

## Maaperän tilan tietojärjestelmä

Kohderaportti 24.02.2022

### Ent. Linja-Karjala Oy

<b>Kohde_ID</b>	100328497
<b>Diaarinumero</b>	
<b>Kunta</b>	Kitee
<b>Valvontaviranomainen</b>	Pohjois-Karjalan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
<b>Käyntiosoite</b>	Kiteentie 30
<b>Selite</b>	Korjaamo- ja polttoaineen jakelutoimintaa, kunnostettu 2010.
<b>Toimivuus</b>	Lopetettu osio 1963 - 1982
<b>Toimiala (PIMA)</b>	Yksityinen polttonestesäiliö (ei myyntiä)
<b>PIMA-prosessit</b>	Maaperää pilaava prosessi, Polttonesteiden jakelu - Lopetettu Maaperää pilaava prosessi, Moottoriajoneuvojen huolto- ja korjaus - Lopetettu
<b>Lajiluokka</b>	Ei puhdistustarvetta
<b>Kiinteistötunnukset</b>	260-423-0008-0009 (Ei toimenpidetarvetta)
<b>Koordinaatit</b>	ETRS-TM35FIN-i: 663263 ETRS-TM35FIN-p: 6889322
<b>PIMA-toimenpiteet</b>	Tietojen tarkistus/täydennys 25.10.2010 Loppuraportti 08.10.2010 - 21.10.2010 Puhdistaminen 15.06.2010 - 21.06.2010 Merkitseminen tietojärjestelmään 17.03.2010 Puhdistuspäätös 12.03.2010 Ilmoitus/lupa vireille 26.02.2010 Tutkimukset 26.11.2009

### Kunnostustiedot:

Päivämäärä	Puhtaustavoite	Jäännöspitoisuus	Kunnostuksen syy
21.06.2010	Alempi ohjearvo (VNA 214/2007)	Ei	Suunniteltu maankäyttö
Ei jäännöspitoisuutta			
Ei jatkotoimenpiteitä			

### Massamäärät:

Päivämäärä	Pitoisuustaso	Kunnostustapa	Käsittelymenetelmä	Määrä	Käsittelypaikka
21.06.2010	D - Pilaantunut (> yl.0a)	Off site (massanvaihto)	Kompostointi (aumakompostointi)	307,12 t	Outokummun kaupunki, Jyrin käsittelyasema
Päivämäärä	Pitoisuustaso	Kunnostustapa	Käsittelymenetelmä	Määrä	Käsittelypaikka

21.06.2010	Muu jäte				Stena Recycling Oy, Joensuun palveluyksikkö, Joensuu
<b>Päivämäärä</b>	<b>Pitoisuustaso</b>	<b>Kunnostustapa</b>	<b>Käsittelymenetelmä</b>	<b>Määrä</b>	<b>Käsittelypaikka</b>
21.06.2010	D - Pilaantunut (> yl. oa)	Off site (massanvaihto)	Kaatopaikkakäsittely	317,2 t	Savonlinnan Seudun Jätehuolto Oy, Jätteenkäsittely
<b>Päivämäärä</b>	<b>Pitoisuustaso</b>	<b>Kunnostustapa</b>	<b>Käsittelymenetelmä</b>	<b>Määrä</b>	<b>Käsittelypaikka</b>
21.06.2010	Muu jäte	Pohjavedenkäsittely	Välivarastointi / Ei tietoa käsittelymenetelmästä	5,5 m <sup>3</sup>	Lassila & Tikanoja Oyj, Joensuun laitos

**Lisätiedot:**

## Tietokenttien selitteet

**Kohde\_ID:** Maaperän tilan tietojärjestelmän Kohde\_ID (uuden järjestelmän ID-numero)

**Diaarinumero:** Valvontaviranomaisen diaarinumero

**Kunta:** Maa-alueen sijaintikunta

**Valvontaviranomainen:** ELY-keskus tai kunta (jos Helsinki tai Turku)

**Käyntiosoite:** Kohteen/alueen käyntiosoite

**Toimivuus:** Kohteen toiminnan tila (toimiva, lopetettu) ja toimintavuodet

**Selite:** Lisätietoa lyhyesti toiminnasta ja sen historiasta

**Toimiala (PIMA):** Maaperää mahdollisesti pilanneen/pilaavan toiminnan toimiala

**PIMA-prosessit:** Maaperää mahdollisesti pilanneet/pilaavat toimialan osat ja niiden toiminnan tila

**Kiinteistötunnukset:** Kiinteistörekisteritunnukset. Alue voi ulottua usealle kiinteistölle. Kiinteistöllä voi olla maaperän tilaa koskeva toimenpidetarvehuomio.

