

Joensuun seudun yleiskaavatoimikunta/Pöytäkirja

Aika 13.06.2024 klo 17:00 – 18:15

Paikka Kontiolahden kunnantalo, Keskuskatu 8, 81100 Kontiolahti

Käsitellyt asiat

Pykälä	Otsikko	Sivu
§ 8	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 9	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 10	Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saadut lausunnot sekä niistä annetut vastineet	5
§ 11	Merkintöjä	7

Joensuun seudun yleiskaavatoimikunta/Pöytäkirja

Läsnä	Puustinen Timo	puheenjohtaja
	Mainonen Jenni	jäsen
	Surakka Kari	jäsen
	Elonheimo Ville	jäsen
	Nyyssönen Leena	jäsen
	Varis Asmo	jäsen
	Kivivuori Marja-Leena	jäsen
	Anttilainen Maiju	jäsen
	Sonninen Pauli	esittelijä
	Hämäläinen Patrik	pöytäkirjanpitäjä
	Haltilahti Jukka	asiantuntija
	Kettunen Johanna	asiantuntija
	Korpela Janne	asiantuntija
	Pekonen Jouni	asiantuntija
	Sykkö Marja-Liisa	asiantuntija

Allekirjoitukset

Timo Puustinen
puheenjohtaja

Patrik Hämäläinen
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus Pöytäkirja on tarkastettu 13.06.2024

Leena Nyyssönen
pöytäkirjantarkastaja

Marja-Leena Kivivuori
pöytäkirjantarkastaja

Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä.
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirja on yleisesti nähtävillä

Pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi 13.06.2024 yleisessä tietoverkossa.

Pöytäkirjanpitäjä

Patrik Hämäläinen

Joensuun seudun
yleiskaavatoimikunta

§ 8

13.06.2024

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

JSYTK 13.06.2024 § 8

Puheenjohtaja päättää todeta kokouksen laillisesti koollekutsuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Totesi.

Joensuun seudun
yleiskaavatoimikunta

§ 9

13.06.2024

Pöytäkirjantarkastajien valinta

JSYTK 13.06.2024 § 9

Kaavoituspäällikön päätösehdotus:

Joensuun seudun yleiskaavatoimikunta päättää

valita pöytäkirjantarkastajiksi Leena Nyysösen ja Marja-Leena Kivivuoren.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Joensuun seudun
yleiskaavatoimikunta

§ 10

13.06.2024

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saadut lausunnot sekä niistä annetut vastineet

JSYTK 13.06.2024 § 10
3767/10.02.02.00/2022

Joensuun seudun yleiskaavatoimikunta päätti 11.01.2024 kokouksessaan (§ 5) hyväksyä Joensuun seudun yleiskaava 2040:n osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja asettaa sen kaikissa viidessä kunnassa kuuluttamalla MRA 30 §:n mukaisesti nähtäville, sekä pyytää siitä lausunnot osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa sekä vuorovaikutussuunnitelmassa esitetyiltä tahoilta.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmavaiheen asiakirjat olivat nähtävillä 25.1.-04.03.2024. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta annettiin 19 lausuntoa pääosin viranomaisilta ja yhdistyksiltä, joista viidellä ei ollut lausuttavaa. Yksityishenkilöiltä ei saatu yhtään palautetta.

Lausunnoissa kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma nähtiin hieman suppeana ja sen sisältöihin toivottiin lisää tietoa ja tarkennuksia. Kaavan tavoitteet ja esitystapa eivät myöskään näyttäytyneet vielä kovin selkeinä. Vastineissa on todettu, että OAS on tarkoituksella ollut suppea, ja että monet asiat tarkentuvat kaavan seuraavassa tavoite- ja rakennemallivaiheessa. Päivitetty OAS julkaistaan tavoite- ja rakennemallivaiheen asiakirjojen yhteydessä.

Kaavan osallistumisprosessista esitettiin kysymyksiä, sillä kyseessä on poikkeuksellisen laaja kaava, jonka osallistujajoukko on suuri. Vastineissa on todettu, että kaavassa tullaan panostamaan osallistamiseen, ja että kaavatyölle on esimerkiksi laadittu erillinen vuorovaikutussuunnitelma. Eri osallisten ryhmiä tullaan kuulemaan mm. asiantuntijaseminaarien ja työpajojen muodossa, erityisesti kaavan tavoite- ja rakennemallivaiheen aikaan.

