

Konsernijaosto/Pöytäkirja

Aika 13.04.2026 klo 12:05 - 13:52

Paikka Hallintotalo, Kokoushuone Jaakko, Torikatu 19 a

Käsitellyt asiat

Pykälä	Otsikko	Sivu
§ 26	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 27	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 28	Business Joensuu Oy:n yhtiökokous 20.4.2026	5
§ 29	Joensuun Satama Oy:n yhtiökokous 21.4.2026	7
§ 30	Joensuun Pysäköinti Oy, yhtiökokous 23.4.2026	9
§ 31	Puhas Oy, yhtiökokous 28.4.2026	9
§ 32	Polkka Oy, yhtiökokous 13.5.2026	11
§ 33	Joensuun Ellin Kodit Oy, yhtiökokous 21.4.2026	12

Konsernijaosto/Pöytäkirja

Läsnä	Eskelinen Seppo Järvinen Anni Huovinen Sari Koskinen Sari Törmälä Anssi	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen	Saapui kokoukseen esityslistan ulkopuolisten asioiden käsittelyn aikana klo 12:15
Muu läsnäolo	Penttilä Jere Himanka Riitta Jokela Jenni Varonen Ari	esittelijä, kaupunginjohtaja pöytäkirjanpitäjä, hallintojohtaja kansliapäällikkö kaupunkiympäristöjohtaja	Paikalla esityslistan ulkopuoliset asiat klo 12:08-13:10

Allekirjoitukset

Seppo Eskelinen
puheenjohtaja

Riitta Himanka
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu 13.4.2026

Sari Huovinen
pöytäkirjantarkastaja

Sari Koskinen
pöytäkirjantarkastaja

Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirja on yleisesti nähtävillä

Pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi 13.4.2026 yleisessä tietoverkossa.

Pöytäkirjanpitäjä

Riitta Himanka

Konsernijaosto

§ 26

13.04.2026

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

KONSJ 13.04.2026 § 26

Puheenjohtaja päättää todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Totesi.

Lisäksi konsernijaosto sopi, että kokouksen alussa esityslistan ulkopuolisina asioina kullaan seuraavat infot:

- Mehtimäen uimahalli tilannekatsaus, kaupunkiympäristöjohtaja Ari Varonen
- Taitokorttelin tilannekatsaus, kaupunkiympäristöjohtaja Ari Varonen
- Sinkkola, kaupunkiympäristöjohtaja Ari Varonen
- Itä-Suomen yliopiston pyyntö nimetä jäsenet neuvotteluryhmiin, kaupunginjohtaja Jere Penttilä

Konsernijaosto

§ 27

13.04.2026

Pöytäkirjantarkastajien valinta

KONSJ 13.04.2026 § 27

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Konsernijaosto päättää

valita pöytäkirjantarkastajiksi Sari Huovisen ja Sari Koskisen.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Konsernijaosto

§ 28

13.04.2026

Business Joensuu Oy:n yhtiökokous 20.4.2026

KONSJ 13.04.2026 § 28
598/00.00.01.02.00/2026

Business Joensuu Oy:n varsinainen yhtiökokous pidetään 20.4.2026 klo 9.00 alkaen neuvotteluhuone Jupiterissa, 4 B-rakennus, 1 krs., Tiedepuisto.

Yhtiökokouksessa käsitellään mm. vuoden 2025 tilinpäätös ja tilinpäätökseen liittyvät asiat, hallituksen jäsenten ja tilintarkastajien palkkiot, hallituksen jäsenten ja tilintarkastajien valinta.

Business Joensuu Oy:n päämääränä on luoda kasvua, hyvinvoivia yrityksiä ja työpaikkoja Joensuun seudulle. Yhtiön toimintaa ohjaavat tavoitteet ovat:

1. Yritykset kasvavat ja kansainvälistyvät
2. Syntyy uusia menestyviä yrityksiä
3. Alueen vahvuudet tunnetaan maailmalla – uusia investointeja ja osajia

Yhtiö tarjoaa palveluita asiakasyritysten eri elinkaaren vaiheisiin yritysten käynnistämisestä kasvuun ja kansainvälistymiseen. Palvelut tuotetaan asiakaslähtöisesti ja käytännönläheisesti. Yhtiön toimialueena on Joensuu, Outokumpu, Kitee, Tohmajärvi, Rääkkylä, Polvijärvi, Ilomantsi ja Heinävesi. Lisäksi yhtiö tarjoaa kasvupaketti -palveluita Liperin alueella. Kaikkien Pohjois-Karjalan kuntien rahoittama VisitKarelia matkailumarkkinointi on toiminut ensimmäisen kokonaisen vuoden.

