

Kaupunginhallitus/Pöytäkirja

Aika 21.10.2024 klo 15:20 - 16:48

Paikka Kokoushuone Jaakko, hallintotalo, Torikatu 19 A, 2. krs.

Käsitellyt asiat

Pykälä	Otsikko	Sivu
§ 339	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 340	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 341	Valtuustokauden 2025-2029 strategiatyön käynnistäminen	5
§ 342	Teollisuuskatu ja hautausmaa-alueet asemakaavan muutoksen ja tonttijaon hyväksyminen	6
§ 343	Hulevesitulvariskien alustavan arvioinnin 3. kierros Joensuun kaupungissa	12
§ 344	Toimivalta kunnallisverosta ja kiinteistöverosta vapauttamisesta vuosina 2025-2027	14
§ 345	Lausunto Pohjois-Karjalan hyvinvointialue Siun soten ympäristöterveydenhuollon talousavioesityksestä vuodelle 2025	16
§ 346	Nuorisovaltuuston edustajat toimitelmissä	18
§ 347	Ilmoituksia lähiajan tapahtumista ja tilaisuuksista	20
§ 348	Pöytäkirjat	21
§ 349	Viranhaltijapäätökset	22

Kaupunginhallitus/Pöytäkirja

Läsnä	Nuutinen Jere	puheenjohtaja	
	Eskelinen Seppo	1. varapuheenjohtaja	Poistui kokouksesta § 347 klo 16:47
	Koskinen Sari	2. varapuheenjohtaja	
	Heinonen Eila	jäsen	Poissa kokouksesta esteellisenä § 345 klo 16:38-16:39
	Hjälmi Heli	jäsen	
	Hulmi Helena	jäsen	
	Järvinen Anni	jäsen	
	Mikkonen Virve	jäsen	
	Törmälä Anssi	jäsen	
	Wihonen Jussi	jäsen	
Väistö Matti	jäsen		
Kärkäs Joakim	kaupunginvaltuuston puheenjohtaja		
Ketonen Matti	kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja	Poissa kokouksesta esteellisenä § 345 klo 16:38-16:39	
Bogdanoff Eero	kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja		
Muu läsnäolo	Penttilä Jere	esittelijä, kaupunginjohtaja	
	Himanka Riitta	pöytäkirjanpitäjä, hallintojohtaja	
	Kärkkäinen Mikko	kaupunginlakimies	Paikalla § 344 klo 15:21-15:33
	Laakkonen Sami	strategiajohtaja	Paikalla § 341 klo 16:08-16:35
	Huikuri Satu	talousjohtaja	Paikalla § 344 klo 15:21-15:33

Allekirjoitukset

Jere Nuutinen
puheenjohtaja

Riitta Himanka
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu 21.10.2024

Eila Heinonen
pöytäkirjantarkastaja

Heli Hjälmi
pöytäkirjantarkastaja

Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä.
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirja on yleisesti nähtävillä

Pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi 21.10.2024 yleisessä tietoverkossa.

Pöytäkirjanpitäjä

Riitta Himanka

Kaupunginhallitus

§ 339

21.10.2024

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

KH 21.10.2024 § 339

Puheenjohtaja päättää todeta kokouksen laillisesti koollekutsuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Totesi.

Lisäksi kaupunginhallitus sopi, että kokouksen alussa listan ulkopuolisena asiana esitellään tulokset hallintosääntö- ja luottamushenkilöiden palkkiosääntökyselystä ja käydään keskustelu saatteista asian jatkovalmistelulle.

Kaupunginhallitus

§ 340

21.10.2024

Pöytäkirjantarkastajien valinta

KH 21.10.2024 § 340

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

valita pöytäkirjantarkastajiksi Eila Heinosen ja Heli Hjalmin.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 341

21.10.2024

Valtuustokauden 2025-2029 strategiatyön käynnistäminenKH 21.10.2024 § 341
1503/00.01.02.00/2024

Kuntalain 37§ mukaisesti kunnassa on oltava kuntastrategia, jossa valtuusto päättää kunnan toiminnan ja talouden pitkän aikavälin tavoitteista. Kuntastrategia tulee tarkistaa vähintään kerran valtuustokauden aikana. Joensuun kaupungin strategia valtuustokaudelle 2021–2025 hyväksyttiin kaupunginvaltuustossa marraskuussa 2021. Strategian puolivälitarkistus hyväksyttiin valtuustossa elokuussa 2023.

Seuraavien kuntavaalien varsinainen äänestyspäivä on 13.4.2025. Vaalitulokset vahvistetaan 16.4.2025 ja uudet valtuustot aloittavat työnsä 1.6.2025. Joensuun strategian valmistelu uuden kaupunginvaltuuston kanssa on tarkoitus aloittaa heti keväällä 2025. Taustatyö uudelle strategiakaudelle on aloitettu kuntalaiskyselyllä jo keväällä 2024.

Esitys strategiavalmistelun työvaiheista ja aikataulusta on liitteenä.

Valmistelija: strategiajohtaja

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

hyväksyä valtuustokauden 2025-2029 strategiatyön työvaiheet ja aikataulun.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Strategiajohtaja Sami Laakkonen oli kokouksessa asiantuntijana asian käsittelyn aikana.

Liitteet

- 1 Valtuustokauden 2025-2029 strategian valmistelu, prosessi ja aikataulut

Kaupunkirakennelautakunta	§ 67	11.06.2024
Kaupunkirakennelautakunta	§ 95	08.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 342	21.10.2024

Teollisuuskatu ja hautausmaa-alueet asemakaavan muutoksen ja tonttijaon hyväksyminen

KRAKLIK 11.06.2024 § 67

Asemakaavamuutoksen laatiminen on käynnistynyt Joensuun kaupungin aloitteesta. Muutos on käynnistetty koska hautausmaa-alueiden ja Teollisuuskadun liiketonttien välissä oleva kapea kaista on osoitettu voimassa olevassa asemakaavassa puistoksi. Alue ei ole virkistyskäytössä, eikä sitä ole mahdollista kehittää virkistysalueeksi sen kapeuden ja sijainnin vuoksi. Suurin osa alueesta on evankelisluterilaisen seurakunnan omistuksessa. Loput omistaa kaupunki. Ortodoksisen hautausmaa-alueen hautausmila on loppumassa ja seurakunta tavoittelee alueen laajentamista. Toisaalta liiketonttien vuokralaiset ovat toivoneet lisää maata toimintojensa parantamiseksi. Osa kaupungin omistuksessa olevasta nykyisestä virkistysalueesta on mahdollistaa liittää ortodoksiseen hautausmaahan. Liiketonttien laajentamista on mahdollista tehdä vain kahden liiketontin osalta.

