



JOENSUUN KAUPUNKI
IX KAUPUNGINOSA
KORTTELI 58, TONTTI 8

TONTIN PINTA-ALA = 1105 m²
RAKENNUSOIKEUS = 900 m²

KERROSALA = 903,0 m²
RAKENNUSALA = 263,0 m²
HUONEISTOALA = 731,0 m²
TILAVUUS = 2990 m³

AUTOPAIKAT 10 AP + 4 VARA AP
HUONEISTOJA 14 kpl (13 AS-HUONEISTO + 1 TSTO HUONEISTO)
JÄTEASTIOTA 4 kpl 6 600 L + 2400 L (1-170 L / HUONEISTO)

HUONEISTO NRO 3, 7, 11, 2H + K + S 54,0 m²
--- 2, 4, 8, 12 2H + K + S 52,5 m²
--- 5, 9, 13 1H + KK 30,0 m²
--- 6, 10, 14 3H + K + S 71,5 m²
--- 1 TOMISTO 54,5 m²

ISTUTUSSUUNNITELMA

- K = OLEVA KOIVU
- p = OLEVA PIHLAJA
- N = OLEVA HAAPA
- Ku = OLEVA KUUSI
- OP = ISTUTETTAVA ORAPIHLAJA-AITA Crataegus cocinnea 4 kpl/m
- PI = ISTUTETTAVA PIHLAJA Sorbus aucuparia
- N = ISTUTETTAVA NORJAN MORSIUSANDERVO Spiraea cinerea "Gretchen"
- NURMIKOT TEHDÄN KYLVÄMÄLLÄ HANKKIJAN PIHANURMISEOSTA 3 kg/m²

LYHENTEIDEN SELVITYS

- HL = HIEKKALAATIKKO
- LT = LIPPUTANKKO
- JK = JÄTEKATOS
- KT = KUIVAUSTELINE
- T = TOMUTUSTELINE
- BL = BETONILAATOITUS
- mrs = MURKESORA
- VP = VALAISINPYYLÄS
- APR = AUTOLÄMMITYSPISTORASIA
- PE = PENKKI
- LJM = LÄMMÖNJAHOHUONE
- SPK = SÄHKÖPAIKESKUS

KUNNAN OSA 167-4-56-8	KORTTELI/TILA	TONTTU/NRO	VIRANOMAISTEN MERKINTÖJÄ
RAKENNUSLOMPEIDIE KÄYTTÖTARKOITUKSEN MUUTOS			PIRUSTUSLAJI PÄÄPIIRUSTUS
KOHTEEN NIMI JA OSOITE ASUNTO OY MERIKULMA KALASTAJANKATU 21 80110 Joensuu			SISÄLTÖ ASEMPIIRROS
SUUNN. Jani sirainen Näädänkatu 20 80230 Joensuu +358-40 7616 734 jani.sirainen@siunsoite.fi			TYÖ NRO 1
PVM 31.3.2026	ALLEKIRJ.		SUUNNALA ARK
			MAUTOS 1:200