Yhtiön hallitus:

Jere Penttilä, puheenjohtaja
Mari Ojalampi
Kaija Majoinen
Simo Kettunen
Sami Tuupanen
Mirva Nevalainen
Teemu Purmonen

Oheismateriaalina yhtiökokouskutsu ja tilinpäätös 1.1.-31.12.2025.

Valmistelija: hallintojohtaja

Kaupunginjohtaja päätösehdotus:

Konsernijaosto päättää

nimetä Joensuun kaupungin edustajan Business Joensuu Oy:n yhtiökokoukseen ja antaa yhtiökokousedustajalle tarvittavat toimintaohjeet.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Konsernijaosto

§ 28

13.04.2026

Konsernijaosto nimesi yhtiökokousedustajaksi Seppo Eskelisen ja evästi valitsemaan yhtiön hallitukseen entiset jäsenet.

Oheismateriaali

Business Joensuu Oy, kutsu varsinaiseen yhtiökokoukseen 20.4.2026

Business Joensuu Oy tilinpäätös 31 12 2025

Konsernijaosto

§ 29

13.04.2026

Joensuun Satama Oy:n yhtiökokous 21.4.2026

KONSJ 13.04.2026 § 29
601/00.00.01.02.00/2026

Joensuun Satama Oy:n varsinainen yhtiökokous pidetään 21.4.2026 klo 11.30 Joensuun Satamarakennuksessa, 2 krs kokoushuoneessa, Satamatie 4, Joensuu.

Yhtiökokouksessa käsitellään mm. tilinpäätös 2025 ja tilint päätökseen liittyvät asiat, määrätään hallituksen jäsenten ja tilintarkastajien palkkiot ja valitaan hallituksen jäsenet sekä tilintarkastaja.

Yhtiön toimialana on satamapalvelujen ja satamaan liittyvien toimintojen järjestäminen sekä rahti- ja matkailusatama-alueiden sekä pienvenesatamien, rakennusten ja rakenteiden omistaminen, vuokraaminen ja ylläpito. Yhtiö omistaa Joensuun Satamarakennus Oy:stä 55 %.

Yhtiön hallitus:

Marko Jönhede, puheenjohtaja
Sami Laakkonen
Kari Oikarinen
Tiia-Mari Porento

Kokousmateriaalit ovat oheismateriaaleina ja luettavissa sähköisessä kokouksessa. Liitteenä taustatietolomake esitettävästä hallituksen uudesta jäsenestä ja se on luettavissa sähköisessä kokouksessa.

Valmistelija: hallintojohtaja

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Konsernijaosto päättää

nimetä Joensuun kaupungin edustajan Joensuun Satama Oy:n yhtiökokoukseen antaa yhtiökokousedustajalle tarvittavat toimintaohjeet.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Konsernijaosto nimesi yhtiökokousedustajaksi Sari Koskisen ja evästi valitsemaan yhtiön hallitukseen entiset jäsenet, muilta osin paitsi, että Tiia-Mari Porenon sijaan jäseneksi valitaan Hanna Suhonen.

Liitteet

1 Taustatietolomake, Satama Oy, 13042026

Oheismateriaali

Joensuun Satama Oy, yhtiökokous 21.4.2026, kokouskutsu

Konsernijaosto

§ 30

13.04.2026

Joensuun Pysäköinti Oy, yhtiökokous 23.4.2026KONSJ 13.04.2026 § 30
593/00.00.01.02.00/2026

Joensuun Pysäköinti Oy:n varsinainen yhtiökokous pidetään torstaina 23.4.2026 klo 10.30 Joensuun Satamarakennuksessa, 2 krs kokoushuoneessa, Satamatie 4, Joensuu.