Kaavatyön yhteydessä laadittavista selvityksistä on kysytty useamman tahon toimesta. Laadittavat selvitykset ovat keskeisessä asemassa kaavan vaikutusten arvioinnissa. Kaavan tavoite- ja rakennemallivaiheen aikana tullaan tekemään useita selvityksiä omana työnä sekä tilaamaan myös tarpeelliset selvitykset. Selvitykset painottuvat asioihin joihin kaavalla on merkittävä vaikutus.

Lisäksi lausunnoissa esitettiin erilaisia näkemyksiä ja toiveita kaavan tavoitteisiin, sisältöihin ja merkintöihin liittyen. Vastineissa on linjattu näiden asioiden tarpeellisesta huomioimisesta kaavatyössä. Monet esiin nostetut asiat ovat sellaisia, että ne tarkentuvat kaavatyön edetessä.

Vireilletulovaiheen viranomaisneuvottelut on pidetty 02.04.2024 sekä vielä erilliset työneuvottelut 31.5. ja 4.6. Näiden neuvottelujen yhteydessä on myös tarkennettu ja käyty viranomaistahojen kanssa läpi heidän lausunnoissaan esiin nostamia asioita. Myös selvitystarpeita on neuvottelujen pohjalta tarkennettu.

Lausunnot sekä niistä annetut vastineet ovat asian liitteenä.

valmistelija: maankäytön suunnittelija Patrik Hämäläinen

Kaavoituspäällikön päätösehdotus:

Joensuun seudun yleiskaavatoimikunta päättää

hyväksyä liitteenä olevat kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman lausunnoista annetut vastineet sekä lähettää ne tiedoksi lausunnon antaneille tahoille.

Joensuun seudun
yleiskaavatoimikunta

§ 10

13.06.2024

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

- 1 Joensuun seudun yleiskaava 2040_OAS-vaiheen palaute ja vastineet

Joensuun seudun
yleiskaavatoimikunta

§ 11

13.06.2024

Merkintöjä

JSYTK 13.06.2024 § 11

Kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saaduissa lausunnoissa nostettiin usemapaan kertaan erilaisten selvitysten laadinnan tarve. Selvitystarpeita sekä laadittavien selvitysten tarkkuutta on myös käyty läpi kaavan viranomai- sekä työneuvotteluissa. Näiden kautta on muodostettu suunnitelma selvitysten laadinnalle. Tätä suunnitelmaa esitellään.

Kaavaprosessin seuraava vaihe on tavoite- ja rakennemallivaihe. Tämän aikana kootaan yhteen mukana olevien kuntien tavoitteet ja näkemykset kaavatyön pohjaksi. Tässä huomioidaan myös mahdolliset maakunnallisen tai kansallisen tason maankäyttöä ohjaavat tavoitteet. Tavoitteiden ja suunnittelualuetta koskevan nykytilaraportin pohjalta muodostetaan erilaisia rakennemallivaihtoehtoja. Lopullinen rakennemalli toimii kaavaluonnoksen pohjana. Työvaiheen etenemistä esitellään.

Lausunnoissa, neuvotteluissa sekä kaavan yleisötilaisuudessa on nostettu esiin kaavan osallistamisprosessi. Kyseessä on alueeltaan ja vaikutuksiltaan laaja-alainen kaava, joten osallisten joukko on kattava. Kaavahankkeseen osallistumista on suunniteltu kaavan vuorovaikutussuunnitelmassa. Kaavan tulevia vuorovaikutustilaisuuksia koskevat alustavat suunnitelmat esitellään.

Kaavoituspäällikön päätösehdotus:

Joensuun seudun yleiskaavatoimikunta päättää

merkitä asiat tiedoksi.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 8, § 9, § 10, § 11

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Muutoksenhakukielto ja peruste:

Päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, jolloin kuntalain (10.4.2015/410) 136 §:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.