

**RAKENNUSTARKASTUS (osasto, taso 3)**

Kustannuspaikat 5020 Rakennustarkastus

Tilivelvolliset: Kunnanhallitus, tekninen johtaja Mikko Luostarinen ja rakennustarkastaja Niko Kolari

**TOIMINTA-AJATUS (osaston)**

Rakennusvalvonnan toiminta-ajatus on varmistaa rakentamisen turvallisuus, terveellisyys, kestävyys ja ympäristön huomioiminen niin, että rakentaminen tukee kestävää kehitystä, kuntalaisten hyvinvointia ja on voimassa olevan lainsäädännön ja kaavoituksen mukaista. Rakennusvalvonta toteuttaa toimintaansa ohjauksen ja neuvonnan kautta, valvoo kaavojen noudattamista ja päättää rakentamisen lupa-asioista kunnassa. Rakennusvalvonta on viranomaistoimintaa ja se huolehtii, että toimivallassaan olevia määräyksiä ja säädöksiä noudatetaan.

**KESKEINEN TEHTÄVÄ JA MUUTOKSET 2025 (kustannuspaikoittain)**

Rakennustarkastuksen keskeisenä tehtävänä on rakentamisen lupien käsittely, rakentamisen valvonta, rakennussuunnitelmien tarkastus, yleinen rakentamisen ja maankäytön ohjaus ja neuvonta sekä haja-asutusalueen osoitejärjestelmän ylläpito. Rakennustarkastuksen tehtävänä on myös osaltaan varmistaa, että noudatetaan hyvää rakennustapaa, ja että rakennettu ympäristö on terveellinen, turvallinen ja kestävä. Rakennustarkastus käsittelee myös maisematyöluvut. Rakennustarkastus tekee ympäristökatselmuksia ja suorittaa jatkuvaa valvontaa yhdessä Keski-Savon ympäristötoimen kanssa.

STRATEGISET TAVOITTEET:		
<b>ELINVOIMA</b>		
Lupien valmistelu ja käsittely tehdään mahdollisimman lyhyessä ajassa	Säännöllinen lupien käsittely, tehdään sovitut katselmukset kohtuullisessa ajassa.	Käsitellyt luvat yli 25 <i>Toteutui</i> <i>Lupamäärä 31 kpl</i> <i>Poikkeamislupia 2 kpl</i> <i>Purkamisilmoituksia 9 kpl</i>
<b>HYVINVOINTI</b>		
Rakennetun ympäristön viihtyisyys ja turvallisuus.  Rakentamislain ja alueidenkäyttölain tavoitteiden noudattaminen	Jatkuva valvonta: ympäristökatselmuksot ympäristötoimen kanssa.	Katselmuksot yli 60 <i>Toteutui</i> <i>Lupiin liittyviä katselmuksia toteutettu suunnitellusti</i> <i>Ympäristökatselmuksia pidetty yhdessä</i>

		<i>ympäristötoimen kanssa tarpeen mukaan.</i>
<b>PALVELUT</b>		
Sähköisen lupa- ja neuvontapalvelun lisääminen	Tiedottaminen luvanhakijoille asioiden hoitamisesta Lupapisteen kautta. Pyritään ohjaamaan kaikki luvat Lupapisteen kautta.	Toteutuu / ei toteudu <i>Toteutunut suunnitellusti</i>

INFORMATIIVISET TUNNUSLUVUT				
Tunnusluvut / suoritelmäärät	TP2024	TA2025	TP2025	Poikkeama TP-TA
käsitellyt rakennusluvut ja toimenpideluvat; 1.1.25 alkaen rakentamisluvat	42	25	31	6
käsitellyt ilmoitukset	13	0	9	9
suoritetut katselmukset	65	60	60	0

HENKILÖSTÖ		
Virka	Tehtävä	Määräaikainen
Rakennustarkastaja 35 % *)	Toimistosiihteri 80 % **)	

\*) 35 % rakennustarkastus, 30 % kiinteistöt, 15 % Kiinteistö Oy Heinäveden Asunnot, 20 % Aluelämpö,  
\*\*) 20 % tekninen toimi

SITOVAT TUNNUSLUVUT				
Tunnusluvut	TP2024	TA2025 (muutettu)	TP2025	Poikkeama TP-TA
Toimintakate € / as.	-19,23	-24,76	-23,36	1,40
Asukkaat	2931	2903	2884	-19

## MERKITTÄVIMMÄT TOIMINNAN TAI TALOUDEN MUUTOKSET

### Toiminta

*Rakentamislain voimaantulo on lisännyt ohjauksen ja neuvonnan tarvetta. Rakentamislupien määrä ylittyi hieman arvioidusta. Uusi rakentamislaki on edellyttänyt uuden lainsäädännön haltuunottoa ja osallistumista ajankohtaisiin koulutuksiin. Järjestelmäpäivityksiin liittyen on myös osallistuttu ohjelmistotoimittajien järjestämiin tilaisuuksiin.*

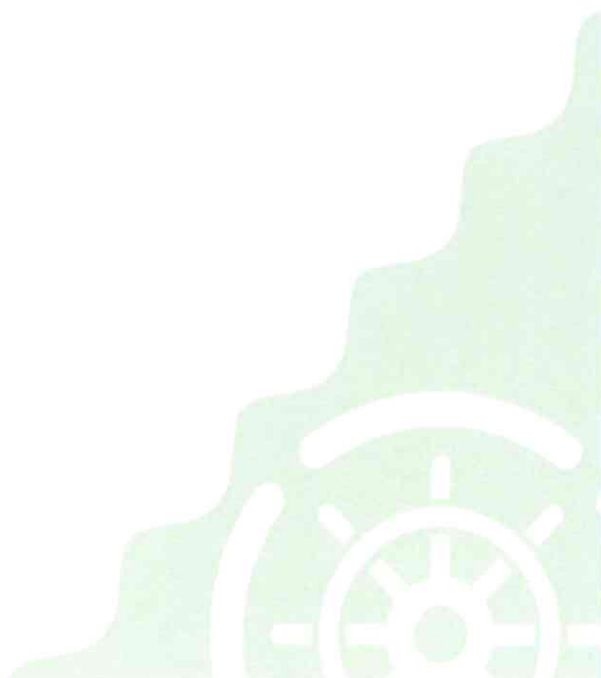
### Talous

*Toimintakulut ylittyivät palvelujen ostojen osalta 3888,30 € johtuen pakollisista järjestelmäpäivityksistä Lupapistessä ja KuntaNet-järjestelmässä. Lupamaksujen kertymä ylitti 3742,09 € muutetun talousarvion mukaisen toimintatuottojen arvion. Rakentamislain muutos on nostanut lupakynnystä pienempien rakennusten osalta, joten niistä ei lupatuloja enää kerry lainkaan.*

## KEHITYSNÄKYMÄT SUUNNITTELUKAUDELLA 2025-26

*Uusi rakentamislaki astui voimaan 1.1.2025 ja lupamäärät ovat laskeneet odotetusti. Jälkivalvonta ja asiakkaiden ohjaus tulevat todennäköisesti edelleen lisääntymään tulevaisuudessa. Ohjaavan oikeuskäytännön puuttuminen aiheuttaa eriäviä tulkintoja rakennusvalvontojen välillä.*

*Alueiden käytön uusi lainsäädäntö on valmisteilla ja aiheuttaa rakennusvalvonnalle lisää kouluttautumistarpeita tulevaisuudessa. Rakentamislupien tietomallipohjaisuus ja työnjohtajien pätevyisyysvaatimus sekä lainsäädännön muutokset aiheuttavat haasteita erityisesti pienissä rakennusvalvonnoissa.*



	TP 2024	TA 2025	TA-muutos 2025	TA 2025 *Yhteensä*	TP 2025	Poikkeama TP-TA
<b>00005020 RAKENNUSTARKASTUS (03)</b>						
0003 TULOSLASKELMA						
<b>3000 TOIMINTATUOTOT</b>						
3200 Maksutuotot	29.469	30.000	-10.000	20.000	23.742,09	3.742,09
3300 Tuet ja avustukset	1.866					
<b>3000 TOIMINTATUOTOT</b>	<b>31.335</b>	<b>30.000</b>	<b>-10.000</b>	<b>20.000</b>	<b>23.742,09</b>	<b>3.742,09</b>
<b>4000 TOIMINTAKULUT</b>						
4001 Henkilöstökulut	-52.115	-54.694		-54.694	-52.555,08	2.138,92
4300 Palvelujen ostot	-28.456	-28.000		-28.000	-31.888,30	-3.888,30
4500 Aineet, tarvikkeet ja tavara	-686	-1.000		-1.000	-357,97	642,03
4800 Muut toimintakulut	-6.451	-8.179		-8.179	-6.312,31	1.866,69
<b>4000 TOIMINTAKULUT</b>	<b>-87.708</b>	<b>-91.873</b>		<b>-91.873</b>	<b>-91.113,66</b>	<b>759,34</b>
<b>4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ</b>	<b>-56.373</b>	<b>-61.873</b>	<b>-10.000</b>	<b>-71.873</b>	<b>-67.371,57</b>	<b>4.501,43</b>
<b>6999 VUOSIKATE</b>	<b>-56.373</b>	<b>-61.873</b>	<b>-10.000</b>	<b>-71.873</b>	<b>-67.371,57</b>	<b>4.501,43</b>
<b>8499 TILIKAUDEN TULOS</b>	<b>-56.373</b>	<b>-61.873</b>	<b>-10.000</b>	<b>-71.873</b>	<b>-67.371,57</b>	<b>4.501,43</b>
<b>8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ</b>	<b>-56.373</b>	<b>-61.873</b>	<b>-10.000</b>	<b>-71.873</b>	<b>-67.371,57</b>	<b>4.501,43</b>

## LIIKENNEVÄYLÄT JA YLEISET ALUEET (osasto, taso 3)

Kustannuspaikat 5200 (5210–5275)  
Liikenneväylät, puistot ja yleiset alueet

Tilivelvolliset: Kunnanhallitus ja tekninen johtaja Mikko Luostarinen

### TOIMINTA-AJATUS (osaston)

Kunnan asemakaavoitettujen alueiden ja kaavoissa osoitettujen muiden yleisten alueiden liikenne- ja katusuunnittelusta, rakentamisesta ja ylläpidosta huolehtiminen sekä niihin liittyvien johtojen ja rakenteiden yhteensovittaminen niin, että ylläpidetään ja kehitetään turvallista ja viihtyisää asuinympäristöä. Yleisen viihtyvyyden ylläpitäminen ja turvallisuuden parantaminen pienvenesatamissa ja puistoissa sekä muilla yleisillä alueilla.

### KESKEINEN TEHTÄVÄ JA MUUTOKSET 2025 (kustannuspaikoittain)

#### Liikenneväylät

Kunnan ylläpitovastuulle kuuluvien liikenneväylien kunnossapito ja turvallisuuden varmistaminen annettujen resurssien puitteissa. Tehdään tiivistä yhteistyötä kunnossapidon ja liikenneturvallisuuden osalta ELY-keskuksen kanssa. Katualueiden, kevyen liikenteen väylien ja kiinteistöjen piha-alueiden kunnossapito toteutetaan urakointimallilla. Toimintaa kehitetään pitkäjänteisesti vuoden 2025 aikana alueurakoinnin kilpailutuksen ja kunnossapitotarpeiden kartoituksen osalta. Katuverkossa on korjausvelkaa ja investoinneissa varaudutaan korjaustarveselvitykseen sekä katualueiden saneerauksiin.

*Katujen ja yleisten alueiden sekä kiinteistöjen talvikunnossapito kilpailutettiin suunnitellun mukaisesti. Hankinnasta järjestettiin markkinavuoropuhelu, kilpailutuksella tavoiteltiin ja saavutettiin ennustettava ja kohtuullinen kustannustaso sekä pitkä sopimusjakso. Liikenneväylien kunnossapitotöitä toteutettiin talousarvion käyttötalouden ja investointien määrärahojen puitteissa, toteuttamalla huonokuntoisten päällysteiden paikkauksia, poistoja ja asuntokatujen kuivatusten parantamista sekä katuvalaistuksen saneeraamista. Investointeina toteutettiin Ahokujan asfaltointi, Lamptien kuivatuksen parantaminen ja huonokuntoisen päällysteen poisto, muutetun talousarvion investointimääräraha liikenneväylillä oli 70 000 € ja toteuma 61 419,94 €. Katuvalaistukseen varattu investointimääräraha oli 15 000 € ja toteuma 14 802,88 €. Määrärahalla saneerattiin katuvalaistuksen sähköliityntäpisteitä sekä vaihdettiin vanhoja valaisimia led-valaisimiksi.*

#### Puistot ja yleiset alueet

Asumisviihtyvyyden ylläpitäminen ja parantaminen kiinnittämällä huomiota puistojen sekä yleisten alueiden kunnossapitoon ja suunnitteluun. Kunnossapitoa toteutetaan omana työnä ja ostopalveluna. Leikkipuistojen turvallisuuden ja viihtyisyyden parantaminen osana yleistä kunnossapitotyötä. Virkistysalueiden ja paikkojen toimintojen tarkastaminen ja kolmannen sektorin osallistaminen niiden kehittämiseen ja ylläpitoon. Pienvenesatamien käytettävyyden ja yleisen viihtyisyyden parantaminen. Investoinneissa on varauduttu Vahvalahden laiturin kunnostamiseen.

*Kunnossapitoa toteutettiin puistoissa ja yleisillä alueilla resurssien mukaisesti ja suunnitellusti. Yleisen viihtyvyyden parantamista toteutettiin uusimalla Vahvalahden venesataman laiturirakenteet ja lisäämällä tauko / oleskelupaikka pienvenesataman alueelle. Investoinnin määräraha oli 40 000 € ja toteuma 41 109,85 €.*

*Kolmannen sektorin toimintaedellytyksiä pyrittiin parantamaan Kermanrannan sataman alueella tehokkaalla ja viihtyisyyttä lisäävällä kunnossapidolla.*

STRATEGISET TAVOITTEET:		
KUNTATALOUS		
Hoidetaan teiden- ja yleisten alueiden kunnossapito kustannustehokkaasti.	Osallistetaan urakoitsijoita kunnossapidon kehittämiseen. Kilpailutetaan kunnossapito nykyistä laajempaan kokonaisuutena.	Kilpailutuksen tulokset ja talouden toteuma  <i>Toteutui Tulevien hoitokausien alueurakoiden kilpailutus tehty</i>
ELINVOIMA		
Viihtyisä ja hyvin hoidettu ympäristö lisää kunnan vetovoimaa.	Puistojen ja yleisten alueiden siistinä ja viihtyisenä pitäminen. Leikkipuistojen ja muiden yleisten alueiden turvallisuus.	Toteutetut turvallisuustoimenpiteet, asiakaspalaute  <i>Toteutui Säännölliset kokoukset urakoitsijoiden kanssa ja turvallisuusasioiden läpikäynti sisäisissä palaverissa.</i>
HYVINVOINTI		
Virkistysalueiden kunto ja käytettävyys	Suunnitelmallinen kunnossapito ja toimintojen tarkastaminen. Kolmannen sektorin osallistaminen.	Kunnossapito-ohjelmat, vastuualueiden ja tehtävien määrittelyt ja seuranta. Kolmannen sektorin yhteistyösopimukset.  <i>Toteutui osittain. Kunnossapito toteutettu suunnitellusti, kesätyöntekijät ja muut palveluntuottajat täydentävät työvoimana. Puistojen PTS-suunnittelu siirrettiin tulevalle vuodelle. Kolmannen sektorin yhteistyötä kehitettävä tulevina vuosina</i>
PALVELUT		
Määritetään käytettävissä olevien resurssien mahdollistama palveluverkko ja ylläpidettävät laadukkaat toiminnot.	Pyritään aktivoimaan yhdistyksiä ja kolmatta sektoria virkistysalueiden ylläpidossa. Toteutetaan tiivistä yhteistyötä urakoitsijoiden ja viranomaisten kanssa	Sopimukset virkistysalueiden ja palvelujen ylläpidosta. Säännölliset palaverit ja tilannekatsaukset.

		<i>Toteutui osittain. Hyödynnetty mahdollisuuksien mukaan työllisyyspalveluita. Yhdistysten kanssa toiminta jatkunut ennallaan.</i>
--	--	---

INFORMATIIVISET TUNNUSLUVUT				
Tunnusluvut / suoritemäärät	TP2024	TA2025 (muutettu)	TP2025	Poikkeama TP-TA
toimintakulut € / kaavatie-km (18,4)	-16 798	-17 439	-17 913	-474

HENKILÖSTÖ		
Virka / toimi	Tehtävä	Määräaikainen
Yleistenalueiden/liikenneväylien kunnossapitotyöntekijä 6 kk/tekninen toimi	Puistot ja yleiset alueet 70 % ja liikenneväylät 30 %	
Kesätyöntekijä	Puistot ja yleiset alueet 70 % liikenneväylät 30 %	Kesätyöntekijät

SITOVAT TUNNUSLUVUT				
Tunnusluvut	TP2024	TA2025 (muutettu)	TP2025	Poikkeama TP-TA
Toimintakate euroa / asukas	-104,03	-109,98	-111,89	-1,91
Asukasmäärä	2931	2903	2884	-19

## MERKITTÄVIMMÄT TOIMINNAN TAI TALOUDEN MUUTOKSET

### Toiminta

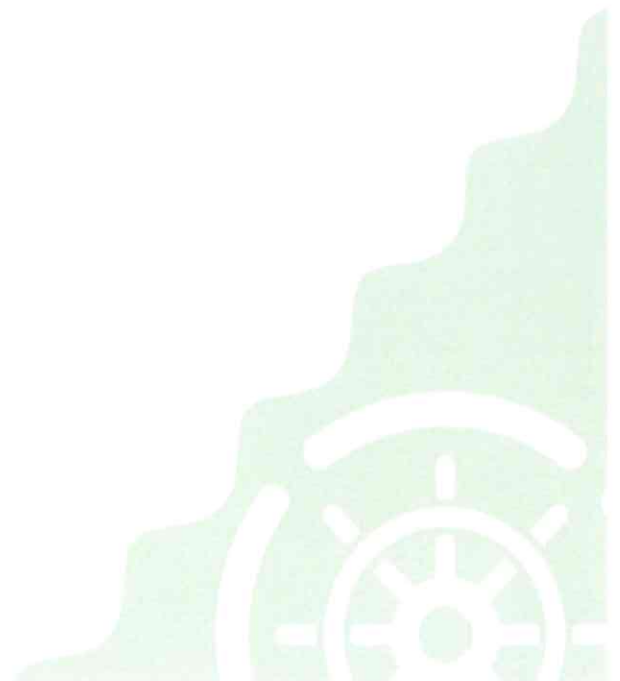
*Katualueiden, yleisten alueiden ja kiinteistöjen piha-alueiden kunnossapitotöiden ja hoidon kilpailutuksessa saavutettiin tavoitteen mukainen pitkä sopimuskausi (3 vuotta + 1 + 1 vuoden optiot). Henkilöresurssit ovat kesäajan kunnossapito huomioiden tiukat. Tulevina vuosina suunniteltava kausityön hyödyntäminen nykyistä tehokkaammin ja jaettava resursseja liikuntapaikkojen sekä yleisten alueiden kesken.*

### Talous

*Talouden osalta liikenneväylien kunnossapidossa varauduttiin ennakoivasti talvihoitourakoiden kilpailutukseen, joka kuitenkin hintatasoltaan toteutui kohtuullisena ja liikenneväylien kunnossapidon ostopalveluista vähennettiin määrärahoja 65 000 € ja aineista, tarvikkeista ja tavaroista 8000 € talousarvion toteuman 1–7 käsittelyn yhteydessä. Talous toteutui pääosin muutetun talousarvion mukaisesti. Toimintatuottoja kertyi 17 318,75 €, joka on 3318,75 € yli muutetun talousarvion. Toimintakulut olivat 340 017,34 €, joka oli 6732,34 € talousarviota suuremmat. Toimintakate oli - 3413,59 € ja tulos poistojen jälkeen - 5397,71 €.*

## KEHITYSNÄKYMÄT SUUNNITTELUKAUDELLA 2026-27

*Yleisten alueiden ja virkistyspaikkojen yleisilmeen ja suunnitelmallisen hoidon kehittäminen sekä kolmannen sektorin toimijoiden kartoitus on toteutettava suunnittelukaudella. Investointien suunnittelua ja aikatauluttamista on kehitettävä yhdessä talouden suunnittelun rytmissä pitkäjänteisemmäksi. Korjausvelkaa on pyrittävä kartoittamaan talouden suunnittelun tueksi.*



## Toteutumavertailu ml. budjettimuutokset

Raportti nro 234

EUR

Ulkoinen/Sisäinen

01.01.2025 - 31.12.2025

	TP 2024	TA 2025	TA-muutos 2025	TA 2025 *Yhteensä*	TP 2025	Poikkeama TP-TA
<b>00005200 LIIKENNEVÄYLÄT JA YLEISET ALUEET (03)</b>						
<b>0003 TUOSLASKEIMA</b>						
<b>3000 TOIMINTATUOTOT</b>						
3001 Myyntituotot	13.385	13.000		13.000	14.535,24	1.535,24
3200 Maksutuotot	430				2.596,27	2.596,27
3300 Tuet ja avustukset	1.168					
3499 Muut toimintatuotot	454	1.000		1.000	187,24	-812,76
<b>3000 TOIMINTATUOTOT</b>	<b>15.437</b>	<b>14.000</b>		<b>14.000</b>	<b>17.318,75</b>	<b>3.318,75</b>
<b>4000 TOIMINTAKULUT</b>						
4001 Henkilöstökulut	-30.731	-56.484		-56.484	-67.687,04	-11.203,04
4300 Palvelujen ostot	-223.641	-255.000	65.000	-190.000	-186.964,36	3.035,64
4500 Aineet, tarvikkeet ja tavara	-54.692	-68.000	8.000	-60.000	-69.847,98	-9.847,98
4800 Muut toimintakulut	-11.285	-26.801		-26.801	-15.517,96	11.283,04
<b>4000 TOIMINTAKULUT</b>	<b>-320.349</b>	<b>-406.285</b>	<b>73.000</b>	<b>-333.285</b>	<b>-340.017,34</b>	<b>-6.732,34</b>
<b>4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ</b>	<b>-304.912</b>	<b>-392.285</b>	<b>73.000</b>	<b>-319.285</b>	<b>-322.698,59</b>	<b>-3.413,59</b>
6000 Rahoitustuotot ja -kulut						
6100 Muut rahoitustuotot	4					
6300 Muut rahoituskulut					-0,11	-0,11
6000 Rahoitustuotot ja -kulut	4				-0,11	-0,11
<b>6999 VUOSIKATE</b>	<b>-304.908</b>	<b>-392.285</b>	<b>73.000</b>	<b>-319.285</b>	<b>-322.698,70</b>	<b>-3.413,70</b>
7000 Poistot ja arvonalentumiset						
7100 Suunnitelman mukaiset poisto	-64.926	-118.505		-118.505	-120.489,01	-1.984,01
7000 Poistot ja arvonalentumiset	-64.926	-118.505		-118.505	-120.489,01	-1.984,01
<b>8499 TILIKAUDEN TULOS</b>	<b>-369.834</b>	<b>-510.790</b>	<b>73.000</b>	<b>-437.790</b>	<b>-443.187,71</b>	<b>-5.397,71</b>
<b>8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ</b>	<b>-369.834</b>	<b>-510.790</b>	<b>73.000</b>	<b>-437.790</b>	<b>-443.187,71</b>	<b>-5.397,71</b>

## KIINTEISTÖTOIMI (osasto, taso 3)

Kustannuspaikat	5300 (5310-5710)
	Toimitilapalvelut 5310 (5320-5525)
	<ul style="list-style-type: none"><li>• Hallintorakennukset</li><li>• Urheilu- ja ulkoilurakennukset</li><li>• Sivistystoimen rakennukset</li><li>• Perusturvan rakennukset</li><li>• Entiset koulut</li><li>• Muut toimitilapalvelut</li></ul>
	Asuntojen vuokraus 5550 (5550-5575)
	Muiden tilojen vuokraus 5600 (5610-5710)
	<ul style="list-style-type: none"><li>• Teollisuusrakennukset</li><li>• Muut tilat</li></ul>

Tilivelvolliset: Kunnanhallitus, rakennustarkastaja Niko Kolari ja tekninen johtaja Mikko Luostarinen

### TOIMINTA-AJATUS (osaston)

Kiinteistötoimen toiminta-ajatus keskittyy kiinteistöjen tehokkaaseen hallintaan ja kiinteistöjen käyttöarvon ylläpitämiseen. Kiinteistötoimi on kokonaisuus, joka kattaa kiinteistöjen suunnittelun, kehittämisen, ylläpidon ja vuokrauksen. Tavoitteena on luoda ja ylläpitää kestäviä ja toimivia tiloja, jotka vastaavat käyttäjien tarpeita myös muuttuvassa toimintaympäristössä. Keskeisiä periaatteita ovat asiakaslähtöisyys, tehokkuus, kestävä kehitys ja ympäristöystävällisyys. Kiinteistötoimi pyrkii tarjoamaan asiakkailleen joustavia ja kestäviä ratkaisuja, jotka parantavat käyttökokemusta, vähentävät kustannuksia ja lisäävät tuottavuutta. Toiminta-ajatus sisältää myös ennakoivan huollon ja investointien suunnittelun, jotta kiinteistöjen käyttöarvo säilyy. Toiminta järjestetään taloudellisesti ja resurssiviisaasti, huomioiden palvelustrategian ja ilmastosuunnitelman tavoitteet sekä käytettävissä olevat määrärahat ja resurssit. Kiinteistöjen kunnossapito järjestetään oman henkilöstön ja sopimustoimittajien yhteistyöllä.

### KESKEINEN TEHTÄVÄ JA MUUTOKSET 2025 (kustannuspaikoittain)

Kiinteistöjen toimivuuden, taloudellisen tehokkuuden ja asiakastyytyväisyyden ylläpito rakennusten suunnitelmallisen kiinteistöhoidon ja kohdennettujen saneeraus- ja kunnostustoimenpiteiden kautta. Varmistetaan, että kiinteistöt ovat turvallisia niiden käyttäjille ja täyttävät lainsäädännössä asetetut vaatimukset toimintaympäristössään. Painopistealueena on rakennusten terveellisyys, turvallisuus, viihtyisyys, energiatehokkuus ja kunnossapitotoimien oikea-aikaisuus.

### Toimitilapalvelut

Kiinteistöjen ja rakennuskannan toimitilapalvelut mahdollistavat ja varmistavat toiminnan sujuvuuden ja palvelurakenteen toiminnan. Toimitilapalvelut käsittävät laajasti kiinteistöjen ylläpidon, käytön hallinnan ja kiinteistöpalvelujen tuottamisen muille hallintokunnille. Toimitilapalveluihin kuuluvat myös kiinteistöjen sopimusten hallintaa ja hankintoja sekä projektihallintaa. Investoinneissa on varauduttu pitkäjänteisen ja suunnitelmallisen toimitilojen kunnossapidon kehittämiseen korjaustarveselvitysten kautta.

*Toiminta toteutui pääosin suunnitellusti, eikä merkittäviä häiriöitä kiinteistöjen käytössä ilmennyt. Huolto- ja korjaustoimenpiteitä toteutettiin kiinteistöjen huolto-ohjelmien mukaisesti ja palvelupyyntöihin pystyttiin vastaamaan nopeasti. Kunnanviraston osalta teetettiin sisäilmatekninen kuntotutkimus, ja kiireellisimpien sisäilmakorjausten suunnittelu aloitettiin kunnanhallitukselta 25.8.2025 haetulla 35 000 € investointimäärärahalla. Korjausselvitysten ja toimenpidevaihtoehtojen suunnittelun toteuma oli vuoden lopussa 22 952,11 €. Toimenpiteitä edistetään edelleen vuonna 2026.*

*Palvelukeskuksen turvallisuusjärjestelmien uusimisen osalta epäselvyydet tilojen jatkovuokrauksessa hidastivat hanketta, eikä investointia aktivoitu vuonna 2025. Sote-tilojen osalta laadittiin selvitys yhtiöittämisen tarpeesta sekä yhtiöittämisen taloudellisista vaikutuksista. Sote-tilat päätettiin jättää yhtiöittämättä markkinavaikutusten vähäisyyden vuoksi valtuuston päätöksellä 8.12.2025 § 87. Hallinto-, palvelu- ja teollisuusrakennusten yhteyteen asennettiin lakisääteinen määrä sähköautojen latauspisteitä. Investointiin oli varattu muutetun talousarvion mukainen 30 000 € määräraha, jonka lopputoteuma oli 25 752,53 €.*

### Asuntojen vuokraus

Kiinteistötoimen vastuulla on kunnan omistamien vuokra-asuntojen ylläpito. Osassa yksittäisiä asunto-osakkeita kunta toimii vain osakkeenomistajan roolissa ja isännöinnin sekä kiinteistönhoidon hoitaa ulkopuolinen taho. Osan kunta omistaa kokonaan ja on näiden kohteiden osalta vastuussa myös kiinteistönhoidosta ja isännöinnistä.

Asuntojen vuokraamisesta kertyy ulkoisia vuokratuloja. Tavoitteena on kattaa vuokratuloilla asuntokannan ylläpidon ja korjaustarpeiden kulut kokonaisuudessaan. Tappiollisten asuntojen osalta selvitetään aktiivisesti niiden realisointia, huomioiden aiheutuvat tasevaikutukset.

*Kunnan suoraan omistamien asuntojen osalta toteutettiin vähäisiä korjauksia ja vuokrausaste oli vuoden aikana kohtalainen, vaihtuvuutta asuntojen vuokrauksessa esiintyi kuitenkin normaalia enemmän. Toiminta oli talousarviovuoden suunnitelman mukaista. Asuntojen markkinointiin on ollut käytettävissä vain vähän resursseja ja asiaan on kiinnitettävä tulevana vuosina huomioita ja näkyvyyttä tulee mahdollisuuksien mukaan lisätä.*

### Muiden tilojen vuokraus

Muiden tilojen vuokrauksen keskeinen tehtävä on luoda ja ylläpitää toimintaedellytyksiä alueen teollisuudelle ja yritystoiminnalle yhdessä elinkeinoelämän ja kunnan maankäytön suunnittelun ja ohjauksen kanssa. Toiminnalla pyritään mahdollistamaan yritystoiminnan sijoittuminen ja hyvät toimintaedellytykset sekä toiminnan kehittyminen ja elinvoiman lisääntyminen kunnan alueella. Investoinneissa on varauduttu uusimaan Karpalotien teollisuushallin vesikattoa, saneeraamaan Vasarahallin sosiaalityloja ja kehittämään Raaminmäen teollisuustilojen LVIS-järjestelmiä. Suunnitelmalliseen kiinteistönpitoon panostetaan laatimalla pitkäjähtäimen suunnitelmat teollisuustilojen korjaustarpeista suunnitelmavuosille. Talousarviossa on varauduttu jatkamaan muiden tilojen yhtiöittämisselvitystä.

