Vesi- ja jätevesimaksun kohtuullistamishakemus

Ympäristölautakunta 22.09.2026 § 92
126/02.05.00.00/2026

Kiinteistön omistaja Roosa Honkanen on lähettänyt 15.9.2026 ympärisölautakunnalle hakemuksen, jossa esitetään perusteita kiinteistöllä 848-406-43-17 tapahtuneesta vesivuodosta. Kiinteistön omistaja hakee vesivuodon takia vesi- ja jätevesimaksun kohtuullistamista vesilaskuun 44200035 (eräpäivä 30.9.2026).

Vesivuodosta johtuen vettä on kulunut 356 m^3 ajalla 16.6.2025-19.8.2026. Keskimääräinen vedenkulutus kiinteistöllä on ollut 189 m^3 / vuosi. Vuodon aiheuttama kulutus on ollut 167 m^3.

Hakija pyytää hakemuksessaan hyvittämään vuodosta aiheutuneita kuluja siten, että ylimääräisestä kulutuksesta aiheutuneita jätevesimaksuja ei veloitettaisi lainkaan, koska vuoto on tapahtunut tuotantorakennukselle menevässä linjassa. Tuotantorakennuksen osalta ei peritä jätevesimaksua. Tuotantorakennukselle menevän linjan vesimittari on kuitenkin ollut viallinen eikä vuoto näy mittarilukemassa. Lisäksi hakija pyytää kohtuullistamaan myös vesimaksua ylimääräisen vedenkulutuksen osalta.

Hallintosäännön 25 b § mukaan ympäristölautakunta päättää vesi- ja jätevesimaksujen vapauttamisesta tai kohtuullistamisesta hakemusten perusteella. Ympäristölautakunnan linjaus on aiemmin ollut, että ylimääräisen kulutuksen osalta voidaan hyvittää puolet sekä veden että jäteveden osalta.

Hakemus esitellään tarkemmin kokouksessa.

Asian valmistelija
osastosihteeri Kaisa Tuunanen, kaisa.tuunanen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4215

Esittelijä
tekninen johtaja Berg Jorma, jorma.berg@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4201

Päätösehdotus
Ympäristölautakunta päättää kohtuullistaa vesivuodosta aiheutunutta vesi- ja jätevesilaskua. Keskimääräisen kulutuksen ylittävästä määrästä hyvitetään puolet ((356 m3-189 m3) / 2 = 84 m3) sekä vedestä että jätevedestä.

Päätöksen perusteena on, että mittarilukema on vesihuoltolaitokselle ainoa virallinen, todennettava ja luotettava peruste mitatun veden ja jäteveden kokonaismäärälle. Koska vuoto on sijainnut tuotantorakennukselle menevässä linjassa, mutta tuotantorakennuksen vedenkulutusta mittaava mittari on ollut rikki, ei vuodon aiheuttamaa todellista ylimääräistä kulutusta voida todentaa ja näin ollen hyvittää kokonaan myöskään jäteveden osalta.

Päätös
Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

_____