

Investointisuunnitelma 2027 - 2030

8596/02.00.01/2025

Aluehallitus 25.11.2025 § 308

Lisätiedot	Talousjohtaja Ismo Rouvinen ismo.rouvinen@siunsote.fi Puh. 013 330 4506
Päätösehdotus	Hyvinvointialuejohtaja Leivonen Kirsi: Aluehallitus esittää aluevaltuustolle liitteenä olevan investointisuunnitelman 2027–2030 hyväksymistä sekä sen lähettämistä ministeriöille vuoden 2025 loppuun mennessä. Lisäksi hallitus esittää, että hyvinvointialuejohtaja valtuutetaan tarvittaessa täydentämään investointisuunnitelmaa ministeriöiden kanssa käytävien keskustelujen perusteella.
Päätös	Hyväksyttiin. Merkittiin pöytäkirjaan, että Mirja Karhinen ilmoitti olevansa esteellinen (yhteisöjäävi) tämän asian käsittelyssä. Esteellisyys hyväksyttiin ja Karhinen poistui kokoustilasta asian käsittelyn ajaksi.
Selostus	Hyvinvointialuelain (611/2021) 16 §:n mukaan hyvinvointialueen on vuosittain laadittava investointisuunnitelma seuraavaa tilikautta seuraavien neljän tilikauden aikana aloitettavista hyvinvointialuekonsernin investoinneista ja niiden rahoituksesta. Investointisuunnitelman tulee sisältää tiedot investoinneista ja investointeja vastaavista sopimuksista. Lisäksi sen tulee sisältää tiedot hyvinvointialueen toimitilojen ja kiinteistöjen sekä muiden pitkävaikutteisten hyödykkeiden suunnitelluista luovutuksista. Investointisuunnitelma koostuu sosiaali- ja terveydenhuollon osasuunnitelmasta ja pelastustoimen osasuunnitelmasta. Investointisuunnitelma ei saa olla ristiriidassa 15 §:ssä tarkoitetun hyvinvointialueen lainanottovaltuuden kanssa. Investointisuunnitelmassa on otettava huomioon sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämislain (612/2021) 36 §:ssä tarkoitetun yhteistyöalueen yhteistyösopimuksessa sovitut investoinnit. Vuonna 2026 on toteutettavana ja valmisteltavana viisi eri investointisuunnitelmaa: 1. vuosien 2023–2026 investointisuunnitelmalta toteutetaan E-hanketta. 2. vuosien 2024–2027 investointisuunnitelmalta toteutetaan mm. asiakas- ja potilastietojärjestelmähanketta.

3. vuosien 2026–2029 investointisuunnitelmaa toteutetaan vuoden 2026 lainanottovaltuudella. Investointisuunnitelma sisältyy vuoden 2026 talousarvioon.

4. vuosien 2027–2030 investointisuunnitelmaa, joka on toimitettu ministeriöihin vuoden 2025 loppuun mennessä, tarkennetaan keväällä 2026 kun vuoden 2027 lainanottovaltuus on varmistunut. Investointisuunnitelma sisällytetään vuoden 2027 talousarvioon.

5. vuosien 2028–2031 investointisuunnitelman valmistelu aloitetaan loppuvuodesta 2026. Mikäli lakimuutos menee läpi, pitää alustava versio toimittaa ministeriöihin huhtikuussa 2027 ja lopullinen versio vuoden 2027 loppuun mennessä. Vuodesta 2027 alkaen valmistelussa olisi vuosittain vain yksi suunnitelma nykyisen kahden sijaan.

Hyvinvointialuelain 15 § mukaan valtioneuvosto päättää vuosittain valtiovarainministeriön esityksestä hyvinvointialueen tilikausittaisen valtuuden määrästä pitkäaikaisen lainan ottamiseksi. Hyvinvointialue saa ottaa lainaa päätöksen mukaisen määrän 16 §:ssä tarkoitetun investointisuunnitelman mukaisten investointien rahoittamiseksi. Valtioneuvosto päättää vuoden 2027 lainanottovaltuudesta helmimaaliskuussa 2026. Investointisuunnitelma vaatisi noin 60 milj. euroa lainanottovaltuutta vuodelle 2027. Talousarviossa 2026 tavoitellaan 17 milj. euron ylijäämää, jonka myötä vuosikate vuodelle 2026 tulee olemaan noin 37,8 milj. euroa, mikä tarkoittaa, että vuodelle 2027 tulisi uutta lainanottovaltuutta, mutta arvion mukaan summa olisi alle 60 milj. euroa. Tässä tilanteessa vaihtoehtoiksi jäisi investointisuunnitelman karsiminen tai lisälainanottovaltuuden hakeminen.

