

Kiinteistö Oy Tikkamäen Vuokratalot

Tilinpäätös

01.01.2025 - 31.12.2025

Y-tunnus: 0350063-3

Tilinpäätös on säilytettävä vähintään 10 vuotta tilikauden päättymisestä eli 31.12.2035 asti (KPL 2:10.1 §).
<https://sign.visma.net/fi/document-check/8d76b7ae-2dca-4dd3-9fc2-2fc9f44127d1>

Kiinteistö Oy Tikkamäen Vuokratalot - 0350063-3

Tilinpäätös tilikaudelta 01.01.2025 - 31.12.2025

Sisällysluettelo

Toimintakertomus	3
Talousarviovertailu	9
Tuloslaskelma	10
Tase	11
Liitetiedot	13
Toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen allekirjoitukset	17
Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista	19

Tilinpäätös on säilytettävä vähintään 10 vuotta tilikauden päättymisestä eli 31.12.2035 asti (KPL 2:10.1 §).

Tilikauden tositeaineisto on säilytettävä vähintään 6 vuotta sen vuoden lopusta, jona tilikausi on päättynyt eli 31.12.2031 asti (KPL 2:10.2 §).

Tilinpäätöksen on laatinut Kontu Isännöinti Oy, 2174751-7.

KONTU

Toimintakertomus

YLEISTÄ YHTIÖSTÄ

Yhtiön nimi: Kiinteistö Oy Tikkamäen Vuokratalot

Y-tunnus: 0350063-3

Emoyhteisön nimi: Pohjois-Karjalan Hyvinvointialue - Siun Sote

Rakennukset: Karjamäentie 2, Pyörretie 13, Äyräpääntu 2, Äyräpääntu 12, Joensuu. Rakennukset sijaitsevat omilla tonteilla.

Asuinhuoneistoja 111 kpl

Asuinpinta-ala 6310 m2

HALLINTO JA ORGANISAATIO

Yhtiökokoukset

Varsinainen yhtiökokous pidettiin 4.4.2025. Kokouksessa päätettiin yhtiöjärjestyksen ja osakeyhtiölain määräämät asiat.

Hallitus

01.01.2025 - 31.12.2025	
Rooli	Nimi
Hallituksen puheenjohtaja	Rouvinen Ismo (01.01.2025 -)
Hallituksen jäsen	Heikkinen Otto (01.01.2025 -)
Hallituksen jäsen	Kärkkäinen Tarja Marita (01.01.2025 -)
Hallituksen jäsen	Kauppinen Kari (01.01.2025 -)
Hallituksen jäsen	Ahvo Maiju (01.01.2025 -)
Hallituksen varajäsen	Turunen Seppo (01.01.2025 -)
Hallituksen varajäsen	Juvonen Jarmo (01.01.2025 -)
Hallituksen varajäsen	Kuokkanen Jari (01.01.2025 -)

Hallituksen kokoontui tilikauden aikana 3 kertaa. Lisäksi asioita on hoidettu puhelimitse sekä sähköisen viestinnän avulla.

Muu organisaatio

01.01.2025 - 31.12.2025	
Rooli	Nimi
Toimitusjohtaja	Janne Tarnanen (01.01.2025 -)
Kiinteistöhuolto	JKP Talohuoltopalvelut Oy (01.01.2025 -)
Tilintarkastaja	Tuuva Pasi Kalevi (01.01.2025 -)
Tilintarkastusyhteisö	BDO Oy (01.01.2025 -)
Yhteisön vastuullinen tilintarkastaja	Tuomela Ulla-Maija (01.01.2025 -)

Isännöintiyhteisönä toimii Kontu Isännöinti Oy.

