

Omakotitalon kauppa

Kunnanhallitus 15.06.2026 § 96

Valmistelija	kunnanjohtaja Marjut Ahokas, marjut.ahokas@ilomantsi.fi
	Ilomantsin kunta on saanut perintönä omistukseensa Ilomantsin kunnan asemakaava-alueen korttelissa numero 126 Ao I rakennuspaikalla nro 2 sijaitsevan vuonna 1980 valmistuneen puurunkoisen omakotitalon. Omakotitalo on rakennettu Ilomantsin kunnan omistamalle kiinteistölle Sissimäki 146-406-0010-0116. Rakennuspaikan koko on n. 1190 m². Omakotitalossa on 4 h + k + kylpyhuone ja sauna sekä varasto ja autotalli. Omakotitalon huoneistoala on 108 m² ja yhteenlaskettu kerrosala 177 m². Omakotitalo on liitetty kunnan vesi- ja viemäriverkostoon. Omakotitalon pääasiallisena lämmitysmuotona toimii maalämpö. Maalämmön lisäksi omakotitalossa on leivinuuni ja ilmalämpöpumppu.
Esittelijä	kunnanjohtaja Ahokas Marjut
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää asettaa omakotitalon myyntiin ja määrittää kiinteistön myyntikanavan sekä lähtöhinnan.
Päätös	Kunnanhallitus päätti asettaa omakotitalon myyntiin 31.7.2026 saakka ja määrittä omakotitalon myyntikanavaksi Kiertonet.fi-kanavan sekä lähtöhinnaksi 1 000 €.
Toimenpiteitä varten ja tiedoksi	1. toimitilapäällikkö

Kunnanhallitus 07.09.2026 § 125
266/10.00.02.00/2026

Valmistelija	talouspäälikkö Minna Kontturi, minna.kontturi@ilomantsi.fi
	Ilomantsin kunta asetti myyntiin vuokratontilla sijaitsevan omakotitalon Kiertonet.fi-kanavalle ajalle 22.6.-31.7.2026. Tarjoukset tuli jättää 31.7.2026 mennessä. Omakotitalosta jätettiin 200 kunnanhallituksen määrittelemän lähtöhinnan ylittävää tarjousta. Korkein tarjous oli 25 900 €.
Esittelijä	kunnanjohtaja Ahokas Marjut
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää myydä kunnan vuokratontilla sijaitsevan omakotitalon 25 900 €:n kauppahinnalla korkeimman tarjouksen tehneelle ostajalle.

Päätös

Hyväksyttiin.

Toimenpiteitä varten ja tiedoksi

1. tarjouksen jättäjä
2. kirjanpito
3. Kiertonet.fi-kanava