

# **YHTIÖSOPIMUS**

**NORTH KARELIA GROWTH FUND II KY**

**NORTH KARELIA GROWTH FUND II LP**

## 1. OSAPUOLET

### 1.1 Vastuunalainen yhtiömies

Redstone Nordics Oy, y-tunnus 2861930-7

### 1.2 Äänettömät yhtiömiehet

Alla olevien lisäksi uusia yhtiömiehiä voi liittyä yhtiöön kohtien 5.2 ja 11 mukaisesti.

Yhtiön yhtiömiehiä ovat **liitteessä 1** kulloinkin mainitut tahot. Vastuunalainen yhtiömies päivittää tämän sopimuksen **liitettä 1** kulloinkin vallitsevaa tilannetta vastaavaksi.

Ääneton yhtiömies	Y-tunnus
Joensuun kaupunki	0242746-2

## 2. YHTIÖN PERUSTAMINEN JA NIMI

Vastuunalainen yhtiömies ja äänettömät yhtiömiehet ovat **xx.xx.2026** perustaneet kommandiittiyhtiön, jonka nimi on North Karelia Growth Fund II Ky, ja hyväksyneet yhtiölle tämän yhtiösopimuksen. Yhtiömiehet voivat tämän sopimuksen lisäksi erikseen sopia yhtiön toiminnasta sekä yhtiön ja yhtiömiesten välisistä suhteista osakkuus- ja hallinnointisopimuksella.

## 3. YHTIÖN TOIMIALA

Yhtiö toimialana ja ainoana tarkoituksena on pääomasijoitustoiminnan harjoittaminen tekemällä suoraan oman pääoman ehtoisia sijoitusstrategian mukaisia sijoituksia pääasiassa Suomessa sijaitseviin kohdeyrityksiin. Yhtiö on vaihtoehtorahastojen hoitajista annetun lain (162/2014, muutoksineen) tarkoittama vaihtoehtorahasto.

## 4. KOTIPAikka

Yhtiön kotipaikka on Joensuu.

## 5. YHTIÖMIESTEN YHTIÖPANOKSET

Yhtiömiesten pääomapanokset yhtiössä on lueteltu **liitteessä 1**. Yhtiömiehet maksavat pääomapanoksensa yhtiölle erissä vastuunalaisen yhtiömiehen esittämien maksupyyntöjen perusteella.

Kunkin äänettömän yhtiömiehen vastuu yhtiön velvoitteista on rajoitettu kyseisen äänettömän yhtiömiehen pääomapanoksen määrään.

Vastuunalainen yhtiömies voi yksin ilman muiden yhtiömiesten suostumusta alentaa yhtiömiesten pääomapanoksia edellyttäen, että alentaminen tehdään kaikkien yhtiömiesten pääomapanosten osalta samassa suhteessa ja muuttaa tätä sopimusta vallitsevaa tilannetta vastaavaksi.

## 5.1 Yhtiön kokonaispääoma ja tavoitepääoma

Yhtiön kokonaispääoman tavoite on 10 miljoonaa euroa. Vastuunalainen yhtiömies irtisanoo tämän sopimuksen ja purkaa yhtiön ennen ensimmäistä yhtiöpanosta koskevaa pääomakutsua mikäli kokonaispääoma alittaa kuusi (6) miljoonaa euroa. Rahaston enimmäiskoko on 15 miljoonaa euroa.

## 5.2 Uudet äänettömät yhtiömiehet ja pääomapanosten korotus

Yhtiöön voidaan alla mainituin edellytyksin vastuunalaisen yhtiömiehen suostumuksella ottaa uusia äänettömiä yhtiömiehiä tai hyväksyä yhtiömiesten pääomapanosten korotuksia. Uusien äänettömien yhtiömiesten tai pääomapanosten korottamisen hyväksyminen ei edellytä äänettömien yhtiömiesten hyväksyntää.

Vastuunalainen yhtiömies voi hyväksyä uusia äänettömiä yhtiömiehiä tai pääomapanosten korotuksia edellyttäen, että

- (i) kukin uusista yhtiöön hyväksyttävistä äänettömistä yhtiömiehistä sitoutuu maksamaan yhtiölle yhteensä vähintään 100.000 euron suuruisen pääomapanoksen, mutta vastuunalainen yhtiömies voi hyväksyä myös tapauskohtaisesti pienempiä pääoma-panoksia edellyttäen, että kunkin äänettömän yhtiömiehen pääomapanos on aina vähintään 50.000 euroa;
- (ii) kunkin yhtiöön hyväksyttävän uuden äänettömän yhtiömiehen tai pääomapanostaan korottavan äänettömän yhtiömiehen sekä vastuunalaisen yhtiömiehen on allekirjoitettava tämän sopimuksen **liitteen 2** tai **liitteen 3** mukainen allekirjoitussivu, joka liitetään osaksi tätä sopimusta; ja
- (iii) kukin uusi ääneton yhtiömies sitoutuu mahdollisiin muihin kaikkien yhtiömiesten välillä tehtyihin yhtiötä koskeviin sopimuksiin.

