

# LATUSOPIMUS / URAKKAOHJELMA

HEINÄVEDEN KUNTA  
LATUJEN KUNNOSSAPITOURAKKA  
TALVIKUNNOSSAPITO

URAKKAOHJELMA talvikunnossapitokaudelle 2023–2024

## 1. LATUJEN KUNNOSSAPITOURAKAN YHTEYSTIEDOT, URAKKAMUOTO JA SOPIMUSKAUSI

### 1.1 Tilaaja

Nimi: Heinäveden kunta  
Kermanrannantie 7  
79700 Heinävesi  
Y-TUNNUS: 0164308-3

Toimittaja Rinnekeskus Pääskyvuori Oy, Y-2731509-6

### 1.2 Urakan sisältö

Latu- ja kelkkareitistön talvikunnossapito

#### Urakkamuoto

Urakkamuoto on kokonaisurakka.

### 1.3 Sopimuskausi

Urakkasopimus tehdään talvikunnossapitokaudelle 2023-2024

### 1.4 Sopimushinta

44 000 € + alv, sis. 280 latukoneen tuntia + 20 moottorikelkan tuntia, yhteensä 300 tuntia.

### 1.5 Keskeisten käsitteiden määrittely

**Ladut:** liiteasiakirjojen mukaiset ladut  
**Kelkkareitit:** liiteasiakirjojen mukaiset kelkkareitit  
**Toimittaja:** Rinnekeskus Pääskyvuori Oy, Y-2731509-6  
**Urakan maksuperuste:** liiteasiakirjoissa mainittujen perusteiden ja maksuohjelman mukaan  
**Talvikunnossapitokausi:** Latujen talvikunnossapitokausi alkaa 1.11 ja päättyy 30.4.  
Kelkkareittien talvikunnossapitokausi alkaa 1.12 ja päättyy 31.3.

## 2. URAKKAAN KUULUVA REITTIVERKOSTO

Urakkaan kuuluva latu- ja kelkkareitti-verkosto on Heinäveden kunnan hallinnoima.

### 2.1 Latuverkosto

2.1.1 (A) Kirkonkylän valaistu latu n. 7,6 km  
2.1.2 (B) Ns. Eu-latu(Kk-Raami-Kerma) hoitoaika viikot 8-10 n. 13 km

Ladut ovat yksisuuntaisia, jollei alla olevissa latukohtaisissa kuvauksissa ole muuta mainittu.

(A) Urheilukenttä – Pääskyvuori – Urheilukenttä

- pururata/hake/kivituhka/ moreenipintainen
- kunnossapitoaika 01.11 – 30.04
- 7,6 km valaistu

## LATUSOPIMUS / URAKKAOHJELMA

- Ladusta noin 500 metriä on kaksisuuntaista.

### (B) Urheilukenttä – Raaminmäki – Kerma

- kaivinkoneella tasattu
- 0,5 km valaistu, 12,5 km valaisematon
- kunnossapitoaika viikot 8-10
- Latu on kaksisuuntainen
- Ladusta n. 1km kulkee järven jäällä.

## 2.2 Kelkkareististö

Ns. Kuikka Koposen kiemurat verkostoon kuuluu 95,685 km maalla ja 59,040 km vesistöjen yli menevää kelkkareittiä.

### 2.1.3 Hihtokilpailujen ja kelkkatapahtumien huomioiminen

Eri latuusuuksilla järjestetään satunnaisesti hiihtokilpailuja, laturetkiä yms. hiihtokilpailujen, laturetkien ym. tapahtumien latujen ja alueiden kunnostuksessa on otettava huomioon kunnostuksen kunnostustapa ja tarkka ajoitus, näistä on sovittava tilaajan kanssa. Tilaajan tai tapahtumajärjestäjän velvollisuus on ilmoittaa kilpailu-/tapahtuma-ajankohdat toimittajalle vähintään 14 vrk ennen tapahtuman ajankohtaa.

## 2.2 Latu- ja kelkkareittikartat

Urakkaan kuuluvasta latu- ja kelkkareittiverkostosta urakkaohjelman liitteenä on kartat.

## 2.3 Muutokset latu- ja kelkkareittiverkostossa

Sopimuskauden aikana voidaan urakkaan sisällyttää uusia latu- ja kelkkareittiosuuksia, tai vanhoja osuuksia voidaan poistaa tarpeen mukaan. Latuverkoston määrä tarkistetaan ennen kunnostuskauden alkua.