Kaavaluonnoksen nähtävilläolon jälkeen kaavamuutosalueen raja- ja laajennettu siten, että se käsittää koko hautausmaa-alueen. Kaavahankkeen tavoitteisiin ei kohdistu muutoksia, paitsi että hautausmaiden toimintoihin liittyvä välttämätön rakentaminen mahdollistetaan ja suunnittelualueella sijaitsevien rakennussuojelukohteiden suojelu ratkaistaan Joensuun seudun yleiskaavan mukaisesti.

Kaavamuutosalue sijaitsee Siihtalassa (9), Teollisuuskadun ja Rauhankadun välissä. Alueen länsiosa on hautausmaa- aluetta ja siihen rajoittuvaa puisto- ja lähivirkistysaluetta. Itäosassa Teollisuuskadun ja hautausmaan välissä on liike- ja toimistotiloja.

Asemakaavaratkaisun kuvaus

Hautausmaa-alue (kortteli 31) osoitetaan EH-merkinnällä. Merkintään liitetään /s-merkintä osoittamaan, että arvokas rakennuskulttuuriympäristö on säilytettävä. Merkintään on liitetty täsmennyksiä. EH/s-alueella sijaitsevat Rauhankappeli, Portinvartijan asuinrakennus ja Rauhanpuiston rajaa vasten oleva kivivaita merkitään suojeltaviksi. Kaavaratkaisulla muodostetaan kummallekin seurakunnan hautausmaalle oma tontti (korttelin 31 tontit 2 ja 3) aluehallintoviraston (AVI) vaatimuksen mukaisesti. Jokaiselle tontille esitetään rakennusoikeutta vastaamaan seurakuntien ilmoittamiin tarpeisiin. Ortodoksinen seurakunta ei ole toivonut enempää rakennusoikeutta, kuin hautausmaallaan jo oleva rakentaminen (100 k-m²). Evankelisluterilaiselle hautausmaalle on osoitettu 3300 k-m², joka vastaa tontin nykyisen rakentamisen lisäksi tulevaisuuden lisärakentamistarpeita.

Evankelisluterilaisen hautausmaan sisällä ollut Hautausmaanpuiston osa sekä pari hautausmaan sisällä olevaa pienehköä kaupungin omistamaa maa- aluetta on osoitettu tontin (3) osaksi. Tontin rajat on tarkennettu vastaamaan toteutunutta. Lisäksi suurin osa liiketonttien takana olevasta kaupungin omistamasta maa-alueesta (Hautausmaanpuisto) liitetään osaksi ortodoksista hautausmaata (tontti 2). Seurakunnat ovat sitoutuneet ostamaan maa-alueet, kun kaavamuutos on lainvoimainen.

Ortodoksista hautausmaata palveleva pysäköimisalue (LPA) säilyy suurein piirtein entisellään, vaikka alue pienenee jonkin verran. Ajoyhteys pysäköintialueelle

Kaupunkirakennelautakunta	§ 67	11.06.2024
Kaupunkirakennelautakunta	§ 95	08.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 342	21.10.2024

osoitetaan nykyistä, puiston läpi kulkevaa reittiä pitkin ja huoltoajoliikenne järjestetään kyseisen pysäköintialueen kautta. Voimassa olevassa asemakaavassa merkitty toteutumaton kulkuyhteys ja huoltoliikennereitti Teollisuuskatu 1:n tontin kautta poistuvat. Kaavaluonnoksessa esitetty ortodoksista hautausmaata palveleva ja toisen hautausmaan kautta kulkeva huoltotie on poistettu kaavaehdotuksesta hautaustoimilain 9 §:n mukaisesti.

Teollisuuskadun liike- ja toimistotonttien käyttötarkoitus ei muutu kaavamuutoksella, paitsi Teollisuuskatu 11:n tontin osalta, jonka käyttötarkoitus päivitetään muiden samassa korttelissa olevien liiketonttien käyttötarkoitusta vastaavaksi. Tontin rakennusoikeus ei muutu.

Liiketonttien käyttöä edistetään korottamalla suurinta sallittua kerroslukua kahdesta kolmeen ja poistamalla istutettavaksi/säilytettäväksi osoitettu puurivi tonttien hautausmaan puoleiselta rajalta. Vastaava istutus-/säilyttämisvelvoite merkitään hautausmaan pohjoisemmalle puolelle. Puuistutuksen osoittaminen laajalle hautausmaa-alueelle ahtaampien liiketonttien sijaan on perustellumpi vaihtoehto.

Teollisuuskadun liiketonttien ajoneuvoliittymät on tarkistettu liikenneturvallisuuden sekä -sujuvuuden näkökulmasta ja liittymäkieltomerkintöjen sijainti on tarkennettu.

Korttelin 901 Nurmeksentien päädyssä sijaitsevat tontit (nykyään tontit 5 ja 10) laajenevat ortodoksisen hautausmaan suuntaan 2 metriä. Laajennuksen myötä muodostuvat tontit 16 ja 17.

Vireilletulovaiheen palautteet

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma pidettiin nähtävillä 27.1.–21.2.2022. Siitä annettiin 9 lausuntoa, joista kahdeksassa oli kommentoitavaa. Lisäksi OAS:sta jätettiin yksi mielipide. Aloitusvaiheen palautteiden tiivistetty kooste ja vastineet ovat kaavaselostuksen liitteessä 3.

Pohjois-Karjalan ELY-keskuksen ja alueellisen vastuumuseon lausunnot liittyivät Siihtalan teollisuusalueen rakennetun kulttuuriympäristön selvitystarpeeseen ja kaavan mahdollisiin vaikutuksiin siihen. Pohjois-Karjalan maakuntaliitto on toivonut, että kaavamuutoksen vaikutuksia taajaman sisäiseen viherverkostoon arvioitaisiin. Lopuksi ympäristönsuojelu otti muun muassa kannan hautausmaiden ja liiketonttien välissä olevan virkistysalueen säilyttämiseen ja ortodoksien pysäköimisalueen ajoliittymän sijaintiin.

Muissa lausunnoissa olevat seikat huomioitiin kaavaluonnoksessa tai ne eivät aiheuttaneet toimenpiteitä.

Ainoassa jätetyssä mielipiteessä ehdotettiin, että ortodoksisen seurakunnan hautausmaan alueen pysäköintiä järjestettäisiin evankelisluterilaisen seurakunnan hautausmaan Ristinkappelia ympäröivällä alueella, jotta Teolliskadun varrella oleva puistoalue säilyisi vihreänä.

Kaavaluonnoksessa ei osoitettu teollisuusrakennuksia suojeltavaksi, koska kaava-alueella ennen vuotta 1969 rakennetut rakennukset on laajennettu ja muutettu useasti. Myöskään Pyhän Ristin tsasounan suojelua ei ole tutkittu, koska se ei ollut vireilletulon vaiheen aikaisella kaava-alueella. Koko hautausmaan alueen kattavan kaavarajauksen laajentaminen olisi mahdollistanut tsasounan suojelun, mutta ortodoksinen seurakunta on pyytänyt, että kohde ei otettaisi suojelun piiriin.

Vaikutukset rakennettuun kulttuuriympäristöön ja viherverkostoon on arvioitu kaavaluonnoksessa ja tarkennettu kaavaehdotukseen.

Kaupunkirakennelautakunta	§ 67	11.06.2024
Kaupunkirakennelautakunta	§ 95	08.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 342	21.10.2024

Kaavaratkaisussa ortodoksista hautausmaata palvelevaa pysäköintiä esitetään nykyisellä paikalla, koska mielipiteessä ehdotettu sijaintipaikka on toisen seurakunnan omistuksessa ja muutenkin sijoittuisi liian kauaksi.

Luonnosvaiheen palautteet

Kaavamutoksen luonnos oli nähtävänä 12.5-6.6.2022. Luonnosvaiheessa kaava-alue ei sisältänyt hautausmaita kokonaisuudessaan, vai mukana oli vain hautausmaan osaksi liitettävät alueet. Kaavaluonnoksesta annettiin 11 lausuntoa, joista viidessä oli kommentoitavaa. Mielipiteitä oli vain yksi. Luonnosvaiheen palautteiden tiivistetty kooste ja vastineet ovat kaavaselostuksen liitteessä 4.

Merkittävimmät lausunnot jättivät kaupungin maanomaisuus ja evankelisluterilainen seurakuntayhtymä, joka on lähinnä myöntänyt kaavaluonnoksessa esitetyt ratkaisut. Maanomaisuuden lausunnossa varmistetaan, että kaava-alueen liiketonttien vuokralaisia on kuultu ja heidän esittämiä toiveita on huomioitu kaavaluonnosratkaisussa. Lausunnossa myös välittyy erään liiketontin omistajan huoli käytössään olevista autopaikoista, jotka sijaitsevat evankelisluterilaisen seurakunnan omistuksessa olevalla alueella. Lisäksi esitetään, että liiketonttien ja ortodoksisen hautausmaan välissä oleva alue liitetään liiketontteihin eikä hautausmaan osaksi.

Mielipiteitä oli vain yksi. Siinä ehdotetaan, että kaavan sallima suurin kerrosluku nostetaan kolmeksi ja autopaikkavaatimus olisi mahdollista toteuttaa hautausmaan rajan pintaan. Lisäksi toivotaan, että mielipiteen antajan tonttia ympäröivien alueiden hulevesiä ei johdeta kyseiselle tontille.

Kaupunki on kuullut asukkaita maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesti. Kaava-alueen tonttien omistajille tai vuokralaisille tai niitä edustaville isännöitsijöille on lähetetty tiedote, jossa on kerrottu kaavaluonnoksen nähtävilläolosta, mahdollisuudesta tutustua kaava-aineistoon sekä mahdollisuudesta jättää mielipide kaavasta. Kaava-alueen laajentamisen vuoksi kaupunki on myös neuvottelut kaavaratkaisusta sekä evankelisluterilaisen että ortodoksisen seurakunnan kanssa. Seurakuntien tarpeet on huomioitu kaavaehdotuksessa.

Ortodoksisen hautausmaan ja liiketonttien välinen alue liitetään suurilta osin hautausmaan alueeksi ja noin 2 metrin levyinen kaistale liitetään korttelin 901 kortteliin muodostaen tontit 16 ja 17. Ratkaisu vastaa osittain maanomaisuuden ehdottamiin muutoksiin. Ortodoksinen seurakunta on sitoutunut ostamaan maa-alueet.

Evankelisluterilaisella hautausmaalla olevat ja liiketontteja palvelevat autopaikat perustuvat sopimuksiin, joissa kaupunki ei ole osapuolena. Sopimuksenvaraisen toiminnan jatkuminen on sopimusosapuolten tahdon varassa.

Suurin sallittu kerrosluku on korotettu ehdotusvaiheessa kolmeen, jätetyssä mielipiteessä esitetyn mukaisesti. Vastineessa mielipiteeseen todetaan lisäksi, että autopysäköintiä koskeviin määräyksiin lisätään autopaikkojen osoittamisen tontin ulkopuolelta mahdollistava määräys. Asemakaavassa ei ole tarpeen esittää hulevesien käsittelyyn liittyviä määräyksiä, koska sitä ohjaa Joensuun kaupungin rakennusjärjestyksen määräykset ja muu lainsäädäntö.

Tonttijaolla muodostuu Siihtalan (9) kaupunginosan kortteli 31, sekä poistuu kortteli 928. Kyseessä on kaavoitusohjelman työ nro 1727.

Valmistelija: kaavoitusarkkitehti Natalia Musikka / PS

Kaupunkirakennelautakunta	§ 67	11.06.2024
Kaupunkirakennelautakunta	§ 95	08.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 342	21.10.2024

Kaupunkiympäristöjohtajan päätösehdotus:

Kaupunkirakennelautakunta päättää

asettaa edellä selostetun Teollisuuskatu ja hautausmaa-alueet asemakaavamuutoksen maankäyttö- ja rakennusasetuksen 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville,

pyytää lausunnon Pohjois-Karjalan ELY-keskukselta,

sekä jos asemakaavan muutosta vastaan ei tehdä muistutuksia ja mikäli lausunnoissa ei ole huomautettavaa,

esittää kaupunginhallitukselle, että se ehdottaa, että kaupunginvaltuusto

päättää hyväksyä edellä selostetun ja liitteenä olevan kaavakartan mukaisen Teollisuuskatu ja hautausmaa-alueet asemakaavamuutoksen ja tonttijaon.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

KRAKLIK 08.10.2024 § 95

Asemakaavaehdotus oli nähtävillä 20.6.-22.7.2024 ja siitä pyydettiin lausunto Pohjois-Karjalan ELY-keskukselta edellisen päätöksen mukaisesti. Lautakunnan päätöksestä poiketen pyydettiin lausunnot myös sekä Pohjois-Karjalan vastuumuseolta että maakuntaliitolta ja Caruna Espoo Oy:ltä. Laajempi lausuntopyyntö perustuu luonnosvaiheen jälkeiseen kaava-alueen rajauksen laajentamiseen koko hautausmaan aluetta koskettavaksi. Kaava-alueen rajauksen muutoksella on vaikutuksia ainakin suojelukysymyksiin.