Uudesta yhtiömiehestä tulee yhtiön ääneton yhtiömies, kun kyseinen yhtiömies ja vastuunalainen yhtiömies ovat allekirjoittaneet **liitteen 2** mukaisen allekirjoitussivun.

Kukin äänettömistä yhtiömiehistä sitoutuu hyväksymään vastuunalaisen yhtiömiehen päätöksen ottaa yhtiöön uusia äänettömiä yhtiömiehiä tai hyväksyä pääomapanosten korotuksia tämän kohdan mukaisesti

## 6. VOITONJAKO

Sen jälkeen, kun kaikki hallinnointi- ja vastaavat kulut on katettu tai niitä koskeva varaus on tehty, kaikki tulot jaetaan seuraavasti:

- (i) Ensiksi Tuloja jaetaan Sijoittajille (mukaan lukien Vastuunalainen Yhtiömies Sijoittajan ominaisuudessa) Pääomapanosten palautuksena Sijoittajien Pääomapanosten suhteessa niin kauan, että kullekin Sijoittajalle on palautettu täysimääräisesti heidän Pääomapanoksensa.
- (ii) Toiseksi kohdan (i) ylittävä Tulojen osa jaetaan Sijoittajille (mukaan lukien Vastuunalainen Yhtiömies Sijoittajan ominaisuudessa) heidän Pääomapanostensa suhteessa niin kauan, että kukin Sijoittaja on saanut kullekin Pääomapanoksensa erälle maksamisesta sen palauttamiseen saakka tuoton, jonka määrä vastaa kuuden (6) prosentin vuotuista tuottoa sisäisen korkokannan mukaisella menetelmällä (IRR) laskettuna.

- (iii) Kolmanneksi kohtien (i) - (iii) mukaisten jakojen ylittävistä Tuloista jaetaan Vastuunalaiselle Yhtiömiehelle kaksikymmentä (20) prosenttia (carried interest) ja kaikille Sijoittajille (mukaan lukien Vastuunalainen Yhtiömies Sijoittajan ominaisuudessa) kahdeksankymmentä (80) prosenttia heidän Pääomapanostensa suhteessa.

## **7. YHTIÖN TOIMINIMEN KIRJOITTAMINEN**

Yhtiön toiminimen kirjoittaa vastuunalainen yhtiömies yksin. Prokuroiden antamisesta päättää vastuunalainen yhtiömies.

## **8. TILINTARKASTUS**

Yhtiöllä on yksi tilintarkastaja, jonka ei tarvitse olla tilintarkastusyhteisö, mutta jonka tulee olla Patentti- ja rekisterihallituksen hyväksymä tilintarkastaja. Mikäli valittu tilintarkastaja ei ole tilintarkastusyhteisö, valitaan lisäksi varatilintarkastaja. Tilintarkastajan ja mahdollisen varatilintarkastajan valitsee Vastuunalainen Yhtiömies.

Tilintarkastaja toimii tehtävässään toistaiseksi. Vastuunalaisella yhtiömiehellä on oikeus vaihtaa tilintarkastaja tai varatilintarkastaja. Tilintarkastaja voidaan vaihtaa myös yhtiökokouksessa yhtiömiesten äänen enemmistöllä, laskettuna pääomapanosten määrän perusteella.

Yhtiön ensimmäinen tilintarkastaja on KHT Minna Tyrväinen, MHT Audit Oy. Yhtiön ensimmäinen varatilintarkastaja on KHT Mika Leino.

## **9. TILIKAUSI**

Yhtiön tilikausi on kalenterivuosi. Yhtiön ensimmäinen tilikausi päättyy 31.12.2026.

## **10. YHTIÖN TOIMIKAUSI**

Yhtiön toimikausi päättyy kymmenen (10) vuoden päästä rahaston ensimmäisestä rahaston minimikoon täyttävästä sulkemisesta laskien. Vastuunalaisen yhtiömiehen suostumuksella yhtiön toimikautta voidaan jatkaa enintään neljällä (4) vuodella, yksi vuosi kerrallaan.

## **11. SOPIMUKSEN MUUTTAMINEN JA YHTIÖOSUUDEN LUOVUTTAMINEN**

Ellei muuta tarkemmin sovita, vastuunalaisella yhtiömiehellä ei ole oikeutta luovuttaa vastuunalaisen yhtiömiehen osuuttaan ilman äänettömien yhtiömiesten 75 prosentin enemmistön suostumusta (pääomapanosten määrän perusteella laskettuna).

Äänettömällä yhtiömiehellä on oikeus luovuttaa yhtiöosuutensa tai osa siitä kolmansille ainoastaan vastuunalaisen yhtiömiehen suostumuksella. Siirron edellytyksenä ei ole muiden äänettömien yhtiömiesten suostumus. Siirronsaajan on sitouduttava tähän sopimukseen vastuunalaisen yhtiömiehen hyväksymässä muodossa.

Vastuunalainen yhtiömies voi yksin ilman muiden yhtiömiesten suostumusta muuttaa tätä sopimusta yhtiön tilikauden tai toiminimen muuttamiseksi sekä muuttaa tai täydentää tätä sopimusta siltä osin kuin muutos aiheutuu yhtiöosuuden luovuttamisesta, pääomapanosten alentamisesta tai korottamisesta tai uusien yhtiömiesten liittymisestä.

Muutoin tätä sopimusta voidaan muuttaa, ellei muuta tarkemmin sovita, vain kirjallisesti vastuunalaisen yhtiömiehen ja sellaisten äänettömien yhtiömiesten suostumuksella, joiden pääomapanosten yhteenlaskettu määrä edustaa vähintään 75 prosenttia kaikista pääomapanoksista (pääomapanoksen maksuvelvollisuutensa laiminlyöneitä yhtiömiehiä huomioon ottamatta), kuitenkin niin, että yhdenkään yhtiömiehen pääomapanosta ei voida lisätä tai sen oikeutta varojenjakoön vähentää ilman tämän suostumusta.

## **12. VOITONJAKOA KOSKEVA RAJOITUS**

Vastuunalaisella yhtiömiehellä ei ole oikeutta saada vastuunalaiselle yhtiömiehelle avoimesta yhtiöstä ja kommandiittiyhtiöstä annetun lain 7 luvun 4 §:n nojalla maksettavaa voittoa, ellei kaikkien yhtiömiesten välisessä sopimuksessa äänettömille yhtiömiehille maksettavaksi sovittuja voitto-osuuksia ole ensin maksettu äänettömille yhtiömiehille. Vastuunalainen yhtiömies on velvollinen korvaamaan äänettömälle yhtiömiehelle tämän kohdan vastaisesti jaetun voiton yhtiölle täysimääräisesti.

Vastaavasti äänettömien yhtiömiesten lunastusmahdollisuuksia ja voitonjakoa on osakkuus- ja hallinnointisopimuksessa rajoitettu. Sopimuksen rikkomisesta asetetaan seuraukset osakkuus- ja hallinnointisopimuksessa.

## **13. YHTIÖSOPIMUKSEN VOIMAANTULO JA VOIMASSAOLO**

Tämä yhtiösopimus tulee voimaan alla mainittuna allekirjoittamispäivänä.

Tämän yhtiösopimuksen voimassaolo päättyy, kun yhtiön purkautuminen on merkitty kaupparekisteriin. Yhtiösopimusta ei voi irtisanoa ennen yhtiön toimikauden päättymistä muutoin kuin kaikkien yhtiömiesten yksimielisellä päätöksellä.

## **14. ALLEKIRJOITUS, SOPIMUSKAPPALEET JA UUSIEN YHTIÖMIESTEN LIITTYMINEN**

Tätä yhtiösopimusta on tehty kolme (3) samasanaista kappaletta, yksi vastuunalaiselle yhtiömiehelle, yksi äänettömälle yhtiömiehelle ja yksi viranomaisia varten. Kukin osapuoli hyväksyy tämän sopimuksen ja liittyy siihen allekirjoittamalla omat erilliset allekirjoitussivunsa. Tähän yhtiösopimukseen myöhemmin liittyvät äänettömät yhtiömiehet liittyvät sopimukseen allekirjoittamalla ainakin vastuunalaisen yhtiömiehen sopimuskappaleen.