## 2.4 Muut mahdolliset urakan ulkopuoliset lisätyöt

Mahdolliset urakan ulkopuoliset lisätyöt sovitaan tapauskohtaisesti erikseen. Urakan ulkopuolisten lisätöiden laskutuksessa käytetään lisätöiden tuntihintaa 80 €/h + alv.

## 2.5 Huomioitavat erityiskohteet ja -asiat

Reiteillä pienten purojen ja kaivettujen metsäojien ylityspaikoissa on pieniä siltoja.

### 2.5.1. Tunnelit:

Ei ole.

### 2.5.2 Sillat:

Kelkkareiteillä on ylitettävä silta Kerman kanavalla.

### 2.5.3 Tiet, kadut ja muut reitit

- Teiden, katujen ja kevyen liikenteen risteyspaikkoja on useita.
- latu- ja moottori-kelkkareittien risteyspaikkoja on useita.
- Moottorikelkkareitti ylittää teitä todella useasti.
- Vesistön ylityksiä on useita.

## 3 KUNNOSSAPITO

### 3.1 Latutyypit

Yksisuuntainen latu = Yhteen suuntaan hiihdettävillä laduilla perinteisen hiihtoladun (1 kpl) viereen on tasoitettava vähintään 3 metrin levyinen luisteluhiihtoon tarkoitettu alue. Kunnostusalueen leveys on vähintään 3,5 metriä.

## LATUSOPIMUS / URAKKAOHJELMA

Kaksisuuntainen latu = Kahteen suuntaan hiihdettävillä laduilla perinteisten hiihtolatujen (2 kpl) väliin on tasoitettava vähintään 3 metrin levyinen luisteluhiihtoon tarkoitettu alue.  
Kunnostusalueen leveys on vähintään 5,0 metriä.

Latutyypit on esitetty urakkaohjelman liitteessä 8.7 latutyypit.

### 3.1.1 Moottorikelkkareitin määritelmä

Virallinen moottorikelkkareitti on tieliikennelaissa määritelty moottorikelkkailuun tarkoitettu tie, joka rinnastetaan yleiseen tiehen ja sillä noudatetaan tieliikennelakia. Yleinen nopeusajoitus reitillä on 60 km/h ja matkustajia reellä vedettäessä 40 km/h, jos toisin ei ole liikennemerkein määrätty.

### 3.2 Latujen kunnostustapa, kunnostusleveys ja kunnostuskerta

Latujen kunnostuksessa noudatetaan Suomen Hiihtoliiton julkaisun ”Maastohiihdon suorituspaikat” (2006) ohjeistuksia soveltuvin osin.

Kunnostustyössä otetaan huomioon latualueen leveys, joissakin paikoissa raivatun alueen leveys voi olla pienempi kuin urakka-asiakirjoissa mainitut minimimitat. Puut, sillat, pylvääät yms. voivat asettaa rajoituksia kunnossapitoalueen leveydelle.

#### 3.2.1 Moottorikelkkareittien kunnostustapa, kunnostusleveys ja kunnostuskerta

Moottorikelkkareitti on leveydeltään 5 metriä. Reitien hoitoleveys on noin 4 metriä. Reitti kunnostetaan puskulevyn ja murskaimen avulla kuitenkin niin, että hoitokerroilla ajosuuntaa vaihdellaan. Reitit kunnostetaan keskimäärin joka toinen viikko lumi- ja käyttötilanteen mukaan. Reitien varrella on vesistöjä ja soista maastoa, josta johtuen osa reitistöä tulee ajettua kahteen suuntaan, mikäli vesistöjä ei ylitetä. Mikäli vesistöjä ylitetään, vastaa urakoitsija jäiden vahvuuksien mittaamisesta riittävän kantavuuden takaamiseksi. Jäänkantavuustaulukko (Alestalo 1984).

### 3.3 Latujen kunnossapitoaika

Latujen kunnossapitokausi alkaa 1.11 ja päättyy 30.4. Kunnossapito alkaa latupohjalla oleva lumen polettamisella. Sitä jatketaan, kunnes lunta on riittävästi, jotta ladut voidaan avata käyttäjille.

Sää- ja lumiolosuhteet voivat aiheuttaa poikkeamia edellä mainittuihin päivämääriin.