Investointisuunnitelma 2027–2030 on valmistelu siten, että vuonna 2027 sitouduttaisiin kuuteen uuteen vuokrakohteeseen. Sosiaalipalveluissa on viisi kohdetta: vammaispalvelujen yhteisöllisen asumisen ja työikäisten ympärivuorokautisen asumisen yksiköt sekä työ- ja päivätoimintakeskus ja kaksi ikääntyneiden asumisyksikköä. Pelastustoimessa on uutena kohteena Uuron pelastusasema. Omaan taseeseen toteutettaisiin B-siiven peruskorjaus ja Siilaiselle kuntoutumiskeskus, ikäosaamisen ja perheiden talo. Muilta osin vuoden 2027 suunnitelma sisältää välttämättömiä rakennusten korjaus- ja korvausinvestointeja sekä vuosien 2023, 2024 ja 2026 lainanottovaltuuksilla toteutettavat kohteet. Vuodelle 2027 on suunnitelmassa n. 70 laite- tai kalustokokonaisuutta.

Hyvinvointialueiden investointioppaan mukaan investointisuunnitelman ensimmäinen vuosi 2027 on sitova, vuodet 2028–2030 ovat ohjeellisia. Investointisuunnitelma on jaoteltu investointioppaan ohjeistuksen mukaisesti pysyviin vastaaviin ja investointeja vastaaviin sopimuksiin. Pysyvien vastaavien kokonaisuus sisältää omaan taseeseen toteutettavat rakennukset, laite- ja kalustohankinnat sekä ICT-investoinnit. Sopimusten kokonaisuus muodostuu rakennuksiin liittyvistä vuokrasopimuksista sekä laitteiden leasing-sopimuksista.

Investointien kokonaismäärä vuosille 2027–2030 investointisuunnitelmassa on 197,1 milj. euroa. Investointeja vastaavien sopimusten osuus kokonaisuudesta on 38 % (75,4 milj. euroa). Vuoden 2027 kokonaissumma on 81,2 milj. euroa, josta vuoden 2024 lainanottovaltuudella toteutetaan 23,2 milj. euroa, vuoden 2026 lainanottovaltuudella 4,9 milj. euroa ja vuoden 2027 lainanottovaltuudella toteutettaisiin 53,1 milj. euroa.

Hyvinvointialuekonsernin tytäryhteisöissä on varauduttu vuosille 2027–2030 noin 9,1 milj. euron investointeihin. Investointisuunnitelmaa koskeva esitys on saadun ohjeistuksen mukaan toimitettava valtiovarainministeriölle, sosiaali- ja terveysministeriölle ja sisäministeriölle vuoden 2025 loppuun mennessä.

Turvallisuuden ja varautumisen lautakunta käsitteli pelastustoimen osasuunnitelmaa kokouksessaan 13.11.2025. Nämä investointiesitykset on sisällytetty koko hyvinvointialueen investointisuunnitelmaan.

Liitteenä on lautakunnan päätös ja koko hyvinvointialueen vuosien 2027–2030 investointisuunnitelma, joka sisältää myös sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen osasuunnitelmat.

Aluevaltuusto 09.12.2025

Päätösehdotus

Aluehallitus:

Aluehallitus esittää aluevaltuustolle liitteenä olevan investointisuunnitelman 2027–2030 hyväksymistä sekä sen lähettämistä ministeriöille vuoden 2025 loppuun mennessä. Lisäksi hallitus esittää, että hyvinvointialuejohtaja valtuutetaan tarvittaessa täydentämään investointisuunnitelmaa ministeriöiden kanssa käytävien keskustelujen perusteella.

Päätös