
Kunnanhallitus

Aika 31.03.2025 klo 14:00 - 18:45

Paikka Kunnanvirasto, Valtuustosali

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 71	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 72	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 73	Finest Future yhteistyösopimuksen hyväksyminen	5
§ 74	Valtuuston 17.3.2025 päätösten täytäntöönpano	7
§ 75	Tilapäislaina Metsästysseura Niittynen ry	8
§ 76	Läntisen alueen rantaosayleiskaavojen muutokset - kaavakonsultin kilpailutus	10
§ 77	Estys suojelu- ja rakennuskieltomääräykseksi, kiinteistö 90- 430-4-1	11
§ 78	Kaavaluonnoksen nähtäville asettaminen - Heinäveden Kilpimäen tuulivoimaosayleiskaava ja järviolueiden rantayleiskaavan muutos	17
§ 79	Tilinpäätös 2024	19
§ 80	Henkilöstökertomus 2024	23
§ 81	Pohjois-Karjalan Energiaholding Oy:n yhtiökokouksen varaedustajan valinta	24
§ 82	Etuosto-oikeuden käyttämättä jättäminen kiinteistön Vuorenmaa 90-415-10-20 kaupassa	25
§ 83	Lautamiesten lukumäärä Pohjois-Karjalan käräjäoikeuden tuomiopiirissä	26
§ 84	Lautakuntien ja viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat	28
§ 85	Ilmoitusasiat	29

Osallistujat

Läsnä	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
	Puustinen Osmo	Puheenjohtaja	
	Puustinen Jari	II varapuheenjohtaja	
	Koponen Tuija	Jäsen	
	Juvonen Sari	jäsen	
	Laukkanen Leena	Jäsen	Etäyhteys
	Koponen Leo	Jäsen	Klo. 14.48-18.45
Poissa	Hottinen Timo		
Muu	Hokka Mervi	Valtuuston puheenjohtaja	
	Kolari Teuvo	Valtuuston I vpj	
	Vihma Matti	Valtuuston II vpj	
	Kasonen Maarika	esittelijä, kunnanjohtaja	
	Hämäläinen Tiina	pöytäkirjanpitäjä, hallintosihteeri	
	Luostarinen Mikko	Asiantuntija	Klo. 14.03-17.43 § 76-79
	Räsänen Kristiina	Asiantuntija	Klo. 14.07-16.15 § 79
	Pellikka Pirjo	Asiantuntija	Etäyhteys klo. 16.30- 17.25 § 78

Allekirjoitukset

Osmo Puustinen puheenjohtaja	Tiina Hämäläinen pöytäkirjanpitäjä	Maarika Kasonen pöytäkirjanpitäjä § 75
---------------------------------	---------------------------------------	---

Käsitellyt asiat

71 - 85

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi.
Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti.
Tarkastusaika 1.4.2025
Allekirjoitukset

Tuija Koponen
pöytäkirjantarkastaja

Jari Puustinen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kunnan tietoverkossa 02.04.2025

HEINÄVEDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	6/2025	3
------------------	------------	--------	---

Kunnanhallitus	§ 71	31.03.2025
----------------	------	------------

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanhallitus 31.03.2025 § 71

Kuntalain 103 §:n mukaan toimitella on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Päätösehdotus Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

HEINÄVEDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	6/2025	4
------------------	------------	--------	---

Kunnanhallitus	§ 72	31.03.2025
----------------	------	------------

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kunnanhallitus 31.03.2025 § 72

Hallintosäännön 139 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Toimielin valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa tarkastamaan kokouksesta laaditun pöytäkirjan siltä osin kuin pöytäkirjaa ei tarkasteta kokouksessa.

Päätösehdotus Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa, tarkastusvuorossa ovat Tuija Koponen ja Leo Koponen.

Päätös Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Tuija Koponen ja Jari Puustinen.

HEINÄVEDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	6/2025	5
------------------	------------	--------	---

Valtuusto	§ 13	17.03.2025
Kunnanhallitus	§ 73	31.03.2025

Finest Future yhteistyösopimuksen hyväksyminen

Valtuusto 17.03.2025 § 13

Peter Vesterbacka esittelee Finest Future Oy:n toimintaa. Finest Future Oy välittää toisen asteen opiskelupaikkoja ulkomaalaistaustaisille nuorille.

Päätösehdotus Valtuusto merkitsee esittelyn tietoonsa saatetuiksi.

Päätös Valtuusto merkitsi esittelyn tietoonsa saatetuksi.

Peter Vesterbacka saapui kokoukseen ennen tämä asian käsittelyä ja poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen.

Valtuutettu Anna Vauhkonen saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana.

Yläkoulun ja lukion rehtori Heli Mikkonen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen.

Kunnanhallitus 31.03.2025 § 73
80/00.04.02/2025

Valmistelija Yläkoulun ja lukion rehtori Heli Mikkonen, Kenttätie 1, 79700 Heinävesi, gsm 040 7603 855, email: heli.mikkonen@edu.heinavesi.fi

Heinäveden kunta (lukio) ja Finest Future Oy solmivat yhteistyösopimuksen, joka mahdollistaa Heinäveden lukion toiminnan markkinoinnin kansainvälisille opiskelijoille.

Finest Future Oy vastaa:
kansainvälisten opiskelijoiden tukemisesta viisumiprosessin aikana, suomalaisten koulujen yleisestä promotoinnista ja markkinoinnista kohdemaassa, rehtorin tukemisesta prosessin aikana, taustatuesta paikalliselle kunnalle opiskelijoiden hyvinvointiin liittyen, orientaatiokoulutuksen järjestämisestä opiskelijoille, jotka koulutuksenjärjestäjä on hyväksynyt opiskelijakseen sekä suomen kielen koulutuksen tarjoamisesta kohdemaassa vähintään B1.1-tasolle.

Heinäveden kunnan lukio sitoutuu:
suorittamaan sen vastuulla olevat tehtävät sopimuksen mukaisesti huolellisesti sovitussa aikataulussa sekä antaa riittävät ja oikeat tiedot, joita Finest Future Oy tarvitsee palvelun tuottamiseksi ja sopimuksen velvoitteiden täyttämiseksi.

Heinäveden kunnan lukio on vastuussa esittelyluennon pitämisestä opiskelijoille ja sillä on mahdollisuus edistää omaa markkinointiaan palvelun rinnalla.

Valtuusto	§ 13	17.03.2025
Kunnanhallitus	§ 73	31.03.2025

Heinäveden kunnan lukio noudattaa valintamenettelyssä kulloinkin voimassa olevan lain mukaista menettelytapaa.

Yritys laskuttaa pohjamaksun Heinäveden kunnalta (lukio) vuosittain ja se on suuruudeltaan 2500 €. Tämä laskutetaan sopimuksen tekopäivän jälkeisenä päivänä. Hinta on voimassa kaksitoista (12) kuukautta. Yrityksellä on oikeus tarkistaa hintaa kalenterivuositain. Hinta ei sisällä arvonlisäveroa, vaan se lisätään hintoihin kulloinkin voimassa olevien säännösten mukaisesti. Sopimus tulee voimaan allekirjoitusten jälkeen ja on voimassa toistaiseksi. Sopijapuolilla on oikeus irtisanoa sopimus päättymään neljän (4) kuukauden irtisanomisajalla ja irtisanomisen tulee olla kirjallinen.