Vakuutukset

IF Vahinkovakuutusyhtiö, täysarvovakuutus

TALOUS

Vastikkeet ja käyttökorvaukset

Vastikkeet

Maksulajit	Hinta	Veloitusperuste
Lämminvesi, kulutus		
01.01.2025 - 31.12.2025	11,42 €	m ³
Lämminvesi, kulutus		
01.01.2025 - 31.12.2025	11,42 €	m ³
Lämminvesi, kulutus		
01.01.2025 - 31.12.2025	11,42 €	m ³
Lämminvesi, kulutus		
01.01.2025 - 31.12.2025	11,42 €	m ³

Vuokrat ja käyttökorvaukset

Maksulajit	Hinta	Veloitusperuste
Vuokrat/Karjamäentie 2		
01.06.2025 - 31.12.2025	9,95 €	m2
01.01.2025 - 31.05.2025	9,76 €	m2
Vuokrat/Pyörretie 13		
01.06.2025 - 31.12.2025	12,14 €	jjvitys m2
01.01.2025 - 31.05.2025	11,91 €	jjvitys m2
Vuokrat/Äyräpäänkatu 2		
01.06.2025 - 31.12.2025	12,14 €	jjvitys m2
01.01.2025 - 31.05.2025	11,91 €	jjvitys m2
Vuokrat/Äyräpäänkatu 12		
01.06.2025 - 31.12.2025	12,14 €	jjvitys m2
01.01.2025 - 31.05.2025	11,91 €	jjvitys m2
Autopaikkavuokrat/Kaikki kiinteistöt		
01.01.2025 - 31.12.2025	5,00 €	kk
Vesimaksut/Kaikki kiinteistöt		
01.01.2025 - 31.12.2025	15,00 €	hlö

Tiedot yhtiön omaisuuteen kohdistuvista pysyvistä rasitteista ja kiinnityksistä

Yhtiöllä ei ole kiinnityksiä.

Lainat

Yhtiöllä ei ole lainaa.

Maksuvalmius ja taloudellinen tulos

Taloyhtiön maksuvalmius on tilikauden aika ollut erinomainen.

Talousarvion toteutuminen

Talousarviovertailu on toimintakertomuksen liitteenä.

Tilikauden tulos

Tilikauden tulos on 0,00 €

Hallituksen esitys tilikauden tuloksen käsittelystä

Hallitus esittää, että osinkoa ei jaeta.

KULUTUSTIEDOT

Rakennus		
Karjamäentie 2		
	01.01.2025 - 31.12.2025	01.01.2024 - 31.12.2024
Lämpöenergiankulutus MWh	506	545
Normeerattu lämpöenergiankulutus MWh	654.25	561.25
Lämpöindeksi kWh/m ³ /v	54.07	46.38
Kiinteistösähkö kWh	47297	48538
Vesi m ³	2461	2974

Rakennus		
Pyörretie 13		
	01.01.2025 - 31.12.2025	01.01.2024 - 31.12.2024
Lämpöenergiankulutus MWh	236	263
Normeerattu lämpöenergiankulutus MWh	306.14	271.08
Lämpöindeksi kWh/m ³ /v	63.12	55.89
Kiinteistösähkö kWh	14423	13854
Vesi m ³	1018	1132

Rakennus		
Äyräpäänkatu 2 ja 12		
	01.01.2025 - 31.12.2025	01.01.2024 - 31.12.2024
Lämpöenergiankulutus MWh	438	447
Normeerattu lämpöenergiankulutus MWh	570.47	460.82
	116.42	94.04

Lämpöindeksi kWh/m ³ /v		
Kiinteistösähkö kWh	14161	14824
Vesi m ³	1589	1817

KORJAUSTOIMINTA

Korjaukset

Olennaiset korjaukset tilikaudella;

Tili	Määrä
Ulkopuolisten rakenteiden korjaus	1 724,63 €
Ikkunoiden ja ovien korjaukset	4 292,21 €
Sisäp. rakenteiden ja kalusteiden korj.	2 560,26 €
Vuokratalojen huoneistokorjaukset	15 792,60 €
LVI-järjestelmien korjaukset	9 978,18 €
Eryityslaitteiden ja koneiden korjaukset	252,26 €
Sähkö-, tieto- ja kaasujärjestelm. korj.	2 578,36 €
Korjaussuunnittelu ym konsultointi	5 920,02 €

Urakat

Urakka	Määrä
Karjamäentie 2 aitojen uusinta ja vesivahinkokorjaus	67 071,46 €
Pyörretie 13 piharemontti	110 674,49 €
Äyräpäänkatu 2 ikkunaremontti	124 032,27 €

OSAKELUETTELOMERKINNÄT

Tilikauden aikana ei rekisteröity osakesiirtoja.

LIIKETOIMINTA INTRESSIPIIRIEN KANSSA

Liiketoimintaa intressipiirien kanssa ei ole.

OLENNAISET TAPAHTUMAT TILIKAUDELLE JA SEN PÄÄTTYMISEN JÄLKEEN

Olennaiset tapahtumat tilikauden aikana olivat:

Karjamäentie 2 aitojen uusinta sekä C21 asunnon laajamittaisen vesivahingon korjaus. Vesivahingon kulut saatiin pääsääntöisesti katettua vakuutuksesta.

Äyräpääntkatu 2 ikkunoiden ja parvekeovien uusinta.

Pyörretie 13 piharemontti.

Isännöinti- ja kirjanpitojärjestelmä on vaihdettu tilikauden aikana. Ko. uudistuksen myötä tilikarttaan on tehty muutoksia, mikä vaikuttaa tilikohtaisten tietojen vertailukelpoisuuteen edellisvuoteen nähden. Muutokset on kuitenkin toteutettu pääsääntöisesti tiliryhmien sisällä, joten vertailukelpoisuus säilyy tiliryhmätasolla.

Olennaiset tapahtumat tilikauden jälkeen ovat:

Äyräpääntkatu 2 on meneillään yhden kylpyhuoneen kosteusvauriokorjaus, kustannukset tulevat olemaan n. 14 000€.

Äyräpääntkatu 12 käyttövesisaneeraus suunnitelmat valmistuivat tammikuussa 2026 ja urakka on kilpailutuksessa.

Äyräpääntkatu 12 yleiskaapeloinnista sekä antennitähtiverkon toteuttamisesta on pyytetty tarjoukset tammikuussa 2026.

Pyörretie 13 rappukäytävien maalaus on kilpailutuksessa.

Tarjoukset käsitellään alkuvuonna 2026.

ARVIO TODENNÄKÖISESTÄ TULEVASTA KEHITYKSESTÄ

Yhtiöllä ei ole tilinpäätöshetkellä päätöksiä mistään suuremmista korjauksista.

Yhtiölle on laadittu 10 vuoden PTS-suunnitelma, jonka perusteella isompia remontteja aikataulutetaan. Lähivuosien (0-3 vuotta) suurimpina korjauksina tulevat olemaan Äyräpääntkatu 12 kv- ja yleiskaapelointiremontti, Äyräpääntkatu 12 ikkunoiden uusinta, Pyörretie 13 rappukäytävien maalaus, Pyörretie 13 kattokorjaukset ja kv-saneeraus sekä Äyräpääntkatu 2 parvekkeiden huoltokorjaukset. Kustannuspaineita tulevaisuudessa tuo myös asuntojen laajempi remontoiminen.

Lisäksi tehdään kiinteistön kannalta tarvittavat huolto- ja korjaustyöt.

Talousarviovertailu

	01.01.2025 - 31.12.2025	Budjetti 2025	Ero %
TALOUSARVIOVERTAILU			
HOITOTULOT			
Vuokrat	831 834,12	817 100,50	(1,80 %)
Käyttökorvaukset	41 141,05	34 320,00	(19,87 %)
HOITOTULOT YHTEENSÄ	872 975,17	851 420,50	(2,53 %)
Luottotappiot ja muut oikaisuerät			
Luottotappiot ja muut oikaisuerät	1,47	0,00	
Luottotappiot ja muut oikaisuerät yhteensä	1,47	0,00	
HOITOMENOT			
Kiinteistön hoitomenot			
Henkilöstökulut	-2 640,00	-4 000,00	(-34,00 %)
Hallinto	-54 207,17	-52 577,48	(3,10 %)
Käyttö ja huolto	-68 463,56	-71 458,40	(-4,19 %)
Ulkoalueiden hoito	-13 632,03	-15 100,00	(-9,72 %)
Siivous	-4 675,32	-5 700,00	(-17,98 %)
Lämmitys	-126 489,76	-136 155,00	(-7,10 %)
Vesi ja jätevesi	-30 043,47	-31 936,60	(-5,93 %)
Sähkö ja kaasu	-10 920,97	-11 775,00	(-7,25 %)
Jätehuolto	-15 257,36	-16 668,04	(-8,46 %)
Vahinkovakuutukset	-6 637,79	-6 637,79	
Kiinteistövero	-22 110,86	-23 100,00	(-4,28 %)
Korjaukset	-345 341,23	-360 000,00	(-4,07 %)
./ Saadut korvaukset ja avustukset	33 875,52	0,00	
Muut hoitomenot	0,00	-400,00	(-100,00 %)
HOITOMENOT YHTEENSÄ	-666 544,00	-735 508,31	(-9,38 %)
Tilikauden ylijäämä (+) / alijäämä (-)	206 432,64	115 912,19	(78,09 %)

