

Valtiokonttorin päätös perinnönluovutusasiassa

KH 05.10.2026 § 329

1572/02.07.02.00/2025

Kaupungille tuli 29.9.2025 valtiokonttorilta ilmoitus perillisittä Joensuussa kuolleesta henkilöstä. Kaupunki on kansliatoimenpiteenä 30.9.2025 pyytänyt, että henkilön omaisuudesta valtiolle tuleva osuus luovutetaan Joensuun kaupungille.

Hakemuksessa todettiin, että kaupunki tulisi käyttämään omaisuuden hyvinvoinnin ja terveyden edistämiseen kuuluvaan lasten ja nuorten varhaisen tukitoiminnan palveluihin ja toimenpiteisiin sekä niiden kehittämiseen.

Valtiokonttori on päätöksellään 24.9.2026 ratkaisut omaisuuden luovuttamista koskevan hakemuksen. Valtiokonttori on todennut, että se voi päättää, jos se havaitaan olosuhteisiin katsoen kohtuulliseksi, että valtion saama omaisuus luovutetaan kokonaan tai osittain perittävän läheiselle. Vakiintuneen ratkaisukäytännön mukaan, jotta omaisuuden luovuttaminen voisi tulla kyseeseen, läheisyyden tulee olla erityistä.

Vakiintuneen ratkaisukäytännön mukaan esimerkki sellaisesta erityisestä läheisyydestä, jonka perusteella on mahdollista luovuttaa suurikin omaisuus kokonaan, on avopuolisoiden välinen suhde. Esimerkiksi kasvattilapsen ja -vanhemman välinen suhde tai kiinteä ja pitkäkestoinen auttamissuhde ovat perusteita luovuttaa osa omaisuudesta. Tavanomainen kaukaisempien sukulaisten tai ystävysten välinen suhde ei vakiintuneen ratkaisukäytännön mukaan ole koskaan peruste luovutukselle.

Luovutuksen määrää harkittaessa otetaan vakiintuneen ratkaisukäytännön mukaan huomioon esimerkiksi läheisyyden kesto sekä mahdollisen auttamisen laatu ja määrä. Osoitettu testamenttaustahto on myös luovutettavan omaisuuden määrää kasvattava tekijä.

Em. perusteilla Valtiokonttori päätti, että tässä tapauksessa koko pesän omaisuus luovutetaan perinnönjättäjän läheiselle, joka on perinnönjättäjän pitkäaikainen avopuoliso. Pesän omaisuus koostuu rahavaroista ja kahdesta kiinteistöstä, joilla on heikkokuntoiset rakennukset.

Koska tämän läheiselle tehdyn luovutuksen jälkeen pesään ei jäänyt mitään luovutettavaa omaisuutta, Valtiokonttori hylkäsi kaupungin hakemuksen.

Ottaen huomioon Valtiokonttorin päätöksen perustelut ja omaisuuden luovutuksen perinnönjättäjän vakiintuneen parisuhteen osapuolelle, valtiokonttorin päätöstä voidaan pitää perusteltuna ja hyväksyttävänä. Näin ollen kaupungilla ei ole syytä hakea muutosta Valtiokonttorin päätökseen.

Valtiokonttorin päätös on nähtävillä sähköisessä kokouksessa.

Valmistelija: kaupunginlakimies

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

hyväksyä valtiokonttorin päätöksen ja olla hakematta siihen muutosta.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.