*Teollisuustilojen osalta laadittiin keskeisten rakennuskokonaisuuksien kuntoarviot ja PTS-suunnitelmat sekä laaditutettiin teollisuustilojen yhtiöittämisselvitys. Tähän oli varattu muutetussa talousarviossa 18 500 € investointimääräraha, selvitysten lopputoteuma oli 18 400 €. Yhtiöittämistä koskeva asia linjattiin valtuuston kokouksessa 8.12.2025 § 88, jossa päätettiin jatkaa yhtiöittämiseen valmistautumista kiinteistöstrategian laadinnalla. Rakennuskannan suunniteltuja investointeja tehtiin investointiohjelman mukaisesti. Vasarahallin suunnitellut sosiaalitylojen korjaus ja saneeraustyöt saatettiin valmiiksi jo alkuvuodesta 2025. Investointiin oli varattu muutetussa talousarviossa 12 000 € määräraha, jonka toteuma oli 11 967,80 €. Raaminmäen tilojen LVIS-korjaukset valmistuivat joulukuussa. Investointiin oli varattu 150 000 € määräraha. Hankkeen lopputoteuma oli 159 446,99 €. Investointimäärärahan ylitys johtui hankkeen loppuvaiheessa havaituista lisätöistä LVIS- ja*

*automaatiojärjestelmien osalta. Lisämäärärahaa ei aikataulullisista syistä ehditty tuoda talousarviomuutoksena käsittelyyn. Karpalo-H2 hallin vesikattosaneerauksen urakka päätettiin sääolosuhteiden vuoksi keskeyttää vuoden lopulla ja siirtää lopputoteutus vuoden 2026 investointeihin. Hankkeelle oli varattu muutetussa talousarviossa 130 000 € määräraha, josta toteutui hankkeen suunnittelun, tilaajan työsuoritusten sekä urakan osalta yhteensä 98 879,93 €. Hankkeen loppuunsaattamista varten on varattu määräraha vuoden 2026 investoinneissa. Uuden pelastusaseman rakentamisen suunnitteluun oli varauduttu alkuperäisessä talousarviossa 200 000 € investointimäärärahalla. Hanke ei kuitenkaan hyvinvointialueelta saadun tiedon perusteella edistynyt suunnitellusti ja investointimäärärahaa alennettiin talousarviomuutoksella 180 000 €, jättäen mahdollisten suunnittelutoimenpiteiden aloittamiseen 20 000 €. Hankkeen lopputoteuma vuoden lopussa oli 0 €, eli hanketta ei aktivoitu vuonna 2025. Kiinteistötoimen strateginen toiminta oli kokonaisuutena talousarviovuoden aikana suunnitellun mukaista ja tavoitteet pääosin saavutettiin.*

Teknisen lautakunnan sisäiset ja ulkoiset vuokratuotot yhteensä:

**Kiinteistötoimen sisäiset vuokratuotot:**

Kiinteistötoimi 1.085.183 € + keskusvarasto 5.049 €

\* Sisäiset vuokratuotot yhteensä 1.090.232 €

**Sisäiset vuokratulot:**

\* kunnan hallintokuntien sisäiset vuokratulot 1.090.232 €

**Kiinteistötoimen ulkoiset vuokratuotot:**

\* Toimitilapalvelut 1.283.049 €

\* Asuntojen vuokraus 174.039 €

\* Teollisuusrakennukset 576.312 €

\* Muut tilat 3.149 €

**Muut ulkoiset vuokratuotot:**

\* Maa- ja metsätilat (maa-alueiden vuokrat) 61.245 €

\* Keskusvarasto 50.638 €

\* Keskusvarasto 10.420 €

\* Puistot ja yleiset alueet vuokratuotot 187 €

Teknisen toimen ulkoiset vuokratuotot yhteensä: 2.097.794 €

**Kiinteistötoimen ulkoiset myynti- ja maksutuotot**

\* Myyntituotot 6.777,05

\* Maksutuotot 188.916,95 €

STRATEGISET TAVOITTEET:		
ELINVOIMA		
Aktiivinen tilojen markkinointi ja korkea tilojen käyttöaste	Markkinoidaan vapaita tiloja aktiivisesti sekä pyritään löytämään tyhjille tiloille käyttöä	Toteutunut markkinointi eri alustoilla sekä tilojen käyttöaste <i>Toteutui osittain</i>

		<i>Tilojen käyttöaste on kokonaisuutena hyvä. Markkinointia asuntojen osalta toteutettava resurssien puitteissa nykyistä tehokkaammin</i>
Tarjotaan toimijoille kustannus- ja energiatehokkaat sekä nykyaikaiset toimitilat	Kiinnitetään huomioita rakennusten energiatehokkuuteen sekä rakennusten LVIS-järjestelmien ja automaation nykyaikaisuuteen	Tavoitetta tukevat toteutuneet investoinnit ja korjaushankkeet  <i>Toteutui. Raaminmäen teollisuustilojen LVIS-saneeraus valmistui suunnitellusti</i>
<b>HYVINVOINTI</b>		
Terveelliset ja turvalliset työskentely- ja asumistilat	Toteutetaan laajasti korjaustarveselvitykset ja panostetaan pitkäjänteiseen ja suunnitelmalliseen kiinteistönpitoon	Toteutuneet korjaustarveselvitykset, asiakaspalaute  <i>Toteutui. Teollisuus- ja sote rakennusten kuntoarviot ja PTS-suunnitelmat tehty. Virastotalon sisäilmaselvitys tehty.</i>
<b>PALVELUT</b>		
Laadukkaat peruspalvelut ja aktiivinen sidosryhmäyhteistyö	Ylläpidetään aktiivisesti hyviä asiakassuhteita vuokralaisiin ja tilojen käyttäjiin. Henkilöstö on hyvin tavoitettavissa ja vastualueet selkeitä	Asiakaskysely ja saatu palaute. Palvelupyynnöiden vasteaika.  <i>Toteutui osittain. Asiakaskyselyä ei ole toteutettu. Palvelupyntöihin pystytty vastaamaan nopeasti.</i>
Henkilöstön koulutus	Panostetaan henkilöstön asiantuntemuksen ja ammattitaidon ylläpitoon ja kehittämiseen	Laaditaan henkilöstön koulutussuunnitelmat  <i>Toteutui. Henkilöstö osallistui koulutuksiin tarpeen mukaan kohdennetusti.</i>



INFORMATIIVISET TUNNUSLUVUT				
(Ulkoiset kulut)	TP2024	TA2025 (muutettu)	TP2025	Poikkeama TP-TA
Henkilöstökulut/asukas	-45,62	-49,31	-48,48	0,83
Palvelujen ostot/asukas	-129,60	-129,52	-130,99	-1,47
Toimintatuotot/asukas	797,77	777,78	774,03	-3,75
Asukkaat	2931	2903	2884	-19

HENKILÖSTÖ		
Virka	Tehtävä	Määräaikainen
Rakennustarkastaja 30 % *)	Kiinteistöhoitaja 3 hlöä	

\*) 35 % rakennustarkastus, 30 % kiinteistöt, 15 % Kiinteistö Oy Heinäveden Asunnot, 20 % Heinäveden Aluelämpö Oy

SITOVAT TUNNUSLUVUT				
Tunnusluvut	TP2024	TA2025 (muutettu)	TP2025	Poikkeama TP-TA
Toimintakate € / as.	495,96	477,43	445,43	-32
Asukkaat	2931	2903	2884	-19

## MERKITTÄVIMMÄT TOIMINNAN TAI TALOUDEN MUUTOKSET

### Toiminta

*Toimintaan vaikuttaa merkittävästi tilojen käyttöaste ja korjaustarveselvitysten perusteella tunnistettu korjausvelka. SOTE-tilojen osalta tilojen jatkokäyttö ja vuokrausperusteet olivat talousarviovuoden merkittävimmät toiminnan muutokset. Hallinto- ja palvelurakennusten käyttöaste, korjausvelka ja tulevaisuuden tarve ratkaistava kiinteistöstrategiassa. Sisäisen vuokran lopullinen toteuma jäi huomattavasti talousarvion laadintavaihetta pienemmäksi.*

### Talous

*Kiinteistötoimen talouden ennustaminen talousarviossa on kokonaisuutena haastavaa, johtuen toimintavuoden aikana mahdollisesti tapahtuvista vuokrasuhteiden muutoksista, energian kulutuksen vaihteluista ja sisäisen vuokran talousarviotasosta, suhteessa todelliseen toteutuneeseen laskutukseen. Kiinteistötoimen toimintatuotot olivat vuoden loppuun mennessä kokonaisuutena yhteensä 3 317 476,52 € ja jäivät -223 641,48 € alle muutetun talousarvion. Suurta eroa selittää lopullinen sisäisen vuokran toteuma, joka jäi -198 035 € talousarvion laadintavaihetta pienemmäksi, ulkoiset toimintakulut toteutuivat -25 606,48 € alle muutetun talousarvion. Toimintakulut kiinteistötoimessa olivat vuoden lopulla 2 032 857,55 €, ja toteutuivat 122 270,45 € pienempinä kuin muutetussa talousarviossa. Huomioitavaa on, että toimintakuluja oikaistiin jo talousarviomuutoksella toteuman 1–7 laadinnan yhteydessä 150 000 € pienemmiksi. Suurimpana selittävä tekijänä toimintakulujen ja sisäisen vuokran erolle on rakennusten energiankulutuksessa saavutettu säästö suhteessa muutettuun talousarvioon sekä muut yksittäiset tekijät, kuten leasingvuokran korkovaikutukset. Hallinto- ja palvelurakennusten sisäinen vuokra määritetään vuosittain talousarvion laadintavaiheessa. Sisäisen vuokran laskutus tapahtuu kuitenkin vuoden aikana toteutuneiden kustannusten perusteella.*

Kiinteistötoimen toimintakate vuoden lopussa oli 1 284 613,28 € ja tilikauden tulos poistojen jälkeen yhteensä 381 159,90 €.

#### KEHITYSNÄKYMÄT SUUNNITTELUKAUDELLA 2026-27

Kiinteistötoimen toimintaan ja taloudelliseen asemaan vaikuttavat merkittävästi vuonna 2026 laadittavat uudet vuokrasopimukset SOTE-rakennusten osalta. Vuokratuottojen odotetaan laskevan merkittävästi suhteessa aiempaan asetuksen mukaiseen vuokratasoon. Kiinteistöissä on PTS-suunnitelmien perusteella tunnistettua korjausvelkaa, jonka hallintaan tulee kiinnittää suunnitelmakaudella huomiota. Valtuuston päätöksen mukainen kiinteistöstrategia tulee laatia vuoden 2026 aikana, jossa linjataan tulevaisuuden kehittämistarpeet kiinteistökannan ylläpidossa ja sen sopeuttamisessa toimintaympäristön muutoksia vastaavasti. Kiinteistöjen käytöstä luopumista, alaskirjauksia ja purkamisia joudutaan arvioimaan kriittisesti taloudellisen kantokyvyn perusteella.



	TP 2024	TA 2025	TA-muutos 2025	TA 2025 *Yhteensä*	TP 2025	Poikkeama TP-TA
<b>00005301 KIINTEISTÖTOIMI (03) 2014 - 2026</b>						
0003 TULOSLASKELMA						
<b>3000 TOIMINTATUOTOT</b>						
3001 Myyntituotot	6.851	5.400		5.400	6.777,05	1.377,05
3200 Maksutuotot	232.891	174.600	20.000	194.600	188.671,11	-5.928,89
3300 Tuet ja avustukset	901					
3411 Sisäiset vuokrat		1.283.218		1.283.218		-1.283.218,00
3499 Muut toimintatuotot	3.399.414	2.077.900	-20.000	2.057.900	3.122.028,36	1.064.128,36
<b>3000 TOIMINTATUOTOT</b>	<b>3.640.057</b>	<b>3.541.118</b>		<b>3.541.118</b>	<b>3.317.476,52</b>	<b>-223.641,48</b>
<b>4000 TOIMINTAKULUT</b>						
4001 Henkilöstökulut	-133.711	-143.149		-143.149	-139.828,65	3.320,35
4300 Palvelujen ostot	-379.860	-466.000	90.000	-376.000	-377.932,61	-1.932,61
4500 Aineet, tarvikkeet ja tavara	-920.599	-971.325	20.000	-951.325	-836.049,46	115.275,54
4800 Muut toimintakulut	-752.218	-724.654	40.000	-684.654	-679.046,83	5.607,17
<b>4000 TOIMINTAKULUT</b>	<b>-2.186.388</b>	<b>-2.305.128</b>	<b>150.000</b>	<b>-2.155.128</b>	<b>-2.032.857,55</b>	<b>122.270,45</b>
<b>4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ</b>	<b>1.453.670</b>	<b>1.235.990</b>	<b>150.000</b>	<b>1.385.990</b>	<b>1.284.618,97</b>	<b>-101.371,03</b>
6000 Rahoitustuotot ja -kulut						
6100 Muut rahoitustuotot	10				29,32	29,32
6300 Muut rahoituskulut	-1				-35,01	-35,01
6000 Rahoitustuotot ja -kulut	9				-5,69	-5,69
<b>6999 VUOSIKATE</b>	<b>1.453.679</b>	<b>1.235.990</b>	<b>150.000</b>	<b>1.385.990</b>	<b>1.284.613,28</b>	<b>-101.376,72</b>
7000 Poistot ja arvonalentumiset						
7100 Suunnitelman mukaiset poisto	-1.015.401	-919.220		-919.220	-903.453,38	15.766,62
7000 Poistot ja arvonalentumiset	-1.015.401	-919.220		-919.220	-903.453,38	15.766,62
<b>8499 TILIKAUDEN TULOS</b>	<b>438.278</b>	<b>316.770</b>	<b>150.000</b>	<b>466.770</b>	<b>381.159,90</b>	<b>-85.610,10</b>
8500 Varausten ja rahastojen muuto						
8501 Poistoeron muutos	75.000	75.000		75.000	75.000,00	
8500 Varausten ja rahastojen muuto	75.000	75.000		75.000	75.000,00	
<b>8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ</b>	<b>513.278</b>	<b>391.770</b>	<b>150.000</b>	<b>541.770</b>	<b>456.159,90</b>	<b>-85.610,10</b>

**MAA- JA METSÄTILAT (osasto, taso 3)**

Kustannuspaikat 5800 (5800–5855)  
Maa- ja metsätilat

Tilivelvolliset: Kunnanhallitus, tekninen johtaja Mikko Luostarinen ja  
metsätalousinsinööri Jyrki Tiippana

**TOIMINTA-AJATUS (osaston)**

Tavoitteena on ylläpitää ja parantaa kunnan metsäomaisuuden tilaa, kasvukykyä ja terveyttä huomioimalla ekologiset, taloudelliset ja sosiaaliset näkökohdat ja luonnon monimuotoisuus. Metsänhoitoa, metsän myyntiä ja kiinteistökauppoja sekä maanhankintaa toteutetaan kunnan strategian, talousarvion ja ilmasto-ohjelman ohjausvaikutukset huomioiden metsänhoitosuunnitelman mukaisesti. Metsän myynti ja hakkuumäärät pidetään tasaisena, pitkän aikavälin kestävyys huomioiden. Toiminnassa huomioidaan luontoarvot, vesistöjen suojelu ja monimuotoisuus. Heinäveden kunnalla on metsäsuunnitelman mukaan n. 2 400 ha metsää.

**KESKEINEN TEHTÄVÄ JA MUUTOKSET 2025 (kustannuspaikoittain)**

Tekninen toimi huolehtii kunnan metsäomaisuudesta ja tehdyn metsäsuunnitelman noudattamisesta. Metsätalousinsinööri valvoo puukauppojen toteutumista sekä hakkuiden laatua, metsän uudistamista ja hoitoa. Hakkuualueet koostuvat pääsääntöisesti harvennushakkuista sekä yhä enenevässä määrin jatkuvaan kasvatukseen liittyvistä hakkuista. Ensiharvennuksissa tehdään yhteistyötä Heinäveden Aluelämpö Oy:n kanssa. Metsänhoitopalvelut ostetaan ulkopuolisilta palvelujentarjoajilta kilpailutusten perusteella. Maa- ja metsätilojen myyntiä toteutetaan talousarvion määrittelemässä laajuudessa, valtuuston päätösten mukaisesti. Metsän myynti käsittää suorilla puukaupoilla toteutuvat kaupat sekä metsätilojen myynnin yhteydessä määritetyn puuston arvon. Maa- ja metsätilojen hoidon ohella kiinnitetään huomiota metsien virkistysarvoihin ja kehitetään laavujen ja virkistyspaikkojen käytettävyyttä.

*Maa- ja metsätilojen tulosalueen strateginen toiminta toteutui asetettujen tavoitteiden mukaisesti. Valtuuston päätöksen mukaisista myytävistä metsätiloista järjestettiin julkinen huutokauppa ja kaikkien 4 tilan metsätilakaupat toteutettiin suunnitellusti. Metsänhoidossa jatkettiin ostopalvelusopimusta optiovuodella ja taimikonhoito sekä raivaukset tehtiin metsänhoitosuunnitelman mukaan. Ensiharvennuksiset myytiin kunnanhallituksen päätöksellä Heinäveden aluelämpö Oy:lle, lopullinen kertymä ensiharvennuksista oli 1673 m<sup>3</sup>. Vuoden 2025 puunmyynti kilpailutettiin keväällä ja laadittiin sopimus parhaan tarjouksen tehneen Stora Enso Oyj kanssa, uusi kauppa jakaantuu vuosille 2025 ja 2026. Samalla jatkettiin vanhan puunmyyntisopimuksen mukaisia hakkuita. Puukaupat ja puunmyynti on tehty kilpailutuksen perusteella ja vahvistettu kunnanhallituksessa.*

<b>STRATEGISET TAVOITTEET:</b>		
<b>ELINVOIMA</b>		
Tasaiset ja ennalta suunnitellut puunmyyntitulot, kestävä metsänkäyttö	Talousarvion- ja metsäsuunnitelman mukainen puun / metsätilojen myynti	Puunmyyntitulot ja tilojen myynti talousarvion tavoitteessa (yli 650 000 € /vuosi)

		<i>Toteutui</i>
Tonttien myynnin edistäminen	Markkinoidaan aktiivisesti tonttitarjontaa	Toteutuneet tonttikaupat <i>Toteutui</i> <i>Myytiin vuokrattuja tontteja 3 kpl ja 2 erillistä lisämaa- aluetta</i>
<b>HYVINVOINTI</b>		
Metsä on hyvin hoidettua, kehitetään virkistyskäyttöä	Terve metsä ja hyönteistuhojen ehkäisy. Kehitetään metsien virkistyskäyttöä ja näkyvyyttä	Katselmoinnit, virkistysarvon lisääntyminen ja näkyvyys markkinoinnissa <i>Toteutui</i> <i>Metsänhoitoa on toteutettu metsänhoitosuunnitelman mukaisesti</i>
<b>PALVELUT</b>		
Palvelutaso pidetään hyvänä, lisätään digipalveluita ja neuvontaa	Parannetaan näkyvyyttä ja markkinointia, lisätään digitaalisuutta palveluissa	Toteutuneet toimenpiteet markkinoinnissa ja digitaalisissa palveluissa <i>Toteutui.</i> <i>Kunnan karttapalvelua kehitetty käyttöönottoon liittyvillä toimilla, karttapalvelu on julkaisuvalmis</i>

INFORMATIIVISET TUNUSLUVUT				
Tunnusluvut / suoritelmäärät	TP2024	TA2025 (muutettu)	TP2025	Poikkeama TP-TA
Taimikonhoidon määrä ha	56	40	43	3
Metsänmyynti m <sup>3</sup>	13 130	18 000	23 200	5200
Metsänmyynti € (sis. metsätilat)	822 780,74	960 000	1 080 667	120 667
Vuokrasopimuksia tai kauppakirjoja	5	5	6	1

HENKILÖSTÖ		
Virka	Tehtävä	Määräaikainen
Metsätalousinsinööri 70 % *)		

\*)70 % maa- ja metsätilat, 15 % yksityistietoimi, 15 % kaavoitus  
(muutos 1.12.2025: 50 % maa- ja metsätilat)

SITOVAT TUNNUSLUVUT				
Tunnusluvut	TP2024	TA2025 (muutettu)	TP2025	Poikkeama TP-TA
Toimintakate € / as.	287,77	320,06	361,42	41,36
Asukkaat	2931	2903	2884	-19

## MERKITTÄVIMMÄT TOIMINNAN TAI TALouden MUUTOKSET

### Toiminta

Metsätalousinsinööri aloitti osa-aikaeläkkeen joulukuun alusta. Jatkossa 50 %:n työaika metsätiloilla. Metsänhoitoa ja metsänmyyntiä toteutettiin metsänhoitosuunnitelman ja talousarvion mukaisesti. Kunta omisti toimintavuoden lopulla yhteensä 2365 ha metsää. Metsätiloja myytiin vuonna 2025 yhteensä 75 ha. Kunta sai itselleen Jyrkelä -tilan, jonka pinta-ala on 97 ha. Metsätilojen myynnin osalta tarjouskaupassa saatiin hintavarauksen ylittäviä tarjouksia 3 tilan osalta ja 1 hintavarauksen alittava tarjous hyväksyttiin valtuuston päätöksellä. Ensiharvennukset myytiin vuonna 2025 Heinäveden Aluelämpö Oy:lle kunnanhallituksen päätöksen mukaisesti.

### Talous

Metsätilojen myynnin osalta tehtiin toimintavuoden aikana talousarviokorjaus, koska myyntiin asetettujen tilojen arvot eivät vastanneet alkuperäistä talousarviota ja kauppahintojen mukaisten tasearvon ylittävien myyntituottojen ennustettiin jäävän pienimmiksi, kuten toteutuikin. Metsänmyynnin toteuma oli vuoden lopulla talousarviossa ennustettua tulokertymää parempi, johtuen puunmyyntisopimusten tilitysten kohdentumisesta. Metsänmyyntitulot ja myyntituotot olivat yhteensä 1 083 015,24 €, joka on 123 015,24 € talousarviossa ennustettua enemmän. Vuokratuottoja kertyi talousarvion mukaisesti yhteensä 50 637,99 € ja muita toimintatuottoja 49 298,51 €, joka oli 11 201,49 € muutettua talousarviota vähemmän. Toimintakulut toteutuivat muutetun talousarvion mukaisesti, ollen 140 569,24 €.

Toimintakate ja tulos maa- ja metsätilojen osalta oli vuonna 2025 yhteensä 1 042 321,04 €, joka on yhteensä 113 188,04 € talousarviota parempi.

### KEHITYSNÄKYMÄT SUUNNITTELUKAUDELLE 2026-27

Maa- ja metsätilojen hoitoa jatketaan metsätaloussuunnitelman mukaisesti. Suunnittelukaudella tulee ratkaista metsänhoidon palvelutuottajamalli ja kilpailutus sekä varautua mahdolliseen eläköitymiseen tulevaisuudessa. Puunmyynnin tasoa ja kestävä hakuu määrää arvioidaan vuosittain talousarviokäsittelyn yhteydessä. Metsästrategian laadintaa edistetään osana toiminnan suunnittelua.

	TP 2024	TA 2025	TA-muutos 2025	TA 2025 *Yhteensä*	TP 2025	Poikkeama TP-TA
<b>00005800 MAA- JA METSÄTILAT (03)</b>						
0003 TULOSLASKELMA						
<b>3000 TOIMINTATUOTOT</b>						
3001 Myyntituotot	824.347	960.000		960.000	1.082.953,78	122.953,78
3300 Tuet ja avustukset	1.897					
3499 Muut toimintatuotot	139.641	135.500	-25.000	110.500	99.936,50	-10.563,50
<b>3000 TOIMINTATUOTOT</b>	<b>965.885</b>	<b>1.095.500</b>	<b>-25.000</b>	<b>1.070.500</b>	<b>1.182.890,28</b>	<b>112.390,28</b>
<b>4000 TOIMINTAKULUT</b>						
4001 Henkilöstökulut	-44.843	-43.439		-43.439	-40.880,37	2.558,63
4300 Palvelujen ostot	-64.108	-65.000	-20.000	-85.000	-86.425,97	-1.425,97
4500 Aineet, tarvikkeet ja tavara	-2.462	-3.000		-3.000	-2.030,83	969,17
4800 Muut toimintakulut	-11.004	-9.928		-9.928	-11.232,07	-1.304,07
<b>4000 TOIMINTAKULUT</b>	<b>-122.417</b>	<b>-121.367</b>	<b>-20.000</b>	<b>-141.367</b>	<b>-140.569,24</b>	<b>797,76</b>
<b>4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ</b>	<b>843.467</b>	<b>974.133</b>	<b>-45.000</b>	<b>929.133</b>	<b>1.042.321,04</b>	<b>113.188,04</b>
6000 Rahoitustuotot ja -kulut						
6100 Muut rahoitustuotot	3					
6000 Rahoitustuotot ja -kulut	3					
<b>6999 VUOSIKATE</b>	<b>843.471</b>	<b>974.133</b>	<b>-45.000</b>	<b>929.133</b>	<b>1.042.321,04</b>	<b>113.188,04</b>
<b>8499 TILIKAUDEN TULOS</b>	<b>843.471</b>	<b>974.133</b>	<b>-45.000</b>	<b>929.133</b>	<b>1.042.321,04</b>	<b>113.188,04</b>
<b>8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ</b>	<b>843.471</b>	<b>974.133</b>	<b>-45.000</b>	<b>929.133</b>	<b>1.042.321,04</b>	<b>113.188,04</b>

## TEKNINEN TOIMI (osasto, taso 3)

Kustannuspaikat 5080 Kaavoitus- ja mittaus-toimi, 5900 Tekninen hallinto, 5980 Ympäristönsuojelu

Tilivelvolliset: Kunnanhallitus ja tekninen johtaja Mikko Luostarinen

### TOIMINTA-AJATUS (osaston)

Huolehditaan kunnan teknisen sektorin hallinto- ja toimistopalveluista kaikkia yhteistyötahoja joustavasti palvellin. Teknisen toimen tehtävä on kunnan omaisuuden ylläpito, kehittäminen, palvelujen järjestäminen sekä toimintaedellytysten turvaaminen muuttuvassa ympäristössä. Tehtävät hoidetaan hyvän hallintotavan ja asiakaspalveluperiaatteen mukaisesti, huomioiden kuntalaisten, sidosryhmien ja ympäristön tarpeet sekä voimassa oleva lainsäädäntö.

### KESKEINEN TEHTÄVÄ JA MUUTOKSET 2025 (kustannuspaikoittain)

#### Tekninen toimi

Teknisen toimen keskeisimpiä tehtäviä on kunnan infrastruktuurin ylläpito, kestävä hallinta ja pitkäjänteinen kehittäminen. Tekninen toimi tuottaa kunnan peruspalveluita yhdessä muiden hallintokuntien kanssa käyttäjien ja sidosryhmien tarpeet huomioiden. Peruspalvelut pohjautuvat lakeihin ja asetuksiin, jotka määrittelevät ylläpidettävän palveluntason. Tekninen toimi tekee tiivistä yhteistyötä eri hallinnonalojen, viranomaisten ja muiden ulkopuolisten toimijoiden kanssa ja tuottaa palveluita kustannus- ja resurssiviisaasti.

*Toiminta toteutui pääosin suunnitellusti. Tekninen toimiala on aktiivisesti edistänyt investointien toteuttamista laaditun suunnitelman mukaisesti sekä oman toiminnan kehittämistä pitkäjänteiseen ja ennakoivaan suuntaan. Haasteita aiheutti erityisesti investointien yhteensovittaminen suunnittelun, kilpailutuksen ja toteutuksen tiukassa aikataulussa. Osa investoinneista ja niiden toteutusajankäytöistä on arvioitu uudelleen talousarviovuoden aikana ja vesihuoltolaitoksen PTS-suunnitelmien laatiminen siirrettiin vuoden 2026 investointeihin. Lisäksi pelastusaseman suunnittelun ja rakentamisen investointi arvioitiin uudelleen ja pääosin poistettiin investointikohteista hyvinvointialueelta saadun päivitetyn tilannearvion pohjalta.*

#### Kaavoitus- ja mittaus-toimi

Kaavoitus – ja mittaus-toimen tehtävänä on suunnitella ja ohjata maankäyttöä siten, että asukkaiden, yritysten ja ympäristön tarpeet huomioidaan tasapainoisesti. Kaavoitus- ja mittaus-toimi vastaa siitä, että alueiden käyttö kunnassa on suunnitelmallista, kestävä ja tukee kunnan strategiaa ja elinvoimaisuutta. Laajat kaavoitus- ja mittaus-toimet tilataan pääosin investointiohjelmien mukaisesti kilpailutettuina konsulttitoimeksiantoina.

*Itäisten alueiden kaavan loppuun saattaminen ja hyväksymiskäsittely toteutui vuoden ensimmäisellä jaksolla. Kaavan laatimisesta tuloutuvat maanomistajakorvaukset olivat muutetun talousarvion mukaiset 18 400 €. Läntisten alueiden yleiskaavan päivityksen kaavakonsultin kilpailutus ja valinta toteutettiin investointisuunnitelman mukaisesti, kaavatyön laadinta aloitettiin toukokuussa. Kaavan laadintaan varattiin muutetun talousarvion investointiosassa 17 000 € määräraha, josta toteutui 15 071,30 €. Kaavan laadinta jatkuu vuonna 2026. Muita kaavahankkeita olivat Kilpimäen tuulivoimaosayleiskaava, jonka laadinnan ja luonnosvaiheen edistämistä tehtiin yhdessä kaavakonsultin ja hanketoimijan kanssa. Lisäksi maakuntakaavan 2 vaiheen päivityksen läpikäynti ja lausuntojen antaminen oli*

*toimintavuoden keskeisiä kaavahankkeita. Kunnan karttapalvelun käyttöönottoa edistäviä toimenpiteitä toteutettiin muun alueidenkäytön suunnittelun ohella.*

### Ympäristönsuojelu

Keski-Savon ympäristötoimi tuottaa Heinäveden kunnan ympäristönsuojelu- ja viranomaispalvelut. Ympäristönsuojelun tehtävänä on turvallisen, terveellisen ja viihtyisän ympäristön turvaaminen. Ympäristötoimi valvoo, että ympäristöä koskevat lait ja säädökset toteutuvat paikallisesti. Toimintaan kuuluu lupakäsittelyä, neuvontaa, ohjausta, valvontaa, tarkastuksia, näytteenottoa ja yhteistyötä eri viranomaisten kanssa.

*Ympäristötoimen toiminnasta vastaa Keski-Savon ympäristötoimi valvontasuunnitelman mukaisesti. Toiminta on toteutunut suunnitellusti ja tekninen toimiala osallistui ympäristötoimen yhteispalaveriin.*

STRATEGISET TAVOITTEET:		
ELINVOIMA		
Pysyvän asumisen ja vapaa-ajan asuin ympäristön kehittäminen	Jatketaan rantaosayleiskaavojen suunnitelmallista päivitystyötä, markkinoidaan aktiivisesti tonttitarjontaa	Rantaosayleiskaavojen eteneminen, tonttimarkkinointi ja näkyvyys  <i>Toteutui Rantayleiskaavat etenivät suunnitellusti, tonttimarkkinointia kehitetään osana kunnan sähköistä karttapalvelua</i>
Uusiutuvan energian hankkeiden huomioiminen kaavoitustyössä	Edistetään vireillä olevia tuulivoimakaavoja, selvitetään aurinkoenergian potentiaali kunnan alueella	Tuulivoimakaavojen ja vireillä olevien hankkeiden tilanne, aurinkoenergian rakentamisselvitys  <i>Toteutui Kilpimäen tuulivoimaosayleiskaavaa edistetty suunnitellusti, maakuntakaavan yhteydessä selvitetty potentiaalisia aurinkovoima-alueita kunnassa</i>
Investointitarpeiden ja hankkeiden suunnitelman mukainen edistäminen	Investointeja edistetään aktiivisesti ja kartoitetaan investointitarpeet pitkäjänteisesti	Suunnitelman mukaisten investointien toteutuminen ja investointitarveselvitys  <i>Toteutui. Investointien edistämistä toteutettu suunnitelman mukaisesti, laadittu</i>

		<i>keskeisten kiinteistöjen PTS-suunnitelmat</i>
<b>HYVINVOINTI</b>		
Panostetaan asuin ympäristön viihtyvyyteen ja turvallisuuteen	Yleisiä alueita hoidetaan ja kehitetään asukkaiden tarpeet huomioiden	Asukaskysely ja saatu palaute, sidosryhmätyön toteutuminen  <i>Toteutui osittain. Kyselyä ei ole toteutettu, palaute muutoin ollut pääosin hyvää</i>
Ylläpidetään ja kehitetään kolmannen sektorin toimintaedellytyksiä kunnan alueella	Aktiivinen sidosryhmätyö ja toimintaympäristön kehittäminen yhdessä sivistys- ja vapaa-aikatoimen kanssa	Toteutuneet hankkeet, sidosryhmätyön määrä ja asiakaspalaute  <i>Toteutui osittain. Osallistuttu sidosryhmäkokouksiin. Toimintaa edelleen kehitettävä vuorovaikutteisemmaksi</i>
<b>PALVELUT</b>		
Laadukkaat, asiantuntevat ja asiakaslähtöiset peruspalvelut	Hallinto toimii aktiivisesti ja kaikkia yhteistyötahoja joustavasti palvellen. Huomioidaan tasavertaisuus ja hyvä hallintotapa	Asiakaspalaute  <i>Toteutui osittain Saatu palaute pääosin hallinnon toiminnasta positiivista, asiakastyytyväisyyskyselyä ei toteutettu</i>
Henkilöstön koulutus	Panostetaan henkilöstön ammattitaidon ylläpitoon ja kehitykseen	Henkilöstön koulutussuunnitelman toteutuminen  <i>Toteutui Koulutustarpeita kartoitettiin, ja henkilöstöllä oli mahdollisuus osallistua ammattitaitoa ylläpitäviin ja kehittäviin koulutuksiin</i>



INFORMATIIVISET TUNNUSLUVUT				
Tunnusluvut / suoritemäärät	TP2024	TA2025 (muutettu)	TP2025	Poikkeama TP-TA
Ympäristönsuojelun kulut €/as.	-10,94	-14,47	-11,03	3,44
Teknisen toimen toimintakulut €/as. (hallinto)	-45,52	-52,95	-59,20	-6,25
Asukasmäärä	2931	2903	2884	-19

HENKILÖSTÖ		
Virka	Tehtävä	Määräaikainen
Tekninen johtaja	Toimistosihteeri 100 %	
	Toimistosihteeri 20 % *)	
	Työpajaohjaaja 70 % *)	

Toimistosihteeri\*) 80 % rakennusvalvonta

Työpajaohjaaja\*) 30 % työllisyydenhoito

SITOVAT TUNNUSLUVUT				
Tunnusluvut	TP2024	TA2025 (muutettu)	TP2025	Poikkeama TP-TA
Toimintakate € / as.	-64,03	-79,06	-78,87	0,19
Asukkaat	2931	2903	2884	-19

## MERKITTÄVIMMÄT TOIMINNAN TAI TALouden MUUTOKSET

### Toiminta

*Teknisen toimen toiminnassa haasteena on toimintakentän laajuus suhteessa henkilöstön määrään. Normaalin toiminnan turvaamisen ja ylläpitämisen lisäksi talousarviovuodelle oli suunniteltu paljon pieniä investointeja, maankäytön suunnittelua ja toiminnan kehittämistä, jotka sitovat merkittävästi hallinnon henkilöresursseja. Toiminnan suunnitelmalliseen kehittämiseen on pyrittävä edelleen panostamaan ja tekemään siitä nykyistä ennustettavampaa ja hyödyntämään hallinnossa linjaorganisaatioperiaatetta enemmän sekä jakamaan vastuuta toimialueiden esihenkilöille. Tulevaisuudessa on harkittava toimialan keskeisten asiantuntijapalveluiden puitesopimuskilpailutusta toiminnan sujuvoittamiseksi ja suunnittelun nopeuttamiseksi.*

### Talous

*Teknisen hallinnon käyttötalous pysyi hyvin talousarvioraamissa. Teknisen toimen tulosalueen toimintakulut ylittyivät 1440,93 €, joka johtui pääosin palvelujen ostoista. Läntisen alueen rantaosayleiskaavan menoarviota tarkennettiin kaavan laadinnan aikatauluun, ja kohdennettiin osin vuodelle 2026. Ennakoituja laadittavien suunnitelmien poistoja ei pystytty täysimääräisesti aktivoimaan, joka aiheutti ennakoitua paremman tilikauden tuloksen. Teknisen toimen toimintakate toteutui tasolla -227 472,29 € joka on 2029,11 € talousarvion tasoa parempi. Tilikauden tulos poistojen jälkeen oli -232 427,05 €, joka on 25 284,95 € talousarviossa ennustettua parempi.*

## KEHITYSNÄKYMÄT SUUNNITTELUKAUDELLE 2026-27

*Teknisellä toimella on vireillä paljon hankkeita sekä toiminnan ja talouden pitkäjänteisen suunnittelun kehittämistä. Tämä kuormittaa erityisesti henkilöstöä sekä toimialan johtoa. Henkilöstön jaksamisen ja töiden jakaantumisen osalta toimialueella on edelleen kehitettävää, jota tulee toteuttaa henkilöstörakenteen huomioiden kestäväällä ja toiminnan jatkuvuutta tukevalla tavalla. Henkilöresursseja ja tehtäväkuvia on tarkasteltava toimintaympäristön muutosten yhteydessä tarpeen mukaan. Investointien aikatauluttamista ja*

*talouden pitkän tähtäimen suunnittelua on toteutettava nykyistä syvemmin ja huomioitava erityisesti kriittisen infran toimintavarmuus suunnittelukaudella.*



	TP 2024	TA 2025	TA-muutos 2025	TA 2025 *Yhteensä*	TP 2025	Poikkeama TP-TA
<b>00005901 TEKINEN TOIMI (03) 2014 - 2026</b>						
0003 TULOSLASKELMA						
<b>3000 TOIMINTATUOTOT</b>						
3001 Myyntituotot					1.298,38	1.298,38
3300 Tuet ja avustukset	325					
3499 Muut toimintatuotot					2.171,66	2.171,66
<b>3000 TOIMINTATUOTOT</b>	<b>325</b>				<b>3.470,04</b>	<b>3.470,04</b>
<b>4000 TOIMINTAKULUT</b>						
4001 Henkilöstökulut	-123.012	-143.364		-143.364	-143.833,27	-469,27
4300 Palvelujen ostot	-46.881	-64.000		-64.000	-71.564,38	-7.564,38
4500 Aineet, tarvikkeet ja tavara	-1.536	-2.000		-2.000	-626,58	1.373,42
4800 Muut toimintakulut	-16.560	-20.138		-20.138	-14.918,70	5.219,30
<b>4000 TOIMINTAKULUT</b>	<b>-187.988</b>	<b>-229.502</b>		<b>-229.502</b>	<b>-230.942,93</b>	<b>-1.440,93</b>
<b>4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ</b>	<b>-187.663</b>	<b>-229.502</b>	<b>0</b>	<b>-229.502</b>	<b>-227.472,89</b>	<b>2.029,11</b>
<b>6999 VUOSIKATE</b>	<b>-187.663</b>	<b>-229.502</b>	<b>0</b>	<b>-229.502</b>	<b>-227.472,89</b>	<b>2.029,11</b>
7000 Poistot ja arvonalentumiset						
7100 Suunnitelman mukaiset poisto		-28.210		-28.210	-4.954,16	23.255,84
7000 Poistot ja arvonalentumiset		-28.210		-28.210	-4.954,16	23.255,84
<b>8499 TILIKAUDEN TULOS</b>	<b>-187.663</b>	<b>-257.712</b>	<b>0</b>	<b>-257.712</b>	<b>-232.427,05</b>	<b>25.284,95</b>
<b>8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ</b>	<b>-187.663</b>	<b>-257.712</b>	<b>0</b>	<b>-257.712</b>	<b>-232.427,05</b>	<b>25.284,95</b>

## YKSITYISTIETOIMI (osasto, taso 3)

Kustannuspaikat 5945 Yksityistietoimen hallinto  
5950 Avustukset/avustusluonteinen toiminta

Tilivelvolliset: Kunnanhallitus ja kunnanmetsätalousinsinööri Jyrki Tiippana

### TOIMINTA-AJATUS (osaston)

Toiminnan lähtökohtana on kunnan yksityisteiden tiekuntien toiminnan tukeminen ja avustaminen sekä yksityistielain mukaisena hallintoviranomaisena toimiminen. Tavoitteena hyvien ja turvallisten liikkumisedellytysten ylläpitäminen yksityistieverkolla. Yksityisteiden tiekuntia neuvotaan ja ohjataan hallinnollisissa erityiskysymyksissä sekä avustetaan taloudellisesti kunnan talousarvion ja yksityistieavustusohjeen puitteissa.

