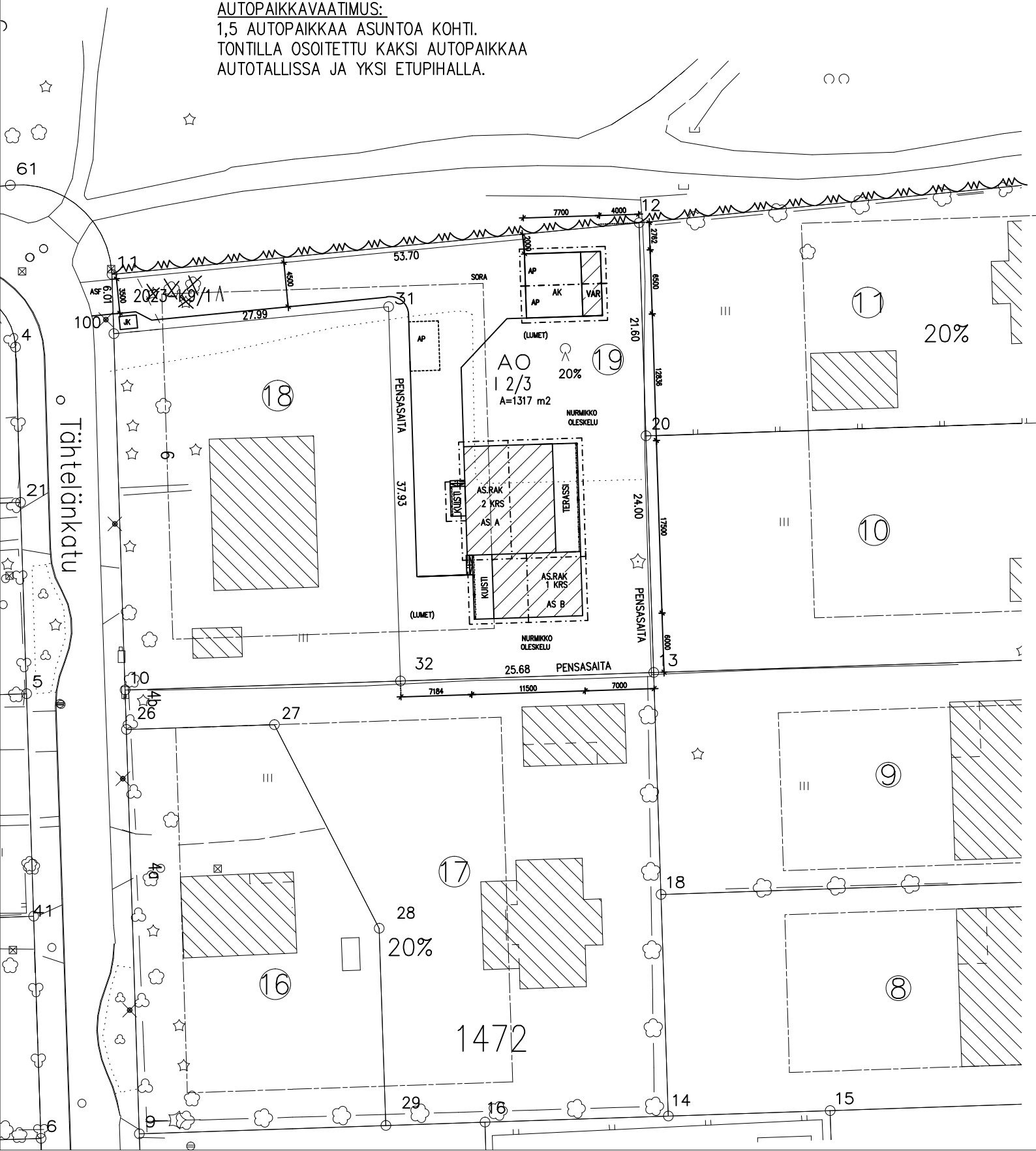
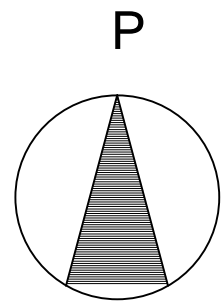



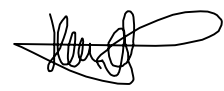
LASKELMA RAKENNUSOIKEUDESTA	
Tontin pinta-ala	1317 m ²
Rakennusoikeutta 160+50:	210 m ²
Tarvittava rakennusoikeus:	210 m ²
PARITALO	200 m ²
TAL.RAK 10 m ²	0 m ²
Rakennettu kerrosala	
3 AUTOPAIKKAA TONTILLA	

HAETAAN POIKKEAMISTA ASEMAKAAVAN MUKAISILLE RAKENNUSOIKEUDELLE (Kullekin alle 1500 m² tontille saa rakentaa yhden enintään 150 k-m² suuruisen asuinrakennuksen. Yli 1500 m² tontille saa rakentaa enintään kaksi enintään 160 m² asuinrakennusta, ellei rakennusoikeutta ole muuten määrätty.) RAKENTAA 200 K-m² ASUINRAKENNUS/PARITALO.

AS.RAK. KERROSALAT KERROKSITTAIN:
 1 KRS=159 k-m² JA
 2 KRS=41 k-m²

AUTOPAIKKAVAATIMUS:
 1,5 AUTOPAIKKAA ASUNTOA KOHTI.
 TONTILLA OSOITETTU KAKSI AUTOPAIKKAA
 AUTOTALLISSA JA YKSI ETUPIHALLA.



K.OSA 14	KORTTELI/TILA 1472	TONTTI/RNo 19	RAKENNUSLUVAN TUNNUS		
RAKENNUSOIMENPIDE UUDISRAKENNUS			PIIRUSTUSLAJI PÄÄPIIRUSTUS	JUOKS.No 1	
RAKENNUSKOHTIEN NIMI JA OSOITE PARITALO TÄHTELÄNKATU 6B 80260 JOENSUU			PIIRUSTUKSEN SISÄLTÖ ASEMAPIIRUSTUS	MITTAKAAVAT 1:500	
SUUNNITTELU:  Laavakatu 7, 80140 JOENSUU, www.heinituppurainen.fi		HEINI TUPPURAINEN, RI  PUH 0440 888 474	SUUN.ALA ARK	TYÖ No 1	PIIR.No 1
			PÄIVÄYS 10.3.2026	MUUTOS YHT.HENK.	