Tuloslaskelma

01.01.2025 - 31.12.2025

01.01.2024 - 31.12.2024

TULOSLASKELMA

KIINTEISTÖN TUOTOT

Vuokrat	831 834,12	813 314,15
Käyttökorvaukset	41 141,05	41 606,40

KIINTEISTÖN TUOTOT YHTEENSÄ

872 975,17 **854 920,55**

Luottotappiot ja muut oikaisuerät

Luottotappiot ja muut oikaisuerät	1,47	1,40
-----------------------------------	------	------

Luottotappiot ja muut oikaisuerät yhteensä

1,47 **1,40**

KIINTEISTÖN HOITOKULUT

Kiinteistön hoitokulut

Henkilöstökulut	-2 640,00	-2 640,00
Hallinto	-54 207,17	-44 886,53
Käyttö- ja huolto	-68 463,56	-67 200,19
Ulkoalueiden hoito	-13 632,03	-11 876,53
Siivous	-4 675,32	-2 666,41
Lämmitys	-126 489,76	-127 346,33
Vesi ja jätevesi	-30 043,47	-31 549,81
Sähkö ja kaasu	-10 920,97	-9 500,37
Jätehuolto	-15 257,36	-15 962,72
Vahinkovakuutukset	-6 637,79	-5 960,78
Kiinteistövero	-22 110,86	-22 332,38
Korjaukset	-345 341,23	-457 840,43
./ Saadut korvaukset ja avustukset	33 875,52	0,00
./ Aktivoinnit taseeseen	0,00	24 674,00

Kiinteistön hoitokulut yhteensä

-666 544,00 **-775 088,48**

HOITOKATE

206 432,64 **79 833,47**

Poistot ja arvonalentumiset

Poistot rakennuksista ja rakennelmista	-60 753,76	-63 285,16
Poistot koneista ja kalustosta	-361,91	-482,56

Poistot ja arvonalentumiset yhteensä

-61 115,67 **-63 767,72**

VOITTO/TAPPIO ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA

145 316,97 **16 065,75**

Tilinpäätössiirrot

Verotusperusteisten varausten muutos	-145 316,97	-16 065,75
--------------------------------------	-------------	------------

Tilinpäätössiirrot yhteensä

-145 316,97 **-16 065,75**

TILIKAUDEN VOITTO / TAPPIO

0,00 **0,00**

Tase

	31.12.2025	31.12.2024
TASE		
VASTAAVAA		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet		
Omistuskiinteistöt	372 367,29	372 367,29
Rakennukset ja rakennelmat		
Omistusrakennukset ja rakennelmat	1 458 090,28	1 518 844,04
Koneet ja kalusto	1 085,73	1 447,64
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	1 831 543,30	1 892 658,97
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	1 831 543,30	1 892 658,97
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Lyhytaikaiset saamiset		
Saamiset kiinteistön tuotoista	8 106,93	4 231,28
Siirtosaamiset	199,29	51,86
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	8 306,22	4 283,14
Rahat ja pankkisaamiset		
Rahat ja pankkisaamiset	909 132,39	687 768,33
Rahat ja pankkisaamiset yhteensä	909 132,39	687 768,33
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	917 438,61	692 051,47
VASTAAVAA YHTEENSÄ	2 748 981,91	2 584 710,44

Tase

	31.12.2025	31.12.2024
VASTATTAVAA		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma		
Osakepääoma	84 093,96	84 093,96
Osakepääoma yhteensä	84 093,96	84 093,96
Edellisten tilikausien voitto/tappio	-26 552,60	-26 552,60
Tilikauden voitto/tappio	0,00	0,00
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	57 541,36	57 541,36
TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ		
Verotusperusteiset varaukset		
Asuintalovaraukset	2 601 733,30	2 456 416,33
TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ YHTEENSÄ	2 601 733,30	2 456 416,33
VIERAS PÄÄOMA		
Lyhytaikainen		
Saadut ennakot	4 045,04	40 798,75
Ostovelat	38 235,28	27 919,80
Muut velat	43 493,52	676,08
Siirtovelat	3 933,41	1 358,12
Lyhytaikaiset velat yhteensä	89 707,25	70 752,75
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	89 707,25	70 752,75
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	2 748 981,91	2 584 710,44

Liitetiedot

Tilinpäätösperiaatteet

Tilinpäätös on laadittu pienyritysten säännösten mukaisesti (Valtioneuvoston asetus Pien- ja mikroyrityksen tilinpäätöksessä esitettävistä tiedoista 1753/2015, 2. ja 3. luku)

Yhtiö on Joensuun kunnan alueella toimivan P-K:n hyvinvointialueen Siun Soten tytäryhtiö.

Selvitys henkilöstöstä

Tilikauden aikana ei yhtiön palveluksessa ole ollut henkilökuntaa.

Selvitys poistoista

Koneiden ja kaluston sekä rakennusten poistoja ei tehdä ennalta laaditun poistosuunnitelman mukaan, vaan poistot tehdään verotuksessa vähennyskelpoisten enimmäispoistojen sekä taloudellisen vaikutusajan puitteissa. Muut pitkävaikutteiset menot poistetaan tasapoistoin kymmenessä vuodessa.

Tilikaudella tehtiin poistot asuinrakennuksista 4% sekä poistot koneista ja kalustosta 25%.

Selvitys pakollisten varausten muutoksesta

Tilinpäätössiirtojen kertymä

Asuintalovaraukset

Vuosi	Määrä (€)
2016	224 247,01
2017	277 429,25
2018	481 872,48
2019	291 629,90
2020	232 812,57
2021	376 869,51
2023	381 277,20
2024	190 278,41
2025	145 316,97
Yhteensä	2 601 733,3

Pitkäaikainen vieras pääoma

Yhtiöllä ei lainaa.

Muut liitetiedot

Olennaiset tapahtumat tilikaudella ja sen päättymisen jälkeen

Olennaiset tapahtumat tilikauden aikana olivat:

Karjamäentie 2 aitojen uusinta sekä C21 asunnon laajamittaisen vesivahingon korjaus. Vesivahingon kulut saatiin pääsääntöisesti katettua vakuutuksesta.

Äyräpäänkatu 2 ikkunoiden ja parvekeovien uusinta.

Pyörretie 13 piharemontti.

Olennaiset tapahtumat tilikauden jälkeen ovat:

Äyräpäänkatu 2 on meneillään yhden kylpyhuoneen kosteusvauriokorjaus, kustannukset tulevat olemaan n. 14 000€.

Äyräpäänkatu 12 käyttövesisaneeraus suunnitelmat valmistuivat tammikuussa 2026 ja urakka on kilpailutuksessa.

Äyräpäänkatu 12 yleiskaapeloinnista sekä antennitähtiverkon toteuttamisesta on pyytetty tarjoukset tammikuussa 2026.

Pyörretie 13 rappukäytävien maalaus on kilpailutuksessa.

Tarjoukset käsitellään alkuvuonna 2026.

Isännöinti- ja kirjanpitojärjestelmä on vaihdettu tilikauden aikana. Ko. uudistuksen myötä tilikarttaan on tehty muutoksia, mikä vaikuttaa tilikohtaisten tietojen vertailukelpoisuuteen edellisvuoteen nähden. Muutokset on kuitenkin toteutettu pääsääntöisesti tiliryhmien sisällä, joten vertailukelpoisuus säilyy tiliryhmätasolla.

Annetut vakuudet ja taseen ulkopuoliset sitoumukset ja järjestelyt

Ei ole.

Kiinnitykset yhtiön omaisuuteen

Yhtiöllä ei ole kiinnityksiä.

Taseen liitetiedot

01.01.2025 - 31.12.2025

TASEEN VASTAAVIEN LIITETIEDOT

Pysyvät vastaavat

Aineettomat hyödykkeet

Aineelliset hyödykkeet

Maa- ja vesialueet

tilikauden alussa

275 103,94

tilikauden lopussa

275 103,94

Liittymismaksut

tilikauden alussa

97 263,35

tilikauden lopussa

97 263,35

Rakennukset

tilikauden alussa

1 518 844,04

vähennykset

-60 753,76

tilikauden lopussa

1 458 090,28

Koneet ja kalusto

tilikauden alussa

1 447,64

vähennykset

-361,91

tilikauden lopussa

1 085,73

Aineelliset hyödykkeet yhteensä

1 831 543,30

PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ

1 831 543,30

01.01.2025 - 31.12.2025

OMA PÄÄOMA**Sidottu oma pääoma**

Osakepääoma

tilikauden alussa

84 093,96

tilikauden lopussa

84 093,96

Sidottu oma pääoma yhteensä**84 093,96****Vapaa oma pääoma**

Edellisten tilikausien voitto (tappio)

-26 552,60

Tilikauden voitto/tappio

0,00

Voittovarot yhteensä tilikauden lopussa

-26 552,60

Vapaa oma pääoma yhteensä**-26 552,60****OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ****57 541,36**

Toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen allekirjoitukset

Tarnanen Janne
Isännöitsijä
Kontu Isännöinti Oy

Sähköisen allekirjoituksen päivämääränä 2026

Rouvinen Ismo
Hallituksen puheenjohtaja

Sähköisen allekirjoituksen päivämääränä 2026

Kauppinen Kari
Hallituksen jäsen

Sähköisen allekirjoituksen päivämääränä 2026

Ahvo Maiju
Hallituksen jäsen

Sähköisen allekirjoituksen päivämääränä 2026

Heikkinen Otto
Hallituksen jäsen

Sähköisen allekirjoituksen päivämääränä 2026

Kärkkäinen Tarja Marita
Hallituksen jäsen

Sähköisen allekirjoituksen päivämääränä 2026

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Bdo Oy, Tuomela Ulla-Maija
Tilintarkastaja, JHT KHT

Sähköisen allekirjoituksen päivämääränä 2026

Tuuva Pasi Kalevi
Tilintarkastaja, KHT

Sähköisen allekirjoituksen päivämääränä 2026

Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista

Kirjanpitoaineisto

Tilinpäätös

Tilinpäätös ja tase-erittelyt

Tililuettelo ja saldoluetelo

Tilikohtainen tuloslaskelma

Tilikohtainen tase

Tililuettelo

Kirjanpidot

Pää- ja päiväkirja

Vastikereskontra

Ostoreskontra

Tositelajit

Tallennustapa: Sähköisesti Hausvise järjestelmässä

Koodi	Tositelaji	Numero
GJ	Muistio	1 - 6
PJ	Ostolasku	1 - 146
GI	Tiliote	1 - 39
HJ	Vastikereskontra	1 - 2
PL	Palkkatapahtumat	1 - 5
AO	Avaava tase	1 - 2

Liitetietotositteet

Numero	Nimi
1	Verotuspaatos_(pdf)_04_07_2025

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 19 pages before this page
Dokumentet inneholder 19 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 19 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 19 sider før denne side

Detta dokument innehåller 19 sidor före denna sida

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 20 pages before this page

Dokumentet inneholder 20 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 20 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 20 sider før denne side

Detta dokument innehåller 20 sidor före denna sida

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende