

## **Valtuustoaloite kaavoitus- ja maankäyttöasioiden muuttamisesta hallintosäännössä**

### **Kaupunginhallitus 11.01.2021 § 15**

Valtuutettu Kyösti Partanen on jättänyt valtuuston kokouksessa 14.12.2020 valtuustoaloitteen kaavoitus- ja maankäyttöasioiden muuttamisesta hallintosäännössä.

Tehty valtuustoaloite liitteenä.

Valmistelija: hallintopäällikkö Teppo Koskinen, teppo.koskinen@kitee.fi, puh. 040 105 1012

Esittelijä: vs. kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, pekka.hirvonen@kitee.fi, puh. 040 105 1001

**Päätösehdotus** Kaupunginhallitus lähettää Kyösti Partasen tekemän valtuustoaloitteen hallintokeskuksen valmisteltavaksi.

**Päätös** Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Kaupunginhallitus 22.08.2022 § 231**

45/00.02.00.00.03/2020

Kuntalain 110 §:n mukaan valtuusto hyväksyy vuoden loppuun mennessä seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvion. Sen hyväksymisen yhteydessä valtuusto hyväksyy myös taloussuunnitelman kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnittelukausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi. Kiteellä suunnittelukausi on talousarviovuosi ja kolme seuraavaa vuotta.

Talousarviossa on käyttötalous- ja tuloslaskelmaosa sekä investointi- ja rahoitusosa. Kaupungin toiminnassa on noudatettava talousarviota. Siihen tehtävistä muutoksista päättää valtuusto.

Kaavoitus- ja maankäyttöasiat kuuluvat talousarviossa Elinvoima ja omistajaohjaus tulosalueeseen. Tulosalueen tilivelvollisia ovat kaupunginhallitus, kaupunginjohtaja ja maankäyttöpäällikkö.

Aloitteessa esitetään kaavoitus- ja maankäyttöasioiden siirtämistä hallintokeskuksesta teknisen keskuksen alaisuuteen perustellen siirtoa toiminnan järkevöittämisellä. Nykyinen käytäntö on osoittanut toimivuutensa eikä tällaiselle muutokselle nähdä tarvetta kaupunginhallinnon operatiivisella puolella.

Toisena asiana aloitteessa esitetään, että kaupungin kiinteistökauppojen kauppahinnan ylittäessä 500 000 euroa, päätösvalta tulisi siirtää kaupunginhallitukselta kaupunginvaltuustolle. Kiteen kaupungin 20.4.2020 vahvistetussa hallintosäännössä luvussa 4. käydään läpi toimielinten ja viranhaltijoiden tehtävät ja ratkaisuvallta.

Asiaan on mahdollista palata seuraavan hallintosäännön päivityksen yhteydessä, mikäli kaupunginvaltuusto katsoo tarpeelliseksi muuttaa toimielinten toimivaltaa.

Valmistelija: hallintopäällikkö Pasi Lamminluoto, pasi.lamminluoto@kitee.fi,  
puh. 040 105 1012

Esittelijä: kaupunginjohtaja Pekka Hirvonen, pekka.hirvonen@kitee.fi, puh.  
040 105 1001

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus hyväksyy asiasta annetun selvityksen ja esittää sen kaupunginvaltuustolle vastauksena valtuustoaloitteeseen.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.