

## Tarjoukset Kiteen kaupungin ja Kiteen Kotitalot Oy:n LVI-töistä

266/10.03.02.01.00/2022

### Tekninen lautakunta 18.11.2022 § 91

Pohjois-Karjalan hankintatoimi kilpailutti Kiteen kaupungin ja Kiteen Kotitalot Oy:n LVI-työt sopimuskaudelle 1.11.2022 - 31.10.2024 ja hankintaan sisältyy kahden (2) vuoden optiomahdollisuus.

Hankinta on jaettu kahteen positioon ja tarjouksen voi jättää yhdestä tai useammasta positioista. Hankintamalli on viiden (5) toimittajan puitejärjestely/kohderyhmä, jossa valittujen toimittajien kanssa tullaan tekemään tämän tarjouspyynnön ja tarjouksen mukaiset erilliset sopimukset.

Tarjouspyyntöilmoitus on julkaistu Hilmassa 11.9.2022 ja TED-julkaisussa 14.9.2022. Hankinta ylittää EU-kynnysarvon ja hankintamenettely oli avoin menettely.

Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, max. 100 p, jota arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti kohderyhmittäin. Pisteytys, pisteiden määräytyminen ja laskukaavat ovat nähtävillä päätöksen liitteenä olevasta vertailutaulukosta.

Määräaikaan 10.10.2022 klo 14:00 mennessä saatiin tarjoukset kahdelta yritykseltä

- LVI-Bioneerit Oy
- Lämpökarelia Itä-Suomi Oy

Valmistelija: toimitilapäällikkö Ari Jumppanen, puh. 040 105 1210, ari.jumppanen(at)kitee.fi

Esittelijä: tekninen johtaja Kari Siponen puh. 040 105 1201, kari.siponen(at)kitee.fi

### Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää, että sopimus Kiteen kaupungin LVI-töiden hankinnasta sopimuskaudelle 1.11.2022 - 31.10.2024 tehdään kohderyhmittäin kokonaistaloudellisesti edullisimpien tarjousten tehneiden tarjoajien kanssa kohdan "Valittu toimittaja/toimittajat" mukaisesti. Sopimuskausi alkaa kun sopimus on allekirjoitettu.

Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, max. 100 p, jota arvioidaan tarjouspyynnön mukaisesti kohderyhmittäin.

Sopimus jatkuu kahdella (2) vuodella ajalle 1.11.2024 - 31.10.2026, ellei sopimusta irtisanota päättymään sopimuskauden loppuun.

Valittu toimittaja/toimittajat:  
LVI-Bioneerit Oy  
Pos 1: Kiteen alueen LVI-työt  
Pos 2: Kesälahden alueen LVI-työt

Lämpökarelia Itä-Suomi Oy  
Pos 1: Kiteen alueen LVI-työt  
Pos 2: Kesälahden alueen LVI-työt

Toimeksiantojen tilaaminen tehdään tarjouspyynnön mukaisesti puitejärjestelyyn valituilta toimittajilta kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteella. Kokonaistaloudellinen edullisuus arvioidaan ottaen huomioon mm. tuntiveloitushinta, kilometrikorvaus, vastaavanlaisten kiinteistöjen tuntemus, aikataulu sekä toimittajan resurssit. Valintaperusteet eivät ole tärkeysjärjestyksessä.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.