Kaavaehdotuksesta saatiin lausunnot Pohjois-Karjalan ELY-keskukselta ja Pohjois-Karjalan vastuumuseolta. Pohjois-Karjalan maakuntaliitolla ja Caruna Espoo Oy:llä ei ollut huomautettavaa. Kaavaselostuksen liitteeksi 5 on lisätty ehdotusvaiheen palauteraportti, joka sisältää saadut lausunnot ja vastineet niihin.

Molemmassa lausunnoissa todetaan, että kaavaratkaisussa tulisi huomioida muita hautausmaan alueella olevia rakennuksia, kuten ortodoksisella hautausmaalla sijaitseva Pyhän Ristin tsasouna, Ev.lut. hautausmaan Ristinkappeli ja krematorio, sekä vanha parihuone. Osa niistä on osoitettu maakunnallisesti arvokkaiksi kohteiksi maakuntakaavan 2040 1. vaiheessa. Esitetään, että kaavamääräys 16 täydennettäisiin koskemaan myös kyseisiä rakennuksia ja kiviaidan porttien sisällyttämisen suojelun piiriin.

Sekä ELY-keskus että vastuumuseo toivovat, että kaavaselostusta täydennetään hautausmaa-alueiden arvokkaan kulttuuriympäristön osalta myös kuvilla.

Lausunnossaan ELY-keskus toteaa, että kaavaehdotuksessa hautausmaa-alueelle esitetty kaksi metriä leveä säilytettävä / istutettava puurivi liiketonttien rajaa vasten on liian kapea. Vastaavasti laajemman istutettavan alueen osan ja puurivin osoittaminen hautausmaa-alueen koillisnurkkaan nähdään tarpeettomana, koska hautausmaa tullaan joka tapauksessa toteuttamaan puistomaisesti. Lisäksi todetaan, ettei kaavaselostuksessa ole perusteltu kaavaratkaisun aiheuttamaa puuston poistoa hautausmaan ja liiketontin välistä.

Kaupunkirakennelautakunta	§ 67	11.06.2024
Kaupunkirakennelautakunta	§ 95	08.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 342	21.10.2024

ELY-keskuksen lausunnossa ehdotetaan, että kaavamääräykset päivitetään vastaamaan 1.1.2025 voimaan tulevan rakentamislain mukaisia lupatyyppejä. Muistutetaan myös, ettei ole mahdollista antaa kaavamääräystä, jonka perusteella oven tai ikkunan uusiminen edellyttäisi rakentamislain mukaista lupaa.

Vastineissa todetaan, että kaavamääräys 16 on tarkennettu ja kaavaselostus on täydennetty lausunnoissa esitetyn perustella. Kaavakarttaan ei esitetä muita suojelukohteita kuin Joensuun seudun yleiskaavassa olleet ja asemakaavamuutoksen laatimisen aikana seurakuntien kanssa neuvotellut, kuten Rauhanpuiston puoleinen kiviaita.

Nähtävilläolon jälkeen asemakaavaehdotukseen on tehty seuraavia muutoksia:

- Kaavamääräys 16 on tarkennettu siten, että EH/s-alueita ja sillä sijaitsevia rakennuksia ja rakennelmia koskevista merkittävistä suunnitelmista ja toimenpiteistä on museoviranomaisille varattava tilaisuus lausunnon antamiseen ennen rakentamislupapäätöstä. Määräys koskee myös niitä rakennuksia ja rakennelmia, joilla ei ole suojelumerkintää sr-1 tai s-6.
- Määräyksestä 16 poistetaan lause, jonka mukaan Ikkunoiden tai ulko-ovien uusiminen edellyttäisi toimenpideluvan. Myös lupatyyppeihin viittaavat termit korvataan 1.1.2025 voimaan tulevan rakentamislain (751/2023) 42 §:n mukaisella lupatyypillä.
- Istutettavaksi osoitettu alueen osa hautausmaan koillisnurkassa on poistettu. Sen sijaan liiketonttien rajaa vasten merkitty istutettava alue on laajennettu 4 metriä leveäksi ja istutettava/säilytettävä puurivi on lisätty.

Kaavaselostus on täydennetty vastaamaan kaavakarttaan tehtyjä muutoksia. Muita täydennyksiä tehtiin rakennettu kulttuuriympäristö ja vaikutukset alueen vihaverkostoon -kohdan osalta. Selostukseen on lisätty myös kuvia. Kaavaselostukseen tehdyt täydennykset ovat kursivoidulla tekstillä.

Muilta osiltaan kaavaehdotus säilytetään ennallaan. Kaavakarttaan tehdyt muutokset eivät ole vaikutuksiltaan merkittäviä, minkä vuoksi kaavaehdotusta ei ole tarpeen asettaa uudelleen nähtäville.

Valmistelija: kaavoitusarkkitehti Natalia Musikka / PS

Kaupunkiympäristöjohtajan päätösehdotus:

Kaupunkirakennelautakunta päättää

hyväksyä vastineet asemakaavaehdotuksesta saatuihin lausuntoihin,

hyväksyä asemakaavan muutosehdotukseen sekä kaavaselostukseen tehdyt muutokset,

todeta, että tehdyt muutokset eivät edellytä kaavaehdotuksen uudelleen nähtäville asettamista ja

esittää kaupunginhallitukselle, että se ehdottaa, että kaupunginvaltuusto

päättää hyväksyä edellä selostetun ja liitteenä olevan kaavakartan mukaisen Teollisuuskatu ja hautausmaa-alueet asemakaavamuutoksen ja tonttijaon.

Päätös:

Kaupunkirakennelautakunta	§ 67	11.06.2024
Kaupunkirakennelautakunta	§ 95	08.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 342	21.10.2024

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaavoituspäällikkö Pauli Sonninen oli kokouksessa asiantuntijana asian käsittelyn aikana.

KH 21.10.2024 § 342
2934/10.02.03.00/2022

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää

hyväksyä edellä selostetun ja liitteenä olevan kaavakartan mukaisen Teollisuuskatu ja hautausmaa-alueet asemakaavamuutoksen ja tonttijaon.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

- 2 Kaavaselostus, Teollisuuskatu ja hautausmaa-alueet, 02.10.2024
- 3 Kaavakartta, Teollisuuskatu ja hautausmaan alueet, 02.10.2024

Kaupunkirakennelautakunta	§ 96	08.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 343	21.10.2024

Hulevesitulvariskien alustavan arvioinnin 3. kierros Joensuun kaupungissa

KRAKLIK 08.10.2024 § 96

Tulvariskien hallintaa koskevalla lainsäädännöllä pyritään vähentämään tulvariskejä ja ehkäisemään ja lieventämään tulvista aiheutuvia vahingollisia seurauksia sekä edistämään tulviin varautumista. 2010 voimaan tulleet laki (620/2010) ja valtioneuvoston asetus (659/2010) tulvariskien hallinnasta koskevat vesistö-, merenrannikko- ja hulevesitulvien hallinnan suunnittelua. Vesistö- ja merenrannikotulvien osalta suunnitteluvastuu on elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksilla (ELY-keskuksilla) ja hulevesitulvien osalta kunnalla. Tulvariskilain mukaan tulvariskien alustava arviointi ja merkittävien tulvariskialueiden nimeäminen tarkistetaan tarpeellisin osin kuuden vuoden välein.

Joensuussa hulevesitulvien alustava arviointi laadittiin ensimmäisen kerran vuonna 2011 (KH 23.1.2012 § 30). Arvioinnissa todettiin, ettei Joensuun kaupungin alueella katsota olevan merkittävää hulevesitulvariskiä eikä merkittäviä hulevesitulvariskikohteita näin ollen nimetty. Toisen kerran hulevesitulvariskit arvioitiin vuonna 2018 (KH 26.11.2018), jolloin todettiin, että vuonna 2011 tehty tarkastelu oli edelleen ajantasainen, eikä Joensuun kaupungin alueella ollut tapahtunut merkittäviä muutoksia hulevesitulvariskien osalta.

Kuntien tulee jälleen laatia hulevesitulvariskien alustava arviointi aiemmin tehtyjen arviointien pohjalta sekä nimetä mahdolliset tunnistetut merkittävät hulevesitulvariskialueet tai todeta ettei kunnan alueella ole tällaisia alueita. Päätös ja tarvittavat tiedot tulee toimittaa oman alueen ELY-keskukseen 22.12.2024 mennessä.

Kaupunkirakennepalveluissa muodostettiin työryhmä arvioimaan hulevesitulvariskejä. Työryhmässä olivat mukana yhdyskuntateknikka, yhdyskuntasuunnittelu, ympäristönsuojelu, konsernipalvelut ja Joensuun Vesi.

Arvioinnissa:

- Käytiin läpi edellisen tarkastuskierroksen jälkeen tehtyjä hulevesitarkasteluja Joensuun alueella:
 - o Joensuun keskusta-alueen hulevesimallinnus
 - o Penttilänrannan hulevesiselvitys
 - o Käpykangas – Raatekangas, maankäytön kehittämissuunnitelma
 - o Joensuun kaupungin sopeutussuunnitelma ilmastonmuutokseen
- Todettiin ettei alustavan edellisen arvioinnin jälkeen ole Joensuussa tapahtunut merkittäviä vahingollisia seurauksia aiheuttaneita hulevesitulvia.
- Käytiin läpi Suomen ympäristökeskuksen laatimat, edellisen tarkastuskierroksen jälkeen päivitettyt, alustavat hulevesitulvakartat taajama-alueille.
- Todettiin, ettei maankäytössä ei ole tapahtunut eikä odotettavissa sellaisia oleellisia muutoksia, jotka eivät olisi olleet tiedossa jo vuosina 2011 ja 2018 tehdyissä arvioinneissa. Mikäli nähdään tarpeelliseksi, asemakaavahankkeissa tehdään jatkossa kohdekohtainen hulevesiselvitys ja hulevesisuunnitelma.
- Todettiin, että ilmastonmuutoksen vaikutusarvioissa ei ole tapahtunut oleellisia muutoksia. Kaupunki teettää tarvittaessa infrahankkeiden yhteydessä hulevesimallinnuksia.

Kaupunkirakennelautakunta	§ 96	08.10.2024
Kaupunginhallitus	§ 343	21.10.2024

- Hulevesitulvariskien hallinnan toimenpiteinä on jo toteutettu ja edelleen toteutetaan kosteikkorakenteita.

Tarkistuksen tuloksena voidaan todeta, että vuosina 2011 ja 2018 tehdyt hulevesitulvariskien arvioinnit ovat edelleen ajantasaisia. Näin ollen Joensuun kaupungin alueella ei katsota olevan merkittävää hulevesitulvariskiä eikä merkittäviä hulevesitulvariskikohteita. Koska aikaisempiin arviointeihin ei ole tarpeen tehdä muutoksia, niin myöskään ehdotusasiakirjojen uudelleen nähtäväksi asettamista ei ole katsottu tarpeelliseksi.

Valmistelijat: kaupungininsinööri Tero Toivanen
yhdyskuntainsinööri Juha Kokko

Kaupunkiympäristöjohtajan päätösehdotus:

Kaupunkirakennelautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus:

- hyväksyy hulevesitulvariskien alustavan arvion 3. kierroksen tuloksena, että vuosina 2011 ja 2018 tehdyt hulevesitulvariskien arvioinnit ovat edelleen ajantasaisia
- toteaa, että Joensuun kaupungin alueella ei katsota edelleenkään olevan merkittävää hulevesitulvariskiä eikä merkittäviä hulevesitulvariskikohteita näin ollen nimetä
- toimittaa tiedon päätöksestä Pohjois-Karjalan ELY-keskukselle.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupungininsinööri Tero Toivanen oli kokouksessa asiantuntijana asian käsittelyn aikana.