Yhtiökokouksessa käsitellään mm. tilinpäätös 2025 käsittäen toimintakertomuksen, tuloslaskelman ja taseen sekä tilintarkastuskertomuksen, päätetään tilikauden voitosta, määrätään hallituksen jäsenten ja tilintarkastajien palkkiot, päätetään autopaikanhaltijoilta perittävän vastikkeen määrästä ja valitaan hallituksen jäsenet sekä tilintarkastaja.

Yhtiön toimialana on pysäköintipaikkojen aikaansaamiseksi omistaa ja hallita pysäköintilaitoksia ja myydä tai vuokrata pysäköintipaikkoja.

Yhtiö kuuluu Joensuu konserniin.

Yhtiön hallitus:

Petteri Tahvanainen, puheenjohtaja
Mia Greku
Merja Ignatius
Jari Kontkanen
Jukka Juvonen

Kokousmateriaalit oheismateriaalina ja luettavissa sähköisessä kokouksessa.

Valmistelija: hallintojohtaja

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Konsernijaosto päättää

nimetä Joensuun kaupungin edustajan Joensuun Pysäköinti Oy:n yhtiökokoukseen antaa yhtiökokousedustajalle tarvittavat toimintaohjeet.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Konsernijaosto nimesi yhtiökokousedustajaksi Anni Järvisen ja evästi valitsemaan yhtiön hallitukseen entiset jäsenet.

Konsernijaosto

§ 31

13.04.2026

Puhas Oy, yhtiökokous 28.4.2026

KONSJ 13.04.2026 § 31
504/00.00.01.02.00/2026

Puhas Oy:n varsinainen yhtiökokous pidetään 28.4.2026 klo 10:00 Tiedepuistolla kokoustila Mercuriuksessa (Linnunlahdentie 2, rak. 4B).

Yhtiökokouksessa käsitellään mm. tilinpäätös 2025 ja tilinpäätökseen liittyvät asiat, määrätään hallituksen jäsenten ja tilintarkastajien palkkiot, päätetään yhtiön maksupoliittisista perusteista, päätetään sellaisista investoinneista, jotka ovat enemmän kuin 30 % viimeisen vahvistetun tilinpäätöksen mukaisen liikevaihdon loppusummasta ja valitaan hallituksen jäsenet sekä tilintarkastaja.

Yhtiö on perustettu 27.9.1996 Joensuun Seudun Jätehuolto Oy:n nimellä ja sen varsinainen toimikausi alkoi 1.1.1997. Yhtiön nimi vaihdettiin 2011 Puhas Oy:ksi. Yhtiön omistajakuntia ovat Joensuu, Kontiolahti, Liperi ja Polvijärvi. Yhtiö kuuluu Joensuu konserniin.

Yhtiön hallitus:

Pentti Keskisalo, pj	Joensuu
Milla Sundell	Joensuu
Heleena Uusi-Illikainen	Joensuu
Pekka Laine	Joensuu
Jari Lauronen	Joensuu
Jouni Pekonen	Liperi
Tommi Hirvonen	Kontiolahti

Esityslista oheismateriaalina. Muut kokousmateriaalit ovat luettavissa sähköisessä kokouksessa.

Valmistelija: hallintojohtaja

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Konsernijaosto päättää

nimetä Joensuun kaupungin edustajan Puhas Oy:n yhtiökokoukseen antaa yhtiökokousedustajalle tarvittavat toimintaohjeet.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Konsernijaosto nimesi yhtiökokousedustajaksi Anssi Törmälän ja evästi valitsemaan yhtiön hallitukseen Joensuun kaupungin osalta entiset jäsenet.

Oheismateriaali

Yhtiökokouskutsu, Puhas Oy yhtiökokous 28.4.2026

LIITE 1 asialista, Puhas Oy yhtiökokous 28.4.2026

Konsernijaosto

§ 31

13.04.2026

LIITE 2 ääniluettelo, Puhas Oy yhtiökokous 28.4.2026
LIITE 3 tilinpäätös 2025, Puhas Oy

Konsernijaosto

§ 32

13.04.2026

Polkka Oy, yhtiökokous 13.5.2026

KONSJ 13.04.2026 § 32
581/00.00.01.02.00/2026

Polkka-Pohjois-Karjalan tukipalvelut Oy:n varsinainen yhtiökokous pidetään 13.5.2026 klo 9.00 Tikkamäellä, M-talon kokoushuone Pyhäselässä.

