

Lainan takaisinmaksusopimus Kiinteistö Oy Heinäveden Asuntojen kanssa

Kunnanhallitus 11.03.2024 § 66
40/02.05.03/2024

Valmistelija

Kunnanjohtaja Maarika Kasonen, Kermanrannantie 7, 79700 HEINÄVESI,
puh. 040-5505811, email: maarika.kasonen@heinavesi.fi

Heinäveden kunnalla on 1.875.783,58 euron takaussaaminen tyttäreltä Kiinteistö Oy Heinäveden Asunnoilta, mutta koska on erittäin todennäköistä, että saamiseen ei saada suorituksia ja saamisella ei siten ole kirjanpidollista arvoa, ei tätä ole kirjattu saamiseksi taseeseen. (Valtuusto 28.1.2019 § 4) Päätöksen mukaisesti takaussaamisesta tehdään takaisinmaksusopimus, jossa korko on kunnan vastaavista lainoista maksama korko, kuitenkin vähintään 0 %.

Lainan takaisinmaksusopimus on esityslistan liitteenä. Yhtiö on lyhentänyt lainaa kunnan ja yhtiön asuntoedun mukaisella osuudella. Yhtiön lainan takaisinmaksusuunnitelma on tehty 32 vuodelle.

Hallintosääntö 58§

Valtuusto päättää kunnan kokonaisvarallisuuden hoidon ja sijoitustoiminnan perusteista. Valtuusto päättää lainan ottamisen ja lainan antamisen periaatteista. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuusto päättää antolainojen ja vieraan pääoman muutoksista.

Kunnanhallitus päättää lainan ottamisesta ja lainan antamisesta noudattaen valtuuston hyväksymiä periaatteita. Kunnanhallitus voi siirtää lainan ottamiseen ja antamiseen liittyvää toimivaltaansa alaiselleen viranomaiselle.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy liitteen mukaisen lainan takaisinmaksusopimuksen Kiinteistö Oy Heinäveden Asuntojen kanssa

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotus.