

Loma-asuntotontin ostotarjous

Kunnanhallitus 12.05.2025 § 82
162/10.00.02.00/2025

Valmistelija	taloussuunnittelija Minna Kontturi, minna.kontturi@ilomantsi.fi kunnanjohtaja Marjut Ahokas, marjut.ahokas@ilomantsi.fi Ilomantsin kuntaan on saapunut 22.4.2025 sähköpostitse ostotarjous loma-asuntotontista nro 2, jonka sijainti on Korvunniemi, kortteli 5, Korvenniemi 3:21, Ryökkylä. Kyseinen loma-asuntotontti on myynnissä 16 500 €:lla Ilomantsin kunnan verkkosivuilla. Tontti sijaitsee Korvunniemen rantakaava-alueella ja on lohkomaton. Loma-asuntotontin pinta-ala on noin 7 600 m². Tontille kulkeminen tapahtuu vesitse. Tonttikauppaan sisältyy venevalkamaoikeus mantereella. Ostaja tarjoutuu ostamaan Ilomantsin kunnalta loma-asuntotontin 11 000 €:n hinnalla. Koska tarjous alittaa kunnan tontille määrittämän hinnan, kaupasta päättää kunnanvaltuusto.
Esittelijä	kunnanjohtaja Ahokas Marjut
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto myy Korvunniemen rantakaava-alueelta korttelista 5 tontin numero 2, jonka pinta-ala on noin 7 600 m ² ostotarjouksen tehneelle 11 000 €:n hinnalla ehdolla, että ostaja vastaa kaupanteko- ja lohkomiskustannuksista.
Päätös	Hyväksyttiin.
Toimenpiteitä varten ja tiedoksi	1. ostotarjouksen jättänyt 2. toimitilapäällikkö Jari Ahponen 3. kirjanpito