KH 21.10.2024 § 343
1404/10.03.01.04/2024

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

- hyväksyä hulevesitulvariskien alustavan arvion 3. kierroksen tuloksena, että vuosina 2011 ja 2018 tehdyt hulevesitulvariskien arvioinnit ovat edelleen ajantasaisia,
- todeta, että Joensuun kaupungin alueella ei katsota edelleenkään olevan merkittävää hulevesitulvariskiä eikä merkittäviä hulevesitulvariskikohteita näin ollen nimetä ja
- toimittaa tiedon päätöksestä Pohjois-Karjalan ELY-keskukselle.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 344

21.10.2024

Toimivalta kunnallisverosta ja kiinteistöverosta vapauttamisesta vuosina 2025-2027KH 21.10.2024 § 344
1447/00.01.01.02/2024

Verosta vapauttamisella tarkoitetaan toimivaltaisen viranomaisen tekemää päätöstä, jossa vero- tai maksuvelvollinen vapautetaan osittain tai kokonaan suoritettavasta tai jo suoritetusta verosta. Verovelvollinen tekee verosta vapauttamista koskevan hakemuksen, jonka viranomainen ratkaisee. Hakemus voidaan myös hylätä.

Toimivalta kunnallis- ja kiinteistöverosta vapauttamisessa siirtyi Verohallinnolle 1.6.2013 alkaen veronkantolain muutoksella (882/2012), joka tuli voimaan 1.1.2013.

Kunta voi kuitenkin pidättää ratkaisuvallan itsellään. Kunta voi tehdä veronkantoviranomaiselle kunnallisveron sekä kiinteistöveron ratkaisuvaltaa koskevan ilmoituksen, jolloin ilmoituksensa mukaisesti kunta ratkaisee kunnallisverosta tai kiinteistöverosta taikka kummastakin verosta vapauttamista koskevat asiat noudattaen, mitä veronkantolain 47 §:ssä säädetään. Aiemmin tehty ilmoitus ratkaisuvallan pidättämisestä on voimassa viimeistään 31.12.2024 vireille tulevien hakemusten osalta.

Pidättääkseen ratkaisuvallan itsellään 1.1.2025–31.12.2027 vireille tulevien hakemuksien osalta, kunnan on tehtävä ratkaisuvallan pidättämistä koskeva ilmoitus Verohallinnolle 30.11.2024 mennessä. Toimivalta ratkaisuvallan pidättämistä koskevan päätöksen tekemiseen on valtuustolla, jollei valtuusto ole kuntalain 91 §:n nojalla johtosäännössä siirtänyt toimivaltaansa kunnan muulle viranomaiselle.

Jos kunta päättää, että se ei pidätä ratkaisuvaltaa itsellään, kunnan ei tarvitse ilmoittaa asiasta Verohallinnolle, vaan ratkaisuvaltaa siirtyy Verohallinnolle 1.1.2025 alkaen suoraan lain nojalla.

Ratkaisuvallan siirtyessä Verohallinnolle Verohallinto lähettää kunnallisveroa ja kiinteistöveroa koskevan myönteisen päätöksensä tiedoksi asianomaiseen kuntaan. Verohallinnon tekemät kunnallisveroa ja kiinteistöveroa koskevat päätökset tilastoidaan Verohallinnossa kappalemäärin myönteisten ja kielteisten ratkaisujen osalta verolajeittain kuntakohtaisesti. Kunnallisverosta ja kiinteistöverosta myöntämänsä vapautukset Verohallinto tilastoi euromäärin verolajeittain kuntakohtaisesti. Hakemuksia on kuntakohtaisesti hyvin vähän vuosittain, joten tietosuojasyyistä Verohallinto ei julkaise kuntakohtaisia luetteloita ratkaisuista.

Käytännössä vain pieni osa kunnista on pidättänyt ratkaisuvallan itsellään. Ajalle 1.1.2022-31.12.2024 toimivallan pidätti itsellään sekä kunnallis- että kiinteistöveron osalta 17 kuntaa, pelkästään kunnallisveron osalta 1 kunta ja kiinteistöveron osalta 9 kuntaa.

Myöskään Joensuun kaupunki ei ole aiemmin pidättänyt ratkaisuvaltaa itsellään. Ratkaisuvallan pidättämistä ei ole katsottu perustelluksi, koska verohallinnolla on käytettävissään parhaat tiedot vapautusta hakevan henkilön taloudellisesta asemasta ja vapautuksen myöntämisen edellytyksenä olevien seikkojen täyttymisestä. Niin ikään verohallinnolla on kattavin tietämys vapautuskäytännöstä, mikä lisää kansalaisten yhdenvertaisuutta käsiteltäessä vapautushakemuksia. Verohallinto käsittelee joka tapauksessa verovapautushakemuksen valtionverojen osalta. Verovelvollisen valtionverosta ja kunnallisverosta vapauttamista koskevat

Kaupunginhallitus

§ 344

21.10.2024

päätökset saattavat olla keskenään ristiriitaisia, jos verohallinto ja kunta ratkaisevat itsenäisesti samaa verovuotta koskevan huojennushakemuksen. Ratkaisuvallan luovuttaminen kunnallis- ja kiinteistöverojen osalta verohallinnolle lisää siten myös ratkaisujen yhtenäisyyttä. Lisäksi toiminnan taloudellisuus paranee, koska samaa asiaa ei tarvitse käsitellä useammassa viranomaisessa.

Toimivalta ratkaisuvallan pidättämistä koskevan päätöksen tekemiseen on hallintosäännön 6 §:n mukaan kaupunginhallituksella.

Valmistelija: talousjohtaja

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää,

ettei Joensuun kaupunki pidätä itsellään toimivaltaa kunnallis- ja kiinteistöverosta vapauttamisessa vuosina 2025-2027.

Päätös:

Asia käsiteltiin kokouksessa esityslistan järjestyksestä poiketen § 340 jälkeen.

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginlakimies Mikko Kärkkäinen ja talousjohtaja Satu Huikuri olivat kokouksessa asiantuntijoina asian käsittelyn aikana.

Kaupunginhallitus

§ 345

21.10.2024

Lausunto Pohjois-Karjalan hyvinvointialue Siun soten ympäristöterveydenhuollon talousarvioesityksestä vuodelle 2025KH 21.10.2024 § 345
1448/00.01.06/2024

Pohjois-Karjalan hyvinvointialue Siun sote pyytää lausuntoa ympäristöterveydenhuollon talousarvioesityksestä vuodelle 2025.

Talousarvioesitys vuodelle 2025 on esitelty kuntajohtajille 27.9.2024 kuntajohtajien kokouksessa. Lausunnon kohteena olevaan talousarvioesitykseen on kuntajohtajakokouksen jälkeen tehty tarkennuksia niin tulojen kuin menojenkin osalta. Toimintaa on pyritty sopeuttamaan niin, että jäsenkuntien maksuosuuden kasvu jää mahdollisimman alhaiseksi eläinlääkintähuollon palkkakustannuksien nostamisesta huolimatta.