### KESKEINEN TEHTÄVÄ JA MUUTOKSET 2025 (kustannuspaikoittain)

#### Yksityistietoimen hallinto

Keskeisinä tehtävinä on tieavustusten jakaminen yksityisteitä koskevan ohjeen mukaisesti sekä tiekuntien ohjaus ja neuvonta sekä tarpeen mukaan tiekuntien kokouksiin osallistuminen. Yksityistietoimen hallinto toimii kunnan teknisen lautakunnan alaisena. Tieasioita esittelee tekniselle lautakunnalle kunnan metsätalousinsinööri. Yksityisteitä on 268 kpl, joiden yhteispituus on n.700 km. Avustuksia myönnetään vuosittain noin 115 tiekunnalle. Tietoimitukset toteuttaa Maanmittauslaitos ja valitusasioiden käsittely etenee yksityistielain mukaisesti suoraan tiekunnille ja edelleen oikeuslaitokselle.

*Toiminta toteutui vuoden aikana suunnitellusti ja vuosiakataulun mukaan.*

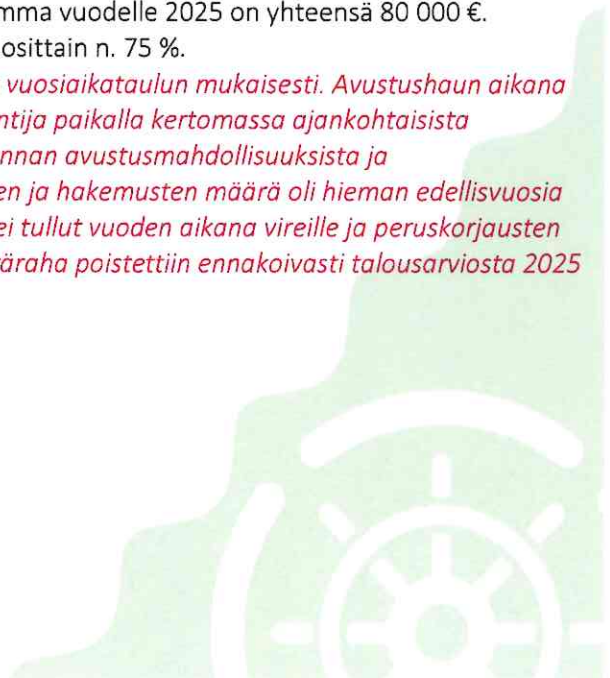
*Kunnossapitoavustukset käsiteltiin hakemusten perusteella teknisessä lautakunnassa.*

*Kunnossapitoavustuksia myönnettiin 103 tiekunnalle. Osallistuttiin mahdollisuuksien mukaan tiekuntien kokouksiin.*

#### Avustukset/avustus luonteinen toiminta

Avustusten jako tehdään vuosittain hakemusten perusteella kunnan yksityistieavustuksia koskevan ohjeen mukaan. Perusparannusluonteisia avustuksia käsitellään läpi talousarviovuoden määrärahojen ja avustusohjeen puitteissa. Perusparannusavustusta maksetaan yksityisteille, jotka täyttävät valtion perusparannuskriteerit. Kunnan yksityistieavustuksiin varaama kokonaissumma vuodelle 2025 on yhteensä 80 000 €. Avustuksista käytetään kunnossapitoon vuosittain n. 75 %.

*Yksityisteiden avustusten haku toteutettiin vuosiakataulun mukaisesti. Avustushaun aikana järjestettiin yksityistieilta, jossa oli asiantuntija paikalla kertomassa ajankohtaisista yksityistieasioista. Samalla tiedotettiin kunnan avustumahdollisuuksista ja avustusperusteista. Kunnossapitoavustusten ja hakemusten määrä oli hieman edellisvuosia pienempi. Uusia peruskorjaushakemuksia ei tullut vuoden aikana vireille ja peruskorjausten avustamiseen varattu, noin 10 000 € määräraha poistettiin ennakoivasti talousarviosta 2025 toteuman 1–7 käsittelyn yhteydessä.*



STRATEGISET TAVOITTEET:		
<b>ELINVOIMA</b>		
Hyväkuntoinen ja turvallinen yksityistieverkko.	Avustuksilla parannetaan yksityisteiden kuntoa ja liikennöitävyyttä, hyväkuntoinen tieverkko lisää toimintaedellytyksiä ja saavutettavuutta haja-asutusalueilla	Vuosittain toteutuvat kunnossapitoavustukset ja peruskorjaushankkeet <i>Toteutui</i> <i>Kunnossapitoavustukset jaettiin suunnitellusti, avustettavia peruskorjaushankkeita ei tullut vireille</i>
<b>HYVINVOINTI</b>		
Elinvoimainen ja vireä maaseutu	Haja-asutusalueiden asukkaiden tieverkon kunto vaikuttaa ihmisten tyytyväisyyteen, toimintaedellytyksiin ja hyvinvointiin. Tuetaan tiekuntien toimintaa aktiivisesti	Tiehoitokuntien palaute kunnan yksityistietoimen toiminnasta ja palveluista <i>Toteutui osittain</i> <i>Kohdennettua kyselyä ei toteutettu. Palaute yleisesti pääosin hyvää.</i>
<b>PALVELUT</b>		
Palveluiden saatavuuden helppous	Ohjataan asiakkaat oikealle viranomaiselle, panostetaan ohjaukseen ja neuvontaan	Asiakaspalaute, toteutuneen neuvonnan määrä <i>Toteutui</i> <i>Neuvontaa tehty kysynnän mukaan, alkuvuodesta järjestettiin yleinen tietoisuus kirjastolla.</i>

INFORMATIIVISET TUNNUSLUVUT				
Tunnusluvut / suoritelmäärät	TP2024	TA2025	TP2025	Poikkeama TP-TA
järjestäytyneet yksityistiet, kpl	165	170	170	0

HENKILÖSTÖ		
Virka	Tehtävä	Määräaikainen
Metsätalousinsinööri 15 %*)		

\*)70 % maa- ja metsätilat, 15 % yksityistietoimi, 15 % kaavoitus

SITOVAT TUNNUSLUVUT				
Tunnusluvut	TP2024	TA2025 (muutettu)	TP2025	Poikkeama TP-TA
Toimintakate € / as.	-29,69	-28,28	-23,65	4,63
Asukkaat	2931	2903	2884	-19

## MERKITTÄVIMMÄT TOIMINNAN TAI TALouden MUUTOKSET

### Toiminta

Toiminta toteutui suunnitellusti. Toiminnassa ei ole odotettavissa merkittäviä muutoksia lähivuosina. Seurataan mahdollisen yksityistielain uudistushanketta ja sen vaikutuksia kunnan rooliin. Peruskorjaushakemusten puuttuminen johtunee Valtion määrärahojen leikkauksista ja tiekuntien heikosta kyvystä investoida peruskorjauksiin. Tieverkon huono kunto ja sääolosuhteiden muutokset haastavat tiekuntia kelirikko aikaan. Kunnossapitoavustusten osalta on selvitettävä sähköisen hakemuksen käyttöönottoa seuraavalle hakukierrokselle.

### Talous

Talouden toteuman 1–7 käsittelyn yhteydessä vähennettiin peruskorjauksiin varattu 10 000 € määräraha talousarviosta. Kuntaan ei toimitettu peruskorjausavustushakemuksia, eikä tiedusteluja kunnan osallistumisesta hankkeisiin tullut vireille. Kunnossapidon avustaminen toteutui avustusperiaatteiden mukaisesti. Kunnossapitoavustushakemuksia tuli hakukierroksella 103 kpl, joka on noin 10 kpl edellistä hakukierrosta vähemmän. Avustusten kokonaistoteuma oli 57 475 €. Yksityistietoimen avustukset ja toimintakulut toteutuivat 13 877,97 € alle muutetun talousarvion.

### KEHITYSNÄKYMÄT SUUNNITTELUKAUDELLA 2026-27

Yksityisteiden kunnossapidon avustamista tulee jatkaa vähintään nykyisessä tasossa tieverkon liikennöitävyyden varmistamiseksi. Sääolosuhteiden vaihtelu lisää kunnossapito- ja peruskorjaustarvetta alemmalla tieverkolla. Valtion jakamat peruskorjausmäärärahat hankkeille ovat vähentyneet merkittävästi ja hankkeita tulee suunnittelukaudella alkamaan todennäköisesti vähän. Kunnossapidossa avustettavien tiekuntien määrä on vähentynyt, jonka syitä tulee selvittää tarkemmin. Tieavustusperusteita voi olla syytä tarkastella muuttuneen tilanteen vuoksi. Tieavustusten hallinnon järjestämistä tulee tukea erilaisin tietoisuuden ja infotilaisuuksin. Sähköisen avustushaun käyttöönottoa tulee edistää.



	TP 2024	TA 2025	TA-muutos 2025	TA 2025 *Yhteensä*	TP 2025	Poikkeama TP-TA
<b>00005940 YKSITYISTIETOIMI (03)</b>						
0003 TULOSLASKELMA						
<b>3000 TOIMINTATUOTOT</b>						
3300 Tuet ja avustukset	8					
<b>3000 TOIMINTATUOTOT</b>	<b>8</b>					
<b>4000 TOIMINTAKULUT</b>						
4001 Henkilöstökulut	-8.751	-9.309		-9.309	-8.522,28	786,72
4300 Palvelujen ostot	-415	-1.000		-1.000	-529,75	470,25
4700 Avustukset	-76.020	-80.000		-80.000	-57.475,00	22.525,00
4800 Muut toimintakulut	-1.850	-1.778	10.000	8.222	-1.682,00	-9.904,00
<b>4000 TOIMINTAKULUT</b>	<b>-87.037</b>	<b>-92.087</b>	<b>10.000</b>	<b>-82.087</b>	<b>-68.209,03</b>	<b>13.877,97</b>
<b>4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ</b>	<b>-87.028</b>	<b>-92.087</b>	<b>10.000</b>	<b>-82.087</b>	<b>-68.209,03</b>	<b>13.877,97</b>
<b>6999 VUOSIKATE</b>	<b>-87.028</b>	<b>-92.087</b>	<b>10.000</b>	<b>-82.087</b>	<b>-68.209,03</b>	<b>13.877,97</b>
<b>8499 TILIKAUDEN TULOS</b>	<b>-87.028</b>	<b>-92.087</b>	<b>10.000</b>	<b>-82.087</b>	<b>-68.209,03</b>	<b>13.877,97</b>
<b>8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ</b>	<b>-87.028</b>	<b>-92.087</b>	<b>10.000</b>	<b>-82.087</b>	<b>-68.209,03</b>	<b>13.877,97</b>

## LAITOKSET JA VARASTOT (osasto, taso 3)

Kustannuspaikat 6005 (6100-6750)  
Vesi- ja viemärilaitos, jätehuolto ja keskusvarasto

Tilivelvolliset: Kunnanhallitus, tekninen johtaja Mikko Luostarinen ja laitospäällikö Jari Pakarinen sekä rakennustarkastaja Niko Kolari (Keskusvaraston osalta, jätehuollon toteutuminen)

### TOIMINTA-AJATUS (osaston)

Turvallinen ja luotettava vedenjakelun ja jäteveden käsittelyn varmistaminen palvelualueella. Ympäristönsuojelun, kestävän kehityksen ja kiertotalouden huomioiminen osana toimintaa. Nykyaikaisen ja paikallisen tarpeen mukaisen jätehuoltopalvelun kehittäminen ja toimiminen aktiivisena kumppanina osana Keski-Savon Jätehuollon liikelaitoskuntayhtymää.

### KESKEINEN TEHTÄVÄ JA MUUTOKSET 2025 (kustannuspaikoittain)

#### Vesilaitoksen keskeinen tehtävä ja muutokset

Hyvälaatuisen, puhtaan ja turvallisen talousveden jakelu ja vesihuoltoverkoston ylläpitäminen ja kehittäminen vesihuollon toiminta-alueilla sekä Valamon seudulla ja Raaminmäellä. Tuloksia ja toimintaa valvoo luvat myöntävä viranomais. Tehdään tiivistä yhteistyötä mm. terveysvalvonnan sekä ELY-keskuksen kanssa.

Vesihuoltoverkostossa on korjausvelkaa, jonka kartoittamiseen ja pitkäjänteiseen saneeraukseen suunnitteluun varaudutaan investoinneissa ja laitoksen toiminnassa.

*Toiminta toteutui pääosin asetettujen tavoitteiden ja muutetun talousarvion mukaisesti. Vesihuoltolaitoksen taksan tarkastus käsiteltiin valtuustossa ja uudet taksat saatettiin voimaan vuodelle 2026. Vesihuoltoverkon saneeraus Kermanrannantien loppuosuudella saatiin viimeistelytyötä lukuun ottamatta valmiiksi vuoden 2025 loppuun (vesijohto ja paineviemäri). Hankkeeseen oli varattu muutetussa talousarviossa 180 000 € määräraha. Hankkeen kustannukset olivat 180 137,53 €. Vesihuoltolaitoksen lukituksen uusimiseen oli varattu 16 000 € investointimääräraha. Lukituksen uusimisen investoinnin lopputoteuma oli 15 963,97 €. Etäluettavien vesimittareiden asentamisen aloittamiseen varattiin 20 000 € investointimääräraha, josta toteutui 17 106,33 €, investointi jatkuu vuonna 2026. Kirkonkylän vesijohtoverkon kuntokartoitus päädyttiin aikataulullisista syistä siirtämään vuodelle 2026 ja tähän haettiin talousarviomuutos. Talousarviomuutoksella haettiin lisäksi investointimääräraha Leväniemen vedenottokaivojen kunnostukseen (20 000 €), josta toteutui 14 786,74 €.*

*Kermanrannantien vesihuoltohankkeen yhteydessä tapahtui urakoitsijan työsuorituksen aikana runkovesijohdon katkeaminen, joka aiheutti kohtuullisen laajan paikallisen toimintahäiriön. Tämän vuoksi jouduttiin tilapäisesti rajoittamaan veden käyttöä korjausten ja veden hygieenisen laadun varmistamisen ajaksi.*

#### Viemärilaitoksen keskeinen tehtävä ja muutokset

Yhdyskunnan jätevesien kerääminen, johtaminen ja puhdistaminen toiminta-alueella. Jätevedet kerätään ja käsitellään tehokkaasti ja turvallisesti. Jäteveden puhdistustulos pidetään vähintään lupaehtojen mukaisina. Tuloksia ja toimintaa valvoo luvat myöntävä viranomais. Tehdään tiivistä yhteistyötä mm. terveysvalvonnan sekä ELY-keskuksen kanssa. Laitosten ja verkoston korjaus- ja kunnostustoimenpiteitä tehdään vuosittain tarpeen mukaan.

Laitoksilla ja verkostoissa on korjausvelkaa, jonka kartoittamiseen ja pitkäjänteiseen saneerauksen suunnitteluun varaudutaan investoinneissa ja laitoksen toiminnassa. *Laitosten toiminta toteutui suunnitellusti ja lupamääräysten mukaisesti. Verkoston saneerausta tehtiin Kermanrannantien loppuosalla uusimalla paineviemäri. Puhdistamon prosessilaitteiden päivitystä tehtiin talousarviomäärärahojen puitteissa kirkonkylän laitoksella. Investointiin oli varattu 20 000 € määräraha, hankkeen lopputoteuma oli 19 690,81 €. Viemäriverkon korjaustarveselvitys päätettiin aikataulusyistä siirtää vuodelle 2026 talousarviomuutoksen yhteydessä.*

#### Jätehuollon keskeinen tehtävä ja muutokset

Jätehuollon järjestäminen ja toiminnan kehittäminen jätehuoltoa koskevan lainsäädännön ja jätehuoltomääräysten mukaisella tavalla yhdessä Keski-Savon kuntien kanssa. Jätehuolto järjestetään kustannustehokkaasti, kierrätys- ja uusiokäyttömahdollisuudet huomioiden. Keski-Savon Jätehuolto liikelaitoskuntayhtymään kuuluu Heinäveden lisäksi Varkaus, Leppävirta, Joroinen ja Juva. Johtokunnassa työskentelee kuntien tekniset johtajat. Suomen pakkasikierrätys Rinki Oy huolehtii ekopisteiden toiminnasta.

*Jätehuollon toiminta ja jätehuoltopalvelut ovat toteutuneet suunnitellusti Keski-Savon Jätehuollon toimesta. Aluekeräyspisteiden valvonta on siirtynyt kokonaisuudessaan kunnan työpajalta jätehuoltotoimijalle.*

#### Keskusvaraston keskeinen tehtävä ja muutokset

Varsinaista varastotoimintaa ei enää ole. Varasto toimii kunnan omien huoltotöiden työpisteenä sekä työkaluvarastona. Tiloissa on vuokralla myös ulkopuolinen yritystoimija. *Ei muutoksia toiminnassa.*

STRATEGISET TAVOITTEET:		
KUNTATALOUS		
Pyritään tasapainoisempaan kustannusvastaavuuteen	Perusmaksujen tarkastaminen	Taksan päivitys <i>Toteutui</i> <i>taksa päivitetty ja hyväksytty valtuustossa, voimaan v. 2026 alusta</i>
ELINVOIMA		
Kunnallisen vesihuollon toiminta-alueen vahvistaminen ja vesi- ja viemärihuoltoon liittyneiden kiinteistöjen määrän kasvattaminen	Markkinoidaan toiminta-alueella mahdollisuutta liittyä kunnallistekniikan piiriin.	Uusien liittymäsopimusten määrä. <i>yksi uusi liittynä</i>
HYVINVOINTI		
Puhdas ja turvallinen talousvesi ja toiminnan häiriöttömyys	Työntekijöiden ammattitaidon ylläpito, laitosten ja verkostojen kunnossapito, häiriötilanteisiin varautuminen	Tarkkailuohjelmien mukaiset tutkimustulokset, laitoksen toimintahäiriöt

		<p><i>Toteutui osittain.</i>  <i>Veden laatu hyvä,</i>  <i>vedenottoamoilla ei</i>  <i>merkittäviä häiriöitä.</i></p> <p><i>Laitoksesta riippumaton</i>  <i>runkovesijohdon</i>  <i>katkeaminen työmaalla</i></p>
Jätevedenpuhdistamojen toiminta lupaehtojen mukaisesti	Työntekijöiden ammattitaidon ylläpito, kemikaalien optimaalinen käyttö, häiriötilanteisiin varautuminen	<p>Tarkkailuohjelmien mukaiset tutkimustulokset, kemikaalien määrät, laitosten toimintahäiriöt</p> <p><i>Toteutui</i>  <i>Laitokset toimivat</i>  <i>lupamääräysten rajoissa, ei</i>  <i>merkittäviä häiriöitä</i></p>
<b>PALVELUT</b>		
Laitosten ja automaation toimintavarmuus	Ohjelmistojen ajan tasalla pitäminen ja konekannan tarvittava uusiminen	<p>Laitosten toimintahäiriöiden määrä</p> <p><i>Toteutui</i>  <i>Ei merkittäviä</i>  <i>toimintahäiriöitä</i></p>
Laitetekniikka, kiinteistöt ja verkostot hyväkuntoisia	Laaditaan pitkän tähtäimen korjaussuunnitelma	<p>Korjaussuunnitelma ja toimenpiteiden sisällyttäminen taloussuunnitelmaan</p> <p><i>Ei toteutunut</i></p> <p><i>PTS-suunnitelma siirrettiin</i>  <i>vuodelle 2026 aikataulusyistä</i></p>
Monipuoliset jätehuollon palvelut	Kehitetään jätehuollon palveluita yhteistyössä liikelaitoskuntayhtymän kanssa aktiivisesti	<p>Jätehuoltopalveluiden toteutuminen kunnan alueella</p> <p><i>Toteutui</i>  <i>Jätehuolto toteutunut</i>  <i>suunnitellusti keski-Savon</i>  <i>jätehuollon toimesta</i></p>

INFORMATIIVISET TUNNUSLUVUT				
Tunnusluvut / suoritemäärät	TP2024	TA2025	TP2025	Poikkeama TP-TA
Myyty vesimäärä m <sup>3</sup>	101811	96000	97912	1912

Tuotantokulut € ml. poistot/myyty m <sup>3</sup>	2,72	2,92	2,44	-0,48
Asiakkailta peritty käyttömaksu €/m <sup>3</sup>	2,33	2,33	2,33	
Asiakkailta peritty perusmaksu €/laskutettu m <sup>3</sup>	0,30	0,32	0,31	-0,01
Vast.otettu jätevesimäärä m <sup>3</sup>	135642	160000	140002	-19998
Laskutettu jätevesimäärä m <sup>3</sup>	107909	97000	101868	4868
Tuotantokulut €/vastaanotettu m <sup>3</sup>	4,79	4,06	4,00	-0,06
Asiakkailta peritty käyttömaksu €/m <sup>3</sup>	3,40	3,40	3,40	
Asiakkailta peritty perusmaksu €/laskutettu m <sup>3</sup>	0,65	0,71	0,68	-0,03
Jätehuolto toimintakate €/asukas	-1,41	-1,20	-1,12	0,08
Asukasmäärä	2931	2903	2884	-19

HENKILÖSTÖ		
Virka	Tehtävä	Määräaikainen
Toimistosihteerit 25 % (**)	Laitosmies 100 %	
	Laitosmies 100 %	

\*\* )75 % yleishallinto (sis. 30 % Heinäveden Aluelämpö Oy, 20 % Kiint. Oy Heinäveden Asunnot, 25 % talouspalvelut)

SITOVAT TUNNUSLUVUT				
Tunnusluvut	TP2024	TA2025 (muutettu)	TP2025	Poikkeama TP-TA
Toimintakate € / as.	0,37	7,57	19,43	11,86
Asukkaat	2931	2903	2884	-19

## MERKITTÄVIMMÄT TOIMINNAN TAI TALOUDEN MUUTOKSET

### Toiminta

*Laitosten toiminnassa ei tapahtunut merkittäviä muutoksia talousarviovuonna. Strategiset tavoitteet toteutuivat PTS-suunnittelua lukuun ottamatta. Laitoksilla ja erityisesti verkostossa on tunnistettua korjausvelkaa, jonka hallintaan ja suunnitelman mukaiseen saneeraamiseen tulee jatkossa kiinnittää huomiota. Tähän varattu investointihanke jouduttiin resurssien ja suunnitelman laadinnan aikataulun vuoksi siirtämään vuodelle 2026.*

*Henkilöstön määrä on vesihuollon toimintavarmuuden osalta ajoittain kriittinen, josta myös toimintaa valvova viranomaisen on huomauttanut laitoksen varautumissuunnitelman laadinnan yhteydessä.*

*Jätehuollossa palvelutaso pitää pystyä turvaamaan vähintään nykyisellä tasolla. Mahdollisuuksien mukaan on pyrittävä avaamaan keskustelu jätehuoltotoimijan kanssa kirkonkylän aluekeräyspisteen nykyistä tiheämmästä aukiolosta erityisesti sesonkiaikaan.*

## Talous

*Vesilaitoksen puhtaan veden myyntituotot olivat 265 006,32 € ja toteutuivat muutetun talousarvion mukaisesti. Vesilaitoksen toimintakulut olivat 156 664,51 €, joka oli 23 292,49 € talousarviota vähemmän. Viemärlaitoksen toimintatuotot olivat 411 743,46 €, joka oli talousarviota 6848,46 € enemmän ja toimintakulut 454 585,38 €, joka oli 10 423,62 € talousarviota vähemmän. Vesihuoltolaitoksen yhdistetty toimintakate vuoden lopussa oli 65 499,89 €, joka on 41 310,89 € muutettua talousarviota parempi.*

*Vesihuoltolaitoksen talous toteutui muutetun talousarvion mukaisesti, ollen erityisesti toimintakulujen osalta ennustettua parempi. Vesihuoltolaitoksen tuloilla katetaan toiminnasta aiheutuvat välittömät kulut, mutta taloudellinen tilanne on kokonaisuutena edelleen haastava. Vesihuoltolaitoksen yhdistetty toimintakate ei kata vesihuoltolaitoksen investoinneista aiheutuvia poistoja, ja tilikauden tulos on poistojen jälkeen 198 886 € negatiivinen. Talouden suuntaa pyritään oikaisemaan vuoden alussa 2026 voimaan tulevalla uudella taksalla ja toiminnan kulurakenteen tarkastelulla, jotta talous saadaan pitkällä aikavälillä vesihuoltolain mukaiseksi.*

## KEHITYSNÄKYMÄT SUUNNITTELUKAUDELLA 2026-27

*Vesihuoltolaitoksen taloutta tulee pitkäjänteisesti pyrkiä saamaan tasolle, jossa toimintatuotoilla pystytään kattamaan vesihuoltolain vaatimusten mukaisesti laitosten toiminnasta ja verkoston ylläpidosta sekä investoinneista aiheutuvat kulut. Tämä edellyttää tulevaisuudessa edelleen taksarakenteen tarkastelua ja yleisesti vesihuoltolaitoksen investointitarpeiden pitkäjänteistä suunnittelua ja kulurakenteen hallintaa. Vesihuoltolaki on uudistumassa, josta aiheutuu laitoksille uusia velvoitteita. Suunnitelmakaudella uusien velvoitteiden hoitaminen ja niiden aiheuttamien vaikutusten analysointi toimintaympäristöön ovat laitoksen keskeisiä tehtäviä.*

*Jätehuollon toimintaan tulee vaikuttamaan tulevaisuudessa jätelain uudistaminen sekä mahdolliset hankintalain muutoksen heijastusvaikutukset sekä kiristyvät jätteiden kierrätysvelvoitteet. Näiden lakisäätöiden uudistusten vaikutuksia seurataan tiiviisti osallistumalla jätehuollon toiminnan kehittämiseen johtokuntatyöskentelyn kautta.*



	TP 2024	TA 2025	TA-muutos 2025	TA 2025 *Yhteensä*	TP 2025	Poikkeama TP-TA
<b>00006005 LAITOKSET JA VARASTOT (03) 2014-2026</b>						
<b>0003 TULOSLASKELMA</b>						
<b>3000 TOIMINTATUOTOT</b>						
3001 Myyntituotot	699.170	649.155	20.000	669.155	676.749,78	7.594,78
3200 Maksutuotot	3.680	5.100		5.100	3.373,91	-1.726,09
3300 Tuet ja avustukset	178					
3411 Sissiset vuokrat		6.782		6.782		-6.782,00
3499 Muut toimintatuotot	16.465	18.000		18.000	15.469,30	-2.530,70
<b>3000 TOIMINTATUOTOT</b>	<b>719.493</b>	<b>679.037</b>	<b>20.000</b>	<b>699.037</b>	<b>695.592,99</b>	<b>-3.444,01</b>
<b>4000 TOIMINTAKULUT</b>						
4001 Henkilöstökulut	-116.854	-109.947		-109.947	-107.768,04	2.178,96
4300 Palvelujen ostot	-291.215	-291.300	15.000	-276.300	-240.787,18	35.512,82
4500 Aineet, tarvikkeet ja tavara	-214.256	-225.230	20.000	-205.230	-200.258,46	4.971,54
4800 Muut toimintakulut	-96.085	-85.583		-85.583	-90.745,20	-5.162,20
<b>4000 TOIMINTAKULUT</b>	<b>-718.411</b>	<b>-712.060</b>	<b>35.000</b>	<b>-677.060</b>	<b>-639.558,88</b>	<b>37.501,12</b>
<b>4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ</b>	<b>1.082</b>	<b>-33.023</b>	<b>55.000</b>	<b>21.977</b>	<b>56.034,11</b>	<b>34.057,11</b>
6000 Rahoitustuotot ja -kulut						
6100 Muut rahoitustuotot	18				12,30	12,30
6300 Muut rahoituskulut					-0,21	-0,21
6000 Rahoitustuotot ja -kulut	18				12,09	12,09
<b>6999 VUOSIKATE</b>	<b>1.101</b>	<b>-33.023</b>	<b>55.000</b>	<b>21.977</b>	<b>56.046,20</b>	<b>34.069,20</b>
7000 Poistot ja arvonalentumiset						
7100 Suunnitelman mukaiset poisto	-269.023	-255.306		-255.306	-264.397,89	-9.091,89
7000 Poistot ja arvonalentumiset	-269.023	-255.306		-255.306	-264.397,89	-9.091,89
<b>8499 TILIKAUDEN TULOS</b>	<b>-267.922</b>	<b>-288.329</b>	<b>55.000</b>	<b>-233.329</b>	<b>-208.351,69</b>	<b>24.977,31</b>
<b>8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ</b>	<b>-267.922</b>	<b>-288.329</b>	<b>55.000</b>	<b>-233.329</b>	<b>-208.351,69</b>	<b>24.977,31</b>