Joensuussa, xx.xx.2026

[Allekirjoitukset seuraavalla sivulla]

## REDSTONE NORDICS OY

Nimi: Kaj Hagros  
Asema: toimitusjohtaja

## JOENSUUN KAUPUNKI

Nimi: xxx  
Asema: xxx

### LIITTEET:

- Liite 1:** Yhtiömiehet ja näiden pääomapanokset
- Liite 2:** Allekirjoitussivun malli uuden äänettömän yhtiömiehen liittymistä varten
- Liite 3:** Allekirjoitussivun malli yhtiömiehen pääomapanoksen korotusta varten

## LIITE 1 NORTH KARELIA GROWTH FUND II KY:N YHTIÖSOPIMUKSEEN

Seuraavassa taulukossa on lueteltu yhtiön yhtiömiehet ja näiden pääomapanokset:

Yhtiömies	Pääomapanos (EUR)
Redstone Nordics Oy ( <i>vastuunalainen yhtiömies</i> )	180 000
Joensuun kaupunki (äänetön yhtiömies)	1 200 000

Vastuunalainen yhtiömies sitoutuu päivittämään yllä olevaa taulukkoa yhtiömiehissä tai näiden tiedoissa tapahtuneiden muutosten osalta ja ilmoittamaan muutokset kaupparekisteriin.

## LIITE 2 NORTH KARELIA GROWTH FUND II KY:N YHTIÖSOPIMUKSEEN

Allekirjoitussivun malli äänettömän yhtiömiehen liittymistä varten

### Uuden yhtiömiehen liittyminen NORTH KARELIA GROWTH FUND II KY:n ("Yhtiö") äänettömäksi yhtiömieheksi:

Allekirjoittanut on tänään hakenut Yhtiön äänettömäksi yhtiömieheksi pääomapanoksenaan \_\_\_\_\_ euroa. Allekirjoittanut sitoutuu tämän allekirjoittamalla noudattamaan Yhtiön yhtiösopimusta (edellyttäen että vastuunalainen yhtiömies hyväksyy liittymisen allekirjoituksellaan) ja sitoutuu samalla noudattamaan myös Yhtiön yhtiömiesten välistä osakkuus- ja hallinnointisopimusta sekä muita Yhtiön yhtiömiesten välisiä sopimuksia. Allekirjoittanut sitoutuu maksamaan pääomapanoksensa Yhtiölle Yhtiön yhtiösopimuksen mukaisesti. Tämä äänettömäksi yhtiömieheksi liittyminen tulee voimaan, mikäli Yhtiön vastuunalainen yhtiömies hyväksyy tämän asiakirjan allekirjoituksellaan.

Paikka ja päiväys: \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_.\_\_\_\_.20\_\_

Uusi yhtiömies: \_\_\_\_\_

Henkilö- / y-tunnus: \_\_\_\_\_

Allekirjoitus: \_\_\_\_\_

Nimenselvennys:

Allekirjoittanut on Yhtiön vastuunalaisena yhtiömiehenä hyväksynyt yllä mainitun uuden yhtiömiehen liittymisen Yhtiöön ja sitä koskeviin sopimuksiin äänettömänä yhtiömiehenä yllä mainitulla pääomapanoksella.

Paikka ja päiväys: \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_.\_\_\_\_.20\_\_

**REDSTONE NORDICS OY**

Allekirjoitus: \_\_\_\_\_

Nimenselvennys:

### LIITE 3 NORTH KARELIA GROWTH FUND II KY:N YHTIÖSOPIMUKSEEN

Allekirjoitussivun malli yhtiömiehen pääomapanoksen korotusta varten

#### Yhtiömiehen pääomapanoksen korotus NORTH KARELIA GROWTH FUND II KY:ssä ("Yhtiö"):

Allekirjoittanut Yhtiön yhtiömies on tänään hakenut pääomapanoksensa korotusta Yhtiössä \_\_\_\_\_ eurosta \_\_\_\_\_ eurolla. Allekirjoittaneen aiempi pääomapanos huomioon ottaen allekirjoittaneen pääomapanos olisi siten \_\_\_\_\_ euroa. Tämä pääomapanoksen korotus tulee voimaan, mikäli Yhtiön vastuunalainen yhtiömies hyväksyy tämän asiakirjan allekirjoituksellaan.

Paikka ja päiväys: \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.20\_\_

Yhtiömies \_\_\_\_\_

Henkilö- / y-tunnus: \_\_\_\_\_

Allekirjoitus: \_\_\_\_\_

Nimenselvennys:

Allekirjoittanut on Yhtiön vastuunalaisena yhtiömiehenä hyväksynyt yllä mainitun yhtiömiehen pääomapanoksen korotuksen.

Paikka ja päiväys: \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.20\_\_

**REDSTONE NORDICS OY**

Allekirjoitus: \_\_\_\_\_

Nimenselvennys: