

Hyvinvointialuejohtaja  
Pohjois-Karjalan hyvinvointialue20.05.2026  
§ 14/2026

**Sosiaalisen asumisen palvelut, osa-alue 6 - Ympäri vuorokautinen (ent. tehostettu) palveluasuminen, perustason tuki, lyhytaikainen, uudet asiakkaat - 1.6.2026 - 31.5.2027 - päätös Pohjois-Karjalan hankintatoimen tarjouspyyntöön 608054**  
3840/02.08.00.04/2026, § 14/2026

**Hankintayksikkö** Pohjois-Karjalan hyvinvointialue

**Selostus asiasta**

**Hankinnan nimi**

608054, Sisäinen kilpailutus, osa-alue 6 Ympäri vuorokautinen (ent. tehostettu) palveluasuminen, perustason tuki, lyhytaikainen, UUDET ASIAKKAAT

**Hankinnan kuvaus**

Pohjois-Karjalan hankintatoimi kilpailutti Pohjois-Karjalan hyvinvointialue Siun soten sosiaalisen asumisen palvelujen hankintajärjestelmän (347/02.08.00.03/2022) sisäisessä kilpailutuksessa perustason tuen lyhytaikaista ympäri vuorokautista (ent. tehostettua) palveluasumista uusille asiakkaille sopimusvuodelle 1.6.2026 - 31.5.2027.

Palvelukuvaus, palvelun vähimmäisvaatimukset, sopimusehdot ym. hankinnan ehdot osallistumispyynnön 376629 Sosiaalisen asumisen palvelut, Siun sote, 347/02.08.00.03/2022 mukaisesti.

Tarjous tulee jättää yksikkökohtaisesti. Sisäisen kilpailutuksen tarjouksen voi jättää vain sellaisesta yksiköstä, joka on hyväksytty mukaan Siun soten sosiaalisen asumisen palvelujen hankintajärjestelmään 376629, 347/02.08.00.03/2022. Jos sisäisen kilpailutuksen tarjous jätetään sellaisesta yksiköstä, jota ei ole hyväksytty hankintajärjestelmään mukaan, tarjous hylätään automaattisesti.

Tarjouksista hyväksytään kaikki osallistumispyynnön ja tarjouspyynnön soveltuvuus- ja vähimmäisvaatimukset täyttävät tarjoukset. Tarjouksen hyväksymisen edellytyksenä on, että palveluntuottajan Siun soten sosiaalisen asumisen palvelujen hankintajärjestelmää koskeva hankintasopimus 376629 on molemmin puolin allekirjoitettu ja voimassa.

Hankinnan enimmäisarvo sopimuskaudella 1.6.2026 - 31.5.2027 on 1 260 000 € (alv 0 %).

Palveluntuottajat asettuvat sisäisen kilpailutuksen perusteella etusijajärjestykseen sisäistä kilpailutusta seuraavalle sopimusvuodelle (1.6.2026 - 31.5.2027) hoitovuorokauden hinnan sekä laatuvertailutekijöiden ja -pisteiden perusteella.

Hyvinvointialuejohtaja

20.05.2026

Pohjois-Karjalan hyvinvointialue

§ 14/2026

Asiakkaan palveluntuottajaksi valitaan yhteistyössä Siun soten kanssa osa-alueen etusijajärjestyksessä ensimmäinen asiakkaan tarpeita vastaava, asiakkaalle soveltuva ja sopiva palveluntuottaja. Palveluntuottajan valinnassa asiakkaalle huomioidaan siis sosiaalihuollon asiakkaan asemasta ja oikeudesta annetun lain (812/2000) 8 §:n mukainen asiakkaan itsemääräämisoikeus. Palveluntuottajan valintaan vaikuttaa mm. asiakkaan toive asumisyksikön sijainnista. Asumisyksikön soveltuvuutta arvioidaan osallistumishakemuksessa ja sisäisen kilpailutuksen tarjouksessa palveluntuottajan ilmoittamien tietojen perusteella.