Hallintosäännön mukaisesti rehtorin ratkaisuvallalta lukion osalta: 1. Päättää ensisijaisesta oppilaaksi otosta; oppilaan suorittaman tutkinnon; 3. Päättää lukion opiskelijavalinnasta

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden mukaisesti tulosityksikön esihenkilö vastaa 10.000 euroon saakka (alv. 0%) hankinnoista.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä, että Heinäveden lukio aloittaa yhteistyön tekemisen Finest Future Oy:n kanssa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotus.

HEINÄVEDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	6/2025	7
------------------	------------	--------	---

Kunnanhallitus	§ 74	31.03.2025
----------------	------	------------

Valtuuston 17.3.2025 päätösten täytäntöönpano

Kunnanhallitus 31.03.2025 § 74

KuntaL 39 §: Kunnanhallituksen tulee vastata mm. valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta.

Esittelijä	Kunnanjohtaja
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää suorittaessaan laillisuusvalvontaa, että valtuusto on kokouksessaan 17.3.2025 tehnyt päätökset oikeassa järjestyksessä toimivaltansa rajoissa ja lainmukaisesti. Valtuuston kokouksen päätökset todetaan laillisiksi ja ne voidaan panna täytäntöön.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotus.

HEINÄVEDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	6/2025	8
------------------	------------	--------	---

Kunnanhallitus	§ 75	31.03.2025
----------------	------	------------

Tilapäislaina Metsästysseura Niittynen ry

Kunnanhallitus 31.03.2025 § 75
88/02.05.03/2025

Valmistelija Kunnanjohtaja Maarika Kasonen, Kermanrannantie 7, 79700 HEINÄVESI,
puh. 040-5505811, email: maarika.kasonen@heinavesi.fi

Metsästysseura Niittynen ry:n puheenjohtaja Juha Roschierilta on tullut 13.3.2025 päivätty hakemus väliaikaisrahoituksesta 7.000 euroa hankkeen toteutus- ja maksatusajalle. Laina-aikaa yhdistys pyytää 15.12.2025 asti.

Niittynen metsästysseura Ry on hakenut Joensuun seudun Leader yhdistykseltä rahoitusta ja saanut ELY-keskukselta myönteisen rahoituspäätöksen 17.10.2024 hankkeelle, jossa ajantasaistetaan metsästysseuran riistankäsittelytiloja. Hankkeen hyväksytty toteutusaika on 31.5.2024 - 30.9.2025, jolta ajalta kustannukset voidaan huomioida ja hyväksytty kustannusarvio 48 098,18 euroa. Tukea on myönnetty 50% tukikelpoisista kustannuksista 24 257,50 euroa.

Kuntalain 129 §:n mukaan kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla. Sen estämättä, mitä 129 § 2 momentissa säädetään, kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden, joka liittyy sen liikuntalain (390/2015), kuntien kulttuuritoiminnasta annetun lain (728/1992), museolain (729/1992), teatteri- ja orkesterilain (730/1992) tai nuorisolain mukaisen tehtävän edistämiseen.

Takauksen ja muun vakuuden antamisen edellytyksistä on kuitenkin voimassa, mitä siitä erikseen säädetään. Lisäksi kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden, jos se perustuu lain perusteella hyväksyttyyn tukiohjelmaan tai yksittäiseen tukeen tai liittyy yhteisölle tai säätiölle annettuun palveluvelvoitteeseen.

Esittelijä Kunnanjohtaja

Päätösehdotus Kunnanhallitus

1) myöntää korottoman 7 000 euron hankeaikaisen lainan Metsästysseura Niittynen ry:lle. Lainan takaisinmaksu suoritetaan, kun yhdistys saa hankkeen maksatuksen Ely-keskukselta, kuitenkin viimeistään 15.12.2025. Lainan vakuutena on hankkeen rahoituspäätös.

2) valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan Heinäveden kunnan puolesta erillisen velkakirjan, sopimaan lainan tarkemmista ehdoista ja nostoaikataulusta.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotus.

HEINÄVEDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	6/2025	9
------------------	------------	--------	---

Kunnanhallitus	§ 75	31.03.2025
----------------	------	------------

Tiina Hämäläinen poistui kokouksesta esteellisenä (intressijäävi) tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Pöytäkirjanpitäjänä toimi Maarika Kasonen tämän asian osalta.

Läntisen alueen rantaosayleiskaavojen muutokset - kaavakonsultin kilpailutus

Kunnanhallitus 31.03.2025 § 76
93/10.02.02/2025

Valmistelija Tekninen johtaja Mikko Luostarinen, Kermanrannantie 7, 79700 Heinävesi, gsm 040 355 6320, email: mikko.luostarinen@heinavesi.fi

Heinäveden kunta on päivittänyt viime vuosina aktiivisesti kunnan alueen rantaosayleiskaavoja. Yleiskaavojen yhdenmukaistaminen ja päivittäminen on osa kunnan maapoliittista ohjelmaa. Päivitykset on toteutettu Kerman alueella ja kirkonkylän taajaman ympäristössä, kunnan pohjoisten alueiden osalla sekä viimeisimpänä kunnan itäisten alueiden yleiskaavojen osalla, jonka päivitys valmistuu keväällä 2025.

Kunnan talousarvio 2025 ja taloussuunnitelma 2026 sisältää yhteensä 70 000 € määrärahan jäljellä olevien, niin kutsuttujen läntisen alueen kaavojen päivittämiseksi. Alue sisältää Rummukkala-Koivumäki sekä Ruokovesi-Pyylinsaari alueet ja niiden voimassaolevien rantaosayleiskaavojen päivittämisen ja muutokset. Alueet ovat kunnan yleiskaavojen nykyisen osa-aluejaon mukaisesti nimetty alueiksi 4 ja 5.

Tekninen toimi on yhdessä Pohjois-Karjalan hankintatoimen kanssa valmistellut läntisen alueen rantaosayleiskaavojen päivittämisen kaavakonsultin hankintaa koskevaa tarjouspyyntöä. Tarjouspyyntö on laadittu niin, että se huomioi aiemmin päivitettyt osa-alueet ja niiden laadinnan aikana esille nousseet päivitystarpeet, nyt käsillä olevan alueen erityispiirteet sekä Heinäveden reitin ja alueella esiintyvän, erittäin uhanalaiseksi lajiksi määritetyn saimaannorpan.

Tavoiteaikataulu läntisen alueen kaavojen päivittämiselle, muutoksille ja kaavan hyväksymiselle on asetettu vuoden 2026 loppuun.

Kaavakonsultin valintaprusteena esitetään kokonaistaloudellista edullisuutta, jossa hinnan osuus on 80 % ja laadun painoarvo 20 %.

Tarjouspyyntö esitellään kokonaisuudessaan kokouksessa.

Esittelijä Kunnanjohtaja

Päätösehdotus Kunnanhallitus

1) hyväksyy esitetyn tarjouspyynnön ja kilpailutuksen periaatteet läntisen alueen kaavakonsultin kilpailutusta varten

2) valtuuttaa Pohjois-Karjalan hankintatoimen suorittamaan kilpailutuksen ja esittämään saapuneiden tarjousten perusteella toimittajaa kunnanhallituksen hyväksyttäväksi

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotus.

Tekninen johtaja Mikko Luostarinen oli kokouksessa kuultavana tämän asian osalta.