## Toteutumavertailu ml. budjettimuutokset

Raportti nro 234

EUR

Ulkoinen/Sisäinen

01.01.2025 - 31.12.2025

	TP 2024	TA 2025	TA-muutos 2025	TA 2025 *Yhteensä*	TP 2025	Poikkeama TP-TA
<b>00005001 TEKINEN TOIMI (02) 2014 - 2026</b>						
0003 TULOSLASKELMA						
<b>3000 TOIMINTATUOTOT</b>						
3001 Myyntituotot	1.543.752	1.627.555	20.000	1.647.555	1.782.314,23	134.759,23
3200 Maksutuotot	266.470	209.700	10.000	219.700	218.383,38	-1.316,62
3300 Tuet ja avustukset	6.345					
3411 Sisäiset vuokrat		1.290.000		1.290.000		-1.290.000,00
3499 Muut toimintatuotot	3.555.975	2.232.400	-45.000	2,187.400	3.239.793,06	1.052.393,06
<b>3000 TOIMINTATUOTOT</b>	<b>5.372.541</b>	<b>5.359.655</b>	<b>-15.000</b>	<b>5.344.655</b>	<b>5.240.490,67</b>	<b>-104.164,33</b>
<b>4000 TOIMINTAKULUT</b>						
4001 Henkilöstökulut	-510.017	-560.386		-560.386	-561.074,73	-688,73
4300 Palvelujen ostot	-1.034.577	-1.170.300	150.000	-1.020.300	-996.092,55	24.207,45
4500 Aineet, tarvikkeet ja tavara	-1.194.232	-1.270.555	48.000	-1.222.555	-1.109.171,28	113.383,72
4700 Avustukset	-76.020	-80.000		-80.000	-57.475,00	22.525,00
4800 Muut toimintakulut	-895.453	-877.061	50.000	-827.061	-819.455,07	7.605,93
<b>4000 TOIMINTAKULUT</b>	<b>-3.710.299</b>	<b>-3.958.302</b>	<b>248.000</b>	<b>-3.710.302</b>	<b>-3.543.268,63</b>	<b>167.033,37</b>
<b>4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ</b>	<b>1.662.243</b>	<b>1.401.353</b>	<b>233.000</b>	<b>1.634.353</b>	<b>1.697.222,04</b>	<b>62.869,04</b>
6000 Rahoitustuotot ja -kulut						
6100 Muut rahoitustuotot	35				41,62	41,62
6300 Muut rahoituskulut	-1				-35,33	-35,33
6000 Rahoitustuotot ja -kulut	35				6,29	6,29
<b>6999 VUOSIKATE</b>	<b>1.662.278</b>	<b>1.401.353</b>	<b>233.000</b>	<b>1.634.353</b>	<b>1.697.228,33</b>	<b>62.875,33</b>
7000 Poistot ja arvonalentumiset						
7100 Suunnitelman mukaiset poisto	-1.349.350	-1.321.241		-1.321.241	-1.293.294,44	27.946,56
7000 Poistot ja arvonalentumiset	-1.349.350	-1.321.241		-1.321.241	-1.293.294,44	27.946,56
<b>8499 TILIKAUDEN TULOS</b>	<b>312.928</b>	<b>80.112</b>	<b>233.000</b>	<b>313.112</b>	<b>403.933,89</b>	<b>90.821,89</b>
8500 Varausten ja rahastojen muuto						
8501 Poistoeron muutos	75.000	75.000		75.000	75.000,00	
8500 Varausten ja rahastojen muuto	75.000	75.000		75.000	75.000,00	
<b>8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ</b>	<b>387.928</b>	<b>155.112</b>	<b>233.000</b>	<b>388.112</b>	<b>478.933,89</b>	<b>90.821,89</b>

	TP 2024	TA 2025	TA-muutos 2025	TA 2025 *Yhteensä*	TP 2025	Poikkeama TP-TA
<b>00008000 RAHOITUS</b>						
<b>0003 TUOSLASKELMA</b>						
<b>4000 TOIMINTAKULUT</b>						
4800 Muut toimintakulut	-18				-1,73	-1,73
<b>4000 TOIMINTAKULUT</b>	<b>-18</b>				<b>-1,73</b>	<b>-1,73</b>
<b>4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ</b>	<b>-18</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		<b>-1,73</b>	<b>-1,73</b>
5000 Verotulot	7.531.438	7.460.000	-100.000	7.360.000	7.393.314,38	33.314,38
5500 Valtionosuudet	91.940	782.154	32.901	815.055	852.029,00	36.974,00
6000 Rahoitustuotot ja -kulut						
6001 Korkotuotot	89.893	120.000		120.000	114.545,87	-5.454,13
6100 Muut rahoitustuotot	322.136	330.000		330.000	326.256,81	-3.743,19
6200 Korkokulut	-63.386	-80.000		-80.000	-50.194,37	29.805,63
6300 Muut rahoituskulut	-9.751	-10.000		-10.000	-43,98	9.956,02
6000 Rahoitustuotot ja -kulut	338.892	360.000		360.000	390.564,33	30.564,33
<b>6999 VUOSIKATE</b>	<b>7.962.253</b>	<b>8.602.154</b>	<b>-67.099</b>	<b>8.535.055</b>	<b>8.635.905,98</b>	<b>100.850,98</b>
<b>8499 TILIKAUDEN TULOS</b>	<b>7.962.253</b>	<b>8.602.154</b>	<b>-67.099</b>	<b>8.535.055</b>	<b>8.635.905,98</b>	<b>100.850,98</b>
<b>8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ</b>	<b>7.962.253</b>	<b>8.602.154</b>	<b>-67.099</b>	<b>8.535.055</b>	<b>8.635.905,98</b>	<b>100.850,98</b>

## Toteutumavertailu ml. budjettimuutokset

Raportti nro 234

EUR

Ulkoinen/Sisäinen

01.01.2025 - 31.12.2025

	TP 2024	TA 2025	TA-muutos 2025	TA 2025 *Yhteensä*	TP 2025	Poikkeama TP-TA
<b>00000002 HEINÄVEDEN KUNTA 2014 - 2026</b>						
0003 TULOSLASKELMA						
<b>3000 TOIMINTATUOTOT</b>						
3001 Myyntituotot	1.701.756	1.764.807	39.000	1.803.807	1.941.267,61	137.460,61
3200 Maksutuotot	302.074	243.536	10.000	253.536	248.871,47	-4.664,53
3300 Tuet ja avustukset	575.788	458.600	-122.500	336.100	404.937,92	68.837,92
3411 Sisäiset vuokrat		1.290.000		1.290.000		-1.290.000,00
3499 Muut toimintatuotot	3.997.866	2.653.536	-32.000	2.621.536	3.679.039,68	1.057.503,68
<b>3000 TOIMINTATUOTOT</b>	<b>6.577.483</b>	<b>6.410.479</b>	<b>-105.500</b>	<b>6.304.979</b>	<b>6.274.116,68</b>	<b>-30.862,32</b>
<b>4000 TOIMINTAKULUT</b>						
4001 Henkilöstökulut	-5.272.692	-5.112.876	35.000	-5.077.876	-5.005.864,28	72.011,72
4300 Palvelujen ostot	-3.810.447	-4.275.729	134.220	-4.141.509	-4.083.637,29	57.871,71
4500 Aineet, tarvikkeet ja tavara	-1.374.380	-1.475.905	48.000	-1.427.905	-1.289.379,88	139.525,12
4700 Avustukset	-366.849	-443.050	-130.000	-573.050	-544.341,57	28.708,43
4800 Muut toimintakulut	-2.518.939	-2.467.977	50.000	-2.417.977	-2.221.075,29	196.901,71
<b>4000 TOIMINTAKULUT</b>	<b>-13.343.307</b>	<b>-13.775.537</b>	<b>137.220</b>	<b>-13.638.317</b>	<b>-13.143.298,31</b>	<b>495.018,69</b>
<b>4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ</b>						
	<b>-6.765.824</b>	<b>-7.365.058</b>	<b>31.720</b>	<b>-7.333.338</b>	<b>-6.869.181,63</b>	<b>464.156,37</b>
5000 Verotulot	7.531.438	7.460.000	-100.000	7.360.000	7.393.314,38	33.314,38
5500 Valtionosuudet	91.940	782.154	32.901	815.055	852.029,00	36.974,00
6000 Rahoitustuotot ja -kulut						
6001 Korkotuotot	89.893	120.000		120.000	114.545,87	-5.454,13
6100 Muut rahoitustuotot	322.171	330.000		330.000	326.296,37	-3.703,63
6200 Korkokulut	-63.386	-80.000		-80.000	-50.282,25	29.717,75
6300 Muut rahoituskulut	-9.805	-10.000		-10.000	-157,34	9.842,66
6000 Rahoitustuotot ja -kulut	338.874	360.000		360.000	390.402,65	30.402,65
<b>6999 VUOSIKATE</b>	<b>1.196.429</b>	<b>1.237.096</b>	<b>-35.379</b>	<b>1.201.717</b>	<b>1.766.564,40</b>	<b>564.847,40</b>
7000 Poistot ja arvonalentumiset						
7100 Suunnitelman mukaiset poisto	-1.392.935	-1.492.431		-1.492.431	-1.466.226,20	26.204,80
7000 Poistot ja arvonalentumiset	-1.392.935	-1.492.431		-1.492.431	-1.466.226,20	26.204,80
<b>8499 TILIKAUDEN TULOS</b>	<b>-196.506</b>	<b>-255.335</b>	<b>-35.379</b>	<b>-290.714</b>	<b>300.338,20</b>	<b>591.052,20</b>
8500 Varausten ja rahastojen muuto						
8501 Poistoeron muutos	75.000	75.000		75.000	75.000,00	
8500 Varausten ja rahastojen muuto	75.000	75.000		75.000	75.000,00	
<b>8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ</b>	<b>-121.506</b>	<b>-180.335</b>	<b>-35.379</b>	<b>-215.714</b>	<b>375.338,20</b>	<b>591.052,20</b>

## HEINÄVEDEN KUNTA

VEROTULOJEN ERITTELY 2025	Alkuperäinen talousarvio	Muutettu talousarvio	Tilinpäätös 2025	Poikkeama Tilinpäätös - TA
		€	€	€
<b>Verotulot yhteensä</b>	<b>7 460 000,00</b>	<b>7 360 000,00</b>	<b>7 393 314,38</b>	<b>33 314,38</b>
Kunnan tulovero	4 511 000,00	4 383 000,00	4 330 117,61	-52 882,39
Ouus yhteisöveron tuotosta	1 417 000,00	1 445 000,00	1 520 637,85	75 637,85
Kiinteistövero	1 532 000,00	1 532 000,00	1 542 558,92	10 558,92
	Kunnallisvero %			
Verovuosi 2022	21,50			
Verovuosi 2023	8,86			
Verovuosi 2024	8,80			
Verovuosi 2025	8,80			
	Kiinteistövero %			
	Rakennus yleinen	Vakituisen asunnon	Muiden asuinra- kennusten	Maapohjan yleinen
Verovuosi 2022	1,15	0,60	1,40	-
Verovuosi 2023	1,15	0,60	1,40	-
Verovuosi 2024	1,15	0,60	1,40	1,30
Verovuosi 2025	1,15	0,60	1,40	1,30
	Voimalaitos Rakentamaton rakennuspaikka			
Verovuosi 2022	1,15	ei määritelty		
Verovuosi 2023	1,15	ei määritelty		
Verovuosi 2024	1,15	ei määritelty		
Verovuosi 2025	1,15	ei määritelty		

VALTIONOSUUKSIEN ERITTELY 2025	Alkuperäinen talousarvio	Muutettu talousarvio	Tilinpäätös 2025	Poikkeama Tilinpäätös - TA
		€	€	€
<b>Valtionosuudet yhteensä</b>	<b>782 154,00</b>	<b>815 055,00</b>	<b>852 029,00</b>	<b>36 974,00</b>
Kunnan peruspalvelujen valtionosuus ilman tasauksia	-	-	-147 334,00	-
Verotuloihin perustuva valtionosuuksien tasaus	-	-	518 549,00	-
Verotulomenetysten kompensatio	-	-	821 467,00	-
Opetus- ja kulttuuritoimen valtion- osuudet	-	-	-340 653,00	-

HEINÄVEDEN KUNTA, talouspalvelut														
INVESTOINTIEN JA PYSYVIEN VASTAAVIEN TASELTIEN KOONTI V.2025														
KP	Nimi	TP-2024		TA-2025		Lisäm.		Lisäm.		Muutettu		TP-2025		
		Menot	Tulot	Menot	Tulot	Menot	Tulot	Menot	Tulot	TA-2025	Tulot	Menot, €	Toteutuma	Valmis
	<b>1189 Keskeneräiset tietokoneohjelmistot</b>													
95708	Itäisen alueen ym.ryk:n päivitys	19 192,00	0,00	0	16 400	0	2 000	0	18 400	0	0,00	18 400,00	10/25	
95709	Läntisen alueen ym.ryk:n päivitys	0,00	0,00	35 000	0	-18 000	0	17 000	0	15 071,30	0,00	Kesken		
	<b>1100 TONTIT</b>	19 192,00	0,00	35 000	16 400	-18 000	2 000	17 000	18 400	15 071,30	18 400,00			
90060	Repola 6:9 (1100)	0,00	0,00	0	0	0	0	0	0	0,00	1 915,41	-		
90059	Kaavala 1:352 (1100)	0,00	0,00	0	0	0	0	0	0	0,00	175,61	-		
	<b>1105 MAA- JA METSÄTALOUSMAAT</b>													
90010	Maanosto	0,00	0,00	20 000	0	0	0	20 000	0	0,00	0,00	-		
90051	Lampela 27:5	0,00	20 367,56	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	-		
90052	Lähterinne 18:53	0,00	5 044,00	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	-		
90053	Koivukumpu 6:17	0,00	34 236,45	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	-		
90054	Itärinne 18:18	0,00	5 044,32	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	-		
90055	Konnanlampi 16:20	0,00	0,00	0	0	0	567	0	567	0,00	566,88	-		
90056	Kullervo 1:32 (1105)	0,00	0,00	0	0	0	18 501	0	18 501	0,00	18 500,67	-		
90057	Kallinmäki 8:11 (1105)	0,00	0,00	0	0	0	0	0	0	0,00	22 020,76	-		
90058	Etelärinne 18:17 (1105)	0,00	0,00	0	0	0	0	0	0	0,00	5 042,07	-		
		0,00	64 692,33	20 000	0	0	19 068	20 000	19 068	0,00	46 130,38			
	<b>1197 Keskeneräiset hallintorakennusten korjaus-</b>													
	<b>rakentaminen</b>													
94401	Hallintokuntien rakennukset ja teollisuustilat	0,00	0,00	15 000	0	0	0	15 000	0	0,00	0,00	-		
	Varaus suunnitelmattomiin investointitarpeisiin talous-													
	aviovuoden aikana Kunnanhallituksen päätöksellä													
	Kh 25.8.2025 § 193 Kunnanviraston sisäilmakorjaukset													
	siirto 35 000 € .Jäi vielä 15 000 € määrärahaa.													
94456	Palvelukeskus turvatekniikan uusiminen	11 052,78	0,00	15 000	0	-15 000	0	0	0	0,00	0,00	1/25		
94740	Kunnanviraston sisäilmakorjaukset	0,00	0,00	35 000	0	0	0	35 000	0	22 952,11	0,00	Kesken		
	Siirto 35.000 € määrärahaa KP 94401													
		11 052,78	0,00	65 000	0	-15 000	0	50 000	0	22 952,11	0,00			

INVESTOINTIEN JA PYSYVIEN VASTAAVIEN TASETIILIEN KOONTI V.2025																
KP	Nimi	TP-2024		TP-2024		TA-2025		TA-2025		Lisäm.		Muutettu		TP-2025		Valmis kk
		Menot	Tulot	Menot	Tulot	Menot	Tulot	Menot	Tulot	Menot	Tulot	Menot	Tulot	Menot	Tulot	
	<b>1193 Keskenäiset tehdasrakentamisen korjaus- rakentaminen</b>															
94722	Raaminmäen LVIS-muutostyöt	0,00	0,00	150 000	0	0	0	0	0	0	0	150 000	0	159 446,99	0,00	12/25
94723	Berner RAU	11 900,00	0,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	10/24
94732	Berner katon korjaus (Karpalo 1)	15 523,05	0,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	10/24
94731	Berner ruokalan seinän lisäeristys	10 103,70	0,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	8/24
94734	Ahjoite 6, Vasarahallin korjaustyöt	0,00	0,00	15 000	0	-3 000	0	12 000	0	0	0	11 976,80	0	11 976,80	0,00	8/25
94739	Teollisuushalli H2 vesikaton saneeraus	0,00	0,00	200 000	0	-70 000	0	130 000	0	0	0	98 879,93	0	98 879,93	0,00	Kesken
94737	Kiinteistöjen PTS-suunnitelmat ja korjaustarveselvitys	0,00	0,00	25 000	0	-6 500	0	18 500	0	0	0	18 400,00	0	18 400,00	0,00	7/25
	Pelastusaseman suunnittelu ja rakentaminen	0,00	0,00	200 000	0	-180 000	0	20 000	0	0	0	0,00	0	0,00	0,00	-
94738	Sähköautojen latauspaikat	0,00	0,00	35 000	0	-5 000	0	30 000	0	0	0	25 752,53	0	25 752,53	0,00	Kesken
	<b>1193</b>	<b>37 526,75</b>	<b>0,00</b>	<b>625 000</b>	<b>0</b>	<b>-264 500</b>	<b>0</b>	<b>360 500</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>314 456,25</b>	<b>0</b>	<b>314 456,25</b>	<b>0,00</b>	
	<b>11955 Keskenen.muiden rak.korjaus- rakentaminen</b>															
	<b>11955</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
	<b>1181 Keskenäiset maa-ja vesirakenteet</b>															
94726	Katualueiden saneeraus ja kunnossapito	230 797,00	0,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0	0,00	0,00	12/24
94728	Katuvalot	22 999,50	0,00	15 000	0	0	0	15 000	0	0	0	14 802,88	0	14 802,88	0,00	11/25
94730	Leikkipuistoinvestoinnit	8 455,97	0,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0	0,00	0,00	10/24
94736	Katualueiden peruskorjaus 2025-2027	0,00	0,00	115 000	0	-45 000	0	70 000	0	0	0	61 419,94	0	61 419,94	0,00	Kesken
94735	Vahvalahden laiturin uusiminen	0,00	0,00	25 000	0	15 000	0	40 000	0	0	0	41 109,85	0	41 109,85	0,00	7/25
	<b>1181</b>	<b>262 252,47</b>	<b>0,00</b>	<b>155 000</b>	<b>0</b>	<b>-30 000</b>	<b>0</b>	<b>125 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>117 332,67</b>	<b>0</b>	<b>117 332,67</b>	<b>0,00</b>	
	<b>1130 Maa-ja vesirakenteet</b>															
95527	Monikäyttöreitien rakentaminen	102 558,19	44 100,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0	0,00	0,00	12/24
		102 558,19	44 100,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0	0,00	0,00	

INVESTOINTIEN JA PYSYVIEN VASTAAVIEN TASETIILIEN KOONTI V.2025																		
KP	Nimi	TP-2024		TP-2024		TA-2025		Lisäm.		Lisäm.		Muutettu		TP-2025		TP-2025		
		Menot	Tulot	Menot	Tulot	Menot	Tulot	Menot	Tulot	Menot	Tulot	Menot	Tulot	Menot	Tulot	Menot	Tulot	Valmis
	<b>1182 Keskenäiset johtoverkostot ja laitteet</b>																	
95517	Vesijohtoverkoston saneeraus ja suunnittelu	293 156,29	0,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	12/24
95523	Kk viemäriverkoston kuntokartoitus	0,00	0,00	25 000	0	-25 000	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	Kesken
95529	Prosessilaitteiden ja automaation uusiminen	20 185,98	0,00	20 000	0	0	0	20 000	0	0	0	0	0	19 690,81	0,00	0,00	0,00	12/25
95530	Vesihuoltolaitos puhdistamon saneeraus	67 730,00	0,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	12/24
95531	Kk:n vesijohtoverkoston peruskorjaus 2025-2026	0,00	0,00	200 000	0	-20 000	0	180 000	0	0	0	0	0	180 137,53	0,00	0,00	0,00	Kesken
95533	Etälauettevat mittarit	0,00	0,00	20 000	0	0	0	20 000	0	0	0	0	0	17 106,33	0,00	0,00	0,00	Kesken
	Vesihuoltoverkoston kuntokartoitus ja PTS-suunnitelma	0,00	0,00	25 000	0	-25 000	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	-
95332	Vesi- ja viemärlaitoksen luku- ja sähkölaitteiden uusiminen	0,00	0,00	16 000	0	0	0	16 000	0	0	0	0	0	15 963,97	0,00	0,00	0,00	12/25
95534	Leväntiemien vesikaivojen kunnostus	0,00	0,00	0	0	20 000	0	20 000	0	0	0	0	0	14 786,74	0,00	0,00	0,00	12/25
		381 072,27	0,00	306 000	0	-50 000	0	256 000	0	0	0	0	0	247 685,38	0,00	0,00	0,00	
<b>1160</b>	<b>KULJETUSVÄLINEET</b>																	
		0,00	0,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	
<b>1170</b>	<b>MUUT KONEET JA LAITTEET</b>																	
94810	Ruohonleikkuri	10 563,90	0,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	8/24
94811	Ravintokeskuksen laitehankinnat	22 162,20	0,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	8/24
		32 726,10	0,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	
<b>1185</b>	<b>Keskeneräiset muut koneet ja laitteet</b>																	
		0,00	0,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	
		0,00	0,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	
<b>1171</b>	<b>VESI- JA VIEMÄRILAITOKSEN KONEET JA LAITTEET</b>																	
		0,00	0,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	
<b>1210</b>	<b>MUUT OSAKKEET</b>																	
90270	Karelia Expert osakkeet	0,00	0,00	0	0	0	0	5 436	0	0	0	0	0	0,00	0,00	5 436,08	0,00	-
		0,00	0,00	0	0	0	0	5 436	0	0	0	0	0	0,00	0,00	5 436,08	0,00	5 436,08



## HEINÄVEDEN KUNTA

## TALOUSARVION RAHOITUSOSAN TOTEUTUMISVERTAILU 2025

	TP 2023	TP 2024	TA 2025	TA- muutokset	TA-2025 muutosten jälkeen	Toteutuma 2025	Poikkeama TP-TA
<b>Toiminnan rahavirta</b>							
Vuosikate	1 890 990,60	1 196 428,70	1 237 096	-35 379	1 201 717	1 766 564,40	564 847,40
Satunnaiset erät	0,00	0,00	0	0	0	0,00	0,00
Tulorahoituksen korjauserät	-119 652,83	-723 278,67	-20 000	0	-20 000	-49 298,51	-29 298,51
<b>Investointien rahavirta</b>							
Investointimenot	-993 845,73	-846 380,56	-1 206 000	377 500	-828 500	-717 497,71	111 002,29
Rahoitusosuudet investointimenoihin	145 000,00	44 100,00	16 400	2 000	18 400	18 400,00	0,00
Pysyvien vastaavien hyödykkeiden luovutustulot	112 849,53	144 255,00	20 000	0	20 000	102 955,99	82 955,99
<b>Varsinaisen toiminnan ja investointien rahavirta</b>	<b>1 035 341,57</b>	<b>-184 875,53</b>	<b>47 496</b>	<b>344 121</b>	<b>391 617</b>	<b>1 121 124,17</b>	<b>729 507,17</b>
<b>Rahoituksen rahavirta</b>							
<b>Antolainauksen muutokset</b>							
Antolainasaamisten lisäykset	-25 187,00	-7 000,00	0	0	0	-21 000,00	-21 000,00
Antolainasaamisten vähennykset	28 867,00	7 000,00	0	0	0	21 000,00	21 000,00
<b>Lainakannan muutokset</b>							
Pitkäaikaisten lainojen lisäys	0,00	0,00	0	0	0	0,00	0,00
Pitkäaikaisten lainojen vähennys	-21 544,00	-21 544,00	-21 544	0	-21 544	-21 544,00	0,00
Lyhytaikaisten lainojen muutos		897 835,22	-25 000	0	-25 000	-598 911,85	-573 911,85
<b>Oman pääoman muutokset</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Muut maksuvalmiuden muutokset</b>	<b>-1 102 470,72</b>	<b>-18 069,61</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-29 370,35</b>	<b>-29 370,35</b>
<b>Rahoituksen rahavirta</b>	<b>-1 120 334,72</b>	<b>858 221,61</b>	<b>-46 544</b>	<b>0</b>	<b>-46 544</b>	<b>-649 826,20</b>	<b>-603 282,20</b>

# **Talousarvion muutokset**

# TILINPÄÄTÖSLASKELMAT

## HEINÄVEDEN KUNTA

## TULOSLASKELMA 2025

Vain ulkoiset erät	TP 01.01.-31.12.2025 €	TP 01.01.-31.12.2024 €
<b>Toimintatuotot</b>		
Myyntituotot	1 869 416,19	1 634 413,75
Maksutuotot	248 871,47	302 074,43
Tuet ja avustukset	404 937,92	575 787,59
Vuokratuotot	2 102 498,15	2 167 119,40
Muut toimintatuotot	92 923,53	89 502,76
<b>TOIMINTATUOTOT YHTEENSÄ</b>	<b>4 718 647,26</b>	<b>4 768 897,93</b>
<b>Toimintakulut</b>		
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-4 076 905,23	-4 198 039,71
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-810 261,25	-933 941,28
Muut henkilösivukulut	-118 697,80	-140 710,73
Palvelujen ostot	-4 083 116,49	-3 802 243,80
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-1 217 049,26	-1 307 684,19
Avustukset	-544 341,57	-366 848,60
Vuokratulut	-675 484,61	-718 771,97
Muut toimintakulut	-61 972,68	-66 481,43
<b>TOIMINTAKULUT YHTEENSÄ</b>	<b>-11 587 828,89</b>	<b>-11 534 721,71</b>
<b>TOIMINTAKATE</b>	<b>-6 869 181,63</b>	<b>-6 765 823,78</b>
Verotulot	7 393 314,38	7 531 438,49
Valtionosuudet	852 029,00	91 940,00
Rahoitustuotot ja -kulut		
Korkotuotot	114 545,87	89 893,27
Muut rahoitustuotot	326 296,37	322 171,42
Korkokulut	-50 282,25	-63 386,06
Muut rahoituskulut	-157,34	-9 804,64
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	390 402,65	338 873,99
<b>VUOSIKATE</b>	<b>1 766 564,40</b>	<b>1 196 428,70</b>
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-1 466 226,20	-1 392 935,08
Arvonalentumiset	0,00	0,00
Poistot ja arvonalentumiset	-1 466 226,20	-1 392 935,08
<b>TILIKAUDEN TULOS</b>	<b>300 338,20</b>	<b>-196 506,38</b>
Poistoeron lisäys (-) tai vähennys (+)	75 000,00	75 000,00
<b>TILIKAUDEN YLIJÄÄMÄ / ALIJÄÄMÄ</b>	<b>375 338,20</b>	<b>-121 506,38</b>

## RAHOITUSLASKELMA 2025

	TP 2025 €	TP 2024 €
<b>Toiminnan rahavirta</b>		
Vuosikate	1 766 564,40	1 196 428,70
Satunnaiset erät	0,00	0,00
Tulorahoituksen korjauserät	-49 298,51	-723 278,67
Toiminnan rahavirta yhteensä	1 717 265,89	473 150,03
<b>Investointien rahavirta</b>		
Investointimenot	-717 497,71	-846 380,56
Rahoitusosuudet investointimenoihin	18 400,00	44 100,00
Pysyvien vastaavien hyödykkeiden luovutustulot	102 955,99	144 255,00
Investointien rahavirta yhteensä	-596 141,72	-658 025,56
Toiminnan ja investointien rahavirta	1 121 124,17	-184 875,53
<b>Rahoituksen rahavirta</b>		
Antolainauksen muutokset		
Antolainasaamisten lisäykset	-21 000,00	-7 000,00
Antolainasaamisten vähennykset	21 000,00	7 000,00
Antolainauksen muutokset yhteensä	0,00	0,00
Lainakannan muutokset		
Pitkäaikaisten lainojen lisäys	0,00	0,00
Pitkäaikaisten lainojen vähennys	-21 544,00	-21 544,00
Lyhytaikaisten lainojen muutos	-598 911,85	897 835,22
Lainakannan muutokset yhteensä	-620 455,85	876 291,22
Oman pääoman muutokset	0,00	0,00
Muut maksuvalmiuden muutokset		
Toimeksiantojen varojen ja pääomien muutokset	55 088,43	-6 029,18
Vaihto-omaisuuden muutos	236,00	-1,00
Pitkäaikaisten saamisten muutos	0,00	0,00
Lyhytaikaisten saamisten muutos	-89 002,97	187 798,24
Korottomien pitkä- ja lyhytaikaisten velkojen muutos	4 308,19	-199 837,67
Muut maksuvalmiuden muutokset yhteensä	-29 370,35	-18 069,61
Rahoituksen rahavirta	-649 826,20	858 221,61
<b>Rahavarojen muutos</b>	<b>471 297,97</b>	<b>673 346,08</b>
Rahavarojen muutos		
Rahavarat 31.12.	4 525 558,83	4 054 260,86
Rahavarat 1.1	4 054 260,86	3 380 914,78
<b>Rahavarojen muutos yhteensä</b>	<b>471 297,97</b>	<b>673 346,08</b>



## Heinäveden kunta tase

VASTATTAVAA	2025	2024
<b>OMA PÄÄOMA</b>	<b>14 636 152,31</b>	<b>14 260 814,11</b>
Peruspääoma	8 708 938,12	8 708 938,12
Edellisten tilikausien ylijäämä	5 551 875,99	5 673 382,37
Tilikauden yli-/alijäämä	375 338,20	-121 506,38
<b>POISTOERO JA VAPAAEHTOISET VARAUKSE</b>	<b>593 750,00</b>	<b>668 750,00</b>
Poistoero	593 750,00	668 750,00
<b>MUUT PAKOLLISET VARAUKSET</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Muut pakolliset varaukset	0,00	0,00
<b>TOIMEKSIANTOJEN PÄÄOMAT</b>	<b>381 208,18</b>	<b>326 119,75</b>
Muut toimeksiantojen pääomat	381 208,18	326 119,75
<b>VIERAS PÄÄOMA</b>	<b>10 533 142,90</b>	<b>11 149 290,56</b>
<b>Pitkäaikainen</b>	<b>8 844 718,00</b>	<b>8 866 262,00</b>
Lainat rahoitus- ja vakuutuslaitoksilta	8 844 718,00	8 866 262,00
<b>Lyhytaikainen</b>	<b>1 688 424,90</b>	<b>2 283 028,56</b>
Lainat rahoitus- ja vakuutuslaitoksilta	320 467,37	919 379,22
Saadut ennakot	12 316,00	0,00
Ostovelat	688 283,41	670 617,24
Muut velat	94 495,78	88 274,78
Siirtovelat	572 862,34	604 757,32
<b>VASTATTAVAA YHTEENSA</b>	<b>26 144 253,39</b>	<b>26 404 974,42</b>

## HEINÄVEDEN KUNTA

## KONSERNITULOSLASKELMA

	01.01.-31.12.2025 €	01.01.-31.12.2024 €
Toimintatuotot	0,00	6 078 328,18
Toimintakulut	0,00	-12 592 959,70
Osuus osakkuusyht.tappiosta	0,00	0,00
<b>TOIMINTAKATE</b>	<b>0,00</b>	<b>-6 514 631,52</b>
Verotulot	0,00	7 531 438,49
Valtionosuudet	0,00	91 940,00
Rahoitustuotot ja -kulut		
Korkotuotot	0,00	101 158,32
Muut rahoitustuotot	0,00	322 427,94
Korkokulut	0,00	-83 877,03
Muut rahoituskulut	0,00	-12 626,91
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	0,00	327 082,32
<b>VUOSIKATE</b>	<b>0,00</b>	<b>1 435 829,29</b>
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	0,00	-1 548 107,85
Arvonalentumiset	0,00	0,00
Satunnaiset erät		
Satunnaiset erät	0,00	0,00
<b>TILIKAUDEN TULOS</b>	<b>0,00</b>	<b>-112 278,56</b>
Tilinpäätössiirrot	0,00	-15 230,34
Tilikauden verot	0,00	0,00
Laskennalliset verot	0,00	0,00
Vähemmistöosuudet	0,00	0,00
<b>TILIKAUDEN YLIJÄÄMÄ (ALIJÄÄMÄ)</b>	<b>0,00</b>	<b>-127 508,90</b>

## HEINÄVEDEN KUNTA

## KONSERNIN RAHOITUSLASKELMA

	TP 2025 €	TP 2024 €
<b>Toiminnan rahavirta</b>		
Vuosikate	0,00	1 435 829,29
Satunnaiset erät	0,00	0,00
Tilikauden verot	0,00	0,00
Tulorahoituksen korjauserät	0,00	-735 166,96
Toiminnan rahavirta yhteensä	0,00	700 662,33
<b>Investointien rahavirta</b>		
Investointimenot	0,00	-846 380,56
Rahoitusosuudet investointimenoihin	0,00	44 100,00
Pysyvien vastaavien hyödykkeiden luovutustulot	0,00	144 255,00
Investointien rahavirta yhteensä	0,00	-658 025,56
Toiminnan ja investointien rahavirta	0,00	42 636,77
<b>Rahoituksen rahavirta</b>		
Antolainojen muutokset		
Antolainojen muutokset	0,00	0,00
Lainakannan muutokset		
Pitkäaikaisten lainojen lisäys	0,00	0,00
Pitkäaikaisten lainojen vähennys	0,00	-103 950,64
Lyhytaikaisten lainojen muutos	0,00	897 835,22
Lainakannan muutokset yhteensä	0,00	793 884,58
Oman pääoman muutokset	0,00	0,00
Muut maksuvalmiuden muutokset		
Toimeksiantojen varojen ja pääomien muutokset	0,00	-6 023,57
Vaihto-omaisuuden muutos	0,00	-120 392,96
Saamisten muutos	0,00	394 815,95
Korottomien pitkä- ja lyhytaikaisten velkojen muutos	0,00	-281 918,37
Muut maksuvalmiuden muutokset yhteensä	0,00	-13 518,95
Rahoituksen rahavirta	0,00	780 365,63
<b>Rahavarojen muutos</b>	<b>0,00</b>	<b>823 002,40</b>
Rahavarojen muutos		
Rahavarat 31.12.	0,00	4 878 175,50
Rahavarat 1.1	0,00	4 055 173,10
<b>Rahavarojen muutos yhteensä</b>	<b>0,00</b>	<b>823 002,40</b>

HEINÄVEDEN KUNTA KONSERNITASE 2025	€	€
VASTAAVAA	2025	2024
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT</b>	<b>0,00</b>	<b>20 541 910,71</b>
<b>Aineettomat hyödykkeet</b>	<b>0,00</b>	<b>74 874,64</b>
Aineettomat oikeudet	0,00	22 473,92
Muut pitkävaikutteiset menot	0,00	52 400,72
<b>Aineelliset hyödykkeet</b>	<b>0,00</b>	<b>20 132 907,12</b>
Maa- ja vesialueet	0,00	2 650 128,37
Rakennukset	0,00	13 003 404,90
Kiinteät rakenteet ja laitteet	0,00	3 249 429,68
Koneet ja kalusto	0,00	924 619,48
Muut aineelliset hyödykkeet	0,00	29 330,80
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	0,00	275 993,89
<b>Sijoitukset</b>	<b>0,00</b>	<b>334 128,95</b>
Osakkuusyhteisöosuudet	0,00	155 464,51
Muut osakkeet ja osuudet	0,00	171 664,44
Muut saamiset	0,00	7 000,00
<b>TOIMEKSIANTOJEN VARAT</b>	<b>0,00</b>	<b>140 457,78</b>
Valtion toimeksiannot	0,00	0,00
Muut toimeksiantojen varat	0,00	140 457,78
<b>VAIHTUVAT VASTAAVAT</b>	<b>0,00</b>	<b>6 306 311,32</b>
<b>Vaihto-omaisuus</b>	<b>0,00</b>	<b>532 726,99</b>
Aineet ja tarvikkeet	0,00	532 726,99
<b>Saamiset</b>	<b>0,00</b>	<b>895 408,83</b>
<b>Pitkäaikaiset saamiset</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Lyhytaikaiset saamiset</b>	<b>0,00</b>	<b>895 408,83</b>
Myyntisaamiset	0,00	509 083,40
Lainasaamiset	0,00	4 129,03
Muut saamiset	0,00	50 579,33
Siirtosaamiset	0,00	331 617,07
<b>Rahoitusarvopaperit</b>	<b>0,00</b>	<b>3 066 323,32</b>
Osakkeet ja osuudet	0,00	3 066 323,32
<b>Rahat ja pankkisaamiset</b>	<b>0,00</b>	<b>1 811 852,18</b>
<b>VASTAAVAA YHTEENSÄ</b>	<b>0,00</b>	<b>26 988 679,81</b>



# **TILINPÄÄTÖKSEN LIITETIEDOT**

**KUNNAN TILINPÄÄTÖKSEN LAATIMISTA KOSKEVAT LIITETIEDOT**

**NRO 1 Arvostus- ja jaksotusperiaatteet sekä menetelmät**

Tulot ja menot on merkitty tuloslaskelmaan suoriteperusteen mukaisesti. Suoriteperusteesta poiketen verotulot on kirjattu tilitysajankohdan mukaisesti ao. tilikaudelle.

**Pysyvien vastaavien arvostus**

Pysyvät vastaavat on merkitty taseeseen hankintamenoa vähennettynä suunnitelman mukaisilla poistoilla. Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu ennalta laaditun poistosuunnitelman mukaisesti. Poistosuunnitelman mukaiset suunnitelmapoistojen laskentaperusteet on esitetty tuloslaskelman liitetiedoissa kohdassa suunnitelman mukaisten poistojen perusteet.

**Sijoitusten arvostus**

Pysyvien vastaavien käyttöomaisuusosakkeet on merkitty taseeseen hankintamenoa tai sitä alempaan arvoon. Arvostuksen perusteena on ollut hyödykkeen todennäköisesti tulevaisuudessa kerryttämä tulo tai sen arvo palvelutuotannossa. Pysyvien vastaavien sijoitusluonteiset erät on merkitty taseeseen hankintamenoa tai sitä alempaan todennäköiseen luovutushintaan.

**Vaihto-omaisuuden arvostus**

Vaihto-omaisuus on merkitty taseeseen FIFO-periaatteen mukaisesti hankintamenoa tai sitä alemman todennäköisen hankintamenoa tai todennäköisen luovutushinnan määräisenä.

**Rahoitusomaisuuden arvostus**

Saamiset on merkitty taseeseen nimellisarvoon tai sitä alempaan todennäköiseen arvoon. Rahoitusomaisuusarvopaperit on merkitty taseeseen hankintamenoa.

**Verotulojen jaksotus**

Verotuloissa on siirrytty joulukuusta 2018 alkaen suoriteperusteiseen kirjaukseen.

**NRO 2 Tuloksen ja taseen vertailukelpoisuus**

Vuodesta 2001 alkaen on otettu käytännöksi se, että päätettäessä käyttövarausmäärärahojen käytöstä kohdistetaan kunnanhallituksen päätöksellä (valtuuston vahvistaman talousarvion puitteissa) myös talousarviossa oleva kate sille menokohdalle (osastolle/ kustannuspaikalle), minne määrärahan käyttökin kohdistuu. Tähän kuuluvat; henkilöstömenot, työllisyysmäärärahojen käyttö ja niihin liittyvät työllistämistukitulot, saatavien poisto ja kunnanhallituksen käyttövarausmäärärahojen käyttö.

Tuloslaskelma ja tase ovat vertailukelpoisia.

**KONSERNITILINPÄÄTÖKSEN LAATIMISTA KOSKEVAT LIITETIEDOT**

**Konsernitiilinpäätöksen laajuus**

Konsernitiilinpäätökseen on yhdistetty kaikki kuntayhtymät, joissa kunta jäsenenä sekä tytäryhteisöt, joissa kunta osakkaana. 1.7.2011 alkaen kunnan omistus 72,34 % As Oy Heinäveden Vihantolasta. Myös Vihantola yhdistetty konsernitiilinpäätökseen. Vuosina 2013 - 2025 kunnan omistusosuus 61,7 %. Kunnan loppuvuodesta 1999 hankkima asunto-osakeyhtiö Koivupiha (koko osakepääoman ostohinta 16.818,79 €) on jätetty yhdistelemättä konsernitiilinpäätökseen olennaisuuden periaatetta noudattaen ottaen huomioon mm. omistuksen arvo suhteessa kunnan taseen loppusummaan.

**Sisäiset liiketapahtumat**

Konserniyhteisöjen keskinäiset tuotot ja kulut sekä saamiset ja velat on vähennetty.

**Keskinäisen omistuksen eliminointi**

Kunnan ja sen tytäryhteisöjen keskinäinen omistus on tehty nimellis- eli pariarvomenetelmällä.

**Sisäiset liiketapahtumat ja sisäiset katteet**

Konserniyhteisöjen keskinäiset saamiset ja velat on vähennetty sekä konserniyhteisöjen ja kunnan omistamien kuntayhtymien taseisiin merkityt olennaiset keskinäiset saamiset ja velat on vähennetty vähäisiä liiketapahtumia lukuun ottamatta. Sisäisiä katteita ei ollut.

**Vähemmistöosuudet**

Vähemmistöosuudet on erotettu konsernin omasta pääomasta konsernitaseessa.

**Suunnitelmapoistojen oikaisu**

Kiinteistö Oy Heinäveden Asuntojen aineellisten hyödykkeiden poistot on oikaistu suunnitelman mukaisiksi ja jäännösarvojen ero on kirjattu tytäryhteisöjen oman pääoman erään edellisten tilikausien ylijäämä (alijäämä) vastaan. Heinäveden Aluelämpö Oy ja As Oy Heinäveden Vihantolan poistoja ei ole oikaistu.

**Poistoeron käsittely**

Konsernitaseessa poistoero on jaettu vapaaseen omaan pääomaan ja laskennalliseen verovelkaan. Jako on otettu huomioon omistuksen eliminoinnissa, vähemmistöosuusien erottamisessa sekä osakkuusyhteisöjen yhdistelemisessä.

**Kuntayhtymät**

Kuntayhtymien taseet ja niiden liitetiedot on yhdistelty lukuarvoiltaan omistusosuuden mukaisesti, paitsi Keski-Savon Jätehuolto Ilky ei ole.

Heinävesi siirtyi 1.1.2021 alkaen Pohjois-Karjalan maakuntaan, jolloin konserniin on yhdistelty 1.1.2021 alkaen Pohjois-Karjalan maakuntaliitto.

**Osakkuusyhteisöt**

Osakkuusyhteisöjä ei ole yhdistelty konsernitaseeseen kirjanpitolautakunnan kuntajaoston yleisohjeen mukaisesti. Osakkuusyhteisöt on merkitty konsernitaseeseen vain sen hankintamenona osakkeissa ja osuuksissa sekä liitetietona liitetiedoissa

**Konsernin laadintaperiaatteissa tapahtuneet muutokset**

Tilikauden 2025 konsernin poistoero on eliminoitu kuntajaoston yleisohjeiden mukaisesti. Eliminointi ja yhdistely on tehty Heinäveden kunnan tietojen mukaisesti

**TULOSLASKELMAA KOSKEVAT LIITETIEDOT****NRO 6 Toimintatuotot tehtäväkokonaisuuksina**  
vain ulkoiset erät

	Konserni		Kunta	
	€ 2025	€ 2024	€ 2025	€ 2024
Yleishallinto	212 655,68	352 863,29	212 655,68	352 863,29
Opetus- ja kulttuuripalvelut	341 433,17	208 215,40	341 433,17	208 215,40
Laskennallisesti eriytetty vesihuoltolaitos				
-liiketoiminta	604 898,36	630 005,50	604 898,36	630 005,50
-muut varsinaisen toiminnan tuotot	0,00	178,37	0,00	178,37
Yhdyskuntapalvelut	3 473 508,89	3 361 275,81	3 473 508,89	3 361 275,81
Muut palvelut	86 151,16	216 357,31	86 151,16	216 357,31
Konsernin toimintatuotot	0,00	1 309 432,50		
<b>Toimintatuotot yhteensä</b>	<b>4 718 647,26</b>	<b>6 078 328,18</b>	<b>4 718 647,26</b>	<b>4 768 895,68</b>

**NRO 7 Verotulojen erittely**

	€ 2025	€ 2024
Kunnan tulovero	4 330 117,61	4 539 432,86
Osuus yhteisöveron tuotosta	1 520 637,85	1 460 217,47
Kiinteistövero	1 542 558,91	1 531 788,16
Muut verotulot	0,00	0,00
<b>Verotulot yhteensä</b>	<b>7 393 314,37</b>	<b>7 531 438,49</b>

**NRO 8 Valtionosuuksien ja verotulomenetysten korvausten erittely**

	€ 2025	€ 2024
Kunnan peruspalvelujen valtionosuus	-147 334,00	-707 432,00
Siitä: Verotuloihin perustuva valtion osuuksien tasaus	518 549,00	538 377,00
Siitä: Harkinnanvarainen valtionosuuden korotus	0,00	0,00
Opetus ja kulttuuritoimen muut valtionosuudet	-340 653,00	-443 031,00
Verotulomenetysten kompensatio	821 467,00	704 026,00
Verolykkäysten takaisinperintä		
<b>Valtionosuudet ja verotulomenetysten korvaukset yht.</b>	<b>852 029,00</b>	<b>91 940,00</b>

**NRO 9 Palvelujen ostojen erittely**

	Kunta	
	€ 2025	€ 2024
Asiakaspalvelujen ostot	374 269,40	378 964,03
Muiden palvelujen ostot	3 708 847,09	3 423 279,77
<b>Valtionosuudet yhteensä</b>	<b>4 083 116,49</b>	<b>3 802 243,80</b>

**NRO 10 Valtuustoryhmien toimintaedellytysten tukemiseksi annetut tuet**  
valtuustoryhmittäin eriteltyinä

Heinäveden kunta ei ole antanut valtuustoryhmille tukea v. 2024 eikä v. 2025.

**NRO 11 Selvitys suunnitelman mukaisten poistojen perusteista**

Pysyvien vastaavien poistojen määrittämisessä on käytetty ennalta laadittua poisto-suunnitelmaa. Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu pysyvien vastaavien hankintamenoista arvioitun taloudellisen pitoajan mukaan. Arvioitujen poistoajajien ja niitä vastaavien vuotuiset poistoprosentit sekä poistomenetelmät 1.1.2025 alkaen ovat:  
Valtuuston päätös 9.12.2024 § 54

	Poistomenetelmä	Aika
<b>AINEETTOMAT HYÖDYKKEET</b>		
Kehittämismenot	Tasapoisto	2 v.
Aineettomat oikeudet	Tasapoisto	5 v.
Liikearvo	Tasapoisto	2 v.
Muut pitkävaikutteiset menot	Tasapoisto	2 v.
Atk-ohjelmistot	Tasapoisto	2 v.
Muut	Tasapoisto	2 v.

<b>AINEELLISET HYÖDYKKEET</b>		
Maa- ja vesialueet	Ei poisteta	

<b>RAKENNUKSET JA RAKENNELMAT</b>		
Hallinto- ja laitosrakennukset	Tasapoisto	30 v.
Tehdas- ja tuotantorakennukset	Tasapoisto	30 v.
Talousrakennukset	Tasapoisto	10 v.
Vapaa-ajan rakennukset	Tasapoisto	20 v.
Asuinrakennukset	Tasapoisto	30 v.

<b>KIINTEÄT RAKENTEET JA LAITTEET</b>		
Maa- ja vesirakenteet		
Kadut, tiet, torit ja puistot	Menojäännöspoisto	15 %
Sillat, laiturit ja uimalat	Menojäännöspoisto	10 %
Muut maa- ja vesirakenteet	Menojäännöspoisto	10 %
Kiinteästi asennetut johdot ja laitteet		
Vedenjakeluverkko	Tasapoisto	30 v.
Viemäriverkko	Tasapoisto	30 v.
Kaukolämpöverkko	Menojäännöspoisto	10 %
Sähköjohdot, muuntoasemat ja ulkoval.laitteet	Menojäännöspoisto	15 %
Puhelinverkosto, keskusasema ja alakesk.	Menojäännöspoisto	20 %
Muut putki- ja kaapeliverkot	Menojäännöspoisto	15 %
Sähkö-, vesi- yms. laitojen koneet ja laitteet	Menojäännöspoisto	15 %
Muut kiinteät koneet ja laitteet		
Kiinteät nosto- ja siirtolaitteet	Menojäännöspoisto	15 %
Liikenteenohjauslaitteet	Menojäännöspoisto	20 %
Muut kiinteät koneet, laitteet ja rakenteet	Menojäännöspoisto	20 %
Vesihuoltolaitoksen koneet, laitteet ja rakenteet	Tasapoisto	10 v.

<b>KONEET JA KALUSTO</b>		
Liikennevälineet ja liikkuvat työkoneet		
Rautaiset alukset	Tasapoisto	15 v.
Puiset alukset ja muut uivat työkoneet	Tasapoisto	8 v.
Muut kuljetusvälineet (autot)	Tasapoisto	4 v.
Muut liikkuvat työkoneet (traktorit ja maansiirto)	Tasapoisto	5 v.
Koneet ja laitteet		
Muut raskaat koneet	Tasapoisto	10 v.
Muut kevyet koneet	Tasapoisto	5 v.
Sairaala-, terveydenhuolto- yms. laitteet	Tasapoisto	5 v.
Atk-laitteet	Tasapoisto	3 v.
Ensikertainen kalustaminen	Tasapoisto	3 v.
Muut laitteet ja kalusteet	Tasapoisto	3 v.

<b>MUUT AINEELLISET HYÖDYKKEET</b>		
Arvo- ja taide-esineet	Ei poisteta	
Luonnonvarat	Käytön mukaan	

<b>ENNAKKOMAKSUT JA KESKENERÄISET HANKINNAT</b>		
	Ei poisteta	

<b>OSAKKEET JA OSUUDET</b>		
	Ei poisteta	

**ARVOPERUSTA**

Ostovaihtoehto = ostohinta+kuljetus+asennus ym. - arvonnäkövero, valtionosuus ym.

Omavalmistus = minimikustannusarvo - arvonnäkövero - valtionosuus

Tasapoisto = hankintameno jaetaan arvioitulla taloudellisella pitoajalla ja poistetaan vuosittain yhtä suurina erinä

Menojäännöspoisto = poisto lasketaan hyödykkeen poistamattomasta osasta samana pysyvällä poistoprosentilla

Pysyvien vastaavien poistolaskenta aloitetaan hyödykkeen hankintakuukautta seuraavana kuukautena.

Jos pysyvien vastaavien hyödykkeen jäännösarvo eli poistamaton menojäännös on alle 200 €, poistetaan pysyvien vastaavien jäännösarvo ao.vuonna kokonaan.

Pienet pysyvät vastaavien hankinnat, joiden hankintameno on alle 10.000 €, on kirjattu vuosikuluksi.

Kk:n koulu- ja liikuntatilan ensikertaiskalustaminen valtuuston päätös 16.8.2021 § 63  
tasapoisto 5 vuotta

**NRO 12** Selvitys olennaisista tuottoihin ja kuluihin sisällyvistä pakollisista varausten muutoksista

	€	€
	2025	2024
Pakolliset varaukset	0,00	0,00
<b>Pakollisten varausten muutokset yhteensä</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Pakollisten varausten erittely esitetty liitetiedossa numero 29

**NRO 13** Pysyvien vastaavien hyödykkeiden myyntivoitot ja myyntitappiot

	Konserni		Kunta	
	€	€	€	€
	2025	2024	2025	2024
Muut toimintatuotot <b>Maa- ja vesialuiden myyntivoitot</b> - Etelärinne 18:17, Kallinmäki 8:11, Konnanlampi 16:20 ja Kullervo 1:32, Kaavala 1:352, Repola 6:9	49 298,51	79 562,67	49 298,51	79 562,67
<b>Rakennusten myyntivoitot</b>	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Muut myyntitulot</b> Osakkeiden luov. voitot+kulj.väl. luovutusvoitot	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Myyntivoitot yhteensä</b>	<b>49 298,51</b>	<b>79 562,67</b>	<b>49 298,51</b>	<b>79 562,67</b>
Muut toimintakulut <b>Maa- ja vesialueiden myyntitappiot</b>	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Rakennusten myyntitappiot</b>	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Myyntitappiot yhteensä</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

<b>NRO 15</b> Rahoitustuottojen olennaiset erät	€	€
	2025	2024
Osinkotuotot		
Pohjois-Karjalan Sähkö Oyj	110 836,48	110 836,48
Pohjois-Karjalan Energiaholding Oy	125 487,52	125 487,52
Metsäliitto Osuuskunta	43 827,73	29 907,49
Keski-Savon Jätehuolto liikelaitoskuntayhtymä	17 805,03	17 805,03
Kuntarahoitus Oyj	15 391,50	13 984,75
Sarastia Oy	0,00	4 498,80
Sakupe Oy	15,61	0,00
<b>Osinkotuotot yhteensä</b>	<b>313 363,87</b>	<b>302 520,07</b>

**NRO 16** Poistoeron muutokset

	€	€
	2025	2024
Investointivaraukseen liittyvä poistoeron muutos		
Hoivakoti	75 000,00	75 000,00
Suunnitelman mukaisten poistojen ja verotuksessa tehtyjen poistojen erotus (+ -)		
<b>Poistoeron muutokset yhteensä</b>	<b>75 000,00</b>	<b>75 000,00</b>

## NRO 19 TIEDOT PYSYVISTÄ VASTAAVISTA TASE-ERÄKOHTAISESTI 31.12.2025

## AINEETTOMAT HYÖDYKKEET

Tase-erä	Tietokone-ohjelmistot	Muut pitkäv. menot	Yhteensä
Poistamaton hank.meno	59 449,86	0,00	59 449,86
Lisäykset tilik:n aikana	0,00	0,00	0,00
Rah.osuudet tilikaudella	0,00	0,00	0,00
Vähennykset tilikauden aikana	0,00	0,00	0,00
Tilikauden poisto	4 954,16	0,00	4 954,16
Poistamaton han.meno 31.12.	54 495,70	0,00	54 495,70
Kirjanpito-arvo 31.12.	54 495,70	0,00	54 495,70

## AINEELLISET HYÖDYKKEET

Tase-erä	Tontit	Maa- ja metsätal.maat	Liittymismaksut	Asuinrakennukset	Hall.- ja laitostakenn.	Hallintorak.korj.investointi	Tehdas- ja tuot.rakenn.	Tehdasrak.korj.investointi	Muut rakennukset	Maa- ja vesirakenteet
Poistamaton hank.meno	614 490,48	1 974 118,31	25 450,00	70 775,96	5 873 147,67	178 093,92	5 983 104,49	815 883,92	38 297,35	1 189 896,59
Lisäykset tilik:n aikana	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 440,00	0,00	23 936,80	0,00	180 197,58
Rah.osuudet tilikaudella	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15 747,68	0,00	175 211,99	0,00	0,00
Vähennykset tilikauden aikana	-2 091,02	-46 130,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Tilikauden poisto	0,00	0,00	0,00	-12 634,56	-529 210,92	-6 858,47	-343 616,64	-29 310,03	-4 528,80	-164 895,42
Poistamaton han.meno 31.12.	612 399,46	1 927 987,93	25 450,00	58 141,40	5 343 936,75	193 423,13	5 639 487,85	985 722,68	33 768,55	1 205 198,75
Kirjanpito-arvo 31.12.	612 399,46	1 927 987,93	25 450,00	58 141,40	5 343 936,75	193 423,13	5 639 487,85	985 722,68	33 768,55	1 205 198,75

Tase-erä	Johtoverk. ja laitteet	Kuljetusvälineet	Muut koneet ja kalusto	Vesi- ja viemäri-lait.koneet	Tietokone-laitteet	Arvo- ja taide-esineet	Keskener. maa- ja vesirakenteet	Keskener. johtoverkostot- ja laitteet	Keskener. muut koneet ja kalusto	Keskener. tietokone-ohjelmistot
Poistamaton hank.meno	2 059 533,09	306,43	519 574,04	224 568,81	0,00	8 409,40	124 284,85	42 346,50	0,00	77 849,86
Lisäykset tilik:n aikana	70 627,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	180 137,53	0,00	15 071,30
Rah.osuudet tilikaudella	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Vähennykset tilikauden aikana	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-62 864,91	-3 079,65	0,00	-77 849,86
Tilikauden poisto	-158 830,65	-306,43	-139 993,32	-71 086,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Poistamaton han.meno 31.12.	1 971 329,94	0,00	379 580,72	153 482,01	0,00	8 409,40	61 419,94	219 404,38	0,00	15 071,30
Kirjanpito-arvo 31.12.	1 971 329,94	0,00	379 580,72	153 482,01	0,00	8 409,40	61 419,94	219 404,38	0,00	15 071,30

Tase-erä	Keskener. tehdasrak. korj.investointi	Keskener. hallintorak. korj.investointi	Yhteensä
Poistamaton hank.meno	15 765,00	15 747,68	19 851 644,35
Lisäykset tilik:n aikana	284 079,45	22 952,11	783 442,27
Rah.osuudet tilikaudella	0,00	0,00	190 959,67
Vähennykset tilikauden aikana	-175 211,99	-15 747,68	-382 975,49
Tilikauden poisto	0,00	0,00	-1 461 272,04
Poistamaton han.meno 31.12.	124 632,46	22 952,11	18 981 798,76
Kirjanpito- arvo 31.12.	124 632,46	22 952,11	18 981 798,76

<b>Maa- ja vesialueet</b> (tase-arvo nolla=kokonaan poistettu tai lahjoituksena saatu)				
	Konserni		Kunta	
	2025	2024	2025	2024
Maa- ja vesialueet				
Kiinteistöjen liittymismaksut	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Muut maa- ja vesialueet	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
<b>Maa- ja vesialueet yhteensä</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>

## TASEEN LIITETIEDOT

## NRO 17

	€ 2025	€ 2024
Kuluksi kirjaamattomat menot ja pääoma-alennukset	0,00	0,00
	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

## NRO 18

	€ 2025	€ 2024
Arvonkorotukset	0,00	0,00
	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

## NRO 20-22 Tytäryhteisöt, kuntayhtymäosuudet sekä osakkuusyhteisöt

Kotipaikka	Nimi	Kunnan omistus osuus	Konsernin omistus-osuus	Kuntakonsernin osuus (1000 €)		
				omasta pääomasta	vieraasta pääomasta	tilikauden voitosta/tappiosta
	<b>Tytäryhteisöt</b>					
0565352-9	Heinäveden Aluelämpö Oy	100,00 %	100,00 %	553	1 486	7
1088120-0	Kiinteistö Oy Heinäveden Asunnot	100,00 %	100,00 %	-1 150	3 288	-11
1006718-8	Asunto Oy Koivupiha	100,00 %	100,00 %	23	4	0
2408449-9	Asunto Oy Heinäveden Vihantola	61,70 %	61,70 %	136	7	0
	<b>Kuntayhtymät</b>					
0927140-5	Pohjois-Karjalan maakuntaliito	2,04 %	2,04 %	55	18	5
2367681-2	Keski-Savon jätehuollon liikelaitosky	9,40 %	9,40 %	1 039	85	27
	<b>Osakkuusyhteisöt</b>					
0218607-2	Asunto Oy Maljapelto	42,06 %	42,06 %	-18	-13	1
0707789-5	Asunto Oy Heinäveden Mäntyrinne	33,33 %	33,33 %	55	0	0
0810114-8	Asunto Oy Palokinkoski	27,62 %	27,62 %	49	0	0

## NRO 23 Saamisten erittely/kunta

	2025		2024	
	Pitkäaikaiset	Lyhytaikaiset	Pitkäaikaiset	Lyhytaikaiset
Saamiset tytäryhteisöiltä	<b>600 000,00</b>	<b>19 644,75</b>	<b>600 000,00</b>	<b>49 342,54</b>
Myyntisaamiset	0,00	15 287,98	0,00	45 642,72
Lainasaamiset	600 000,00	4 356,77	600 000,00	3 699,82
Muut saamiset	0,00	0,00	0,00	0,00
Siirtosaamiset	0,00	0,00	0,00	0,00
Saamiset osakkuusyhteisöiltä	<b>0,00</b>	<b>1 193,26</b>	<b>0,00</b>	<b>3 586,84</b>
Myyntisaamiset	0,00	1 193,26	0,00	3 586,84
Lainasaamiset	0,00	0,00	0,00	0,00
Muut saamiset	0,00	0,00	0,00	0,00
Siirtosaamiset	0,00	0,00	0,00	0,00
Saamiset kuntayhtymiltä, joissa kunta on jäsenenä	<b>0,00</b>	<b>52,71</b>	<b>0,00</b>	<b>36,22</b>
Myyntisaamiset (Pohj.-Karjalan hyvinv.)	0,00	52,71	0,00	36,22
Lainasaamiset	0,00	0,00	0,00	0,00
Muut saamiset	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Saamiset yhteensä</b>	<b>600 000,00</b>	<b>20 890,72</b>	<b>600 000,00</b>	<b>52 965,60</b>

## NRO 24 Siirtosaamiset

	Konserni		Kunta	
	€ 2025	€ 2024	€ 2025	€ 2024
Lyhytaikaiset siirtosaamiset				

Työll.al. maksuos.pal.&ohjaaj.palkka-av	225 136,88	82 100,00	225 136,88	82 100,00
Kuntarahoitus	136 959,80	157 230,47	136 959,80	157 230,47
Polka Oy:n hyvitykset	12 354,22	5 240,97	12 354,22	5 240,97
SiunSoten vuokrat&maas.toimen ylij.pa	53 046,21	21 423,26	53 046,21	21 423,26
Ely.n proj.rahoitus	47 445,00	32 263,47	47 445,00	32 263,47
Muut siirtosaamiset ja enn.menot	3 459,26	33 358,90	3 459,26	14 999,88
<b>Yhteensä</b>	<b>478 401,37</b>	<b>331 617,07</b>	<b>478 401,37</b>	<b>313 258,05</b>
<b>Rahoitusarvopaperit</b>	€	€		
	<b>2025</b>	<b>2024</b>		
<b>Osakkeet ja osuudet</b>				
Kuntarahoitus Oyj				
Jälleenhankintahinta 31.12.	21 768,19	21 768,19		
Kirjanpitoarvo 31.12.	21 768,19	21 768,19		
Stora Enson Tähtitili				
Jälleenhankintahinta 31.12.	3 163 952,30	2 178 668,39		
Kirjanpitoarvo 31.12.	3 163 952,30	2 178 668,39		
Metsäliitto Osuuskunta				
Jälleenhankintahinta 31.12.	865 886,74	865 886,74		
Kirjanpitoarvo 31.12.	865 886,74	865 886,74		
<b>Yhteensä</b>	<b>4 051 607,23</b>	<b>3 066 323,32</b>		

NRO 25	Oma pääoma	Konserni		Kunta	
		€	€	€	€
		2025	2024	2025	2024
	Peruspääoma 1.1.	8 708 938,12	8 708 938,12	8 708 938,12	8 708 938,12
	Lisäykset tilikaudella	0,00	0,00	0,00	0,00
	Vähennykset tilikaudella	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Peruspääoma 31.12.</b>	<b>8 708 938,12</b>	<b>8 708 938,12</b>	<b>8 708 938,12</b>	<b>8 708 938,12</b>
	Säätiöiden ja yhd. peruspääoma 1.1.	0,00	0,00	0,00	0,00
	Lisäykset tilikaudella	0,00	0,00	0,00	0,00
	Vähennykset tilikaudella	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Säätiöiden ja yhd. peruspääoma 31.1</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	Arvonkorotusrahasto 1.1.	0,00	0,00	0,00	0,00
	Lisäykset tilikaudella	0,00	0,00	0,00	0,00
	Vähennykset tilikaudella	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Arvonkorotusrahasto 31.12.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	Muut omat rahastot				
	Rahaston pääoma 1.1.	246 875,68	246 875,68	0,00	0,00
	Siirrot rahastoon	0,00	0,00	0,00	0,00
	Siirrot rahastosta	659,55	659,55	0,00	0,00
	Rahaston pääoma 31.12.	246 216,13	246 216,13	0,00	0,00
	<b>Muut omat rahastot 31.12.</b>	<b>246 216,13</b>	<b>246 216,13</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	Edellisten tilikausien yli/alijäämä 1.1.	5 247 522,46	5 247 522,46	5 551 875,99	5 673 382,37
	Siirto rahastoon tilikaudella			0,00	0,00
	Lisäykset tilikaudella	0,00	0,00	0,00	0,00
	Vähennykset tilikaudella	0,00	0,00	0,00	0,00
	Poistoeron lisäys	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Edell. tilikausien yli/alijäämä 31.12.</b>	<b>5 247 522,46</b>	<b>5 247 522,46</b>	<b>5 551 875,99</b>	<b>5 673 382,37</b>
	<b>Tilikauden ylijäämä (alijäämä)</b>	<b>-127 508,90</b>	<b>-127 508,90</b>	<b>375 338,20</b>	<b>-121 476,38</b>
	<b>Oma pääoma yhteensä</b>	<b>14 075 167,81</b>	<b>14 075 167,81</b>	<b>14 636 152,31</b>	<b>14 260 844,11</b>

**Oman pääoman muutokset, edellisten tilikausien ylijäämä**

Kirjanpitolautakunnan kuntajaoston lausunto 28.8.2018, numero 118

Kun otetaan huomioon tuloksenkäsitteilyerät, Heinäveden kunnan edellisten tilikausien ylijäämä on 6.520.964,19 euroa.

**Laskelma**

Edellisten tilikausien ylijäämä	5 551 875,99
Tilikauden ylijäämä	375 338,20
Poistoero	593 750,00
<b>Edellisten tilikausien ylijäämä</b>	<b>6 520 964,19</b>

<b>NRO 26</b>	<b>Poistoero</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
	Investointivaraukseen liittyvä poistoero	593 750,00	668 750,00
	Verotuspoistoihin liittyvä poistoero	0,00	0,00
	<i>Poistoero yhteensä</i>	593 750,00	668 750,00

**NRO 27 Pitkäaikaiset velat**

Velat, jotka erääntyvät maksettavaksi myöhemmin kuin 5 vuoden kuluttua

	€	
	2025	2024
Lainat muilta kotimaisilta rahoituslaitoksilta	8 736 998,00	8 758 542,00
<b>Yhteensä</b>	<b>8 736 998,00</b>	<b>8 758 542,00</b>

<b>Pitkäaikaiset velat</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Joukkovelkakirjalainat	0,00	0,00
Lainat rahoitus- ja vakuutuslaitoksilta	0,00	0,00
Lainat julkisyhteisöiltä	0,00	0,00
Lainat muilta luotonantajilta	0,00	0,00
Saadut ennakot	0,00	0,00
Ostovelat	0,00	0,00
Muut velat	0,00	0,00
Siirtovelat	0,00	0,00
<i>Pitkäaikaiset velat yhteensä</i>	8 736 998,00	8 758 542,00

<b>NRO 28</b>	<b>Joukkovelkakirjalainat</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
	JVK-laina	0,00	0,00
	Alle vuoden kuluessa erääntyvät kuntatodistuslainat		
	- korko x,x % - x,x %	0,00	0,00
	- erääntyvät x.x. - x.x.xxx	0,00	0,00
	<i>Joukkovelkakirjalainat yhteensä</i>	0,00	0,00

**NRO 29 Pakolliset varaukset**

	Konserni		Kunta	
	€	€	€	€
	2025	2024	2025	2024
Muut pakolliset varaukset				
Vahingonkorvausvaraus	0,00	0,00	0,00	0,00
Vuokravastuut käyttämättömistä tiloista	0,00	0,00	0,00	0,00
Ympäristövastuut (Keski-Savon ympäristötoimi)	0,00	0,00	0,00	0,00
Palkkaharmonisointi (Siun Sote)	0,00	0,00	0,00	0,00
Muut	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Muut pakolliset varaukset yht.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**NRO 30 Pitkä- ja lyhytaikaiset velat**

Velat tytäryhteisöille, osakkuusyhteisöille ja kuntayhtymille, joissa kunta on jäsenenä

**Vieras pääoma**

	2025		2024	
	Pitkäaikaiset	Lyhytaikaiset	Pitkäaikaiset	Lyhytaikaiset
<b>Velat tytäryhteisöille</b>	<b>0,00</b>	<b>71 008,91</b>	<b>0,00</b>	<b>86 668,86</b>
Saadut ennakot				
Ostovelat		71 008,91		86 668,86
Muut velat				0,00
Siirtovelat				0,00

<b>Velat kuntayhtymille, joissa kunta on jäsenenä</b>	0,00	3 303,20	0,00	5 628,73
Saadut ennakot				
Ostovelat		3 303,20		5 628,73
Muut velat				0,00
Siirtovelat				0,00
<b>Vieras pääoma yhteensä</b>	<b>0,00</b>	<b>74 312,11</b>	<b>0,00</b>	<b>92 297,59</b>

<b>NRO 31</b>	<b>Shekkitililimiitti</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
	Luotollisen shekkitilin limiitti 31.12.	ei ole	ei ole
	- siitä käyttämätön osuus		-

<b>NRO 32</b>	<b>Muut velat</b>	<b>Konserni</b>		<b>Kunta</b>	
		€	€	€	€
		2025	2024	2025	2024
	Muut velat				
	Liittymismaksut	0,00	0,00	0,00	0,00
	Muut velat	0,00	135 093,66	94 495,78	88 274,78
	<b>Muut velat yhteensä</b>	<b>0,00</b>	<b>135 093,66</b>	<b>94 495,78</b>	<b>88 274,78</b>
	<b>Pitkäaikaiset liittymismaksut ja muut velat</b>	<b>0,00</b>	<b>464 545,81</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

<b>NRO 33</b>	<b>Erittely siirtoveloista</b>	<b>Konserni</b>		<b>Kunta</b>	
		€	€	€	€
		2025	2024	2025	2024
	Lomapalkkavelka	487 885,78	477 214,31	487 885,78	477 214,31
	Valtionosuusennakot	0,00	27 772,00	0,00	27 772,00
	Muut siirtovelat, projektisiirrot ym.	84 976,56	101 601,64	84 976,56	99 771,01
	<b>Yhteensä</b>	<b>572 862,34</b>	<b>606 587,95</b>	<b>572 862,34</b>	<b>604 757,32</b>

**NRO 34-37** Vakuuksia, vastuusitoumuksia ja taseen ulkopuolisia järjestelyjä koskevat liitetiedot

	<b>Konserni</b>		<b>Kunta</b>	
	€	€	€	€
	2025	2024	2025	2024
<b>Kuntakonserniin kuuluvien yhteisöjen puolesta annetut vakuudet</b>				
Vakuudeksi annetut kiinnitykset	0,00	0,00	0,00	0,00
Pantatut arvopaperit	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Yhteensä</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

	€	€
	2025	2024
<b>Vastuu kuntien takauskeskuksen takausvastuista</b>		
Kunnan osuus takauskeskuksen takausvastuista 31.12.	27 206 922,81	25 936 192,00
Kunnan osuus takauskeskuksen kattamattomista takausvast. 31.12.	0,00	0,00
Kunnan vastuuta kattava osuus takauskeskuksen rahastosta 31.12.	34 824,38	27 832,00
	<b>27 241 747,19</b>	<b>25 964 024,00</b>

<b>NRO 38</b>	<b>Vuokravastuut</b>	<b>Konserni</b>		<b>Kunta</b>	
		2025	2024	2025	2024
	Esitetään arvonnalisäverottomina				
	Toimitilojen vuokravastuut	0,00	7 901 279,01	7 666 612,27	7 896 232,99
	Koneiden ja laitteiden vuokravastuut	0,00	153 517,56	179 804,88	152 754,52
	<b>Vuokravastuut yhteensä</b>	<b>0,00 €</b>	<b>8 054 796,57 €</b>	<b>7 846 417,15 €</b>	<b>8 048 987,51 €</b>
	Siitä seur. tilikaudella maks.osuus	0,00 €	587 474,58 €	537 929,36 €	583 775,15 €

Leasingvuokrasopimuksiin ei sisälly olennaisia irtisanomis- ja lunastusehdon mukaisia vastuuta.

**NRO 39** Ei ole.

NRO 40

	Konserni		Kunta	
	€ 2025	€ 2024	€ 2025	€ 2024
<b>Takaukset samaan konserniin kuuluvien yhteisöjen puolesta</b>				
Alkuperäinen pääoma	4 486 734,26	4 486 734,26	4 486 734,26	4 486 734,26
Jäljellä oleva pääoma	621 117,26	621 117,26	621 117,26	621 117,26
<b>Takaukset muiden puolesta</b>				
Alkuperäinen pääoma	0,00	0,00	0,00	0,00
Jäljellä oleva pääoma	0,00	0,00	0,00	0,00

NRO 41

Muut kuntaa koskevat taseen ulkopuoliset järjestelyt Esitetään arvonlisäveroineen	Konserni		Kunta	
	€ 2025	€ 2024	€ 2025	€ 2024
<b>Arvonlisäveron palautusvastuu</b>	0,00	587 953,39	0,00	587 953,39
Palautuksena ja vähennyksenä käsitellyt arvonlisäverot uudisrakennusten ja perusparantamisen hankintamenoista, joihin liittyy mahdollinen palautusvelvollisuus kiinteistöjä myytäessä tai niiden käyttötarkoituksen muuttuessa vähennykseen tai palautukseen oikeuttamattomaan tarkoitukseen. (AVL 120§) Palautusvastuuta määriteltessä otetaan huomioon kiinteistöt, joiden osalta toteutuminen on todennäköistä investointi- tai taloussuunnitelmaan tai toimenpideohjelmaan perustuen.				
<b>Muut</b>			<b>Kunta</b>	
			€ 2025	€ 2024
Koulujen stipendirahastot (v.2022 alkaen kunnan taseessa)			0,00	19 880,05
Yleisavustukset			0,00	3 300,00

**Luvaton louhinta**

Heinäveden kunnassa, Vihtarissa, Paajanniemi 90-404-2-144 ja Paajankoski 90-404-2-420. Maa-aineslakia sekä maankäyttö- ja rakennuslakia on rikottu törkeästi ja asianosaisen toiminta on osoittanut suurta piittaamattomuutta lakeja ja käytäntöjä kohtaan. Rikosilmoitus asiasta on tehty. Asian tutkinta on kesken. Asiaa hoitaa I-S poliisilaitos/Varkauden asema. Asiaan liittyviä asiakirjoja ja lisätietoja on toimitettu pyyntöjen mukaisesti.

Pohjois-Karjalan käräjäoikeuden tuomiolauselmassa 14.10.2022 syyksi luettu rikos Ympäristön-turmeleminen Rikoslaki 48 luku 1 §. Tuomio ei ole lainvoimainen.

Pohjois-Karjalan käräjäoikeuden ratkaisuun on haettu muutosta Itä-Suomen hovioikeudelta. Hovioikeudesta on antanut asiasta päätöksensä 19.3.2024. Rikosasia on tältä osin loppuunkäsitelty.

Heinäveden kunnan tekninen lautakunta päätti 7.12.2023 § 19, että maanomistajan on toimitettava toimenpidelupahakemus liitteineen 28.2.2024 mennessä. Mikäli toimenpidelupahakemusta ei toimiteta määräraikaan mennessä, tekninen lautakunta käyttää uhkasakkomenettelyä määräyksen tehostamiseksi uhkasakkolain § 22 mukaisesti. MRL 182 §:n uhkasakko ja teettämishukka mukaan viranomaisen antamaa kieltoa tai määräystä voidaan tehostaa uhkasakolla tai uhalla, että tekemättä jätetty toimenpide teetetään laiminlyöjän kustannuksella.

Kiinteistön omistajat eivät toimittaneet toimenpidelupahakemusta 28.2.2024 mennessä eikä sen jälkeen.

Elokuussa 2024 kiinteistön omistajalle lähetettiin haastemiehen välityksellä kuulemiskirje jossa pyydettiin selvitystä teknisen lautakunnan kehotuksien laiminlyönnistä.

Kuulemiskirjeen toimituksen jälkeen kiinteistönomistajan asianajaja otti yhteyttä sähköpostilla ja pyysi mahdollisen uhkasakko käsittelyn lykkäämistä aiemmin toimitettujen kadonneiden asiakirjojen toimittamiseen vedoten.

Asianhoitaja ilmoittai toimittavansa aiemmalle rakennustarkastajalle toimitetun maisematyöluupahakemuksen kuntaan.

Toimitettu asiakirja on samansisältöinen kuin asianosaisen toimittama dokumentti kuulemisen yhteydessä.

Tehdyn oikeudellisen arvion mukaan, lautakunnan tulee ensin käsitellä toimitettu selvitys ja hakemukseksi luokiteltava hallintoasia, ennen hallinnollisten pakkokeinojen käyttämistä. Asia on edelleen vireillä teknisessä lautakunnassa, joka toimii maankäyttö- ja rakentamislain (1.1.2025 rakentamislain) mukaisena viranomaisena.

**Siivouskehotukset ja uhkasakkomenettelyt**

Tekninen lautakunta on käyttänyt hallinnollisia pakkokeinoja kiinteistöjen 90-404-17-12 ja 90-404-5-61 omistajia kohtaan

määrämällä ja asettamalla siivouskehotuksen tehosteeksi uhkasakot kokouksessa 12.11.2024.

Päätöksistä valittiin hallinto-oikeuteen.

Itä-Suomen hallinto-oikeus on antanut 24.10.2025: Päätökset 2375/2025 ja 2376/2025 koskien kiinteistöjä 90-404-17-12 ja 90-404-5-61 joilla se on hylännyt valitukset ja pysyttänyt teknisen lautakunnan päätökset voimassa. Asia on loppuun käsitelty.

#### **Kiinteistö Oy Heinäveden Asunnot osakepääoma**

Kiinteistö Oy Heinävedn Asuntojen osakepääoma on menetetty, rekisteröity 7.3.2017.

#### **Kiinteistö Oy Heinäveden Asunnot takaussaaminen**

Kiinteistö Oy Heinäveden Asuntojen 20 vuotta sitten ottama iso 1.875.783,58 euron laina erääntyi maksettavaksi 21.5.2018. Kuntarahitus ei enää myöntänyt uutta lainaa, vaikka yhtiöllä oli Heinäveden kunnan antama takaus, Heinäveden kunnanvaltuuston päätös 23.4.2018 § 21. Heinäveden kunta takaajana maksoi lainan 21.5.2018. Heinäveden kunnanvaltuuston päätös 28.1.2019 § 4.

Takausvelkaa on lyhennetty vuonna 2022 6.252,90 €, vuonna 2023 7.111,83 €, vuonna 2024 4.954,35 € ja vuonna 8.352,28 € annettua asuntoetua vastaavilla euromäärillä.

Kunnanhallituksen päätös asuntoedusta 18.12.2023 § 245 ja Kiinteistö Oy Heinäveden Asuntojen päätös 19.12.2023 § 8.

Takaussaamisesta on tehty takaisinmaksusopimus, kunnanhallituksen päätös 11.6.2025 § 66. Vuoden 2025 lyhennys on maksettu suunnitelman mukaisesti.

Heinäveden kunnalla on 31.12.2025 1.829.112,22 € takaussaaminen tyttareltä Kiinteistö Oy Heinäveden Asunnoilta. Saamista ei ole kirjattu Heinäveden kunnan taseeseen.

#### **Sijoitukset**

Kunnalla on sijoituksia Kuntarahoitukseen 21.768,19 €, Metsäliiton osuuksiin 865.886,74 € ja Stora Enson Tähtitilille 3.163.952,30 €. **Sijoituksia 31.12.2025 on yhteensä 4.051.607,23 €.**

Sijoitusten korko on kilpailukykyinen Kuntarahoituksella sekä Metsäliitto Osuuskunnalla ja Stora Enson Tähtitilillä.

Stora Enson Tähtitilin korko vuoden 2025 uudelle puukaupalle oli 3,75 %. Arvio, että talletukset ovat matalan riskin sijoituksia.

<b>NRO 42</b>	<b>Henkilöstön lukumäärä 31.12.</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
	Yleishallinto (sis. työllistetyt)	13	18
	Sivistystoimen toimiala	76	74
	Tekninen toimiala	12	11
	<b>Yhteensä</b>	<b>101</b>	<b>103</b>

<b>NRO 43</b>	<b>Henkilöstökulut</b>	<b>€</b>	<b>€</b>
		<b>2025</b>	<b>2024</b>
	Palkat ja palkkiot	4 114 976,70	4 236 359,36
	Henkilösivukulut		
	Eläkekulut	810 261,25	933 941,28
	Muut henkilösivukulut	118 697,80	140 710,73
	Henkilöstökorvaukset	-38 071,47	-38 319,65
	<b>Yhteensä tuloslaskelman mukaan</b>	<b>5 005 864,28</b>	<b>5 272 691,72</b>
	Henkilöstökuluja aktivoitu taseeseen	0,00	0,00
	<b>Yhteensä</b>	<b>5 005 864,28</b>	<b>5 272 691,72</b>

<b>Saatavien poisto</b>	<b>€</b>	<b>€</b>
	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Saatavien poisto Kj 5.2.2026 § 6	2 387,53	3 162,68
<b>Saatavien poisto yhteensä</b>	<b>2 387,53</b>	<b>3 162,68</b>

**NRO 44** Luottamushenkilön palkkioista perityt ja puolueelle tai puolueyhdistykselle tilitetyt luottamushenkilömaksut (kuntalaki 82.3 §)  
Vertailutietoa aiemmalta vuodelta ei edellytetä.

Luottamushenkilön palkkioista perityt ja tilitetyt luottamushenkilömaksut	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Perussuomalaiset (perintäpros. 10%)	82,50 €	319,00 €
Kokoomus (per. 25%)	2 441,25 €	1 775,00 €
Keskusta (per. 15%)	2 060,00 €	1 608,00 €
Sosiaalidemokraatit, ei perintää	0,00 €	0,00 €
Kristilliset, ei perintää	7,50 €	0,00 €
<b>Tilitetyt luottamushenkilömaksut yhteensä</b>	<b>4 591,25 €</b>	<b>3 702,00 €</b>

<b>NRO 45</b>	<b>Liitetieto tilintarkastajan palkkiosta</b>	<b>€</b>	<b>€</b>
		<b>2025</b>	<b>2024</b>
	<b>Tilintarkastajan palkkiot</b>		
	KPMG Oy Ab ja BDO Audiaotor Oy		
	Tilintarkastus palkkiot	8 089,89	7 051,80
	Muut tilintarkastajalle kuuluvat tehtävät	0,00	0,00
	Tarkastuslautakunnan avustaminen	0,00	0,00
	Muut palkkiot	0,00	0,00
		<b>8 089,89</b>	<b>7 051,80</b>

**NRO 46 Intressitahoihin liittyvät toimet**

Kunnan intressitahot on arvioitu sidonnaisuusilmoitusten perusteella. Intressitahojen kanssa on seuraavia toimia:

Kunta on antanut kokonaan omistamalleen Kiinteistö Oy Heinäveden Asunnot Oy:lle yhteensä 1.154.362,84 euron rahalainat, josta 31.12.2024 on avoimena 1.154.362,84 €.

54.362,84 euron antolainoista ei peritä korkoa eikä niille ole saatu turvaavia vakuuksia. Antolaina Valamonrivi, velkakirja allekirjoitettu 25.5.1987 ja antolaina Seppälänrinne, valtuuston päätös 10.4.1996 § 38.

300.000 euron pääomalinassa on kiinteä 2 %:n korko. Korkoa peritään vain mikäli yhtiön tilinpäätös on voitollinen. Lainalle ei ole saatu turvaavaa vakuutta. Valtuuston päätös 28.3.2011 § 19.

500.000 euron pääomalinasta ei peritä korkoa eikä sille ole myöskään saatu turvaavaa vakuutta. Valtuuston päätös 20.3.2017 § 15. Pääomalinasta on tehty kunnan kirjanpitoon arvonalennus 500.000 euroa vuonna 2017, josta valtuuston päätös 26.3.2018 § 11.

300.000 euron pääomalinasta ei peritä korkoa eikä sille ole saatu turvaavaa vakuutta. Valtuuston päätös 17.12.2018 § 70, laina nostettu 1.3.2019.

Lisäksi kunnalla on takaussaaminen Kiinteistö Oy Heinäveden Asunnoilta. Kunnanhallituksen päätös 18.12.2023 § 245 asumaan Heinävedelle kampanja ja Kiinteistö Oy Asuntojen päätös 19.12.2023 § 8. Heinäveden Asunnoille tulevat kustannukset asuntokampanjasta vähennetään kunnalle olevasta lainasaamisesta. Vuoden 2022 vähennys lainasaamiseen 6.252,90 €, vuoden 2023 7.111,83 € ja vuoden 2024 4.954,35 €. Takaussaamisesta on tehty takaisinmaksusopimus, kunnanhallituksen päätös 11.6.2024 § 66. Vuoden 2024 lyhennys 10.000 € on maksettu suunnitelman mukaisesti. Takaussaamisen määrä 31.12.2024 on 1.847.464,50 €. Lainat ja takaussaaminen yhteensä ovat 3.001.827,34 €.

Heinäveden kunta on myöntänyt väliaikaisrahoitusta valtuuston 6.5.2019 § 30 päätöksen mukaisesti. 31.12.2024 tilanteessa väliaikaisrahoitusta on Pölläkän metsästysseura ry:lle 7.000 €.

Kunnanjohtaja Maarika Kasosen kanssa on (valtuusto 28.8.2017 § 54) solmittu kuntalain mukainen johtajasopimus, jossa on sovittu kahdeksan (8) kuukauden palkkaa vastaavasta erokorvauksesta edellyttäen, että hän itse irtisanoutuu tehtävästään yhteisellä sopimuksella.

Kiinteistö Oy Heinäveden Asuntojen toimitusjohtaja Kristiina Räsänen on Heinäveden kunnan talousjohtaja. Heinäveden Aluelämpö Oy:n toimitusjohtaja Niko Kolari on Heinäveden kunnan rakennustarkastaja.

Heinäveden kunnan vesihuoltolaitoksen myynti konsernin tyttärille ja osakkuusyhteisöille v. 2025 tavanomaisin ehdoin (alv. 0%).

**Tyttäret**

Heinäveden Aluelämpö Oy	4 090,91 €
Kiint. Oy Heinäveden Asunnot	23 032,71 €
As Oy Heinäveden Vihantola	8 248,88 €
<b>Osakkuusyhteisöt</b>	
As Oy Maljapelto	1 406,96 €
As Oy Heinäveden Mäntyrinne	1 183,07 €
As Oy Palokinkoski	1 167,07 €
	<u>39 129,60 €</u>

Heinäveden Aluelämpö Oy:n myynti emoyhtiölle, tyttärille ja osakkuusyhteisölle v. 2025 tavanomaisin ehdoin (alv. 0%).

**Emoyhtiö**

Heinäveden kunta	402 847,18 €
<b>Tyttäret</b>	
Kiint. Oy Heinäveden Asunnot	51 060,25 €
As Oy Heinäveden Vihantola	16 798,57 €
<b>Osakkuusyhteisöt</b>	
As Oy Maljapelto	17 491,48 €
	<u>488 197,48 €</u>

**ERIYTETYT  
TILINPÄÄTÖKSET JA  
MUUT ERIYTETYT  
LASKELMAT**

**Laskennallisesti eriytetyn  
vesihuoltolaitoksen tilinpäätös**

**TOIMINTAKERTOMUS VUODELTA 2025****YLEISTÄ**

Kunnan vesihuoltolaitos on perustettu vuonna 1967. Vesihuoltolaitos on osa teknisen lautakunnan alaista toimintaa.

Vesihuollon toiminta-alueet on hyväksytty 2012. Toiminta-alueita ovat kirkonkylä ja Karvio (sis. Varistaipale ja Palokki) sekä Kerma.

Virallisten toiminta-alueiden lisäksi omana alueenaan seurataan myös Valamon seudun vesihuollon järjestämisestä aiheutuvia kustannuksia ja myyntituottoja.

Vesihuollon riskienhallintasuunnitelmat on laadittu vuonna 2025.

**KEHITYSNÄKYMÄT** Verkoston kunnan kartoittaminen / uusiminen vaiheittain.

**HALLINTO JA HENKILÖKUNTA**

**TILINTARKASTAJAT** Kunnan tilintarkastajana toimi BDO Audiator Oy, vastuullisena tilintarkastajana JHT, HT Lilja Koskelo.

**HENKILÖSTÖ**

Vesihuoltolaitoksen tulosityksikön esimiehenä toimi vastaava laitosmies Jari Pakarinen 100 % työajasta. Toimistotehtävät hoiti kunnan talouspalvelujen toimistos sihteeri 25 % työajasta. Aluelämmöltä on ostettu yhden laitosmiehen työpanosta keskimäärin 25% viikkotyöajasta.

Vesihuoltolaitoksella on vain yksi täysiaikainen laitosmies vastaavan laitosmiehen lisäksi.

Laitosmiehet vastaavat kirkonkylän, Kerman ja Karvion toiminta-alueiden sekä Valamon seudun vesi- ja viemärlaitoksen toiminnasta.

Laitosten toiminta työajan ulkopuolella on varmistettu varallaolona, johon kuuluu myös osittain kunnan kiinteistöjen päivystys ja Heinäveden Aluelämpö Oy:n laitokset. Kirjanpito palvelut on hoidettu kunnan omana työnä.

**VEDENKULUTTAJAT** Vesihuoltolaitokseen on liitetty kuluneena vuonna Palokissa yksi asuinrakennus, johon tehtiin molemmat liittymät.

**Kuluttajat**

<u>Toiminta-alueet yht.</u>	<u>talousvesi</u>	<u>jätevesi</u>
	577	552

**Kuluttajat toiminta-alueittain:**

<u>Kirkonkylä</u>	<u>talousvesi</u>	<u>jätevesi</u>
	436	427
<u>Kerma</u>	<u>talousvesi</u>	<u>jätevesi</u>
	30	29
<u>Karvio</u>	<u>talousvesi</u>	<u>jätevesi</u>
	106	90
<u>Valamon seudun viemärihuolto</u>	<u>talousvesi</u>	<u>jätevesi</u>
	5	7

## VEDEN TUOTANTO JA MYYNTI

Talousveden myynti laski edellisvuodesta 3899 m<sup>3</sup> ja jäteveden laskutettu määrä väheni 6041 m<sup>3</sup>.

***Liitteessä 1 on esitetty veden ja jäteveden tuotanto ja myynti toiminta-alueittain.***

Tuusniemen kunnalta ostettiin Karvion toiminta-alueelle vuonna 2025 talousvettä 9474 m<sup>3</sup>. Kulutus nousi 933 kuutiolla. Ostetun talousveden hinta oli 1,00 €/m<sup>3</sup>.

Asiakkaat toimittivat vesimittarilukematiedot joulukuun lopussa, koska käyttö- ja perusmaksutaksat muuttuivat vuoden 2026 alussa. Tasauslaskut laskutettiin poikkeuksellisesti ajalta 1.9.2024 – 31.12.2025. Arvonlisäverottomat hinnat olivat talousveden osalta 2,33 €/m<sup>3</sup> ja jäteveden 3,40 €/m<sup>3</sup>.

Perusmaksut ovat olleet samat 1.4.2016 lähtien:

<b>Kirkonkylän toiminta-alue</b>	vesiliittymä	jätevesiliittymä
1) omakoti- ja paritalot	20,00 €	30,00 €
2) <10-huoneiston rivitalot	81,30 €	121,94 €
3) >10-huon. rivitalot, krs-talot ym.	136,58 €	204,88 €

#### **Karvion ja Kerman toiminta-alueet**

1) omakoti- ja paritalot	50,00 €	75,00 €
2) <10-huoneiston rivitalot	203,25 €	304,85 €
3) >10-huon. rivitalot, krs-talot ym.	341,45 €	512,20 €

#### **Valamon seutu**

1) omakoti- ja paritalot	50,00 €	75,00 €
2) <10-huoneiston rivitalot	203,25 €	304,85 €
3) >10-huon. rivitalot, krs-talot ym.	341,45 €	kts. erittely alla

#### **Valamon seudun jäteveden perusmaksut ryhmän 3) osalta:**

Valamon luostari	20 821,31 €
Ksenia –rivitalot	512,20 €
Leväniemen toimintakeskus	5 458,79 €

Kaikki taksat sekä liittymismaksuhinnasto löytyvät Heinäveden kunnan kotisivuilta <https://heinavesi.fi/vesihuoltolaitos>.

#### **LASKUTUS**

Vesilaskutus tehdään neljä kertaa vuodessa. Vuoden aikana tehdään kolme arviolaskutusta ja yksi tasauslaskutus. Vesilaskutus hoidetaan CGI:n laskutusohjelmalla (VesikantaPlus).

**Kirkonkylän toiminta-alue****Talousvesi:**

Varsinainen päävedenottamo on Polvijärven pohjavedenottamo. Vedenottolupa on 500 m<sup>3</sup>/d ja poikkeustapauksissa lyhytaikaisesti 600 m<sup>3</sup>/d. Verkostoon voidaan pumpata noin 30 m<sup>3</sup>/h. Nykyinen pumppausteho on noin 20 m<sup>3</sup>/h. Kulutus on keskimäärin 227 m<sup>3</sup>/d.

Suusärkän varavedenottamoä käytetään rinnan Polvijärven vedenottamon kanssa. Suusärkältä saadaan tarvittaessa pumpattua vettä 350 m<sup>3</sup>/d. Vesimäärä riittää kirkonkylän ja Kerman toiminta-alueiden tarpeisiin.

Ylävesisäiliöitä on kirkonmäellä kaksi kappaletta rinnakkain. Säiliötilavuudet ovat 200+700 m<sup>3</sup> eli 900 m<sup>3</sup>. Säiliötilavuudesta on noin 200 m<sup>3</sup> varattu kirkon sprinklerisammutusjärjestelmän vesivarastoksi. Yläsäiliöllä on paineenkorotuspumppaamo Kinnulanmäen aluetta varten. Samassa pumppaamossa on myös kirkon sprinkleripumppaamo. Polvijärven linjassa Tulilahden tienvarressa on paineenkorotuspumppaamo.

Kirkonkylällä verkostoa on noin 14 km, josta puolet on valurautaa ja toinen puoli muovia. Putkikoot vaihtelevat valurautaputkistossa DN 150-80 ja muoviputkissa DN 225-63. Polvijärven syöttöjohto DN 180 on pituudeltaan 21 kilometriä.

**Jätevesi:**

Heinäveden kirkonkylän jätevedenpuhdistamolla käsitellään kirkonkylän, Kerman sekä Raaminmäen linjojen asumajätevedet sekä lisäksi alueen teollisuusjätevedet. Puhdistamo on kokonaan sisätiloissa oleva kaksilinjainen rinnakkaissaostuslaitos, jossa on väliselkeytys sekä jälkikäsitteilynä flotaatio selkeytysyksikkö kemikaaliointeineen. Alkuperäinen biokemiallinen laitos valmistui 1985. Laitoksen perusparannus- ja laajennustyöt flotaatioyksikköineen tehtiin vuoden 2001 aikana. Flotaatioissa vedestä erotetaan kiinteitä aineita mikroilmakuplilla altaan pinnalle, josta kiintoaine poistetaan. Flotaatioaltaaseen voidaan johtaa sekä käsiteltyä että aktiivilieteosan ohi juoksutettua jätevettä.

Liete kuivataan erillisessä rakennuksessa olevalla kuivauspuristimella. Urakoitsija on kompostoinut ja markkinoinut kuivatut lietteet. Prosessinohjaus toimii mikrotietokonepohjaisena. Puhdistamo ja kaikki pumppaamot on liitetty vesihuoltolaitoksen ja Heinäveden Aluelämpö Oy:n yhteiseen kaukokäyttö- ja valvontaverkkoon. Kirkonkylän puhdistamon käsittelemä jätevesimäärä oli n. 322 m<sup>3</sup>/d. Sako- ja umpikaivolietettä toimitettiin kirkonkylän puhdistamolle v. 2025 yhteensä 4243 m<sup>3</sup> mukaan lukien kunnan omien kohteiden lietteet 615 m<sup>3</sup>, suurin osa omien jätevesilaitosten lietteitä.

**Kerma****Talousvesi:**

Kirkonkylän verkostosta toimitetaan vettä Raaminmäelle ja Kerman kylän linjaan. Puhtaanveden tuotantokustannuksia ja Polvijärven vedenottamon käyttökustannuksia jaetaan Kerman linjalle n. 2%.

Jätevesi:

Jätevesi pumpataan Heinäveden kirkonkylän puhdistamoon. Jäteveden käsittely- ja kirkonkylän puhdistamon käyttökustannuksia jaetaan Kerman linjalle n. 2%.

**Karvio**Talousvesi:

Karvion ja Palokki-Varistaival alueiden vesi ostetaan Tuusniemen kunnalta. Vesi on hyvälaatuista pohjavettä.

Huuhinsalon vedenottamoa pidetään varavedenottamona ja se pystytään ottamaan tarvittaessa käyttöön.

Jätevesi:

Karvion jätevedenpuhdistamo on valmistunut syksyllä 2001 palvelemaan Karvion kylää ja matkailuyrityksiä. Puhdistamon pääyksiköt ovat porraskäyvä, etuselkeytys, biologiskemiallinen bioroottoriossa ja jälkiselkeytys. Ulkopuolisia sakokaivolietetteitä ei vastaanoteta tälle puhdistamolle, mutta matkailuautojen ja veneiden septitankkivesiä otetaan vastaan.

Karvion jätevedenpuhdistamon käsittelemä jätevesimäärä oli vuonna 2025 keskimäärin 35 m<sup>3</sup>/d. Vuonna 2025 virtaamat ja ainekuormat ovat pysyneet keskimäärin alle mitoitusarvon.

**Valamon seudun viemärihuolto (ei toiminta-alueita)**

Valamon jätevedenpuhdistamo on tyypiltään bioroottoripuhdistamo, jossa saostuskemikaalina on pluspac ja pH:n säätönä limeä. Alkuperäinen puhdistamo on valmistunut v. 1991. Puhdistamoa laajennettiin ja saneerattiin vuonna 2016.

Puhdistamo käsittelee Valamon luostarin ja Valamon luostarin tislauksen, Kseniatalon, Leväniemen toimintakeskuksen sekä Kiinteistö Oy Valamon rivin jätevedet lisäksi kahden omakotitalon. Valamon jätevedenpuhdistamon käsittelemä jätevesimäärä on keskimäärin 26 m<sup>3</sup>/d. Tyypillistä virtaamalle on voimakas vuodenaikaisvaihtelu matkailusesongista johtuen.

**RAKENTAMINEN**

Loppukesästä 2025 uusittiin vesijohto ja paineviemäri Kermanrannantiellä. Lisäksi kirkonkylän puhdistamolla tehtiin mittalaitteiden uusimisia.

**TILINPÄÄTÖSTIETOJA**

<b>Toiminta-alueet yht.</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Liikevaihto	676.749,78 €	696.880,14 €
Suunnitelmapoistot	264.397,89 €	269.023,08 €
Pysyvät vastaavat	3.132.901,29 €	3.149.613,80 €
Lainat	0,00 €	0,00 €

*Litteessä 2 on esitetty vesihuoltolaitoksen tunnusluvut toiminta-alueittain.*

**TULOS**

Liikevaihto laski reilut 20.000 euroa (2,89 %) edellisestä vuodesta. Materiaalien ostot laskivat noin 12700 € (6,46 %). Palveluja ostettiin myös lähes 49.000 € (17,29 %) edellistä vuotta vähemmän.

- 160

Henkilöstökulut laskivat myös n. 9100 € (7,78 %) ja poistoja tehtiin 4600 euroa vähemmän kuin vuonna 2024.

Tulos jää alijäämäiseksi 198.995,86 €, mutta parani edellisestä vuodesta kuitenkin lähes 61.000 €.

## VEDEN TUOTANTO JA MYYNТИ 2025

## LIITE 1

Talousveden myynti laski edellisvuodesta 3899 m<sup>3</sup> ja jäteveden laskutettu määrä pieneni 6041 m<sup>3</sup>.

