

**Sosiaalisen asumisen palvelut, osa-alue 7 - Ympäri vuorokautinen (ent. tehostettu) palveluasuminen, vaativa tuki, pitkäaikainen, uudet asiakkaat - 1.6.2026 - 31.5.2027 - päätös Pohjois-Karjalan hankintatoimen tarjouspyyntöön 608055**

3710/02.08.00.04/2026, § 9/2026

**Hankintayksikkö** Pohjois-Karjalan hyvinvointialue

**Selostus asiasta**

**Hankinnan nimi**

608055, Sisäinen kilpailutus, osa-alue 7 Ympäri vuorokautinen (ent. tehostettu) palveluasuminen, vaativa tuki, pitkäaikainen, UUDET ASIAKKAAT

**Hankinnan kuvaus**

Pohjois-Karjalan hankintatoimi kilpailutti Pohjois-Karjalan hyvinvointialue Siun soten sosiaalisen asumisen palvelujen hankintajärjestelmän (347/02.08.00.03/2022) sisäisessä kilpailutuksessa vaativan tuen pitkäaikaista ympäri vuorokautista (ent. tehostettua) palveluasumista uusille asiakkaille sopimusvuodelle 1.6.2026 - 31.5.2027.

Palvelukuvaus, palvelun vähimmäisvaatimukset, sopimusehdot ym. hankinnan ehdot osallistumispyynnön 376629 Sosiaalisen asumisen palvelut, Siun sote, 347/02.08.00.03/2022 mukaisesti.

Tarjous tulee jättää yksikkökohtaisesti. Sisäisen kilpailutuksen tarjouksen voi jättää vain sellaisesta yksiköstä, joka on hyväksytty mukaan Siun soten sosiaalisen asumisen palvelujen hankintajärjestelmään 376629, 347/02.08.00.03/2022. Jos sisäisen kilpailutuksen tarjous jätetään sellaisesta yksiköstä, jota ei ole hyväksytty hankintajärjestelmään mukaan, tarjous hylätään automaattisesti.

Tarjouksista hyväksytään kaikki osallistumispyynnön ja tarjouspyynnön soveltuvuus- ja vähimmäisvaatimukset täyttävät tarjoukset. Tarjouksen hyväksymisen edellytyksenä on, että palveluntuottajan Siun soten sosiaalisen asumisen palvelujen hankintajärjestelmää koskeva hankintasopimus 376629 on molemmin puolin allekirjoitettu ja voimassa.

Hankinnan enimmäisarvo sopimuskaudella 1.6.2026 - 31.5.2027 on 2 160 000 € (alv. 0 %).

Palveluntuottajat asettuvat sisäisen kilpailutuksen perusteella etusijajärjestykseen sisäistä kilpailutusta seuraavalle sopimusvuodelle (1.6.2026 - 31.5.2027) hoitovuorokauden hinnan perusteella.

Hyvinvointialuejohtaja  
Pohjois-Karjalan hyvinvointialue11.05.2026  
§ 9/2026

Asiakkaan palveluntuottajaksi valitaan yhteistyössä Siun soten kanssa osa-alueen etusijajärjestyksessä ensimmäinen asiakkaan tarpeita vastaava, asiakkaalle soveltuva ja sopiva palveluntuottaja. Palveluntuottajan valinnassa asiakkaalle huomioidaan siis sosiaalihuollon asiakkaan asemasta ja oikeudesta annetun lain (812/2000) 8 §:n mukainen asiakkaan itsemääräämisoikeus. Palveluntuottajan valintaan vaikuttaa mm. asiakkaan toive asumisyksikön sijainnista. Asumisyksikön soveltuvuutta arvioidaan osallistumishakemuksessa ja sisäisen kilpailutuksen tarjouksessa palveluntuottajan ilmoittamien tietojen perusteella.

**Ilmoitus julkaistu**

13.4.2026 10:53:45

**Saapuneiden tarjousten lukumäärä**

Määräaikaan 4.5.2026 12:00:00 mennessä saapui 5 tarjousta:

- Attendo Mi-Hoiva Oy
- Attendo Oy
- Kuntoutus-, koulutus- ja asuntosäätio sr
- Luhtapohjan Hoito Oy
- Verkkolammen Hoitokoti Oy

**Päätös**

Sisäisen kilpailutuksen tarjouksista hyväksytään kaikki osallistumispyynnön 376629 Sosiaalisen asumisen palvelut, Siun sote, 347 /02.08.00.03/2022 ja sisäisen kilpailutuksen tarjouspyynnön soveltuvuus- ja vähimmäisvaatimukset täyttävät tarjoukset.