#### 3.3.1 Moottorikelkkareittien kunnossapitoaika

Moottorikelkkareittien kunnossapitoaika alkaa 1.12. ja päättyy 31.3. Kunnossapito alkaa reitin pohjien polettamisella, jotta saadaan muodostettua reitille kova pohja. Jääosuudet viitotaan paikallisen moottorikelkkaseuran voimin.

Sää- ja lumiolosuhteet voivat aiheuttaa poikkeamia edellä mainittuihin päivämääriin.

### 3.4 Latujen kunnostus lumisateen jälkeen tai sen aikana

Lumisateen tai tuiskun jälkeen latujen kunnostus aloitetaan välittömästi ja sitä jatketaan kunnes latuverkosto on kunnostettu. Koko latuverkoston kuntoon saattamisaika on lumisateen päättymisen jälkeen 12 h.

Jatkuvan lumisateen aikana latuverkkoa kunnostetaan jatkuvasti siten, ettei mikään latuverkoston kohta ole kunnostamatta 24 h pidempää aikaa.

Lumisateeksi rinnastetaan tässä urakassa myös tuulen tai muun säätilan aiheuttama lumen tai ”metsän roskan” kertyminen latu-uralle.

### 3.5 Latujen minimikunnostustiheys

Suosittelava minimikunnostustiheys on jääkelin aikana (maalis-huhtikuussa) 1 krt/vuorokaudessa. Sateettomana jaksona ladut on kunnostettava vähintään 4 vuorokauden välein. Periaatteena on, että ladut soveltuvat aina mahdollisimman hyvin hiihtokäyttöön.

Pakkasraja -20 monitoimitalon mittarin mukaan.

## LATUSOPIMUS / URAKKAOHJELMA

Poikkeuksellisten hankalien sääolosuhteiden johdosta (kova pakkaneen, lumimyrsky) em. minimikunnostustiheydestä voidaan poiketa urakan valvojan luvalla.

### 3.6 Reitistöjen kunnostuksen erityisvaatimukset

#### 3.6.1 Tiet, kadut ja muut reitit:

Eritasoisten teiden, katujen ja reittien risteyspaikoissa toimittajan on kiinnitettävä erityistä huomiota turvallisuuteen. Toimittajan on huolehdittava myös siitä, että tielle/kadulle ei jää lunta latuureitin kunnostuksen seurauksena ja liittymät ovat turvalliset.

#### 3.6.2 Liikkuminen latuverkostolla ja liikennerajoitukset

Latuverkosto kunnostetaan nykykunnossaan huomioiden maaston asettamat rajoitukset.

Toimittaja liikkuu latu-urilla omalla vastuullaan ja vastaa ajoalustana toimivan latu-uran kantavuudesta.

Latu-urien maapohjan hallinnasta vastaa Heinäveden kunta. Latu-urat ja urien ulkopuoliset maa-alueet ovat monilta osin yksityisten maanomistajien omistamia. Kaikkiin poikkeuksiin latu-uran ulkopuolelle on toimittajan saatava lupa maanomistajalta tai urakan valvojalta.

#### 3.6.3 Kunnostusajankohtarajoitus:

Koulujen alueilla olevien latujen kunnostusta ei saa turvallisuussyistä kunnostaa koulupäivinä klo 9 – 15 välisenä aikana.

#### 3.6.4 Muut ehdot ja vaatimukset:

Toimittajan on noudatettava tilaajan työtä valvovan henkilön antamia muita ohjeita latujen kunnostuksesta. Näitä voivat olla esim. aikataulusasiat, kilpailu- tai tapahtumaohjeet tms.

Toimittajan tulee ilmoittaa valvojalle havaitsemistaan ladun ja kelkkareitin pitoon vaikuttavista tekijöistä, kuten puuttuvat tai rikkinäiset liikennemerkit, palaneet lamput, reitille kaatuneet puut, ilkivalta tai muu vaaraa aiheuttava tekijä.

Kunta huolehtii mahdollisista siirtokustannuksista.

## 4 KUNNOSSAPITOKALUSTO JA HENKILÖKUNTA

### 4.1 Kunnossapitokaluston tekniset vaatimukset

Reittien kunnossapitokalustoksi vaaditaan tehdastekoinen, sarjavalmisteinen latukone varustettuna asianmukaisilla latujen kunnostuslaitteilla.