Esitys suojelu- ja rakennuskieltomääräykseksi, kiinteistö 90-430-4-1

Kunnanhallitus 31.03.2025 § 77
90/10.02.02/2025

Valmistelija

Tekninen johtaja Mikko Luostarinen, Kermanrannantie 7, 79700 Heinävesi, gsm 040 355 6320, email: mikko.luostarinen@heinavesi.fi

Heinäveden kuntaan on saapunut 20.2.2025 päivätyllä kirjeellä *Esitys suojelu- ja rakennuskieltomääräykseksi* nimetty kaavamuutosesitys. Esitys on tehty neljän yksityishenkilön toimesta asiakirjoissa nimetyn asiamiehen välityksellä. Esitys koskee toimitettujen liiteasiakirjojen mukaisesti merkittyä osaa Heinäveden kunnan Patoonkosken alueella sijaitsevasta kiinteistöstä 90-430-4-1 Taivallahti. Pääkohtina esitetään, että Heinäveden kunta:

1. määrää Heinäveden pohjoisten alueiden oikeusvaikuttaisen rantaosayleiskaavalla sijaitsevalle, liitekartassa merkitylle alueelle (jäljempänä "Suojeltava alue") suojelumääräyksen rakennetun ympäristön ja kulttuurihistoriallisten arvojen suojelemiseksi;
2. määrää välittömästi Suojeltavalle alueelle väliaikaisen rakennuskiellon yleiskaavan laatimisen ajaksi sellaisin ehdoin, että alueella sijaitsevaa rakennusta tai niiden osaa ei saa purkaa ilman kunnan erikseen antamaa purkulupaa.

Pääasiallisina perusteina edellä mainituille toimenpiteille esitetään seuraavat:

Suojeltavalle alueelle on annettava suojelumääräys, koska Suojeltavalla alueella sijaitsee paikallisesti ja maakunnallisesti merkittäviä rakennuksia sekä kiinteitä muinaisjäännöksiä, minkä lisäksi Suojeltavan alueen on katsottava sisältävän erityisiä ympäristö- ja maisemallisia arvoja. Suojelumääräyksen antaminen on välttämätöntä kyseisten arvojen suojelemiseksi.

Suojeluesityksen kohteena sijaitseva rakennusryhmä sijaitsee Heinävedellä Koskenniemessä, entisen Patoon kosken niskalla. Rakennusryhmään kuuluvat vuonna 1954 Outokumpu Oy:n johdon kalastusmajaksi rakennetut hirsinen majarakennus, hirsinen sauna, seuraavina vuosina rakennetut hirsinen aittarakennus, hirsinen puuvajamäen päällä sekä niiden muodostama toiminnallinen kokonaisuus.

Esityksen tekijöiden mukaan Patoon kalamaja, saunarakennus, majoitusaitta ja puuvaja muodostavat maakunnallisesti merkittävän rakennusryhmän, jolla on kulttuurihistoriallista merkitystä rakennushistorian, rakennusten käytön ja erityisten ympäristöarvojen kannalta. Lisäksi esityksen perusteluissa tuodaan esille, että Suojeltavalla alueella sijaitsee muinaisjäänösrekisterin kohde numero 1000044806. Kysymyksessä on kiinteä muinaisjäänös.

Esityksen tekijöiden näkemyksen mukaan Suojeluesityksen kohteena olevaa aluetta on pidettävä sellaisena rakennusperintö-, kulttuuriperintö-,

maisema- ja luontoarvoja sisältävänä kokonaisuutena, että se on syytä suojella yleiskaavalla annettavalla suojelumääräyksellä.

Saadun selvityksen mukaan esityksen kohteena olevalle rakennusryhmälle on esityksen tekijöiden toimesta haettu rakennusperinnön suojelemista annetun lain (498/2010) mukaista suojelua Pohjois-Karjalan ELY-keskukselta. ELY-keskus on 22.8.2023 antamallaan päätöksellä hylännyt suojeluesityksen. Esityksen tekijät ovat valittaneet päätöksestä Itä-Suomen hallinto-oikeuteen, joka 19.6.2024 antamassaan päätöksessä on katsonut, että ELY-keskuksella on ollut riittävä harkintavalta olla suojelematta rakennuksia. Heinäveden kunta on puoltanut hakemuksen mukaista rakennusperintölain suojeluesitystä 13.3.2023 antamallaan lausunnolla.

Esityksen kohteena olevalla kiinteistöllä kyseinen rakennusryhmä on Heinäveden Pohjoisten alueiden rantaosayleiskaavassa merkinnällä ARA, osoitettu loma-asuntojen / ympärivuotisten asuntojen alueeksi. Rantaosayleiskaavassa ei ole tunnistettu tai kohdistettu kiinteistölle erityisiä suojelumerkintöjä yleiskaavatasolla. Pohjois-Karjalan voimassa olevassa maakuntakaavassa ei ole kohdistettu esityksen kohteena olevaan kiinteistöön sen käyttöä rajoittavia tai siihen kohdistuvia merkintöjä. Kiinteistö sijaitsee maakuntakaavassa *”Matkailun vetovoima-alue / matkailun ja virkistystyksen kehittämisen kohdealue, Karvio – Valamo – Lintula”* aluerajauksen sisällä.

Kunnalle toimitettu esitys sisältää yhteensä 13 liiteasiakirjaa, joista käy yksityiskohtaisesti ilmi esityksen tekijöiden asiassa esille tuomat perustelut sekä mainitun rakennusperintölain mukaisen suojeluesitysprosessin kulku ja asiaratkaisu.

Kaavamuutoksen vireilletulon sekä suojelu- ja rakennuskieltomääräyksen asettamisen arviointi alueidenkäyttölain ja muiden vallitsevien seikkojen perusteella

Alueidenkäyttölain 35 § mukaan yleiskaavan tarkoituksena on kunnan tai sen osan yhdyskuntarakenteen ja maankäytön yleispiirteinen ohjaaminen sekä toimintojen yhteensovittaminen. Yleiskaava voidaan laatia maankäytön ja rakentamisen ohjaamiseksi määrättyllä alueella. Yleiskaavassa esitetään tavoitellun kehityksen periaatteet ja osoitetaan tarpeelliset alueet yksityiskohtaisen kaavoituksen ja muun suunnittelun sekä rakentamisen ja muun maankäytön perustaksi.

Alueidenkäyttölain (132/1999) 36 § mukaisesti kunnan tehtävänä on huolehtia yleiskaavan laatimisesta ja ajan tasalla pitämisestä, jolloin kunnan tehtävänä on arvioida kaavan ajantasaisuus sekä muutoksen vireilletulon edellytykset ja päättää kaavan muuttamisen aloittamisesta. Mainitun lain 38 § säädetään, että *Kun yleiskaavan laatiminen tai muuttaminen on pantu vireille, kunta voi määrätä alueelle rakennuskiellon ja rakentamislain 53 §:ssä tarkoitetun toimenpiderajoituksen.*

Alueidenkäyttölain 36 § ja 38 § mukaisesti kunnan on ensisijaisesti ratkaistava yleiskaavan muuttamisen tarve ja päätettävä kaavan muuttamisen vireilletulo ja toissijaisesti arvioitava rakentamiskiellon ja toimenpiderajoituksen asettamista kaavan laatimisen ajaksi.