Investointiesityksenä vuodelle 2025 on 30 000 euroa varautumisena eläinlääkintähuollon toimitilojen hankintoihin. Hankinnat toteutetaan tarvittaessa. Mikäli hankintaa ei tarvitse toteuttaa vuonna 2025, investointi siirretään vuodelle 2026. Pyritään myös hyödyntämään leasingsopimuksia silloin kuin se on taloudellisesti järkevää.

Jäsenkuntien maksuosuuden kasvu verrattuna vuoden 2024 alkuperäiseen talousarvioon on 4,5 % (182 621€) ja hyvinvointialueen muutettuun talousarvioon 2024 verrattuna 3 % (123 016€).

Lausunto pyydetään toimittamaan viimeistään 23.10.2024.

Ympäristöterveydenhuollon sopimuksen mukaan terveystalouden, hallinnon ja talteenotettujen eläinten palvelujen maksuosuudet jaetaan kuntien kesken asukasluvun perusteella. Eläinlääkintähuollon maksuosuuksien perusteena käytetään eläinten lukumääriä kunnissa.

Jakoperusteista seuraa, että Joensuun maksuosuus kasvaa vuoden 2024 hyväksytyihin maksuosuuksiin nähden 4,5 % (55 985 euroa). Muutos vuoden 2024 ennusteeseen nähden on 3,5 % (43 524 euroa). Kuluvan vuoden ennusteessa on huomioitu eläinlääkintähuoltoon tehdyt muutokset, joiden tavoitteena on ollut parantaa mm. eläinlääkäreiden saatavuutta.

Kaupungin oman toiminnan nettomenot ovat vuoden 2025 talousarviokehysten mukaan alenemassa sopeutustoimien myötä vuoteen 2024 nähden. Ympäristöterveydenhuollon palveluihin esitetty lisäys poikkeaa siten omaan toimintaan suunnitellusta muutoksesta. Esitys on kuitenkin lähtökohtaisesti hyväksyttävissä, jos se sisältää aiemmin kuntien neuvotteluissa esillä olleen resurssoinnin eläinlääkintähuoltoon.

Kuntatalouden vaikea tilanne huomioiden hyvinvointialueen tulee kuitenkin sitoutua esitettyyn talousarvioon eikä kunnille saa tulla vuoden 2025 aikana lisäkustannuksia nyt esitettyyn nähden.

Lausuntopyyntö, ympäristöterveydenhuollon talousarvioesitys sekä kuntakohtaiset maksuosuudet on esitetty oheismateriaalina.

Valmistelija: talousjohtaja

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:
Kaupunginhallitus päättää

Kaupunginhallitus

§ 345

21.10.2024

antaa edellä esitetyn mukaisen lausunnon Pohjois-Karjalan hyvinvointialue Siun sotelle ympäristöterveydenhuollon talousarvioesityksestä vuodelle 2025.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Eila Heinonen (syy; Pohjois-Karjalan hyvinvointialueen aluehallituksen jäsen) ja Matti Ketonen (syy; Pohjois-Karjalan hyvinvointialueen aluehallituksen varajäsen) eivät esteellisinä osallistuneet asian käsittelyyn ja päätöksentekoon.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastettiin heti kokouksessa.

Oheismateriaali

Lausuntopyyntö, Pohjois-Karjalan Ympäristöterveys, talousarvio 2025

TA2025_vrt_TA2024_YMP_011002024

Kuntien maksuosuusarvio- 01102024, Pohjois-Karjalan Ympäristöterveys

Kaupunginhallitus	§ 395	23.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 285	02.09.2024
Kaupunginhallitus	§ 346	21.10.2024

Nuorisovaltuuston edustajat toimitilimissä

KH 23.10.2023 § 395

Nuorisovaltuusto on tehnyt muutoksia edustajiinsa kaupungin toimitilimissä kokouksessaan 9.10.2023.

Edustajat kaupungin toimitilimissä 2023-2024 ovat seuraavat:

Kaupunginvaltuusto, edustaja Martta Petrelius, varaedustaja Kunto Repo

Kaupunkirakennelautakunta, edustaja Tuokko Linjama, varaedustaja Viivi Mäkelä

Rakennus- ja ympäristölautakunta, edustaja Viivi Mäkelä, varaedustaja An Thy Doan

Kasvatus- ja koulutuslautakunta, edustaja Moona Piispanen, varaedustaja Emma Albert

Kulttuuri- ja liikuntalautakunta, edustaja Joel Nisula, varaedustaja Oula Suvanto

Osallisuus- ja vetovoimalautakunta, edustaja Jarkko Pulkkinen, varaedustaja Iris Ots

Seudullinen joukkoliikennejaosto, edustaja Oskari Kettunen, varaedustaja Ida Bäckman

Valmistelija: hallintojohtaja

Kaupunginjohtajan sijaisen päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

merkitä tiedoksi nuorisovaltuuston edustajat toimitilimissä 2023-2024.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

KH 02.09.2024 § 285

Nuorisovaltuuston toimintaan liittyen hallintopalveluihin on ilmoitettu, että:

- Kunto Repo siirtyy nuorisovaltuuston varsinaiseksi edustajaksi kaupunginvaltuustoon. Varaedustajana on Naomi Mgaya.
- Rakennus- ja ympäristölautakunta, varaedustajana toimii An Thy Doanin sijaan Ida Hirvonen

Kaupunginjohtajan muutettu päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

merkitä tiedoksi seuraavat muutokset nuorisovaltuuston edustajiin:

Kaupunginvaltuusto, edustaja Kunto Repo, varaedustaja Naomi Mgaya.

Kaupunginhallitus	§ 395	23.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 285	02.09.2024
Kaupunginhallitus	§ 346	21.10.2024

Rakennus- ja ympäristölautakunta, varaedustaja Ida Hirvonen.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

KH 21.10.2024 § 346
117/00.00.01.00.06/2023

Nuorisovaltuuston toimintaan liittyen hallintopalveluihin on ilmoitettu, että nuorisovaltuusto on tehnyt yleiskokouksessa 7.10.2024 seuraavat muutokset nuorisovaltuuston edustajiin kulttuuri- ja liikuntalautakunnassa.

Kulttuuri- ja liikuntalautakunta, edustaja Oula Suvanto, varaedustaja Oosa Ryyänen.