Latutampparin vaatimukset:

- peruskone
  - o tehdastekoinen, sarjavalmisteinen tela-alustainen ja –vetoinen latutamppari
  - o CE-hyväksytty
  - o telaleveys 2.7 m – 2,9 m ulkoreunasta ulkoreunaan
  - o varustettuna 12 -toimisella puskulevyllä
  - o moottorin teho (tehtaan ilmoittama) 120 kW - 190 kW
  - o varustettuna asianmukaisilla ajo-/työvaloilla, varoitusvilkkuvalolla(majakka) ja äänimerkinantolaitteilla
- latulaitteet
  - o FIS-vaatimukset täyttävät latulaitteet
  - o murskain, leveys telaleveyden mukainen
  - o viimeistelijän ja lisäsiiven alapinnat uritettu
  - o latuhöylät
    - 2 kpl, hydraulisesti nostettavia
    - latu-uran levitys oikeanpuoleisessa höylässä
    - sivuttaissiirto oikeanpuoleisessa höylässä

## LATUSOPIMUS / URAKKAOHJELMA

- ehdoton maksimileveys 3,5 metriä (ilman lisäsiipiä)
- kone-esimerkkejä: PistenBully 100, Prinoth Husky tai muu vastaava laite
- täyttää latukoneen tieliikennekelpoisuudelle asetetut vähimmäisvaatimukset
  - o latu-urat risteävät useissa kohdissa yleisten katujen, teiden ja moottorikelkkareittien kanssa. Liikuttaessa kunnossapitokalustolla em. alueilla, kunnossapitokoneen on täytettävä kyseisen kaluston tieliikennekelpoisuudelle asetetut vähimmäisvaatimukset.

Tarjottu kalusto tai tarjousta vastaava kalusto on oltava käytettävissä 1.11.2023 alkaen.

### 4.2 Varajärjestelmä

Kunnossapitokoneen rikkoutuessa urakoitsija saa käyttöönsä kunnan Formatic X-trail 170 latukoneen. Tältä ajalta urakoitsija vastaa koneen käyttökuluista (polttoaineista, hydrauliiKANesteistä yms.) Varajärjestelmän käyttö on tarkoitettu lyhytaikaisiin – alle 7 vuorokautta kestäviin rikkoutumistapauksiin.

### 4.3 Henkilökunta

Toimittajan on nimettävä urakoitsijalle kuuluvista töistä vastaava henkilö.

Toimittajan työhön varaaman henkilökunnan tulee olla ammattitaitoista ja heillä tulee olla kunnossapitokaluston käyttöön soveltuva koulutus ja kokemus. Kunnossapitokoneen kuljettajan osalta riittävänä koulutuksena/kokemuksena pidetään soveltuvaan toisen asteen ammatillista tutkintoa tai vähintään kahden (2) talvikauden työkokemusta alalta sekä tämän lisäksi voimassa oleva tieturva 1 – koulutus.

### 4.4 Kuljettajan tai työkoneneen vaihtaminen

#### 4.4.1 Kuljettajan vaihtuminen sopimuskauden aikana

Kuljettajan vaihtuessa uuden kuljettajan tulee täyttää sopimusasiakirjoissa henkilöstön ammatilliselle pätevyydelle asetetut vaatimukset. Kuljettajan vaihtumisesta tulee ilmoittaa kirjallisesti tilaajalle ennen vaihtoa täyttämällä henkilötietolomake.

#### 4.4.2 Koneen vaihto sopimuskauden aikana

Kalustoa uusiessaan toimittaja voi korvata tarjoamansa, sopimuksen piiriin kuuluvan koneen uudella tai nuoremmalla koneella. Koneen vaihdosta tulee ilmoittaa tilaajalle kirjallisesti sopimukseen tehtävää lisäliitettä varten. Koneetta vaihdettaessa tulevan koneen tulee vastata entistä työkonetta ominaisuuksiltaan ja tulee täyttää tämän tarjouspyynnön ehdot. Korvaavan koneen käyttöönottovuoden on oltava vähintään sama tai myöhempi kuin alkuperäisen tarjotun koneen.

Koneen vaihto ei vaikuta urakkahintaan.

Toimittaja on vastuussa siitä, että palvelun taso säilyy myös uudella koneella urakkasopimuksen mukaisena.

## 5 LAATU JA TYÖTURVALLISUUS

### 5.1 Laatu ja työturvallisuus

Urakassa käytettävä kieli on suomi. Urakan sisäinen ohjeistus, työturvallisuus ja liikenneturvallisuus edellyttävät, että toimittaja ja kuljettajat hallitsevat riittävän hyvin suomen kielen.

Toimittaja vastaa omassa toiminnassaan siitä, että:

- sen käyttämät kuljettajat ovat ammattitaitoisia, työmaalla käytettävän kielen hallitsevia, työmaahan perehdytetyjä ja joilla on Suomessa pätevä ajokortti sekä voimassa olevat, asianmukaisessa työssä vaadittavat luvat sekä voimassa oleva todistus tieturva 1 kurssin suorittamisesta
- kuljettaja ottaa työssään huomioon liikenneturvallisuuden sekä reiteillä että liikennealueilla työskentelystä annetut määräykset ja tilaajan turvallisuusohjeet
- koneet, laitteet ja henkilökohtaiset suojaimeet ovat kunnossa ja täyttävät voimassa olevat turvallisuusmääräykset ja standardit. Todetut puutteet on korjattava ensi tilassa.
- kuljettaja raportoi työnjohdolle turvallisuudessa havaitsemansa puutteet ja riskit

## LATUSOPIMUS / URAKKAOHJELMA

- kuljettajalla on vähintään EN 471/suojausluokka 2 normit täyttävä turva-asu.
- kuljettajalla on työnantajan myöntämä, veronumerolla varustettu henkilökortti
- kuljettaja käyttää handsfree-laitetta käyttäessään puhelinta ajon aikana.

Tilajalla on oikeus tarkistaa kone varusteineen ja laitteineen ennen työn aloittamista sekä milloin tahansa työmaalla työkuuntoisuuden ja työturvallisuuden toteamiseksi.

### 5.2 Laadunvalvonta, työturvallisuus ja sanktiot

Laatu- ja työturvallisuuspoikkeamia valvotaan mm. erilaisin mittareiden ja tarkastusten (esimerkiksi koneiden vastaanottotarkastukset, läheltäpiti-ilmoitukset) avulla. Myös latujen käyttäjien reklamaatiot toimivat myös kunnossapidon laadun mittarina.

Poikkeamat pyritään ensisijaisesti ratkaisemaan toimittajan ja tilaajan välisillä neuvotteluilla. Mikäli poikkeamia esiintyy usein tai havaittu poikkeama ei huomautuksesta huolimatta korjaannu, käytetään seuraavaa sanktiomenettelyä:

- ensimmäinen ja toinen kerta => kirjallinen reklamaatio
- seuraavat kerrat => sanktiomaksu 1000 €

Poikkeamasta annetut huomautukset, kirjalliset reklamaatiot ja sanktiomaksut eivät vapauta toimittajaa tekemästä urakkasopimuksessa tarkoitettua työtä. Sanktiomaksut pidätetään seuraavasta maksuerästä.

### 5.3 Kunnossapitopäiväkirja

Toimittajan on pidettävä kunnostuskäynneistä ajopäiväkirjaa, josta selviää kunnostettu reitti, kunnostuspäivä ja kellonaika sekä ajopäiväkirjan vakuudeksi toimittajan allekirjoitus. Jokaisen laskun yhteydessä toimitetaan tilaajalle kopio laskutusajan päiväkirjoista. Tilaajan ja toimittaja ovat sopineet käytettäväksi Google Drive pohjaista sähköistä ajopäiväkirjaa.

## 6 MUUT EHDOT

Tilaja nimeää urakan valvojan ja muut toimihenkilöt urakan aloituskokouksessa.

Tilaja voi asentaa seurantalaitteiston toimittajan kunnossapitokalustoon. Vaihtoehtoisesti toimittajalla voi olla oma, tilaajan järjestelmään yhteensopiva laitteisto kunnossapitokalustossaan.

Kunnossapitotyö laskutetaan kahdessa yhtä suuressa erässä (2 x 22.000 €), laskutuskuukaudet helmikuu ja marraskuu. Maksuehto 14 vrk netto.

Allekirjoitukset \_\_\_/\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Maarika Kasonen  
Kunnanjohtaja  
Heinäveden kunta

\_\_\_\_\_  
Rinnekeskus Pääskyvuori Oy,

# LATUSOPIMUS / URAKKAOHJELMA