Osavuosikatsaus 1.1.-30.9.2026

KH 26.10.2026 § 349

Joensuun väestömäärä oli syyskuun lopussa 79 349. Väestömäärä on kasvanut vuodenvaihteeseen nähden 220 henkilöllä. Vuoden 2025 syyskuuhun nähden väestömäärän kasvu on 242. Väestömäärä laskee tyypillisesti alkuvuodesta valmistuneiden opiskelijoiden muuttoliikkeen johdosta. Elo-syyskuussa väestömäärä kääntyy vastaavasti nousuun.

Ennakkotietojen mukaan syntyneiden määrä tammi-syyskuussa oli 419, joka oli 13 lasta enemmän kuin vuoden 2025 syyskuussa. Kuolleiden määrä oli 615, edellisenä vuonna 576. Nettomuutto siirtolaisuus mukaan lukien oli 403. Vuonna 2025 vastaava luku oli 536.

Työttömyysaste oli syyskuussa 14,8 %, mikä oli 0,8 % -yksikköä suurempi kuin vuoden 2025 vastaavana ajankohtana. Työttömiä työnhakijoita oli 5 475 ja avoimia työpaikkoja 121. Työttömien työnhakijoiden määrä oli 347 henkilöä suurempi kuin edellisenä vuonna. Työttömistä työnhakijoista oli naisia 42,7 % (2 336), alle 25-vuotiaita 15,3 % (836), yli 50-vuotiaita 30,9 % (1 694), yli vuoden työttömänä olleita 46,5 % (2 545) ja vajaakuntoisia 13,7 % (752).

Peruskaupungin muutetun talousarvion mukainen ylijäämä on 6,1 milj. euroa. Joensuun Vesi ja rahastot mukaan lukien talousarvio on 11,7 milj. euroa ylijäämäinen. Ylijäämää selittää hyvinvointialueen kanssa toteutetut kiinteistöjärjestelyt ja niistä seuraavat kertaluontoiset erät. Ilman kertaluontoisia eriä vuoden 2026 talousarvio on tasapainossa. Talousarvio sisältää pysyviä rakenteellisia talouden sopeutus-toimenpiteitä noin 8 milj. euron edestä.

Syyskuun lopun ennusteen mukaan peruskaupungin käyttötalouden talousarvion arvioidaan kokonaisuutena toteutuvan, mutta toteutumaan liittyy edelleen riskejä. Vuoden 2025 toteutuma jäi käyttötalouden osalta lähes 7 milj. euroa talousarviossa arvioitua pienemmäksi, mikä luo hyvän pohjan kuluvan vuoden toteutumiselle. Heinäkuun toteutuma-arvion pohjalta käyttötalouden toteutumisen riskit kohdistuvat erityisesti heikon työllisyystilanteen johdosta työttömyysturvan rahoitusvastuun kasvuun.

Verotulokertymä oli tammi-syyskuussa 8,0 % edellisvuotta korkeampi. Verokertymän kasvua selittää erityisesti se, että vuoden 2025 toukokuussa oikaistiin kunnallisveron jako-osuutta vuoden 2024 osalta, mikä pienensi vuoden 2025 kertymää. Lisäksi vuoden 2025 heinäkuussa oikaistiin kiinteistöveroa hyvinvointialueen osalta takautuvasti useam-malta vuodelta, mikä pienensi merkittävästi vuoden 2025 kiinteistöverotilityksiä. Korkeahkosta kasvulukemasta huolimatta kuluvan vuoden verotuloarvio on pienentynyt syksyllä arvioidusta ja talousarviomuutok-sessa verotuloarvioita tarkistettiin alaspäin. Verotuloja arvioidaan kertyvän muutetun talousarvion mukaisesti. Lopulliseen verokertymään vaikuttaa loppuvuoden tilitykset, mutta myös marras-joulukuussa vuoden 2025 toteutuneen verotuksen perusteella tehtävät oikaisut kuntaryhmän ja kuntaryhmän sisällä kuntien jako-osuuksiin.

Valtionosuuksia on kertymässä päätösten mukaan vajaat 56,2 milj. euroa, mikä vastaa myös muutetun talousarvion mukaista arviota.

Joensuun Vesi liikelaitoksen arvioidaan tässä vaiheessa toteutuvan talousarvion mukaisena.

Sijoitusmarkkinoilla on ollut kuluvana vuonna heiluntaa, mutta syyskuun lopun tilanteessa rahastojen markkina-arvo on edellisvuotta korkeampi. Myös loppuvuoden osalta sijoitusmarkkinoiden kehitykseen liittyy epävarmuustekijöitä, mutta on mahdollista, että rahastojen tulos muodostuu talousarviossa asetettu tavoitetta korkeammaksi.

Kokonaisuutena tässä vaiheessa arvioidaan, että vuoden 2026 talousarvio voi toteutua, ja mikäli talouteen kohdistuvat riskit eivät realisoidu, toteutua myös talousarviossa arvioitua paremmin. Loppuvuoden osalta merkittävimmät epävarmuustekijät liittyvät työttömyysturvan rahoitusvastuun kasvuun, verotulokertymään sekä sijoitusmarkkinoiden kehitykseen.

Henkilötyökuukausia kertyi syyskuussa 2 328, kun vuoden 2025 syyskuussa henkilötyökuukausien määrä oli 2 297. Henkilötyökuukausien määrä on lisääntynyt edellisvuoteen nähden 31 henkilötyökuukaudella. Kasvu on kohdentunut työllisyysalueelle sekä kaupunginhallituksen alle. Henkilöstön sairauspoissaolokehitys on edellisen vuoden kaltainen ja tässä vaiheessa vuotta sairauspoissaololuvut näyttäytyvät jopa hieman edellisvuotta alhaisemmilta. Vuoden 2026 yhdeksän ensimmäisen kuukauden aikana peruskaupungin osalta palkkoja ja palkkioita on maksettu ilman sivukuluja 78,3 milj. euroa, mikä on 3,9 % (3 milj. euroa) edellisvuotta enemmän

Osavuosikatsaus sisältää toimialakohtaiset yhteenvedot, jossa on esitetty keskeiset huomiot toimialojen talouden ja toiminnan toteutumisesta. Strategiasta johdettujen toiminnallisten tavoitteiden ja suurimpia konserniyrityksien koskevien tavoitteiden toteutuminen on esitetty erillisissä liitteissä.

Yksityiskohtainen taloudellisten ja määrällisten tavoitteiden toteutumaraportti on luettavissa sähköisen kokouksen oheismateriaalina.

Valmistelija: talousjohtaja

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:
Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää merkitä

osavuosikatsauksen 1.1.-30.9.2026 tiedoksi.

Päätös:
Hyväksyttiin yksimielisesti.

Talousjohtaja Satu Huikuri oli kokouksessa asiantuntijana asian käsittelyn aikana.

KV 09.11.2026
39/02.02.02.01/2026

Ehdotus:
Kaupunginhallitus ehdottaa, että kaupunginvaltuusto päättää merkitä

osavuosikatsauksen 1.1.-30.9.2026 tiedoksi.

Päätös: