

## Yksityisteiden kunnossapitoavustusten hyväksyminen vuodelle 2026

KRAKLIK 05.05.2026 § 61  
1649/10.01.00.04.02/2025

Vuoden 2026 talousarviossa yksityisteiden avustuksiin on varattu määrärahaa 300 960 euroa. Kunnossapitoavustuksen euroa/kilometri -yksikkökohtaista avustusmäärää esitetään säilytettävän edellisen vuoden tasolla. Näin ollen I -maksuluokan teillä avustus olisi 270 euroa/kilometri ja II -maksuluokan teillä 180 euroa/kilometri.

Niiden tiekuntien, joille on tullut muutoksia vuoden 2025 kunnossapitoavustuksen myöntämisperusteisiin tai ovat uusia hakijoita, tuli toimittaa avustushakemus 31.12.2025 mennessä. Hakuajan jälkeen tulleet kunnossapitohakemukset otetaan käsittelyyn vain erityisestä syystä. Hakuajan jälkeen tulleiden kunnossapidon avustushakemusten päätöksenteko on delegoitu kaupungininsinöörille.

Määräaikaan mennessä yksityisteiden uusia tai muutettuja kunnossapitoavustushakemuksia saapui kaksi kappaletta. Kaikkiaan kunnossapitoavustuksen piiriin esitetään hyväksyttäväksi 275 tiekuntaa.

Kitsantien yksityistie on perustettu perustamiskokouksessa 14.7.2025. Kitsantien yksityistie on hakenut kunnossapitoavustusta ja toimittanut 14.7.2025 pidetyn perustamiskokouksen pöytäkirjan. Pysyvän asutuksen käyttämän tieosuuden pituus on 1,32 km. Pysyvän asutuksen lukumäärä Kitsantien yksityistiellä on neljä taloutta ja pysyvän asutuksen käyttämän tieosuuden pituus on yli 0,5 km.

Esityslistan julkaisun jälkeen huomattiin virhe valmistelussa. Kitsan yksityistie on hakemuksessaan ilmoittanut pysyvän asutuksen käyttämän tienpituudeksi 1,32 km. Maanmittauslaitoksen kiinteistörekisterin mukaan Kitsan yksityistien virallinen rekisteröity kokonaispituus on 1,2 km. Näin ollen Kitsan yksityistielle tulee myöntää hakemuksesta poiketen avustus 1,2 km mukaisesti.

Niloksenlahden yksityistie hakee kunnossapitoavustusta yksityistien kunnossapitoon. Niloksenlahden yksityistien tiekunta on toimittanut 2.12.2025 pidetyn tiekunnan vuosikokouksen pöytäkirjan. Pysyvän asutuksen käyttämän tieosuuden pituus on 2,0 km. Pysyvän asutuksen lukumäärä Niloksenlahden yksityistiellä on yksi talous. Joensuun kaupungin avustusperusteiden mukaisesti pysyvän asutuksen käyttämän tieosuuden on oltava pituudeltaan vähintään 0,5 km ja pysyvän asutuksen lukumäärä vähintään yksi talous. Näin ollen Niloksenlahden yksityistie täyttää Joensuun kaupungin avustusperusteiden vaatimukset.

Tiekuntien, joiden kokouksesta on kulunut 4 vuotta tai enemmän, ja jotka muuten täyttävät kaupungin avustusperusteet, tulee pitää kokous viipymättä ja lähettää kokouksestaan kaupunkirakennelautakunnalle pöytäkirja kuluvaan vuoden loppuun mennessä.

Avustusperusteiden mukaisesti avustuksen piiristä poistettiin ne tiekunnat, jotka eivät olleet toimittaneet vuosikokouksen tai sitä vastaavan kokouksen pöytäkirjaa vuoden 2025 loppuun mennessä.

Valmistelija: yhdyskuntainsinööri

## **Kaupunkiympäristöjohtajan päätösehdotus:**

Kaupunkirakennelautakunta päättää

1. että vuoden 2026 talousarviossa varatusta määrärahasta avustukset yhteisöille 300 960 euroa, myönnetään yksityisteille kunnossapitoavustuksena vuodelle 2026 liitteen mukaisesti yhteensä 211 798,35 euroa siten, että I -maksuluokan teillä avustus on 270 euroa/kilometri ja II -maksuluokan teillä 180 euroa/kilometri. Loput varatuista määrärahoista jää jaettavaksi perusparannusavustuksiin ja kohdennettuihin korjaushankkeisiin sekä hakuajan jälkeen myönnettäviin tiekuntien kunnossapitoavustuksiin.
2. että ellei I-maksuluokkaan kuuluva virallisesti järjestäytynyt tiekunta, jonka olisi pitänyt pitää yksityistielain mukainen vuosikokous tai sitä vastaava kokous keväällä 2025, ilmoita kokouksen pitämisestä ja lähetä kokouksen pöytäkirjaa 31.12.2026 mennessä, evätään tiekunnalta vuoden 2027 yksityistieavustus.
3. että niiden tiekuntien, jotka eivät ole toimittaneet kokouspöytäkirjaa vuoden 2026 loppuun mennessä mutta muuten ovat avustuskelpoisia, avustushakemukset delegoidaan kaupungininsinöörin päätettäväksi.
4. hyväksyä Kitsantien yksityistien avustushakemuksen korjatun 1,2 kilometrin mukaisesti
5. hyväksyä Niloksenlahden yksityistien avustushakemuksen.

### **Päätös:**

Hyväksyttiin yksimielisesti.