Yhtiökokouksessa käsitellään mm. vuoden 2025 tilinpäätös ja tilinpäätökseen liittyvät asiat, hallituksen jäsenten ja tilintarkastajan palkkiot ja hallituksen jäsenten sekä tilintarkastajan valinta.

Polkka-Pohjois-Karjalan tukipalvelut oy tuottaa in-house-yhtiönä ateria-, puhtaus- ja logistiikkapalveluita.

Yhtiön hallitus:

Pohjois-Karjalan sosiaali- ja terveystyöryhmän nimeäminä:
Vesa Kuronen, Päivi Väänänen, Timo Elo ja Sari Kulokivi.

Joensuun kaupungin nimeäminä:
Martti Surakka (pj) ja Alia Dannenberg

Kiteen kaupungin, Ilojoen kunnan, Liperin kunnan, Tohmajärven kunnan, Nurmeksien kaupungin ja Heinäveden kunnan yhteisesti nimeämänä:
Saara Raatikainen.

Oheismateriaalina yhtiökokouskutsu. Muut kokousasiakirjat ovat luettavissa sähköisessä kokouksessa.

Valmistelija: hallintojohtaja

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Konsernijaosto päättää

nimetä kaupungin edustajan Polkka-Pohjois-Karjalan tukipalvelut Oy:n yhtiökokoukseen ja antaa yhtiökokousedustajalle tarvittavat toimintaohjeet.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Konsernijaosto nimesi yhtiökokousedustajaksi Sari Huovisen ja evästi valitsemaan yhtiön hallitukseen Joensuun kaupungin osalta entiset jäsenet.

Oheismateriaali
Yhtiökokouskutsu 13.5.2026, Polkka Oy
Tilinpäätös 2025, Polkka Oy
Tilintarkastuskertomus 2025, Polkka Oy

Konsernijaosto

§ 33

13.04.2026

Joensuun Ellin Kodit Oy, yhtiökokous 21.4.2026

KONSJ 13.04.2026 § 33
656/00.00.01.02.00/2026

Joensuun Ellin Kodit Oy:n varsinainen yhtiökokous pidetään 21.4.2026 klo 9:00 Joensuun Ellin Kotien toimistolla, Muuntamontie 5, Joensuu.

Yhtiökokouksessa käsitellään mm. tilinpäätös 2025 ja tilinpäätökseen liittyvät asiat, hallituksen jäsenten lukumäärä, hallituksen jäsenten ja tilintarkastajien palkkiot, hallituksen puheenjohtajan ja jäsenten valinta ja tilintarkastajien valinta.

Yhtiö kuuluu Joensuu-konserniin. Joensuun kaupungin osuus osakkeista ja äänivallasta on 100 %. Yhtiöllä on 100 osaketta. Kukin osake oikeuttaa yhteen ääneen yhtiökokouksessa. Kaikilla osakkeilla on samanlainen oikeus osinkoon ja yhtiön varoihin.

Yhtiön ensimmäinen tilikausi oli lyhyt, neljä kuukautta. Yhtiö syntyi Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Ellin ja Joensuun Kodit Oy:n sulautumisesta 1.9.2025.

Yhtiön hallitus:

Niina Hiltunen, puheenjohtaja
Satu Lukin
Markku Maasilta
Helena Miikkulainen
Anssi Turunen
Teemu Arponen, asukasedustaja
Tanja Rissanen, asukasedustaja

Oheismateriaalina yhtiökokouskutsu ja tilinpäätös 1.1.-21.12.2025.

Valmistelija: hallintojohtaja

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Konsernijaosto päättää

nimetä kaupungin edustajan Joensuun Ellin Kodit Oy:n yhtiökokoukseen ja antaa yhtiökokousedustajalle tarvittavat toimintaohjeet.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Konsernijaosto nimesi yhtiökokousedustajaksi Jenni Jokelan ja evästi valitsemaan yhtiön hallitukseen entiset jäsenet.

Oheismateriaali
Yhtiökokouskutsu 21.4.2026, Joensuun Ellin Kodit Oy
Tilinpäätös 2025 allekirjoitettu, Joensuun Ellin Kodit Oy

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 26, § 27, § 28, § 29, § 30, § 31, § 32, § 33

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Muutoksenhakukielto ja peruste:

Päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, jolloin kuntalain (10.4.2015/410) 136 §:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.