Tarjouksen hyväksymisen edellytyksenä on, että palveluntuottajan Siun soten sosiaalisen asumisen palvelujenhankintajärjestelmää koskeva hankintasopimus 376629 on molemmin puolin allekirjoitettu ja voimassa.

Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, maks. 100 pistettä, jota arvioidaan halvimman hinnan perusteella.

Vertailuhinnan pisteiden laskentatapa: (pienin annettu arvo / tarjottu arvo) \* maksimipisteet.

Tarjousten vertailutaulukko on hankintapäätöksen liitteenä.

Päätän, että Siun soten sosiaalisen asumisen palvelujen hankintajärjestelmän (347/02.08.00.03/2022) sisäisessä kilpailutuksessa koskien osa-aluetta 7 vaativan tuen pitkäaikainen ympärivuorokautinen (ent. tehostettua) palveluasuminen uusille asiakkaille sopimusvuodelle 1.6.2026 - 31.5.2027 valitaan kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen tehneet toimijat kohdan "Valittu toimittaja/toimittajat" mukaisesti.

Valittu toimittaja/toimittajat

Hyvinvointialuejohtaja  
Pohjois-Karjalan hyvinvointialue11.05.2026  
§ 9/2026

Attendo Mi-Hoiva Oy

-

Attendo Oy

-

Kuntoutus-, koulutus- ja asuntosäätiö sr

-

Luhtapohjan Hoito Oy

-

Verkkolammen Hoitokoti Oy

-

**Perustelut**

Pohjois-Karjalan hyvinvointialue on varmistanut hankintalain (1397/2016) liitteen E mukaisen sote-palveluhankinnan valmistelussaan lain sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä (612/2021) 8 §:ssä säädettyistä vastuista ja palvelutoiminnan jatkuvuudesta sekä lain 12 §:n edellytykset ja rajoitukset sote-palvelujen hankkimiseen hyvinvointialueella yksityiseltä palveluntuottajalta. Hyvinvointialue on myös ottanut huomioon tässä sote-palveluhankinnassa ja hankintasopimuksessa järjestämislain 15 §:n asettamat velvoitteet.

Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, maks. 100 pistettä, jota arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti kokonaishankintana.

Tarjoajat ovat vakuuttaneet, ettei niitä rasita mikään hankintalain mukainen poissulkemisperuste, ja että ne täyttävät tarjoajille tarjouspyynnössä asetetut soveltuvuusvaatimukset. Valituilta tarjoajilta on saatu asiakirjat, joista on tarkistettu annettujen tietojen paikkansapitävyys, joten tarjoajia ei ole hylätty.

Saadut tarjoukset ovat tarjouspyynnön mukaiset ja asetetut kelpoisuusehdot täyttyvät, joten tarjouksia ei ole hylätty.

Hankintayksikkö on kohdellut kaikkia hankintamenettelyyn osallistuneita ja muita toimittajia hankintalain mukaisesti tasapuolisesti ja syrjimättömästi sekä toiminut suhteellisuuden vaatimukset huomioon ottaen.

**Lain, asetuksen tai hyvinvointialueen säännön kohta, johon päätös perustuu**

Laki sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä (612/2021) 16 §  
Laki julkisista hankinnoista 1397/2016 4 luku 25 §  
Laki julkisista hankinnoista 1397/2016 12 luku 107 §  
Pohjois-Karjalan hyvinvointialueen hallintosääntö 24 §

Hyvinvointialuejohtaja

11.05.2026

Pohjois-Karjalan hyvinvointialue

§ 9/2026

---

Pohjois-Karjalan hyvinvointialueen hankintaohje (aluehallitus 21.12.2022 § 241)

**Muutoksenhaku** Hankintaoikaisu ja valitus markkinaoikeuteen. Ohje on päätöksen liitteenä.

**Allekirjoitus ja virka-asema**

Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

11.05.2026

Kirsi Leivonen  
Hyvinvointialuejohtaja

**Lisätietojen antaja** Pohjois-Karjalan hankintatoimi, [hankinta@jns.fi](mailto:hankinta@jns.fi)

**Nähtävänäpito** Päätös on julkaistu Pohjois-Karjalan hyvinvointialueen yleisessä tietoverkossa 11.05.2026 (pätöksen liitteet sekä tarjousasian käsittelyä varten annetut selvitykset ja muut asiakirjat tulevat julkiseksi vasta, kun hankintasopimus asiassa on tehty (julkisuuslain 6 § 1 momentin 3 kohta)).

**Jakelu** Asianosaiset  
Pohjois-Karjalan hankintatoimi  
[hankinnat@siunsote.fi](mailto:hankinnat@siunsote.fi)