen omistamalleen tai hallitsemalleen alueelle, jollei sijoittamista muutoin voida järjestää tyydyttävästi ja kohtuullisin kustannuksin. Samaisen lain mukaisesti sopimus johdon tai muun laitteen sijoittamisesta sitoo myös kiinteistön uutta omistajaa ja haltijaa. Täten vuonna 2006 solmittu sijoittamissopimus sitoo nykyistäkin kiinteistönomistajaa lainkin nojalla, vaikka hän ei olisi ollut siitä tietoinen.

- Sopimuksen mukaisesti kiinteistölle sijoitettavat laitteet pysyvät laitoksen omaisuutena ja laitoksella on oikeus korjata, huoltaa ja uusida em. laitteita. Pumppaamo on laitoksen omaisuutta ja laitoksella on oikeus järjestää pumppaamon sähkönsyöttö haluamallaan tavalla. Pumppaamon sähkönsyötön poistaminen kiinteistöllä Suoharju sijaitsevasta asuinrakennuksesta ei edellytä kiinteistönomistajan suostumusta.

Lisäksi ympäristölautakunta päättää periä vaatimuksen tekijältä rakennusvalvontaviranomaisen taksan (KV 10.11.2025 § 77) 15 § mukaisesti yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevan johdon sijoittamis päätöksestä tai muutospäätöksestä 155,00 euron suuruisen maksun.

Ympäristölautakunta	§ 56	16.06.2026
---------------------	------	------------

**Päätös**

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

- 
- Merkittiin, että esityslistan mukana toimitetun oheismateriaalin lisäksi vaatimuksen tekijän 14.6.2026 kirjaamoon lähettämä sähköpostiviesti esiteltiin ympäristölautakunnan jäsenille kokouksessa.

## Oheismateriaali

1\_Spostit 29.4. - 1.5.2026  
2\_Spostit 7.5. - 13.5.2026  
3\_Spostit 14.5.2026 - vaatimukset  
Johtojen ja laitteiden sijoittamissopimus  
Karttaote johdoista

Ympäristölautakunta	§ 57	16.06.2026
---------------------	------	------------

### Muutos käyttösuunnitelmaan kustannuspaikalle 4061

Ympäristölautakunta 16.06.2026 § 57  
 95/02.02.02/2026

Ympäristölautakunta on kokouksessaan 27.01.2026 § 7 hyväksynyt vuoden 2026 käyttösuunnitelman ja toiminnalliset tavoitteet. Toimintakatteeksi kustannuspaikalle 4061 Maa- ja metsätilat on hyväksytty talousarvion mukaisesti 279 469 €.

Vuosina 2024 ja 2025 tehdyistä puukaupoista hakkuita on toteutunut talven 2026 aikana. Näistä on tuloutunut vuodelle 2026 metsän myyntituloja 4.6. mennessä 446 916 €. Talousarviossa vuodelle 2026 myyntituloja on arvioitu 330 000 €. Talousarvion mukaiset vuodelle 2026 arvioidut myyntitulot on ylitetty siten noin 117 000 eurolla. Vuodelle 2026 ei enää ole tiedossa tulevia myyntituloja.

Kustannuspaikan 4061 toimintakate on 4.6. mennessä 399 052 €. Vuodelle 2026 suunniteltujen taimikonhoitojen, terveys- ja kasvatuslannoitusten sekä taajama-alueella toteutettavien pienpuuston hoitojen arvioitu vielä toteutumaton kustannus on noin 50 000 €.

Tohmajärven kunta omistaa Mökkivaara -nimisen tilan Kaustajärven lounaispuolella. Tilan pinta-ala on noin 156 ha. Tilalla sijaitsee tilan sisäinen huonokuntainen metsäautotie, jonka pituus on noin 1,9 km. Tie on monin paikoin heinittynyt, umpeenkasvanut sekä paikka paikoin tiessä on ongelmia kantavuuden suhteen. Tie soveltuu tällä hetkellä puun ajoon korkeintaan talvella.

Myös metsäsuunnitelmassa on suositeltu tien kunnostamista, sillä tilalle on suunniteltu vuodesta 2027 alkaen hakkuita. Vuosien 2027-2029 arvioitu hakkuukertymä on lähes 2 700 m<sup>3</sup> ja vuosien 2029-2034 kertymä noin 3 700 m<sup>3</sup>. Vuoteen 2033 mennessä tilalla on siten tarkoitus suorittaa hakkuita yhteensä noin 6 400 m<sup>3</sup> edestä. Arvioitu tulokertymä hakkuista on 251 000 € vuoteen 2034 mennessä.