### Lajiluokka:

**Toimiva kohde:** Kohteessa harjoitetaan toimintaa, josta voi aiheutua maaperän pilaantumista.

**Selvitystarve:** Maaperää mahdollisesti pilaava toiminta on loppunut. Maaperän tilasta ei ole tutkimustietoja.

**Arviointitarve:** Maaperää mahdollisesti pilaava toiminta on loppunut. Kohteen maaperässä on todettu haitta-aineita siinä määrin, että maaperän pilaantuneisuus ja puhdistustarve on arvioitava [valtioneuvoston asetus (214/2007)].

**Puhdistustarve:** Maaperää mahdollisesti pilaava toiminta on loppunut. Maaperän puhdistustarve on todettu [valtioneuvoston asetus (214/2007)].

**Ei puhdistustarvetta nykyisellä maankäytöllä:** Maaperää mahdollisesti pilaava toiminta on loppunut. Maaperä on puhdistettu päätöksen mukaisesti tai maaperässä ei ole arvioitu olevan puhdistustarvetta. Alueella on kynnysarvopitoisuuden tai taustapitoisuuden ylittäviä haitta-ainepitoisuuksia.

**Ei puhdistustarvetta:** Maaperää mahdollisesti pilaava toiminta on loppunut. Maaperä on puhdistettu päätöksen mukaisesti tai alueen haitta-aineet on selvitetty. Alueella ei ole kynnysarvopitoisuuden tai taustapitoisuuden ylittäviä haitta-ainepitoisuuksia.

### Toimenpidetarvehuomio:

- **Ei toimenpidetarvetta:** Alueen maaperällä ei ole selvitystarvetta ellei mitään uutta ilmene.
- **Maarakentamisessa tai maankäytön muutoksissa, ota yhteyttä valvontaviranomaiseen**

Valvontaviranomaisena toimii paikallisen ELY-keskuksen ympäristövalvonta sekä Helsingin ja Turun kaupungin ympäristövalvonta ovat valvontaviranomaisia omien kuntien alueillaan.

**Koordinaatit:** tasokoordinaatistossa ETRS-TM35FIN, i=itäkoordinaatit , p=pohjoiskoordinaatit

**PIMA-toimenpiteet:** Tehdyt toimenpiteet esim. tutkimukset, kunnostus jne.

### Kunnostustiedot:

**Päivämäärä:** Kunnostusvuosi tai tarkempi kunnostustyön lopettamispäivämäärä

**Puhtaustavoite:** Kunnostuksen puhtaustavoite (esim. ohjearvotaso tai riskinarvioon perustuva)

**Jäännöspitoisuus:** Kyllä/Ei-tieto, kyllä jos alueelle jäi kunnostuksen jälkeen puhtaustavoitteen ylittäviä pitoisuuksia

**Kunnostuksen syy:** Kertoo mitä riskejä maa-alueen kunnostamisella on pääasiassa poistettu

**Selite:** Lisätietoa kunnostuksesta ja mahdollisista alueelle jääneistä haitta-aineista.

### Kunnostuksen massamäärät:

**Pitoisuustaso:** Poistettujen pilaantuneiden maamassojen haitta-aineiden pitoisuustaso (tai muut jätteet)

**Kunnostustapa:** Maata kaivamatta, paikan päällä, massanvaihto tai pohjavedenkäsittely

**Käsittelymenetelmä:** Pilaantuneiden maiden käsittelymenetelmä

**Määrä:** Kunnostamisessa käsitelty massamäärä (t) tai pinta-ala (m<sup>2</sup>)

**Käsittelypaikka:** Pilaantuneiden maiden käsittelypaikka

### **YSL 527/2014, 139 § Selontekovelvollisuus maa-alueen luovutuksen yhteydessä**

Maa-alueen luovuttajan tai vuokraajan on esitettävä uudelle omistajalle tai haltijalle käytettävissä olevat tiedot alueella harjoitetusta toiminnasta sekä jätteistä tai aineista, jotka saattavat aiheuttaa tai ovat aiheuttaneet maaperän tai pohjaveden pilaantumista, sekä alueella mahdollisesti tehdyistä tutkimuksista tai puhdistustoimenpiteistä.