**Ilmoitus julkaistu**

13.4.2026 10:49:32

**Saapuneiden tarjousten lukumäärä**

Määräaikaan 4.5.2026 12:00:00 mennessä saapui 24 tarjousta:

- Attendo Imatran Palvelukoti Oy
- Attendo Kanervikkola Oy
- Attendo Kotiplus Oy
- Attendo Mi-Hoiva Oy
- Attendo Oy, Solju
- Attendo Oy, Siilinhelmi
- Etelä-Savon Mielenterveys Oy
- Hoitokoti Kuikanpesä Oy
- Hoitokoti Ukonhattu Oy
- Hoiva Mehiläinen Oy, Ykköskoti Victor
- Hoiva Mehiläinen Oy, Ykköskoti Noste
- Hoivayksikkö Honkakoti Oy
- Itä-Suomen Hoitokodit Oy, Ykköskoti Kaarikuja
- Itä-Suomen Hoitokodit Oy, Ykköskoti Pihlajaharju
- Kuntoutus-, koulutus- ja asuntosäitiö sr
- Kuurnan Kartanot Oy
- Luhtapohjan Hoito Oy
- Matti ja Liisa Koti Oy, Pikku-Kultala
- Matti ja Liisa Koti Oy, Mutteri
- Matti ja Liisa Koti Oy, Poutala
- Matti ja Liisa Koti Oy, Mattila
- Matti ja Liisa Koti Oy, Seikkula
- Mehiläinen Ykköskoti Hermanninranta Oy
- Verkkolammen Hoitokoti Oy

**Päätös**

Sisäisen kilpailutuksen tarjouksista hyväksytään kaikki osallistumispyynnön 376629 Sosiaalisen asumisen palvelut, Siun sote, 347 /02.08.00.03/2022 ja sisäisen kilpailutuksen tarjouspyynnön soveltuvuus- ja vähimmäisvaatimukset täyttävät tarjoukset.

Tarjouksen hyväksymisen edellytyksenä on, että palveluntuottajan Siun soten sosiaalisen asumisen palvelujen hankintajärjestelmää koskeva

Hyvinvointialuejohtaja

20.05.2026

Pohjois-Karjalan hyvinvointialue

§ 14/2026

hankintasopimus 376629 on molemmin puolin allekirjoitettu ja voimassa.

Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, maks. 100 pistettä, jota arvioidaan hinnan (maks. 70 p.) ja laadun (maks. 30 p.) perusteella. Hinnan pisteiden laskentatapa: (pienin annettu arvo / tarjottu arvo) \* maksimipisteet.

Laatupisteet jakautuvat seuraavasti:

1. Palveluntuottaja järjestää asiakkaalle asumispalveluun olennaisesti liittyvät hoidon, hoivan ja kuntoutumisen vaativat lääkäripalvelut (kyllä = 10 pistettä, ei = 0 pistettä)
2. Henkilöstömitoitus on vähintään 0,5 (kyllä = 10 pistettä, ei = 0 pistettä)
3. Palveluntuottaja hankkii kustannuksellaan asumisyksikön ulkopuolisen tahon järjestämää tai tilaamaa työ- tai päivätoimintaa asiakkaan yksilöllisten tarpeiden mukaan vähintään kaksi (2) tuntia viikossa (kyllä = 10 pistettä, ei = 0 pistettä)

Tarjousten vertailutaulukko on hankintapäätöksen liitteenä.

Päätän, että Siun soten sosiaalisen asumisen palvelujen hankintajärjestelmän (347/02.08.00.03/2022) sisäisessä kilpailutuksessa koskien osa-aluetta 6 tuen lyhytaikainen ympärivuorokautinen (ent. tehostettua) palveluasuminen uusille asiakkaille sopimusvuodelle 1.6.2026 - 31.5.2027 valitaan kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen tehneet toimijat kohdan "Valittu toimittaja/toimittajat" mukaisesti.