Tie kaipaa puhdistuksen kaivinkoneella sekä sorastuksen. Lisäksi pehmeimpiin kohtiin on tarpeen asentaa suodatinkangas kantavuuden parantamiseksi. Tien pituudesta johtuen arvioitu kokonaiskustannus metsäautotien kunnostamiselle on 30 000 €. Hyväkuntainen metsäautotie kuitenkin palvelee metsänomistajaa monin tavoin. Leimikot ovat ostajalle houkuttelevia ympäri vuoden ja jos tielle pääsee myös kelirikkoaikana, voi puusta saada parempaa hintaa. Tilalle on tarve päästä myös muutenkin kuin hakkuiden aikaan. Kunnossa oleva tie palvelee myös tarvittavissa metsänhoitotöissä taas vuosikymmeniä.

Metsäautotien kunnostus olisi mahdollista tehdä talousarvion ylittäneistä metsänmyyntituloista johtuen käyttötaloudesta vuoden 2026 aikana ilman vaikutusta talousarvion mukaiseen toimintakatteeseen. Voidaan arvioida, että vielä hoitotöistä toteutumattomat kustannukset sekä tien kunnostamisen kustannukset huomioituna kustannuspaikan 4061 toimintakate tulee ylittämään talousarvion mukaisen toimintakatteen vuoden 2026 lopussa. Toteuttamalla metsäautotien kunnostus käyttötaloudesta vuoden 2026 aikana vältetään investointimäärähan varaaminen talousarvioon tien kunnostukseen vuodelle 2027.

Kartta kyseessä olevasta metsäautotiestä sekä ote metsätietojärjestelmästä tilalla Mökkivaara suunnitelluista hakkuista vuoteen 2034 saakka on jaettu ympäristölautakunnan jäsenille **esityslistan oheismateriaalina**.

Ympäristölautakunta	§ 57	16.06.2026
---------------------	------	------------

**Asian valmistelija**

toimistoinsinööri Oskari Mähönen, oskari.mahonen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4239

**Esittelijä**

tekniinen johtaja Berg Jorma, jorma.berg@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4201

**Päätösehdotus**

Ympäristölautakunta päättää muuttaa käyttötalouden käyttösuunnitelmaa kustannuspaikan 4061 Maa- ja metsätilat osalta siten, että Mökkivaaran metsäautotien kunnostus toteutetaan käyttötalousmenona vuoden 2026 aikana. Hankkeen arvioitu kustannus on noin 30 000€.

Muutoksella ei ole vaikutusta kustannuspaikan 4061 talousarvion mukaiseen toimintakatteeseen.

**Päätös**

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

---

**Oheismateriaali**

Karttaote - kunnostettava tie

Mökkivaara - tulot ja hakkuumäärät hakkuutavoittain vuoteen 2034 asti

Ympäristölautakunta	§ 58	16.06.2026
---------------------	------	------------

### Puun myynnin käynnistäminen vuosille 2026 - 2027

Ympäristölautakunta 16.06.2026 § 58  
 28/10.03.01.05/2026

Talousarviossa vuodelle 2026 metsän myyntituloja on arvioitu 330 000 €. Vuosina 2024 ja 2025 tehdyistä puukaupoista hakkuita on toteutunut talven 2026 aikana. Näistä on tuloutunut vuodelle 2026 metsän myyntituloja 4.6. mennessä 446 916 €. Vuodelle 2026 ei enää ole tiedossa tulevia myyntituloja eikä tarvettakaan myyntituloille ole.

Vuoden 2026 ja 2027 puun myynnin käynnistäminen loppuvuodesta 2026 voisi olla perusteltua puukaupoissa olevasta kahden vuoden korjuuajasta johtuen. Mikäli kauppa tehdään syksyllä, osa talvikohteista toteutuisi todennäköisesti talven 2027 aikana ja kesäkohteet kesällä 2027. Näin ollen myyntitulot oletettavasti kohdistuisivat pääosin vuodelle 2027. Jos kauppa tehdään vasta keväällä 2027, toteutuu kyseisenä vuonna todennäköisesti vain kesäkorjuukelpoisia kohteita. Tilastollisesti puun hinta on parhaimmillaan vuoden sisällä touko-kesäkuussa, joka puoltaisi kaupan tekemistä vasta keväällä 2027.

Metsäsuunnitelman mukainen suunniteltu hakkuukertymä vuosille 2026 ja 2027 on noin 10 500 m<sup>3</sup> ja pinta-ala, joilla hakkuita toteutetaan noin 157 ha. Hakkuukertymä koostuu suurimmaksi osin ensiharvennuksista ja harvennuksista. Avohakkuiden osuus hakkuukertymästä on pienempi. Kohteiden korjuuajat jakaantuvat kesä- ja talvikohteisiin. Arvioitu myyntitulo vuosien 2026-2027 hakkuista on noin 330 000 €.

Pohjois-Karjalan hankintatoimen vuonna 2024 kilpailuttaman metsäpalvelusopimuksen mukaisesti asiantuntijapalveluiden sopimustoimittaja Tohmajärven kunnalla on Metsäpalvelu Turunen Oy. Puukaupan avustaminen kuuluu sopimuksen mukaisiin asiantuntijapalveluihin.

Ote metsäsuunnitelman mukaisista hakkuista vuosille 2026 ja 2027 on jaettu ympäristölautakunnan jäsenille **esityslistan oheismateriaalina**.

#### Asian valmistelija

toimistoinsinööri Oskari Mähönen, oskari.mahonen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4239

#### Esittelijä

tekninen johtaja Berg Jorma, jorma.berg@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4201

#### Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää käynnistää puun myynnin vuosille 2026 - 2027 metsäsuunnitelman mukaisesti syksyn 2026 aikana.

Myynti toteutetaan Metsäpalvelu Turunen Oy:n kautta valtakirjakauppana, jolloin puukauppa suunnitellaan, kilpailutetaan ja vertaillaan metsänomistajan puolesta. Metsänomistaja tekee tarjousten perusteella lopullisen päätöksen siitä, kenelle myy puunsa.

Ympäristölautakunta hyväksyy tai hylkää puukaupan tarjousvertailun perusteella.

Ympäristölautakunta	§ 58	16.06.2026
---------------------	------	------------

**Päätös**

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

---

Oheismateriaali

Hakuut 2026, 2027

Ympäristölautakunta	§ 59	16.06.2026
---------------------	------	------------

### Asemantien liikennejärjestelyt entisen Tietäväisen koulukeskuksen kohdalla ja päällystykseen varatun investointimäärärahan käyttö

Ympäristölautakunta 16.06.2026 § 59  
 143/10.03.01.01.00/2026

Kunnanvaltuusto on hyväksynyt kokouksessaan 10.11.2025 § 82 talousarvion investointiosaan vuodelle 2026 kaavateiden päällystykseen ja peruskorjauksiin 45 000 € määrärahan. Kunnanvaltuuston tahtotilana on ollut, että määräraha käytettäisiin päällystykseen Kauppakadun ja Kirkkotien alueella.

Vuoden 2026 aikana raakaöljyn maailmanmarkkinahinnassa on tapahtunut huomattavaa nousua. Vastaavalla määrärahalla päällystettiin vuonna 2025 Kirkkotietä noin 400 metrin matkalta. Nykyisellä hintatasolla voidaan arvioida, että varatulla määrärahalla ei enää saada vastaavaa päällystysmatkaa vuonna 2026. Kirkkotieltä ja Kauppakadulta on haastavaa löytää loogista kokonaisuutta, jonka saisi päällystettyä varatulla määrärahalla. Esimerkiksi Kauppakadulla väli Sininentie – Järnefeltintien risteys matka on noin 430 metriä ja edellyttää merkittävästi liittymien ja lähtöjen jyrskintöjä, jotka nostavat kustannuksia. Samoin viimevuotisen päällystykseen päättymisestä Kirkkotiellä Harjulantien risteykseen matkaa kertyy noin 470 metriä. Kyseinen väli olisi kannattavaa päällystää loppuun saakka kaava-alueen rajalle yhdellä kertaa.

Edellä mainituista syistä johtuen teknisessä toimistossa on päädytty esittämään, että varattu 45 000 euron määräraha käytettäisiin Asemantiella entisen Tietäväisen koulukeskuksen kohdalle liittymä- ja liikennejärjestelyjen parantamiseen. Liikennejärjestelyt ovat peräisin ajalta, jolloin alue oli vielä koulukäytössä. Nykyiset liikennejärjestelyt eivät palvele parhaalla mahdollisella tavalla alueen nykyistä käyttötarkoitusta yritystoiminnassa. Alueelle on myös vireillä asemakaavamuutos, jossa alue muutetaan KTY-alueeksi (toimitilarakennusten korttelialue). Asemakaavamuutos on menossa kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi 15.6.2026.

Teknisessä toimistossa on laadittu suunnitelma liikennejärjestelyjen toteuttamiseksi. Suunnitelmassa esitetään alueen eteläreunalla olevan entisen yksisuuntaisen liittymän leventämistä sekä uuden liittymän rakentamista paikkaan, jossa kaavassa on osoitettu ajoyhteys kiinteistöille. Molemmat liittymät olisivat jatkossa kaksisuuntaisia. Asemantielta poistettaisiin vanhat teräväpiirteiset hidasteet sekä toinen suojateistä. Säilytettävän suojatien yläpuolelle suunnitelmassa on sijoitettu loivapiirteinen hidastetöyssi hillitsemään ajonopeuksia ja parantamaan tietä ylittävän kevyen liikenteen turvallisuutta. Myös olemassa oleva saattoliikennetasku poistettaisiin käytöstä. 45 000 euron määrärahan arvioidaan riittävän liittymäjärjestelyissä tarvittaviin maanrakennus- ja päällystystöihin.

Suunnitelmakartta liikennejärjestelyistä on jaettu ympäristölautakunnan jäsenille **esityslistan liitteenä**.

#### Asian valmistelija

kuntatekniikan päällikkö Lari Sistonen, lari.sistonen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4213  
 toimistoinsinööri Oskari Mähönen, oskari.mahonen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4239

#### Esittelijä

tekninen johtaja Berg Jorma, jorma.berg@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4201

Ympäristölautakunta	§ 59	16.06.2026
---------------------	------	------------

**Päätösehdotus**

Ympäristölautakunta hyväksyy Asemantien liittymä- ja liikennejärjestelyt sekä päättää kohdentaa kaavateiden päällystykseen ja peruskorjaukseen varatun 45 000 € määrärahan liikennejärjestelyjen toteuttamiseen suunnitelman mukaisesti.

Lautakunta varaa alueen yrittäjille mahdollisuuden esittää suunnitelmasta mielipiteensä ennen liikennejärjestelyjen toteuttamista.

**Päätös**

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

---

**Liitteet**

- Karttaote, suunnitelma liikennejärjestelyistä

Kunnanvaltuusto	§ 27	11.05.2026
Kunnanhallitus	§ 116	01.06.2026
Ympäristölautakunta	§ 60	16.06.2026

**Valtuustoaloite: Tohmajärven kunnan aktiivinen edunvalvonta valtatie 6:n parantamisessa**

Kunnanvaltuusto 11.05.2026 § 27

Tommi Pesonen jätti valtuustoaloitteen, jossa hän esittää, että Tohmajärven kunta toimii aktiivisesti ja tavoitteellisesti valtatie 6:een liittyvässä edunvalvonnassa sekä päätöksentekoon erityisesti seuraavissa asioissa:

1. Meluntorjunta
2. Kohtuullisen yhteydet kokoamateiltä valtatielle
3. Pääsy kunnankiinteistöille
4. Maankäyttö ja asunalueiden kehittäminen
5. Elinkeinojen toimintaedellytykset
6. Saavutettavuus

Aloitteen on allekirjoittanut Tommi Pesosen lisäksi 7 valtuutettua.

Valtuustoaloite on kokonaisuudessaan **pöytäkirjan liitteenä**.

**Päätös**

Kunnanvaltuusto ottaa aloitteen vastaan ja antaa sen edelleen kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

\_\_\_\_\_

Kunnanhallitus 01.06.2026 § 116

**Asian valmistelija**

kunnanjohtaja Löppönen Mikko, mikko.lopponen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4001

**Esittelijä**

kunnanjohtaja Löppönen Mikko, mikko.lopponen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4001

**Päätösehdotus**

Kunnanhallitus antaa aloitteen ympäristölautakunnalle valmisteltavaksi.

**Päätös**

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanvaltuusto	§ 27	11.05.2026
Kunnanhallitus	§ 116	01.06.2026
Ympäristölautakunta	§ 60	16.06.2026

Ympäristölautakunta 16.06.2026 § 60  
 131/00.02.15/2026

Vt 6 parantaminen välillä Onkamo – Honkavaara tiesuunnittelun aloittamisen yhteydessä vuonna 2025 on laadittu Finnmap Infra Oy:n toimesta vuorovaikutussuunnitelma. Suunnitelman tavoitteena on saada aikaan toimiva tiesuunnitelma, jolla on mahdollisimman laaja hyväksyttävyyys. Suunnitelman mukaisesti tämä pyritään saavuttamaan avoimella tiedottamisella, selkeällä perusteluviestinnällä ja tarjoamalla osallistumismahdollisuuksia. Suunnittelun aikana tehdään yhteistyötä suunnittelualueen asukkaiden, maanomistajien, viranomaisten ja muiden sidosryhmien kanssa.

Suunnitelmassa todetaan, että viestintä ja vuoropuhelu on suunnitelmallinen kokonaisuus, jonka vaiheet on rytmitetty hankkeen etenemisen kanssa luontevasti. Tavoitteena on saada laajasti näkemyksiä suunnittelun tueksi. Ihmisille tarjotaan aito mahdollisuus vaikuttaa elinympäristön muutokseen. Osallisiin suhtaudutaan siten, että he toimivat asiantuntijaroolissa hankkeessa. Alueen toimijat (yritykset, maatalous) ja heidän kulkuyhteyksiensä muutokset nähdään tärkeinä osallisina ja heidän kuulemiseensa panostetaan.

Suunnittelutyön ohjausta ja päätöksentekoa varten on perustettu hankeryhmä, johon kuuluvat Pohjois-Savon ELY-keskuksen (tilaaja) edustajat, Pohjois-Karjalan ELY-keskus, Väylävirasto, Joensuun kaupunki, Tohmajärven kunta, Pohjois-Karjalan maakuntaliitto, Pohjois-Karjalan alueellinen vastuumuseo sekä konsultti. Tarvittaessa mukana ovat myös muut viranomaiset ja asiantuntijat. Hankeryhmä tekee päätökset ratkaisuihin ja jatkosuunnittelun raameista. Hankeryhmä toimii projektin sisällä laajimpana eri sidosryhmiä edustavana ryhmänä, joka keskusteluissaan ja kannanotoissaan toimii ratkaisujen hyväksyttävyyden testajana. Tohmajärven kuntaa hankeryhmässä edustaa tekninen johtaja.

Hankkeessa on useita eri osapuolia, joiden kanssa käydään tarkempia neuvotteluja suunnitelman yksityiskohdista tiesuunnitelman laatimisen aikana. Näitä osapuolia ovat mm. Joensuun kaupunki ja Tohmajärven kunta, kiinteistöjen omistajat ja asukkaat, paikalliset riistanhoitoyhdistykset sekä alueen yrittäjät. Suunnittelun aikana pidetään tarvittava määrä erillisneuvotteluja eri sidosryhmien kanssa. Kuntien edustajien kanssa keskustellaan mm. asemakaavoitukseen, katusuunnitteluun ja kunnallisteknisten laitteiden siirtoon ja suojaukseen liittyvistä asioista.

Tiesuunnitelman aikana järjestetään kaksi yleisötilaisuutta. Tilaisuuksien sisältöä muokataan joustavasti tarpeiden mukaan. Toimijoiden kuulemisessa keskeistä on heidän vaikutusmahdollisuutensa kulkuyhteyksien muutoksiin. Osallistujat voivat antaa palautetta kirjallisesti ja suullisesti. Maanomistajien ja asukkaiden kanssa järjestetään tarvittaessa maastokäyntejä ja tapaamisia, erityisesti sellaisilla alueilla, joissa suunnitelmaratkaisut vaikuttavat suoraan kiinteistöihin, kulkuyhteyksiin tai maankäyttöön. Tiesuunnitelman toinen yleisötilaisuus pidetään talvikaudella 2026–2027. Tämän jälkeen suunnitelma viimeistellään ja valmis suunnitelma asetetaan nähtäville, jolloin asianosaisilla on mahdollisuus jättää suunnitelmasta virallinen muistutus.

Kunnanvaltuusto	§ 27	11.05.2026
Kunnanhallitus	§ 116	01.06.2026
Ympäristölautakunta	§ 60	16.06.2026

Hankkeella on sivu Valtion liikenneväylien suunnittelu -sivustolla, joka toimii kanavana hankkeen tiedottamiselle, aineistojen jakamiselle (suunnitelmaluonnokset ja esittelyaineisto) sekä palautteen antamiselle.

Valtuustoaloite on jaettu ympäristölautakunnan jäsenille **esityslistan liitteenä**.

#### **Asian valmistelija**

tekninen johtaja Jorma Berg, jorma.berg@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4201

#### **Esittelijä**

tekninen johtaja Berg Jorma, jorma.berg@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4201

#### **Päätösehdotus**

Ympäristölautakunta kiittää valtuustoaloitteesta ja toteaa, että hankkeessa laaditussa vuorovaikutussuunnitelmassa on otettu kattavasti huomioon eri sidosryhmät ja vaikutusmahdollisuudet suunnitelmien sisältöön. Ympäristölautakunta toteaa, että aloitteen mukaista edunvalvontatyötä tehdään viranhaltijatasolla hanketta varten perustetussa hankeryhmässä. Lisäksi kaikilla osallisilla on mahdollisuus vaikuttaa hankkeeseen osallistumalla yleisötilaisuuksiin ja jättämällä palautetta hankkeesta Valtion liikenneväylien suunnittelu -sivustolta löytyvien hankesivujen kautta.

Ympäristölautakunta esittää vastauksensa valtuustoaloitteeseen edelleen kunnanhallitukselle ja -valtuustolle.

