

Tarkastuslautakunta/Pöytäkirja

Aika 10.03.2026 klo 13:05 - 17:14

Paikka Tiedepuisto, Mercurius 4 B-rakennus, 1. krs., Länsikatu 15

Käsitellyt asiat

Pykälä	Otsikko	Sivu
§ 26	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 27	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 28	Tilannekatsaus tilakeskuksen toiminnasta	5
§ 29	Tarkastuslautakunnan vierailu Joensuun Tiedepuistoon ja tilannekatsaus Business Joensuu Oy toiminnasta	6
§ 30	Tilannekatsaus Joensuun Ellin Kodit Oy toiminnasta	7
§ 31	Tarkastuslautakunnan kokousaikojen täydentäminen	8
§ 32	Muut asiat	9

Tarkastuslautakunta/Pöytäkirja

Läsnä	Dannenberg Alia	puheenjohtaja	
	Keskisalo Pentti	varapuheenjohtaja	
	Alanen Teija	jäsen	
	Arponen Teemu	jäsen	Poistui kokouksesta § 30 klo 16.59
	Hujanen Heikki	jäsen	
	Tanskanen Vuokko	jäsen	
	Vatanen Lahja-Elina	jäsen	
Muu läsnäolo	Manninen Timo	tarkastuspäällikkö	
	Eronen Marja	tarkastaja, pöytäkirjanpitäjä	
	Sorjonen Joni	tilakeskuksen johtaja	Paikalla §:t 26- 28 klo 13.05-14.11
	Haring Tomi	toimitusjohtaja	Paikalla § 29 klo 14.13-15.10
	Immonen Ari	johtaja	Paikalla § 29 klo 14.13-15.10
	Ojalainen Jarmo	toimitusjohtaja	Paikalla § 30 klo 15.15-15.59

Allekirjoitukset

Alia Dannenberg
puheenjohtaja

Marja Eronen
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu 11.03.2026

Vuokko Tanskanen
pöytäkirjantarkastaja

Teija Alanen
pöytäkirjantarkastaja

Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirja on yleisesti nähtävillä

Pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi 12.03.2026 yleisessä tietoverkossa.

Pöytäkirjanpitäjä

Marja Eronen

Tarkastuslautakunta

§ 26

10.03.2026

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

TARKLK 10.03.2026 § 26

Puheenjohtaja päättää todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Totesi.

Tarkastuslautakunta

§ 27

10.03.2026

Pöytäkirjantarkastajien valinta

TARKLK 10.03.2026 § 27

Puheenjohtajan muutettu päätösehdotus:

Tarkastuslautakunta päättää valita pöytäkirjantarkastajiksi Vuokko Tanskasen ja Teija Alasen.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tarkastuslautakunta

§ 28

10.03.2026

Tilannekatsaus tilakeskuksen toiminnasta

TARKLK 10.03.2026 § 28
327/00.01.02.06/2026

Tarkastuslautakunnan työohjelman mukaisesti lautakunta kutsui tilakeskuksen johtaja Joni Sorjosen antamaan tilannekatsauksen tilakeskuksen toiminnasta.

Tilakeskuksen johtajalle on lähetetty keskusteltavat aihe-alueet ennakkoon tiedoksi.

Puheenjohtajan päätösehdotus:

Tarkastuslautakunta päättää merkitä annetun selvityksen tiedokseen.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tarkastuslautakunta

§ 29

10.03.2026

Tarkastuslautakunnan vierailu Joensuun Tiedepuistoon ja tilannekatsaus Business Joensuu Oy toiminnastaTARKCLK 10.03.2026 § 29
326/00.01.02.06/2026

Tarkastuslautakunnan työohjelman mukaisesti lautakunta kutsui Business Joensuun Oy:n toimitusjohtaja Tomi Haringin antamaan tilannekatsauksen yhtiön tavoitteista, toiminnasta ja taloudesta.

BJO:n toimitusjohtajalle on lähetetty keskusteltavat aihe-alueet ennakkoon tiedoksi.

Puheenjohtajan päätösehdotus:

Tarkastuslautakunta päättää merkitä annetun selvityksen tiedokseen.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Toimitusjohtaja Tomi Haring ja johtaja Ari Immonen olivat kokouksessa asiantuntijoina asian käsittelyn aikana.

Pidettiin kokoustauko kokouksen aikana klo 15.10-15.15.

Liitteet

- 1 Business Joensuu Oy tavoitteet

Tarkastuslautakunta

§ 30

10.03.2026

Tilannekatsaus Joensuun Ellin Kodit Oy toiminnasta

TARKLK 10.03.2026 § 30
328/00.01.02.06/2026

Tarkastuslautakunnan työohjelman mukaisesti lautakunta kutsui Joensuun Ellin Kodit Oy:n toimitusjohtaja Jarmo Ojalaisen antamaan tilannekatsauksen yhtiön tavoitteista, toiminnasta ja taloudesta.

Joensuun Ellin Kodit Oy:n toimitusjohtajalle on lähetetty keskusteltavat aihe-alueet ennakkoon tiedoksi.

Puheenjohtajan päätösehdotus:

Tarkastuslautakunta päättää merkitä annetun selvityksen tiedokseen.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Teemu Arponen ei esteellisenä osallistunut Joensuun Ellin Kotien Oy (syy, Joensuun Ellin Kotien Oy asukasedustaja hallituksessa) asian käsittelyyn ja siitä tehtyyn yhteenvedon laadintaan, ja poistui tätä ennen kokouksesta.

Liitteet

2 Joensuun Kodit Oy ja Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Elli tavoitteet

Tarkastuslautakunta

§ 31

10.03.2026

Tarkastuslautakunnan kokousaikojen täydentäminen

TARKLK 10.03.2026 § 31
580/00.01.02.04/2020

Puheenjohtajan päätösehdotus:

Tarkastuslautakunta päättää

täydentää kokousaikoja ja pitää lisäkokouksen 18.3.2026 klo 13.00, kokouspaikka Tavi.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tarkastuslautakunta

§ 32

10.03.2026

Muut asiat

TARKLK 10.03.2026 § 32

Puheenjohtajan päätösehdotus:

Tarkastuslautakunta päättää mahdollisten muiden asioiden ottamisesta kokouks käsittelyyn.

Päätös:

Muita käsiteltäviä asioita ei ollut.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 26, § 27, § 28, § 29, § 30, § 31, § 32

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Muutoksenhakukielto ja peruste:

Päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, jolloin kuntalain (10.4.2015/410) 136 §:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.