Kuntaan toimitetun esityksen ja sen liiteaineiston sekä kiinteistötietojärjestelmän perusteella kaavamuutosesityksen ”suojelu- ja rakennuskieltomääräyksen” kohteena oleva kiinteistö 90-430-4-1, ei ole esityksen tekijöiden hallinnassa. Esityksen tekijät ovat olleet kiinteistön osalla vuokralla ja omistavat vuokra-alueella olevat rakennukset toimitetun selvityksen perusteella. Kiinteistön vuokrasopimus on päättynyt 30.6.2023. Toimitettujen asiakirjojen perusteella esityksen tekijöillä ei ole voimassa olevaa omistus-, hallinta tai vuokrasuhdetta esityksen kohteena olevaan kiinteistöön. Kiinteistörekisteriin merkitty, lainhuudon haltija ja kiinteistön omistaja on ilmaissut kielteisen kantansa suojeluun rakennusperintölain mukaista rakennusten suojelemista koskevan prosessin yhteydessä useaan kertaan sekä erikseen nyt käsillä olevasta suojelu- ja rakennuskieltomääräys -esityksestä yksityiskohtaisesti perustellen. Yleiskaavan sisältövaatimusten mukaan yleiskaava ei saa aiheuttaa maanomistajalle määräyksillään kohtuutonta haittaa.

Alueidenkäyttölain 74 § perusteella ranta-alueita koskevan suunnitelman vireille saattamisen oikeus on kohdistettu nimenomaisesti maanomistajaan. Asiassa saadun selvityksen perusteella esityksen tekijöillä ei ole maanomistaja -tyyppistä asianosaisuutta edellä mainitun mukaisen kaava-aloitteen tekemiseksi kiinteistöä koskien. Tämän perusteella asiassa jää arvioitavaksi voimassa olevan yleiskaavan ajantasaisuus.

Alueen rantaosayleiskaavan muutos on laadittu vuonna 2020. Kaavamuutoksen yhteydessä on toteutettu kaava-aluetta koskevat, yleiskaavan sisältövaatimukset täyttävät selvitykset kattavasti, huomioitu valtakunnalliset alueidekäyttötavoitteet sekä maakuntakaava ja viranomaisten kaava-alueita koskevat lausunnot, eikä esityksen kohteena olevaa kiinteistön osaa ole toteutettujen selvitysten tai muiden maankäyttöä ohjaavien suunnitelmien perusteella tunnistettu erityisiä esityksessä mainittuja arvoja omaavaksi alueeksi. Myöskään vireillä olevassa Pohjois-Karjalan 2 vaihemaakuntakaavassa ei ole osoitettu alueelle esityksessä mainittuja arvoja tai merkintöjä. Yleiskaavan voidaan katsoa täyttävän sille lainsäädännössä asetetut sisältövaatimukset ja ajantasaisuuden, kun huomioidaan, että alueen maankäyttöä, yleiskaavan laadintaa tai sisältövaatimuksia ohjaavassa lainsäädännössä tai muissa lainvoimaisissa suunnitelmissa ei ole tapahtunut sellaisia muutoksia kaavan laatimisen jälkeen, jotka tulisi huomioida yleiskaavan päivittämisellä. Huomioitavaa asiassa on myös maanomistajan ilmaisema kielteinen suhtautuminen esityksen mukaista kaavan muuttamista koskien, omistamallaan kiinteistön alueella.

Esityksen mukaista rakennettua ympäristöä ja rakennusryhmää koskeva suojelu on arvioitu erillisessä rakennusuojeluesityksessä ja suojelua koskevassa päätöksenteossa kielteiseksi ELY-keskuksen toimesta, jolloin suojelun osalta kaavan laadintahetken ja nykyhetken välillä ei ole tapahtunut kaavan päivittämistä edellyttävää muutosta. Se, että kunta on rakennusperintölain mukaisessa suojeluprosessissa puoltanut suojelua, ei suoraan merkitse yleiskaavan muutoksen tarvetta, varsinkin kun huomioidaan, että suojeluesitys ei ole menestynyt. Rakennuksia koskevan suojelun osalta on todettava, että suojelun arviointi on toteutettu ELY-keskuksen toimesta kattavasti ja perustellusti, niin maakunnalliselta kuin paikalliselta tasoltakin ja erityisesti suojelun kokonaisharkinnan osalta,

jossa arvioitavaksi tulee myös hallintasuhteiden eriytyminen. Yleiskaava on yhdyskuntarakenteen ja maankäytön yleispiirteinen suunnitelma, jolla osoitetaan tavoiteltu maankäytön kehityksen periaate ja rakentamisen ohjaus. Edellä mainitun perusteella kaavan voidaan katsoa olevan ajan tasalla myös rakennetun ympäristön osalta.

Esityksessä esiin tuotu hallitusohjelman kirjaus Palokin koskialueen vapauttamisesta tai voimallaitoksen mahdollisten ohitusuomien rakentamisesta, ovat hankkeina sellaisia, joita ei voida lähteä ennakoivasti alueen yleiskaavan muuttamisella ratkaisemaan. Vireillä olevien selvitysten osalta kunta kaavoitusviranomaisena seuraa edellä mainittujen hankkeiden etenemistä ja arvioi hankkeiden varsinaisen luvitusvaiheen ja mahdollisesti myöhemmin toteutukseen etenevän mallin perusteella alueen yleiskaavan muuutostarpeita. Pelkkä hallitusohjelman kirjaus asiasta ei ole peruste arvioida yleiskaavan ajantasaisuutta tai saattaa sen päivittämistä vireille.

Esityksessä mainittujen muinaismuistojen osalta yleiskaava on ajantasainen, kun huomioidaan yleiskaavan sisältövaatimukset sekä se, että muinaismuistolaki (295/1963) suoraan määrittää niiden suojelun. Rantayleiskaavassa ei ole erikseen tarpeen osoittaa yksityiskohtaisesti muinaismuistojen suojelua koskevia kohteita. Tämä on yleiskaavan ohjaustavoitteet ja sisältövaatimukset huomioiden yleisesti käytössä oleva menettely, joka myös kyseisen yleiskaavan osalta on asiaa valvovien tahojen toimesta hyväksytty.

Kaavalliseen suojeluun ja toimenpiderajoituksiin liittyy keskeisesti kokonaisharkinta. Suojelulla tulisi lähtökohtaisesti olla toteutuakseen edellytykset, sen tulee olla tarkoituksenmukaista ja oikeudenomistajille kohtuullista ja täyttää kaavalle asetetut sisältövaatimukset. Esityksen mukaisessa tapauksessa, omistus- ja hallintasuhteiden eriytymisestä, omistusoikeudellisten tahojen eriävistä mielipiteistä ja yleisistä suojelun toteutumisen edellytyksistä arvioiden, yleiskaavan muutoksella esityksen mukaisesti ei arvioida saavutettavan suojelun kannalta tarkoituksenmukaista tilaa, joka olisi oikeudenomistajille kohtuullinen. Yleiskaavan muutokselle ei katsota olevan edellä mainitut seikat huomioiden perusteita. Asiakirjojen perusteella huomionarvoista on myös suojeluintressin ja maanvuokrasopimuksen päättymisen yhteys. Asiakirjojen perusteella esityksen tekijät ovat selvittäneet rakennusten purkamista ja hävittämistä vuokraoikeuden päättymisen johdosta, joka osin antaa ristiriitaisen kuvan suojeluesityksestä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että
1) Heinäveden kunta ei ota vireille Pohjoisten alueiden rantaosayleiskaavan muuttamista tehdyn esityksen mukaisesti ja hylkää kuntaan 20.2.2025 tehdyn esityksen suojelu- ja rakennuskieltomääräykseksi.

Perusteena esityksen hylkäämiselle on seuraavat:
Alueidenkäyttölain 36 § mukaisesti kunnan tulee huolehtia yleiskaavan ajan tasalla pitämisestä. Kunnan on ensisijaisesti arvioitava, onko yleiskaava

ajantasainen ja päätettävä muuttamisen aloittamisesta, mikäli sille on kaavan sisältövaatimukset huomioiden perusteita. Lain 39 § mukaisesti yleiskaavaa laadittaessa on otettava huomioon maakuntakaava, siten kuin siitä erikseen säädetään sekä yleiskaavalle asetetut sisältövaatimukset.

Lainvoimaisessa maakuntakaavassa ei ole osoitettu muutosesityksen mukaisia erityisiä perusteita suojelumääräykselle, jotka olisi huomioitava kaavan ajantasaisuutta arvioitaessa. Alueen rantayleiskaava on laadittu vuonna 2020, ja kun huomioidaan yleiskaavan sisältövaatimukset ja kaavoituksen yhteydessä tehdyt selvitykset, ei kaavan tältä osin voida katsoa olevan vanhentunut alueidenkäyttöä osoittavien merkintöjensä osalta ja kaavan voidaan katsoa täyttävän ajantasaisuuden vaatimukset.

Alueidenkäyttölain mukaisesti yleiskaava ei saa aiheuttaa maanomistajalle kohtuutonta haittaa. Esityksen kohteena oleva alue ei ole esityksen tekijöiden hallinnassa ja maanomistaja on vastustanut kiinteistön käytön rajoittamista ja sille esitettyjä suojelumääräyksiä aiemmassa rakennusten suojeluhakemuksessa sekä tehdystä esityksestä. Kun huomioidaan esityksen mukaisen kaavamuutoksen mahdollisesti aiheuttama käyttörajoitus kiinteistöön, suhteutettuna voimassa olevaan kaavaan ja alueidenkäyttölain mukainen maanomistajan oikeus saada kaavamuutos vireille, esityksen tekijöiltä puuttuu arvioinnin mukaan vireille saattamisen maanomistuksellisen asema ja kunnan vireille panemana kaavan muuttamisesta aiheutuisi lain tarkoittama kohtuuton haitta alueen maanomistajalle, siten kuin se on mainittu toimitetuissa liiteasiakirjoissa maanomistajan toimesta ja erikseen esityksestä kuultaessa.

Muinaismuistoja koskeva laki (295/1963) koskee Suomessa olevia kiinteitä muinaismuistoja ja kyseinen lainsäädäntö määrittää niiden suojelun ja viranomaiset. Rantayleiskaavassa ei ole tarpeen esittää muinaismuistojen sijaintia tai suojelua erikseen. Tämä on yleiskaavan ohjaustavoitteet ja sisältövaatimukset huomioiden yleisesti käytössä oleva menettelytapa, joka myös kyseisen rantayleiskaavan laatimisessa on asiaa valvovien viranomaisten toimesta hyväksytty. Kaavan katsotaan tämän perusteella olevan ajantasainen, eikä muutokselle ole perusteita.

Rakennusten suojelemista koskeva asia on ratkaistu muutosesityksessäkin mainitun mukaisesti erillisellä päätöksellä, eikä päätöksestä aiheudu yleiskaavan muuttamisen tarvetta, kun huomioidaan, että rakennusten suojelua koskeva päätös on ollut kielteinen. Tältä osin yleiskaavan merkinnät ovat ajan tasaiset.

Edellä mainitun arvioinnin ja asiasta muodostetun kokonaisharkinnan perusteella, Heinäveden kunta ei katso yleiskaavan muutoksen vireilletulolle perusteita.

2) Koska Heinäveden kunnan Pohjoisten alueiden rantayleiskaavan kaavamuutos ei tule vireille, esityksen mukaisen rakennuskiellon määrittämisen tutkimiselle ei ole alueidenkäyttölain 38 § mukaisia perusteita. Tältä osin esitys jätetään tutkimatta.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotus.

HEINÄVEDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	6/2025	16
------------------	------------	--------	----

Kunnanhallitus	§ 77	31.03.2025
----------------	------	------------

Tekninen johtaja Mikko Luostarinen oli kokouksessa kuultavana tämän asian osalta.

HEINÄVEDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	6/2025	17
------------------	------------	--------	----

Kunnanhallitus	§ 78	31.03.2025
----------------	------	------------

Kaavaluonnoksen nähtäville asettaminen - Heinäveden Kilpimäen tuulivoimaosayleiskaava ja järviolueiden rantayleiskaavan muutos

Kunnanhallitus 31.03.2025 § 78

98/10.02.02/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja Mikko Luostarinen, Kermanrannantie 7, 79700 Heinävesi, gsm 040 355 6320, email: mikko.luostarinen@heinavesi.fi

Heinäveden kunnanhallitus on päättänyt kokouksessaan 22.5.2023 § 98 käynnistää oikeusvaikutteisen tuulivoimaosayleiskaavan laatimisen Kilpimäen tuulivoimahanketta varten. Kilpimäen tuulivoimaosayleiskaavaa koskeva osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävillä 30.11.2023 – 15.1.2024 välisen ajan. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta on pyydetty nähtävilläoloaikana lausuntoja sekä mielipiteitä kaavaluonnoksen valmistelua varten.

Kilpimäen tuulivoimahankkeeseen sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenettelyä (YVA-menettely). Ympäristövaikutusten arviointi laaditaan YVA-lain ja valtioneuvoston asetuksen ympäristövaikutusten arviointimenettelystä (277/2017) sekä alueidenkäyttölain ja maankäyttö- ja rakennusasetuksen edellyttämässä laajuudessa. Kilpimäen tuulivoimahankkeen YVA-menettely toteutetaan erillisenä prosessina kaavoituksen rinnalla. YVA -ohjelma on ollut nähtävillä yhtäaikaaisesti hankkeen osallistumis- ja arviointisuunnitelman kanssa. YVA-yhteysviranomaisen on antanut lausuntonsa YVA-ohjelmasta 15.2.2024. YVA-menettelyn yhteydessä tutkitaan hankkeen ja sen vaihtoehtojen ympäristövaikutuksia. Laadittuja selvityksiä ja arvioinnin tuloksia hyödynnetään osayleiskaavoituksessa, jossa ratkaistaan hankkeen toteuttaminen.

Kilpimäen tuulivoimaosayleiskaavasta ja sen edellyttämästä Heinäveden järviolueiden rantayleiskaavan muutoksesta on laadittu tehtyjen selvitysten ja osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saatujen lausuntojen ja mielipiteiden perusteella yleiskaavan valmisteluaineisto (kaavaluonnos) nähtäville asettamista varten. Kaavan valmisteluaineisto tulee asettaa nähtäville AKL:n 62 §:n ja MRA:n 30 §:n mukaisesti mielipiteiden ja lausuntojen pyytämistä varten.

Valmisteluvaiheen kuulemisessa kaavan valmisteluaineisto (kaavaluonnos) asetetaan julkisesti nähtäville MRA 30 §:n mukaisesti vähintään 30 päivän ajaksi. Kaavan valmisteluaineistot ovat luettavissa Heinäveden kunnanvirastolla ja kirjastossa niiden aukioloaikoina, sekä sähköisesti Heinäveden kunnan verkkosivuilla. Nähtävillä olosta tiedotetaan Heinäveden kunnan virallisella ilmoitustaululla sekä Heinävesi-lehdessä, Soisalon Seudussa ja Warkauden lehdessä. Valmisteluaineistosta (kaavaluonnoksesta) pyydetään lausunnot viranomaisilta ja yhteisöiltä sekä osallisilla on mahdollisuus esittää AKL 62 § mukaisesti mielipiteitä.

YVA-menettelyssä toteutettava YVA-selostus asetetaan nähtäville kaavahankkeen valmisteluvaiheen aineiston (kaavaluonnos) kanssa samanaikaisesti. YVA-selostusta ja kaavan valmisteluaineistoa

(kaavaluonnos) esitellään yhteisessä kaikille avoimessa yleisötilaisuudessa.

Kaavan valmisteluaineisto ja YVA-selostus ovat nähtävillä samanaikaisesti 3.4 – 18.5.2025 välisen ajan. Yhdistetty yleisötilaisuus järjestetään 6.5.2025 Heinävedellä, Otto Kotilaisen koululla. Yleisötilaisuuteen varataan etäyhteyshmahdollisuus. Tilaisuudesta tiedotetaan kunnan tiedostuskanavissa erikseen lähempänä tilaisuuden järjestämisajankohtaa.

Esittelijä Kunnanjohtaja

Päätösehdotus Kunnanhallitus

1) hyväksyy kaavan valmisteluaineiston

2) päättää, että Heinäveden kunta asettaa Kilpimäen tuulivoimaosayleiskaavan ja järvalueiden rantayleiskaavan muutoksen valmisteluaineiston (kaavaluonnoksen) AKL 62 § ja MRA 30 § nähtäville 3.4-18.5.2025 väliseksi ajaksi

3) pyytää kaavan valmisteluaineistosta osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti lausunnot ja sekä varaa osallisille mahdollisuuden esittää valmisteluaineistosta mielipiteensä.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotus.

Rambollin Pirjo Pellikka esitteli kaava-aineiston. Tekninen johtaja Mikko Luostarinen oli kokouksessa kuultavana tämän asian osalta.

Tilinpäätös 2024

Kunnanhallitus 31.03.2025 § 79
86/02.02.01/2025

Valmistelija

Talousjohtaja Kristiina Räsänen, Kermanrannantie 7, 79700 Heinävesi, puh. 040 7101 936, email: kristiina.rasanen@heinavesi.fi, kunnanjohtaja Maarika Kasonen, Kermanrannantie 7, 79700 HEINÄVESI, puh. 040-5505811, email: maarika.kasonen@heinavesi.fi

Kuntalain 410/2015 113 §:n mukaan tilikausi on kalenterivuosi. Kunnanhallituksen on laadittava tilikaudelta tilinpäätös tilikautta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä ja annettava se tilintarkastajien tarkastettavaksi. Tilintarkastajien on tarkastettava tilinpäätös toukokuun loppuun mennessä. Kunnanhallituksen on saatettava tilinpäätös tilintarkastuksen jälkeen valtuuston käsiteltäväksi. Valtuuston käsiteltävä tilinpäätös kesäkuun loppuun mennessä.

Tilinpäätökseen kuuluvat tase, tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja niiden liitteenä olevat tiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus. Tilinpäätöksen tulee antaa oikeat ja riittävät tiedot kunnan toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta, rahoituksesta sekä toiminnasta. Tätä varten tarpeelliset lisätiedot on ilmoitettava liitetiedoissa. Tilinpäätöksen allekirjoittavat kunnanhallituksen jäsenet sekä kunnanjohtaja.

Kuntalain 410/2015 114 §:n mukaan kunnan, joka tytäryhteisöineen muodostaa kuntakonsernin, tulee laatia ja sisällyttää tilinpäätökseensä konsernitilinpäätös. Konsernitilinpäätös tulee laatia samalta päivältä kuin kunnan tilinpäätös. Konsernitilinpäätös laaditaan konserniyhteisöjen taseiden ja tuloslaskelmien sekä niiden liitetietojen yhdistelmänä. Konsernitilinpäätökseen sisällytetään lisäksi konsernin rahoituslaskelma, jossa annetaan selvitys kuntakonsernin varojen hankinnasta ja niiden käytöstä tilikauden aikana. Kuntayhtymän tilinpäätös yhdistellään jäsenkunnan konsernitilinpäätökseen. Kunnan, jolla ei ole tytäryhteisöjä, mutta joka on jäsen kuntayhtymässä tai liikelaitoskuntayhtymässä, tulee sisällyttää tilinpäätökseensä konsernitilinpäätöstä vastaavat tiedot.

Kuntalain 410/2015 115 §:n mukaan toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys valtuuston asettamien toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumisesta kunnassa ja kuntakonsernissa.

Toimintakertomuksessa on myös annettava tietoja sellaisista kunnan ja kuntakonsernin talouteen liittyvistä olennaisista asioista, joista ei ole tehtävä selkoa kunnan tai kuntakonsernin taseesta, tuloslaskelmasta tai rahoituslaskelmasta. Tällaisia asioita ovat ainakin arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä sekä tiedot sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä ja keskeisistä johtopäätöksistä.

Jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää, toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys talouden tasapainotuksen toteutumisesta tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman riittävydestä talouden

tasapainottamiseksi. Kunnanhallituksen on toimintakertomuksessa tehtävä esitys tilikauden tuloksen käsittelystä.

Tilikauden tulos vuodelta 2024 oli -196.506,38 €. Tilikauden alijäämäksi muodostui -121.506,38 €, kun kunnanhallituksen esityksen mukaan tuloutettiin tehtyjä poistoeroja suunnitelman mukaan 75.000 €.

Vuoden 2024 talousarvion käyttötalouden toteutuma, ulkoiset ja sisäiset erät:

toimintatuotot 6.577.483,10 €

toimintakulut -13.343.306,88 €

toimintakate -6.765.823,78 €

verotulot 7.531.438,49 €

valtionosuudet 91.940,00 €

rahoitustuotot- ja kulut 338.873,99 €

vuosikate 1.196.428,70 €

poistot -1.392.935,08 €

tilikauden tulos -196.506,38 €

poistoeron muutos 75.000,00 €

tilikauden ylijäämä -121.506,38 €

Talousarviovuoden aikana määrärahamuutoksia on valtuuston päätöksien mukaisesti kirjattu seuraavasti:

toimintatuottoihin 56.570 €

toimintakuluihin -54.600 €

verotuloihin 114.000 €

valtionosuuksiin -134.666 €

suunnitelman mukaisiin

poistoihin -35.000 €

Alkuperäinen talousarvion alijäämä -948.433 €, määrärahamuutokset yhteensä 125.504 € ja muutetun talousarvion alijäämä -822.929 €. Kuntatalousraportoinnin 27.1.2025 tilinpäätösarvio vuodelle 2024 alijäämä -497.232,13 €, www.tutkihallintoa.fi. Tilinpäätöksen 2024 alijäämä -121.506,38 €.

Vuoden 2024 talousarvion investointien toteutuma:

investointimenot 846.380,56 €

investointitulot 108.792,33 €

investoinnit netto 737.588,23 €

Investoinnit menot ta-2024 898.000 €, määrärahamuutos -14.000 €, muutettu menot ta-2024 884.000 €

Investoinnit tulot ta-2024 39.555 €, määrärahamuutos 12.045 €, muutettu tulot ta-2024 51.600 €

Investoinnit netto ta-2024 858.445 €, määrärahamuutos -26.045 €, muutettu netto ta-2024 832.400 €

Vuoden 2024 talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden mukaisesti investointien alle 5.000 euron ylitykset käsitellään tilinpäätöksen yhteydessä.

Ylitykset seuraavissa investoinneissa: Itäisen alueen ym.ryk:n päivitys 192 €, Katualueiden saneeraus ja kunnossapito 797 €, Vesijohtoverkoston saneeraus ja suunnittelu 3.156,29 €, Prosessilaitteiden ja automaation uusiminen 185,98 € ja Ravintokeskuksen laitehankinnat 162,20 €.

Tilinpäätösaineisto ei sisällä vielä konsernitilinpäätöstä eikä liitetietoja, mitkä liitetään asiakirjoihin ennen tilintarkastajalle jättämistä.

Tiimivastaavat tekninen johtaja Mikko Luostarinen, talousjohtaja Kristiina Räsänen sekä kunnanjohtaja Maarika Kasonen ovat kokouksessa kuultavana.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus

1. allekirjoittaa vuoden 2024 tilinpäätöksen ja jättää sen tilintarkastajan tarkastettavaksi ja tarkastuslautakunnan arvioitavaksi,

2. esittää valtuustolle hyväksyttäväksi koko kunnan talousarvion vuoden 2024 käyttötalousosaan (ulkoiset ja sisäiset) seuraavat selvitykset muutoksista, jotka ovat luettavissa yksityiskohtaisesti tilinpäätöksestä

toimintatuottojen ylitys 242.434,10 €
toimintakulujen alitus 389.789,12 €
verotulojen ylitys 101.438,49 €
valtionosuuksien alitus 8.394 €
rahoitustuottojen ylitys 22.064,69 €
rahoituskulujen ylitys 3.190,70 €
poistojen ylitys 42.719,08 €

3. esittää valtuustolle tiedoksi seuraavien investointihankkeiden menojen ylitykset: Itäisen alueen ym.ryk:n päivitys 192 €, Katualueiden saneeraus ja kunnossapito 797 €, Vesijohtoverkoston saneeraus ja suunnittelu 3.156,29

HEINÄVEDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	6/2025	22
------------------	------------	--------	----

Kunnanhallitus	§ 79	31.03.2025
----------------	------	------------

€, Prosessilaitteiden ja automaation uusiminen 185,98 € ja
Ravintokeskuksen laitehankinnat 162,20 €.

4. esittää, että tilikauden mukainen alijäämä -121.506,38 € siirretään
edellisten tilikausien ylijäämätilille,

5. valtuuttaa kunnanhallituksen puheenjohtajan ja kunnanjohtajan
allekirjoittamaan tilintarkastajalle annettavan vahvistusilmoituskirjeen.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotus.

Tiimivastaavat tekninen johtaja Mikko Luostarinen, talousjohtaja Kristiina
Räsänen sekä kunnanjohtaja Maarika Kasonen olivat kokouksessa
kuultavana tämän asian osalta.

HEINÄVEDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	6/2025	23
------------------	------------	--------	----

Yhteistyötoimikunta	§ 9	25.03.2025
Kunnanhallitus	§ 80	31.03.2025

Henkilöstökertomus 2024

Yhteistyötoimikunta 25.03.2025 § 9

Valmistelija Hallintosihteeri Tiina Hämäläinen, Kermanrannantie 7, 79700 Heinävesi, gsm 040 7101 937, email: tiina.hamalainen@heinavesi.fi

Heinäveden kunta on laatinut henkilöstökertomuksen vuodelta 2024. Kunnan henkilöstökertomuksessa käsitellään mm. henkilöstön määrää, rakennetta, eläköitymistä, sairauspoissaoloja ja henkilöstökustannuksia.

Heinäveden kunnan henkilöstön kokonaismäärä oli vuoden 2024 lopussa 103 henkilöä ja vuoden 2023 lopussa 111 henkilöä. Vakinaisen henkilöstön määrä oli vuoden 2024 lopussa 70 henkilöä ja vuoden 2023 lopussa 77 henkilöä.

Henkilöstömenot olivat vuonna 2024 5.272.691,72 euroa ja vuonna 2023 5.228.921,63 euroa.

Esittelijä Kunnanjohtaja

Päätösehdotus Yhteistyötoimikunta merkitsee tiedoksi vuoden 2024 henkilöstökertomuksen.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotus.

Kunnanhallitus 31.03.2025 § 80
86/02.02.01/2025

Heinäveden kunnan henkilöstökertomus vuodelta 2024 liitteenä.

Esittelijä Kunnanjohtaja

Päätösehdotus Kunnanhallitus merkitsee vuoden 2024 henkilöstökertomuksen tietoonsa saatetuksi ja esittää sen valtuustolle tiedoksi.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotus.

HEINÄVEDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	6/2025	24
------------------	------------	--------	----

Kunnanhallitus	§ 81	31.03.2025
----------------	------	------------

Pohjois-Karjalan Energiaholding Oy:n yhtiökokouksen varaedustajan valinta

Kunnanhallitus 31.03.2025 § 81
42/00.00.01.01/2025

Valmistelija Hallintosihteeri Tiina Hämäläinen, Kermanrannantie 7, 79700 Heinävesi,
gsm 040 7101 937, email: tiina.hamalainen@heinavesi.fi

Anna Vauhkonen on ilmoittanut 3.2.2025 eroavansa kaikista kunnan luottamustoimista. Anna Vauhkonen on Pohjois-Karjalan Energiaholding Oy:n yhtiökokouksen varaedustaja.

Esittelijä Kunnanjohtaja

Päätösehdotus Kunnanhallitus valitsee eronneen tilalle varaedustajan Pohjois-Karjalan Energiaholding Oy:n yhtiökokouksiin.

Päätös Kunnanhallitus valitsi Teuvo Kolarin varaedustajaksi Pohjois-Karjalan energiaholding Oy:n yhtiökokouksiin.

Etuosto-oikeuden käyttämättä jättäminen kiinteistön Vuorenmaa 90-415-10-20 kaupassa

Kunnanhallitus 31.03.2025 § 82
94/10.00.01.05.01/2025

Valmistelija Hallintosihteeri Tiina Hämäläinen, Kermanrannantie 7, 79700 Heinävesi, gsm 040 7101 937, email: tiina.hamalainen@heinavesi.fi

Kestävä Metsä KER II Ky pyytää kunnalta päätöstä etuosto-oikeuden käyttämättä jättämisestä kiinteistön Vuorenmaa 90-415-10-20 kaupassa.

Heinäveden kunnan hallintosäännön 23 §:n kohdan 6 mukaan etuosto-oikeuden käyttämisestä päättää kunnanhallitus.

Etuostolain (608/77) mukaan kunnalla on etuosto-oikeus kunnassa sijaitsevan kiinteistön kaupassa. Etuosto-oikeutta voidaan käyttää maan hankkimiseksi yhdyskuntarakentamista sekä virkistys- ja suojelutarkoituksia varten.

Etuosto-oikeutta ei ole, milloin

- 1) kiinteistö käsittää tai, jos samalla luovutuskirjalla tai muutoin luovutuksin, jotka on katsottava samaksi kaupaksi, myydään eri kiinteistöjä, nämä yhdessä käsittävät 5.000 m² tai sitä vähemmän;
- 2) ostajana on myyjän puoliso tai henkilö, joka perintökaaren (40/65) 2 ja 4 luvun säännösten mukaan voisi periä myyjän, taikka tällaisen henkilön puoliso;
- 3) ostajana on valtio, valtion liikelaitos tai muu valtion laitos; tai
- 4) myynti tapahtuu pakkohuutokaupalla.

Etuosto-oikeutta ei ole, milloin sen käyttämistä, huomioon ottaen ostajan ja myyjän välinen suhde, luovutuksen ehdot tai muut olosuhteet, on pidettävä ilmeisen kohtuuttomana.

Jos kunta on päättänyt käyttää etuosto-oikeuttaan, ilmoitukset on tehtävä kolmen kuukauden kuluessa luovutuskirjan oikeaksi todistamisesta. Kunta voi antaa todistuksen, ettei se käytä etuosto-oikeuttaan.

Kaupan kohde on Heinäveden kunnassa sijaitseva Vuorenmaa tila 90-415-10-20 151,55 ha, kaupan vahvistuspäivä 14.3.2025.

Esittelijä Kunnanjohtaja

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää, että se ei tule käyttämään etuosto-oikeuttaan Vuorenmaa tilan 90-415-10-20 kiinteistökaupassa.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotus.

Lautamiesten lukumäärä Pohjois-Karjalan käräjäoikeuden tuomiopiirissä

Kunnanhallitus 31.03.2025 § 83
95/00.00.01.02/2025

Valmistelija Hallintosihteeri Tiina Hämäläinen, Kermanrannantie 7, 79700 Heinävesi, gsm 040 7101 937, email: tiina.hamalainen@heinavesi.fi

Käräjäoikeuden lautamiehistä annetun lain (675/2016) 4 §:n mukaan kunnanvaltuusto valitsee lautamiehet kunnanvaltuuston toimikautta vastaavaksi ajaksi. Nykyisten lautamiesten toimikausi päättyy, kun kunnanvaltuustot ovat valinneet uudet lautamiehet ja valinnat ovat tulleet lainvoimaisiksi.

Lain 3 §:n mukaan käräjäoikeuden lautamiesten lukumäärän vahvistaa Tuomioistuinvirasto. Jos käräjäoikeuden tuomiopiiriin kuuluu useampia kuntia, Tuomioistuinvirasto vahvistaa kunkin kunnan alueelta valittavien lautamiesten määrän ensisijaisesti kuntien henkikirjoitettujen asukkaiden lukumäärän suhteessa. Jokaisesta kunnasta on kuitenkin valittava vähintään yksi lautamies.

Lautamiesten lukumäärää voidaan kunnanvaltuuston tai käräjäoikeuden esityksestä muuttaa, jos tuomiopiiriin kuuluvien kuntien asukkaiden tai käräjäoikeudessa oikeudenkäymiskaaren 2 luvun 1 §:ssä mainitussa kokoonpanossa käsiteltävien asioiden lukumäärä on oleellisesti muuttunut.

Kunnallisen tai oikeudellisen jaotuksen muuttuessa Tuomioistuinvirasto voi muuttaa lautamiesten lukumäärää ilman edellä mainittua esitystä. Ennen lautamiesten lukumäärän vahvistamista tai muuttamista on käräjäoikeudelle ja käräjäoikeuden tuomiopiiriin kuuluvalla kunnalla varattava tilaisuus lausunnon antamiseen.

Lautamiesten lukumäärä on viimeksi vahvistettu Tuomioistuinviraston päätöksellä 16.6.2021 seuraavasti:

- Heinävesi 2
- Ilomantsi 2
- Joensuu 15
- Juuka 2
- Kitee 4
- Kontiolahti 2
- Outokumpu 2
- Lieksa 2
- Liperi 2
- Nurmes 4
- Polvijärvi 2
- Rääkkylä 2
- Tohmajärvi 2
- Yhteensä 43

Lautamiesten istuntojärjestys on vahvistettava niin, että kukin lautamies on istunnossa enintään 20 päivää kalenterivuodessa. Käräjäoikeudessa lautamieskokoonpanossa käsiteltävien asioiden määrä on pysynyt suurin

piirtein samana vuosina 2022-2024. Lautamiesistuntopäiviä on vuonna 2024 ollut Pohjois-Karjalan kärjäoikeudessa 72.

Pohjois-Karjalan kärjäoikeus esittää, että lautamiesten lukumäärät säilytetään ennallaan. Näillä määrillä kyetään varmistamaan riittävä lautamiesmäärä kaikissa tilanteissa.

Pohjois-Karjalan kärjäoikeus pyytää kunnilta lausuntoa kärjäoikeuden esittämään lautamiesten tarpeeseen 31.3.2025 mennessä.

Kärjäoikeus toivoo, että lautamiehen tehtäviin nimitetään ainoastaan sellaisia henkilöitä, jotka ovat motivoituneita ja vastuullisia toimimaan kärjäoikeudessa vaativissa lautamiehen tehtävissä. Lautamiesten on ennen tehtävään ryhtymistä sekä tehtävän kestäessä annettava kärjäoikeudelle tuomioistuinlain 11 luvun 12 §:ssä tarkoitettu sidonnaisuusilmoitus.

Esittelijä	Kunnanjohtaja
Päätösehdotus	Heinäveden kunnanhallituksella ei ole huomautettavaa Pohjois-Karjalan kärjäoikeuden esittämään lautamiesten lukumäärään.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotus.

Lautakuntien ja viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat

Kunnanhallitus 31.03.2025 § 84

Valmistelija	Hallintosihteeri Tiina Hämäläinen, Kermanrannantie 7, 79700 Heinävesi, puh. 040-7101 937, email: tiina.hamalainen@heinavesi.fi Kunnanhallitukselle on saapunut seuraavat lautakuntien ja viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat, joiden päätösluettelot ovat esityslistan oheismateriaalina: - Kunnanjohtaja - Yläkoulun ja lukion rehtori - Vapaa-aikaohjaaja - Otto Kotilaisen koulun rehtori - Tekninen johtaja Pöytäkirjat ovat nähtävissä kunnanhallituksen asiakirjoissa.
Esittelijä	Kunnanjohtaja
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää, ettei pöytäkirjoista ilmeneviä päätöksiä oteta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotus.

HEINÄVEDEN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	6/2025	29
------------------	------------	--------	----

Kunnanhallitus	§ 85	31.03.2025
----------------	------	------------

Ilmoitusasiat

Kunnanhallitus 31.03.2025 § 85

Kunnanhallituksen tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluontoiset asiat:

1. Työ- ja elinkeinoministeriön lausuntopyyntö 26.3.2025: Kuulemiskierros selontekoluonnoksesta aluekehittämisen ja EU:n alue- ja rakennepolitiikan kokonaisuudesta ja lainsäädännöstä
2. Kuntaliiton yleiskirje 2/2025, 7.3.2025: Kunnanhallituksen, lautakuntien ja muiden toimielinten valinnat
3. Varkauden kaupunki lausuntopyyntö 19.3.2025: Varkauden kaupungin rakennusjärjestysluonnos
4. Heinäveden kunnassa 13. päivänä huhtikuuta 2025 toimitettavia kuntavaaleja varten laadittu ehdokaslistojen yhdistelmä
5. Kiinteistönluovutusilmoitukset ajalta 14. – 31.3.2025

Päätös

Kunnanhallitus merkitsi ilmoitusasiat tietoonsa saatetuiksi.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 71, § 72, § 74, § 76, § 78, § 79, § 80, § 82, § 83, § 84, § 85

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 73, § 75, § 77, § 81

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Heinäveden kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä kunnan tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun 25 päivä tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

HEINÄVEDEN KUNNANHALLITUS

Postiosoite: Kermanrannantie 7, 79700 Heinävesi
Käyntiosoite: Kermanrannantie 7 (aukioloaika ma-pe klo 9.00 – 11.00 ja 12.00 – 15.00)
Sähköpostiosoite: kunta@heinavesi.fi
Puhelinnumero: 040 1844 000

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

päätös, johon haetaan oikaisua
miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Heinäveden kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Kermanrannantie 7, 79700 Heinävesi
Käyntiosoite: Kermanrannantie 7 (aukioloaika ma-pe klo 9.00 – 11.00 ja 12.00 – 15.00)
Sähköpostiosoite: kunta@heinavesi.fi
Puhelinnumero: 040 1844 000