Toiminta-alueet yhteensä	2025	2024
Talousveden tuotanto m <sup>3</sup>	108 810	113 394
Talousveden myynti m <sup>3</sup>	97 912	101 811
erotus m <sup>3</sup>	10 898	11 583
erotus%	10,02 %	10,21 %
Perusmaksutulot €	30 282	30 802
Vesimaksutulot €	229 487	238 775
Muut tuotot € (sis. mm. liittymismaksut)	5 238	4 567
<b>Maksutuotot yht. €</b>	<b>265 006</b>	<b>274 144</b>

Toiminta-alueet yhteensä	2025	2024
Vast.otettu jätevesi m <sup>3</sup>	140 002	135 642
Laskutettu jätevesi m <sup>3</sup>	101 868	107 909
erotus m <sup>3</sup>	38 134	27 733
erotus%	27,24 %	20,45 %
Perusmaksutulot €	68 890	69 655
Jätevesimaksutulot €	303 344	311 735
Muut tuotot € (sis. mm. liittymismaksut)	39 509	41 346
<b>Maksutuotot yht. €</b>	<b>411 743</b>	<b>422 736</b>

Kirkonkylän toiminta-alue	2025	2024
Talousveden myynti m <sup>3</sup>	83 038	87 680
Perusmaksutulot €	19 463	19 688
Vesimaksutulot €	193 731	205 676
Muut tuotot € (sis. mm. liittymismaksut)	3 945	4 331
<b>Maksutuotot yht. €</b>	<b>217 139</b>	<b>229 695</b>
vast.otettu*) jätevesi m <sup>3</sup>	117 613	112 584
Laskutettu jätevesi m <sup>3</sup>	79 707	84 661
erotus m <sup>3</sup>	37 906	27 923
erotus%	32,23 %	24,80 %
Perusmaksutulot €	28 435	28 795
Jätevesimaksutulot €	227 215	235 313
Muut tuotot € (sis. mm. liitt.maksut ja sako/umpikaivolietemaks)	38 491	41 151
<b>Maksutuotot yht. €</b>	<b>294 141</b>	<b>305 259</b>

\*) sis. Kerman alueen jätevedet

Kerman toiminta-alue	2025	2024
Talousveden myynti m <sup>3</sup>	1 576	1 679
Perusmaksutulot €	1 391	1 391
Vesimaksutulot €	3 672	3 905
Muut tuotot € (sis. mm. liittymismaksut)	0	141
<b>Maksutuotot yht. €</b>	<b>5 064</b>	<b>5 437</b>
Laskutettu jätevesi m <sup>3</sup>	1 484	1 684
Perusmaksutulot €	2 087	2 087
Jätevesimaksutulot €	5 046	5 502
Muut tuotot € (sis. mm. liittymismaksut)	0	142
<b>Maksutuotot yht. €</b>	<b>7 133</b>	<b>7 731</b>

<b>Karvion toiminta-alue</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Vastaanotettu talousvesi m <sup>3</sup> (Rajasuon mittauspiste)	9 474	8 541
Talousveden myynti m <sup>3</sup>	8 648	8 669
<i>erotus m<sup>3</sup></i>	826	-128
<i>erotus%</i>	8,72 %	-1,50 %
Perusmaksutulot €	8 727	9 021
Vesimaksutulot €	21 403	20 681
Muut tuotot € (sis. mm. liittymismaksut)	1 293	88
<b>Maksutuotot yht. €</b>	<b>31 423</b>	<b>29 790</b>
Vastaanotettu jätevesi m <sup>3</sup>	12 725	14 949
Laskutettu jätevesi m <sup>3</sup>	8 096	7 874
<i>erotus m<sup>3</sup></i>	4 629	7 075
<i>erotus%</i>	36,38 %	47,33 %
Perusmaksutulot €	11 053	11 457
Jätevesimaksutulot €	28 472	26 527
Muut tuotot € (sis. mm. liittymismaksut)	1 018	27
<b>Maksutuotot yht. €</b>	<b>40 542</b>	<b>38 011</b>
<b>Valamon seudun vesihuolto</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Talousveden myynti m <sup>3</sup>	4 650	3 783
Perusmaksutulot €	701	701
Vesimaksutulot €	10 680	8 513
Muut tuotot € (sis. liittymismaksut)	0	8
<b>Maksutuotot yht. €</b>	<b>11 381</b>	<b>9 222</b>
Vastaanotettu jätevesi m <sup>3</sup>	9 664	8 109
Laskutettu jätevesi m <sup>3</sup>	12 581	13 690
<i>erotus m<sup>3</sup></i>	-2 917	-5 581
<i>erotus%</i>	-30,18 %	-68,82 %
Perusmaksutulot €	27 316	27 315
Jätevesimaksutulot €	42 612	44 392
Muut tuotot € (sis. mm. liittymismaksut)	0	27
<b>Maksutuotot yht. €</b>	<b>69 928</b>	<b>71 734</b>

## TUNNUSLUVUT 2025

## LIITE 2

<b>Toiminta-alueet yhteensä</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Talousveden tuotantokulut €	239 149	277 410
€/myyty-m <sup>3</sup>	2,44	2,72
laatuluku (ph<9,5 >6,5)	7,4-9,3	7,4-9,3
vuosikate €/m <sup>3</sup>	1,11	0,87
Jäteveden tuotantokulut €	560 131	679 151
€/vastaanotettu-m <sup>3</sup>	4,00	5,01
Laatuluku (kok.fosfori < 0,7) mg/l	0,28	0,29
Vuosikate €/m <sup>3</sup>	-0,42	-0,73
<b>Kirkonkylän toiminta-alue</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Talousveden tuotantokulut €	158 200	167 674
€/myyty-m <sup>3</sup>	1,91	1,91
Jäteveden tuotantokulut €	337 718	386 115
€/vastaanotettu-m <sup>3</sup>	2,87	3,43
<b>Kerman toiminta-alue</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Talousveden tuotantokulut €	14 866	23 826
€/myyty-m <sup>3</sup>	9,43	14,19
Jäteveden tuotantokulut €	35 036	47 445
€/vastaanotettu-m <sup>3</sup>	23,61	28,17
<b>Karvion toiminta-alue</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Talousveden tuotantokulut €	46 424	57 178
€/myyty-m <sup>3</sup>	5,37	6,60
Jäteveden tuotantokulut €	88 394	114 198
€/vastaanotettu-m <sup>3</sup>	6,95	7,64
<b>Valamon seudun vesihuolto</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Talousveden tuotantokulut €	19 658	28 732
€/myyty-m <sup>3</sup>	4,23	7,60
Jäteveden tuotantokulut €	98 983	131 394
€/vastaanotettu-m <sup>3</sup>	10,24	16,20

KIRJANPIDOLLISESTI ERIYTETYN VESIHUOLTOLAITOKSEN INVESTOINTIOSAN TOTEUTUMINEN 2025

Hanke	Kustarvio yhteensä	Ed.vuosien käyttö	Alkuper. TA 2025	TA-muutokset	TA 2025 muut.jälk.	Toteutuma 31.12.2025	Poikkeama TP-TA	Kust.arv. käytetty €	Kust.arvion käyttö%
<b>Tekn.lautakunta, vesilaitos</b>									
Vesijohtoverk. san. suunnittelu	Menot 650 000,00	398 293,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	398 293,32	61,28 %
	Tulot 0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Netto 650 000,00	398 293,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	398 293,32	
Kk vesijohtoverk. peruskorjaus 25-26	Menot 400 000,00	0,00	200 000,00	-20 000,00	180 000,00	180 137,53	-137,53	180 137,53	45,03 %
	Tulot 0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Netto 400 000,00	0,00	200 000,00	-20 000,00	180 000,00	180 137,53	-137,53	180 137,53	
Etäluettavat mittarit	Menot 50 000,00	0,00	20 000,00	0,00	20 000,00	17 106,33	2 893,67	17 106,33	34,21 %
	Tulot 0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Netto 50 000,00	0,00	20 000,00	0,00	20 000,00	17 106,33	2 893,67	17 106,33	
Vesihuoltoverkoston kuntokart.+ PTS suunnitelma	Menot 25 000,00	0,00	25 000,00	-25 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %
	Tulot 0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Netto 25 000,00	0,00	25 000,00	-25 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
<b>Tekn.lautakunta, viemärlaitos</b>									
Vesi- ja viemärlait. lukitusjärjestelmän uusiminen	Menot 16 000,00	0,00	16 000,00	0,00	16 000,00	15 963,97	36,03	15 963,97	99,77 %
	Tulot 0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Netto 16 000,00	0,00	16 000,00	0,00	16 000,00	15 963,97	36,03	15 963,97	
Prosessilaitteiden ja automaation uusiminen	Menot 40 000,00	20 185,98	20 000,00	0,00	20 000,00	19 690,81	309,19	39 876,79	99,69 %
	Tulot 0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Netto 40 000,00	20 185,98	20 000,00	0,00	20 000,00	19 690,81	309,19	39 876,79	
Kk:n viemäriverkoston kuntokartoituis	Menot 40 000,00	22 160,52	25 000,00	-25 000,00	0,00	0,00	0,00	22 160,52	55,40 %
	Tulot 0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Netto 40 000,00	22 160,52	25 000,00	-25 000,00	0,00	0,00	0,00	22 160,52	
<b>Tekninen lautakunta</b>									
Vesihuoltolaitos yhteensä	Menot 1 221 000,00	440 639,82	306 000,00	-70 000,00	236 000,00	232 898,64	3 101,36	673 538,46	55,16 %
	Tulot 0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Netto 1 221 000,00	440 639,82	306 000,00	-70 000,00	236 000,00	232 898,64	3 101,36	673 538,46	
<b>INVESTOINTIOSA</b>	<b>Menot 1 221 000,00</b>	<b>440 639,82</b>	<b>306 000,00</b>	<b>-70 000,00</b>	<b>236 000,00</b>	<b>232 898,64</b>	<b>3 101,36</b>	<b>673 538,46</b>	<b>55,16 %</b>
<b>VESIHUOLTOLAITOS YHT.</b>	<b>Tulot 0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
	<b>Netto 1 221 000,00</b>	<b>440 639,82</b>	<b>306 000,00</b>	<b>-70 000,00</b>	<b>236 000,00</b>	<b>232 898,64</b>	<b>3 101,36</b>	<b>673 538,46</b>	

Laskennallisesti eriytetyn liiketoiminnan tuloslaskelma 2025 ja sen tunnusluvut

	TP 2025 1 000 €	TP 2024 1 000 €
<b>Liikevaihto (+)</b>	<b>677</b>	<b>697</b>
Liiketoiminnan muut tuotot (+)	0	0
Materiaalit ja palvelut		
Aineet tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana (-)	-184	-196
Palvelujen ostot (-)	-234	-282
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot (-)	-88	-92
Henkilösivukulut		
Eläkekulut (-)	-18	-21
Muut henkilösivukulut (-)	-2	-4
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot (-)	-264	-269
Liiketoiminnan muut kulut (-)	-86	-92
<b>Liikelylijäämä (-alijäämä)</b>	<b>-199</b>	<b>-260</b>
<b>Ylijäämä (-alijäämä) ennen satunnaisia eriä</b>	<b>-199</b>	<b>-260</b>
<b>Ylijäämä (-alijäämä) ennen varauksia</b>	<b>-199</b>	<b>-260</b>
Poistoeron lisäys (-) tai vähennys (+)	0	0
<b>TILIKAUDEN YLIJÄÄMÄ (-ALIJÄÄMÄ)</b>	<b>-199</b>	<b>-260</b>

Tuloslaskelman tunnusluvut	2025	2024
Toimintatuotot / Toimintakulut, %	110,72 %	101,36 %
Liikelylijäämä/-alijäämä / Poistot, %	-75,23 %	-96,53 %
Alijäämä €/asukas	-68,96	-88,59
Asukasmäärä 31.12.	2 884	2 931

## Laskennallisesti eriytetyn liiketoiminnan rahoituslaskelma 2025 ja sen tunnusluvut

	TP 2025 1 000 €	TP 2024 1 000 €
<b>Toiminnan rahavirta</b>		
Liikelylijäämä (-alijäämä)	-199	-260
Poistot ja arvonalentumiset (+)	264	269
Sisäiset tuotot (-)	-72	0
Sisäiset kulut (+)	80	-67
<b>Investointien rahavirta</b>		
Investointimenot (-)	-248	-381
Rahoitusosuudet inv.menoihin (+)	0	0
	<b>-248</b>	<b>-381</b>
<b>Toiminnan ja investointien rahavirta</b>	<b>-174</b>	<b>-352</b>
<b>Rahoituksen rahavirta</b>		
Lainakannan muutokset		
Pitkäaikaisten lainojen lisäys (+)	0	0
Pitkäaikaisten lainojen vähennys (-)	0	0
<b>Lainakannan muutokset yhteensä</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Muut maksuvalmiuden muutokset		
Saamisten muutos (+-)	21	162
Korottomien velkojen muutos (+-)	35	26
<b>Muut maksuvalmiuden muutokset yhteensä</b>	<b>56</b>	<b>189</b>
<b>Rahoituksen rahavirta netto</b>	<b>56</b>	<b>189</b>
<b>VAIKUTUS KUNNAN KASSAVAROIHIN</b>	<b>-118</b>	<b>-163</b>
<b>Rahoituslaskelman tunnusluvut</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Investointien tulorahoitus, %	26,45 %	2,46 %
Lainanhoitokate	0,00	0,00
Laskennallinen lainanhoitokate	0,00	0,00
Kassan riittävyys, pv	118	76
Asukasmäärä	2 884	2 931

**Laskennallisesti eriytetyn liiketoiminnan tase 2025**

	TP 2025	TP 2024
<b>VASTAAVAA</b>	1 000 €	1 000 €
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja metsätalousmaat	18	18
Liittymismaksut Vesihuolto	25	25
Tehdas- ja tuotantorakennukset	745	780
Maa- ja vesirakenteet	0	0
Johtoverkostot ja laitteet	1 971	2 060
Vesi- ja viemärlaitoksen koneet	153	225
Keskeneräiset hankinnat	219	42
<b>Aineelliset hyödykkeet yhteensä</b>	<b>3 133</b>	<b>3 150</b>
Vaihto-omaisuus		
Aineet ja tarvikkeet	0	0
Lyhytaikaiset saamiset		
Vesi- ja jätevesimaksusaamiset	203	236
Myyntisaamiset	7	9
Siirtosaamiset	0	0
Pankkisaamiset	279	221
<b>Lyhytaikaiset saamiset yhteensä</b>	<b>488</b>	<b>467</b>
<b>VASTAAVAA YHTEENSÄ</b>	<b>3 621</b>	<b>3 617</b>
<b>VASTATTAVAA</b>		
Oma pääoma		
Peruspääoma	3 632	3 632
Edellisten tilikausien yli-/alijäämät	-2 258	-1 999
Tilikauden yli-/alijäämä	-199	-260
<b>Oma pääoma yhteensä</b>	<b>1 174</b>	<b>1 373</b>
<b>Poistoero</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	0	0
Yhdystilivelka	2 321	2 154
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Ostovelat	112	56
Lomapalkkavelka	13	34
<b>Vieras pääoma yhteensä</b>	<b>2 446</b>	<b>2 243</b>
<b>VASTATTAVAA YHTEENSÄ</b>	<b>3 621</b>	<b>3 617</b>
	TP 2025	TP 2024
Omavaraisuusaste, %	32,44 %	37,97 %
Suhteellinen velkaantuneisuus, %	0,00 %	0,00 %
Velat ja vastuut prosenttia käyttötuloista	0,00 %	0,00 %
Kertynyt yli-/alijäämä, 1000 €	-2457	-2258
Kertynyt alijäämä, €/asukas	-852	-771
Lainakanta 31.12. 1000 €	0,00	0,00
Lainakanta 31.12., €/asukas	0,00	0,00
Lainat ja vastuut, 31.12.	0,00	0,00
Lainat ja vastuut, €/asukas	0,00	0,00
Lainasaamiset 31.12., 1000 €	0,00	0,00
Asukasmäärä	2 884	2 931

## Sisältäen sisäiset+ulkoiset erät

	Alkuperäinen talousarvio	TA-muutokset katesiirrot	Ta-muutokset lisämäärärahat	Ta-muutosten jälkeen	Toteutuma 31.12.2025	Poikkeama TP-TA
<b>Liikevaihto (+)</b>	<b>649 155,00</b>	<b>20 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>669 155,00</b>	<b>676 749,78</b>	<b>7 594,78</b>
Liiketoiminnan muut tuotot (+)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Aineet, tarvikkeet tavarat						
Ostot tilikauden aikana (-)	-206 880,00	20 000,00	0,00	-186 880,00	-183 515,51	3 364,49
Palvelujen ostot (-)	-278 300,00	10 000,00	0,00	-268 300,00	-233 556,82	34 743,18
Henkilöstökulut						
Palkat ja palkkiot (-)	-88 381,00	0,00	0,00	-88 381,00	-87 779,66	601,34
Eläkekulut (-)	-21 566,00	0,00	0,00	-21 566,00	-17 668,01	3 897,99
Muut henkilösivukulut (-)	0,00	0,00	0,00	0,00	-2 320,37	-2 320,37
Poistot ja arvonalentumiset						
Suunnitelman mukaiset poistot (-)	-255 306,00	0,00	0,00	-255 306,00	-264 397,89	-9 091,89
Liiketoiminnan muut kulut (-)	-79 839,00	0,00	0,00	-79 839,00	-86 409,52	-6 570,52
<b>Liikelylijäämä (-alijäämä)</b>	<b>-281 117,00</b>	<b>50 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-231 117,00</b>	<b>-198 898,00</b>	<b>32 219,00</b>
Rahoitustuotot - ja kulut	0,00	0,00	0,00	0,00	12,14	12,14
<b>Ylijäämä (-alijäämä) ennen satunnaisia eriä</b>	<b>-281 117,00</b>	<b>50 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-231 117,00</b>	<b>-198 885,86</b>	<b>32 231,14</b>
<b>Ylijäämä (-alijäämä) ennen varauksia</b>	<b>-281 117,00</b>	<b>50 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-231 117,00</b>	<b>-198 885,86</b>	<b>32 231,14</b>
Poistoeron lisäys (-) tai vähennys (+)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TILIKAUDEN ALIJÄÄMÄ</b>	<b>-281 117,00</b>	<b>50 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-231 117,00</b>	<b>-198 885,86</b>	<b>32 231,14</b>

	TP 2024	TA 2025	Ta- muutokset	TA 2025 yhteensä	Toteutuma 2025	Poikkeama TP-TA
<b>Toiminnan rahavirta</b>						
Liikelyljäämä (-alijäämä)	-259 662,65	-281 117,00	50 000,00	-231 117,00	-198 885,86	32 231,14
Poistot ja arvonalentumiset (+)	269 023,08	255 306,00	0,00	255 306,00	264 397,89	9 091,89
Rahoitustuotot -ja kulut (+-)	18,19	0,00	0,00	0,00	12,14	12,14
Sisäiset tuotot (-)	-66 696,27	-80 655,00	0,00	-80 655,00	-71 851,42	8 803,58
Sisäiset kulut (+)	86 385,82	80 655,00	0,00	80 655,00	80 284,40	-370,60
<b>Investointien rahavirta</b>						
Investointimenot (-)	-381 072,27	-255 306,00	50 000,00	-205 306,00	-247 685,38	-42 379,38
Rahoitusosuudet investointimenoihin (+)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Pysyvien vastaavien hyödykkeiden luovutustulo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Toiminnan ja investointien rahavirta</b>	<b>-352 004,10</b>	<b>-281 117,00</b>	<b>100 000,00</b>	<b>-181 117,00</b>	<b>-173 728,23</b>	<b>7 388,77</b>
<b>Rahoituksen rahavirta</b>						
Lainakannan muutokset						
Pitkäaikaisten lainojen lisäys (+)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Pitkäaikaisten lainojen vähennys (-)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Oman pääoman muutokset						
Liittymismaksujen muutos (+-)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Muut maksuvalmiuden muutokset	188 688,35	0,00	0,00	0,00	56 017,67	56 017,67
<b>Rahoituksen rahavirta netto</b>	<b>188 688,35</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>56 017,67</b>	<b>56 017,67</b>
<b>Vaikutus kunnan rahavaroihin</b>	<b>-163 315,75</b>	<b>-281 117,00</b>	<b>100 000,00</b>	<b>-181 117,00</b>	<b>-117 710,56</b>	<b>63 406,44</b>

## Laskennallisesti eriytetyn liiketoiminnan tuloslaskelma 2025

	TP 2025 Eur	TP 2024 Eur
<b>Liikevaihto (+)</b>	<b>676 749,78</b>	<b>696 701,77</b>
Liiketoiminnan muut tuotot (+)	0,00	178,37
Materiaalit ja palvelut		
Aineet tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana (-)	-183 515,51	-196 199,14
Palvelujen ostot (-)	-233 556,82	-282 379,05
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot (-)	-87 779,66	-92 086,10
Henkilösivukulut		
Eläkekulut (-)	-17 668,01	-21 182,67
Muut henkilösivukulut (-)	-2 320,37	-3 585,25
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot (-)	-264 397,89	-269 023,08
Liiketoiminnan muut kulut (-)	-86 409,52	-92 105,69
<b>Liikelylijäämä (-alijäämä)</b>	<b>-198 898,00</b>	<b>-259 680,84</b>
Rahoitustuotot- ja kulut	12,14	18,19
<b>Ylijäämä (alijäämä) ennen satunnaisia eriä</b>	<b>-198 885,86</b>	<b>-259 662,65</b>
<b>Ylijäämä (alijäämä) ennen varauksia</b>	<b>-198 885,86</b>	<b>-259 662,65</b>
Poistoeron lisäys (-) tai vähennys (+)	0,00	0,00
<b>TILIKAUDEN ALIJÄÄMÄ (YLIJÄÄMÄ)</b>	<b>-198 885,86</b>	<b>-259 662,65</b>

Laskennallisesti eriytetyn liiketoiminnan rahoituslaskelma 2025

	TP 2025	TP 2024
<b>Toiminnan rahavirta</b>		
Liikelylijäämä (-alijäämä)	-198 885,86	-259 662,65
Poistot ja arvonalentumiset (+)	264 397,89	269 023,08
Rahoitustuotot ja -kulut (+-)	12,14	18,19
Sisäiset tuotot (-)	-71 851,42	-66 696,27
Sisäiset kulut (+)	80 284,40	86 385,82
	<b>73 957,15</b>	<b>29 068,17</b>
<b>Investointien rahavirta</b>		
Investointimenot (-)	-247 685,38	-381 072,27
Rahoitusosuudet inv.menoihin (+)	0,00	0,00
	<b>-247 685,38</b>	<b>-381 072,27</b>
<b>Toiminnan ja investointien rahavirta</b>	<b>-173 728,23</b>	<b>-352 004,10</b>
<b>Rahoituksen rahavirta</b>		
Lainakannan muutokset		
Pitkäaikaisten lainojen lisäys (+)	0,00	0,00
Pitkäaikaisten lainojen vähennys (-)	0,00	0,00
<b>Lainakannan muutokset yhteensä</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Muut maksuvalmiuden muutokset		
Saamisten muutos (+-)	20 800,08	162 331,78
Korottomien velkojen muutos (+-)	35 217,59	26 356,57
<b>Muut maksuvalmiuden muutokset yhteensä</b>	<b>56 017,67</b>	<b>188 688,35</b>
<b>Rahoituksen rahavirta netto</b>	<b>56 017,67</b>	<b>188 688,35</b>
<b>VAIKUTUS KUNNAN KASSAVAROIHIIN</b>	<b>-117 710,56</b>	<b>-163 315,75</b>

## Laskennallisesti eriytetyn liiketoiminnan tase 2025

	TP 2025	TP 2024
<b>VASTAAVAA</b>		
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja metsätalousmaat	18 013,22	18 013,22
Liittymismaksut Vesihuolto	25 450,00	25 450,00
Tehdas- ja tuotantorakennukset	745 221,74	779 702,18
Maa- ja vesirakenteet	0,00	0,00
Johtoverkostot ja laitteet	1 971 329,94	2 059 533,09
Vesi- ja viemärlaitoksen koneet	153 482,01	224 568,81
Keskenäiset hankinnat	219 404,38	42 346,50
<b>Aineelliset hyödykkeet yhteensä</b>	<b>3 132 901,29</b>	<b>3 149 613,80</b>
Vaihto-omaisuus		
Aineet ja tarvikkeet	0,00	0,00
Lyhytaikaiset saamiset		
Vesi- ja jätevesimaksusaamiset	202 621,23	236 269,12
Myyntisaamiset	6 507,48	9 469,64
Siirtosaamiset	0,00	0,00
Pankkisaamiset	278 738,73	221 328,60
<b>Lyhytaikaiset saamiset yhteensä</b>	<b>487 867,44</b>	<b>467 067,36</b>
<b>VASTAAVAA YHTEENSÄ</b>	<b>3 620 768,73</b>	<b>3 616 681,16</b>
<b>VASTATTAVAA</b>		
Oma pääoma		
Peruspääoma	3 631 830,24	3 631 830,24
Edellisten tilikausien yli-/alijäämät	-2 258 496,10	-1 998 833,45
Tilikauden yli-/alijäämä	-198 885,86	-259 662,65
<b>Oma pääoma yhteensä</b>	<b>1 174 448,28</b>	<b>1 373 334,14</b>
<b>Poistoero</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	0,00	0,00
Yhdystilivelka	2 321 429,38	2 153 673,54
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Ostovelat	111 917,86	55 655,42
Lomapalkkavelka	12 973,21	34 018,06
<b>Vieras pääoma yhteensä</b>	<b>2 446 320,45</b>	<b>2 243 347,02</b>
<b>VASTATTAVAA YHTEENSÄ</b>	<b>3 620 768,73</b>	<b>3 616 681,16</b>

**LASKENNALLISESTI ERIYTETYN VESIHUOLTOLAITOKSEN  
TULOSLASKELMAN LIITETIEDOT 2025**

HEINÄVEDEN KUNTA

Vesihuoltolaitoksen tilinpäätös vuodelta 2025 on laadittu laskennallisena eriyttämisenä.

Valtuuston päätös 7.12.2015 § 69

Heinäveden kunta tukee investointeja Karvion ja Kerman toiminta-alueilla sekä Valamon seudulla niin, että kustannuksista huomioidaan ainoastaan 50% perusmaksuja vahvistettaessa.

Toteutumaraaportissa, kustannuspaikalla 'kunnan laskennallinen osuus vesi ja 'kunnan laskennallinen osuus viemäri

		€	€
NRO 6	Toimintatuotot	2025	2024
	(Vain ulkoiset erät)		
	Liikelaitokset, vesi- ja viemärlaitos		
	<b>Liikevaihto</b>	<b>604 898,36</b>	<b>630 005,50</b>
	- puhtaan veden myynti	200 709,00	212 219,96
	- jäteveden myynti	268 109,97	278 878,40
	- muut myyntitulot	42 190,21	45 462,36
	- vesiliittymismaksut	1 017,74	136,30
	- viemäri liittymismaksut	1 017,74	136,30
	- perusmaksut / vesi	27 067,44	27 601,12
	- perusmaksut / viemäri	64 786,26	65 571,06
	<b>Muut varsinaisen toiminnan tuotot</b>	<b>0,00</b>	<b>178,37</b>
<b>Toimintatuotot yhteensä</b>		<b>604 898,36</b>	<b>630 183,87</b>

**LASKENNALLISESTI ERIYTETYN VESIHUOLTOLAITOKSEN  
TASEEN LIITETIEDOT 2025**

**NRO 11 Selvitys suunnitelman mukaisten poistojen perusteista**

Pysyvien vastaavien poistojen määrittämisessä on käytetty ennalta laadittua poisto-suunnitelmaa. Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu pysyvien vastaavien hankintamenoista arvioidun taloudellisen pitoajan mukaan. Arvioidut poistoajat ja niitä vastaavat vuotuiset poistoprosentit sekä poistomenetelmät 1.1.2018 alkaen ovat:

	Poistomenetelmä	Aika
<b>AINEELLISET HYÖDYKKEET</b>		
Maa- ja vesialueet	Ei poisteta	
<b>RAKENNUKSET JA RAKENNELMAT</b>		
Tehdas- ja tuotantorakennukset	Tasapoisto	30 v.
<b>KIINTEÄT RAKENTEET JA LAITTEET</b>		
Kiinteästi asennetut johdot ja laitteet		
Vedenjakeluverkko	Tasapoisto	30 v.
Viemäriverkko	Tasapoisto	30 v.
Sähkö-, vesi- yms. laitosten koneet ja laitteet	Menojäännöspoisto	15 %
Muut kiinteät koneet ja laitteet		
Vesihuoltolaitoksen koneet, laitteet ja rakenteet	Tasapoisto	10 v.

	€ 2025	€ 2024
<b>NRO 16 Erittely poistoeron muutoksista</b>		
Investointivaraukseen liittyvä poistoeron muutos	0,00	0,00
Sumu-poistojen ja verotuksessa tehtyjen poistojen erotus	0,00	0,00
<b>Poistoeron muutokset yhteensä</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Pysyvien vastaavien kirjanpitoarvot on tarkastettu kunnan pysyvien vastaavien kirjanpitoarvoista. Vähennetty tase-eriin kohdistuvat suunnitelman mukaiset poistot.

	€ 2025	€ 2024
<b>NRO 19 Pysyvät vastaavat</b>		
<b>Tontin (sis. 1100)</b>		
- Vesterinpelto (Suursärkän varavo:n tontti)	6 500,00	6 500,00
<b>Maa- ja metsätalousmaat (sis. 1105)</b>		
- Pumppurinne, Vesitorni	1 992,00	1 992,00
- Vesiharju (Polvijärven vo)	9 521,22	9 521,22
<b>Maa-alueet yhteensä</b>	<b>18 013,22</b>	<b>18 013,22</b>
<b>Liittymismaksut/vesihuoltolaitos (1106)</b>		
- PKS Oy sähköliittymät, Tuliniementie 4	2 450,00	2 450,00
- PKS Oy sähköliittymät, Syrjäntie, pohjaved.ot.	23 000,00	23 000,00
<b>Maa- ja vesirakenteet yhteensä</b>	<b>25 450,00</b>	<b>25 450,00</b>

**LASKENNALLISESTI ERIYTETYN VESIHUOLTOLAITOKSEN  
TASEEN LIITETIEDOT 2025**

	€ 2025	€ 2024
<b>NRO 19</b> Pysyvät vastaavat		
<b>Tehdas- ja tuotantorakennukset (sis. tasetiliin 1120+1122)</b>		
- Valamon jäteveden puhdistamon peruskorjaus (1120)	323 815,05	339 234,81
- Kermanrannan pintavedenottamo, pumppaamo (1120)	28 824,31	30 625,87
- Polvijärven vedenottamon rakennukset (1120)	99 096,66	105 290,22
- Suursärkän varavedenottamo (1120)	16 315,42	17 095,42
- Kk:n vesisäiliöiden peruskorjaus (1122)	212 045,38	220 072,30
- Kk:n puhdistamon saneeraus, vesikatto uusittu (1122)	65 124,92	67 383,56
<b>Rakennukset yhteensä</b>	<b>745 221,74</b>	<b>779 702,18</b>
<b>Johtoverkostot ja laitteet (1140)</b>		
- Johtoverkostot ja laitteet: 13 kpl eri hankkeita	226 864,26	255 835,86
- Raaminmäen jätevesijärj. rakentaminen	47 513,23	57 550,27
- Kerman kuntetkn, 40% vesi 60 % viemäri	198 991,25	228 206,33
- Runkolinja Huuhinsalo-Palokki, 40%vesi60%viem	219 814,16	247 290,80
- Vesihuolto Oy:ltä siirtyneet vesijohtoverkostot	175 982,47	191 980,99
- Suursärkän pohjavesiselvitys	9 990,44	10 823,00
- Kirkonkylän viemäreiden saneeraus	64 223,20	68 143,20
- Kirkonkylän jäteveden purkuputki	136 426,20	143 247,60
- Etikkatehtaan ja Karpalohallien vesijohtolinja	25 395,56	26 806,40
- Kirkonkylän jätevedenpuhdistamon saneeraus	57 718,00	62 468,20
- Huuhinsalon vedenottamon aita	5 682,96	5 986,08
- Suursärkän varavedenottamo	80 811,20	85 888,40
- Vahvalahden sadevesiviemäri	16 090,14	16 838,58
- Vesijohtoverk. saneerauksen suunnittelu ja san.	415 018,56	429 515,40
- Kk jvp, laitetekniikan uusiminen	220 291,58	228 951,98
- Prosessilaitt. ja automaation uusiminen	39 766,02	0,00
- Vhl:n lukitusjärj. uusiminen	15 963,97	0,00
- Leväniemen vesikaivojen kunnostus	14 786,74	0,00
<b>Kiinteät rakenteet ja laitteet yhteensä</b>	<b>1 971 329,94</b>	<b>2 059 533,09</b>
<b>Vesihuoltolaitoksen koneet (1171)</b>		
- Valamon jätevedenpuhdistamon peruskorjaus	21 202,41	57 548,97
- Suursärkän varavedenottamo	4 116,86	8 608,22
- Polvijärven vedenottamon kunnostus	12 853,52	17 390,00
- Bioroottori, Karvion jvp:n peruskorjaus	22 166,40	28 816,44
- Vesi- ja viemärlaitoksen valvomokoneiden uusinta	54 112,46	67 928,54
- Viemärlaitoksen hajunpoisto	8 778,30	10 062,90
- Aurinkopaneelit Karvion jvp + Polvijärven vo	13 889,14	15 761,86
- Vesihuoltolaitoksen varavoimakone	16 362,92	18 451,88
<b>Vesihuoltolaitoksen koneet</b>	<b>153 482,01</b>	<b>224 568,81</b>
<b>Keskeneräiset hankinnat</b>		
- Keskeneräiset hankkeet	219 404,38	42 346,50
<b>Keskeneräiset hankinnat yhteensä</b>	<b>219 404,38</b>	<b>42 346,50</b>
<b>Pysyvät vastaavat yhteensä</b>	<b>3 132 901,29</b>	<b>3 149 613,80</b>
<b>NRO 23</b> Lyhytaikaiset saamiset	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Lyhytaikaiset saamiset</b>		
Saamiset tytäryhteisöiltä	2 667,33	18 748,59
Saamiset omistusyhteisyyhteisöiltä	1 193,26	3 586,84
Vesi- ja jätevesisaamiset	198 960,64	215 372,14
Vesi- ja viemärlaitoksen laskutus	6 307,48	9 031,19
<b>Myyntisaamiset yhteensä</b>	<b>209 128,71</b>	<b>246 738,76</b>

<b>Lyhytaikaiset saamiset yhteensä</b>	<b>209 128,71</b>	<b>246 738,76</b>
--	-------------------	-------------------

**LASKENNALLISESTI ERIYTETYN VESIHUOLTOLAITOKSEN  
TASEEN LIITETIEDOT 2025**

	€ 2025	€ 2024
<b>NRO 25 Oma pääoma</b>		
Peruspääoma 1.1.	3 631 830,24	3 631 830,24
Lisäykset tilikaudella	0,00	0,00
Vähennykset tilikaudella	0,00	0,00
Peruspääoma 31.12.	3 631 830,24	3 631 830,24
Edellisten tilikausien yli-/alijäämä 1.1.	-2 258 496,10	-1 998 833,45
Lisäykset tilikaudella	0,00	0,00
Vähennykset tilikaudella	0,00	0,00
Edellisten tilikausien yli-/alijäämä 31.12.	-2 258 496,10	-1 998 833,45
Tilikauden yli-/alijäämä	-198 885,86	-259 662,65
<b>Oma pääoma yhteensä</b>	<b>1 174 448,28</b>	<b>1 373 334,14</b>
<b>NRO 27 Pitkäaikainen vieras pääoma</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Velat jotka erääntyvät maksettavaksi myöhemmin kuin viiden vuoden kuluttua	0,00	0,00
<b>Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	€	€
<b>NRO 30 Velkojen erittely</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Lyhytaikainen vieras pääoma	0,00	0,00
Saadut ennakot	0,00	0,00
Ostovelat	111 917,86	55 655,42
Muut velat	0,00	0,00
Siirtovelat	0,00	0,00
Lomapalkkavelka	12 973,21	34 018,06
Yhdystilivelka	2 321 429,38	2 153 673,54
<b>Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä</b>	<b>2 446 320,45</b>	<b>2 243 347,02</b>
	€	€
<b>NRO 41 Muut taloudelliset vastuut</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Arvonlisäveron palautusvastuu AVL 120 §		256 104,04
	€	€
<b>NRO 42 Henkilöstökulut</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Palkat ja palkkiot	-88 754,16	-93 746,24
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-17 668,01	-21 182,67
Muut henkilösivukulut	-2 320,37	-3 585,25
Henkilöstökorvaukset	974,50	1 660,14
<b>Yhteensä tuloslaskelman mukaan</b>	<b>-107 768,04</b>	<b>-116 854,02</b>
Henkilöstökuluja aktivoitu taseeseen	0,00	0,00
<b>Yhteensä henkilöstökulut</b>	<b>-107 768,04</b>	<b>-116 854,02</b>
	€	€
<b>Saatavien poistot</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Saatavien poisto (k.j. 5.2.2026 § 6)	277,15	9,82

	TP 2024	TA 2025	TA-muutos 2025	TA 2025 *Yhteensä*	TP 2025	Poikkeama TP-TA
<b>00006120 KIRKONKYLÄN TOIM.ALUE (VESI) (05)2014-2026</b>						
<b>0003 TULOSLASKELMA</b>						
<b>3000 TOIMINTATUOTOT</b>						
3001 Myyntituotot	229.661	211.140	10.000	221.140	217.138,59	-4.001,41
3300 Tuet ja avustukset	34					
<b>3000 TOIMINTATUOTOT</b>	<b>229.695</b>	<b>211.140</b>	<b>10.000</b>	<b>221.140</b>	<b>217.138,59</b>	<b>-4.001,41</b>
<b>4000 TOIMINTAKULUT</b>						
4001 Henkilöstökulut	-27.586	-25.843		-25.843	-24.786,31	1.056,69
4300 Palvelujen ostot	-39.773	-40.000		-40.000	-27.389,22	12.610,78
4500 Aineet, tarvikkeet ja tavara	-20.856	-24.000		-24.000	-19.066,26	4.933,74
4800 Muut toimintakulut	-26.007	-24.250		-24.250	-23.494,66	755,34
<b>4000 TOIMINTAKULUT</b>	<b>-114.221</b>	<b>-114.093</b>		<b>-114.093</b>	<b>-94.736,45</b>	<b>19.356,55</b>
<b>4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ</b>						
	115.474	97.047	10.000	107.047	122.402,14	15.355,14
<b>6000 Rahoitustuotot ja -kulut</b>						
6100 Muut rahoitustuotot	7				4,92	4,92
6000 Rahoitustuotot ja -kulut	7				4,92	4,92
<b>6999 VUOSIKATE</b>	<b>115.481</b>	<b>97.047</b>	<b>10.000</b>	<b>107.047</b>	<b>122.407,06</b>	<b>15.360,06</b>
<b>7000 Poistot ja arvonalentumiset</b>						
7100 Suunnitelman mukaiset poisto	-53.453	-67.555		-67.555	-63.463,68	4.091,32
7000 Poistot ja arvonalentumiset	-53.453	-67.555		-67.555	-63.463,68	4.091,32
<b>8499 TILIKAUDEN TULOS</b>	<b>62.028</b>	<b>29.492</b>	<b>10.000</b>	<b>39.492</b>	<b>58.943,38</b>	<b>19.451,38</b>
<b>8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ</b>	<b>62.028</b>	<b>29.492</b>	<b>10.000</b>	<b>39.492</b>	<b>58.943,38</b>	<b>19.451,38</b>
<b>00006130 KERMAN TOIMINTA-ALUE (VESI) (05)02014-2026</b>						
<b>0003 TULOSLASKELMA</b>						
<b>3000 TOIMINTATUOTOT</b>						
3001 Myyntituotot	5.433	5.000		5.000	5.063,56	63,56
3300 Tuet ja avustukset	5					
<b>3000 TOIMINTATUOTOT</b>	<b>5.438</b>	<b>5.000</b>		<b>5.000</b>	<b>5.063,56</b>	<b>63,56</b>
<b>4000 TOIMINTAKULUT</b>						
4001 Henkilöstökulut	-5.149	-4.619		-4.619	-4.634,02	-15,02
4300 Palvelujen ostot	-3.022	-2.500		-2.500	-1.395,34	1.104,66
4500 Aineet, tarvikkeet ja tavara	-532	-1.000		-1.000	-334,51	665,49
4800 Muut toimintakulut	-2.405	-2.229		-2.229	-2.143,00	86,00
<b>4000 TOIMINTAKULUT</b>	<b>-11.108</b>	<b>-10.348</b>		<b>-10.348</b>	<b>-8.506,87</b>	<b>1.841,13</b>
<b>4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ</b>						
	-5.670	-5.348	0	-5.348	-3.443,31	1.904,69
<b>6000 Rahoitustuotot ja -kulut</b>						
6100 Muut rahoitustuotot					0,03	0,03
6000 Rahoitustuotot ja -kulut					0,03	0,03
<b>6999 VUOSIKATE</b>	<b>-5.670</b>	<b>-5.348</b>	<b>0</b>	<b>-5.348</b>	<b>-3.443,28</b>	<b>1.904,72</b>
<b>7000 Poistot ja arvonalentumiset</b>						
7100 Suunnitelman mukaiset poisto	-6.384				-6.358,86	-6.358,86
7000 Poistot ja arvonalentumiset	-6.384				-6.358,86	-6.358,86
<b>8499 TILIKAUDEN TULOS</b>	<b>-12.054</b>	<b>-5.348</b>	<b>0</b>	<b>-5.348</b>	<b>-9.802,14</b>	<b>-4.454,14</b>
<b>8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ</b>	<b>-12.054</b>	<b>-5.348</b>	<b>0</b>	<b>-5.348</b>	<b>-9.802,14</b>	<b>-4.454,14</b>

	TP 2024	TA 2025	TA-muutos 2025	TA 2025 *Yhteensä*	TP 2025	Poikkeama TP-TA
<b>00006140 KARVION TOIMINTA-ALUE (VESI) 2014-2026</b>						
<b>0003 TULOSLASKELMA</b>						
<b>3000 TOIMINTATUOTOT</b>						
3001 Myyntituotot	29.782	28.120		28.120	31.422,71	3.302,71
3300 Tuet ja avustukset	8					
<b>3000 TOIMINTATUOTOT</b>	<b>29.790</b>	<b>28.120</b>		<b>28.120</b>	<b>31.422,71</b>	<b>3.302,71</b>
<b>4000 TOIMINTAKULUT</b>						
4001 Henkilöstökulut	-7.040	-6.428		-6.428	-6.395,16	32,84
4300 Palvelujen ostot	-6.333	-8.200		-8.200	-7.299,41	900,59
4500 Aineet, tarvikkeet ja tavara	-12.326	-12.380		-12.380	-14.392,30	-2.012,30
4800 Muut toimintakulut	-6.570	-6.142		-6.142	-5.883,00	259,00
<b>4000 TOIMINTAKULUT</b>	<b>-32.269</b>	<b>-33.150</b>		<b>-33.150</b>	<b>-33.969,87</b>	<b>-819,87</b>
<b>4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ</b>	<b>-2.479</b>	<b>-5.030</b>	<b>0</b>	<b>-5.030</b>	<b>-2.547,16</b>	<b>2.482,84</b>
<b>6000 Rahoitustuotot ja -kulut</b>						
6100 Muut rahoitustuotot	1					
6000 Rahoitustuotot ja -kulut	1					
<b>6999 VUOSIKATE</b>	<b>-2.478</b>	<b>-5.030</b>	<b>0</b>	<b>-5.030</b>	<b>-2.547,16</b>	<b>2.482,84</b>
<b>7000 Poistot ja arvonalentumiset</b>						
7100 Suunnitelman mukaiset poisto	-12.455	-12.935		-12.935	-12.454,62	480,38
7000 Poistot ja arvonalentumiset	-12.455	-12.935		-12.935	-12.454,62	480,38
<b>8499 TILIKAUDEN TULOS</b>	<b>-14.933</b>	<b>-17.965</b>	<b>0</b>	<b>-17.965</b>	<b>-15.001,78</b>	<b>2.963,22</b>
<b>8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ</b>	<b>-14.933</b>	<b>-17.965</b>	<b>0</b>	<b>-17.965</b>	<b>-15.001,78</b>	<b>2.963,22</b>
<b>00006150 VALAMON SEUDUN VESIHUOLTO (05) 2014-2026</b>						
<b>0003 TULOSLASKELMA</b>						
<b>3000 TOIMINTATUOTOT</b>						
3001 Myyntituotot	9.214	10.000		10.000	11.381,46	1.381,46
3300 Tuet ja avustukset	8					
<b>3000 TOIMINTATUOTOT</b>	<b>9.222</b>	<b>10.000</b>		<b>10.000</b>	<b>11.381,46</b>	<b>1.381,46</b>
<b>4000 TOIMINTAKULUT</b>						
4001 Henkilöstökulut	-6.785	-6.428		-6.428	-6.395,16	32,84
4300 Palvelujen ostot	-17.838	-13.200		-13.200	-11.002,57	2.197,43
4500 Aineet, tarvikkeet ja tavara	-1.600	-1.000		-1.000	-51,94	948,06
4800 Muut toimintakulut	-2.095	-1.738		-1.738	-2.001,65	-263,65
<b>4000 TOIMINTAKULUT</b>	<b>-28.317</b>	<b>-22.366</b>		<b>-22.366</b>	<b>-19.451,32</b>	<b>2.914,68</b>
<b>4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ</b>	<b>-19.096</b>	<b>-12.366</b>	<b>0</b>	<b>-12.366</b>	<b>-8.069,86</b>	<b>4.296,14</b>
<b>6999 VUOSIKATE</b>	<b>-19.096</b>	<b>-12.366</b>	<b>0</b>	<b>-12.366</b>	<b>-8.069,86</b>	<b>4.296,14</b>
<b>7000 Poistot ja arvonalentumiset</b>						
7100 Suunnitelman mukaiset poisto	-207	-420		-420	-207,08	212,92
7000 Poistot ja arvonalentumiset	-207	-420		-420	-207,08	212,92
<b>8499 TILIKAUDEN TULOS</b>	<b>-19.303</b>	<b>-12.786</b>	<b>0</b>	<b>-12.786</b>	<b>-8.276,94</b>	<b>4.509,06</b>
<b>8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ</b>	<b>-19.303</b>	<b>-12.786</b>	<b>0</b>	<b>-12.786</b>	<b>-8.276,94</b>	<b>4.509,06</b>

	TP 2024	TA 2025	TA-muutos 2025	TA 2025 *Yhteensä*	TP 2025	Poikkeama TP-TA
<b>00006160 KUNNAN LASKENNALLINEN OSUUS VESI</b>						
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ	0	0	0		0	
6999 VUOSIKATE	0	0	0		0	
<b>0003 TULOSLASKELMA</b>						
7000 Poistot ja arvonalentumiset						
7100 Suunnitelman mukaiset poisto	-18.996	-19.645		-19.645	-19.020,88	624,12
7000 Poistot ja arvonalentumiset	-18.996	-19.645		-19.645	-19.020,88	624,12
8499 TILIKAUDEN TULOS	-18.996	-19.645	0	-19.645	-19.020,88	624,12
8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	-18.996	-19.645	0	-19.645	-19.020,88	624,12
<b>00006110 VESILAITOS (04) 2014 - 2026</b>						
<b>0003 TULOSLASKELMA</b>						
3000 TOIMINTATUOTOT						
3001 Myyntituotot	274.090	254.260	10.000	264.260	265.006,32	746,32
3300 Tuet ja avustukset	54					
3000 TOIMINTATUOTOT	274.144	254.260	10.000	264.260	265.006,32	746,32
4000 TOIMINTAKULUT						
4001 Henkilöstökulut	-46.559	-43.318		-43.318	-42.210,65	1.107,35
4300 Palvelujen ostot	-66.966	-63.900		-63.900	-47.086,54	16.813,46
4500 Aineet, tarvikkeet ja tavara	-35.314	-38.380		-38.380	-33.845,01	4.534,99
4800 Muut toimintakulut	-37.077	-34.359		-34.359	-33.522,31	836,69
4000 TOIMINTAKULUT	-185.916	-179.957		-179.957	-156.664,51	23.292,49
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ	88.229	74.303	10.000	84.303	108.341,81	24.038,81
6000 Rahoitustuotot ja -kulut						
6100 Muut rahoitustuotot	8				4,95	4,95
6000 Rahoitustuotot ja -kulut	8				4,95	4,95
6999 VUOSIKATE	88.237	74.303	10.000	84.303	108.346,76	24.043,76
7000 Poistot ja arvonalentumiset						
7100 Suunnitelman mukaiset poisto	-91.494	-100.555		-100.555	-101.505,12	-950,12
7000 Poistot ja arvonalentumiset	-91.494	-100.555		-100.555	-101.505,12	-950,12
8499 TILIKAUDEN TULOS	-3.257	-26.252	10.000	-16.252	6.841,64	23.093,64
8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	-3.257	-26.252	10.000	-16.252	6.841,64	23.093,64

	TP 2024	TA 2025	TA-muutos 2025	TA 2025 *Yhteensä*	TP 2025	Poikkeama TP-TA
<b>00006320 KIRKONKYLÄN TOIM.ALUE (VIEMÄRI,05)2014-26</b>						
0003 TULOSLASKELMA						
3000 TOIMINTATUOTOT						
3001 Myyntituotot	305.194	290.785	10.000	300.785	294.140,60	-6.644,40
3300 Tuet ja avustukset	65					
<b>3000 TOIMINTATUOTOT</b>	<b>305.259</b>	<b>290.785</b>	<b>10.000</b>	<b>300.785</b>	<b>294.140,60</b>	<b>-6.644,40</b>
4000 TOIMINTAKULUT						
4001 Henkilöstökulut	-38.919	-38.068		-38.068	-37.035,46	1.032,54
4300 Palvelujen ostot	-156.052	-134.600	10.000	-124.600	-131.183,14	-6.583,14
4500 Aineet, tarvikkeet ja tavara	-95.578	-90.000	20.000	-70.000	-90.076,86	-20.076,86
4800 Muut toimintakulut	-34.112	-31.213		-31.213	-32.328,63	-1.115,63
<b>4000 TOIMINTAKULUT</b>	<b>-324.661</b>	<b>-293.881</b>	<b>30.000</b>	<b>-263.881</b>	<b>-290.624,09</b>	<b>-26.743,09</b>
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ						
	-19.402	-3.096	40.000	36.904	3.516,51	-33.387,49
6000 Rahoitustuotot ja -kulut						
6100 Muut rahoitustuotot	9				7,30	7,30
6300 Muut rahoituskulut					-0,16	-0,16
6000 Rahoitustuotot ja -kulut	9				7,14	7,14
<b>6999 VUOSIKATE</b>	<b>-19.393</b>	<b>-3.096</b>	<b>40.000</b>	<b>36.904</b>	<b>3.523,65</b>	<b>-33.380,35</b>
7000 Poistot ja arvonalentumiset						
7100 Suunnitelman mukaiset poisto	-61.454	-39.075		-39.075	-47.093,66	-8.018,66
7000 Poistot ja arvonalentumiset	-61.454	-39.075		-39.075	-47.093,66	-8.018,66
<b>8499 TILIKAUDEN TULOS</b>	<b>-80.847</b>	<b>-42.171</b>	<b>40.000</b>	<b>-2.171</b>	<b>-43.570,01</b>	<b>-41.399,01</b>
<b>8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ</b>	<b>-80.847</b>	<b>-42.171</b>	<b>40.000</b>	<b>-2.171</b>	<b>-43.570,01</b>	<b>-41.399,01</b>
<b>00006330 KERMAN TOIM.ALUE (VIEMÄRI) (05)2014-2026</b>						
0003 TULOSLASKELMA						
3000 TOIMINTATUOTOT						
3001 Myyntituotot	7.726	6.500		6.500	7.132,80	632,80
3300 Tuet ja avustukset	6					
<b>3000 TOIMINTATUOTOT</b>	<b>7.732</b>	<b>6.500</b>		<b>6.500</b>	<b>7.132,80</b>	<b>632,80</b>
4000 TOIMINTAKULUT						
4001 Henkilöstökulut	-5.633	-5.057		-5.057	-5.072,97	-15,97
4300 Palvelujen ostot	-8.295	-9.000		-9.000	-6.777,54	2.222,46
4500 Aineet, tarvikkeet ja tavara	-8.221	-7.000		-7.000	-7.388,92	-388,92
4800 Muut toimintakulut	-5.579	-3.431		-3.431	-5.551,41	-2.120,41
<b>4000 TOIMINTAKULUT</b>	<b>-27.727</b>	<b>-24.488</b>		<b>-24.488</b>	<b>-24.790,84</b>	<b>-302,84</b>
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ						
	-19.996	-17.988	0	-17.988	-17.658,04	329,96
6000 Rahoitustuotot ja -kulut						
6100 Muut rahoitustuotot					0,05	0,05
6000 Rahoitustuotot ja -kulut					0,05	0,05
<b>6999 VUOSIKATE</b>	<b>-19.996</b>	<b>-17.988</b>	<b>0</b>	<b>-17.988</b>	<b>-17.657,99</b>	<b>330,01</b>
7000 Poistot ja arvonalentumiset						
7100 Suunnitelman mukaiset poisto	-10.359	-9.640		-9.640	-10.245,26	-605,26
7000 Poistot ja arvonalentumiset	-10.359	-9.640		-9.640	-10.245,26	-605,26
<b>8499 TILIKAUDEN TULOS</b>	<b>-30.355</b>	<b>-27.628</b>	<b>0</b>	<b>-27.628</b>	<b>-27.903,25</b>	<b>-275,25</b>
<b>8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ</b>	<b>-30.355</b>	<b>-27.628</b>	<b>0</b>	<b>-27.628</b>	<b>-27.903,25</b>	<b>-275,25</b>

	TP 2024	TA 2025	TA-muutos 2025	TA 2025 *Yhteensä*	TP 2025	Poikkeama TP-TA
<b>00006340 KARVION TOIM.ALU (VIEMÄRI) (05)2014-2026</b>						
0003 TULOSLASKELMA						
3000 TOIMINTATUOTOT						
3001 Myyntituotot	37.985	33.610		33.610	40.542,22	6.932,22
3300 Tuet ja avustukset	27					
<b>3000 TOIMINTATUOTOT</b>	<b>38.011</b>	<b>33.610</b>		<b>33.610</b>	<b>40.542,22</b>	<b>6.932,22</b>
4000 TOIMINTAKULUT						
4001 Henkilöstökulut	-11.440	-10.502		-10.502	-10.467,00	35,00
4300 Palvelujen ostot	-28.901	-36.000		-36.000	-26.974,98	9.025,02
4500 Aineet, tarvikkeet ja tavara	-27.875	-29.000		-29.000	-25.805,25	3.194,75
4800 Muut toimintakulut	-9.257	-6.815		-6.815	-9.190,99	-2.375,99
<b>4000 TOIMINTAKULUT</b>	<b>-77.473</b>	<b>-82.317</b>		<b>-82.317</b>	<b>-72.438,22</b>	<b>9.878,78</b>
<b>4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ</b>	<b>-39.462</b>	<b>-48.707</b>	<b>0</b>	<b>-48.707</b>	<b>-31.896,00</b>	<b>16.811,00</b>
6000 Rahoitustuotot ja -kulut						
6100 Muut rahoitustuotot	1					
6000 Rahoitustuotot ja -kulut	1					
<b>6999 VUOSIKATE</b>	<b>-39.461</b>	<b>-48.707</b>	<b>0</b>	<b>-48.707</b>	<b>-31.896,00</b>	<b>16.811,00</b>
7000 Poistot ja arvonalentumiset						
7100 Suunnitelman mukaiset poisto	-18.362	-18.598		-18.598	-15.955,34	2.642,66
7000 Poistot ja arvonalentumiset	-18.362	-18.598		-18.598	-15.955,34	2.642,66
<b>8499 TILIKAUDEN TULOS</b>	<b>-57.823</b>	<b>-67.305</b>	<b>0</b>	<b>-67.305</b>	<b>-47.851,34</b>	<b>19.453,66</b>
<b>8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ</b>	<b>-57.823</b>	<b>-67.305</b>	<b>0</b>	<b>-67.305</b>	<b>-47.851,34</b>	<b>19.453,66</b>
<b>00006350 VALAMON SEUD. VIEMÄRIHUOLTO(05)2014-2026</b>						
0003 TULOSLASKELMA						
3000 TOIMINTATUOTOT						
3001 Myyntituotot	71.708	64.000		64.000	69.927,84	5.927,84
3300 Tuet ja avustukset	27					
<b>3000 TOIMINTATUOTOT</b>	<b>71.734</b>	<b>64.000</b>		<b>64.000</b>	<b>69.927,84</b>	<b>5.927,84</b>
4000 TOIMINTAKULUT						
4001 Henkilöstökulut	-14.303	-13.002		-13.002	-12.981,96	20,04
4300 Palvelujen ostot	-22.165	-34.800		-34.800	-21.534,62	13.265,38
4500 Aineet, tarvikkeet ja tavara	-29.212	-42.500		-42.500	-26.399,47	16.100,53
4800 Muut toimintakulut	-6.081	-4.021		-4.021	-5.816,18	-1.795,18
<b>4000 TOIMINTAKULUT</b>	<b>-71.761</b>	<b>-94.323</b>		<b>-94.323</b>	<b>-66.732,23</b>	<b>27.590,77</b>
<b>4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ</b>	<b>-26</b>	<b>-30.323</b>	<b>0</b>	<b>-30.323</b>	<b>3.195,61</b>	<b>33.518,61</b>
<b>6999 VUOSIKATE</b>	<b>-26</b>	<b>-30.323</b>	<b>0</b>	<b>-30.323</b>	<b>3.195,61</b>	<b>33.518,61</b>
7000 Poistot ja arvonalentumiset						
7100 Suunnitelman mukaiset poisto	-30.028	-29.600		-29.600	-32.251,21	-2.651,21
7000 Poistot ja arvonalentumiset	-30.028	-29.600		-29.600	-32.251,21	-2.651,21
<b>8499 TILIKAUDEN TULOS</b>	<b>-30.054</b>	<b>-59.923</b>	<b>0</b>	<b>-59.923</b>	<b>-29.055,60</b>	<b>30.867,40</b>
<b>8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ</b>	<b>-30.054</b>	<b>-59.923</b>	<b>0</b>	<b>-59.923</b>	<b>-29.055,60</b>	<b>30.867,40</b>

	TP 2024	TA 2025	TA-muutos 2025	TA 2025 *Yhteensä*	TP 2025	Poikkeama TP-TA
<b>00006360 KUNNAN LASKENNALLINEN OSUUS VIEMÄRI</b>						
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ	0	0	0		0	
6999 VUOSIKATE	0	0	0		0	
<b>0003 TULOSLASKELMA</b>						
7000 Poistot ja arvonalentumiset						
7100 Suunnitelman mukaiset poisto	-57.326	-57.838		-57.838	-57.347,30	490,70
7000 Poistot ja arvonalentumiset	-57.326	-57.838		-57.838	-57.347,30	490,70
8499 TILIKAUDEN TULOS	-57.326	-57.838	0	-57.838	-57.347,30	490,70
8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	-57.326	-57.838	0	-57.838	-57.347,30	490,70
<b>00006310 VIEMÄRILAITOS (04) 2014 - 2026</b>						
<b>0003 TULOSLASKELMA</b>						
3000 TOIMINTATUOTOT						
3001 Myyntituotot	422.612	394.895	10.000	404.895	411.743,46	6.848,46
3300 Tuet ja avustukset	124					
3000 TOIMINTATUOTOT	422.736	394.895	10.000	404.895	411.743,46	6.848,46
4000 TOIMINTAKULUT						
4001 Henkilöstökulut	-70.295	-66.629		-66.629	-65.557,39	1.071,61
4300 Palvelujen ostot	-215.413	-214.400	10.000	-204.400	-186.470,28	17.929,72
4500 Aineet, tarvikkeet ja tavara	-160.885	-168.500	20.000	-148.500	-149.670,50	-1.170,50
4800 Muut toimintakulut	-55.029	-45.480		-45.480	-52.887,21	-7.407,21
4000 TOIMINTAKULUT	-501.622	-495.009	30.000	-465.009	-454.585,38	10.423,62
4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ	-78.886	-100.114	40.000	-60.114	-42.841,92	17.272,08
6000 Rahoitustuotot ja -kulut						
6100 Muut rahoitustuotot	10				7,35	7,35
6300 Muut rahoituskulut					-0,16	-0,16
6000 Rahoitustuotot ja -kulut	10				7,19	7,19
6999 VUOSIKATE	-78.876	-100.114	40.000	-60.114	-42.834,73	17.279,27
7000 Poistot ja arvonalentumiset						
7100 Suunnitelman mukaiset poisto	-177.529	-154.751		-154.751	-162.892,77	-8.141,77
7000 Poistot ja arvonalentumiset	-177.529	-154.751		-154.751	-162.892,77	-8.141,77
8499 TILIKAUDEN TULOS	-256.405	-254.865	40.000	-214.865	-205.727,50	9.137,50
8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	-256.405	-254.865	40.000	-214.865	-205.727,50	9.137,50

Toteutumavertailu ml. budjettimuutokset

Raportti nro 234

EUR

Ulkoinen/Sisäinen

01.01.2025 - 31.12.2025

	TP 2024	TA 2025	TA-muutos 2025	TA 2025 *Yhteensä*	TP 2025	Poikkeama TP-TA
<b>VESIHUOLTOLAITOS YHTEENSÄ</b>						
<b>Yhteensä</b>						
<b>0003 TULOSLASKELMA</b>						
<b>3000 TOIMINTATUOTOT</b>						
3001 Myyntituotot	696.702	649.155	20.000	669.155	676.749,78	7.594,78
3300 Tuet ja avustukset	178					
<b>3000 TOIMINTATUOTOT</b>	<b>696.880</b>	<b>649.155</b>	<b>20.000</b>	<b>669.155</b>	<b>676.749,78</b>	<b>7.594,78</b>
<b>4000 TOIMINTAKULUT</b>						
4001 Henkilöstökulut	-116.854	-109.947		-109.947	-107.768,04	2.178,96
4300 Palvelujen ostot	-282.379	-278.300	10.000	-268.300	-233.556,82	34.743,18
4500 Aineet, tarvikkeet ja tavara	-196.199	-206.880	20.000	-186.880	-183.515,51	3.364,49
4800 Muut toimintakulut	-92.106	-79.839		-79.839	-86.409,52	-6.570,52
<b>4000 TOIMINTAKULUT</b>	<b>-687.538</b>	<b>-674.966</b>	<b>30.000</b>	<b>-644.966</b>	<b>-611.249,89</b>	<b>33.716,11</b>
<b>4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ</b>	<b>9.342</b>	<b>-25.811</b>	<b>50.000</b>	<b>24.189</b>	<b>65.499,89</b>	<b>41.310,89</b>
<b>6000 Rahoitustuotot ja -kulut</b>						
6100 Muut rahoitustuotot	18				12,30	12,30
6300 Muut rahoituskulut					-0,16	-0,16
6000 Rahoitustuotot ja -kulut	18				12,14	12,14
<b>6999 VUOSIKATE</b>	<b>9.360</b>	<b>-25.811</b>	<b>50.000</b>	<b>24.189</b>	<b>65.512,03</b>	<b>41.323,03</b>
<b>7000 Poistot ja arvonalentumiset</b>						
7100 Suunnitelman mukaiset poisto	-269.023	-255.306		-255.306	-264.397,89	-9.091,89
7000 Poistot ja arvonalentumiset	-269.023	-255.306		-255.306	-264.397,89	-9.091,89
<b>8499 TILIKAUDEN TULOS</b>	<b>-259.663</b>	<b>-281.117</b>	<b>50.000</b>	<b>-231.117</b>	<b>-198.885,86</b>	<b>32.231,14</b>
<b>8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ</b>	<b>-259.663</b>	<b>-281.117</b>	<b>50.000</b>	<b>-231.117</b>	<b>-198.885,86</b>	<b>32.231,14</b>

**ERIYTETYT  
TILINPÄÄTÖKSET JA  
MUUT ERIYTETYT  
LASKELMAT**

**Kilpailulain 30 d §:n  
edellyttämät tuloslaskelmat**

Toteutumavertailu ml. budjettimuutokset

Raportti nro 234

EUR

Ulkoinen/Sisäinen

01.01.2025 - 31.12.2025

	TP 2024	TA 2025	TA-muutos 2025	TA 2025 *Yhteensä*	TP 2025	Poikkeama TP-TA
<b>00005610 TEOLLISUUSRAKENNUKSET (05)</b>						
0003 TULOSLASKELMA						
<b>3000 TOIMINTATUOTOT</b>						
3200 Maksutuotot	227.150	174.100	20.000	194.100	185.067,99	-9.032,01
3300 Tuet ja avustukset	2					
3499 Muut toimintatuotot	603.460	562.500	10.000	572.500	578.068,08	5.568,08
<b>3000 TOIMINTATUOTOT</b>	<b>830.612</b>	<b>736.600</b>	<b>30.000</b>	<b>766.600</b>	<b>763.136,07</b>	<b>-3.463,93</b>
<b>4000 TOIMINTAKULUT</b>						
4001 Henkilöstökulut	-4.632	-4.952		-4.952	-4.476,14	475,86
4300 Palvelujen ostot	-68.574	-60.000		-60.000	-59.998,72	1,28
4500 Aineet, tarvikkeet ja tavara	-271.805	-275.175		-275.175	-219.304,56	55.870,44
4800 Muut toimintakulut	-9.706	-8.115		-8.115	-10.769,21	-2.654,21
<b>4000 TOIMINTAKULUT</b>	<b>-354.717</b>	<b>-348.242</b>		<b>-348.242</b>	<b>-294.548,63</b>	<b>53.693,37</b>
<b>4999 TOIMINTAKATE/JÄÄMÄ</b>	<b>475.895</b>	<b>388.358</b>	<b>30.000</b>	<b>418.358</b>	<b>468.587,44</b>	<b>50.229,44</b>
6000 Rahoitustuotot ja -kulut						
6100 Muut rahoitustuotot	2				-0,82	-0,82
6000 Rahoitustuotot ja -kulut	2				-0,82	-0,82
<b>6999 VUOSIKATE</b>	<b>475.898</b>	<b>388.358</b>	<b>30.000</b>	<b>418.358</b>	<b>468.586,62</b>	<b>50.228,62</b>
7000 Poistot ja arvonalentumiset						
7100 Suunnitelman mukaiset poisto	-329.170	-341.260		-341.260	-339.588,63	1.671,37
7000 Poistot ja arvonalentumiset	-329.170	-341.260		-341.260	-339.588,63	1.671,37
<b>8499 TILIKAUDEN TULOS</b>	<b>146.728</b>	<b>47.098</b>	<b>30.000</b>	<b>77.098</b>	<b>128.997,99</b>	<b>51.899,99</b>
<b>8800 TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ</b>	<b>146.728</b>	<b>47.098</b>	<b>30.000</b>	<b>77.098</b>	<b>128.997,99</b>	<b>51.899,99</b>

# **ALLEKIRJOITUKSET JA MERKINNÄT**

**HEINÄVEDEN KUNNAN TILINPÄÄTÖKSEN 2025 ALLEKIRJOITUS**


Heinävedellä 30.päivänä maaliskuuta 2026

HEINÄVEDEN KUNNANHALLITUS

**TILINPÄÄTÖSMERKINTÄ**

Suoritetusta tarkastuksesta on tänään annettu tilintarkastuskertomus.

Heinävedellä \_\_\_\_ päivänä \_\_\_\_ kuuta 2026

BDO Audiator Oy

\_\_\_\_\_  
Lilja Koskelo, JHT, HT  
Vastuunalainen tilintarkastaja