

Teknisen toimen maksujen ja taksan tarkastus

Kunnanhallitus 13.04.2026 § 80
96/10.03.02.01/2026

Valmistelija

Tekninen johtaja Mikko Luostarinen, Kermanrannantie 7, 79700 Heinävesi,
puh. 040 355 6320, email: mikko.luostarinen@heinavesi.fi

Teknisen toimialan perimien käyttö- ja palvelumaksujen osalta on ilmennyt perittävien maksujen tarkastustarvetta tehtyjen investointien sekä henkilöstömuutosten vuoksi.

Vahvalahden venepaikkamaksut

Heinäveden kunnan ylläpitämä Vahvalahden pienvenesataman laituri on uusittu investointina vuonna 2025. Vahvalahden laiturin venepaikkamaksut ovat olleet Kermanrannan sataman laiturimaksuihin nähden edullisemmat, johtuen pääosin laiturin heikommasta kunnosta. Vahvalahden laituripaikan kausimaksu on ollut 40,00 € ja Kermanrannan vastaava puomipaikka 70,00 € (sis. alv.). Teknisen toimen esityksen mukaisesti laiturin uusimisen jälkeen Vahvalahden venesataman laiturin puomipaikkojen taso vastaa Kermanrannan sataman tasoa, jolloin maksuperusteet tulisi päivittää yhtäläisiksi. Perusteena on myös uusinvestoinnin kustannusten kattaminen perittävillä vuokratuloilla uuden laiturin elinkaaren aikana.

Toripaikkamaksut

Kunnan toripaikkamaksut ja säännöt on vahvistettu vuonna 2021. Säännöissä mainitaan, että toripaikkamaksujen valvontaa ja tarkastusta suorittaa teknisen toimen henkilö. Käytännössä asia on sisältynyt kunnan työpajaohjaajan tehtäviin. Työpajatoiminta kunnassa on lakannut työllisyysalueuudistuksen myötä ja työpajaohjaaja on siirtynyt maaliskuussa 2026 hanketyöntekijäksi. Teknisen toimen henkilöstöllä ei ole mahdollisuutta valvoa päiväkohtaisen toripaikkamaksun (5 € / päivä) suorittamista. Tekninen toimiala esittää, että kunnan toripakkataksaa tarkastetaan niin, että päiväkohtaisesta, yksittäisen torimyyjän maksusta luovutaan ja suurempia toritapahtumia varten varattavaa koko torialueen taksaa tarkastetaan nykyisestä tasosta 75,00 € vastaavasti ylöspäin, tasolle 125,00 €. Pysyvien kausimyyntipaikkojen maksut ja periaatteet säilyisivät ennallaan ja paikat varataan teknisestä toimistosta. Päiväkohtaisesta maksusta luopuminen olisi linjassa kuntakokoluokassa vastaavien muiden kuntien menettelyjen kanssa ja voisi lisätä torin elinvoimaa ja houkuttelevuutta päiväkohtaisessa myynnissä. Päiväkohtaisista maksuista kertyvät tulot ovat olleet viime vuosina erittäin vähäiset.

Esitys uudeksi torialueen säännöksi ja taksaksi on esityslistan liitteenä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että teknisen toimialan käyttö- ja palvelumaksuja tarkastetaan teknisen toimialan esityksen mukaisesti

1) Vahvalahden pienvenesataman laituripaikan maksu korotetaan tasolle 70.00 € (sis.alv) / puomi- ja poijupaikka, alkaen veneilykaudesta 2026.

2) toripaikkamaksuja tarkastetaan teknisen toimialan esityksen mukaisesti niin, että päiväkohtainen maksu poistetaan taksasta ja koko torialueen

kattava vuokra / tapahtuma korotetaan tasolle 125,00 € ja taksaan tehdään muut teknisen toimialan esittämät tarkennukset.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotus.

Tekninen johtaja Mikko Luostarinen oli kokouksessa kuultavana tämän asian osalta.