Valittu toimittaja/toimittajat

Attendo Imatran Palvelukoti Oy  
Attendo Kanervikkola Oy  
Attendo Kotiplus Oy  
Attendo Mi-Hoiva Oy  
Attendo Oy  
Etelä-Savon Mielenterveys Oy  
Hoitokoti Kuikanpesä Oy  
Hoitokoti Ukonhattu Oy  
Hoiva Mehiläinen Oy  
Hoivayksikkö Honkakoti Oy  
Itä-Suomen Hoitokodit Oy  
Kuntoutus-, koulutus- ja asuntosäitiö sr  
Kuurnan Kartanot Oy  
Luhtapohjan Hoito Oy  
Matti ja Liisa Koti Oy  
Mehiläinen Ykköskoti Hermanninranta Oy  
Verkkolammen Hoitokoti Oy

#### Perustelut

Pohjois-Karjalan hyvinvointialue on varmistanut hankintalain (1397/2016) liitteen E mukaisen sote-palveluhankinnan valmistelussaan lain sosiaali- ja

Hyvinvointialuejohtaja

20.05.2026

Pohjois-Karjalan hyvinvointialue

§ 14/2026

terveydenhuollon järjestämisestä (612/2021) 8 §:ssä säädetyistä vastuista ja palvelutoiminnan jatkuvuudesta sekä lain 12 §:n edellytykset ja rajoitukset sote-palvelujen hankkimiseen hyvinvointialueella yksityiseltä palveluntuottajalta. Hyvinvointialue on myös ottanut huomioon tässä sotepalveluhankinnassa ja hankintasopimuksessa järjestämislain 15 §:n asettamat velvoitteet.

Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, maks. 100 pistettä, jota arvioidaan hinnan (maks. 70 p.) ja laadun (maks. 30 p.) perusteella.

Tarjoajat ovat vakuuttaneet, ettei niitä rasita mikään hankintalain mukainen poissulkemisperuste, ja että ne täyttävät tarjoajille tarjouspyynnössä asetetut soveltuvuusvaatimukset. Valituilta tarjoajilta on saatu asiakirjat, joista on tarkistettu annettujen tietojen paikkansapitävyys, joten tarjoajia ei ole hylätty.

Saadut tarjoukset ovat tarjouspyynnön mukaiset ja asetetut kelpoisuusehdot täyttyvät, joten tarjouksia ei ole hylätty.

Hankintayksikkö on kohdellut kaikkia hankintamenettelyyn osallistuneita ja muita toimittajia hankintalain mukaisesti tasapuolisesti ja syrjimättömästi sekä toiminut suhteellisuuden vaatimukset huomioon ottaen.

#### **Lain, asetuksen tai hyvinvointialueen säännön kohta, johon päätös perustuu**

Laki sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä (612/2021) 16 §  
Laki julkisista hankinnoista 1397/2016 4 luku 25 §  
Laki julkisista hankinnoista 1397/2016 12 luku 107 §  
Pohjois-Karjalan hyvinvointialueen hallintosääntö 24 §  
Pohjois-Karjalan hyvinvointialueen hankintaohje (aluehallitus 21.12.2022 § 241)  
Hyvinvointialuejohtajan varahenkilöt 1.1.2026 lukien (aluehallitus 16.12.2025 § 323)

#### **Muutoksenhaku**

Hankintaoikaisu ja valitus markkinaoikeuteen. Ohje on päätöksen liitteenä.

#### **Allekirjoitus ja virka-asema**

Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

20.05.2026

Ismo Rouvinen  
vs. Hyvinvointialuejohtaja

Hyvinvointialuejohtaja

20.05.2026

Pohjois-Karjalan hyvinvointialue

§ 14/2026

---

**Lisätietojen antaja** Pohjois-Karjalan hankintatoimi, hankinta@jns.fi

**Nähtävänäpito** Päätös on julkaistu Pohjois-Karjalan hyvinvointialueen yleisessä tietoverkossa 20.05.2026 (päätöksen liitteet sekä tarjousasian käsittelyä varten annetut selvitykset ja muut asiakirjat tulevat julkiseksi vasta, kun hankintasopimus asiassa on tehty (julkisuuslain 6 § 1 momentin 3 kohta)).

**Jakelu** Asianosaiset  
Pohjois-Karjalan hankintatoimi  
hankinnat@siunsote.fi