#### **Päätös**

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

---

#### **Liitteet**

- Valtuustoaloite Tohmajärven kunnan aktiivinen edunvalvonta valtatie 6 parantamisessa

Kunnanvaltuusto	§ 28	11.05.2026
Kunnanhallitus	§ 117	01.06.2026
Ympäristölautakunta	§ 61	16.06.2026

**Valtuustoaloite: Keskustaajaman elävöittäminen**

Kunnanvaltuusto 11.05.2026 § 28

Eero-Matti Lintunen jätti valtuustoaloitteen, jossa hän esitti, että Tohmajärven keskustan jokin viheralue kunnostetaan ja sitä ryhdytään kehittämään ruokametsäperiaatteella.

Aloitteen on allekirjoittanut Eero-Matti Lintusen lisäksi 19 valtuutettua.

Valtuustoaloite on kokonaisuudessaan **pöytäkirjan liitteenä**.

**Päätös**

Kunnanvaltuusto ottaa aloitteen vastaan ja antaa sen edelleen kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

---

Kunnanhallitus 01.06.2026 § 117

**Asian valmistelija**

kunnanjohtaja Löppönen Mikko, mikko.lopponen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4001

**Esittelijä**

kunnanjohtaja Löppönen Mikko, mikko.lopponen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4001

**Päätösehdotus**

Kunnanhallitus antaa aloitteen ympäristölautakunnalle valmisteltavaksi.

**Päätös**

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

---

Kunnanvaltuusto	§ 28	11.05.2026
Kunnanhallitus	§ 117	01.06.2026
Ympäristölautakunta	§ 61	16.06.2026

Ympäristölautakunta 16.06.2026 § 61  
132/00.02.15/2026

Valtuustoaloitteessa esitetään ruokametsän perustamista keskustaaajaman alueelle. Aloitteen tavoitteena on lisätä keskustaaajaman elävyyttä ja viihtyisyyttä, tukea luonnon monimuotoisuutta, tarjota asukkaille kohtaamispaikka ja yhteisöllistä toimintaa sekä mahdollistaa maksuton lähiruuan kerääminen.

Ruokametsän perustaminen ja onnistuminen keskustaaajamassa edellyttäisi huolellista suunnittelua ja riittäviä taloudellisia resursseja perustamiseen ja ylläpitoon. Hankkeen toteuttamisessa tulisi ottaa huomioon ainakin seuraavat keskeiset asiat:

- Sijainti ja maankäyttö:

Keskustaaajaman alueelta on kartoitettava teknisesti ja kaavallisesti sopiva tontti tai puistoalue. Alueen on oltava helposti saavutettavissa, valoisa ja maaperältään puhdas, jotta siellä kasvatettua ruokaa on turvallista syödä.

Alustavassa kartoituksessa potentiaalisina paikkoina on tunnistettu mm. Talluksentien ja Wahrmannintien varresta purettujen kerrostalojen tontit. Voimassa olevassa asemakaavassa tontit on osoitettu merkinnöillä AL (asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue), AK (asuinkerrostalojen korttelialue) ja AR (rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue). Ruokametsän perustaminen näille tonteille edellyttäisi lähtökohtaisesti asemakaavan muuttamista tai kunnanhallituksen poikkeamispäätöstä kaavan vastaiselle toiminnalle.

- Kustannukset:

Perustamiskustannukset riippuvat alueen koosta ja istutettavien kasvien määrästä. Suunnitteluun, maanparannukseen, taimihankintoihin ja mahdollisiin rakenteisiin (kuten kulkuväylät ja opasteet) tulisi varata määräraha vuoden 2027 talousarviovalmistelussa. Hankkeen vaatima rahoitus selviäisi vasta tarkemman suunnittelun yhteydessä. Hankkeeseen kannattaisi selvittää myös ulkopuolisia rahoitusvaihtoehtoja (esim. hankerahoitus).

- Ylläpito:

Vaikka ruokametsä on vakiinnuttuaan perinteistä puistoa vähemmän hoitoa vaativa, se tarvitsee kuitenkin alkuvuosina järjestelmällistä hoitoa (kuten kastelua, suojausta ja rikkakasvien torjuntaa). Kunnan taloudellisten resurssien edelleen kiristyessä ei kunnalla todennäköisesti tule olemaan resursseja puiston ylläpitämiseen omana työnä. Hankkeen elinehto olisikin, että paikalliset yhdistykset tai asukasryhmät sitoutuisivat ottamaan päävastuun alueen käytännön hoidosta.

Valtuustoaloite kokonaisuudessaan on jaettu ympäristölautakunnan jäsenille **esityslistan liitteenä**.

Kunnanvaltuusto	§ 28	11.05.2026
Kunnanhallitus	§ 117	01.06.2026
Ympäristölautakunta	§ 61	16.06.2026

**Asian valmistelija**

toimistoinsinööri Oskari Mähönen, oskari.mahonen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4239

**Esittelijä**

tekninen johtaja Berg Jorma, jorma.berg@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4201

**Päätösehdotus**

Ympäristölautakunta kiittää valtuustoaloitteesta ja toteaa vastauksenaan, että lautakunta suhtautuu aloitteen perustavoitteisiin ja ruokametsäkonseptiin pääosin myönteisesti. Ruokametsä (eli monivuotinen, kerroksellinen hyötykasvipuutarha) sopii ajatukseen asukkaiden hyvinvoinnin edistämistä, viihtyisyyden sekä toiminnallisten viheralueiden kehittämistä. Keskustaajaman elävöittämisen näkökulmasta konsepti tarjoaisi uudenlaisen kohtaamispaikan asukkaille.

Ottaen huomioon hankkeen toteuttamisessa huomioitavat asiat ympäristölautakunta esittääkin kunnanhallitukselle ja -valtuustolle, että kunta olisi valmis toimimaan hankkeessa mahdollistajana ja tarjoamaan tarkoitukseen soveltuvan maa-alueen, mikäli ruokametsän perustamiselle löytyisi ulkopuolinen rahoitus ja ylläpidosta vastaava taho (esim. yhdistys).

Ympäristölautakunta esittää vastauksensa valtuustoaloitteeseen edelleen kunnanhallitukselle ja -valtuustolle.

**Päätös**

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

---

**Liitteet**

- Valtuustoaloite Keskustaajaman elävöittäminen

Ympäristölautakunta	§ 62	16.06.2026
---------------------	------	------------

**Ympäristölautakunnan kokousaikataulu syyskaudelle 2026**

Ympäristölautakunta 16.06.2026 § 62  
 203/00.02.06/2025

Tohmajärven kunnan hallintosäännön 121 §:n mukaan *”Toimielin päättää kokouksensa ajan ja paikan Seuraavan kokouksen ajankohdasta päätetään edellisen kokouksen yhteydessä.*

*Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen kokouksen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan.*

*Puheenjohtaja voi perustellusta syystä peruuttaa kokouksen.”*

Ympäristölautakunta on 17.6.2025 § 68 päättänyt, että ympäristölautakunnan kokoukset pidetään pääsääntöisesti tiistaisin klo 17.00 alkaen. Kokouspaikkana on joko tekninen toimisto tai kunnanvirastotalon valtuustosali.

Viranomaistoiminnan ennakoinnin ja suunnittelun kannalta on perusteltua, että toimielimen kokousaikataulu on tiedossa hyvissä ajoin ja riittävän pitkälle tulevaisuuteen.

Ympäristölautakunnan syyskauden 2026 kokousaikataulua on suunniteltu seuraavasti:

Ti 18.8.2026 klo 17.00  
 Ti 22.9.2026 klo 17.00  
 Ti 20.10.2026 klo 17.00  
 Ti 17.11.2026 klo 17.00  
 Ti 15.12.2026 klo 17.00

**Asian valmistelija**

tekninen johtaja Berg Jorma, jorma.berg@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4201

**Esittelijä**

tekninen johtaja Berg Jorma, jorma.berg@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4201

**Päätösehdotus**

Ympäristölautakunta hyväksyy edellä esitetyn kokousaikataulun syyskaudelle 2026. Kokousaikataulu on ohjeellinen ja siihen voi tulla tilanteen niin vaatiessa muutoksia.

**Päätös**

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Ympäristölautakunta	§ 63	16.06.2026
---------------------	------	------------

**Ympäristölautakunnan ilmoitusasiat**

Ympäristölautakunta 16.06.2026 § 63

**1. Lupa- ja valvontavirasto (74/2026)**

\*Ruoppaus- ja niittoilmoitus, 2 kpl

**2. Ympäristöministeriö**

\*Lausuntopyyntö hallituksen esitykseen eduskunnalle laiksi ympäristönsuojelulain muuttamisesta ja siihen liittyviksi laiksi. Ei lausuttavaa.

\*Lausuntopyyntö luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle laiksi jätelain muuttamisesta. Ei lausuttavaa.

**3. Kiwa Tarkastus Oy (29/2026)**

\*Määräaikaistarkastusten pöytäkirjat, terveyskeskuksen ja kunnanviraston hissit.

**4. Kuusakoski recycling (140/2025)**

\*Romutustodistukset 2 kpl.

**Esittelijä**

tekninen johtaja Berg Jorma, jorma.berg@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4201

**Päätösehdotus**

Merkittään ympäristölautakunnalle tietoon saatetuksi.

**Päätös**

Merkittiin tietoon saatetuksi.

---

**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 51, § 52, § 53, § 54, § 57, § 58, § 60, § 61, § 62, § 63**

#### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

## Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 55, § 59

### Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

### Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään Tohmajärven kunnan ympäristölautakunnalle.

### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

### Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen suostumuksella katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei oteta lukuun oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen

### Oikaisuvaatimuksen sisältö

- Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.
- Oikaisuvaatimuksessa, joka on osoitettava ympäristölautakunnalle, on ilmoitettava päätös, johon haetaan oikaisua - miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja millaista oikaisua siihen vaaditaan
- perusteet, joilla oikaisua vaaditaan
- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero –

- jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite –
- jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava laatijan yhteystiedot

### Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava jäljempänä olevaan osoitteeseen virka-aikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille kunnan kirjaamoon oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon virka-ajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä myös telekopiona tai sähköpostilla lähettäjän omalla vastuulla.

#### Yhteystiedot:

Tohmajärven kunta  
Järnefeltintie 1  
82600  
Tohmajärvi

sähköposti: [kirjaamo@tohmajarvi.fi](mailto:kirjaamo@tohmajarvi.fi)

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä maksua.

## Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 56

### Valitusosoitus

#### Valitusviranomainen

Tähän ympäristölautakunnan päätökseen saa hakea valittamalla muutosta Itä-Suomen hallinto-oikeudelta. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta.

#### Tiedoksianto asianosaiselle

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen suostumuksella katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaanitodistukseen merkittynä aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaanitpäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei oteta lukuun oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Kuulutus on julkaistu yleisessä tietoverkossa viranomaisen verkkosivuilla.

Tiedoksisaanin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisen ajankohdasta. Kuulutus on nähtävillä Tohmajärven kunnan verkkosivuilla.

Lupahakemusta koskevat päätösasiakirjat lähetetään postitse asianosaiselle.

### Valitusaika

Päätökseen saa hakea valittamalla muutosta 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

### Valituksen sisältö

Valituskirjelmässä, joka osoitetaan Itä-Suomen hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- valittajan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero ja mahdollinen sähköpostiosoite, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa

(mikäli yhteystiedot muuttuvat, on niistä ilmoitettava Itä-Suomen hallinto- oikeudelle,

Minna Canthin katu 64, Kuopio, sähköposti [ita-suomi.hao@oikeus.fi](mailto:ita-suomi.hao@oikeus.fi)

- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta
- mitä muutoksia päätökseen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitus, ellei valituskirjelmää toimiteta sähköisesti (faksilla tai sähköpostilla)

Oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain 15 §:n mukaan valituksessa on yhteystietojen lisäksi ilmoitettava myös sähköinen tai muu mahdollinen osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan toimittaa (prosessiosoite). Lisäksi on ilmoitettava valittajan henkilötunnus tai yritys- ja yhteisötunnus. Valituksen tai muun asiakirjan toimittaminen hallinto- ja erityistuomioistuinten sähköiseen asiointipalveluun katsotaan ilmoitukseksi sähköisen asiointipalvelun käyttämisestä prosessiosoitteena. Sähköistä asiointipalvelua käytettäessä erillistä prosessiosoitteen ilmoittamista ei tarvita.

### Valituksen liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä:

- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle
- mahdollisen asiamiehen valtakirja tai toimitettaessa valitus sähköisesti selvitys asiamiehen toimivallasta

### Valituksen toimittaminen

Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Itä-Suomen hallinto-oikeuteen. Valituskirjelmän on oltava perillä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Valituskirjelmä liitteineen voidaan lähettää myös faksina tai sähköpostilla, jolloin valituskirjelmän on oltava toimitettu niin, että se on käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

### Yhteystiedot:

Hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa on mahdollista asioida sähköisesti. Ensisijaisena yhteystietona asiointipalvelu, jonka osoite on

<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>



Valituskirjelmän voi toissijaisesti toimittaa valitusajan kuluessa Itä-Suomen hallinto-oikeudelle myös osoitteella:

Itä-Suomen hallinto-oikeus

Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64, Kuopio

Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio

Puhelin: 029 56 42500 (vaihde)

Faksi: 029 56 42501

Sähköposti: [ita-suomi.hao@oikeus.fi](mailto:ita-suomi.hao@oikeus.fi)

Sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetun lain 2 §:n mukaan lakia sovelletaan asian sähköiseen vireillepanoon tuomioistuinasiaissa. Lain 11 §:n mukaan viranomaiselle toimitetun sähköisen asiakirjan katsotaan saapuneen määräajassa, jos asiakirja saapuu viimeistään määräajan viimeisen päivän aikana laissa tarkoitetulla tavalla.

### **Oikeudenkäyntimaksu**

Valittajalta peritään asian käsittelystä Itä-Suomen hallinto-oikeudessa oikeudenkäyntimaksu.

Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetussa laissa on erikseen säädetty eräistä tapauksista, joissa maksua ei peritä.