

Ympäristölautakunta

Rakennusvalvonta

Rakennusvalvonnan tehtävänä on

- noudattaa uuden rakentamislain mukaisia lupatoimintoja
- valvoa kaavojen ja rakentamisen säädösten noudattamista,
- huolehtia rakentamista ja muita toimenpiteitä koskevien lupien käsittelystä sekä niihin ja niiden mukaiseen rakentamiseen liittyvästä ennakko-ohjauksesta, neuvonnasta ja valvonnasta,
- osaltaan valvoa rakennetun ympäristön ja rakennusten kunnossapitoa ja hoitoa kunten niistä on säädetty.

Ympäristönsuojelu

Kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen tehtävänä on ympäristönsuojelun valvomiseksi ja edistämiseksi kunnassa:

1. huolehtia sen hoidettaviksi laissa tai sen nojalla säädetyistä tai määrätyistä tehtävistä, huolehtia omalta osaltaan ympäristönsuojelun suunnittelusta ja kehittämisestä, huolehtia ympäristön tilan seurannasta sekä siihen liittyvistä selvityksistä ja tutkimuksista,
2. osallistua kunnassa tarvittavan ympäristönsuojelua koskevan ohjauksen ja neuvonnan järjestämiseen,
3. antaa lausuntoja sekä tehdä esityksiä ja aloitteita ympäristönsuojeluun liittyvistä asioista muille viranomaisille,
4. huolehtia omalta osaltaan ympäristönsuojelua koskevasta tiedottamisesta, valistuksesta ja koulutuksesta kunnassa,
5. edistää kunnan yhteistyötä muiden viranomaisten ja yhteisöjen kanssa ympäristönsuojeluasiassa sekä
6. suorittaa muut sille johtosäännöllä määrätyt tehtävät.

Talousarvio 2027

Tulojen suurimmat erät koostuvat rakennusvalvonnan keräämistä lupa-, valvonta- ja tarkastusmaksuista (33 460 €). Toimintakuluista merkittävimmät ovat yksityistieavustukset tiekunnille (135 500 €), henkilöstökulut (125 100 €, joista 51 560 € (vakinaisten palkat), 49 270 € (tilapäisten palkat) ja 24 270 € (henkilösivukulut)) ja ICT-palvelut (40 090 €).

Henkilöstökulujen osalta on varauduttu määräaikaisen, ympäristöasioihin keskittyvän työntekijän palkkaamiseen myös vuonna 2027. Tehtävä on edelleen tarkoituksenmukaista hoitaa määräaikaisena, koska ympäristötehtävien pysyvää resurssitarvetta ja sen järjestämistä ei ole vielä ratkaistu.

Määräaikainen henkilöstöresurssi täydentää rakennustarkastajan työpanosta ympäristöön liittyvissä tehtävissä ja turvaa tehtävien asianmukaisen hoitamisen ympäristötoimen velvoitteiden lisääntyessä.

Tiekunnille myönnettäviin yksityistieavustuksiin on esitetty 135 500 €. Lisäksi asiantuntijapalveluiden määrärahassa on esitetty 5 000 € varausta öljyvahinkojen jälkitorjuntakustannuksiin varautumista varten.

Em. perusteilla muodostuu lautakunnan talousarvioesityksen toimintakatteen euromäärä suuremmaksi kunnanhallituksen talousarvio-ohjeistuksessa annettuihin raameihin nähden.

Vuoden 2027 toiminnalliset tavoitteet

Strateginen painopiste: Elinvoiman kehittäminen		
Toiminnallinen tavoite	Mittari ja tavoitetaso	Vastuuyksikkö
Ympäristöasioiden vieminen lähemmäksi kuntalaista	Tiedotteet / tilaisuudet	Ympäristöviranomaistehtävät (ympäristölautakunta)
Sähköisen lupapalvelun käytön tehostaminen	Sähköisten lupien osuus luvista 100 %	Rakennusvalvonta (ympäristölautakunta)
Luvat käsitellään viikon kuluessa hakemusasiakirjojen niin mahdollistaessa	Lupien käsittelyaika	Rakennusvalvonta (ympäristölautakunta)

5000 YMPARISTOLAUTAKUNTA	TP 2025	TA+MUUT. 2026	TOT 7/2026	VM 2027
Toimintatuotot				
☒ Myyntituotot	0	0	24	0
☒ Maksutuotot	33 473	31 436	31 740	33 460
Toimintatuotot	33 473	31 436	31 764	33 460
Toimintakulut				
☒ Henkilöstökulut	-104 335	-156 939	-78 993	-125 100
Palkat ja palkkiot	-86 346	-128 040	-65 063	-103 230
Henkilösivukulut	-17 989	-28 899	-13 929	-21 870
Eläkekulut	-15 269	-24 329	-11 939	-18 630
Muut henkilösivukulut	-2 720	-4 570	-1 990	-3 240
☒ Palvelujen ostot	-75 803	-65 768	-53 900	-69 580
☒ Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-58	-375	-4 671	-500
☒ Avustukset	-135 434	-135 500	-136 360	-135 500
☒ Muut toimintakulut	-7 827	-6 954	-4 112	-60
Toimintakulut	-323 457	-365 536	-278 036	-330 740
Toimintakate	-289 983	-334 100	-246 271	-297 280
Tilikauden ylijäämä/alijäämä	-289 983	-334 100	-246 271	-297 280