Investointisuunnitelma 2027 – 2030
8596/02.00.01/2025

Aluehallitus 29.09.2026 § 202

Lisätiedot

Talousjohtaja Ismo Rouvinen
ismo.rouvinen@siunsote.fi
Puh. 013 330 4506

Päätösehdotus

Hyvinvointialuejohtaja Leivonen Kirsi:

Aluehallitus esittää aluevaltuustolle liitteenä olevan investointisuunnitelman 2027–2030 hyväksymistä. Lisäksi hallitus esittää, että hyvinvointialuejohtaja valtuutetaan tarvittaessa täydentämään investointisuunnitelmaa ministeriöiden kanssa käytävien keskustelujen perusteella.

Päätös

Hyväksyttiin.

Selostus

Hyvinvointialuelain 16 §:n mukaan hyvinvointialueen on vuosittain laadittava investointisuunnitelma seuraavaa tilikautta seuraavien neljän tilikauden aikana aloitettavista hyvinvointialuekonsernin investoinneista ja niiden rahoituksesta. Investointisuunnitelman tulee sisältää tiedot investoinneista ja investointeja vastaavista sopimuksista. Lisäksi sen tulee sisältää tiedot hyvinvointialueen toimitilojen ja kiinteistöjen sekä muiden pitkävaikutteisten hyödykkeiden suunnitelluista luovutuksista. Investointisuunnitelma ei saa olla ristiriidassa 15 §:ssä tarkoitetun hyvinvointialueen lainanottovaltuuden kanssa.

Investointisuunnitelmassa on otettava huomioon sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämislain 36 §:ssä tarkoitetun yhteistyöalueen yhteistyösopimuksessa sovitut investoinnit.

Hyvinvointialuelain 15 § mukaan valtioneuvosto päättää vuosittain valtiovarainministeriön esityksestä hyvinvointialueen tilikausittaisen valtuuden määrästä pitkäaikaisen lainan ottamiseksi. Hyvinvointialue saa ottaa lainaa päätöksen mukaisen määrän 16 §:ssä tarkoitetun investointisuunnitelman mukaisten investointien rahoittamiseksi.

Valtioneuvosto päätti vuoden 2027 lainanottovaltuudesta huhtikuussa 2026. Pohjois-Karjalan hyvinvointialueelle myönnettiin lainanottovaltuutta vuodelle 2027 13,9 milj. euroa. Aluehallitus päätti hakea muutosta vuoden

2027 lainanottovaltuuteen kokouksessaan toukokuussa 2026. Neuvottelut päättyivät syyskuussa 2026 molempien osapuolten allekirjoitettua loppuraportin. Valmisteluryhmä esittää valtioneuvostolle, että Pohjois-Karjalan hyvinvointialueen lainanottovaltuuden lisäys vuodelle 2027 olisi 49,9 milj. euroa ja näin täydennetty lainanottovaltuus vuodelle 2027 olisi yhteensä 63,9 milj. euroa. Valtioneuvoston lopullista päätöstä vuoden 2027 lainanottovaltuudesta odotetaan 8.10.2026 Vuoden 2027 lainanottovaltuuden käyttö on jakautumassa vuosille 2027–2029 ja nyt päätettävänä oleva investointisuunnitelma 2027–30 on valmisteltu valtioneuvoston käsittelyssä olevan vuoden 2027 lainanottovaltuuden 63,9 milj. euroa mukaisesti.

Vuoden 2028 uudet investoinnit vaatisivat noin 40 milj. euroa lainanottovaltuutta vuodelle 2028. Talousarviossa 2027 tavoitellaan 9,3 milj. euron ylijäämää, jonka myötä vuosikate vuodelle 2027 tulee olemaan 30,8 milj. euroa, mikä tarkoittaa nykyinen lainakanta huomioiden, ettei vuodelle 2028 tulisi uutta lainanottovaltuutta. Tässä tilanteessa vaihtoehdoiksi jäisi investointisuunnitelman karsiminen ja toteuttaminen kassavaroin tai lisälainanottovaltuuden hakeminen vuodelle 2028.

Investointisuunnitelma on valmistelu siten, että vuonna 2027 käynnistettäisiin viisi uutta rakennuskohdetta. Sosiaalipalveluissa on neljä kohdetta: kolme ikääntyneiden asumisyksikköä sekä työikäisten ympärivuorokautisen asumisen yksikkö. Pelastustoimessa on uutena kohteena Uuron pelastusasema. Edellä mainitut kohteet toteutettaisiin lisälainanottovaltuudella.

Hyvinvointialueiden investointioppaan mukaan investointisuunnitelman ensimmäinen vuosi 2027 on sitova, ja vuodet 2028–2030 ovat ohjeellisia. Investointisuunnitelma on jaoteltu investointioppaan ohjeistuksen mukaisesti pysyviin vastaaviin ja investointeja vastaaviin sopimuksiin. Pysyvien vastaavien kokonaisuus sisältää omaan taseeseen toteutettavat rakennukset, laite- ja kalustohankinnat sekä ICT-investoinnit. Sopimusten kokonaisuus muodostuu rakennuksiin liittyvistä vuokrasopimuksista sekä laitteiden leasing-sopimuksista.

Investointien kokonaismäärä vuosille 2027–2030 investointisuunnitelmassa on 216,4 milj. euroa. Investointeja vastaavien sopimusten osuus kokonaisuudesta on 6 % (13 milj. euroa). Vuoden 2027 investointien kokonaissumma on 53,5 milj. euroa, josta vuoden 2024 lainanottovaltuudella toteutetaan 14,6 milj. euroa, vuoden 2026 lainanottovaltuudella 4,9 milj. euroa ja vuoden 2027 lainanottovaltuudella 34 milj. euroa.

Hyvinvointialuekonsernin tytäryhteisöissä on varauduttu vuosille 2027–2030 noin 9,8 milj. euron investointeihin.

Turvallisuuden ja varautumisen lautakunta käsitteli pelastustoimen osasuunnitelmaa kokouksessaan 10.9.2026. Nämä investointiesitykset on sisällytetty koko hyvinvointialueen investointisuunnitelmaan. Liitteenä on lautakunnan päätös ja koko hyvinvointialueen vuosien 2027–2030 investointisuunnitelma.