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

merkitä tiedoksi yllä kirjoitetut nuorisovaltuuston edustajat kulttuuri- ja liikuntalautakunnassa.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 347

21.10.2024

Ilmoituksia lähiajan tapahtumista ja tilaisuuksista

KH 21.10.2024 § 347

Tapahtumat ja tilaisuudet

1. Joensuun kansainväliset ystävyysmessut järjestetään IsoMyyssä lauantaina 9.11.2024 klo 10.00 alkaen. Tänä vuonna messuja koordinoi Joensuun Suomi-Saksa yhdistys ja Venäjä-seura. Kaupungin edustajaa pyydetään pitämään messujen avajaispuhe (kesto n. 10 min). Kaupunginhallitus nimesi kokouksessaan 7.10.2024 § 336 kaupungin edustajaksi Jere Penttilän. Penttilä on estynyt menemästä tilaisuuteen, joten sijaan tulee valita uusi kaupungin edustaja.
2. Kaupunkia on pyydetty nimeämään edustaja Hirvenhaukut-Ottelun 2024 juhlaillalliselle. Ottelun avajaiset sekä juhlaillallinen 14.11.2024 klo 18:00 alkaen. Kutsu oheismateriaalina ja luettavissa sähköisessä kokouksessa.

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

merkitä edellä mainitut tapahtumat ja tilaisuudet tiedokseen ja päättää edustajista:

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus nimesi seuraavat edustajat:

1. Helena Hulmi
2. Eero Bogdanoff

Seppo Eskelinen poistui kokouksesta asian käsittelyn aikana.

Oheismateriaali

Kutsu Hirvenhaukut-Ottelu 14112024

Kaupunginhallitus

§ 348

21.10.2024

Pöytäkirjat

KH 21.10.2024 § 348

Pöytäkirjat:

Kaupunkirakennelautakunta	08.10.2024
Omistajaohjausjaosto	07.10.2024
Tarkastuslautakunta	10.10.2024
Vanhusneuvosto	01.10.2024

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

merkitä tiedokseen, eikä oteta kuntalain 92 §:n nojalla kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus

§ 349

21.10.2024

ViranhaltijapäätöksetKH 21.10.2024 § 349
4327/00.02.01.01/2022**Viranhaltijapäätökset:**

Kansliapäällikkö

14.10.2024 § 51

Viranhaltijapäätökset oheismateriaalina sähköisessä kokouksessa.

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

merkitä tiedokseen, eikä oteta kuntalain 92 §:n nojalla kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Oheismateriaali

Opiskelijakaupunki Joensuu 1.0 - Opiskelijafoorumi ja opiskelijalähtöisen kehittämisen malli –hanke

Liite 1 kansliapäällikön 14.10.2024 § 51 päätökseen

Liite 2 kansliapäällikön 14.10.2024 § 51 päätökseen

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 339, § 340, § 341, § 342, § 345, § 346, § 347, § 348, § 349

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Muutoksenhakukielto ja peruste:

Päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, jolloin kuntalain (10.4.2015/410) 136 §:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 343**HALLINTOVALITUSOSOITUS****Valitusoikeus ja valitusperusteet**

Tähän päätökseen tyytymätön voi hakea siihen muutosta kirjallisella valituksella.

Valitusviranomaisen ja valitusaika

Valitusviranomaisen, käyntiosoite, postiosoite, telefaksi ja sähköposti:

Itä-Suomen hallinto-oikeus
Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64
Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio
Puhelin: 029 56 42500 (vaihde)
Faksi: 029 56 42501
ita-suomi.hao@oikeus.fi

Valitus on tehtävä kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun päätöstä koskeva pöytäkirjaote on lähetetty hänelle kirjeellä. Mikäli tiedoksianto on toimitettu saantitodistusta vastaan tai luovuttamalla asiakirjat asianosaiselle, asianosaisen katsotaan saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan (tavallinen sähköinen tiedoksianto), päätös katsotaan saadun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Mikäli päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan niin, että päätös on noudettavissa viranomaisen osoittamalta palvelimelta, tietokannasta tai muusta tiedostosta (todisteellinen sähköinen tiedoksianto), päätös katsotaan saadun tiedoksi, kun se on noudettu viranomaisen osoittamalta yhteydeltä.

Valituskirjelmä

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite).

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle

Valitusasiakirjojen toimittaminen ja maksut

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla voi

valitusasiakirjat lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä. Valitusasiakirjat voi lähettää omalla vastuullaan myös telefaksina tai sähköpostiviestinä. Tällöin valituksen on oltava perillä viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>. Tällöinkin valituksen on oltava perillä viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 270 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 344**OIKAISUVAATIMUSOHJEET****Oikaisuvaatimusoikeus**

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomaisen-

JOENSUUN KAUPUNGINHALLITUS

Käyntiosoite: Koskikatu 5, 80100 Joensuu, ma-ti ja to-pe klo 10-16 ja ke klo 10-17

Postiosoite: PL 59, 80101 JOENSUU

Sähköposti: kirjaamo@joensuu.fi

Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä neljäntoista (14) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun päätöstä koskeva pöytäkirjaote on lähetetty hänelle kirjeellä. Mikäli tiedoksianto on toimitettu saantitodistusta vastaan tai luovuttamalla asiakirjat asianosaiselle, asianosaisen katsotaan saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan (tavallinen sähköinen tiedoksianto), päätös katsotaan saadun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan niin, että päätös on noudettavissa viranomaisen osoittamalta palvelimelta, tietokannasta tai muusta tiedostosta (todisteellinen sähköinen tiedoksianto), päätös katsotaan saadun tiedoksi, kun se on noudettu viranomaisen osoittamalta yhteydeltä.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon vaaditaan oikaisua (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen vaaditaan oikaisua ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin oikaisuvaatimusoikeus perustuu, jos oikaisuvaatimuksen kohteena oleva päätös ei kohdistu oikaisuvaatimuksen tekijään.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava oikaisuvaatimuksen tekijän nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää oikaisuvaatimuksen tekijän laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on oikaisuvaatimuksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä oikaisuvaatimusviranomaiselle.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikaisuvaatimuksen käsittelyyn liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*).

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin oikaisuvaatimuksen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimusasiakirjat toimittaa oikaisuvaatimusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai toimittaa lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille viimeistään oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen oikaisuvaatimusviranomaisen aukioloajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen voi lähettää omalla vastuullaan myös sähköpostiviestinä. Tällöin oikaisuvaatimuksen on oltava perillä viimeistään oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen oikaisuvaatimusviranomaisen aukioloajan päättymistä.