

Tarjoukset Kiteen kaupungin ja Kiteen Kotitalot Oy:n maalaus-, mattoasennus-, parketti- ja laatoitustöistä

263/10.03.02.01.00/2022

Tekninen lautakunta 18.11.2022 § 88

Pohjois-Karjalan hankintatoimi kilpailutti Kiteen kaupungin ja Kiteen Kotitalot Oy:n maalaus-, lattiapäällyste- ja laatoitustyöt sopimuskaudelle 01.11.2022 - 31.10.2024 ja hankintaan sisältyy kahden (2) vuoden optiomahdollisuus.

Hankinta on jaettu kuuteen positioon ja tarjouksen voi jättää yhdestä tai useammasta positiosta. Hankintamalli on viiden (5) toimittajan puitejärjestely/kohderyhmä, jossa valittujen toimittajien kanssa tullaan tekemään tämän tarjouspyynnön ja tarjouksen mukaiset erilliset sopimukset.

Tarjouspyyntöilmoitus nro 2022-108278 on julkaistu Hilmassa 13.9.2022. Hankinta ylittää kansallisen kynnsarvon ja hankintamenettely oli avoin menettely.

Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, max. 100 p, jota arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti kohderyhmittäin. Pisteytys, pisteiden määräytyminen ja laskukaavat ovat nähtävillä päätöksen liitteenä olevasta vertailutaulukosta.

Määräaikaan 5.10.2022 klo 14:00 mennessä saatiin tarjoukset neljältä yritykseltä

- Laatu Maalauspalvelut Oy
- Pohjois-Karjalan Maalausyhtymä
- Rakennussuunnittelu Immonen Oy
- Sisustus Laukkanen Oy

Valmistelija: toimitilapäällikkö Ari Jumppanen puh. 040 105 1210, ari.jumppanen(at)kitee.fi

Esittelijä: tekninen johtaja Kari Siponen puh. 040 105 1201, kari.siponen(at)kitee.fi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää, että sopimus Kiteen kaupungin maalaus-, mattoasennus-, parketti- ja laatoitustöiden töiden hankinnasta sopimuskaudelle 1.11.2022 - 31.10.2024 tehdään kohderyhmittäin kokonaistaloudellisesti edullisimpien tarjousten tehneiden tarjoajien kanssa kohdan "Valittu toimittaja/toimittajat" mukaisesti. Sopimuskausi alkaa kun sopimus on allekirjoitettu.

Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, max. 100 p, jota arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti kohderyhmittäin.

Sopimus jatkuu kahdella (2) vuodella ajalle 1.11.2024 - 31.10.2026, ellei sopimusta irtisanota päättymään sopimuskauden loppuun.

Valittu toimittaja/toimittajat:

Laatu Maalauspalvelut Oy

POS3: Kiteen tehtäväalueen maalaustyöt

POS6: Kesälahden tehtäväalueen maalaustyöt

Pohjois- Karjalan Maalausyhtymä

POS3: Kiteen tehtäväalueen maalaustyöt

POS6: Kesälahden tehtäväalueen maalaustyöt

Rakennussuunnittelu Immonen Oy

POS1: Kiteen tehtäväalueen mattoasennus- ja parkettityöt

POS2: Kiteen tehtäväalueen laatoitustyöt

POS3: Kiteen tehtäväalueen maalaustyöt

POS4: Kesälahden tehtäväalueen mattoasennus- ja parkettityöt

POS5: Kesälahden tehtäväalueen laatoitustyöt

POS6: Kesälahden tehtäväalueen maalaustyöt

Sisustus Laukkanen Oy

POS1: Kiteen tehtäväalueen mattoasennus- ja parkettityöt

POS2: Kiteen tehtäväalueen laatoitustyöt

POS3: Kiteen tehtäväalueen maalaustyöt

POS4: Kesälahden tehtäväalueen mattoasennus- ja parkettityöt

POS5: Kesälahden tehtäväalueen laatoitustyöt

POS6: Kesälahden tehtäväalueen maalaustyöt

Toimeksiantojen tilaaminen tehdään tarjouspyynnön mukaisesti puitejärjestelyyn valituilta toimittajilta kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteella. Kokonaistaloudellinen edullisuus arvioidaan ottaen huomioon mm. tuntiveloitushinta, kilometrikorvaus, vastaavanlaisten kiinteistöjen tuntemus, aikataulu sekä toimittajan resurssit. Valintaperusteet eivät ole tärkeysjärjestyksessä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.