

**Kiinteistö Oy Tikkamäen Vuokratalojen tilinpäätös 2023 ja yhtiökokous**  
2593/00.01.04/2024

Aluehallitus 02.05.2024 § 84

Lisätiedot	Strategiajohtaja Ilkka Pirskanen ilkka.pirskanen@siunsote.fi Puh. 013 330 4500
Päätösehdotus	Hyvinvointialuejohtaja Leivonen Kirsi:  Aluehallitus merkitsee tiedokseen Kiinteistö Oy Tikkamäen Vuokratalojen tilinpäätöksen vuodelta 2023.
Päätös	Hyväksyttiin.
Selostus	<p>Kiinteistö Oy Tikkamäen Vuokratalot omistaa asuntoja vuokraustarkoituksessa. Huoneistoja on yhteensä 111 osoitteissa Karjamäentie 2, Pyörretie 13, Äyräpääntie 2 ja Äyräpääntie 12. Yhtiö on merkitty kaupparekisteriin 3.4.1980.</p> <p>Yhtiön hallitukseen kuuluivat tarkasteluvuonna Ismo Rouvinen pj., Maiju Ahvo, Tarja Kärkkäinen, Kari Kauppinen ja Otto Heikkinen. Varajäseniä olivat Jari Kuokkanen, Seppo Turunen ja Jarmo Juvonen.</p> <p>Yhtiön isännöinnistä on vastannut JIP Isännöinti / Janne Tarnanen. Siivouksesta ja talohuollosta on vastannut JKP Talohuoltopalvelut Oy.</p> <p>Yhtiön maksuvalmius on hyvä, eikä yhtiöllä ole pitkäaikaisia lainoja.</p> <p>Liikevaihto kuluneella tilikaudella oli 834.063,66 €. Voitto ennen tilinpäätössiirtoja oli 338.146,18 €. Tehtyjen varausten muutoksen myötä tilikauden voitto oli 0 €.</p> <p>29.4.2024 pidetyssä yhtiökokouksessa Pohjois-Karjalan hyvinvointialuetta edusti strategiajohtaja Ilkka Pirskanen.</p>